UNICO INVEST SK S.R.O.
PESTOVATEĽSKÁ 2/134
821 04 BRATISLAVA



IBV Dvorníky „Pod Ráblom“ I.

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Bratislava 2022

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi 4
1. Názov (meno) 4
2. Identifikačné číslo 4
3. Sídlo 4
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa 4
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie 4

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti 5
1. Názov 5
2. Účel 5
3. Užívateľ 5
4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti a ukončenie činnosti) 6
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo) 6
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000) 8
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti 8
8. opis technického a technologického riešenia 8
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva) 18
10. Celkové náklady (orientačné) 19
11. Dotknutá obec 19
12. Dotknutý samosprávny kraj 19
13. Dotknuté orgány 20
14. Povoľujúci orgán 20
15. Rezortný orgán 20
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 20
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 20

II. Základné INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 21
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území 21
1.1. Geomorfologické pomery 21
1.2. Horninové prostredie 21
1.3. Pôdne pomery 23
1.4. Klimatické pomery 24
1.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery 25
1.6. Biotické pomery 27
1.7. Chránené územia 28
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria 29
2.1. Štruktúra a scenéria krajiny 29
2.2. Scenéria krajiny 31
2.3. Stabilita krajiny 31
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia 34
3.1. Demografické údaje 34
3.2. Sídla 36
3.3. Priemyselná výroba a poľnohospodárstvo 36
3.4. Doprava 36
3.5. Technická infraštruktúra 37
3.6. Služby a cestovný ruch 37
3.7. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti 37
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia 38
4.1. Znečistenie ovzdušia 38
4.3. Zaťaženie územia hlukom 39
4.4. Znečistenie podzemných a povrchových vôd 39
4.5. Kontaminácia horninového prostredia a pôdy 41
4.6. Poškodenie vegetácie a biotopov 41
4.7. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva 42

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie 44
1. Požiadavky na vstupy 44
Záber pôdy 44
Spotreba vody 44
Surovinové zdroje 46

Energetické zdroje 47
Dopravná infraštruktúra....48
Nároky na pracovné sily 54
Iné nároky 54
2. Údaje o výstupoch 54
Zdroje znečistenia ovzdušia 54
Odpadové vody 55
Iné odpady 57
Zdroje hluku a vibrácií 59
Zdroje žiarenia, tepla a zápachu....60
Vyvolané investície....60
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie....60
3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf 60
3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody 61
3.3 Vplyvy na ovzdušie a klímu....61
3.4. Vplyvy na pôdu....62
3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy....63
3.6. Vplyvy na krajinu....63
3.7. Vplyv na obyvateľstvo 63
4. Hodnotenie zdravotných rizík....64
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia 65
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia 65
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 67
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území....67
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti 68
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie 68
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala....70
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi 70
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov....70

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)....71
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu....71
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty....71
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu 73

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia 74
VII. Doplňujúce informácie k zámeru 74
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov 74
Zoznam hlavných použitých materiálov 74
Zoznam textovej a grafickej dokumentcie, ktorá sa vypracovala pre zámer 74
Zoznam zdrojov informácii z internetu....74
Legislatíva 74
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru....75
3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie....75

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru....76
IX. Potvrdenie správnosti údajov....76
1. Spracovatelia zámeru 76
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa...76

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV (MENO)

UNICO Invest SK s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

45 459 584

3. SÍDLO

Pestovateľská 2/134
821 04 Bratislava

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

Ľuboš Kubišta, konateľ

UNICO Invest SK s.r.o.
Pestovateľská 2/134
821 04 Bratislava

Tel: +421 908 711 444
e-mail: unico@unico.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

Ing. Miroslav Dekýš, projektový manažér

UNICO Invest SK s.r.o.
Pestovateľská 2/134
821 04 Bratislava

Tel: +421 907 721 369
e-mail: dekys@unico.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

IBV Dvorníky „Pod Ráblom" I.

2. ÚČEL

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovať v riešenom území zónu individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcu zo samostatne stojacich rodinných domov, v radových rodinných domov doplnené o bývanie v menších bytových domoch a tiež polyfunkčný objekt občianskej vybavenosti. V zmysle schválenej územnoplánovacej štúdie je navrhnutá obojstranná uličná zástavba rodinnými domami, samostatne stojacimi a radovými domami. Vo vyčlenených plochách sú navrhnuté bytové domy (11,12 a 22 b.j.), doplnené o plochu občianskej vybavenosti s polyfunkčným objektom. Navrhované objekty rodinných domov budú s výškou zástavby 2 NP+P, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Navrhované objekty bytových domov budú s výškou zástavby 3 NP+P, pričom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Nová obytná zóna, bude tvorená obojstrannou zástavbou rodinných domov v klasickej uličnej kompozícií, kde sa výškové osadenie jednotlivých objektov prispôsobí sklonovým pomerom prístupových obslužných komunikácií a bude rešpektovať svahovitosť lokality.

Predmetom predkladaného zámeru je príprava územia na túto budúcu výstavbu, pozostávajúca z nevyhnutnej dopravnej infraštruktúry (napojenie na existujúce komunikácie a vnútroareálové komunikácie) a technickej infraštruktúry (napojenie územia na vodu, kanalizáciu, elektrickú sieť a plyn) a následná výstavba rodinných a bytových domov ako aj polyfunkčného objektu.

Dostupnosť k zariadeniam občianskej vybavenosti je dodržaná vzhľadom k tomu, že sa jedná o urbanistický záber, ktorý sa priamo napája na existujúcu zástavbu vyhovuje požiadavkám na dochádzkové vzdialenosti.

Napojenie na inžinierske siete vychádza z existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ktoré kapacitne podmienečne postačujú pre navrhovanú IBV.

V urbanistickom návrhu lokality sú dodržané zásady pre uvažovanú zástavbu rodinnými domami, bytovými domami a jedným polyfunkčným objektom, výstavbu technickej infraštruktúry a verejnej zelene.

3. UŽÍVATEĽ

Prevádzkovateľom stavby bude stavebník, užívateľmi budú po nadobudnutí stavebných pozemkov, resp. rodinných domov a bytov ich budúci majitelia.

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A UKONČENIE ČINNOSTI)

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude navrhovaná činnosť predstavovať novú činnosť v riešenom záujmovom území.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 môžeme navrhovanú činnosť zaradiť nasledovne:

- časť 9. Infraštruktúra, položka 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy; zisťovacie konanie.
- časť 9. Infraštruktúra, položka 16. Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk; zisťovacie konanie.

Z uvedeného vyplýva, že navrhovateľ (investor) je povinný spracovať zámer pre potreby zisťovacieho konania. Príslušný orgán pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie bude Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Tabuľka: Základné parametre pre posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

9. Infraštruktúra	Prahové hodnoty	
	povinné hodnotenie	zisťovacie konanie
16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy	-	**v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy**
b) statickej dopravy	od 500 stojísk	**od 100 do 500 stojísk**

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Trnavskom samosprávnom kraji, okrese Hlohovec, v extraviláne obce Dvorníky, katastrálne územie Dvorníky.

Riešené územie pre prvú etapu výstavby IBV, ktorá je predmetom tohto zámeru, je vymedzené časťou parcely v operáte C číslo 550/17 charakterizovanou ako orná pôda

umiestnená v extraviláne obce Dvorníky. Vzhľadom na to, že sa nejedná o celú výmeru tejto parcely, nakoľko jej presah tvorí aj druhú etapu výstavby, ktorá však nie je predmetom tohto zámeru uvádzame aj parcely v operáte E, ktoré pokrývajú riešené územie. Jedná sa o tieto parcely v operáte E:

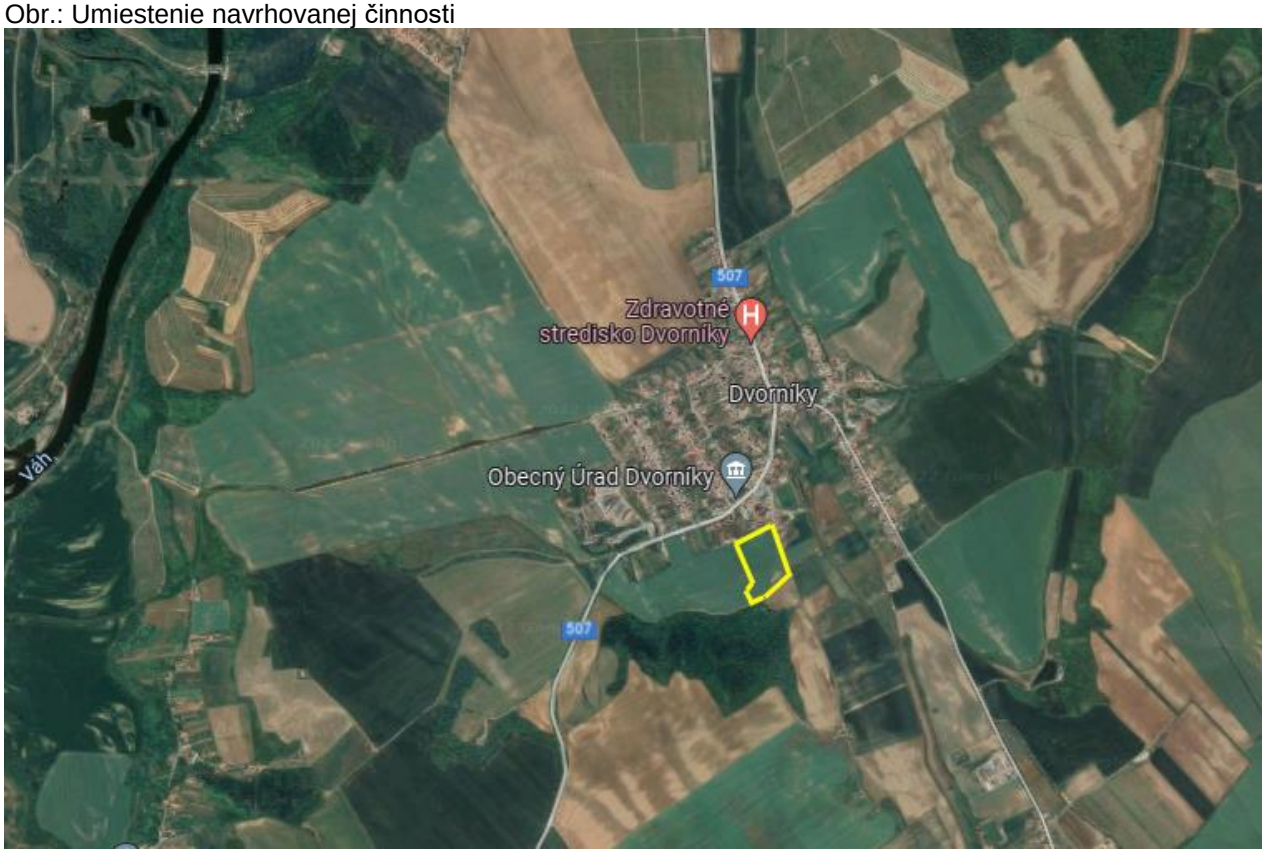
- 547/1, 548/1, 548/2, 549/1, 550/1, 551/1, 552/1, 553/1, 554/1, 555/1, 556/1, 557/1, 558/1, 559/2, 560/2, 561/2, 562/2, 563/2, 564/2, 565/1, 566/2, 567/2, 569/4.

Pozemky, na ktorých sa riešené územie rozprestiera sú v súkromnom vlastníctve, zvyšné sú vo vlastníctve obce a jedná sa hlavne o komunikácie, ktoré sú v návrhu modernizované, prípadne sú nimi vedené inžinierske siete.

Riešené územie je v priamom dotyku s parcelami, na ktorých je potrebná vynútená úprava ako napríklad vedenie a napojenia navrhovaných komunikácii, peších komunikácii, vedenie sietí, prípojok, križovanie sietí. Dotknuté parcely v operáte C sú :542/3, 536/1, 637/3, 637/1, 550/4 a 536/1. Prevažná časť je vo vlastníctve obce Dvorníky.

Parcely dotknuté vybudovaním dopravného napojenia riešeného územia a obnovy existujúcich obslužných komunikácii v križovatke „K2" sú identifikované v operáte „C", číslo: 542/1, 542/3, 536/1,637/3, 637/1 sú prevažne vo vlastníctve obce.

Obr.: Umiestenie navrhovanej činnosti



Zdroj: Google Maps

Parcely dotknuté vybudovaním prekládky VN linky 237 v dĺžke riešeného územia sú identifikované v operáte „C", číslo: 550/5, 550/4, 550/17 a 550/1 sú prevažne vo vlastníctve obce a SVP, š.p..

Parcela dotknutá vybudovaním napojenia navrhovanej gravitačnej kanalizácie riešeného územia na existujúce výtlačné kanalizačné potrubie je identifikovaná v operáte „C", číslo: 969.

Dopravné napojenie na existujúcu sieť miestnych komunikácií je navrhnuté z miestnej obslužnej komunikácie smerujúcej južne, adaptáciou existujúcej „T" križovatky (K2) a dvojice priľahlých komunikácii (T2,T3.1), na ktorých sa zväčší profil, doplní sa o chodník a zelený pás. Existujúca komunikácia, pripájajúca sa zo severu sa tiež pripojí na trasu (T2) úpravou súčasnej križovatky (K3).

Uvedená investícia nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem vodárenských zdrojov, ochranných pásiem vodných tokov, chránených a vyhlásených území (napr. NATURA 2000, prvkov USES a pod.) a v rozsahu jej plošného návrhu nedôjde k odstráneniu žiadnych prírodných ani kultúrnych pamiatok.

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Príloha 1

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín začatia a ukončenia výstavby spresní investor v súčinnosti s dodávateľom stavby a udelením požadovaných povolení. Začiatok výstavby sa predpokladá v 4Q 2022. Predpokladaná lehota výstavby sa odhaduje postupne v horizonte cca 4 roky. Trvanie prevádzky nie je časovo ohraničené.

Navrhované stavebné objekty bude možné uviesť do prevádzky, resp. užívania po dokončení všetkých stavebných prác a po následných vydaných kolaudačných rozhodnutiach pre jednotlivé objekty, resp. stavby a technické diela.

