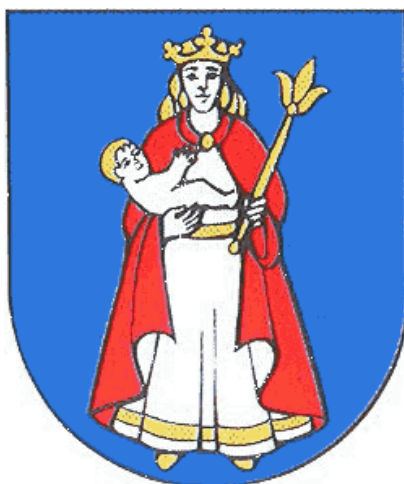


Územný plán obce Šoporňa

Odborný posudok

k strategickému dokumentu v zmysle §13 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

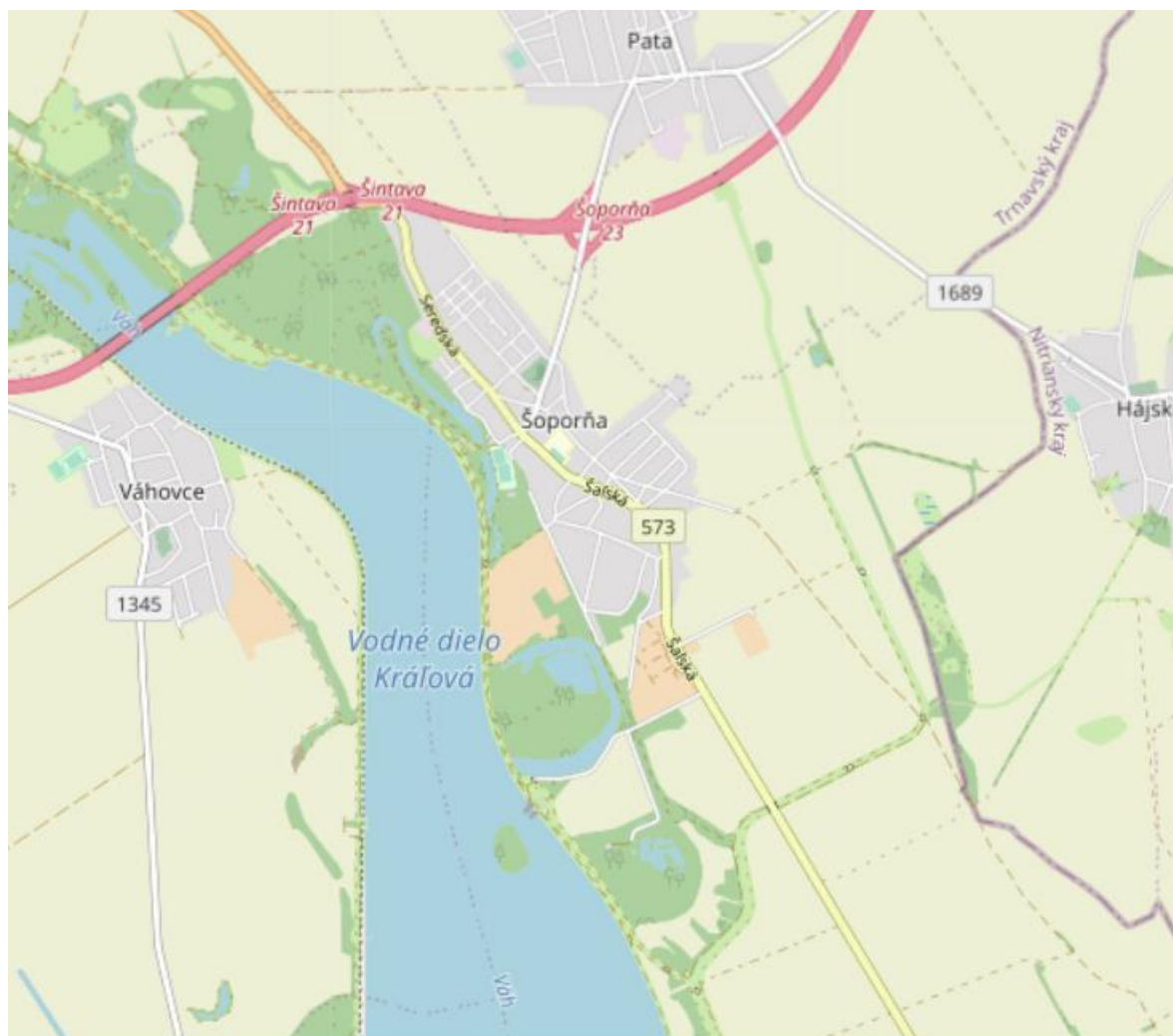


Ing. Vilma Franeková
máj 2022

OBSAH

A) ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ.....	4
ČASŤ A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.I. Základné údaje o obstarávateľovi	4
A. II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii	4
ČASŤ B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	6
ČASŤ C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA.	12
C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti.	19
C.III.13. KOMPLEXNÉ POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z Hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.....	24
C. VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia	26
B) STANOVISKÁ PODĽA §12.....	28
C) ÚPLNOSŤ ZISTENIA KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBNIA.	35
D) POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ.....	36
E) VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	37
F) NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	38
ZÁVEREČNÉ STANOVISKO	39
I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI.....	39
1. Názov: Obec Šoporňa.....	39
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO: 00306304.....	39
3. ADRESA SÍDLA: OBEC ŠOPORŇA, OBECNÝ ÚRAD 1179, 925 52 ŠOPORŇA	39
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE.....	39
1. Názov.....	39
2. Charakter	39
3. Hlavné ciele.....	40
4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu.....	40
5. Vzťah k iným strategickým dokumentom	42
III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA.....	42
1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.....	42
2. Orgán kompetentný na jeho prijatie.....	43
3. Druh prijatia, rozhodnutia	43
4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu	43
5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu	43
6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.	44
7. Verejné prerokovanie a jeho závery.	49
IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	50
V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE, ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)	50
VI. ZÁVERY	51
1. Výsledok procesu posudzovania.	51
2. Odporúčaná variant.	51
3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.	52
4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.	53
5. Návrh monitoringu.	53

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.	53
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.	54
VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	55
1. Spracovatelia záverečného stanoviska.	55
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka	55
3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.	55



ÚVOD

Odborný posudok (ďalej len posudok) je vypracovaný na základe určenia spracovateľa posudku Okresným úradom Galanta, odborom starostlivosti o životné prostredie, listom č. OU-GA-OSZP-2022/000385-048 zo dňa 06. 04. 2022 a na základe zmluvy o dielo uzatvorenej medzi obstarávateľom strategického dokumentu a zhotoviteľom odborného posudku dňa 20. 04. 2022.

Odborný posudok je spracovaný podľa §13 odst. 8, 9 zákona č. 24/2006 Z. z., záverečné stanovisko je spracované podľa osnovy uvedenej v príl. č. 6 k zákonu.

**Predmetom odborného posudku je strategický dokument
„Územný plán obce Šoporňa“.**

Spracovateľ posudku:

Ing. Vilma Franeková je zapísaná ako fyzická osoba do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa §61 odst. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňa 28. 01. 2010 pod číslom 479/2010/OHPV.

Dátum vyhotovenia posudku: máj 2022

Základné údaje o strategickom dokumente:

Názov: **Územný plán obce Šoporňa**

Územie: Štát: Slovenská republika
Kraj: Trnavský
Okres: Galanta
Obec: Šoporňa

Obstarávateľ: **Obec Šoporňa**

Orgán územného plánovania: Obecný úrad Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Ing. arch. Karol Ďurenec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 353.

Strategický dokument **„Územný plán obce Šoporňa – koncept“** podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia podľa ust. § 4 odst. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia.

Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, podľa § 9 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je obstarávateľom predkladaná spolu s Územným plánom obce Šoporňa -koncept, ktorý bol spracovaný v súlade s ustanovením § 21 odst. 1 stavebného zákona v dvoch variantoch.

a) Úplnosť správy o hodnotení

Obec Šoporňa ako obstarávateľ strategického dokumentu, predložil dňa 23. 08. 2021 príslušnému orgánu Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“, v súlade s ust. § 9 odst. 5, 8 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov spolu so strategickým dokumentom.

Zistenia

Správa o hodnotení obsahuje 3 základné časti: A, B, C, ktoré sú rozčlenené na kapitoly v súlade s osnovou podľa prílohy č. 5 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Časť A. Základné údaje

A.I. Základné údaje o obstarávateľovi

Táto časť je úplná, obsahuje všetky požadované údaje o obstarávateľovi.

A. II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Obsahuje všetky požadované údaje: názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, ktorým je Obecné zastupiteľstvo obce Šoporňa.

V závere kapitoly je uvedené, že schválenie územného plánu obce Šoporňa nebude mať žiaden vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Obec Šoporňa ako orgán územného plánovania predložila dňa 09. 04. 2020 príslušnému orgánu Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán obce Šoporňa“ v súlade s ust. §5 odst. 1 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Na základe výsledku zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že sa bude strategický dokument posudzovať podľa zákona. Dňa 11. 08. 2020 sa uskutočnilo na Okresnom úrade v Galante prerokovanie rozsahu hodnotenia k strategickému dokumentu:

„Územný plán obce Šoporňa.“

S prihliadnutím na obsah doručených stanovísk k oznámeniu v spolupráci s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou a výsledku prerokovania návrhu rozsahu hodnotenia, určil Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie **rozsah hodnotenia pre správu o hodnotení strategického dokumentu** v súlade s ust. § 8 zákona v nasledovnom znení:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Podľa ustanovenia §8 odst. 3 písm. a) zákona v správe o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať a zhodnotiť varianty A, B zohľadňujúce ciele a geografický rozmer riešenia navrhovaného strategického dokumentu.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ sa určujú okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) dva varianty strategického dokumentu.

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. V zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ predloží OÚ Galanta správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územného plánu obce v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 5 ks na elektronickom nosiči dát (CD). OÚ Galanta si vyhradzuje právo upresniť konečný počet písomných vyhotovení správy.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2. Špecifické požiadavky

Na základe preštudovania predloženého oznámenia o strategickom dokumente a zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1 Rešpektovať územný plán Regiónu Trnavského samosprávneho kraja.

2.2.2 V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť prieskumné územie (PÚ) „Topoľčany – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava, s platnosťou do 31. 12. 2024.

2.2.3 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.4 Územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.

2.2.5 Rešpektovať Chránené vtáčie územie (SKCHVU010) Kráľová, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň ochrany a obmedzenia vyplývajúce z vyhlášky MŽP SR č. 21/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Kráľová s výmerou 1215,82 ha.

2.2.6 Rešpektovať Prírodnú pamiatku (PP) Štrkovské presypy, kde platí 4. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a chránený strom Dub letný (*Quercus robur*) v Štrkovci.

2.2.7 Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutej obce, dotknutých orgánov a ďalších právnických a fyzických osôb, ktoré sú vydané k „Územnému plánu obce Šoporňa“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj podmienky vyplývajúce zo stanovísk vydaných v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

2.2.8 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

Pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli prenesené do rozsahu hodnotenia sú zapracované do správy o hodnotení a riešiteľ správy doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. vyhodnotil splnenie rozsahu hodnotenia v časti C VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie-str. 67-68 správy.

Všetky pripomienky boli zohľadnené aj v koncepte Územného plánu obce Šoporňa.

Zistenia k časti A

Územný plán obce Šoporňa – zhotoviteľ: ECOCITIES, s.r.o.

Hlavný riešiteľ: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524 AA

Riešiteľský kolektív, odborná spolupráca:

Urbanizmus a celková koncepcia: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Demografia: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Technická infraštruktúra: Ing. Mária Dobošová (vodné hospodárstvo), Martin Brezovský (energetika, telekomunikácie)

Doprava: Ing. Pavol Klúčik

Environmentálne aspekty: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., Ing. Marta Copláková

Správu o hodnotení strategického dokumentu vypracoval: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

Správa je spracovaná v súlade s osnovou podľa prílohy č. 5 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Celá časť A Správy o hodnotení je spracovaná podrobne, výstižne, bez nepresností.

Časť B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

Táto časť má dve základné kapitoly: údaje o vstupoch a údaje o výstupoch

B.I. Údaje o vstupoch

Prvá sa venuje požiadavkám na vstupy: záber pôdy, potreba vody, surovinové a energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

B.I.1 Pôda

Obec Šoporňa leží na ľavom brehu Váhu a západne od obce sa nachádza vodné dielo Kráľová, s ktorým je úzko spätý aj rozvoj obce.

Riešené územie obce Šoporňa je vymedzené jedným katastrálnym územím o rozlohe 3139 ha.

Uvažované zábery poľnohospodárskej pôdy sú diferencované podľa variantov.

S rozvojovými plochami č. 11, 12, 13, 14, 15, 22, 23 sa počíta len vo variante B. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy je vo variante A 97,0578 ha, vo variante

B 128,3549 ha. Z toho vo variante A nový záber predstavuje len 4,2880 ha. Zvyšok pripadá na lokality schválené v doterajšej ÚPD.

Predpokladaný rozsah využívania lesných pozemkov na iné účely sa týka rozvojových plôch č. 10, 11 a 1 prieluky, s celkovou výmerou 1,5254 ha. Lesný porast je v podobe úzkeho pásu pozdĺž Šopornianskeho kanála lokalizovaný v zastavanom území, nepredstavuje preto porast vhodný pre hospodárske využitie. Rozvojové plochy č. 10 a 11 sú vhodné pre zástavbu aj z dôvodu, že ich využitím dôjde k žiaducemu doplneniu druhej strany zástavby a efektívnemu využitiu existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Obec Šoporňa patrí medzi najväčšie obce v okrese Galanta. Na základe štatistických údajov je možné uviesť, že počet obyvateľov po r. 2000 len mierne stúpa (v r. 2001 mala obec 4122 obyvateľov).

Preto má obec veľký záujem podporovať výstavbu a poskytnúť tak možnosti bývania a rekreácie obyvateľom a návštevníkom obce, nakoľko prirodzený aj migračný prírastok obyvateľstva v obci Šoporňa je kolísavý. Len vytvorenie priaznivých územných podmienok pre novú výstavbu vie zabezpečiť nárast prisťahovaných obyvateľov a minimalizáciu odchodu mladých ľudí do miest.

Väčšina navrhovaných rozvojových plôch bola prevzatá z doterajšieho územného plánu obce v znení zmien a doplnkov. Na tie bol už vydaný súhlas s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zábery podľa § 13 a 14 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. To sa týka rozvojových plôch č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23.

K novým záberom poľnohospodárskej pôdy, ktoré neboli zahrnuté v doterajšej ÚPD, dôjde len v rozvojových plochách č. 7, 9, 13.

Čo sa týka záberu lesných pozemkov, v územnom pláne obce Šoporňa sa ako kompenzácia navrhujú väčšie plochy pre zalesnenie - v rámci pôvodného medzihrádzového priestoru a tiež medzi obytným územím a Šopornianskym kanálom.

B.I.2 Voda

Potreba vody a odkanalizovanie lokality

Obec Šoporňa má vybudovaný verejný vodovod pitnej vody s odberom zo skupinového vodovodu Jelka - Sered' – Galanta. Vodovodná sieť bola vybudovaná v roku 1985.

V súčasnosti je na verejný vodovod napojených takmer 100% domácností.

Väčšina navrhovaných rozvojových zámerov bude zásobovaná pitnou vodou z existujúcich vodovodných potrubí, ktoré sú vedené v miestnych komunikáciách. Rozšírenie vodovodnej siete si vyžadujú nové lokality.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 245 331 m³ na 267 311 m³ (vo variante A), resp. na 289 270 m³ (vo variante B) v roku 2035 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch.

B.I.3 Suroviny

Časť vodnej nádrže Kráľová predstavuje výhradné ložisko Šoporňa č. 626 - štrkopiesky a piesky, s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom. Ďalej sa v lokalite Štrkovec nachádzajú dve menšie ložiská nevyhradeného nerastu LNN č. 4698, 4788 štrkopiesky a piesky. Uvedené ložiská je potrebné v ďalšom riešení rešpektovať.

Celé riešené územie sa nachádza na ploche prieskumného územia (PÚ) Topoľčany určeného rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo dňa 11.12.2018, na vykonávanie ložiskového geologického prieskumu vyhradeného nerastu: horľavý zemný plyn v etape vyhľadávacieho ložiskového geologického prieskumu pre skupinu objednávateľov - spoločnosť NAFTA a.s., Bratislava a Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

B.I.4 Energetické zdroje

V tejto časti je popísaná súčasná situácia zásobovania obce Šoporňa elektrickou energiou a zemným plynom.

