

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva  
so sídlom v Nových Zámkoch****Slovenská ul. č.13****PSČ:940 30****Tel.035-6912440****E-mail: [ruvznz@uvzs.sk](mailto:ruvznz@uvzs.sk)**

Okresný úrad Nové Zámky  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Podzámska ul.č.25  
940 01 Nové Zámky

**Číslo: 1004/2022/2****Vaša značka: OU-NZ-OSZP-2022/011690-003****V Nových Zámkoch, 25.4.2022****Vybavuje: Mgr. M. Dikanová**

**Vec:** Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3“ – záväzné stanovisko.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z. z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky na vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z. z. vydáva toto

**záväzné stanovisko**

S obsahom Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky dňa 8.4.2022, zaevidovaným na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch pod č. 1004/2022 sa **s ú h l a s í**.

**Odôvodnenie**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky požiadal dňa 8.4.2022 listom zaevidovaným pod č. 1004/2022 podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z. z. orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3“.

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

1. Základné údaje o obstarávateľovi.
2. Základné údaje o strategickom dokumente – názov, charakter, hlavné ciele, obsah (osnova) – textová časť – smerná časť, záväzná časť, grafická časť, uvažované variantné riešenia, vecný časový harmonogram prípravy a schvaľovania, vzťah k iným strategickým dokumentom, orgán kompetentný na jeho prijatie, druh schvaľovacieho dokumentu.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Územný plán obce Kolta – Zmeny a doplnky č. 3 je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavnými cieľmi návrhu sú :

1. Rozšírenie skládky odpadu TKO (lokalita 1.ZaD3)
  2. Rozšírenie cintorína (lokalita 2.ZaD3)
  3. Zmena lokality z priemyselnej funkcie na bývanie v RD (lokalita 3.ZaD3)
  4. Zrušenie lokality na bývanie a prinavrátenie funkcie záhrad (lokalita v zmenách a doplnkoch č. 2 – 6.ZaD2)
  5. Nová lokalita pre občiansku vybavenosť – reštauračné služby a ubytovanie (lokalita 5. ZaD3)
  6. Nová lokalita pre občiansku vybavenosť – služby obyvateľstvu (lokalita 6.ZaD3)
  7. Nová lokalita pre občiansku vybavenosť – obchod, reštaurácia, služby ( lokalita 7.ZaD3)
  8. Nová lokalita pre občiansku vybavenosť – polyfunkčný objekt, služby, obchod (lokalita 8.ZaD3)
  9. Nová lokalita na bývanie v rodinných domoch ( lokalita 9.ZaD3)
  10. Nová lokalita – zmiešané územie – poľnohospodárstvo a priemysel ( lokalita 10.ZaD3)
  11. Nová lokalita pre priemysel – ( lokalita 11.ZaD3)
  12. Nová lokalita pre rekreačné územie prírodné (lokalita 12.ZaD3)
  13. Návrh parkoviska ako verejnoprospešnej stavby v ( lokalita 12.ZaD3)
  14. Zakreslenie existujúcich plôch občianskej vybavenosti
  15. Zrušenie ochranného pásma cintorína
  16. Návrh Pustého hradu do zoznamu pamiatok
  17. Navrhovaný chodník pozdĺž komunikácie I. triedy
  18. Nové lokality–územie bývanie (HBV) a občianskej vybavenosti komerčného a nekomerčného charakteru (4a.ZaD3 – pôvodná lokalita ZaD2 funkcia rozšírená o občiansku vybavenosť nekomerčného charakteru, 4b.ZaD3 – zmena funkcie).
3. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:
- Nepredpokladá sa, že strategický dokument bude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na zdravotný stav obyvateľstva. Nepriamy vplyv strategického dokumentu možno považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru.
4. Dotknuté subjekty (vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení, zoznam dotknutých subjektov – orgány štátnej správy a samosprávy, susedné obce).
  5. Doplnujúce údaje – mapová a iná grafická dokumentácia, materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.
  6. Miesto a dátum vypracovania oznámenia.
  7. Potvrdenie správnosti údajov.
- Predložené oznámenie o strategickom dokumente nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z. z.

**MUDr. Juraj Benko**  
regionálny hygienik

**Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:**

Adresátovi

**Na vedomie:**

RÚVZ N. Zámky