8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Nulový variant

Riešené záujmové územie s výmerou 13,9 ha sa nachádza mimo zastavaného územia obce, na jej južnom okraji. V súčasnosti sa využíva na poľnohospodárske účely ako orná pôda a je v súkromnom vlastníctve. Územie je zo severu a východu ohraničené miestnymi komunikáciami a zastavaným územím obce. Zo západnej strany je ohraničené extravilánom s ornou pôdou, z južnej strany ho lemuje meliorační tok a háj. Riešené územie je vymedzené veľkosťami existujúcich pozemkov a ich tvarom.

Terén je mierne svahovitý s juhovýchodnou orientáciou a prevýšením cca 13 m na šírku riešenej lokality. Vzdialenosť lokality od centra obce je cca 500 m.

Riešeným územím priečne prechádza vzdušné vedenie VN linka č. 237, na betónových podporných stĺpoch. V súlade s platným ÚPN je riešená prekládka tejto linky do káblového vedenia trasovaného pozdĺž navrhovaných cestných koridorov.

Variant 1

Variant 1 predloženého zámeru predstavuje vybudovanie zóny individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcej zo samostatne stojacich rodinných domov, radových rodinných domov doplnené o bývanie v menších bytových domoch a tiež polyfunkčný objekt občianskej vybavenosti. V zmysle schválenej územnoplánovacej štúdie je navrhnutá obojstranná uličná zástavba rodinnými domami, samostatne stojacimi a radovými domami. Vo vyčlenených plochách sú navrhnuté bytové domy (11,12 a 22 b.j.), doplnené o plochu občianskej vybavenosti s polyfunkčným objektom. Navrhované objekty rodinných domov budú s výškou zástavby 2 NP+P, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Navrhované objekty bytových domov budú s výškou zástavby 3 NP+P, pričom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Nová obytná zóna, bude tvorená obojstrannou zástavbou rodinných domov v klasickej uličnej kompozícií, kde sa výškové osadenie jednotlivých objektov prispôsobí sklonovým pomerom prístupových obslužných komunikácií a bude rešpektovať svahovitosť lokality.

Predmetom predkladaného zámeru je príprava územia na túto budúcu výstavbu, pozostávajúca z nevyhnutnej dopravnej infraštruktúry (napojenie na existujúce komunikácie a vnútroareálové komunikácie) a technickej infraštruktúry (napojenie územia na vodu, kanalizáciu, elektrickú sieť a plyn) a následná výstavba rodinných a bytových domov ako aj polyfunkčného objektu.

Dostupnosť k zariadeniam občianskej vybavenosti je dodržaná vzhľadom k tomu, že sa jedná o urbanistický záber, ktorý sa priamo napája na existujúcu zástavbu vyhovuje požiadavkám na dochádzkové vzdialenosti.

Napojenie na inžinierske siete vychádza z existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ktoré kapacitne podmienečne postačujú pre navrhovanú IBV.

V urbanistickom návrhu lokality sú dodržané zásady pre uvažovanú zástavbu rodinnými domami, bytovými domami a jedným polyfunkčným objektom, výstavbu technickej infraštruktúry a verejnej zelene.

Projekt sa v rámci riešeného územia venuje doplneniu vzrastlej zelene a novým sadovým úpravám, čím dôjde ku kultivácii prostredia.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO-01 KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PLOCHY A CHODNÍKY
SO-02 POŽIARNA OCHRANA
SO-03.1 PREKLÁDKA VN,
SO-03.2 TRAFOSTANICA
SO-03.3 ROZVOD NN
SO-04 VEREJNÉ OSVETLENIE
SO-05 ROZVOD OBECNÉHO ROZHLASU
SO-06 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, RETENČNÉ NÁDRŽE
SO-07.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
SO-07.2 ČS A PRÍPOJKA TLAKOVEJ KANALIZÁCIE (VÝTLAK)
SO-08 VODOVOD
SO-09 PLYNOVOD
SO-10 ZELEŇ
+ SO rodinných, bytových domov a polyfunkčného objektu

Pripojenie riešeného územia
Napojenie IBV, resp. technickej infraštruktúry na jednotlivé existujúce inžinierske siete a existujúcu dopravnú sieť bude riešené postupne s výstavbou jednotlivých etáp. V rámci I. etapy, ktorá je predmetom tohto zámeru sa plánuje riešiť:

- dopravné napojenie na existujúcu sieť miestnych komunikácií, je navrhnuté z miestnej obslužnej komunikácie smerujúcej južne, adaptáciou existujúcej „T" križovatky (K2) a dvojice priľahlých komunikácii (T2,T3.1), na ktorých sa zväčší profil, doplní sa o chodník a zelený pás. Existujúca komunikácia, pripájajúca sa zo severu sa tiež pripojí na trasu (T2) úpravou súčasnej križovatky (K3).
- napojenie lokality na elektrickú energiu v tejto etape bude realizované ako súčasť navrhovanej prekládky vzdušného vedenia VN linky č. 237 križujúcej riešené územie, dopojením novej kioskovej trafostanice TS1 22/0,4kV, 2x630 kVA, ktorá nahradí existujúcu stožiarovú TS 0028-006 630kVA. VN sa zdemontuje medzi dvomi existujúci podprenými bodmi na ktoré sa osadia nové zvislé opínače VN. Z nich sa káblami 3x NA2XS2Y 1x240 pripoja navrhované transformačné stanice. Z jedného z vývodov transformačnej stanice bude vyvedený kábel ako posilnenie existujúceho vzdušného vedenia NN.
- z NN rozvádzačov v navrhovanej trafostanici sa novými káblami NN zaslučkuje 12 rozpojovaco istiacich skríň SR, ktoré budú slúžiť pre napojenie jednotlivých odberných miest. NN rozvody budú realizované káblami NAYY-J 2x240 + zemniaci pás FeZn 30/4mm. Na tento rozvod budú pripojené aj rozvádzače verejného osvetlenia, z ktorých sa napojí rozvod VO
- napojenie na rozvod plynu - v obci je vybudovaný STL rozvod plynu, ktorého vetvy dimenzie DN50 sú vedené v dotknutých existujúcich komunikáciách v severovýchodnej časti územia, rozvody plynu STL2 (ID 225179 a ID225181), je v koncepcii prevádzky SPP a.s.. Napojenie sa uskutoční ako rozšírenie rozvodnej siete STL plynovodu s prevádzkovým tlakom PN 0,3MPa. Miesto napojenia sa nachádza na existujúcej distribučnej sieti na parc.č.536/1 pred objektom na

parc.č.1041/4 a tiež parc.č.:356/21 pred objektom na parc.č.356/27, ktoré sa vzájomne prepoja. Plynofikácia územia sa bude riešiť koncepčne rozšírením distribučnej STL (OP do 100 kPa) siete zriadením nových STL2 (OP do 100 kPa) distribučných plynárenských zariadení z HDPE od D50, resp. D90.

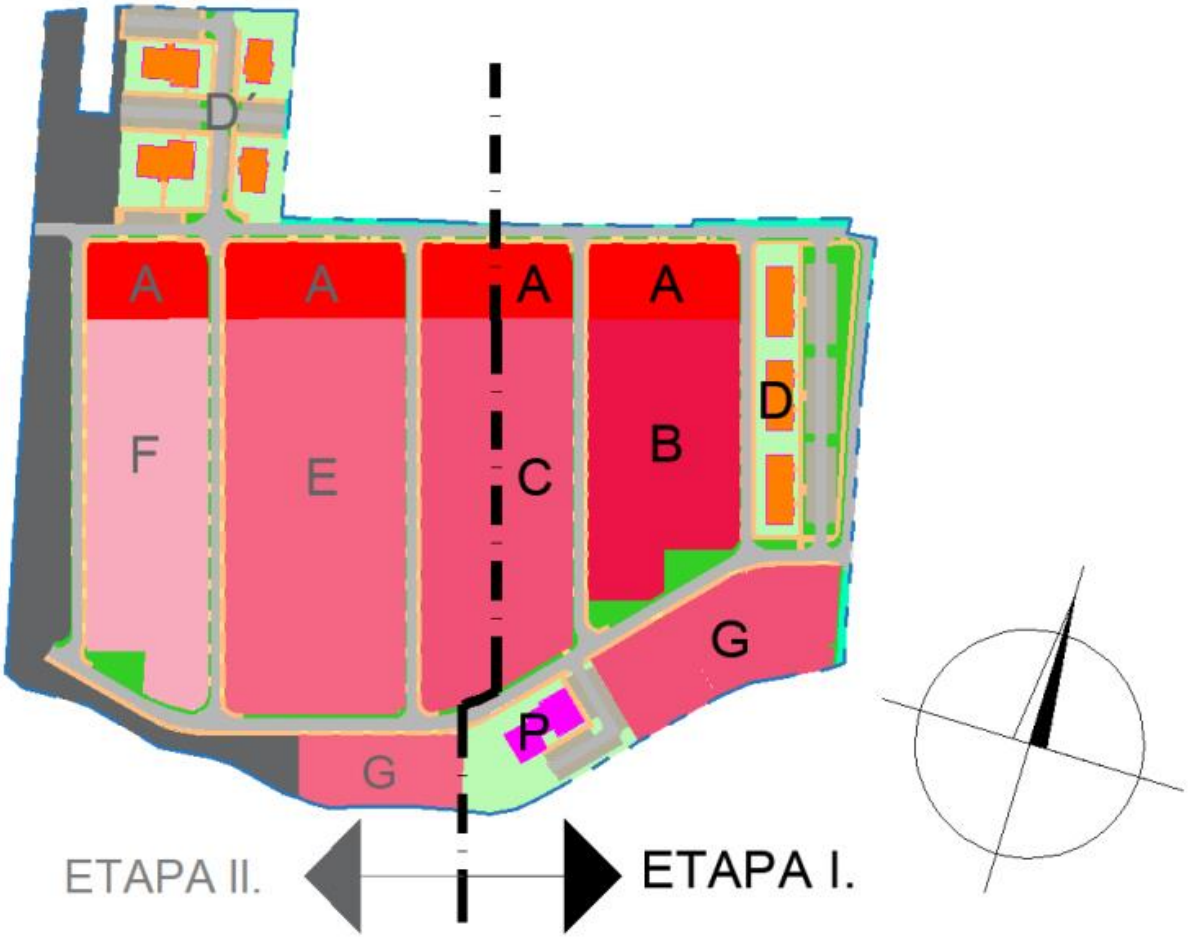
- plynové STL prípojky pre rodinné domy, bytové domy a polyfunkčný objekt v počte 118 ks sú navrhnuté z HDPE 1"(32*3,0). Prípojky sa na verejný STL plynovod DN90 (50) napájajú cez navŕtavací pás pre potrubia PE-HD s klinovým uzáverom.
- na rozvod verejného vodovodu bude riešená lokalita napojená na jednotlivé koncové vodovodné vetvy vedené pozdĺž obslužných komunikácií. Navrhovaný rozvod vody v tejto etape bude realizovaný z potrubí PE-HD DN110, tvorí ho súbor vetiev V4,V5 a časť vetiev V7 a V8, ktoré sa zokruhujú a budú zabezpečovať potrebu pitnej vody. Potreba požiarnej vody bude zabezpečená navrhovanými podzemnými hydrantami, ktoré sa osadia do stredu z každej vetvy.
- splaškové vody budú odvádzané gravitačne stokovou sieťou z hladkého potrubia PVC DN300 (315x7,7mm) a DN 250 (250x6,2mm) je trasované do novobudovanej prečerpávacej šachty „nPŠ", odkiaľ sa vybuduje nová tlaková prípojka z potrubia HDPe 90x8,2mm a pripojí sa na existujúce výtlačné potrubie smerujúce do ČOV. Územie bude odkanalizované hlavnou vetvou K7 PVC-U DN300 do ktorej sa zaústia jednotlivé spádové vetvy K4 a K5 z PVC-U DN 250.
  Jednotlivé objekty sa na kanalizačné vetvy pripoja vyložením odbočky a osadením kanalizačných prípojok z rúr PVC DN 150 (160x4,2). Prípojky budú ukončené na jednotlivých pozemkoch a ukončené revíznymi šachtami.
  Objekty priľahlé k už existujúcej kanalizačnej stoke „B1- PP DN250" sa odkanalizujú osadením kanalizačných prípojok.
- odvedenie dažďových vôd je uvažované len z komunikácii a spevnených plôch k nim priľahlých a je riešené cestnými vtokmi, ktoré sa napoja do navrhovanej dažďovej kanalizácie PVC-U DN 300 a tú zaústiť cez retenčné nádrže nRN (2ks) o objeme 160m^3, čerpacie šachty nČŠ (2ks)- tlakovým potrubím HDPe 90x8,2, cez šachtu tlakového prerušenia, do melioračného kanála, ktorý sa nachádza v južnej časti riešeného územia.
- pre napojenie na telekomunikačné slaboprúdové rozvody bude pozdĺž komunikácii uložená ochranná rúrka, ako príprava pre realizáciu správcom siete (upresní sa vo vyššom stupni PD).
- verejné osvetlenie –vybuduje sa nový rozvod pripojený do rozvádzača VO a osadia sa uličné svietidlá (oceľový stožiar s LED svietidlom) do zeleného pásu

Urbanistické začlenenie stavby do územia

Urbanistické riešenie vychádza zo snahy o čo najefektívnejšie využitie riešeného územia, jeho geometrie, prístupnosti, obslúžitenosti a hlavne orientácie jednotlivých pozemkov na svetové strany. Návrh zástavby v riešenom území je spracovaný v zmysle odsúhlasenej urbanistickej štúdie, ktorá tiež definuje regulatívy osadenia a limity hmoty objektov.
Navrhované urbanistické riešenie vychádza zo súčasnej štruktúry sídla, kde obsluhu územia zabezpečujú komunikácie vedené v smere severozápad – juhovýchod, doplnené o zberné komunikácie v kolmom smere.

Pre riešenie obytnej zóny bola použitá kompozičná os hranice zastavaného územia kde je vedená existujúca obslužná komunikácia a os údolia tvarovaná vodným tokom, ktorej sa prispôsobilo trasovanie hlavnej zbernej komunikácie.
Jednotlivé obslužné komunikácie prechádzajú zvisle medzi osami, čím sa vytvorilo 5 hlavných obytných blokov, v južnej časti pozdĺž komunikácie a v severozápadnej časti obojstranne od osi komunikácie.
Hlavné uličné profily sú navrhnuté ako obojsmerné, s jednostrannými chodníkmi a verejnou zeleňou.
Zástavba sa intenzifikovala v zmysle regulačného kódu územia rovnako s vytvorením blokov pre bytové domy. Zástavba v severnej časti blokov bude smerovaná ku kompozičnej osi, čomu sa prispôsobí a bude riešená samostatne stojacimi objektami rodinných domov.
Bloky sú radené z východu na západ a tiež postup výstavby bude realizovaný týmto smerom.