Obec Šoporňa je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z 22 kV vzdušného vedenia č. 237, ktoré prechádza severovýchodne od obce a prepája Sered', resp. Šintavu s rozvodňou Kráľová, smerom na Dvorníky a Trnavu, s prepojením na 22 kV vedenie č. 1031.

Energetická bilancia obce v súčasnosti vyhovuje požiadavkám na odber elektriny, napäťové pomery vyhovujú STN z hľadiska úbytkov napätia v mieste odberov. V prípade predpokladanej výstavby sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich trafostaníc, s navýšením ich výkonu.

Obec Šoporňa je plynofikovaná. V obci je vybudovaná nízkotlaková plynovodná sieť. Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce Šoporňa je vysokotlakový plynovod DN 300 PN 25 Trnava – Šaľa. Miestna sieť vytvára podmienky pre 100 % plynifikáciu obce.

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TUV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou, kde sa navrhujú nové strednotlakové plynovody.

Vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu je pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou 594 125 m³/h vo variante A a 926 350 m³/h vo variante B.

Dôraz je kladený na zníženie potreby tepla zatepľovaním objektov, nevylučujú sa ani alternatívne energetické zdroje.

B.I.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Obec Šoporňa má veľmi výhodnú polohu voči dôležitým dopravným koridorom. Leží priamo pri rýchlostnej ceste R1 (Trnava - Nitra, s pokračovaním do Zvolena a Banskej Bystrice). Rýchlostná cesta spája obec s najvýznamnejšími centrami západného Slovenska – mestami Trnava, Nitra, Bratislava.

V obci sa na rýchlostnú komunikáciu prostredníctvom mimoúrovňovej križovatky napája významná regionálna trasa – cesta II. triedy II/573 Sered' – Šaľa. Význam tejto cesty značne vzrástol po dobudovaní rýchlostnej cesty, pričom sa využíva ako najvýhodnejšia dopravná spojnica Bratislavy s juhozápadným Slovenskom – najmä mestami Šaľa, Nové Zámky a regiónom Dolného Pohronia.

Charakter miestnej spojnice má cesta III/1313, ktorá sa v strede obce napája na cestu II/573. Cesta spája obec Šoporňa s ďalšími obcami - Pata, Pusté Sady, Zemianske Sady, Šalgočka a Dvorníky, kde sa napája na cestu II/507 do Hlohovca.

Železnica územím neprechádza, najbližšia železničná stanica je v Seredi (11 km) na tratiach č. 128 Galanta – Sered' – Leopoldov a Sered' – Trnava. Najbližšie dopravné letisko sa nachádza v Bratislave. V území má potenciál rozvoja vodná doprava. Po dobudovaní vodného diela Kráľová je tok Váhu splavnený až po Sered', no pre plavbu sa nevyužíva.

Na cesty II. a III. triedy sa v obci napája sieť miestnych komunikácií, ktorá je v súčasnosti postačujúca.

V územnom pláne sa navrhuje rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií, ktoré budú zabezpečovať sprístupnenie navrhovaných rozvojových zámerov. Počíta sa s odvodnením ciest, vybudovaním nových parkovacích miest, ale aj s rekonštrukciou existujúcich komunikácií, opravou povrchov vozoviek, v slepých komunikáciách vybudovaním obrátisk, dobudovaním chodníkov pre peších.

Cyklotrasy v riešenom území nie sú vybudované ani vyznačené, napriek tomu, že v okolí sú vhodné podmienky pre rozvoj cykloturistiky. Ďalej je v ÚP odporúčané vyznačiť cyklotrasu po ceste do Paty. Výhľadovo je vhodné túto cyklotrasu tiež vybudovať ako samostatný cyklistický chodník, segregovaný od automobilovej dopravy.

Nové plochy statickej dopravy nie sú navrhované. Parkoviská je však potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti a nových bytových domov.

V samotnej obci sa nachádzajú 4 páry zastávok, ďalšia zastávka je v lokalite Štrkovec. Vzhľadom na navrhované rozšírenie zástavby bolo potrebné navrhnúť aj dve nové zastávky hromadnej dopravy. Jedna nová zastávka sa navrhuje na ceste III/1313, pri rozvojových plochách č. 13 a 14. Nová zastávka na ceste I/62 pri rozvojovej ploche č. 16 umožní využitie autobusovej dopravy pre zamestnancov budúceho priemyselného parku.

Kapitola je podrobne rozpracovaná, údaje o vstupoch je možné stručne zhrnúť:

- *Najväčšia pozornosť sa venuje rozvoju funkcie bývania, kde je navrhnutých:*

Vo variante A - 245 b.j., vo variante B – 382 b.j.

- *Tomu zodpovedá aj pomerne veľký záber poľnohospodárskej pôdy. Vo variante A 97,058 ha, vo variante B 128,355 ha.*
- *V obci bola ukončená vodná stavba „Šoporňa-rozšírenie kanalizácie a ČOV, na ktorú vydal Okresný úrad v Galante v marci 2022 povolenie na skúšobnú prevádzku. Tým je vyriešená situácia s napájaním novej výstavby na kanalizáciu a ČOV.*
- *Dopravné napojenie rozvojových plôch, t. j. napojenie nových obytných častí obce, rekonštrukcia niektorých jestvujúcich miestnych komunikácií.*
- *Rekonštrukcia jestvujúcich chodníkov pre chodcov, dobudovanie obojstranných chodníkov na celom prieťahu ciest II/573 a III/1313 zastavaným územím obce. V nových rozvojových plochách vybudovať aspoň jednostranné chodníky pozdĺž navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C3.*
- *Vybudovanie cyklotrás, ktoré v regióne chýbajú napriek tomu, že sú na okolí vhodné podmienky pre rozvoj cykloturistiky.*
- *Počítať s vybudovaním viacúčelovej stavby VD Sered' - Hlohovec, s cieľom zabezpečiť protipovodňovú ochranu územia a plavby po Váhu v úseku medzi mestami Sered' – Hlohovec, resp. medzi VD Kráľová a VD Madunice.*
- *Rozšírenie inžinierskych sietí na rozvojové plochy (elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia).*

B.II. Údaje o výstupoch

Druhá kapitola obsahuje údaje o výstupoch: ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia, dopĺňujúce údaje.

B.II.1 Ovzdušie

Územie okresu Galanta sa radí k územiám s relatívne málo znečisteným ovzduším. Okres má pomerne dobré podmienky na rozptyl exhalátov v ovzduší.

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové plochy pre výrobné prevádzky. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov, mimo centrálnej zóny obce. Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

Počas výstavby nových objektov sa v suchých dňoch lokálne očakáva znečistenie spôsobené pohybom stavebných strojov, čiže vznik prášnych emisií.

Pri takýchto činnostiach platia všeobecné technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania, ktoré je nutné dodržať v zmysle platnej legislatívy.

Po realizácii výstavby vzniknú malé zdroje znečisťovania ovzdušia – lokálne kúreniská, na ktoré je potrebný súhlas obce.

B.II.2 Voda

Produkcia odpadových vôd

Obec Šoporňa má v súčasnosti čiastočne vybudovanú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm s celkovou dĺžkou 10,67 km, na ktorú je pripojených 2160 EO. Splašková kanalizácia je vybudovaná len v severnej časti obce. Splaškové vody sú odvádzané do mechanicko-biologickej čistiarne odpadových vôd (ČOV). Nachádza sa na

západnom okraji obce, južne od futbalového ihriska. V častiach bez kanalizácie sú rodinné domy aj občianska vybavenosť odkanalizované do žump s pravidelným odvozom splaškových vôd do ČOV.

Dažďové vody sú odvádzané povrchovo, prirodzeným vsakom cez priepustné vrstvy, rigolmi a priekopami.

Oproti uvedeným faktom v správe, došlo k pozitívnej zmene v odkanalizovaní obce, nakoľko je už zrealizovaný projekt rozšírenia splaškovej kanalizácie a ČOV. Kanalizačná sieť sa rozšírila o 17 078,91 m, čím sa zabezpečí pripojenie minimálne 4100 EO z celkového počtu 4165 EO na ČOV. Z toho sa pripojí 1940 nových EO prostredníctvom novovybudovanej kanalizačnej siete. Kanalizačný systém je riešený ako gravitačná kanalizácia, doplnená úsekmi výtlačných potrubí (z rúr HDPE DN50) s čerpacími stanicami. V súvislosti s návrhom nových plôch pre zástavbu sa predpokladá aj ďalšie rozširovanie siete splaškovej kanalizácie. Týka sa to navrhovaných obytných ulíc v rozvojových plochách č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

S napojením na splaškovú kanalizáciu sa počíta aj v prípade rozširovaného výrobného územia.

B.II.2 Odpady

Produkcia odpadov

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu v Pustých Sadoch. V obci je zavedený triedený zber druhotných surovín. Bol tu vybudovaný nový zberný dvor.

V koncepte územného plánu obce sú zahrnuté odporúčania rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia, t.j. do roku 2035 dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

B.II.4 Hluk a vibrácie

Navrhované riešenie Územného plánu obce Šoporňa nepredpokladá výrazné zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami. Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby uvedených činností budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava.

Nakoľko sa bude výstavba nových objektov v obci uskutočňovať v súlade so schváleným ÚP postupne a v časových úsekoch, nepredpokladá sa zvýšená záťaž na obyvateľstvo.

Nové rozvojové plochy pre bývanie sú navrhované mimo ochranných pásiem ciest i mimo ochranného pásma rýchlostnej cesty. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na existujúcu zástavbu sa odporúča posilnenie izolačnej zelene pozdĺž ciest II. a III. triedy.

B.II.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – celé riešené územie spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom. Návrh územnoplánovacej dokumentácie preto stanovuje ako podmienku, aby sa pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečilo meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovali stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia v zmysle príslušnej legislatívy.

Činností, ktoré sa budú uskutočňovať v súlade s navrhovaným strategickým dokumentom nebudú zdrojom žiarenia ani iných fyzikálnych polí.

B.II.6 Doplnujúce údaje

Realizáciou činností, v rámci prijatého strategického dokumentu sa nepredpokladá závažný negatívny zásah do krajiny, resp. významné terénne úpravy. Nepredpokladá sa ani významná produkcia emisií, odpadov, odpadových vôd, zápachu, ani hluku.

V rámci navrhovaného strategického dokumentu sa navrhuje, aby v prípade realizácie funkčných plôch výroby v dotyku s funkciou bývania boli realizované iba také výrobné činnosti, ktoré nebudú nadmerným zápachom alebo prachom znehodnocovať úroveň kvality bývania.

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú preto uvedené.

Časť C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie, vrátane zdravia.

C.I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Šoporňa administratívne patrí do okresu Galanta, ktorý sa nachádza v juhovýchodnej časti Trnavského kraja. Obec leží na Podunajskej nížine, na ľavom brehu Váhu.

Katastrálne územie obce Šoporňa, ktoré má výmeru 3139 ha je administratívne ohraničené:

- zo severu s katastrálnym územím Dolná Streda, Šintava, Pata,
- z východu s katastrálnym územím Hájske, Horná Kráľová,
- z juhu s katastrálnym územím obce Močenok, Dlhá nad Váhom, Kráľová nad Váhom,
- zo západu katastrálnym územím obce Kajal, Váhovce.

Katastrálne hranice prebiehajú zväčša poľnohospodárskou pôdou bez nápadných ohraničujúcich prvkov. Západná hranica prechádza prúdniciou vodnej nádrže Kráľová. Južná a východná hranica katastrálneho územia je súčasne hranicou s okresom Šaľa a Nitrianskym krajom. Tvorí ho jeden kompaktný celok. Osada Štrkovec nemá vymedzené zastavané územie.

Kapitola C.II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

Táto kapitola je rozčlenená na podkapitoly v zmysle príl. č. 5 k zákonu.

C.II.1. Horninové prostredie

Reliéf je prevažne rovinný, na severovýchodnom okraji má charakter zvlnenej roviny.

Relatívne kolísanie nadmorskej výšky je od 120 do 133 m.n.m., so spádom v smere toku Váhu. Nadmorská výška v strede obce je 125 m.n.m.

Horninové prostredie predstavujú kvartérne sedimenty fluviálneho a eolického pôvodu, na nive tokov prevládajú nívne kaly, nívne hliny, piesky, štrkopiesky a miestami sprašové hliny holocénneho veku. Podloží kvartéru sú pestrofarebné neogénne íly s vložkami pieskov, organického materiálu a štrkopieskov. Kvartérne sedimenty patria medzi priepustné až vysokopriepustné. Na zvlnených rovinách sú uložené spraše hlinité a piesčité.

C.II.2. Klimatické pomery

Z klimatického hľadiska patrí riešené územie do teplej oblasti, okrsku T2 teplého, suchého, s miernou zimou. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T2 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C.

Oblasť sa vyznačuje veľmi dlhým, teplým suchým letom a krátkym teplým prechodným obdobím. Ročné sumy teplôt sú 9,9 °C, priemerné januárové teploty dosahujú –2,1 °C, priemerné júlové teploty dosahujú 20,5 °C.

Táto podkapitola je popísaná dostatočne.

C.II.3. Ovzdušie - stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia možno územie okresu Galanta zaradiť k územiám s relatívne málo znečisteným ovzduším. Okres má pomerne dobré podmienky na rozptyl exhalátov v ovzduší. Výskyt bezvetria je zriedkavý.

Obec Šoporňa je plynofikovaná, na emisiách sa podieľajú iba malé zdroje z domácností a miestnych podnikateľských aktivít výrobných (DIPEX, s.r.o.), regionálna automobilová doprava na rýchlostnej ceste R1 a ceste II/573.

Trend vývoja emisií má v danom území mierne klesajúcu tendenciu. Je to zásluhou poklesu priemyselnej výroby, prechodu palivovej základne z tuhých palív na zemný plyn a tiež zásluhou novej sprísnenej legislatívy ochrany ovzdušia.

V súvislosti s navrhovaným riešením sa vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia nepredpokladá.

Riešiteľ v kapitole o stave znečistenia ovzdušia opomenul prevádzku veľkého a stredného zdroja znečisťovania ovzdušia na farme HYZA, a.s. -výkrm brojlerových kurčiat:

- veľký zdroj znečisťovania ovzdušia kat. 6.2.1 Veľkochov hospodárskych zvierat s projektovaným počtom chovných miest hydiny vyšší ako 40 000
- stredný zdroj znečisťovania ovzdušia kat. 1.1.2 Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom vyšším ako 0,3 MW.
- Spomenutá s.r.o. DIPEX, ktorá sa zaoberá priemyselným spracovaním plastov je tiež zaradená ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.
- DAK KB s.r.o. povrchová úprava kovov práškovými farbami je tiež SZZO.
- Zariadenie na vykurovanie školy je tiež SZZO.

C.II.4. Vodné pomery

Riešené územie obce Šoporňa spadá do povodia rieky Váh (4-21-10), ktorá priamo odvodňuje severovýchodnú časť okresu Galanta a napája aj vodnú nádrž Kráľová.

Váh tečie celým katastrálnym územím obce zo severu na juh po západnom okraji obce. Pri obci je Váh upravený do vodného diela Kráľová. Účelom vodnej nádrže je predovšetkým pre budúce plavebné účely. Plocha vodnej nádrže je cca 150 ha, stredný ročný prietok 152 m³/s a storočný prietok 2 100 m³/s. Nádrž zároveň slúži na zásobovanie vody pre poľnohospodárske závlahy a má potenciál aj na rekreačné využívanie.

Potok Jarčie preteká východným okrajom katastrálneho územia zo severu na juh a vlieva sa do rieky Váh. Má prietok $Q_{365}=40$ l/s. Riešeným územím ďalej pretekajú kanály Zájarčie, jeho ľavostranný prítok Hornokráľovský kan., ako aj Hájsky kan., Šoporniansky kan. a ďalšie bezmenné kanály.

Kvalita vody v drobných vodných tokoch (kanáloch) nie je monitorovaná. Predpokladá sa stredná až vysoká miera znečistenia v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby na okolitých pozemkoch.

C.II.5. Pôdne pomery

Poľnohospodárska pôda má na celkovej výmere katastrálneho územia dominantný podiel. Z hľadiska pôdných typov sa tu nachádzajú kvalitné čiernice, černoze, na sprašovom podklade sa vyvinuli hnedozeme.