Obr.: Urbanistické bloky pre IBV Dvorníky „Pod Ráblom" I.



V rámci I. etapy, ktorá je predmetom tohto zámeru, sa začína obytným blokom „D" s trojicou bytových domov a prakoviskom orientovaných rovnobežne s pôvodnou komunikáciou a zeleným pásom. Blok „B" pre bývanie v rodinných domoch uvažuje s radovou zástavbou. Pre ďalší obytný blok „C" je navrhnuté bývanie s individuálnou zástavbou rodinných domov. V južnom bloku „G" sa uvažuje s individuálnou výstavbou rodinných domov vyššieho štandardu a rozlohy, v časti bloku označenej ako „P" je umiestnený polyfunkčný objekt s funkciou bývania.

Urbanistická koncepcia

Navrhované urbanistické riešenie umožňuje výstavbu radových rodinných domov v bloku „B" na pozemkoch s výmerou cca 397 m^2 - 503,3 m^2. V blokoch „A,C,D,E,F a G" umožňuje výstavbu samostatne stojacich jednopodlažných rodinných domov s obytným podkrovím, na pozemkoch s výmerou cca 680 m^2 – 2429 m^2. V urbanistickom bloku „D" sú situované 3 parcely pre výstavbu bytových domov s výmerou 1122,2 m^2 - 1264,2 m^2 a v bloku „D´" sú situované 4 parcely pre výstavbu bytových domov s výmerou 1174,0 m^2 - 1818,1 m^2.
Orientácia prevažnej väčšiny stavebných pozemkov je v smere východ-západ, zvyšná časť je orientovaná na juh.
Geometria pozemkov je prevažne v tvare obdĺžnika, vybrané koncové pozemky majú lichobežníkový tvar. Svahovitosť riešeného územia sa prenesie aj do navrhovanej zástavby a to patričným odstupňovaním dvojíc susedných parciel, prípadne až trojíc (v radovej zástavbe), ktoré budú mať úroveň +0,000 m osádzanú so vzájomným výškovým rozdielom cca 450-500mm.
Dopravná obsluha lokality je riešená v zmysle UPN, rozšírením existujúcej siete obslužných komunikácii, ktorá bude primárne riešená napojením v existujúcej „T" križovatke „K2" a tiež „K3".
Trasa 2 a Trasa 4 sú komunikácie každá na okraji územia medzi ktorými sa navrhujú viaceré prepojovacie vetvy trás 3.1 – 3.7. Komunikácie sú navrhnuté vo funkčnej triede C3, kategórie miestnych obslužných komunikácií MO 6,5/30. Jazdný pruh pre obojsmernú dvojpruhovú komunikáciu bude 2x 2,75m bez vodiaceho prúžku. Trasa 4 bude v budúcnosti slúžiť ako ďalšie dopravné napojenie zóny IBV na cestu II/507.
Ostatné hlavné Trasy 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 budú dopĺňať navrhnutú dopravnú kostru územia a budú predovšetkým priamo sprístupňovať navrhovanú individuálnu bytovú výstavbu. Všetky komunikácie sú vo funkčnej triede C3, kategórie pre miestne obslužné komunikácie MO 6,5/30. Všetky sú uvažované ako obojsmerné dvojpruhové bez možnosti odstavovania vozidiel. Krátkodobé a dlhodobé státie musí byť zabezpečené na každom pozemku uvažovaného rodinného domu minimálne pre 3 vozidlá.
Nová obytná zóna, bude tvorená obojstrannou zástavbou rodinných domov v klasickej uličnej kompozícií, kde sa výškové osadenie jednotlivých objektov prispôsobí sklonovým pomerom prístupových obslužných komunikácií a bude rešpektovať svahovitosť lokality.
Dostupnosť k zariadeniam občianskej vybavenosti je dodržaná vzhľadom k tomu, že sa jedná o urbanistický záber, ktorý sa priamo napája na existujúcu zástavbu vyhovuje požiadavkám na dochádzkové vzdialenosti.
Napojenie na inžinierske siete vychádza z existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ktoré kapacitne podmienečne postačujú pre navrhovanú IBV v riešených etapách.

V urbanistickom návrhu lokality sú dodržané zásady pre uvažovanú zástavbu rodinnými domami, bytovými domami a jedným polyfunkčným objektom, výstavbu technickej infraštruktúry a verejnej zelene.

Architektonická koncepcia

Uvažovaný regulatív zástavby v navrhovanej zóne je stanovený osadením objektu, koeficientom zastavanej plochy, podlažnosťou a výškou hrebeňa. Regulácia sa vzťahuje na jednotlivé parcely, ktorá sa mení s umiestnením a rozlohou parcely.

Uličná stavebná čiara
- bytové domy v bloku „D" majú uličnú čiaru stanovenú na 6,0m od hranice pozemku/obrubníka cesty
- v rámci územia v bloku „B" je uličná čiara definovaná vo vzdialenosti 6,0m - priečelie od hranice pozemku.
- v rámci väčšej zvyšnej časti riešeného územia (na uliciach orientovaných v smere sever-juh) je definovaná vo vzdialenosti 7,0m - priečelie od hranice pozemku.
- v južnej časti riešeného územia (okraj zástavby a zbernej komunikácie s smere západ-východ je definovaná vo vzdialenosti 6,0m – roh priečelia od hranice pozemku/obrubníka cesty, v blokoch „C,E a F" lokálne znížená na 4,0m.
- bytové domy v bloku „D´" majú uličnú čiaru stanovenú na 7,75 m od hranice pozemku bez pozdĺžneho parkovania a 3,0m od hranice pozemku s pozdĺžnym parkovaním (hranica obrubníka chodníka).

Odstupové vzdialenosti od hraníc
V rámci celej IBV je navrhnuté osadenie objektov RD ku severnej (východnej) hranici parcely v stanovenej vzdialenosti, pre dosiahnutie maximálneho využitia pozemku s južnou a juhovýchodnou orientáciou, vo vybraných prípadoch pre vytvorenie dostatočnej šírky preluky pre pokrytie nárokov statickej dopravy.
- odstupy od spoločných hraníc (kolmých na komunikáciu) 2,0m a 5,0m, tvoriace medzi domami voľný priestor o šírke 7,0m
- v rožných pozíciách je nutné rešpektovať súčasne odstupové vzdialenosti a uličnú čiaru
- radová zástavba v bloku „B" je regulovaná hĺbkou zástavby na 16,0m s možnosťou profilácie hmoty priečelí v max. šírke 2/3 šírky pozemku s hĺbkou max.6,0m
Odstupové vzdialenosti bytových domov sú v bloku „D" stanovené 6,0m od hranice parcely (čo korešponduje s uličnou čiarou) a 3,0m od chodníka vedeného pozdĺž parkoviska.
V bloku „D´ " sú 7,75m od hranice parcely (čo korešponduje s uličnou čiarou) a 3,0m od chodníka vedeného pozdĺž parkoviska. Od hraníc parciel susednej zástavby je stanovená minimálne na 7,0m.

Zástavba – regulačný blok „A":
- samostatne stojace objekty RD
- výška zástavby 2 NP, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím

- sklon strechy 0-45°
- neumiesťovať vedľa seba domy, pri ktorých výškový rozdiel medzi hrebeňmi, resp. medzi hrebeňom a atikou (pri plochej streche) je viac ako 1,50 m
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,15m do 1,00m nad upraveným terénom
- každý rodinný dom bude ma na pozemku riešené minimálne 2 parkovacie alebo garážovacie miesta prístupné vjazdom z obslužnej komunikácie a jedno odstavné miesto 2,50m x 5,0m,.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,35.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,50.

Zástavba – regulačný blok „B":
- zástavba radovými RD – šírka zástavby od hranice po hranicu, pri koncových objektoch je uvažovaný odstup od hranice 1,0m, "
- regulovaná hĺbka zástavby je 16,0m s možnosťou profilácie hmoty priečelí v max. šírke 2/3 šírky pozemku s hĺbkou max.6,0m, o môže by premietnuté aj do dvornej časti
- výška zástavby 1NP+P, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím prípadne s ustúpeným podlažím (max.50% prízemia)
- sklon strechy nad prízemím 0-15°, strecha podkrovia resp. čiastočného podlažia 0-45°
- umiestňovať vedľa seba minimálne 3 typovo rovnako architektonicky stvárnené domy s charakteristickou úrovňou rímsy resp. atiky, ďalší susediaci blok objektov musí architektonicky nadväzovať na predchádzajúce
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,15m do 1,00m nad upraveným terénom
- každý rodinný dom bude mať na pozemku riešené minimálne 2 parkovacie alebo garážovacie miesta prístupné vjazdom z obslužnej komunikácie a jedno odstavné miesto 2,50m x 5,0m,.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,35.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,40.

Zástavba – regulačný blok „C":
- samostatne stojace objekty RD
- výška zástavby 2 NP+P, priom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím
- sklon strechy 0-45°
- neumiestňovať veda seba domy, pri ktorých výškový rozdiel medzi hrebeňmi, resp. medzi hrebeňom a atikou (pri plochej streche) je viac ako 1,50 m
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,15m do 1,00m nad upraveným terénom
- každý rodinný dom bude ma na pozemku riešené minimálne 2 parkovacie alebo garážovacie miesta prístupné vjazdom z obslužnej komunikácie a jedno odstavné miesto 2,50m x 5,0m,.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,35.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,50.

Zástavba – regulačný blok „D“:
- samostatne stojace objekty bytových domov (22 bytových jednotiek)
- výška zástavby 3 NP+P, priom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím
- sklon strechy 0-45°
- neumiesťovať veda seba domy, pri ktorých výškový rozdiel medzi hrebeňmi, resp. medzi hrebeňom a atikou (pri plochej streche) je viac ako 1,50 m
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,05m do 0,30m nad upraveným terénom
- každý bytový dom bude ma na pozemku riešené kolmé parkovacie miesta v rámci parkoviska, ktoré je riešené pozdĺž celého bloku.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,60.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,40.
- index podlažných plôch je stanovený IPPmax.:2,10.

Zástavba – regulačný blok „D´ “:
- samostatne stojace objekty bytových domov (2x11 a 2x12 bytových jednotiek)
- výška zástavby 3 NP+P, pričom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím
- sklon strechy 0-45°
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,05m do 0,30m nad upraveným terénom
- každý bytový dom bude ma na pozemku riešené kolmé parkovacie miesta v rámci parkoviska, ktoré je riešené medzi objektami, kolmo na obslužnú komunikáciu.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,60.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,40.
- index podlažných plôch je stanovený $IPP_{max.}$:2,10.

Zástavba – regulačný blok „G“:
- samostatne stojace objekty RD
- výška zástavby 2 NP+P, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím
- sklon strechy 0-45°
- neumiestňovať vedľa seba domy, pri ktorých výškový rozdiel medzi hrebeňmi, resp. medzi hrebeňom a atikou (pri plochej streche) je viac ako 1,50 m
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,15m do 1,00m nad upraveným terénom
- každý rodinný dom bude mať na pozemku riešené minimálne 2 parkovacie alebo garážovacie miesta prístupné vjazdom z obslužnej komunikácie a jedno odstavné miesto 2,50m x 5,0m,.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,30.
- koeficient zelených (vegetaných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,50.

Zástavba – regulačný blok „P“:

- samostatne stojaci polyfunkčný objekt s viacerými funkciami občianskej vybavenosti s doplnením o funkciu bývania < 50%.
- výška zástavby 3 NP+P, pričom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím
- sklon strechy 0-45°
- úroveň +0,000m bude osadená relatívne k nivelete priľahlej komunikácie od +0,25m do 0,55m nad upraveným terénom (z titulu možného vybreženia priľahlého občasného toku)
- každý bytový dom bude mať na pozemku riešené kolmé parkovacie miesta v rámci parkoviska, ktoré je riešené pozdĺž celého bloku.
- koeficient zastavanosti je stanovený $KZ_{max.}$:0,50.
- koeficient zelených (vegetačných) plôch je stanovený $KZP_{min.}$:0,50.
- index podlažných plôch je stanovený IPPmax.:1,75

Zástavba v celom bloku vrátane zastavaných a spevnených plôch, plôch komunikácii a chodníkov je zregulovaná tak, aby bol dodržaný územný koeficient zastavanosti KZ-Ú max.:0,50.

Kapacitné údaje

Plocha riešeného územia	52 491,5 m^2
Plocha pozemkov RD v IBV	22 549,0 m^2
Plocha pozemkov BD a PF v IBV	7 996,2 m^2
Plocha komunikácií v IBV	7 802,6 m^2
Plochy statickej dopravy v IBV	1 872,2 m^2
Plocha peších komunikácií v IBV	2 111,9 m^2
Plochy verejnej zelene	3 175,6 m^2
Plochy súkromnej zelene RD	11 274,5 m^2
Plochy zelene prislúchajúcej BD	4 376,3 m^2
Počet bytových jednotiek v RD celkom	44
Počet bytových jednotiek v BD a P celkom	73
Počet ekv. obyvateľov	385
Plochy pozemkov	397 m^2 – 2429 m^2
Inštalovaný výkon *Pi*	1 036,0 kW
Súčasný výkon (44 x RD) *Ps*	888,0 kW
Celková spotreba elektrickej energie	214,0 MWh/rok
Bilancia max. potrieb plynu	235,7 m^3/hod
Redukovaný odber (podľa TPP 70401) *Qr*	120,7 m^3/h
Ročná potreba plynu	146 550,0 m^3/rok
Potreba vody ročná	18 971,0 m^3/rok
Max. bezdažďový hod. prietok dažď. vôd *Q*	188,7 l/s
Regulovaný odtok dažďových vôd Q_0	50,0 l/s

Terénne a sadové úpravy
Úpravy terénu v celej riešenej lokalite budú pozostávať z odstránenia ornice v potrebnej hrúbke, ktorá sa uloží na skládku ornice a po ukončení sa použije na následné sadové úpravy verejnej zelene, resp. na zahumusovanie navrhnutých trávnatých priestranstiev. Plochy verejnej zelene, ktoré sú vytvorené urbanistickým riešením v malom rozsahu (pri trasovaní obojsmerných komunikácií) a zelené pásy pozdĺž komunikácie budú upravené parkovou zeleňou s jednoduchou kompozíciou pre dosiahnutie optimálnej kvality vytváraného prostredia obytnej zóny s individuálnou aj hromadnou bytovou výstavbou. Podrobná dokumentácia sadových úprav bude spracovaná vo vyššom stupni PD.