Kvalita poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je vysoká a v tejto kapitole sú podrobne uvedené všetky typy zaradené podľa BPEJ podľa zákona č. 220/2004 Z.z.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba.

C.II.6. Fauna a flóra

Z hľadiska fyto geografického členenia riešené územie patrí do oblasti panónskej flóry, obvodu európanónskej xerotermej flóry, okresu Podunajská nížina.

Z hľadiska fyto geograficko-vegetačného členenia (Plesník, 2002) radíme celý okres Galanta do dubovej zóny, nížinnej podzóny, rovinnej oblasti.

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území sa od prirodzenej vegetácie odlišuje. Lesné plochy boli z väčšej časti nahradené ornou pôdou, na ktorej sa vyskytuje vegetácia poľnohospodárskych monokultúr. Lesov sa zachovalo málo, hlavne v povodí riek. Vyskytujú sa tu rôzne typy lužných lesov, prístupuje rastlinstvo vôd a močiarov. Svojrázne je rastlinstvo pieskov.

Tieto majú významnú krajinnno-ekologickú a stabilizačnú funkciu v súčasnej krajine.

V aluviálnych naplaveninách pozdĺž tokov boli pôvodnou vegetáciou lužné lesy nížinné. Ide prevažne o jaseňovo-brestové a dubovo-brestové lesy, ktoré v území okresu Galanta miestami zaberali nemalé plochy. Na ich vývoj a štruktúru má rozhodujúci vplyv vodný režim, v spojení s pôdnymi vlastnosťami.

Nelesná drevinová vegetácia sa nachádza pozdĺž medzí a poľných ciest a v podobe sprievodných porastov vodných tokov. Na poľnohospodárskej pôde sú jej funkcie nenahraditeľné – krajnotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufráčná, hydrická, atď. Líniový doprovod vodného toku dokumentujú typické dreviny lužných lesov ako sú jelše, vrby, jaseň, javory. Stromoradia pozdĺž ciest

tvoria agát biely, orech kráľovský, čerešňa vtáčia.

Sídlnú vegetáciu v zastavanom území predstavuje predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 71,2 ha, čo predstavuje 2,3% z celkovej výmery katastrálneho územia. Na verejných priestranstvách sa drevinová vegetácia nachádza hlavne v centrálnej časti obce - pri kultúrnom dome a kaplnke sv. Anny, okolo kostola, na detskom ihrisku na severnom okraji obce. Jej drevinové zloženie tvoria smrek, borovica, jedľa, tuja, breza, javor a i. V centre obce sú tiež rozsiahle plochy trávnikov bez parkovej úpravy a vzrastlých drevín. Parková úprava s detským ihriskom je pri ramene Váhu a v areáloch domu sociálnych služieb a hotela. Pozdĺž Šopornianskeho kanála sa nachádza líniová zeleň.

Živočíšstvo

Pre riešené územie je charakteristické prostredie intenzívneho obrábania pôdy ako aj prostredie ľudských sídiel, čomu sú prispôsobené aj živočíšne druhy.

Obsah kapitoly je veľmi podrobne popísaný.

C.II.7. Krajina - štruktúra krajiny, typ, scenéria, stabilita, ochrana

Štruktúra krajiny

Riešené územie obce Šoporňa sa rozprestiera v Podunajskej nížine, na západnom okraji Nitrianskej pahorkatiny a na juhozápadných svahoch Považského Inovca.

Prevládajúcim krajinným prvkom v okolí obce je poľnohospodárska pôda v podobe veľkoblokových honov – lánov. Ide o monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka.

Väčšinu územia možno zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Do tejto skupiny zaraďujeme aj plochu vodnej nádrže - ako umelý prvok, ktorý nahradil pôvodný meandrujúci tok Váhu s mokraďami a lužnými lesmi. Rušivo pôsobiace prvky reprezentujú rozsiahle areály hospodárskych dvorov, viaceré schátrané alebo len extenzívne využívané, ďalej rýchlostná cesta a elektrické vedenia VVN a ZVN. Ani vo vzdialenejšom horizonte nevystupujú dominantné prvky siluety okolitých sídiel.

C.II.8. Chránené územia podľa osobitných predpisov

Riešené katastrálne územie obce Šoporňa sa nachádza v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a podľa §12 zákona sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Nachádzajú sa tu aj chránené územie podľa §17 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Plocha vodnej nádrže predstavuje chránené vtáčie územie SKCHVU010 Kráľová. Bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 21/2008 Z.z. zo dňa 7.1.2008 a s účinnosťou od 1. 2. 2008. Celková rozloha CHVÚ Kráľová je 1216 ha.

V katastrálnom území obce Šoporňa je vyhlásené maloplošné chránené územie - prírodná pamiatka (PP) Štrkové presypy o celkovej výmere 1,7755 ha. Bolo vyhlásené

Nariadením ONV v Galante č. 11 - V./1983. Predmetom ochrany sú tri pieskové presypy, spevnené vo svojej vrcholovej časti agátovým porastom. Dôvodom ochrany je zachovanie hĺbkovej a plošnej neporušenosti presypov s rastlinným krytom pre vedecké a náučné ciele.

Na západnom okraji osady Štrkovec je chránený strom S 162 „Dub letný v Štrkovci“, s výškou 26 m, obvodom kmeňa 550 cm a odhadovaným vekom 150 rokov.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. V riešenom území je cieľom návrhu prvkov ÚSES miestneho významu posilniť pôsobenie regionálnych biocentier a biokoridorov na okolitú krajinu.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia zasahujú viaceré biocentrá regionálneho významu:

- **RBc31 Šopornianske mŕtve ramená a Majšín** – biocentrum sa skladá z troch mŕtvych ramien Váhu, z ktorých najhodnotnejšia je lokalita Pasiatok. Súčasť biocentra je aj lužný les Majšín.

RBc34 Štrkovec – biocentrum predstavuje najmä lesné spoločenstvá mimo inundácie Váhu.

- **RBc34 Štrkovecké presypy** – biocentrum tvoria tri enklávy po oboch stranách cesty Šoporňa – Dlhá nad Váhom, v okolí majera Štrkovec. Ide o mohutné pieskové presypy, zalesnené iba v temných partiách a so svahmi využívanými na poľnohospodárske účely.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledovné potenciálne biocentrá miestneho významu:

- **MBc Vtáčí ostrov** – biocentrum miestneho významu je súčasťou vodnej nádrže Kráľová, nachádza sa tu lesný porast (vŕba, topol), vzniknutý z náletov a zahustený krovinným podrastom. Je významnou ornitologickou lokalitou. Stresovým faktorom je blízkosť ťažobného priestoru.
- **MBc Prosniská** – biocentrum miestneho významu sa navrhuje na mieste bývalého majera v juhovýchodnej časti katastrálneho územia. Biocentrum je potrebné založiť výsadbou lesného porastu v inak úplne odlesnenej krajine. Na kostru územného systému ekologickej stability bude napojené biokoridorom RBk13 Jarčie.

C.II.9. Obyvateľstvo

Demografia

Obec i v minulosti patrila medzi veľké obce, pričom počtom obyvateľov presahovala význam dnešného okresného mesta a bola na úrovni mesta Šaľa (v roku 1869 mala Galanta 1828 obyv., Šaľa 2839 obyv. a Šoporňa až 2528 obyv.). V ďalšom období

počet obyvateľov prudko stúpal až do r. 1970, kedy obec zaznamenala historické maximum 4517 obyvateľov. V nasledujúcich desaťročiach dochádzalo ku poklesu počtu obyvateľov najmä v dôsledku sťahovania do miest Sereď a Šaľa, ktoré v tomto období naopak zaznamenávajú značný rast počtu obyvateľov vďaka masívnej bytovej výstavbe a rozvoju priemyslu.

Za posledných 10 rokov však možno konštatovať, že stabilný počet obyvateľov sa udržiava výlučne vďaka silným migračným prírastkom, ktoré úplne kompenzujú prirodzený úbytok.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Šoporňa spĺňa. Preto do roku 2035 prognózujeme mierny rast počtu obyvateľov na úrovni 4 300 – 4 700 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia (v závislosti od variantov).

Z hľadiska zamestnanosti je obec závislá od zamestnávateľov v okolitých mestách Sereď, Galanta, Šaľa, Nitra, Trnava. Časť obyvateľov, vzhľadom k dobrej dopravnej dostupnosti, pracuje v Bratislave. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

V obci nie sú väčší zamestnávatelia. Stále pracovné miesta sú vytvorené vo verejnej správe: Obecný úrad, ZŠ a MŠ, Domov sociálnych služieb a v inej obchodnej vybavenosti a službách, až potom v podnikateľských aktivitách výrobných a nevýrobných.

- Obec Šoporňa patrí medzi tradičné poľnohospodárske obce a poľnohospodárska výroba je aj v súčasnosti hlavnou ekonomickou aktivitou v území. Družstvo sa transformovalo na obchodnú spoločnosť – Agricola, s.r.o. Spoločnosť je stabilným hospodárskym subjektom a zaraďuje sa v rámci okresu k popredným poľnohospodárskym podnikom.

- Živočíšna výroba je situovaná v dvoch hospodárskych dvoroch v lokalite Kapustnice v kontakte s južnou časťou zastavaného územia obce, po oboch stranách cesty v smere do Šale. V samostatnom hospodárskom dvore je chov kurčiat HYZA, a.s..

- Okrem podniku Agricola, s.r.o., menšiu časť poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce obhospodarujú súkromne hospodáriaci roľníci. V majeri Štrkovec je prevádzka spoločnosti SEEDSTAR AGRO, spol. s r.o. zameraná na pestovanie zeleniny. V obci je tiež škôlka okrasných drevín.

- Nepoľnohospodársku výrobu reprezentujú menšie prevádzky remeselnovo-výrobného charakteru, zväčša realizované drobnými živnostníkmi. Najväčším priemyselným podnikom je prevádzka spoločnosti DIPEX, spol. s r.o. (výroba laminátových výrobkov z epoxidu). Areál spoločnosti sa nachádza na Sereďskej ul., včlenený v obytnom území.

Infraštruktúra

V obci sú zastúpené všetky základné zariadenia sociálnej vybavenosti v oblasti školstva, zdravotníctva a verejnej správy, ako aj komerčnej vybavenosti – služieb a obchodu. Z hľadiska priestorovej lokalizácie sú sústredené prevažne v centrálnej časti obce. Drobné prevádzky živnostníkov, najmä remeselných služieb však vznikli aj v okrajových častiach, časť z nich je situovaná v rámci rodinných domov.

V obci je základná škola s dostatočnou kapacitou pre 340 žiakov a materská škola pre 103 detí. Umiestnené sú v budove integrovaného školského areálu.

V obci je kultúrny dom, umiestnený v spoločnom objekte s obecným úradom. Pre kultúrne podujatia sa využíva aj historická budova bývalej školy. V samostatnej budove je klub dôchodcov. Zdravotnú starostlivosť aj pre obyvateľov spádového územia poskytuje zdravotné stredisko s ambulanciami stomatológa, pediatra, praktického lekára pre dospelých, reumatológa); v budove zdravotného strediska je lekáreň.

V obci je Obvodné oddelenie Policajného zboru s pôsobnosťou aj pre ďalšie obce obvodu – Pata, Pusté Sady, Zemianske Sady, Šalgočka. Obec je sídlom obecného, matričného a stavebného úradu, poštového úradu, farského úradu. Z ostatných zariadení nekomerčnej vybavenosti je tu požiarna zbrojnica, kostol, cintorín s domom smútku, židovský cintorín. V majeri Štrkovec je v budove kaštieľa zriadený Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých, zabezpečujúci sociálnu starostlivosť o telesne a mentálne postihnutých. Zariadenie má kapacitu 55 lôžok.

C.II.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

Na území obce Šoporňa sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF). Nachádzajú sa tu však hmotné nehnuteľné pamätihodnosti vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením Obce Šoporňa č. 2/2006 o pamätihodnostiach obce Šoporňa: rímskokatolícky Kostol Panny Márie Snežnej, kaplnka sv. Anny, socha sv. Vendelína, socha sv. Jána Nepomuckého, kamenný kríž - pri kostole, socha Božského Srdca Ježišovho, socha sv. Floriána, Božia muka - na hornom konci obce, židovský cintorín, hlavný kríž cintorína, Šimonov kríž, pamätná tabuľa SNP a pamätná tabuľa k 25. výročiu oslobodenia obce, pamätná izba. V miestnej časti Štrkovec sú to: kaštieľ, Kaplnka Panny Márie, drevená zvonica.

V správe sú podrobne uvedené aj ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami. Návrh územného plánu kladie veľký dôraz na ich zachovanie a prispôsobenie novej zástavby už existujúcej.

V riešenom území sú evidované významné archeologické lokality z obdobia praveku, stredoveku a novoveku (napr. žiarové pohrebisko z doby rímskej, viacero sídlisk z doby rímskej; výrazná je tu aj koncentrácia osídlenia zo stredoveku). Prvá písomná zmienka o obci Šoporňa pochádza z 13. storočia. Na území miestnej časti Štrkovec je evidované sídlisko z rímskej doby, sídlisko z 15.-16. storočia, z polohy „Búrov vŕšok“ pohrebisko z doby rímskej a pohrebisko z 10.-11. storočia, z polohy „Hony“ sídlisko z doby rímskej.

C.II.11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie).

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne paleontologické náleziská ani geologické lokality.

C.II.12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).

V území nie sú lokalizované žiadne výrazné zdroje znečistenia prostredia.

C.II.13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi.

Funkčnosť biokoridorov a biocentier ohrozujú strety so stresovými faktormi – cestným koridorom a ornou pôdou, intenzívne poľnohospodársky využívanou.

- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné alebo invázne dreviny, najmä agát biely. Problémom ohrozenia pôdy ako prírodného zdroja je veterná erózia, na svahoch a v prípade povodní aj vodná erózia.

- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.

- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia.

C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti.

Územný plán obce Šoporňa je spracovaný v súlade s § 11 a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §12 vyhlášky 55/2001 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Uvedené ustanovenia zákona určujú obsah, formu a spôsob spracovania a riešenia územného plánu obce, ktorý spĺňa aj požadovanú komplexnosť riešenia.

Najdôležitejším výstupom ÚPN je jeho záväzná časť, ktorú schvaľuje Zastupiteľstvo obce. Schváliť môže iba také regulatívy, ktoré patria do jeho kompetenčnej pôsobnosti a ktoré sú lokalizované iba na územie ním spravované. Všetky ostatné textové, tabuľkové a grafické časti sú nezáväzné a iba smerného charakteru.

Túto kapitolu pokladám z hľadiska významnosti za najdôležitejšiu. Je dostatočne rozpracovaná podľa jednotlivých bodov osnovy.

C.III.1.Vplyvy na obyvateľstvo

Dá sa očakávať, že územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov obce. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové obytné zóny a ostatné aktivity.

Zvýšený pohyb dopravnej a stavebnej techniky počas výstavby, sprevádzaný zvýšenou hladinou hluku, vibráciami, prachu a bude pôsobiť v určitom období negatívne.

V dotknutej oblasti dôjde k miernemu nárastu celkových emisií vplyvom výstavby nových dopravných trás, lokálnych kúrenísk, no zákonom stanovené hygienické limity nebudú v zastavaných častiach sídel prekročené, ani pri kumulatívnych stavoch.

V oblasti technickej infraštruktúry sa navrhuje dobudovanie splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd, čo bude mať podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V nových rozvojových plochách kvalitu bývania zabezpečí zámer napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu predpokladá zvýšenie počtu obyvateľov na 4296 (podľa variantu A), resp. na 4672 (podľa variantu B), a to zo súčasnej úrovne 4193 obyvateľov. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v obytnom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na životné prostredie, zdravie obyvateľstva a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – drobné remeselné prevádzky. Vylučuje sa živočíšna výroba a povoľuje sa len drobnýchov.

Nulový variant znamená zachovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce. Je v rozpore s rastúcim záujmom o výstavbu rodinných domov v obci a o celkovým rozvojom obce.

C.III.2.Vplyvy na horninové prostredie

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na prevažne rovinný reliéf nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

C.III.3.Vplyvy na klimatické pomery

Vplyvy predmetného strategického dokumentu na klimatické pomery sú zanedbateľné. Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov súvisia so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch, budov a zelene. Územný plán navrhuje opatrenia voči častejším a intenzívnejším horúčavám, ako je zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov, osobitne v zastavaných centrách, zabezpečiť ochranu funkčných brehových porastoch v sídlach, vhodne orientovať stavby k svetovým stranám, tepelne ich izolovať a pod.

C.III.4. Vplyvy na ovzdušie

Je predpoklad, že príspevok znečisťujúcich látok z objektov novej zástavby k bude relatívne nízky. Uvedenie objektov do prevádzky ovplyvní znečistenie ovzdušia len ich najbližšieho okolia.

V etape výstavby budú zdrojmi znečistenia ovzdušia nákladné automobily a ťažké stavebné mechanizmy. Zemné práce môžu vyvolať sekundárne zvýšenie prašnosti. Tento vplyv bude dočasný a obmedzený na obdobie výstavby. Vhodnou organizáciou práce a pravidelnou údržbou čistením mechanizmov aj príjazdových komunikácií je možné obmedziť negatívne pôsobenie týchto vplyvov.

C.III.5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území.

Väčšina nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu je situovaná na mierne vyvýšenej terase Váhu vo väčšej vzdialenosti od Váhu a ďalších vodných tokov. Len vo variante B sú v relatívnej blízkosti Šopornianskeho kanála navrhované rozvojové plochy č. 11, 13, 14, 15 (pri rešpektovaní ochranného pásma vodného toku).

Špecifické krajinnookologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie v hodnotenej ÚPD.

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh dobudovania splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd, s napojením nových rozvojových plôch na splaškovú kanalizáciu.

C.III.6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V koncepte územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy je vo variante A 97,0578 ha, vo variante B 128,3549 ha. Z toho vo variante A nový záber predstavuje len 4,2880 ha. Zvyšok pripadá na lokality schválené v doterajšej ÚPD. K novým záberom poľnohospodárskej pôdy, ktoré neboli zahrnuté v doterajšej ÚPD, dôjde len v rozvojových plochách č. 7, 9, 13, 24. Väčšina rozvojových zámerov nadväzuje na existujúcu zástavbu. K nežiaducej fragmentácii poľnohospodárskej pôdy však môže dôjsť v prípade rozvojovej plochy č. 23 v lokalite Štrkovec, ktorá má charakter enklávy v poľnohospodárskej pôde. Taktiež realizáciou rozvojovej plochy č. 22 ostane medzi existujúcou zástavbou a bezpečnostnými pásmami vysokotlakového plynovodu zle prístupný a ťažko obrábateľný celok poľnohospodárskej pôdy. Uvedené rozvojové plochy boli navrhované len vo variante B a v doterajšej ÚPD, t.j. predstavujú súčasne nulový variant.

Okrem záberov poľnohospodárskej pôdy sa počíta aj so zábermi lesných pozemkov, a to na rozvojových plochách č. 10, 11 a jednej prieluke. Rozvojová plocha č. 11 je navrhovaná len vo variante B, z čoho vyplýva, že záber lesných pozemkov vo variante A bude 0,8805 ha, vo variante B 1,5254 ha. Rozvojové plochy č. 10 a 11 sú vhodné pre zástavbu aj z dôvodu, že ich využitím dôjde k žiaducemu doplneniu druhej strany zástavby a efektívnemu využitiu existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Záujmom obce je podporovať výstavbu a poskytnúť tak možnosti bývania a kvalitného života obyvateľom obce, nakoľko už dlhšie obdobie počet obyvateľov v obci stagnuje, alebo len mierne rastie. V posledných rokoch sa však prejavuje všeobecný trend návratu mladých ľudí k vidieckemu životu, hlavne v bezprostrednej blízkosti miest. Pričom jeho základným predpokladom je možnosť moderného bývania, dobrá dopravná dostupnosť, vybudovaná infraštruktúra a kvalita životného prostredia.

Obec Šoporňa v značnej miere tieto predpoklady splňa, má výhodnú polohu, čo sa týka dostupnosti miest Hlohovec, Sereď a Nitra. Blízkosť miest ponúka aj možnosti kultúrneho a športového využitia obyvateľov.

Je potrebné vyzdvihnúť, že z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminujú ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Tieto opatrenia predstavujú priame pozitívne vplyvy na pôdu.

C.III.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Navrhovaný strategický dokument bude mať za následok zníženie výmery poľnohospodárskej pôdy v katastri obce Šoporňa a zvýšenie zastavaného územia obce, resp. spevnených plôch. Zároveň v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov. Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Pri zakladaní nových plôch zelene a rekonštrukcii existujúcej líniovej zelene v celom riešenom území, vrátane rekonštrukcie remízok a brehových porastov vodných tokov, budú vysadené vhodné dreviny a kroviny.

Na faunu bude počas výstavby významne negatívne vplývať hlučnosť a vibrácie.

C.III.8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz len mierne pozmení nová zástavba, ktorá nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje

nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt.

Vplyvy na krajinu možno diferencovať podľa variantov – s väčšou dynamikou rozvoja počíta variant B; variant A vychádza z konzervatívneho scenára, vyznačujúceho sa nižšou intenzitou územnej expanzie. Významnejšie vplyvy na krajinu preto možno predpokladať v prípade variantu B a osobitne nulového variantu, t.j. doterajšia ÚPD.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať významný negatívny vplyv na krajinu.

C.III.9. Vplyvy na chránené územia

V riešenom území sa nachádzajú chránené územia, uvedené v kapitole C.II.8 správy (SKCHVU010 Kráľová, PP Štrkové presypy, chránený strom S 162). Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo týchto chránených území, v značnej vzdialenosti od ich okraja. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územia. V blízkosti chráneného vtáčieho územia je navrhovaná len rozvojová plocha č. 18, určená pre rekreačné využitie ako nástupný priestor pre rekreačné aktivity pri vodnej nádrži. Návrh tejto plochy bol prevzatý z doterajšej územnoplánovacej dokumentácie a preto reprezentuje okrem variantov A, B aj nulový variant. Plocha je nevyhnutná pre vytvorenie nástupného priestoru pre rekreačné aktivity pri vodnej nádrži.

Rozvojová plocha č.12 a 11 vo variante B sú priamo napojené na biocentrum chráneného vtáčieho územia a je predpoklad, že plánovaná výstavba by negatívne ovplyvnila ekologickú stabilitu tohto územia.

Ostatná navrhovaná činnosť, jej príprava, výstavba a prevádzkovanie priamo a ani nepriamo nezasahuje existujúce a navrhované prvky ÚSES.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať závažný negatívny vplyv na chránené územia a ich ochranné pásmo.

C.III.10. Vplyv na kultúrne a historické pamiatky

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať negatívny vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území za predpokladu dodržiavania zásad riešenia ochrany kultúrneho dedičstva a zásad a regulatívov zachovania kultúrohistorických hodnôt.

C.III.11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie).

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne paleontologické náleziská.

Vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladajú.

V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

C.III.12. Iné vplyvy

Iné ako vyššie popísané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli identifikované a ani sa nepredpokladajú.

C.III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov je v správe s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii v prípade variantov A podo ochranných B nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

V ďalšom sú citované všeobecne záväzných právne predpisy a súvisiace predpisy na úrovni EÚ a Slovenskej republiky.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov možno zhrnúť takto:

- *Záber poľnohospodárskej pôdy.*
 - *Nová výstavba spojená s územnoplánovacou dokumentáciou predstavuje nové zdroje znečisťovania ovzdušia a vôd ako aj zvýšenú produkciu odpadov.*
- Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy.*

Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Navrhovaný strategický dokument je v súlade s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, čiže záväznou regionálnou územnoplánovacou dokumentáciou ako aj s Koncepciou územného rozvoja Slovenska.

Územnoplánovacia dokumentácia komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladzuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie vychádzajú predovšetkým z princípov trvalo udržateľného rozvoja, medzi ktoré patrí aj ekologický princíp.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva sú rozpracované podrobne v štyroch kategóriách:

1. Opatrenia na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov
2. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability
3. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov
4. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov
5. Opatrenia na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov, s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy

Navrhované opatrenia prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

C.V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný právny stav podľa doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Riešenie v predkladanom koncepte územného plánu obce Šoporňa je prezentované v dvoch variantoch: variant A, variant B a porovnané s nulovým variantom.

Diferenciácia variantov vyplýva z predpokladov rôznej dynamiky investičných aktivít súkromného sektora v oblasti produkčných a podnikateľských aktivít, ako aj obytnej funkcie. Variant B reprezentuje scenár vyššej dynamiky rozvoja, vo variante A sa vychádza z konzervatívneho scenára, vyznačujúceho sa nižšou intenzitou územnej expanzie. To sa premietlo aj do rozdielného návrhového počtu obyvateľov do roku 2035, t.j. konca návrhového obdobia: vo variante A sa uvažuje s cieľovým počtom 4296 obyvateľov, vo variante B je tento počet vyšší a predstavuje 4672 obyvateľov. Navrhované riešenie počíta s rozšírením výrobného územia, čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Len v nepoľnohospodárskej výrobe a logistike sa vo variante A počítas vytvorením 300 nových pracovných miest a vo variante B až so 350 novými pracovnými miestami.

Koncept územného plánu obce Šoporňa v oboch variantoch navrhuje odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre jej obyvateľov, podnikateľov, ale aj návštevníkov. Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete, vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj vybudovanie cyklotrás.

Riešenie rešpektuje limity prírodného charakteru (vodné toky, najmä však chránené územia) a antropogénneho charakteru (dopravné koridory, inžinierske siete nadlokálneho významu).

Z celkového porovnania variantov, vrátane nulového variantu vyplýva, že variant A počíta s menším nárastom počtu obyvateľov i nižším prírastkom nových rozvojových

plôch jednotlivé urbanistické funkcie, čo sa premieta v nižších záberoch poľnohospodárskej pôdy i prírastku potenciálneho znečistenia ovzdušia, oproti variantu B i oproti nulovému variantu. Niektoré rozvojové plochy navrhované vo variante B sa spájajú s potenciálnym rizikom istých negatívnych vplyvov, ku ktorým však vôbec nemusí prísť. To sa týka rozvojových plôch č. 11 a 12, situovaných v blízkosti potenciálneho biocentra a biokoridoru. Naopak, pozitívnu stránkou zahrnutia týchto plôch je využitie zvyškových plôch bez nutnosti záberov poľnohospodárskej pôdy. Potenciálnym rizikom je aj návrh rozvojovej plochy č. 15 určenej pre rozšírenie výrobného územia; pomerne účinnú prevenciu negatívnych vplyvov na obytné územie by tu však mali plniť záväzné regulatívy funkčného využívania.

Z hľadiska ekonomických prínosov možno variant B pozitívne hodnotiť za vyšší prírastok obyvateľov a nových pracovných miest. Plochy nepoľnohospodárskej výroby, ktoré sú navrhované vo variante B, boli zahrnuté už aj v doterajšom územnom pláne obce (ktorý predstavuje nulový variant). V prípade nulového variantu však neboli regulatívami dostatočne kompenzované negatívne vplyvy a externality. Doterajší územný plán obce dostatočne neriešil ani viaceré aktuálne problémy. Preto celkovo za najvýhodnejší variant považujeme variant A a za najmenej výhodný nulový variant. Negatívne nemožno hodnotiť ani niektoré návrhy z variantu B.

C. VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Proces hodnotenia vychádzal metodicky najmä zo zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Použité informácie boli získané zo zdrojov tradične využívaných pri hodnoteniach vplyvov na životné prostredie. Sú to predovšetkým údaje publikované Ministerstvom životného prostredia SR, Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Štátnou ochranou prírody SR, Slovenskou agentúrou životného prostredia, Slovenským štatistickým úradom, a pod.

Ďalšími podkladmi boli územnoplánovacie dokumentácie, rozvojové programy nadregionálneho charakteru, ako aj výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie obce Šoporňa.

C. VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na životné prostredie. Jeho riešením sa sleduje uplatňovanie princípov trvalo udržateľného rozvoja obce a na základe analýz, ktoré boli vypracované pred samotným riešením návrhu územného plánu.

Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú špecifikované podrobnejšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami.

Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie návrhu územného plánu obce Šoporňa boli v správe o hodnotení vplyvu na životné prostredie zohľadňované.

*Pri vypracovávaní správy o hodnotení a najmä pri hodnotení dopadov na životné prostredie nevyplývajú také neurčitosti a nedostatky, ktoré by neboli riešiteľné v rámci ďalších stupňov projektovej prípravy jednotlivých stavieb.
Obsah kapitoly je vecne naplnený.*

C. VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, podľa § 9, ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je obstarávateľom predkladaná spolu s Konceptom územného plánu obce Šoporňa.

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Šoporňa a aj v ďalšej etape, pri príprave konceptu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje s rozvojom obytnej funkcie, výrobnjej funkcie i rekreačnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe, sa obec Šoporňa môže stať cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu vytvárame podmienky pre naplnenie tohto potenciálu.

Diferenciácia variantov vyplýva z predpokladov rôznej dynamiky investičných aktivít súkromného sektora v oblasti produkčných a podnikateľských aktivít, ako aj obytnej funkcie. To sa premietlo aj do rozdielného návrhového počtu obyvateľov do roku 2035, t.j. konca návrhového obdobia: vo variante A sa uvažuje s cieľovým počtom 4296 obyvateľov, vo variante je tento počet vyšší a predstavuje 4672 obyvateľov. Navrhované riešenie počíta s rozšírením výrobného územia, čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Len v nepoľnohospodárskej výrobe a logistike sa vo variante A počítas vytvorením 300 nových pracovných miest a vo variante B až so 350 novými pracovnými miestami.

Vo variante B sú okrem plôch totožných s variantom A vymedzené ďalšie rozvojové plochy č. 11, 12, 13, 14, 15, 22 a 23. Rozvojové plochy č. 22 a 23 boli obsiahnuté v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii (v rámci zmien a doplnkov č. 3 a č. 4) a v súčasnosti nepredstavujú rozvojové priority obce. Regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania sú v oboch variantoch identické.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z celkového porovnania variantov, vrátane nulového variantu vyplýva, že variant A počíta s menším nárastom počtu obyvateľov i nižším prírastkom nových rozvojových plôch jednotlivé urbanistické funkcie, čo sa premieta v nižších záberoch poľnohospodárskej pôdy i prírastku potenciálneho znečistenia ovzdušia, oproti variantu B i oproti nulovému variantu. Niektoré rozvojové plochy navrhované vo variante B sa spájajú s potenciálnym rizikom istých negatívnych vplyvov, ku ktorým však vôbec nemusí prísť. To sa týka rozvojových plôch č. 11 a 12, situovaných v blízkosti potenciálneho biocentra a biokoridoru. Naopak, pozitívnu stránkou zahrnutia týchto plôch je využitie zvyškových plôch bez nutnosti záberov poľnohospodárskej pôdy. Potenciálnym rizikom je aj návrh rozvojovej plochy č. 15 určenej pre rozšírenie výrobného územia; pomerne účinnú prevenciu negatívnych vplyvov na obytné územie by tu však mali plniť záväzné regulatívy funkčného využívania.

Z hľadiska ekonomických prínosov možno variant B pozitívne hodnotiť za vyšší

prírastok obyvateľov a nových pracovných miest. Plochy nepoľnohospodárskej výroby, ktoré sú navrhované vo variante B, boli zahrnuté už aj v doterajšom územnom pláne obce (ktorý predstavuje nulový variant). V prípade nulového variantu však neboli regulatívmi dostatočne kompenzované negatívne vplyvy a v priebehu času vznikli viaceré aktuálne problémy, ktoré je potrebné riešiť. Preto celkovo za najvýhodnejší variant považujeme variant A a za najmenej výhodný nulový variant. Negatívne nemožno hodnotiť ani niektoré návrhy z variantu B.

V správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-GA-OSZP-2020/005577-021 zo dňa 20. 08. 2020. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a sú podrobne vyhodnotené v časti C.VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.

Podrobnejšie hodnotenie vplyvov na životné prostredie bude spojené s návrhom jednotlivých stavieb (navrhovaných činností), z ktorých najvýznamnejšie budú z pohľadu možných vplyvov na životné prostredie hodnotené v procese posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. (EIA).

Celkovo možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie, prevládajú pozitívne vplyvy nad negatívnymi a je možné odporučiť ho na odsúhlasenie za podmienky dodržiavania ním určených zásad a regulatívov a za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

C.IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Správu o hodnotení spracoval: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.
odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

C.X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení.

Použité boli podklady uvedené v kap. C.VI. správy o hodnotení ako aj koncept územného plánu obce Šoporňa. Doplňujúce analytické správy ani štúdie neboli spracované.