Variant 2

Variantným riešením pre predmetného zámeru je vyhotovenie cca 30% plánovaných parkovacích stojísk z plastových zatrávňovacích dielcov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia 96% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržia minimálne 10 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa alebo budú vyspádované do zazelenených dažďových depresií medzi stojiskami. Cieľom riešenia je zníženie tepelného napätie v danom území. Dlaždice sú vyrobené z recyklovaného polyetylénu a polypropylénu. Neobsahujú ťažké kovy a sú neutrálne z hľadiska životného prostredia.

Ostatné charakteristiky zámeru zostávajú rovnaké pre oba navrhované varianty. Grafické prevedenie variantného riešenia zámeru je uvedené v Prílohe 3.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Dôvodom predkladaného projektu je investičný zámer investora vybudovať novú obytnú skupinu pre bývanie v rodinných a bytových domoch v súlade s platným znením územného plánu dotknutej obce Dvorníky.

V predmetnej lokalite je zvýšený záujem obyvateľov o bývanie a tento trend prináša nárast počtu obyvateľov migráciou.

Projekt má ambíciu vytvoriť v tejto lokalite lokálne centrum, aby tak umožnil budúcim obyvateľom dostupnosť základných potrieb a možnosti využitia voľného času. Vytvorenie základného zázemia pre obyvateľov zabezpečí, že budúci obyvatelia nebudú musieť dochádzať do okolitých častí pre zabezpečenie každodenných potrieb a tým zodpovedá vízii z pohľadu udržateľnosti na lokálnej úrovni.

Komplexné územno-technické riešenie lokality nadväzuje, upravuje a dopĺňa dotknutú a navrhovanú infraštruktúru. Pre ucelený návrh bolo potrebné zohľadniť aj riešenie výhľadových plôch, ktoré budú v budúcnosti pripojené na inžinierske siete, zásobované energiou a hlavne gravitačne odkanalizované v rámci súčasne riešeného územia.

Projekt sa v rámci riešeného územia venuje doplneniu vzrastlej zelene a novým sadovým úpravám, čím dôjde ku kultivácii prostredia.

Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia vhodnému k danému využitiu svojou polohou v blízkosti okresného mesta a svojou dopravnou dostupnosťou pre daný účel využitia, ale aj dostupnosťou inžinierskych sietí. V meste Nové Zámky sa takto čiastočne vyrieši problém s bývaním.

Výstavbu navrhovaného zámeru z hľadiska jeho vplyvov na životné prostredie charakterizuje najmä:

- prijateľné umiestnenie navrhovanej činnosti vo vzťahu k obytnej zóne,
- lokalita navrhovanej činnosti nie je súčasťou chránených území (platí tu 1. stupeň ochrany, mimo území európskeho významu, navrhovaných a vyhlásených chránených vtáčích území a chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov)
- predpokladané prijateľné vplyvy navrhovanej činnosti na zložky životného prostredia, scenériu krajiny a na životné prostredie ako celok.

Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre objekty bývania.

Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia a akceptuje prítomnosť dopravných trás a vodných tokov. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok a obytných objektov.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Celkové náklady na realizáciu navrhovaného zámeru vzhľadom na pohyblivosť cien stavebných prác, či cien zariadení, v závislosti od vybraných dodávateľov budú stanovené v neskorších štádiách procesu výstavby.

Investičné náklady boli určené predbežne, na základe všeobecne uznávaných jednotkových cien pre jednotlivé činnosti.

Predpokladané investičné náklady: 12.000.000 €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Pre navrhovanú činnosť bola identifikovaná dotknutá obec:

- Obec Dvorníky

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Pre navrhovanú činnosť bol ako dotknutý samosprávny kraj identifikovaný:

- Trnavský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Pre navrhovanú činnosť boli identifikované tieto dotknuté orgány:

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja
- Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Hlohovec, odbor dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Hlohovec, pozemkový a lesný odbor
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom so sídlom v Trnave
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Hlohovec

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Pre navrhovanú činnosť boli identifikované tieto povoľujúce orgány:

- Obec Dvorníky
- Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovaný zámer bude potrebné:

- územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- povolenie podľa § 21 a § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

II. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

V zmysle geomorfologického členenia územia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho širšie okolie do Alpsko-Himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Nitrianska pahorkatina (Mazúr et. Lukniš, 2002) do časti Zálužianska pahorkatina.

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť
Alpsko – himalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vnútorné Západné Karpaty	Slovenské rudohorie
				Fatransko-tatranská oblasť
				Slovenské stredohorie
				Lučenecko-košická zníženina
				Matransko-slanská oblasť
			Vonkajšie Západné Karpaty	Slovensko-moravské Karpaty
				Západné Beskydy
				Stredné Beskydy
				Východné Beskydy
				Podhôľno-magurská oblasť
		Východné Karpaty	Vnútorné Východné Karpaty	Vihorlatsko-gutinská oblasť
			Vonkajšie Východné Karpaty	Poloniny
				Nízke Beskydy
	Panónska panva	Západopanónska panva	Viedenská kotlina	Záhorská nížina
				Juhomoravská panva
			Malá Dunajská kotlina	Podunajská nížina
		Východopanónska panva	Veľká dunajská kotlina	Východoslovenská nížina

Dotknuté územie sa nachádza na západnom okraji Zálužianskej pahorkatiny. Terén posudzovaného územia je mierne svahovitý so severo-východnou orientáciou. Podľa základných typov erózno-denudačného reliéfu ide v záujmovom území o reliéf pahorkatín. Nadmorská výška posudzovaného územia sa pohybuje v rozmedzí 140-146m n. m..

1.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba

Na geologickej stavbe študovaného územia sa podieľa z hľadiska regionálneho geologického členenia (Vass et al., 1988 severný výbežok dunajskej panvy- blatnianska priehlbina.

Dunajská panva je geograficky prakticky totožná s Podunajskou nížinou na Slovensku a s Malou uhorskou nížinou v Maďarsku. Na sever vybiehajú prstovité výbežky podunajskej panvy medzi jadrové pohoria Malé Karpaty, Považský Inovec a Tríbeč tvoriac tak čiastkové depresie : blatniansku, rišňovskú a komjatickú. Na dotknuté posudzované územie zasahuje od západu výbežok blatnianskej depresie. V podloží blatnianskej priehlbiny je na východe zachovaná rovnaká stavba ako v Považskom Inovci. Predterciérne podložie je tvorené hlavne fatrikom, v najjužnejšej časti tatrikom. V centrálnej časti priehlbiny je zachované i hronikum a tiež sedimenty vnútrokarpatského paleogénu. Neogénna výplň panvy je pestrá a tvoria ju sedimenty viacnásobných transgresívno – regresívnych sedimentačných cyklov. ktoré vo vrchnom miocéne prechádzajú postupne cez jazernú sedimentáciu až do riečnej sedimenácie pontu. Pliocénne sedimenty sú sladkovodného pôvodu a sú známe z blatnianskej depresie, kde sú usadeniny dáku tvorené volkovským súvrstvím. V blatnianskej depresii mladšie pliocénne usadeniny reprezentuje kolárovské súvrstvie romanského veku. Volkovské súvrstvie je tvorené prevažne deltovými sedimentami, ktoré z okrajových zlepencov a pieskovcov smerom do panvy prechádzajú do prachovcov a vápnitých ílov. Kolárovské súvrstvie pozostáva hlavne z fluviálnych pieskov a štrkov.
Starší pleistocén je tvorený hlavne riečnymi akumuláciami štrkopieskov. Sedimenty mindelu sú zastúpené hlavne eolickými sprašovými sedimentami. Počas risu naďalej sedimentujú spraše a tiež fluviálne a proluviálne sedimenty. Počas interglaciálu Ris – Würm vznikajú hnedozemné lesné pôdy a černozeme. Würm je zastúpený fluviálnymi sedimentami a eolickými pieskami a sprašami.

V posudzovanom území tvoria bezprostredné podložie kvartérne sedimenty. Sú reprezentované hlavne eolickými sedimentami: sprašami a jemnopiesčitými sprašami, prípadne vápnitými a sprašovitými hlinami. Spraše, resp. sprašové komplexy vrátane povrchových a niekedy aj intraformačných vápnitých splachov zo spraší, označovaných ako sprašovité hliny, vytvárajú najsúvislejšie pokryvy v oblasti. V južnej časti záujmového územia sa vyskytujú deluviálno-fluviálne sedimenty, prevažne ronové hliny, piesčité hliny s úlomkami, jemnozrnné piesky a splachy zo spraší. Popri prítoku potoka Jarčie ktorý preteká južne od posudzovaného územia vystupujú aj fluviálne sedimenty. Ide hlavne o litofaciálne nečlenené nivné hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny. Bezprostredné podložie kvartérnych sedimentov v posudzovanom území tvoria vrchnomiocénne íly, piesky, uhoľné íly a lignity beladického súvrstvia.

Inžinerskogeologické pomery

Hodnotené územie sa nachádza v regióne tektonických depresií, subregión s neogénnym podkladom. Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie Slovenskej republiky spadá najbližšie okolie priamo dotknutého územia do oblasti kvartérnych sedimentov, do rajónu sprašových sedimentov.

Geodynamické javy

Z geodynamických javov sa na území môžu uplatňovať len seizmické pohyby a erózia. Z endogénnych geodynamických javov sa uplatňuje hlavne seizmika. Z hľadiska

seizmického ohrozenia, vychádzajúc z mapy očakávaných makroseizmických účinkov pre územie Slovenska patrí územie do oblasti, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu do 6-7° MSK–64 s dosahovanými hodnotami špičkového zrýchlenia na skalnom podloží v rozsahu 0,80 -0,99 $m.s^{-2}$.
Z hľadiska neotektoniky predstavuje hodnotené územie pozitívnu jednotku v ktorej sa prejavuje stredný tektonický zdvih v rámci panónskej panvy.
Z exogénnych procesov sa v širšom záujmovom území najaktívnejšie vyskytujú procesy vodnej a veternej erózie. Erózna činnosť tokov v blízkom okolí je v súčasnosti stabilizovaná, uplatňuje sa hlavne ron a splach. Veterná erózia sa uplatňuje hlavne lokálne v mimovegetačnom období.

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu 222Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy Po a Bi, ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek,P., Smolárová,H., Gluch,A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia so stredným radónovým rizikom.

Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území sa nenachádzajú ložiská vyhradených ani nevyhradených nerastných surovín a nie sú tu evidované ani žiadne staré banské diela. Kataster obce leží v určenom prieskumnom území na horľavý zemný plyn č. N20/18 Topoľčany.

1.3. PÔDNE POMERY

Na charakter pôdy vplývajú rôzne prírodné činitele, ako geologický podklad, reliéf, klíma, hydrologické pomery i rastlinstvo. Medzi hlavné faktory formovania pôd dotknutého územia patrí zloženie pôdotvorného substrátu, výška hladiny podzemnej vody, granulometria sedimentov, antropogénne zásahy a iné činitele.
Na charakter pôdy vplývajú rôzne prírodné činitele, ako geologický podklad, reliéf, klíma, hydrologické pomery i rastlinstvo. Potenciálnymi prirodzenými pôdami, ktoré by sa v hodnotenom území a jeho širšom okolí vyvinuli sú fluvizeme modálne karbonátové a sprievodné fluvizeme glejové. Z hľadiska pôdnych druhov ide o pôdy hlinito piesčité.
Pôdy celého posudzovaného územia sú relatívne homogénne a tvorené karbonátovými fluvizemami. Ide o pôdu bez skeletu, relatívne hlbokú. Z hľadiska zrnitosti patrí medzi stredne ťažké až ľahšie pôdy.
Chemickú degradáciu pôd dotknutého územia môže spôsobiť niekoľko faktorov (kontaminácia pôd ťažkými kovmi, organickými látkami a pod.). Z hľadiska fyzikálnej degradácie sú uvedené pôdy náchylné na veternú a vodnú eróziu. Vodná erózia pôdy strednej intenzity postihuje malú časť územia. Podstatná časť hodnoteného územia je intenzívne veľkoplošne poľnohospodársky využívaná a zároveň pod vplyvom výraznej

veternej činnosti. Preto je dôvod predpokladať výskyt reálnej veternej erózie najmä na plochách nechránených vegetáciou.
Podľa zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákonov o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov je poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu BPEJ do 9 skupín kvality. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. V posudzovanom území boli poľnohospodárske pôdy podľa kódov BPEJ zaradené do 2. skupiny (0102005).

1.4. KLIMATICKÉ POMERY

Dotknutá lokalita patrí podľa (Lapin, Faško, Melo, Štastný, Tomlain, In: Atlas krajiny SR, 2002) do teplej klimatickej oblasti (T), okrsku T2 – teplý suchý s miernou zimou, kde sa priemerné teploty v januári pohybujú nad -3°C. Priemerná ročná hodnota relatívnej vlhkosti vzduchu tu dosahuje 74%, pričom najväčšia vlhkosť je zaznamenaná v decembri (85%) a najmenšia v apríli (65%). Najväčší priemerný počet jasných dní s denným priemerom oblačnosti 0,0 – 1,9 desatín) má mesiac august a najmenší november. Priemerný ročný počet jasných dní dosahuje hodnotu 50,1 a priemerný ročný počet zamračených dní je 116,8.

Teploty

Z geografických faktorov sú pre rozloženie a chod teplôt najdôležitejšie nadmorská výška a reliéf. Celkovo patrí oblasť medzi veľmi teplé až teplé územia. Priemerné ročné teploty v dotknutom území sa pohybujú v rozpätí 8 až 10,0 °C. Najteplejším mesiacom je júl (16-20,5 °C), najchladnejším január (-1 až -4 °C). Nástup mrazových dní (0°C) pripadá priemerne na 20. október, ich koniec na 15. apríl. Pôda zamŕza do hĺbky 50 až 70 cm.