C.XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu spracovateľa správy o hodnotení a navrhovateľa.

V tejto kapitole potvrdil správnosť údajov:

- oprávnený zástupca navrhovateľa: Mgr. Adrián Macho – starosta obce Šoporňa podpisom a pečiatkou.

b) Stanoviská podľa §12

Obstarávateľ Mgr. Adrián Macho – starostka obce Šoporňa predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 9 odst.6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 23. 08. 2021 správu o hodnotení

strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa-koncept“ (ďalej len „správa o hodnotení strategického dokumentu“) spolu s Konceptom Územného plánu obce Šoporňa.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-GA-OSZP-2021/000180-028 zo dňa 31. 08. 2021 vyzval obstarávateľa obec Šoporňa o:

- a) Zverejnenie správy a konceptu územného plánu v súlade s §11 zákona
- b) Oznámenie termínu a miesta verejného prerokovania Správy a Konceptu ÚP podľa §11 odst. 3, 4 tunajšiemu úradu a dotknutej obci.

Zároveň zaslal OÚ Galanta výzvu na zverejnenie dotknutým obciam – Dolná Streda, Šintava, Pata, Horná Kráľová, Močenok, Kráľová nad Váhom, Kajal, Váhovce ktoré požiadalo, aby do troch pracovných dní od doručenia správy informovali o tejto skutočnosti verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Správu s konceptom rozposlal Okresný úrad Galanta dotknutým orgánom štátnej správy.

Správa o hodnotení strategického dokumentu a koncept strategického dokumentu boli zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-soporna> a dotknutí boli vyzvaní najneskôr do 21 dní od doručenia správy zaslať písomné stanovisko.

Správa bola doručená týmto orgánom štátnej správy a organizáciám:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 BA
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
4. Krajské riaditeľstvo HaZZ v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. RÚVZ so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. Augusta 10, 924 01 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
15. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

Správa bola odoslaná aj dotknutým obciam:

1. Obec Šoporňa, Obecný úrad 1179, 925 52 Šoporňa
2. Obec Dolná Streda, Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda
3. Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava
4. Obec Pata, Hlohovecká 103, 925 53 Pata
5. Obec Hájske, Hájske 410, 951 33 Hájske
6. Obec Horná Kráľová, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová
7. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629, 951 31 Močenok
8. Obec Kráľová nad Váhom, Kráľová nad Váhom 71, 925 91 Kráľová nad Váhom
9. Obec Kajal, Kajal 20, 925 92 Kajal
10. Obec Váhovce, Váhovce 329, 925 62 Váhovce

Stanoviská k správe:

- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR**, odbor stratégie dopravy v liste č. 42625/2021/OSD/103661 zo dňa 08. 09. 2021 uviedol: ...

Cieľom ÚPN-O Šoporňa je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činnosti v území. Katastrom obce prechádza rýchlostná cesta R1 a cesta II/573. Obcou tiež preteká rieka Váh, ktorá je z pohľadu vnútrozemskej vodnej cesty súčasťou základnej siete TEN-T a zároveň je súčasťou Vážskej vodnej cesty.

Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Šoporňa berie MDV SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

- **Trnavský samosprávny kraj**, odbor stratégie a projektov, v liste č. 07019/2021/OÚPŽP-7 zo dňa 21. 09. 2021 okrem stručného zhrnutia komplexného riešenia ÚP obce Šoporňa uviedol:

... Zo Správy o hodnotení strategického dokumentu vyplýva, že oba varianty Konceptu sú environmentálne prijateľné. Záväzná časť dokumentácie obsahuje súbor opatrení, ktoré vytvoria podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj. Strategický dokument nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK, preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nemá k Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa pripomienky. Vzhľadom na regulatívy ÚPN R TTSK o ochrane poľnohospodárskej pôdy sa prikláňame k variantu "A", ktorý má pri rozvoji územia menšie priestorové nároky.

- **Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy v stanovisku č. OU-TT-OCDPK-2021/025443/Ja zo dňa 16. 09. 2021 uviedol:

- po preštudovaní predmetnej správy o hodnotení k nej z hľadiska výkonu štátnej správy vo veci ciest I. triedy (I/62) nemáme pripomienky,

- dovoľujeme si upozorniť, že zákonom č. 149/2021 Z. z., účinným od 1. 6. 2021, sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa uvedenej novely sa mení definícia ochranného pásma ciest nasledovne: Podľa §11 ods. 1 cestného zákona, na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom

obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce,

- k správe o hodnotení je z hľadiska rýchlostnej cesty R1 kompetentné zaujať stanovisko MDV SR a z hľadiska ciest II. a III. triedy Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky**, oddelenie územného plánovania v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2021/025886-002 zo dňa 28. 09. 2021 uviedol: ...Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k správe o hodnotení strategického dokumentu pripomienky.

- **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy v stanovisku č. OU-GA-OCDPK-2021/010225-002 zo dňa 7. 09. 2021 uviedol:

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Šoporňa -koncept“ navrhuje v bode zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia vo vzťahu k cestám II/573 a III/1313. Pravidlá a spôsob realizácie v kontakte s pozemnými komunikáciami sú definované zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s predložením strategickým dokumentom súhlasí.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- **Okresný úrad Galanta odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva** v stanovisku č.: OU-GA-OSZP-2021/010462, zo dňa 13. 09. 2021 uplatnil tieto pripomienky:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.
2. Ak je plánované v uvedených lokalitách realizovať stavby, je potrebné nakladanie s odpadmi podrobne riešiť v jednotlivých projektových dokumentáciách, ktoré investori predložia k vyjadreniu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle §99 zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch .
3. V prípade ak sa jedná o jednoduchú stavbu do 300 m², nie je potrebné vydať vyjadrenie z hľadiska zákona o odpadoch.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy** v stanovisku č.: OU-GA-OSZP-2021/010450, zo dňa 22. 09. 2021 z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí s predloženým zámerom za splnenia podmienky:

1. ČOV v obci Šoporňa je v nevyhovujúcom stave, preto je potrebné najprv vykonať jej rekonštrukciu (zvýšenie kapacity a pod.), až potom je možné prípadné pripojenie ďalšej kanalizácie.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia** vo vyjadrení č.: OU-GA-OSZP-2021/010209-002, zo dňa 03. 09. 2021 uviedol, že

z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“ nemá pripomienky.

- **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č.: OU-GA-PLO-2021/010286-02, zo dňa 06. 09. 2021 uviedol, že k predloženým materiálom: k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“ nemá pripomienky za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v ustanovení § 12 zákona, t.j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 - § 14 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 zákona príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** vo vyjadrení č. AA/2021/01265/005617 zo dňa 20. 09. 2021, uviedol, že k predloženým dokumentom: Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ a strategický dokument „Územný plán obce Šoporňa“ **uviedol:**

- V predložených dokumentoch chýba v častiach, ktoré hodnotia zásobovanie územia pitnou vodou, zmienka o spôsobe zásobovania pitnou vodou lokality Šoporňa – miestna časť Štrkovec pitnou vodou vrátane požiadaviek na riešenie koncepcie zásobovania vodou tejto lokality aj v súvislosti s plánovaným rozvojovými aktivitami v tomto území. Obdobne táto lokalita nie je riešená ani v časti, ktorá sa venuje likvidácii splaškových vôd.

- Vzhľadom na tieto skutočnosti je potrebné doplniť dokument o vyššie uvedené.

- Vo variante B je navrhnutá rozvojová plocha č. 15 s funkciou výrobné územie (ďalej len „plocha č. 15“) . Územie je v celej pozdĺžnej línii v kontakte s obytnou zónou - predpoklad ovplyvnenia obytného územia hlukom z prevádzok postupne umiestňovaných do územia (zdroje hluku - areálová doprava, samotný hluk z vykonávanej činnosti, nakladanie – vykladanie tovaru, atď.). Dopravne je navrhnutý prístup z cesty R1 po ceste III/1313, ktorá prechádza zastavaným obytným územím, kde už v súčasnosti sú vo vonkajšom prostredí prekročené prípustné hodnoty hluku z dopravy – pri realizácii navrhovaného funkčného využitia sa zvýši intenzita dopravy na ceste III/1313, čo negatívne ovplyvní v súčasnosti už nevyhovujúce hlukové pomery v obytnom území v okolí cesty III/1313, čo nie je v úplnom súlade s ustanoveniami vyhlášky MZ SR č. č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení (ďalej len vyhláška č. 549/2007 Z. z.)

Vzhľadom na tieto skutočnosti *odporúčam upustiť* od variantu B s rozvojovou plochou č.15.

V prípade, že aj naďalej bude s danou plochou uvažované pre navrhovaný účel, je potrebné

- riešiť dopravné napojenie navrhovaného územia mimo obytnú zónu,
- určiť požiadavky na posúdenie jednotlivých podnikateľských aktivít umiestňovaných v danej zóne v kontakte s obytným územím z hľadiska ochrany územia určeného na bývanie pred hlukom definovaným ako iný zdroj hluku podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z .

K správe o hodnotení strategického dokumentu sa vyjadrili aj dotknuté obce:

Obec Močenok v liste č. OcUMOC-697/2021/2925 zo dňa 17. 08. 2021 informovala verejnosť o prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“.

Obec Močenok neuplatnila žiadne pripomienky, ani zo strany občanov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Kráľová nad Váhom v liste č. 27472021 zo dňa 24. 09. 2021, informovala verejnosť o prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“.

Obec Kráľová nad Váhom neuplatnila žiadne pripomienky, ani zo strany občanov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Zistenia k časti B posudku

V stanovenej lehote bolo na Okresný úrad Galanta k správe o hodnotení strategického dokumentu „**Územný plán obce Šoporňa**“ doručených 10 stanovísk dotknutých orgánov a organizácií. Vyjadrili sa aj obce Močenok a Kráľová nad Váhom. Niektoré vyššie citované stanoviská sú uvedené v skrátenej podobe, zamerala som sa na vecné podmienky, pripomienky, upozornenia.

V žiadnom z doručených stanovísk neboli vznesené zásadné pripomienky, ktoré by bránili schváleniu územného plánu obce Šoporňa.

Pripomienky sú doplňujúceho charakteru, sú to upozornenia na dodržiavanie ustanovení príslušných zákonov, ktoré je nutné rešpektovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a v ďalšom povoľovacom procese pri výstavbe.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ boli vznesené aj pripomienky verejnosti:

Ján Urban, Mária Urbanová, vlastníci nehnuteľností-pozemkov registra „C“ zapísaných na LV č. 4851 a LV č. 4850.

Ich námietky sa týkajú zmeny funkčného využitia územia na plochy výroby, skladov a technického vybavenia, čo bolo zo strany obce odsúhlasené ešte pred podpísaním kúpnej zmluvy na predmetné nehnuteľnosti.

...súčasný návrh územného plánu obce Šoporňa-koncept, ktorý je spracovaný v dvoch variantoch, neráta vo variante A so zmenou funkčného využitia dotknutých pozemkov a variant B navrhuje zmenu funkčného využitia územia na výstavbu rodinných domov.

V stanovisku je ďalej podrobne popísaná genéza pripravovaného investičného zámeru od r. 2005 a v závere vlastníci nehnuteľností navrhujú aby sa do zmeny ÚP zakomponovala zmena funkčného využitia na sklad a technické vybavenie tak, aby sa naplnil schválený zámer z r. 2005, resp. 2015. V procese stavebného konania by sa následne navrhli potrebné opatrenia, ktoré by boli nevyhnutné pre vydanie stavebného povolenia.

V prípade, ak je neprijateľné funkčné využitie na sklad a technické vybavenie, alternatívne navrhujeme zmenu funkčného využitia na výstavbu rodinných domov, bytových domov a občianskej vybavenosti. Z dôvodu relatívne vysokého počtu registrovaných obyvateľov obce (okolo 4200), investície do občianskej vybavenosti vo forme obchodu alebo služieb môžu prispieť k zvýšeniu kvality bývania v obci. Zároveň by sa nová lokalita výstavby nachádzala v bezprostrednej blízkosti centra mesta.

Pri zmene územného plánu by sa na zreteľ malo brať predovšetkým funkčné využitie územia a nie konkrétny projekt alebo stavby. Stavebné konanie poskytuje dostatočný priestor na právnu ochranu vlastníkov susedných pozemkov, ako aj iných dotknutých osôb.

Helena Gálová, Šoporňa

...územný plán sa priamo dotýka ulice na ktorej bývam. Jedná sa o Nábrežnú ulicu a jej starú hrádzu a ulicu Lesnú, ktoré sú navrhnuté na stavebné pozemky vo variante B. V ďalšom texte je vyzdvihnutý neoceniteľný význam zachovanej prírody na tomto mieste.

Ďalšia pripomienka sa týka lokalít 15,16 vo variante B, kde sú navrhnuté dve obrovské plochy na výstavbu skladov, z čoho je obava o zhoršenie kvality ovzdušia, aj ďalších zložiek životného prostredia.

Peter Gála, Šoporňa uplatnil pripomienku, v ktorej upozorňuje že stará hrádz je štátny majetok a pokiaľ obec nemá túto lokalitu vo vlastníctve, nemala by ju podsúvať do územného plánu.

Kristína Vozárová, Šoporňa pripomienkuje variant B, kde je naplánovaná výstavba rodinných domov na ulici Nábrežná a Lesná. Poukazuje, že sa tu nachádza vzácna príroda, ktorá hraničí s Chráneným vtáčim územím.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

Katarína Rutová Sokolová, Šoporňa pripomienka sa tiež týka nesúhlasu s výstavbou na lokalite 11 a 12 vo variante B, vyzdvihuje dôležitejšiu funkciu jestvujúcej prírody, ktorú je potrebné zachovať.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

V ďalšom je navrhnuté zvýšiť výmeru stavebného pozemku zo 400 m² na 600 m², znížiť maximálnu intenzitu zastavanosti v obytnej zóne B1, zmiešanej zóne Z1 a zvýšiť minimálny podiel zelene.

Vladimír Hapák, Šoporňa, pripomienka sa tiež týka nesúhlasu s výstavbou na lokalite 11 a 12 vo variante B, nakoľko by sa miesta, kde sa nachádza najviac zelene v obci vyrúbali, aby sa mohla vysadiť zeleň inde. Vyzdvihuje aj historický význam starej hrádze, ktorá je súčasťou obce a zaujímavým prostredím pre deti.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

Ing. Ivan Sokol nesúhlasí so zástavbou na ploche 11 a 12, na ktorých sa nachádza prirodzená vegetácia a tieto plochy sú priamo napojené na biocentrum chráneného vtáčieho územia. Uvádza, že súčasťou Nábrežnej ulice je násyp, ktorý aj v súčasnosti tvorí protipovodňovú bariéru.

Rozvojovú plochu č. 15 navrhuje využiť pre výstavbu rodinných domov s izolačnou zeleňou. S výstavbou logistického centra nesúhlasí v žiadnej lokalite obce. Upozorňuje, že na okolí je niekoľko skladov a niektoré sa ani nevyužívajú. Pri čom sa takouto výstavbou mení charakter poľnohospodárskej krajiny, čo má negatívny vplyv na životné prostredia aj ľudí žijúcich v tomto území. Tiež dochádza ku nadmernému zaťažovaniu miestnych komunikácií a ovzdušia vplyvom nákladnej dopravy.

Ing. Jozef Magdálík, Šoporňa uplatnil pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, je za zachovanie zelene v tejto lokalite.

Mgr. Andrea Ondrášková, Šoporňa tak isto uplatnila pripomienku k rozvojovým plochám č. 11 a 12 vo variante B, uvádza, že táto plocha bola vždy zelená a dotvárala vidiecky ráz obce. Uvádza aj skutočnosť, že sa v tejto lokalite nachádza ČOV, ktorá je opticky oddelená

jestvujúcou zeleňou. Ak by došlo k realizácii výstavby podľa variantu B, tak by sa nachádzala v tesnej blízkosti rodinných domov.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15 vo variante B.

Marek a Miroslava Kochanovi Šoporňa uplatnili pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, sú za zachovanie zelene v tejto lokalite.

RNDr. Mariana Straková uplatnila pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, sú za zachovanie zelene v tejto lokalite. Zároveň upozorňuje na dôležitosť protipovodňovej funkcie starej hráze-Gátu. Navrhuje variant B zamietnuť.

S-Real realitná kancelária Bratislava uplatnila pripomienky, ktorých podstata je zhrnutá aj v stanovisku p. Urbana.

Obyvatelia obce Šoporňa, hromadná pripomienka. 143 obyvateľov obce podalo hromadnú pripomienku, v ktorej vyjadrili nesúhlas s návrhom zmeny konceptu územného plánu obce Šoporňa v časti č. 11 a 12 vo variante B, kde je navrhnutá zmena z na plochy bývania. Ide o už vyššie spomínanú lokalitu na ul. Nábrežná a Lesná, kde sa v súčasnosti podľa obyvateľov obce nachádza najkrajší kus prírody

Niekoľko obyvateľov obce uplatnilo aj konkrétne návrhy na preklasifikovanie ich parciel napr. z ornej pôdy na stavebné pozemky, o preradenie pozemku z extravilánu do intravilánu, ku výške oplotenia a pod. *Pripomienky tohto charakteru sa výlučne týkajú územného plánu, preto sa s nimi zaoberá obec a riešiteľ ÚP.*

V súčasnosti je spracované finálne vyhodnotenie všetkých pripomienok ku konceptu s uvedením, či budú v návrhu ÚP akceptované, alebo nie s vysvetlením dôvodov prečo nie. Po konzultácii so starostom obce uvádzam, že poslanci sa zhodli na prijatí kompromisu, t.j. kombinácii variantov A a B.

Vyhovené bude občanom, ktorí sa hromadne postavili za zachovanie najkrajšej časti prírody v obci, t. j. lokality okolo starej hrádze Váhu, čo považujem za pozitívny krok aj z pohľadu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

c) Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane ich vzájomného pôsobenia.

Keďže územné plánovanie ako celok sleduje ciele zamerané na vhodnú priestorovú organizáciu územia, vhodné funkčné využitie plôch ale aj na optimálne životné prostredie, pozitívne vplyvy výrazne prevyšujú nad negatívnymi.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb, resp. činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami územného plánu. Preto v tejto etape poznania možno niektoré vplyvy určiť len rámcovo.

Podľa zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany, kedy sa uplatňujú všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle §12 zákona.

Do katastrálneho územia Šoporňa zasahujú osobitne chránené časti prírody:

- chránené vtáčie územie SKCHVU010 Kráľová,
- prírodná pamiatka Štrkové presypy
- chránený strom S 162 Dub letný na západnom okraji osady Štrkovec.

Tieto chránené časti prírody nie sú návrhom strategického dokumentu dotknuté. Plochy na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené v dostatočnej vzdialenosti od chránených území.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať závažný negatívny vplyv na chránené územia a ich ochranné pásmo.

Za negatívnu stránku možno pokladať nepatrný nárast emisií z lokálnych kúrenísk, nárast automobilovej dopravy a negatívne vplyvy počas výstavby. Zároveň dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy.

Zistenia

Zhrnutie pozitívnych a negatívnych stránok strategického dokumentu je dostatočné a preukazuje, že schválenie ÚP obec Šoporňa nebude mať závažný vplyv na životné prostredie ani obyvateľstvo za dodržiavania určených zásad a regulatívov a za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

d) Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Informácie o záujmovom území boli získané z odborných publikácií a iných dostupných materiálov, napr. www stránok, odbornej literatúry v dostatočnej miere. Proces hodnotenia metodicky vychádzal zo zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a jeho príloh.

Pri spracovaní územného plánu boli rešpektované územnoplánovacie dokumentácie vyššieho stupňa:

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 149/2014/08 Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 17.12.2014 a jeho záväzná časť, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo dňa 17. 12. 2014,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Galanta, 2019,
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014-2020.

Podkladom boli aj doplňujúce správy a štúdie, ktoré má obec spracované:

- Územný plán obce Šoporňa v znení zmien a doplnkov,
- Projektová dokumentácia Šoporňa-rozšírenie kanalizácie a ČOV,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Šoporňa a roky 2015-2020,
- Krajinnoekologický plán obce Šoporňa, 2019,
- Čutrik Ľ. A kol.: Šoporňa-minulosť a súčasnosť, Remedium 2001.
- Oficiálna stránka obce Šoporňa: ww.soporna.sk

Zistenia

Použité metódy hodnotenia boli zodpovedajúce charakteru a cieľu navrhovaného strategického dokumentu s využitím dostupných informácií

e) Varianty riešenia strategického dokumentu

Strategický dokument je v súlade s platnými právnymi predpismi spracovaný v dvoch variantoch a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

Strategický dokument navrhuje v oboch rozvojových variantoch intenzifikáciu zastavaného územia obce Šoporňa, ale aj jej plošný rozvoj, ktorý si vyžiada výstavbu nevyhnutného dopravného vybavenia, technického vybavenia (líniové stavby a zariadenia na zásobovanie plynom, elektrickou energiou, vodou a odvádzanie odpadových vôd). Vzhľadom k tomu, že výstavba bude lokalizovaná aj na plochách mimo existujúceho zastavaného územia, rozvoj si vyžiada i zábery plôch poľnohospodárskej pôdy.

Diferenciácia variantov vyplýva z predpokladov rôznej dynamiky investičných aktivít súkromného sektora v oblasti produkčných a podnikateľských aktivít, ako aj obytnej funkcie. Variant B sa reprezentuje scenár vyššej dynamiky rozvoja, vo variante A sa vychádza z konzervatívneho scenára, vyznačujúceho sa nižšou intenzitou územnej expanzie. To sa premietlo aj do rozdielneho návrhového počtu obyvateľov do roku 2035, t.j. konca návrhového obdobia: vo variante A sa uvažuje s cieľovým počtom 4296 obyvateľov, vo variante B je tento počet vyšší a predstavuje 4672 obyvateľov. Navrhované riešenie počíta s rozšírením výrobného územia, čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Len v nepoľnohospodárskej výrobe a logistike sa vo variante A počítas vytvorením 300 nových pracovných miest a vo variante B až so 350 novými pracovnými miestami.

Vo variante B sú okrem plôch totožných s variantom A vymedzené ďalšie rozvojové plochy č. 11, 12, 13, 14, 15, 22 a 23. Rozvojové plochy č. 22 a 23 boli obsiahnuté v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii (v rámci zmien a doplnkov č. 3 a č. 4) a v súčasnosti nepredstavujú rozvojové priority obce. Regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania sú v oboch variantoch identické.

Pre výstavbu obytných stavieb sa navrhuje využiť priestorové rezervy v zastavanom území, rozsiahlejšie záhrady, voľné prieluky. V záhradách v zastavanom území obce sú navrhované rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8. Tieto plochy boli zahrnuté už v doterajšom územnom pláne obce. Z doterajšieho územného plánu obce boli prevzaté aj návrhy rozvojovej plochy č. 1 a č. 14 (pôvodne pre zmiešané využitie), ako aj plochy za obecným úradom a zdravotným strediskom, ktorá je už z väčšej časti zastavaná a zostalo tu len niekoľko voľných prieluk. Navrhované rozvojové plochy pre obytnú funkciu majú celkovú maximálnu kapacitu 245 bytových jednotiek vo variante A a 382 bytových jednotiek vo variante B.

Zistenia

Správa o hodnotení ÚPD „Územný plán obce Šoporňa-koncept“ rešpektuje platné regionálne i obecné strategické dokumenty, súčasný stav životného prostredia a zdravia obyvateľstva, rešpektuje súčasnú platnú legislatívu. Vychádza z oficiálnych prognóz vývoja obyvateľstva a priestorových možností ponukových plôch na rozvoj bývania v jednotlivých častiach obce.

Z celkového porovnania variantov, vrátane nulového variantu vyplýva, že variant A počíta s menším nárastom počtu obyvateľov i nižším prírastkom nových rozvojových plôch jednotlivé urbanistické funkcie, čo sa premieta v nižších záberoch poľnohospodárskej pôdy i prírastku potenciálneho znečistenia ovzdušia, oproti variantu B i oproti nulovému variantu. Niektoré rozvojové plochy navrhované vo variante B sa spájajú s potenciálnym rizikom istých negatívnych vplyvov, ku ktorým však vôbec

nemusi prísť. To sa týka rozvojových plôch č. 11 a 12, situovaných v blízkosti potenciálneho biocentra a biokoridoru. Naopak, pozitívnu stránkou zahrnutia týchto plôch je využitie zvyškových plôch bez nutnosti záberov poľnohospodárskej pôdy. Potenciálnym rizikom je aj návrh rozvojovej plochy č. 15 určenej pre rozšírenie výrobného územia; pomerne účinnú prevenciu negatívnych vplyvov na obytné územie by tu však mali plniť záväzné regulatívy funkčného využívania.

Z hľadiska ekonomických prínosov možno variant B pozitívne hodnotiť za vyšší prírastok obyvateľov a nových pracovných miest. Plochy nepoľnohospodárskej výroby, ktoré sú navrhované vo variante B, boli zahrnuté už aj v doterajšom územnom pláne obce (ktorý predstavuje nulový variant). Doterajší územný plán obce dostatočne neriešil ani viaceré aktuálne problémy. Preto celkovo za najvýhodnejší variant sa považuje variant A a za najmenej výhodný nulový variant. Negatívne nemožno hodnotiť ani niektoré návrhy z variantu B.

f) Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Správa o hodnotení predkladá návrh opatrení v kapitole C.IV. a sú citované vyššie v tomto posudku.

V úrovni územnoplánovacej dokumentácie všeobecne možno opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definovať len rámcovo v podobe **regulatívov a zásad**.

Navrhnuté regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určujú zásady využívania územia pre jednotlivé pozemky zahrnuté do urbanistických blokov tak, aby ich aplikáciou bolo možné usmerňovať výstavbu v súlade s požiadavkami na racionálne využitie územia a zároveň dodržať požiadavky na zachovanie kvalitného životného prostredia.

Zdôraznené je uplatňovanie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. tak, aby bola zabezpečená technická a technologická optimalizácia, ich vhodná lokalizácia, výber najlepších dostupných technológií, vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov. Každý konkrétny projekt sa bude ďalej realizovať na základe projektovej dokumentácie a v súlade so zásadami územného plánovania. V stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby s cieľom okrem zabezpečenia technických požiadaviek, zabezpečiť najmä vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Z týchto dôvodov nie sú navrhované ďalšie opatrenia.

Územný plán obce Šoporňa

Záverečné stanovisko (NÁVRH)

vydané Okresným úradom Galanta, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa §14 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Šoporňa

2. Identifikačné číslo: 00306304

3. Adresa sídla: Obec Šoporňa, Obecný úrad 1179, 925 52 Šoporňa

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Meno: Ing. arch. Karol Ďurenec

Adresa: Nad Teheľou 49, 911 02 Trenčín

Tel.: 0905 492881

e-mail: durenec@gmail.com

Osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 335.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Šoporňa– koncept

2. Charakter

Územný plán obce je dôležitým nástrojom pre plnenie poslania samosprávy obce, ktorým je vytvárať ideálne podmienky pre trvalo udržateľný hospodársky, vzdelanostný a sociálny rozvoj obce, zachovávať a rozvíjať kultúrne, historické, prírodné, sociálne hodnoty na území obce pre všetky generácie jeho obyvateľov.

Schválením územného plánu bude vylúčený živelný prístup k realizácii investičnej činnosti v obci. Schválený územný plán bude slúžiť pre plánovitý rozvoj obce pri dodržiavaní záväzných regulatívov.

3. Hlavné ciele

Cieľom územného plánu obce Šoporňa je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Šoporňa sú nasledovné:

- 1) posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja obce a prehodnotiť koncepciu, založenú doterajšou územnoplánovacou dokumentáciou, v znení jej neskorších zmien a doplnkov
- 2) navrhnúť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja všetkých urbanistických funkcií a ich vzájomným zosúladením
- 3) navrhnúť riešenie kritických problémov – predovšetkým deficitov v oblasti dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry ako nevyhnutných predpokladov ďalšieho rozvoja obce
- 4) definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu sídla a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia, ako aj ďalšie prírodné a územnotechnické limity
- 5) stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Návrhovým obdobím Územného plánu obce Šoporňa sa predpokladá rok 2035.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Koncept územného plánu obce Šoporňa obsahuje textovú a grafickú časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Koncept je v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadaní schválenom uznesením OZ č. 50/2020 zo dňa 27. 05. 2020, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania.

Rozsah spracovania:

Textová časť, ktorej súčasťou je časť „Návrh územného plánu-záväzná časť“

Výkresová časť:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 10 000 (výkres č. 2), 1: 5000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 4)

- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 6)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, v mierke 1: 5000 (výkres č. 7)

Textová záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je rozpracovaná do regulačných blokov nasledovne:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- zoznam verejnoprospešných stavieb a vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- určenie na ktoré časti územia je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Obec Šoporňa sa nachádza v okrese Galanta, ktorý je súčasťou Trnavského kraja. Východná hranica katastrálneho územia obce je zároveň hranicou s Nitrianskym krajom. Leží na ľavom brehu rieky Váh v bezprostrednej blízkosti vodného diela Kráľová.

Celková rozloha katastrálneho územia obce: 3139 ha

Celkový počet obyvateľov obce k 31. 12. 2021: 4113 obyvateľov

- hustota osídlenia dosahuje: 131,03 obyvateľov / km² , čo je menej ako priemer v okrese Galanta (145,6 obyvateľov / km²).

Prvá písomná zmienka o obci: rok 1251

Obec Šoporňa leží priamo pri rýchlostnej ceste R1 spájajúcej najvýznamnejšie centrá západného Slovenska- mestá Trnava, Nitra, Bratislava. Má výhodnú polohu voči ekonomickým centráм strednej veľkostnej kategórie Sereď, Šaľa a Galanta.

Výhodná je aj poloha voči krajským mestám Trnava (25 km) a Nitra (28 km).

Navrhované riešenie počíta s dostatočnými kapacitami rozvojových plôch aj v prípade výraznejšieho nárastu počtu obyvateľov a tak obci umožní flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie. Zvýšenie počtu obyvateľov tiež rozšíri trhový potenciál pre vznik nových prevádzok služieb a obchodu. Tieto zmeny budú mať pozitívny

dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude postupný a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov verejných a oddychových priestranstiev, rozšírenia možností pre šport a rekreáciu.

Zároveň je predpoklad, že kultivované a príjemné prostredie bude motivovať obyvateľov k zodpovednému prístupu k verejnému priestoru.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväznými územno-plánovacími podkladmi pre riešené územie sú výstupy z riešenia:

- Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja z roku 2014, v znení neskorších Zmien a doplnkov, Územného plánu obce Šoporňa z roku 1989, ktorý bol viac krát aktualizovaný. Všetky zmeny a doplnky boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva. Všetky ostatné podklady demografické, sociologické, ochrany prírody a tvorby krajiny, kultúrneho a historického dedičstva, riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva majú charakter odporúčací a zapracujú sa do Územného plánu obce Šoporňa v zodpovedajúcom rozsahu.

Územný plán obce Šoporňa pozostáva zo 4 etáp:

- Prieskumy a rozbor, vrátane krajinno-ekologického plánu
- Zadanie pre územný plán obce Šoporňa
- Koncept územného plánu obce Šoporňa
- Návrh územného plánu obce Šoporňa.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Územný plán obce Šoporňa – koncept je strategický dokument podľa §3 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Koncept je v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadaní schválenom uznesením OZ č. 50/2020 zo dňa 27. 05. 2020, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania. Štruktúra textovej a grafickej časti korešponduje s podmienkami, týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie ÚPN-O.

Vzhľadom na veľkostnú kategóriu obce (viac ako 2000 obyvateľov) nie je možné upustiť od vypracovania Konceptu, v ktorom sú riešené dva varianty-variant A a variant B.

- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente: marec 2020
- zverejnenie oznámenia (na internetovej stránke www.enviroportal.sk a následne na úradnej tabuli obce): 20. 04. 2020
- určenie rozsahu hodnotenia: 20. 08. 2020
- vypracovanie správy o hodnotení: júl 2021
- zverejnenie správy o hodnotení (na internetovej stránke www.enviroportal.sk a následne na úradnej tabuli obce): 10. 08. 2021
- verejné prerokovanie správy o hodnotení: 10. 09. 2021 v kultúrnom dome obce Šoporňa

- vypracovanie odborného posudku na správu o hodnotení strategického dokumentu: máj 2022
- vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladá sa máj / jún 2022

Obstarávateľ spolu s riešiteľom Územného plánu obce Šoporňa spracoval „Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Oznámeniu o strategickom dokumente“. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli akceptované a sú doplnené do Konceptu ÚP.