Tabuľka: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v °C (1951-1980)

Lokalita	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Trnava	-1,8	0,3	4,4	9,7	14,6	18,1	19,6	19,0	15,0	9,6	4,6	0,4	9,4

Zrážky

Celá oblasť je deficitná na zrážky, pričom deficit sa pohybuje na úrovni 150 mm ročne (Tomlain in Atlas krajiny SR, 2002). Priemerný ročný úhrn zrážok je približne 500 – 550 mm (Faško a Šťastný in Atlas krajiny SR, 2002), priemerný ročný úhrn potenciálnej evapotranspirácie dosahuje cca 700 mm (Tomlain in Atlas krajiny SR, 2002). Na dotovanie plytkých podzemných vôd v kvartérnych sedimentov vplýva, hoci minimálne, aj snehová pokrývka s priemernou hrúbkou do 9 cm s trvaním do cca 40 – 50 dní ročne (Faško et al. in Atlas krajiny SR, 2002).

Tabuľka: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok v mm (1951-1980)

Lokalita	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Trnava	38	35	36	32	57	60	61	58	34	50	54	45	560

Tabuľka: Priemerné mesačné (ročné) úhrny evapotranspirácie v mm (1950-1980)

Lokalita	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Trnava	2	10	28	56	78	87	76	58	36	21	8	5	465

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri (78%) a minimom v mesiacoch júl až september (47-52%). Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale neumožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu je v júni, najmenší v decembri. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60%, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120. Priemerný ročný počet dní s hmlou (dohľadnosť menšia ako 1 km), je cca 34, pričom najviac hmlistých dní je v decembri (9) a najmenej v júli (0,1)

Veternosť

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. V záujmovej oblasti prevládajú vetry severozápadné, pričom početné sú aj vetry severné, západné a východné, najmenej početné sú vetry juhozápadné a severovýchodné. V zimnom období sú veterné pomery ovplyvňované cirkulačnými pomermi ázijskej anticyklóny, islandskej a stredomorskej níže, ako aj charakterom reliéfu. Pre jarné obdobie sú charakteristické časté zmeny poveternostných situácií sprevádzané rýchlymi zmenami teploty vzduchu. V tomto období je najmenšia početnosť výskytu bezvetria zo všetkých ročných období, a to v dôsledku častého, nestabilného zvrstvenia atmosféry. V lete prevládajú východné a juhovýchodné smery, podobne aj počas zimných mesiacov. Jesenné obdobie je prechodné, podobné jarnému. Územie má vzhľadom na svoju polohu vhodné veterné podmienky na rozptyl škodlivých látok v ovzduší.

Tabuľka: Priemerná relatívna početnosť smerov vetra v ‰ (1961-1980)

Lokalita	bezvetrie	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Trnava	81	173	78	54	162	84	36	92	240

Tabuľka: Priemerná rýchlosť smerov vetra v $m.s^{-1}$ (1961-1980)

Lokalita	priemer	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Trnava	3,6	3.2	2.4	3.2	4.0	3.0	2.4	3.6	4.0

1.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Posudzované územie patrí do čiastkového povodia Dunaja - povodia Váhu. Najbližším vodným tokom je potok Jarčie, ktorý preteká cca 300 m východne od dotknutého územia a jeho pravostranný prítok, ktorý preteká v blízkosti južnej hranice posudzovaného územia.

Jarčie je vodný tok, ktorý tečie územím okresov Hlohovec, Galanta a Šaľa, je to ľavostranný prítok Váhu a má dĺžku 27 km. Pramení v Podunajskej pahorkatine, v podcelku Nitrianska pahorkatina, vo viniciach na katastrálnom území obce Bojničky v nadmorskej výške 219 m n. m. Od prameňa tečie na juh cez obec Bojničky, rozsiahlymi vinohradmi južne od obce a následne cez susedné Dvorníky. Tu sa stáča viac na juhojuhovýchod, zľava priberá Slatinku a rozširuje svoje koryto. Pokračuje okrajom obcí

Šalgočka a Zemianske Sady, v blízkosti ktorej priberá ľavostrannú Čelaď. Potom tečie okrajom obce Pusté Sady a opätovne pokračuje k juhu. Na ľavom brehu napája malú vodnú nádrž a vzápätí priberá zľava Bábsky potok. Ďalej preteká obcou Pata, vstupuje na Podunajskú rovinu a križuje sa so Šoporňanskym kanálom neďaleko obce Šoporňa. Na krátkom úseku tečie juhojuhovýchodným smerom, zľava priberá Hájsky kanál a stáča sa na juhozápad. Pokračuje v regulovanom koryte na východnom brehu vodnej nádrže Kráľová, od ktorej delí Jarčie hrádza. Opätovne tečie južným smerom v blízkosti osady Štrkovec a pod priehradným múrom vodnej nádrže Kráľová sa vlieva do Váhu (na katastrálnom území obce Šoporňa).
V zmysle Vodného plánu Slovenska (2009,2015, aktualizácia 2020) je Potok Jarčie v blízkosti posudzovaného územia evidovaný ako útvar povrchových vôd (SKV0166).

Vodné plochy

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa stále vodné plochy nevyskytujú.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie sa hodnotené územie nachádza na rozhraní dvoch hydrogeologických rajónov : 71. neogén Nitrianskej pahorkatiny a 048. kvartér Váhu v Podunajskej nížine severne od čiary Šaľa – Galanta. Určujúcim typom priepustnosti je medzizrnová priepustnosť. Charakteristický je tiež zvodneným kvartérnym komplexom vytvárajúcim jednotnú štruktúru spolu s podložnými pliocénnymi formáciami (roman až panón) pieskov a štrkov. Zdrojom vôd je podzemný prítok a infiltrácia zrážok a vôd povrchových tokov. Vertikálne a i horizontálne sú priepustnosť aj stupeň zvodnenia značne premenlivé vzhľadom na meniaci sa podiel ílovitej frakcie. Hodnoty výdatností studní a vrtov sú 10 – 15 $l.s^{-1}$ alebo aj menej. Charakter priepustnosti je pórový, hladiny sú mierne napäté. Hĺbka hladiny závisí od morfológie terénu a režimného rozkyvu - v oddenudovaných polohách vystupuje podľa rôznych zdrojov v hĺbke 2 – 5 m. V hodnotenom území sa hladina podzemnej vody pohybuje v hĺbke cca 1,5 – 5 m. Generálny smer prúdenia podzemných vôd záujmového územia je od SZ na JV, hydraulický spád je malý.

V zmysle Vodného plánu Slovenska (2009,2015, aktualizácia 2020) patrí posudzované územie do útvaru podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2001000P – Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov. V tomto útvare majú dominantné zastúpenie jazerno-riečne sedimenty najmä piesky a štrky a íly. Prevláda v ňom pórová priepustnosť. Z hľadiska príslušnosti k útvarom podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch patrí posudzované územie do cezhraničného útvaru SK1000400P - Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov. V tomto útvare majú dominantné zastúpenie aluviálne a terasové štrky, piesčité štrky, piesky a proluviálne sedimenty. Prevláda v ňom medzizrnová priepustnosť.

Pramene a pramenné oblasti

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nevyskytujú.

Termálne a minerálne pramene

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nevyskytujú.

Vodohospodársky chránené územia

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nevyskytujú.

1.6. BIOTICKÉ POMERY

Rastlinstvo

Celé dotknuté územie spadá do jednej fytogeografickej oblasti - oblasť panónskej flóry (*Pannonicum*) - obvod europanónskej xerotermnej flóry (*Eupannonicum*), okres Podunajská nížina (Futák, 1986). Podľa fytogeograficko - vegetačného členenia (Plesník in Atlas krajiny SSR, 2002) patrí dotknuté územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinnej oblasti, do okresu Nitrianska pahorkatina, do podokresu Bojnianska pahorkatina.

Štruktúra súčasnej vegetačnej pokrývky je však značne zmenená, predovšetkým extenzívnou poľnohospodárskou činnosťou, ktorá za posledných niekoľko desaťročí mala za následok výrazný plošný úbytok pôvodných lesov, kedysi úzko previazaných s dunajskou lesostepou.

Na hodnotenom území a v jeho širšom okolí možno ojedinelo pozorovať zvyšky prirodzenej vegetácie. Rekonštruovaná prirodzená vegetácia (podľa Michalko J. a kol., 1986: Geobotanická mapa Slovenska) je taká, ktorá by sa v študovanom území vyvinula, ak by na krajinu nepôsobil človek. Tvorili by ju hlavne nasledujúce jednotky:
karpatské dubovo-hrabové lesy *Carici pilosae-Carpinetum*, syn. *Querco-Carpinetum medioeuropaeum (Quercus petraea, Carpinus betulus, Tilia cordata, Acer campestre, Carex pilosa, Dentaria bulbifera, Tithymalus amygdaloides).*
dubové a cerovo-dubové lesy *Quercetum petraeae-cerris (Quercus cerris, Quercus petraea, Quercus dalechampii, Quercus pedunculiflora, Carex montana, Lembotropis nigricans, Vicia cassubica, Pulmonaria mollis, Poa angustifolia)*

Reálna vegetácia
Reálna vegetácia je dotknutom území v súčasnosti oproti prirodzenej vegetácii značne odlišná a predstavuje ju v prevažnej miere len synantrópna vegetácia. Celé dotknuté územie predstavuje poľnohospodársky využívanú ornú pôdu v blízkosti zástavby rodinných domov a cestných komunikácii, takže vegetáciu tvoria predovšetkým synantrópne druhy druhy bylín a drevín, prípadne skupiny drevín ako aj umelo vysadená vegetácia. Druhovo bohatšia vegetácia sa vyskytuje južne od posudzovaného územia v lokalite Rábel. Ide o fFragment zvyšku dubovo-hrabových lesov panónskych obklopený intenzívne využívanou poľnohospodárskou krajinou s prímesou agátov a iných drevín. V širšom okolí dotknutého územia sa vyskytuje nelesná drevinná vegetácia remízok a stromoradí pozdĺž cestných komunikácii a vegetácia sídel.

Fauna

Dotknuté územie patrí podľa zoogeografického členenia z hľadiska terestrického biocyklu (Jedlička, Kalivodová, In Atlas krajiny SR, 2002) do Provincie stepí panónskeho úseku Podunajskej panvy. Podľa limnického biocyklu (Hensel, Krno, In Atlas krajiny SR, 2002) sa záujmové územie zaraďuje do Pontokaspickej provincie, do stredoslovenskej časti podunajského okresu.
Vzhľadom na značnú urbanizáciu územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a biotopy poľnohospodársky obrábanej pôdy. V území sa v obmedzenej miere uplatňujú zoocenózy nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie. Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Z fauny sú zastúpené druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými druhmi vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltochvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne druhmi ako myš domová, potkan obyčajný, jež východoeurópsky prípadne krt obyčajný, zajac poľný, srna lesná, či diviak lesný. Väčšia diverzita fauny sa v širšom okolí hodnoteného územia vyskytuje hlavne v biotopoch viazaných na nivy tokov a lesný porast v lokalite Rábel.

Charakteristika biotopov a ich významnosť

Dotknuté územie predstavuje plochu poľnohospodársky využívanej ornej pôdy v blízkosti cestných komunikácii a bytovej zástavby. Vegetáciu tvoria prevažne bylinné spoločenstvá, resp. umelo vysadené monokultúry v tesnej blízkosti zastavaného územia bez väčšieho významu z hľadiska biologickej diverzity.

Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Chránené, vzácne ani ohrozené druhy a biotopy nie sú v dotknutom území evidované a nie je vzhľadom na charakter územia ani predpoklad ich výskytu.

Významné migračné koridory živočíchov

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádza žiadny významný migračný koridor živočíchov. Južne od posudzovaného územia (mimo predmetnej lokality) na okraji lesného porastu Rábel preteká umelý regulovaný prítok potoka Jarčie s lokálne vyvinutou vegetáciou, ktorý môže vo veľmi obmedzenej miere slúžiť ako biokoridor. Vzhľadom na povahu dotknutého územia (orná pôda) ako aj jeho okolia nie je predpoklad, že by dotknuté územie ovplyvňovalo migráciu živočíchov v danom území.

1.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Chránené územia

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie ani blízke okolie nie je zasiahnuté či už maloplošnými alebo veľkoplošnými prvkami ochrany prírody a krajiny ani

ich ochrannými pásmami. Hodnotené územie (Dvorníky – 507024) sa nachádza v citlivých a zraniteľných oblastiach podľa Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z..

Veľkoplošné chránené územia
Dotknuté posudzované územie nezasahuje do žiadneho veľkoplošného chráneného územia.

Maloplošné chránené územia
Dotknuté posudzované územie nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia a ani v jeho blízkom okolí sa žiadne maloplošné chránené územie nevyskytuje. Najbližším maloplošným chráneným územím je chránený areál Šalgočiansky park, ktorý je vzdialený od miesta realizácie cca 2,1 km juhovýchodným smerom. Cca 2,2 km juhozápadne sa nachádza NPR Dubník.

Natura 2000
Dotknuté posudzované územie nie je lokalizované v žiadnom z území zaradených do siete Natura 2000. V širšom okolí od posudzovanej činnosti sa nachádza lokalita, ktorá bola zaradená medzi územia európskeho významu (SKUEV) a patria aj do Súvislej európskej sústavy chránených území. Ide o lokalitu SKUEV074 Dubník, ktorá sa nachádza vo vzdialenosti cca 2,2 km juhozápadne od posudzovaného územia. Vzhľadom na vzdialenosť uvedených lokalít od miesta realizácie a nie je predpoklad, že by boli realizáciou hodnotenej činnosti nejako ovplyvnené.
Lokality zaradená do zoznamu Ramsarských lokalít na základe medzinárodného Dohovoru o mokradiach sa v dotknutom území ani jeho blízkom okolí nevyskytujú.

Osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov
V dotknutom území nie je evidovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Chránené stromy
V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí sa žiadny chránený strom nevyskytuje.