7. septembra 2021 sa uskutočnilo verejné prerokovanie konceptu ÚPD o 13.00 hod. pre dotknuté orgány a o 15.00 hod. pre verejnosť.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Zastupiteľstvo obce Šoporňa

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Zastupiteľstva obce Šoporňa

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-GA-OSZP-2020/000736-028 zo dňa 14. 01. 2020 rozsah hodnotenia strategického dokumentu v spolupráci s obstarávateľom a na základe doručených pripomienok k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Správu o hodnotení vplyvu strategického dokumentu – územný plán obce Šoporňa, koncept vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV).

Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona a rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Odborný posudok k strategickému dokumentu podľa § 13 zákona na základe určenia Okresného úradu Galanta odboru starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-GA-OSZP-2021/000309-050 zo dňa 05. 05. 2021 vypracovala:

Ing. Vilma Franeková, Komenského 5, 919 04 Smolenice, ktorá je zapísaná ako fyzická osoba v zozname odborne spôsobilých osôb pod č. 479/2010/OHPV podľa vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len spracovateľ posudku).

Spracovateľ posudku vypracoval posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, konceptu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácie s obstarávateľom, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu, doručených písomných stanovísk od jednotlivých subjektov procesu posudzovania, doplnujúcich podkladov od obstarávateľa, príslušných právnych predpisov a noriem.

Odborný posudok je spracovaný podľa § 13 odst. 8, 9 zákona č. 24/2006 Z.z., záverečné stanovisko je spracované podľa osnovy uvedenej v príl. č. 6 k zákonu.

Spracovateľ posudku v jeho závere konštatuje, že správa o hodnotení strategického dokumentu má vyhovujúcu kvalitu a dostatočne vystihuje všetky podstatné javy, ktoré by mohli vplývať na životné prostredie v súvislosti so schválením a implementáciou strategického dokumentu. Z formálneho hľadiska má správa o hodnotení rozsah podľa prílohy 5 zákona a tiež bola spracovaná podľa určeného rozsahu hodnotenia. Nedostatky nemajú podstatný vplyv na výsledné zhodnotenie.

Pri záverečnom hodnotení spracovateľ posudku odporučil schválenie strategického dokumentu.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu:

Stanoviská k správe:

- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR**, odbor stratégie dopravy v liste č. 42625/2021/OSD/103661 zo dňa 08. 09. 2021 uviedol: ...

Cieľom ÚPN-O Šoporňa je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činnosti v území. Katastrom obce prechádza rýchlostná cesta R1 a cesta II/573. Obcou tiež preteká rieka Váh, ktorá je z pohľadu vnútrozemskej vodnej cesty súčasťou základnej siete TEN-T a zároveň je súčasťou Vážskej vodnej cesty.

Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Šoporňa berie MDV SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

- **Trnavský samosprávny kraj**, odbor stratégie a projektov, v liste č. 07019/2021/OÚPŽP-7 zo dňa 21. 09. 2021 okrem stručného zhrnutia komplexného riešenia ÚP obce Šoporňa uviedol:

... Zo Správy o hodnotení strategického dokumentu vyplýva, že oba varianty Konceptu sú environmentálne prijateľné. Záväzná časť dokumentácie obsahuje súbor opatrení, ktoré vytvoria podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj. Strategický dokument nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK, preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nemá k Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa pripomienky. Vzhľadom na regulatívy ÚPN R TTSK o ochrane poľnohospodárskej pôdy sa prikláňame k variantu "A", ktorý má pri rozvoji územia menšie priestorové nároky.

- **Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy v stanovisku č. OU-TT-OCDPK-2021/025443/Ja zo dňa 16. 09. 2021 uviedol:

- po preštudovaní predmetnej správy o hodnotení k nej z hľadiska výkonu štátnej správy vo veci ciest I. triedy (I/62) nemáme pripomienky,

- dovoľujeme si upozorniť, že zákonom č. 149/2021 Z. z., účinným od 1. 6. 2021, sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa uvedenej novely sa mení definícia ochranného pásma ciest nasledovne: Podľa §11 ods. 1 cestného zákona, na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom

obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce,

- k správe o hodnotení je z hľadiska rýchlostnej cesty R1 kompetentné zaujať stanovisko MDV SR a z hľadiska ciest II. a III. triedy Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky**, oddelenie územného plánovania v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2021/025886-002 zo dňa 28. 09. 2021 uviedol: ...Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k správe o hodnotení strategického dokumentu pripomienky.

- **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy v stanovisku č. OU-GA-OCDPK-2021/010225-002 zo dňa 7. 09. 2021 uviedol:

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Šoporňa -koncept“ navrhuje v bode zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia vo vzťahu k cestám II/573 a III/1313. Pravidlá a spôsob realizácie v kontakte s pozemnými komunikáciami sú definované zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s predložením strategickým dokumentom súhlasí.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- **Okresný úrad Galanta odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva** v stanovisku č.: OU-GA-OSZP-2021/010462, zo dňa 13. 09. 2021 uplatnil tieto pripomienky:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.
2. Ak je plánované v uvedených lokalitách realizovať stavby, je potrebné nakladanie s odpadmi podrobne riešiť v jednotlivých projektových dokumentáciách, ktoré investori predložia k vyjadreniu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle §99 zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch .
3. V prípade ak sa jedná o jednoduchú stavbu do 300 m², nie je potrebné vydať vyjadrenie z hľadiska zákona o odpadoch.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy** v stanovisku č.: OU-GA-OSZP-2021/010450, zo dňa 22. 09. 2021 z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí s predloženým zámerom za splnenia podmienky:

1. ČOV v obci Šoporňa je v nevyhovujúcom stave, preto je potrebné najprv vykonať jej rekonštrukciu (zvýšenie kapacity a pod.), až potom je možné prípadné pripojenie ďalšej kanalizácie.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia** vo vyjadrení č.: OU-GA-OSZP-2021/010209-002, zo dňa 03. 09. 2021 uviedol, že

z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“ nemá pripomienky.

- **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č.: OU-GA-PLO-2021/010286-02, zo dňa 06. 09. 2021 uviedol, že k predloženým materiálom: k správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“ nemá pripomienky za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v ustanovení § 12 zákona, t.j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 - § 14 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 zákona príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** vo vyjadrení č. AA/2021/01265/005617 zo dňa 20. 09. 2021, uviedol, že k predloženým dokumentom: Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ a strategický dokument „Územný plán obce Šoporňa“ **uviedol:**

- V predložených dokumentoch chýba v častiach, ktoré hodnotia zásobovanie územia pitnou vodou, zmienka o spôsobe zásobovania pitnou vodou lokality Šoporňa – miestna časť Štrkovec pitnou vodou vrátane požiadaviek na riešenie koncepcie zásobovania vodou tejto lokality aj v súvislosti s plánovaným rozvojovými aktivitami v tomto území. Obdobne táto lokalita nie je riešená ani v časti, ktorá sa venuje likvidácii splaškových vôd.

- Vzhľadom na tieto skutočnosti je potrebné doplniť dokument o vyššie uvedené.
- Vo variante B je navrhnutá rozvojová plocha č. 15 s funkciou výrobné územie (ďalej len „plocha č. 15“) . Územie je v celej pozdĺžnej línii v kontakte s obytnou zónou - predpoklad ovplyvnenia obytného územia hlukom z prevádzok postupne umiestňovaných do územia (zdroje hluku - areálová doprava, samotný hluk z vykonávanej činnosti, nakladanie – vykladanie tovaru, atď.). Dopravne je navrhnutý prístup z cesty R1 po ceste III/1313, ktorá prechádza zastavaným obytným územím, kde už v súčasnosti sú vo vonkajšom prostredí prekročené prípustné hodnoty hluku z dopravy – pri realizácii navrhovaného funkčného využitia sa zvýši intenzita dopravy na ceste III/1313, čo negatívne ovplyvní v súčasnosti už nevyhovujúce hlukové pomery v obytnom území v okolí cesty III/1313, čo nie je v úplnom súlade s ustanoveniami vyhlášky MZ SR č. č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení (ďalej len vyhláška č. 549/2007 Z. z.)

Vzhľadom na tieto skutočnosti *odporúčam upustiť* od variantu B s rozvojovou plochou č.15.

V prípade, že aj naďalej bude s danou plochou uvažované pre navrhovaný účel, je potrebné

- riešiť dopravné napojenie navrhovaného územia mimo obytnú zónu,
- určiť požiadavky na posúdenie jednotlivých podnikateľských aktivít umiestňovaných v danej zóne v kontakte s obytným územím z hľadiska ochrany územia určeného na bývanie pred hlukom definovaným ako iný zdroj hluku podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z .

K správe o hodnotení strategického dokumentu sa vyjadrili aj dotknuté obce:

Obec Močenok v liste č. OcUMOC-697/2021/2925 zo dňa 17. 08. 2021 informovala verejnosť o prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“.

Obec Močenok neuplatnila žiadne pripomienky, ani zo strany občanov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Kráľová nad Váhom v liste č. 27472021 zo dňa 24. 09. 2021, informovala verejnosť o prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Šoporňa a návrhu „ÚP obce Šoporňa -koncept“.

Obec Kráľová nad Váhom neuplatnila žiadne pripomienky, ani zo strany občanov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Zistenia k časti B posudku

V stanovenej lehote bolo na Okresný úrad Galanta k správe o hodnotení strategického dokumentu „**Územný plán obce Šoporňa-koncept**“ doručených 10 stanovísk dotknutých orgánov a organizácií. Vyjadrili sa aj obce Močenok a Kráľová nad Váhom. Niektoré vyššie citované stanoviská sú uvedené v skrátenej podobe, zamerala som sa na vecné podmienky, pripomienky, upozornenia.

V žiadnom z doručených stanovísk neboli vznesené zásadné pripomienky, ktoré by bránili schváleniu územného plánu obce Šoporňa.

Pripomienky sú doplňujúceho charakteru, sú to upozornenia na dodržiavanie ustanovení príslušných zákonov, ktoré je nutné rešpektovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a v ďalšom povoľovacom procese pri výstavbe.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ boli vznesené aj pripomienky verejnosti:

Ján Urban, Mária Urbanová, vlastníci nehnuteľností-pozemkov registra „C“ zapísaných na LV č. 4851 a LV č. 4850.

Ich námietky sa týkajú zmeny funkčného využitia územia na plochy výroby, skladov a technického vybavenia, čo bolo zo strany obce odsúhlasené ešte pred podpísaním kúpnej zmluvy na predmetné nehnuteľnosti.

...súčasný návrh územného plánu obce Šoporňa-koncept, ktorý je spracovaný v dvoch variantoch, neráta vo variante A so zmenou funkčného využitia dotknutých pozemkov a variant B navrhuje zmenu funkčného využitia územia na výstavbu rodinných domov.

V stanovisku je ďalej podrobne popísaná genéza pripravovaného investičného zámeru od r. 2005 a v závere vlastníci nehnuteľností navrhujú aby sa do zmeny ÚP zakomponovala zmena funkčného využitia na sklad a technické vybavenie tak, aby sa naplnil schválený zámer z r. 2005, resp. 2015. V procese stavebného konania by sa následne navrhli potrebné opatrenia, ktoré by boli nevyhnutné pre vydanie stavebného povolenia.

V prípade, ak je neprijateľné funkčné využitie na sklad a technické vybavenie, alternatívne navrhujeme zmenu funkčného využitia na výstavbu rodinných domov, bytových domov a občianskej vybavenosti. Z dôvodu relatívne vysokého počtu registrovaných obyvateľov obce (okolo 4200), investície do občianskej vybavenosti vo forme obchodu alebo služieb môžu prispieť k zvýšeniu kvality bývania v obci. Zároveň by sa nová lokalita výstavby nachádzala v bezprostrednej blízkosti centra mesta.

Pri zmene územného plánu by sa na zreteľ malo brať predovšetkým funkčné využitie územia a nie konkrétny projekt alebo stavby. Stavebné konanie poskytuje dostatočný priestor na právnu ochranu vlastníkov susedných pozemkov, ako aj iných dotknutých osôb.

Helena Gálová, Šoporňa

...územný plán sa priamo dotýka ulice na ktorej bývam. Jedná sa o Nábrežnú ulicu a jej starú hrádzu a ulicu Lesnú, ktoré sú navrhnuté na stavebné pozemky vo variante B. V ďalšom texte je vyzdvihnutý neoceniteľný význam zachovanej prírody na tomto mieste.

Ďalšia pripomienka sa týka lokalít 15,16 vo variante B, kde sú navrhnuté dve obrovské plochy na výstavbu skladov, z čoho je obava o zhoršenie kvality ovzdušia, aj ďalších zložiek životného prostredia.

Peter Gála, Šoporňa uplatnil pripomienku, v ktorej upozorňuje že stará hrádza je štátny majetok a pokiaľ obec nemá túto lokalitu vo vlastníctve, nemala by ju podsúvať do územného plánu.

Kristína Vozárová, Šoporňa pripomienkuje variant B, kde je naplánovaná výstavba rodinných domov na ulici Nábrežná a Lesná. Poukazuje, že sa tu nachádza vzácna príroda, ktorá hraničí s Chráneným vtáčim územím.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

Katarína Rutová Sokolová, Šoporňa pripomienka sa tiež týka nesúhlasu s výstavbou na lokalite 11 a 12 vo variante B, vyzdvihuje dôležitejšiu funkciu jestvujúcej prírody, ktorú je potrebné zachovať.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

V ďalšom je navrhnuté zvýšiť výmeru stavebného pozemku zo 400 m² na 600 m², znížiť maximálnu intenzitu zastavanosti v obytnej zóne B1, zmiešanej zóne Z1 a zvýšiť minimálny podiel zelene.

Vladimír Hapák, Šoporňa, pripomienka sa tiež týka nesúhlasu s výstavbou na lokalite 11 a 12 vo variante B, nakoľko by sa miesta, kde sa nachádza najviac zelene v obci vyrúbali, aby sa mohla vysadiť zeleň inde. Vyzdvihuje aj historický význam starej hrádzu, ktorá je súčasťou obce a zaujímavým prostredím pre deti.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15,16 vo variante B.

Ing. Ivan Sokol nesúhlasí so zástavbou na ploche 11 a 12, na ktorých sa nachádza prirodzená vegetácia a tieto plochy sú priamo napojené na biocentrum chráneného vtáčieho územia. Uvádza, že súčasťou Nábrežnej ulice je násyp, ktorý aj v súčasnosti tvorí protipovodňovú bariéru.

Rozvojovú plochu č. 15 navrhuje využiť pre výstavbu rodinných domov s izolačnou zeleňou. S výstavbou logistického centra nesúhlasí v žiadnej lokalite obce. Upozorňuje, že na okolí je niekoľko skladov a niektoré sa ani nevyužívajú. Pri čom sa takouto výstavbou mení charakter poľnohospodárskej krajiny, čo má negatívny vplyv na životné prostredia aj ľudí žijúcich v tomto území. Tiež dochádza ku nadmernému zaťažovaniu miestnych komunikácií a ovzdušia vplyvom nákladnej dopravy.

Ing. Jozef Magdálík, Šoporňa uplatnil pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, je za zachovanie zelene v tejto lokalite.

Mgr. Andrea Ondrášková, Šoporňa tak isto uplatnila pripomienku k rozvojovým plochám č. 11 a 12 vo variante B, uvádza, že táto plocha bola vždy zelená a dotvárala vidiecky ráz obce. Uvádza aj skutočnosť, že sa v tejto lokalite nachádza ČOV, ktorá je opticky oddelená

jestvujúcou zeleňou. Ak by došlo k realizácii výstavby podľa variantu B, tak by sa nachádzala v tesnej blízkosti rodinných domov.

Druhá pripomienka je totožná ako v predchádzajúcom, týka sa lokalít 15 vo variante B.

Marek a Miroslava Kochanovi Šoporňa uplatnili pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, sú za zachovanie zelene v tejto lokalite.

RNDr. Mariana Straková uplatnila pripomienku k rozvojovej ploche č. 12 vo variante B, sú za zachovanie zelene v tejto lokalite. Zároveň upozorňuje na dôležitosť protipovodňovej funkcie starej hráze-Gátu. Navrhuje variant B zamietnuť.

S-Real realitná kancelária Bratislava uplatnila pripomienky, ktorých podstata je zhrnutá aj v stanovisku p. Urbana.

Obyvatelia obce Šoporňa, hromadná pripomienka. 143 obyvateľov obce podalo hromadnú pripomienku, v ktorej vyjadrili nesúhlas s návrhom zmeny konceptu územného plánu obce Šoporňa v časti č. 11 a 12 vo variante B, kde je navrhnutá zmena z na plochy bývania. Ide o už vyššie spomínanú lokalitu na ul. Nábrežná a Lesná, kde sa v súčasnosti podľa obyvateľov obce nachádza najkrajší kus prírody

Niekoľko obyvateľov obce uplatnilo aj konkrétne návrhy na preklasifikovanie ich parciel napr. z ornej pôdy na stavebné pozemky, o preradenie pozemku z extravilánu do intravilánu, ku výške oplotenia a pod. *Pripomienky tohto charakteru sa výlučne týkajú územného plánu, preto sa s nimi zaoberá obec a riešiteľ ÚP.*

Závažnejšieho charakteru sú pripomienky, resp. požiadavky, ktoré si uplatnila verejnosť. Riešenie je uvedené v časti VI.7. posudku: "Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov."

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu na životné prostredie sa uskutočnilo dňa 04. 10. 2021 v priestoroch kultúrneho domu v obci Šoporňa.

Pre verejnosť bolo zverejnené v obci obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Následne, v súlade s ust. § 11 odst. 7 zákona, obstarávateľ vyhotovil záznam z verejného prerokovania.

Na prerokovaní sa zúčastnili:

Starosta obce: Mgr. Adrián Macho

Ing.arch. Karol Ďurenec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD.

Opis priebehu rokovania:

Informácie o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu „Koncept územného plánu obce Šoporňa“ z poverenia spracovateľa správy o hodnotení stručne predstavil Ing. arch. Karol Ďurenec.

Zástupca príslušného orgánu – OÚ Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie informoval o doručených stanoviskách k správe o hodnotení.

Zo strany prítomných neboli vznesené pripomienky ani otázky k prerokúvanému dokumentu.

Príslušná dokumentácia bola k dispozícii v rokovacej miestnosti.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie obce Šoporňa boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe podrobného prehodnotenia všetkých predložených podkladových materiálov a vyjadrení zainteresovaných strán.

Predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a vplyvy na zdravie boli hodnotené z viacerých hľadísk: priame, nepriame, synergické, kumulatívne, pozitívne a negatívne vplyvy.

V tomto rozsahu boli hodnotené vplyvy na hydrologické pomery a kvalitu vôd, ovzdušie, pôdy, nerastné suroviny, rastlinstvo a živočíšstvo, kvalitu životného prostredia, ochranu prírody a environmentálne významné územia, obyvateľstvo a jeho zdravie.

Keďže dokument ako celok sleduje ciele zamerané na znižovanie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, posilňovanie ochrany prírody a biodiverzity, podporu aktivít zabezpečujúcich protipovodňovú ochranu, zlepšenie dopravnej situácie, pozitívne vplyvy výrazne prevyšujú nad negatívnymi.

Negatívne vplyvy sú charakterizované skôr len ako dočasné, počas realizácie projektov.

Predpokladané vplyvy a ich miera sa však v tejto etape nedajú presnejšie určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, sa bude posudzovať v súlade s týmto zákonom.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územie, územie európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Plocha vodnej nádrže predstavuje chránené vtáčie územie SKCHVU010 Kráľová. Bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 21/2008 Z.z. zo dňa 7.1.2008 a s účinnosťou od 1.2.2008. Celková rozloha CHVÚ Kráľová je 1216 ha.

V katastrálnom území obce Šoporňa je vyhlásené maloplošné chránené územie - prírodná pamiatka (PP) Štrkové presypy o celkovej výmere 1,7755 ha. Bolo vyhlásené Nariadením ONV v Galante č. 11 - V./1983. Predmetom ochrany sú tri pieskové presypy, spevnené vo svojej vrcholovej časti agátovým porastom. Dôvodom ochrany je zachovanie hĺbkovej a plošnej neporušenosti presypov s rastlinným krytom pre vedecké a náučné ciele.

Na západnom okraji osady Štrkovec je chránený strom S 162 „Dub letný v Štrkovci“, s výškou 26 m, obvodom kmeňa 550 cm a odhadovaným vekom 150 rokov.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Činnosti, ktoré budú realizované v súlade so schváleným strategickým dokumentom sa nedotknú území európskeho významu. Nebudú mať negatívny vplyv na územia patriace do súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000).

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania.

Na základe komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu, správy o hodnotení, predložených stanovísk, ako i stavu životného prostredia dotknutého územia, predpokladaných pozitívnych i negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a navrhnutých opatrení na zmiernenie možných negatívnych vplyvov

sa o d p o r ú č a

schváliť navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Šoporňa“, za predpokladu splnenia podmienok uvedených v bode 3 záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant.

Koncept územného plánu obce Šoporňa je v súlade s ust. §21 stavebného zákona spracovaný vo variantoch, konkrétne vo variante A a variante B, ktoré sa porovnávajú s nulovým variantom. Ten predstavuje súčasný právny stav podľa doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Diferenciácia variantov vyplýva z predpokladov rôznej dynamiky investičných aktivít súkromného sektora v oblasti produkčných a podnikateľských aktivít, ako aj obytnej funkcie. Variant B sa reprezentuje scenár vyššej dynamiky rozvoja, vo variante A sa vychádza z konzervatívneho scenára, vyznačujúceho sa nižšou intenzitou územnej expanzie. To sa premietlo aj do rozdielného návrhového počtu obyvateľov do roku 2035, t.j. konca návrhového obdobia: vo variante A sa uvažuje s cieľovým počtom 4296 obyvateľov, vo variante B je tento počet vyšší a predstavuje 4672 obyvateľov.

Vo variante B sú okrem plôch totožných s variantom A vymedzené ďalšie rozvojové plochy č.11, 12, 13, 14, 15, 22 a 23. Rozvojové plochy č. 22 a 23 boli obsiahnuté v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii, v rámci zmien a doplnkov č. 3 a 4 a v súčasnosti nepredstavujú rozvojové priority obce.

Regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania obce sú v oboch variantoch identické.

Na základe Správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorá obsahuje porovnanie výhodnosti jednotlivých variantov z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie a na zdravie obyvateľstva je doporučený variant A.

Na základe výsledku prerokovania strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu a na základe všetkých pripomienok verejnosti, ako aj konzultácie s obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie sa odporúča vypracovať Návrh územného plánu obce Šoporňa ako mix variantov A a B.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

V úrovni územnoplánovacej dokumentácie všeobecne možno opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definovať len rámcovo v podobe **regulatívov a zásad**.

Podrobnejšie hodnotenie vplyvov na životné prostredie bude spojené s návrhom jednotlivých stavieb (navrhovaných činností), z ktorých najvýznamnejšie budú z pohľadu možných vplyvov na životné prostredie hodnotené v procese posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA).

1. V plnej miere akceptovať navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, uvedené na str. 49-51 v kap. C.IV. Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“.

Navrhované opatrenia sú rozpracované podrobne v 5 kategóriách:

- Opatrenia na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov
 - Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability
 - Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov
 - Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenia pôsobenia stresových javov
 - Opatrenia na zachovanie, udržanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy.
2. V územnoplánovacej dokumentácii akceptovať závery a odporúčania Okresného úradu Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktoré sú uvedené vyššie v časti 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.
3. V územnoplánovacej dokumentácii akceptovať závery a odporúčania Okresného úradu v Galante odboru starostlivosti o životné prostredie, (ochrana vôd, ovzdušia, odpadové hospodárstvo), ktoré sú uvedené vyššie v časti 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.
4. V územnoplánovacej dokumentácii akceptovať závery a odporúčania Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, ktoré sú uvedené vyššie v časti 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.
5. Nakoľko predmetné územie spadá do oblasti nízkeho až stredného radónového rizika, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
6. Vypracovať súborné stanovisko v zmysle § 14 vyhl. MŽP SR č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ktoré bude obsahovať posúdenie splnenia požiadaviek zadania a pokyny na spracovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie na základe výsledkov prerokovania konceptu riešenia vrátane výberu variantu

potvrdeného v procese prerokovania konceptu riešenia. Súčasťou súborného stanoviska je aj vyhodnotenie pripomienok ku konceptu riešenia.

Podľa dostupných doplňujúcich informácií v priebehu spracovania odborného posudku pôjde o kombináciu variantu A a variantu B.

7. Zachovať lokalitu jestvujúcej prírody v mieste starej hrádze, ktorá susedí s chráneným vtáčím územím a kde sa nachádzajú staré obrovské stromy. Tie okrem toho, že sú útočiskom vzácného vtáctva, chránia domy v tejto lokalite od silných vetrov smerujúcich od priehrady.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa §14 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe výsledkov procesu posudzovania, informácií uvedených v správe o hodnotení strategického dokumentu a konceptu strategického dokumentu, stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií, výsledku verejného prerokovania, príslušných právnych predpisov, vypracovaného odborného posudku a doplňujúcich informácií poskytnutých obstarávateľom. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona.

Odporúčenie schválenia navrhovaného strategického dokumentu možno odôvodniť výrazným prevýšením opatrení, ktorých očakávané vplyvy budú pozitívne.

Obstarávateľ dôsledne analyzoval každé stanovisko od dotknutých subjektov. Opodstatnené pripomienky budú zohľadnené v návrhu ÚP a v odporúčaných podmienkach na schválenie strategického dokumentu.

Doručené stanoviská k hodnotenému strategickému dokumentu obsahovali konkrétne pripomienky, ktoré boli posúdené. V žiadnom stanovisku neboli vznesené zásadné pripomienky, ktoré by bránili jeho prijatiu. Obmedzujúce pripomienky boli zohľadnené.

Tento dokument môže prispieť k harmonickému rozvoju obce, dobudovaniu infraštruktúry s cieľom dosiahnuť migračné prírastky v obci.

5. Návrh monitoringu.

Územnoplánovacia dokumentácia je strategický dokument, ktorý komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladzuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Návrh monitoringu pre územný plán obce nie je možné naformulovať do konkrétnych bodov. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického

dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Environmentálne aspekty sú prezentované v návrhu záväznej časti územného plánu obce. Sú rešpektované prírodné danosti riešeného územia a sú v dostatočnej miere navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Environmentálny pohľad na problematiku územného plánu obce Šoporňa je jedným zo základných cieľov strategického dokumentu.

V posudzovaní sú zohľadnené informácie zo správy o hodnotení, ktorá popisuje v jednotlivých kapitolách údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia, komplexnú charakteristiku zložiek a prvkov životného prostredia v riešenom území vo variante A, aj vo variante B.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb, resp. činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Preto v tejto etape poznania možno niektoré vplyvy určiť len rámcovo a návrh monitoringu uviesť len vo všeobecnej rovine.

V procese spracovávaní jednotlivých stupňov ÚPN a v procese posudzovania boli zvlášť vyhodnotené stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia, k správe o hodnotení.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Šoporňa“ boli vznesené aj pripomienky verejnosti:

Ján Urban, Mária Urbanová, Helena Gálová, Peter Gála, Kristína Vozárová, Katarína Rutová Sokolová, Ing. Ivan Sokol, Vladimír Hapák, Ing. Jozef Magdalík, Mgr. Andrea Ondrášková, Marek a Miroslava Kochanovi, Rndr. Mariana Straková, S-real, realitná kancelária Bratislava, hromadná pripomienka 143 obyvateľov obce Šoporňa.

Podstatná časť z ich stanovísk je citovaná vyššie v časti posudku: III/6-stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

Pripomienky verejnosti, resp. nesúhlasné stanoviská sa týkajú hlavne dvoch sporných území:

- výstavby na lokalite 11 a 12 vo variante B, nesúhlas je odôvodnený dôležitejšiu funkciu jestvujúcej prírody, ktorú je potrebné zachovať.*
- výstavby na lokalite 15 a 16 vo variante B, kde sú navrhnuté dve plochy na výstavbu skladov, z čoho je obava o zhoršenie kvality ovzdušia, aj ďalších zložiek životného prostredia.*

V súčasnosti je spracované finálne vyhodnotenie všetkých pripomienok s uvedením, či budú v návrhu ÚP akceptované, alebo nie s vysvetlením dôvodov prečo nie. Po konzultácii so starostom obce uvádzam, že poslanci sa zhodli na prijatí kompromisu, t.j. kombinácii variantov A a B.

Vyhovene bude občanom, ktorí sa hromadne postavili za zachovanie najkrajšej časti prírody v obci, t. j. lokality okolo starej hrádze Váhu, čo považujem za pozitívny krok aj z pohľadu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie
Mgr. František Antal
v súčinnosti s
Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Galante

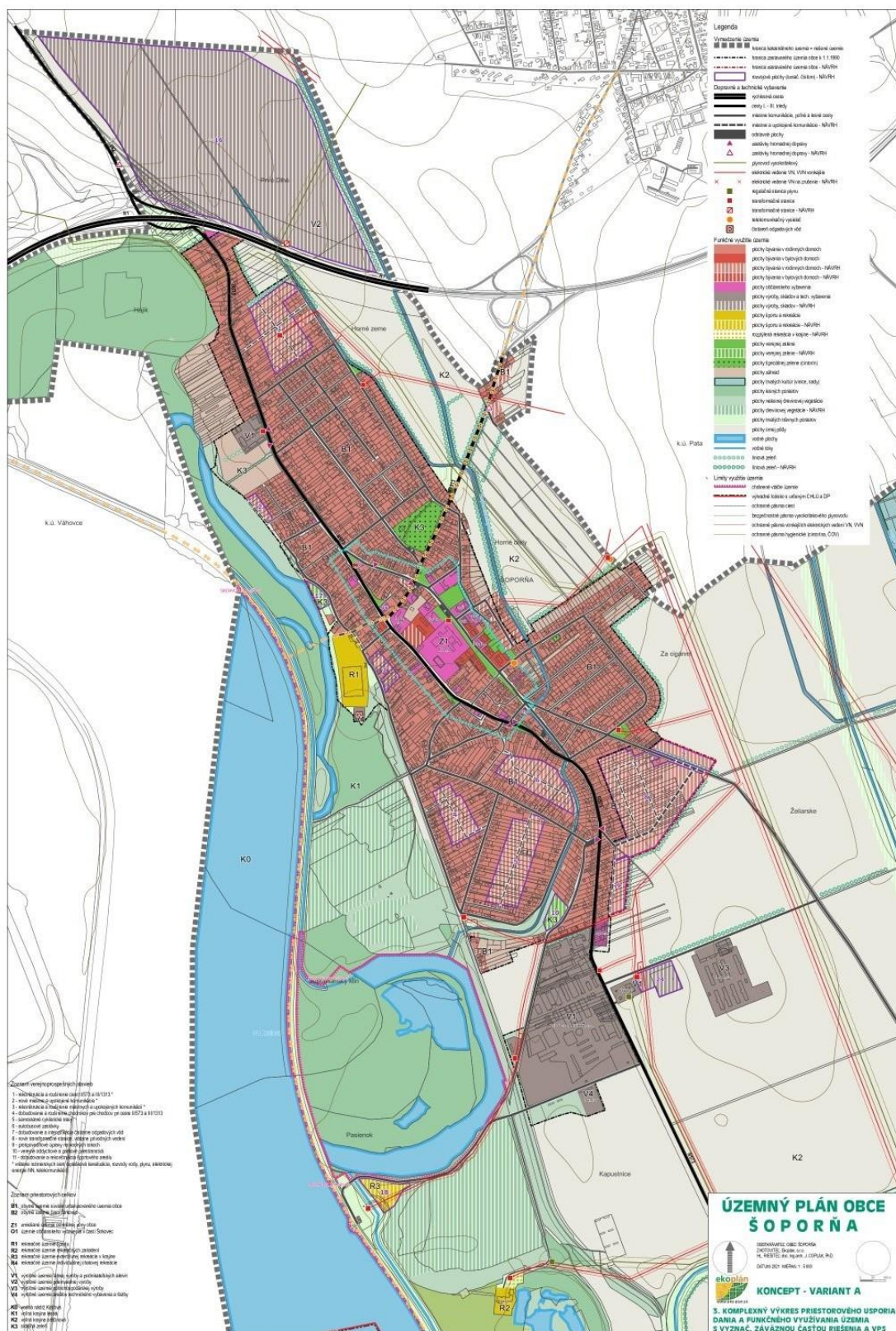
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Timea Okruhlicová, vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.

Okresný úrad Galanta, dňa 2022

Grafická časť hodnotenej ÚPD - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – variant A



[illegible]