Ochranné pásma
Predmetné územie nezasahuje do žiadneho ochranného pásma chráneného územia.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY
Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Sú charakterizované z fyziognomicko –formačno -ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická

charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Celý kataster predstavuje územie sídelného útvaru s produkčnou ornou pôdou, urbanizovanými plochami a lesným porastom v časti Rábel a prítokmi a samotným tokom potoka Jarčie

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia:

- poľnohospodársky komplex - oráčinové prvky, prvky trvalých trávnych porastov, sadové prvky, prvky hospodárskych dvorov - tvorí ho orná pôda v území vo veľkoblokovej štruktúre a menej aj ako záhumienky a menšie polia, trvalé trávne porasty rôzneho charakteru a druhového zloženia, menšie sady, pridomové záhrady a pod. Samotné dotknuté územie predstavuje takéto funkčné využitie územia (prevažne orná pôda). Treba sem zaradiť aj poľnohospodárske dvory a areály, poľné hnojiská, sklady a pod. rozptýlené v celom okolí, najčastejšie v blízkosti (na okraji) sídiel.
- dopravné koridory (cestné komunikácie II.-III. triedy, poľné cesty, elektrovody, produktovody, parkoviská),
- urbanizované plochy - súvislá zástavba (obytné domy, objekty infraštruktúry, rekreačné zariadenia, športové plochy, ulice, chodníky a iné umelé povrchy, rôzne formy vegetácie a holá pôda sa vyskytujú iba sporadicky), nesúvislá zástavba (rôzne typy obytných domov, dopravné komunikácie a umelé povrchy, ktoré sa striedajú s vegetačnými plochami - záhrady, trávniky a plochami holej pôdy),
- vodné prvky - vodné toky, vodné plochy, zamokrené lokality zahŕňajú vlastný tok Potoka Jarčie a jeho bezmenných prítokov.
- vegetačné štruktúrne prvky - porasty lesného charakteru, pobrežné bylinné spoločenstvá, pobrežné drevinné medzernaté spoločenstvá a trávne spoločenstvá. Vzhľadom na intenzívne využívanie tohto územia sa v území rozšírili aj ruderálne spoločenstvá.

Z porovnania štruktúry na území obce vyplýva, že tak v obci ako aj v jej širšom okolí zohráva dominantnú úlohu poľnohospodárska pôda. Táto skutočnosť je v súlade s danými stanovištnými podmienkami a zodpovedá požiadavkám poľnohospodárskej oblasti. Z ekologického aspektu je však nízke zastúpenie krajinotvarných prvkov. Z hľadiska fyziognómie rozlišujeme vegetáciu urbánnej štruktúry (parková mestská a vidiecka vegetácia, sprievodná vegetácia a pod.), odprírodnenú poľnohospodársku štruktúru (veľkoplošné oráčiny, záhumienky, záhradky), poloprirodzenú rekreačnú štruktúru (vegetácia sídla, záhradkárske osady a i.) a prirodzenú krajinno-ekologickú štruktúru (vodné toky a plochy, brehové porasty, trvalé trávne porasty prirodzeného charakteru).

2.2. SCENÉRIA KRAJINY

Hodnotenie krajinného obrazu a scenérie je veľmi subjektívne. Súvisí to predovšetkým s faktom, že ide o estetické a pocitové hodnotenie, ktoré jednoznačne závisí od jednotlivca a od jeho mnohých vlastností (napr.: nálada, vzdelanie, pohlavie a pod.). Pre charakterizovanie scenérie je najvhodnejším ukazovateľom reliéf a dominantné krajinné prvky.

Scenéria krajiny daná hlavne prírodnými podmienkami je dotvorená jej užívaním. Na formovaní krajinnej scenérie hodnoteného územia sa z prírodných prvkov najvýraznejšie podieľa pahorkatinnný terén podunajskej nížiny, ktorý značne limituje dohľadnosť významnejších terénnych prvkov v krajine. Krajina dotknutého územia je zväčša monotónna, čo je dané jej veľkoplošným poľnohospodárskym využitím. Krajina je popretínaná cestnými komunikáciami a produktovodmi. Významnejšími prirodzenými a polo prirodzenými prvkami v scenérii dotknutého územia sú líniové brehové porasty popri toku Jarčie a jeho prítokov, líniové porasty pozdĺž cestných komunikácii a lesný komplex Rábel. Urbanistický charakter pahorkatiny určuje pomerne hustá sieť menších sídel. Relatívne monotónna scenéria pahorkatiny je rušená iba stožiarmi elektrického vedenia.

2.3. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy, alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Vychádzajúc z údajov uvedených v dokumentácii RÚSES okresu Hlohovec (ESPRIT, 2019) sa v dotknutom území žiadny prvok ÚSES nevyskytuje. Posudzované územie je v dotyku s ekologicky významným segmentom EVSK2 Rábel. V širšom okolí posudzovaného územia sú vyčlenené nasledovné prvky ÚSES:

Biocentrá

- RBc2 Dubový háj - terestrické biocentrum, kde prevažujúcimi lesnými spoločenstvami sú: eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku, karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy, panónsko-balkánske cerové lesy.
- NRBc1 Dubník (okres Galanta) - Rozsiahly lesný komplex v pahorkatinnom území so zachovanými relatívne prirodzenými spoločenstvami teplomilných dubín a panónskych dubohrabín. Ornitologická lokalita výrika lesného (*Otus scops*). Dubník je vzácny a ojedinelý komplex prirodzeného lesného spoločenstva na černozemi v pahorkatinnom území. Z floristického hľadiska sa na území vyskytujú chránené rastlinné druhy jasenec biely (*Dictamnus albus*), hlaváčik jarný (*Adonis vernalis*), veternica lesná (*Anemone sylvestris*) a iné. Z európsky významných

biotopov sa tu vyskytujú: 91I0 Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku, 91G0 Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy a 91M0 Panónsko-balkánske cerové lesy.

- RBc1 Čeľaď (okres Galanta) - územie predstavuje svah na okraji Nitrianskej pahorkatiny, zvažujúci sa k potoku Čeľaď. Tvorí ho komplex rôznych biotopov – od lesných porastov s prevahou agátu bieleho (*Robinia pseudoaccacia*), cez lužný les a brehové porasty s prevahou topoľa čierneho (*Populus nigra*) a mozaiku svahových úhorov, medzí a extenzívnych a opustených sadov, kde okrem agátu má veľké zastúpenie najmä javor poľný (Acer campestre), jaseň štíhly (Fraxinus excelsior), topoľ čierny (*Populus nigra*) a ovocné dreviny – najmä čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*). Krovinový porast tvoria najmä baza čierna (*Sambucus nigra*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), bršlen európsky (*Euonymus europea),* baza čierna *(Sambucus nigra)* a iné. V biocentre sa môžu vyskytovať aj druhovo bohaté travinnobylinné spoločenstvá tvoriace prvky suchomilnej flóry na nezalesnených suchých svahoch, v ktorých môžu rásť aj chránené a ohrozené druhy rastlín. Takéto stanovištia sú zaujímavé aj z hľadiska fauny bezstavovcov - k zaujímavým druhom týchto biotopov patria napr. chrobáky *Carabus (Procrustes) coriaceus*, *Carabus (Eucarabus) ulrichii, Blaps lethifera, Harpalus autumnalis, Harpalus affinis, Gnaptor spinimanus, Dorcadion (Autodorcadion) pedestre, Dorcadion (Autodorcadion) aethiops, Carinatodorcadion fulvum* a koník *Acrida hungarica*.

Biokoridory

Biokoridory sú dynamické prvky v krajine, ktoré zo siete biocentier vytvárajú vzájomne sa ovplyvňujúci systém. Rieka Váh je dominantou riečnej siete okresu Hlohovec. Je to významná ťahová cesta vtáctva. Nemenej významný je tento tok pre svoju ichtyocenózu.

- NRBk1 Alúvium Váhu - okresom Hlohovec prechádza po celej jeho dĺžke v smere so severu na juh. Terestricko-hydrický biokoridor s vegetáciou plávajúcich a ponorených cievnatých rastlín, vegetáciou s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* a s priľahlými brehovými porastami zvyškov dubovo-brestovo-jaseňové nížinných lužných lesov a vŕbovo-topoľových nížinných lužných lesov. V suchých častia zasahujú do biokoridoru fragmety Dubovo-cerových lesov, Nížinné a podhorské kosné lúky, Panónske travinnobylinné porasty na spraši. Zo živočíšnych druhov sú typické: bobor vodný (*Castor fiber*), hryzec vodný (*Arvicola amphibius*), ondatra pižmová (*Ondatra zibethicus*), myška drobná (*Micromys minutus*), nutria riečna (*Myocastor coypus*), dulovnica menšia (*Neomys anomalus*), večernica parková (*Pipistrellus nathusii*), labuť veľká (*Cygnus olor*), volavka popolavá (*Ardea cinerea*), lyska čierna (*Fulica atra*), bocian biely (*Ciconia ciconia*), bučiačik močiarny (*Ixobrychus minutus*), rybárik riečny (*Alcedo atthis*), brehuľa riečna (*Riparia riparia*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*), skokan rapotavý (*Pelophylax ridibundus*), skokan zelený (*Pelophylax* kl. *esculentus*),

skokan rapotavý (*Pelophylax ridibundus*), rosnička stromová (*Hyla arborea*), mlok podunajský (*Triturus dobrogicus*), užovka fŕkaná (*Natrix tessellata*), sumec veľký (*Silurus glanis*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), boleň dravý (*Aspius aspius*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), šťuka severná (*Esox lucius*), karas zlatistý (*Carassius carassius*), hrúz bieloplutvý (*Romanogobio albipinnatus*), mrena obyčajná (*Barbus barbus*), hrúz bieloplutvý (*Romanogobio albipinnatus*). Z bezstavovcov sú to: čiapočka potočná (*Ancylus fluviatilis*), vodniak malý (*Galba truncatula*), kotúľka kýlová (*Planorbis carinatus*), kotúľka obrúbená (*Planorbis planorbis*), pinďulík mokraďový (*Carychium minimum*), kochlikopa lesklá (*Cochlicopa lubrica*), pimprlík krpatý (*Vertigo pygmaea*), kriváky (*Gammarus fossarum* a *Gammarus roeselii*); dvojkrídlovce (Diptera) tipula *Tipula* sp.; podenky (Ephemeroptera) *Baetis buceratus*, *Baetis vardarensis*, *Potamathus luteus*; pijavice (Hirudinea) *Erpobdella octoculata*, *Erpobdella vilnensis*; pakomáre (Chironomidae) *Cladotanytarsus vanderwulpi* skup., *Dicrotendipes nervosus*, *Microtendipes pedellus* skup., *Brillia longifurca*, *Cricotops bicinctus* skup.; rovnakonôžky (Isopoda) žižavica vodná (*Asellus aquaticus*); mäkkýše (Mollusca) *Bithynia leachii*, *Bithynia tentaculata*, *Dreisena polymorpha*, *Radix labiata*, *Stagnicola palustris*, *Ancylus fluviatilis*, *Pisidium amnicum*, valvata ploská (*Valvata cristata*); máloštetinavce (Oligochaeta) *Lumbricillus rivalis*, *Eiseniella tetraedra*, a potočníkly (Trichoptera) *Brachycentrus subnubilus*, *Hydropsyche exocellata* a i..

- RBk3 Jarčie - biokoridor, ktorý lemuje potok Jarčie. Prepája regionálne biocentrum Mladý háj, Panské, Starý haj smeruje do okresu Galanta. Jedná so nelesnú drevinovú vegetáciu, s fragmentami agátov a so sukcesne zarastajúcimi časťami TTP.

Ekologicky významné segmenty krajiny

- EVSK2 Rábel - Fragment zvyšku dubovo-hrabových lesov panónskych obklopený intenzívne využívanou poľnohospodárskou krajinou s prímesou agátov a iných drevín. Segmente rešpektuje návrh prvkov ÚSES v ÚPN VÚC.
- EVSK6 Uhliská - Fragment teplomilných panónskych dubových lesov na spraši s prevažujúcimi drevinami hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), javorom poľný (*Acer campestre*), dubom cerovým (*Quercus cerris*), obkolesený intenzívne využívanou poľnohospodárskou krajinou.

Genofondové locality

- GL1 - súčasťou nadregionálneho biocentra Dubový háj, predmetom ochrany sú biotopy: Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0), Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy (91G0) a Panónsko-balkánske cerové lesy (91M0).

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

Posudzovaná činnosť je umiestnená na južnom okraji katastrálneho územia obce Dvorníky. Počet obyvateľov obce Dvorníky bol k 28.2.2022 je 2029 z čoho bolo 1026 mužov a 1003 žien. Postupný vývoj počtu obyvateľov obce počas posledných dvoch desaťročí je zachytený v nasledujúcej tabuľke. Z údajov je možné vyčítať vysoký nárast počtu obyvateľov v prvej dekáde tohto milénia a následný pokles od roku 2010 s výnimkou posledných rokov.

Tabuľka: vývoj počtu obyvateľov obce Dvorníky (www.statistic.sk)

rok	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Dvorníky	1951	1947	1963	1983	2017	2021	2036	2069	2087	2095	2101
rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Dvorníky	2081	2075	2036	2058	2028	2018	2015	2030	2063	2033	2029

Obyvateľstvo obce postupne starne. Veľmi dobrý podiel obyvateľov v predproduktívnom veku sa postupne znížil, a tento proces plynule pokračuje naďalej. Vzhľadom na trend rozrastania sídel a výstavby nových obytných súborov v obci, ktoré budú obývané prevažne mladými rodinami, možno očakávať postupný zvrat tohto trendu v budúcnosti.

Tab: Zloženie obyvateľov podľa vekových skupín (www.statistic.sk)

Obec	veková skupina	1996	2000	2005	2010	2015	2021
Dvorníky	14 rokov alebo menej	392	379	362	358	309	320
	Od 15 do 64 rokov	1277	1313	1415	1472	1426	1392
	65 rokov alebo viac	252	259	244	271	293	317

Z hľadiska najvyššieho dosiahnutého vzdelania v obci Dvorníky prevláda obyvateľstvo so stredným odborným vzdelaním bez maturity, nasleduje početná skupina s úplným stredným vzdelaním s maturitou a so základným vzdelaním. Obyvatelia s vysokoškolským vzdelaním majú v obci zastúpenie takmer 8%.

Tab: Obyvateľstvo Dvorníkov podľa dosiahnutého vzdelania (SODB 2021)

Vzdelanie \ Obec	Dvorníky	
	počet	%
bez ukončeného vzdelania – osoby vo veku 0-14 rokov	203	10,2
základné vzdelanie	447	22,06
stredné odborné (učňovské) vzdelanie (bez maturity)	583	28,78
úplné stredné vzdelanie (s maturitou)	473	23,35
vyššie odborné vzdelanie	76	3,75
vysokoškolské vzdelanie	160	7,9

Vzdelanie \ Obec	Dvorníky	
	počet	%
bez školského vzdelania – osoby vo veku 15 rokov a viac	5	0,25
nezistené	79	3,9

Z hľadiska národnostnej štruktúry v obci výrazne prevláda obyvateľov slovenskej národnosti za ktorým nasleduje obyvateľstvo maďarskej národnosti. Ostatné národnosti majú v zastúpenie iba minimálne (menej ako 0,2%). Pri 3,7 % obyvateľov Dvorníkov nebola národnosť zistená, alebo bola uvedená iná. Národnostné zloženie obyvateľov obce ukazuje nasledovná tabuľka:

Tabuľka: Národnostná štruktúra obyvateľov Dvorníkov podľa SODB2021 (www.scitanie.sk)

Národnosť \ Obec	Dvorníky	
	počet	%
slovenská	1932	95,36
maďarská	8	0,39
rómska	1	0,05
rusínska	1	0,05
česká	5	0,25
ukrajinská	2	0,1
ruská	2	0,1
nezistená /iná	75	3,7

V Dvorníkoch má najväčšie zastúpenie rímskokatolícka cirkev. Vyše 1% obyvateľov sa v roku 2021 prihlásilo k evanjelickej cirkvi augsburského vyznania. Ostatné vierovyznania sú zastúpené iba marginálne. Z celkového počtu obyvateľov bolo v roku 2021 až 16,83% obyvateľov bez vierovyznania.

Tabuľka: Náboženské vyznanie obyvateľov Dvorníkov podľa sčítania z roku 2021. (www.scitanie.sk)

Vierovyznanie	Dvorníky	
	počet	%
bez náboženského vyznania	341	16,83
Rímskokatolícka cirkev	1534	75,72
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	26	1,28
Gréckokatolícka cirkev	11	0,54
Reformovaná kresťanská cirkev	1	0,05
Pravoslávna cirkev	5	0,25
Kresťanské zbory na Slovensku	9	0,44
Nezistené / iné	99	4,89

3.2. SÍDLA

Obec Dvorníky sú stará vinohradnícka obec na Slovensku v okrese Hlohovec v Trnavskom kraji. Sú lokalizované v južnej časti okresu.
Prvá písomná zmienka o obci Dvorníky pochádza z roku 1247 pod názvom Vduornuc. Obec patrila nitrianskemu hradu, neskôr panstvu Hlohovec. V roku 1715 mala rozsiahle vinice a 43 domácností. Obyvatelia sa zaoberali poľnohospodárstvom a pestovaním tabaku. Štátny majetok bol založený v roku 1948 a JRD v r. 1957. V okolí obce boli v minulosti rozsiahle vinice a jej obyvatelia sa zaoberali pestovaním hrozna a výrobou vína, ktorým zásobovali okolité panstvá.
Prvá písomná zmienka o miestnej časti Posádka je z roku 1217. Nachádzala sa tu pevnosť Szolgagyór, ktorá chránila dôležitý brod cez Váh. K Posádke hradu prislúchali vojaci zo 70 obcí nachádzajúcich sa v 14 župách. Pevnosť zanikla v 13. storočí, podľa písomných prameňov už v roku 1294 nejestvovala. Obec pod názvom Posádka sa spomína roku 1671. Patrila viacerým zemanom, potom rodine Brunswikovcom. Roku 1715 mala á domácností. Posádka bola k obci Dvorníky pričlenená v roku 1971.
Stáročnú tradíciu má vinohradníctvo. Dokumentuje to aj erb obce Dvorníky, na ktorom je vyobrazená motyka, strapec hrozna a vinohradnícky nôž. Miestna časť Posádka má vlastný erb so svätým Martinom na koni, pod ním je žobrák s palicou.

3.3. PRIEMYSELNÁ VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO

Okres Hlohovec nie je bohatý na prírodné surovinové zdroje ale má vyspelý priemysel. Rozhodujúci význam v ekonomike okresu má priemyselná výroba, hlavne priemysel strojársky, farmaceutický, odevný, drevársky, potravinársky, stavebný a energetika.
Na území okresu Hlohovec je poľnohospodárska výroba veľmi rozšírenou aktivitou. Okres patrí medzi poľnohospodársky veľmi využívané, čomu zodpovedá nielen celková výroba základných poľnohospodárskych produktov ale i intenzita rastlinnej i živočíšnej produkcie. Celková výmera poľnohospodárskeho pôdneho fondu v okrese Hlohovec je 19 137,6 ha, čo je 71,61 % z celkovej výmery. Z poľnohospodárskej výroby má dôležité miesto rastlinná výroba, ktorá je zameraná na pestovanie obilnín, cukrovej repy, strukovín, olejnín, krmovín a viniča, v menšej miere ovocných sadov. Živočíšna výroba je v súčasnom období charakterizovaná stabilizovaním stavov hospodárskych zvierat. Orientovaná je predovšetkým na výrobu mlieka a hovädzieho a bravčového mäsa.

3.4. DOPRAVA

Cestná doprava

Posudzované územie je v súčasnosti dopravne prístupné po miestnej komunikácii (ulica Poláne) ktorou je napojené na štátnu cestu II/507 vedúcu z Hlohovca cez Dvorníky do Serede. Dopravnú kostru dopĺňa sieť miestnych komunikácii a cesta III/1313 z Dvorníkov do Paty.

Železničná doprava

Priamo v dotknutom území sa železničná doprava neprevádzkuje. Najbližšia stanica železničnej dopravy je v Hlohovci. Mestom Hlohovec vedie železničná trať, ktorá sa v Leopoldove napája na významnú železničnú trať Slovenska: Bratislava - Trnava - Púchov - Žilina - Poprad - Košice.

Vodná doprava

V dotknutom území nie je vodná doprava prevádzkovaná.

Letecká doprava

V dotknutom území nie je letecká doprava prevádzkovaná.

3.5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Dotknuté územie predstavuje poľnohospodársku pôdu bez vybudovanej infraštruktúry. V okolí posudzovaného územia sú dostupné všetky bežné prvky technickej infraštruktúry. Dostupné sú aj všetky siete telekomunikačných operátorov.

3.6. SLUŽBY A CESTOVNÝ RUCH

Dotknuté územie v súčasnosti predstavuje poľnohospodársky obrábanú pôdu na okraji zastavaného územia obce. Zastúpenie služieb a cestovného ruchu priamo v dotknutom území prakticky absentuje. Predmetné posudzované územie je vzdialené od centra obce cca 500m kde sú dostupné základné služby pre obyvateľstvo. Obec Dvorníky je vzdialená cca 11 km od okresného mesta Hlohovec rovnako ďaleko aj od mesta Sereď. V týchto sídelných útvaroch je dostupná väčšina služieb pre obyvateľstvo. Služby, ktoré nie sú dostupné priamo v okresných mestách, sú pre obyvateľstvo dostupné v krajskom meste Trnava (cca 26km) resp. v krajskom meste Nitra (cca 32km) prípadne v hlavnom meste Bratislava, ktoré je od dotknutého územia vzdialené cca 67 km.

3.7. KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIATKY A POZORUHODNOSTI

Z obce sa pochádza viacero archeologických nálezov, ktoré sú datované do neolitu, doby bronzovej, laténskej a rímsko-barbarskej. Z územia obce Dvorníky je známe i staromaďarské pohrebisko z 10. storočia.
V miestnej časti Posádka boli vykonané archeologické výskumné práce pri odkrývaní stredovekého hradiska. Ide pravdepodobne o pozostatky hradu Szolgagyór. Časť exponátov nájdených pri archeologickom výskume je vystavená vo Vlastivednom múzeu v Hlohovci.
V katastri obce Dvorníky sa našli aj zvyšky protitureckého opevnenia zo 16-17. storočia. Historickú hodnotu má aj objekt sýpky z 18. storočia so samostatnou pivnicou vybudovanou do svahu. Novodobejšou architektonickou pamiatkou je objekt školy z roku 1936 postavený podľa projektu F. Silbesteina–Silvána. Skulpturálne pamiatky reprezentuje prícestná socha sv. Vendelína – 19. storočie., Súsošie sv. Trojice, Kríž k korpusom – 18. storočie. V časti Posádka sa nachádza zvonica zo 70. rokov 19. storočia.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Stav životného prostredia dotknutého územia ovplyvňuje súčasná koncentrácia zdrojov znečisťovania, resp. devastácie na celom jeho území. Znečistenie postihuje všetky prírodné zložky krajiny, ako aj človeka a ním vytvorené kultúrne krajinné prvky a systémy. Súčasný stav je dokumentovaný mierou kontaminácie prírodných zložiek životného prostredia. Sledovanie dopadu kontaminácie na zdravie obyvateľov sa uskutočňuje v rámci lekárskeho a hygienického výskumu, ktorý je nekomplexný a časovo ohraničený.

4.1. ZNEČISTENIE OVZDUŠIA

Dotknuté územie sa nachádza v východne od mesta Trnava. Posudzované územie, ktoré tvoria hlavne plochy poľnohospodársky obrábanej pôdy nie je zdrojom emisií. Posudzované územie nebolo zaradené pre rok 2021 do vymedzených oblastí riadenia kvality ovzdušia. Prevládajúcim prúdením je severozápadné a druhú najvyššiu častosť dosahuje prúdenie z juhovýchodu. Ide o relatívne dobre ventilovanú oblasť s nízkym výskytom bezvetria. Na druhej strane je ale posudzované územie lokalizované v smere prevládajúceho prúdenia vetrov od Trnavy, prípadne Serede v ktorých je lokalizovaných viacero zdrojov znečistenia ovzdušia. Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia v Trnavskom kraji má automobilový priemysel, energetika a doprava.

Znečistenie ovzdušia predstavuje jedno z najvýznamnejších environmentálnych rizík – najmä z toho dôvodu, že sa vyskytuje predovšetkým v urbanizovaných husto zaľudnených oblastiach. Znečistenie má synergický efekt, prejavujúci sa acidifikáciou - zvýšením kyslosti prostredia (so sprievodnými kyslými dažďami a poškodzovaním lesných porastov a kontamináciou pôdy) a nepriaznivými zdravotnými následkami pre obyvateľov žijúcich v postihnutých oblastiach. Najvýznamnejšími znečisťujúcimi látkami, ktoré sa sledujú v rámci Národného emisného informačného systému NEIS sú tuhé znečisťujúce látky, oxidy síry, oxidy dusíka, oxid uhoľnatý, organické látky (celkový organický uhlík), benzén, kadmium, olovo, zinok, fluór, sírovodík, amoniak, chlór a iné.

Tab.: Emisie zo stacionárnych zdrojov v okrese Hlohovec (v tonách za rok) Zdroj: NEIS, www.air.sk

Emisie	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
TZL	34,985	30,590	13,444	10,595	11,233	12,021	11,502	11,837	15,160
SO_2	6,099	5,691	3,882	4,863	4,021	4,361	7,228	5,484	2,309
NO_x	287,596	256,973	136,550	114,042	113,402	112,965	112,543	136,925	248,758
CO	171,896	191,555	80,351	40,767	40,627	40,549	40,282	48,554	88,389
TOC	142,787	189,330	143,300	127,177	143,329	130,526	133,229	99,310	56,589

V Trnave sa nachádza monitorovacia stanica kvality ovzdušia: Trnava – Kollárova a v Seredi na Vinárskej ulici. V roku 2020 nedošlo podľa údajov SHMÚ (Hodnotenie kvality ovzdušia v SR v roku 2020) k prekročeniu limitných hodnôt na tejto stanici pri žiadnej zo sledovaných položiek (NO_2, PM_{10}, $PM_{2,5}$, CO a Benzén).

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v Hlohovec je najmä antropogénna činnosť, hlavne veľké a stredné zdroje znečistenia. Intenzívna cestná doprava je tiež významným zdrojom znečistenia ovzdušia v širšom okolí dotknutého územia. Kvalitu ovzdušia ovplyvňujú do určitej miery vlastné zdroje znečistenia lokalizované na území okresu ale aj prenos z iných okresov (Trnava, Galanta). Významná je aj prašnosť z poľnohospodárskej činnosti.
Znečistenie ovzdušia v dotknutom území je spôsobené najmä cestnou dopravou, lokálnym zdrojmi vykurovania a prenosom imisii z iných oblastí.

4.3. ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM

Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny. Hluková záťaž sa prejavuje hlavne v priemyselných centrách, pozdĺž dopravných línií, pozdĺž náletových plôch leteckých kužeľov, pri ťažbe surovín a pod.
Zdrojom hluku v riešenom území je v súčasnosti kvázi ustálený doliehajúci hluk z okolitých cestných komunikácií. V menšej miere a nepravidelne sú v dotknutom území zdrojom hluku poľnohospodárske práce, prípadne menšie lokálne zdroje hluku z drobných prevádzok a činností vykonávaných v obci (kosenie, pílenie, klimatizácie a pod.).

4.4. ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VÔD

Znečistenie povrchových vôd

Bodové zdroje znečisťovania majú sústredené vypúšťanie odpadových vôd do recipientov (kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistické a rekreačné zariadenia a pod.). Pri týchto zdrojoch znečistenia je možná identifikácia pôvodcu, určenie jeho základných charakteristík ako režim vypúšťania, množstvo a akosť vypúšťaných vôd v časových reláciách atď. – zdroje môžu byť monitorované.
Rozptýlené zdroje znečisťovania podľa ich pôvodu pôsobia trvalo, alebo občas a ich veľkosť a vplyv na akosť vôd je podmienená ešte celým radom spolupôsobiacich faktorov. Zdrojmi plošného znečistenia sú predovšetkým : poľnohospodárstvo, skládky a odkaliská, splachy zo spevnených plôch, splachy z komunikácií a železníc, znečistené zrážkové vody, znečistené závlahové vody.
V oblasti poľnohospodárstva sú to splachy humusu, organických a anorganických hnojív a ochranných látok aplikovaných na pôdu, alebo uniknutých z poľno – dovarov, zo skládok, silážnych jám, strojových staníc a mechanizmov a i. K ďalším zdrojom znečistenia patrí atmosféra s kyslými dažďami, doprava, ktorá môže spôsobiť hlavné havarijné znečistenia tokov.

Z hydrologického hľadiska patrí územie do čiastkového povodia Váhu. Pri povrchových vodách sa hodnotí ekologický a chemický stav a kvalita vody (Vodný plán Slovenska, aktualizácia 2020). Do hodnotenia ekologického stavu patria:
biologické prvky kvality (BPK): bentické bezstavovce; fytobentos a makrofyty; fytoplanktón; ryby

fyzikálno-chemické prvky kvality (FCHPK): všeobecné FCH ukazovatele; 26 škodlivých a obzvlášť škodlivých látok relevantných pre SR
hydromorfologické prvky kvality (HMPK)
Výsledné hodnotenie sa určuje v piatich triedach kvality: veľmi dobrý (1), dobrý (2), priemerný (3), zlý (4), veľmi zlý (5). Pri chemickom stave sa hodnotia prioritné látky a nebezpečné látky. Výsledky hodnotenia sa kategorizujú v dvoch triedach: dosahuje (D) a nedosahuje (ND) dobrý chemický stav.

Tab.: Ekologický a chemický stav útvarov povrchových vôd v blízkosti posudzovaného územia

Kód vodného útvaru	Názov vodného útvaru	Od rkm	Do rkm	Ekologický stav	Chemický stav
SKV0166	Jarčie	26,2	0,0	5	D

Zdroj: Vodný plán Slovenska (aktualizácia 2020).

Podzemné vody

Podzemné vody patria medzi tie zložky životného prostredia, ktoré veľmi rýchlo odrážajú negatívne antropogénne vplyvy. Na znečistenie podzemných vôd majú negatívny vplyv najmä priemyselné, poľnohospodárske i komunálne zdroje znečistenia s bodovým, líniovým aj plošným charakterom. Za východisko znečisťovania podzemných vôd môžeme pokladať aj infiltrujúce zrážkové vody, ktoré vždy obsahujú určité množstvo rozpustených látok, ktoré sa pri prekročení určitej hranice môžu stať kontaminujúcou látkou.
K primárnym faktorom, ktoré ovplyvňujú chemické zloženie podzemných vôd patria chemické zloženie zrážkových vôd, mineralogicko-petrografický charakter hornín, typ priepustnosti. Primárne faktory formujú charakteristický chemický typ vody, zastúpenie jednotlivých zložiek vo vode, ich vzájomný pomer.
Sekundárne faktory modifikujú pôvodné chemické zloženie podzemných vôd v závislosti od vplyvov rôznych druhov a zdrojov znečistenia. Zo zdrojov znečistenia sú to hlavne priemyselné, poľnohospodárske i komunálne zdroje znečistenia.
Chemické zloženie podzemných vôd je odrazom geogénnych, antropogénnych, geogénno-antropogénnych faktorov. Kolektorom podzemných vôd sú štrkopiesčité sedimenty kvartéru a najvrchnejších polôh neogénu, ktoré vytvárajú spoločnú nádrž vody. Ide o veľmi dobre priepustný kolektor s koeficientom filtrácie kf $1x10^{-3}$ až $6x10^{-4}$ $m.s^{-1}$. Podzemné vody v prirodzenom stave vykazujú zvýšený obsah Fe a Mn, chloridov, zlúčenín dusíka a síranov..
Hlavným zdrojom doplnenia podzemných vôd je infiltrácia povrchových vôd z tokov, ďalej infiltrácia zrážkových vôd a miešanie vôd z iných zvodnených horizontov. Chemické zloženie fluviogénnych vôd výrazne ovplyvňuje antropogénne znečistenie, ktoré sa dostáva do povrchových vôd z rôznych zdrojov (priemysel, neriadené skládky, poľnohospodárstvo).
Posudzzované územie patrí do útvary podzemných vôd SK1000400P – Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov, ktorého chemický stav bol klasifikovaný ako zlý v dôsledku prítomnosti amónnych iónov, síranov, fosforečnanov a TOC (Vodný plán Slovenska (aktualizácia 2020)).

4.5. KONTAMINÁCIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA A PÔDY

Problematika znečistenia a poškodenia horninového prostredia v sledovanom území úzko súvisí so znečistením a poškodením pôdneho krytu, príčiny a následky sú spoločné.
Zmeny vlastností pôd v negatívnom i v pozitívnom zmysle, ako aj znečistenie pôd zapríčinené rôznymi aktivitami človeka, prebiehajú už veľmi dlho, ale najintenzívnejšie od začiatku rozvoja priemyslu, intenzívneho spaľovania fosílnych palív a od začiatku moderného poľnohospodárstva používajúceho agrochemikálie a mechanizáciu obrábania pôd.
Dotknutá lokalita sa zaraďuje podľa kontaminácie pôd v SR (Čurlík, Šefčík, 1999) medzi nekontaminované pôdy (resp. mierne kontaminované pôdy) kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A. To značí, že obsah týchto prvkov je vyšší ako fónové (pozaďové) hodnoty pre danú oblasť. Prírodné hodnoty sú do 50 $mg.kg^{-1}$ a havarijný stav, kedy je nutné robiť sanačné práce, je 1000 $mg.kg^{-1}$ sušiny zeminy.
Kontaminácia pôdy vodou sa vyskytuje najmä ako následok používania povrchovej vody na zavlažovanie. Neriadené divoké skládky potenciálne ohrozujú pôdu bezprostredne v ich okolí.
Poľnohospodárska pôda širšieho okolia záujmového územia bola objektom intenzívnej poľnohospodárskej výroby, ktorá sa najväčšou mierou podieľala na znečisťovaní pôd príp. ich substrátu až podložia. Poľnohospodársku degradáciu predstavuje hlavne zmena pôdnej štruktúry, narušenie pôdneho profilu, utláčanie, orba a aplikácia cudzorodých chemických látok. Rozvoj veľkoplošného hospodárenia na pôde má za následok zníženie ekologickej kvality priestorovej štruktúry krajiny a ohrozenie jej ekologickej stability. Rozsiahle plochy ornej pôdy sú často postihnuté veternou a vodnou eróziou.
Celkovo však je pôda v predmetnom území charakterizovaná ako pôda nekontaminovaná – relatívne čistá pôda (Atlas krajiny SR, 2002).

4.6. POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV

Škodliviny v ovzduší poškodzujú aj vegetáciu, a to často krát vo väčšej miere ako živočíšne organizmy. Tuhé imisie usadené na povrchu rastlín vplývajú na príjem energie, obmedzujú dýchanie, upchávajú prieduchy tuhými časticami. Podľa citlivosti na exhaláty možno rastliny deliť nasledovne (začínajúc od najcitlivejších): ihličnaté dreviny, listnaté dreviny, viacročné byliny, jednoročné byliny.
Veľkú citlivosť majú hlavné lesné dreviny smrek a jedľa. Veľkým problémom je aj poškodzovanie stanovištných podmienok drevín, porušenie vhodnej štruktúry lesných porastov, odumieranie koreňového systému. Ako základný symptóm hodnotenia zdravotného stavu lesov sa používa strata asymilačných orgánov (SAO) – defoliácia (odlistenie). Stromy sa zatrieďujú do medzinárodne stanovenej 5 – triednej stupnice poškodenia: 0 – bez dofoliácie (0-10% SAO), 1 – slabo defoliované (11-25% SAO), 2 – stredne defoliované (26-60% SAO), 3 – silne defoliované (61-90% SAO), odumierajúce a mŕtve stromy (91-100% SAO). V riešenom území sa prevažne nachádzajú lesné porasty slabo (21-30%) poškodené defoliáciou.
V urbánnom prostredí existuje množstvo faktorov, ktoré negatívne pôsobia na mestskú zeleň. S postupom času, so stále väčším a rýchlejším rozvojom sídel a vôbec celkovej

urbanizácie je toto pôsobenie viditeľnejšie na samotných drevinách. Podľa pôvodu a spôsobu vplývania na dreviny môžeme tieto činitele rozdeliť na biotické a abiotické. Oba činitele pôsobia v mnohých interakciách, pričom ich vzájomné pôsobenie ešte znásobuje škodlivý účinok jedného z nich. Okrem toho každý zo spomínaných negatívnych faktorov pôsobí rôznym spôsobom, a to mechanicky alebo fyziologicky. Keďže činitele pôsobia vzájomne, je ťažké určiť, ktorý z nich je primárnou príčinou negatívneho pôsobenia.
Biotické činitele - sem môžeme zaradiť: vírusy, mykoplazmy, baktérie, huby, parazitické rastliny, hmyz, stavovce, a v neposlednom rade človeka, ktorý svojou činnosťou priamo alebo nepriamo podporuje vznik a vplyvy spomínaných činiteľov. Biotický faktor ohrozujúci urbánnu vegetáciu môžu predstavovať i inváznе druhy rastlín, ktoré oslabujú, niekedy až ničia okolité dreviny.
Abiotické činitele - sem môžeme zaradiť pôsobenie nasledovných činiteľov: vietor, sneh, námraza, ľadovec, elektrické výboje, žiarenie, teplota, vlhkosť, živiny, a cudzorodé látky.

4.7. SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je ovplyvňovaný rôznymi faktormi. Medzi hlavné faktory patrí kvalita životného prostredia, ekonomická a sociálna situácia, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti a výživové návyky. Vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva sa odhaduje na 15 – 20%. Určenie podielu kontaminácie životného prostredia na vývoj zdravotného stavu však nie je jednoduché. Pohoda a kvalita života sú atribúty života človeka, spojené s objektívnymi javmi vonkajšieho prostredia ľudí a zároveň aj so subjektívnymi javmi ich „vnútorného prostredia", charakterizovaného ich zdravotným stavom a psychikou.
Základným ukazovateľom životných podmienok je stredná dĺžka života. Priemerná stredná dĺžka života pri narodení v SR bola v roku 2020 76,9 roka (ženy 80,4; muži 73,5) a v Trnavskom kraji bola v roku 2020 u mužov 74,48 a u žien 80,99.
Vo všeobecnosti sa uvádza, že prostredie je determinantom zdravia, z ktorého najznámejšiu skupinu tvoria determinanty demografické a biologické (vek, pohlavie, národnosť a iné), socio – ekonomické (životný štýl, vzdelanie, zamestnanie, sociálne kontakty a iné), prostredie (životné a pracovné) a zdravotníctvo.
Zdravotný stav obyvateľstva je v rámci základného štatistického sledovania ochorení v SR sledovaný na úrovni okresov. Dotknuté územie patrí k okresu Hlohovec. Pri sledovaní úmrtnosti obyvateľstva v závislosti od veku a pohlavia je možné tak ako v republikovom priemere aj v okrese Hlohovec pozorovať nadúmrtnosť mužov.

Tabuľka: Najčastejšie príčiny smrti v okrese Hlohovec za rok 2021

Príčina smrti podľa MKCH	Spolu	Muži	Ženy
I. Infekčné a parazitárne choroby	4	2	2
II. Nádory	92	50	42
III. Choroby krvi a krvotvorných orgánov	0	0	0
IV. Choroby žliaz s vn. vylučovaním, výživy a premeny látok	4	3	1
V. Duševné poruchy a poruchy správania	2	2	0
VI. Choroby nervového systému	5	3	2
IX. Choroby obehovej sústavy	202	91	111

Príčina smrti podľa MKCH	Spolu	Muži	Ženy
X. Choroby dýchacej sústavy	26	12	14
XI. Choroby tráviacej sústavy	15	10	5
XII. Choroby kože a podkožného tkaniva	0	0	0
XIII. Choroby svalovej a kostrovej sústavy a spojivového tkaniva	0	0	0
XIV. Choroby močovej a pohlavnej sústavy	7	4	3
XV. Ťarchavosť, pôrod a popôrodie	0	0	0
XVI. Niektoré choroby vznikajúce v perinat. perióde	1	1	0
XVII. Vrodené chyby, deformácie a anomálie	0	0	0
XVIII. Subj. a obj. príznaky nezatriedené inde	1	1	0
XX. Vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti	19	16	3
XXII. Kódy na osobitné účely: COVID-19	133	76	57
Spolu	511	271	240

Obyvatelia okresu Hlohovec v roku 2021 najčastejšie zomierali na choroby obehovej sústavy. Druhou najčastejšou príčinou smrti boli v roku 2021 úmrtia spôsobené infekciu COVID-19, ďalej nádorové ochorenia a v menšej miere na choroby dýchacej sústavy, na vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

ZÁBER PÔDY

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Trnavskom samosprávnom kraji, okrese Hlohovec, v extraviláne obce Dvorníky, katastrálne územie Dvorníky.

Riešené územie pre prvú etapu výstavby IBV Pod Ráblom Dvorníky, ktorá je predmetom tohto zámeru, je vymedzené časťou parcely v operáte C číslo 550/17 charakterizovanou ako orná pôda umiestnená v extraviláne obce Dvorníky.

Dopravné napojenie na existujúcu sieť miestnych komunikácií je navrhnuté z miestnej obslužnej komunikácie smerujúcej južne, adaptáciou existujúcej „T" križovatky (K2) a dvojice priľahlých komunikácii (T2,T3.1), na ktorých sa zväčší profil, doplní sa o chodník a zelený pás. Existujúca komunikácia, pripájajúca sa zo severu sa tiež pripojí na trasu (T2) úpravou súčasnej križovatky (K3).

Uvedená investícia nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem vodárenských zdrojov, ochranných pásiem vodných tokov, chránených a vyhlásených území (napr. NATURA 2000, prvkov USES a pod.) a v rozsahu jej plošného návrhu nedôjde k odstráneniu žiadnych prírodných ani kultúrnych pamiatok.

Ako vyplýva z uvedeného, na realizáciu navrhovanej činnosti, v zmysle tohto zámeru, sa predpokladá trvalý záber poľnohospodárskej pôdy o výmere cca 13,90 ha (139 019 m^2), nakoľko sú navrhované plochy na zmenu funkčného využitia podľa KN vedené ako orná pôda mimo zastavané územie obce Dvorníky v 2., 5. a 6. skupiny kvality BPEJ 0102005, 0147202, 0138302.
K záberu lesného pôdneho fondu nedôjde.

SPOTREBA VODY

Potreba vody počas výstavby

Voda pre potreby zariadenia staveniska a pre potreby výstavby bude odoberaná prípojkou vody z verejného vodovodu.

Predpokladaný odber vody:

Q_1 - úžitková voda	max.	0,250 l/s
Q_2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely	max.	0,350 l/s
Q_3 - požiarna voda	min.	5,000 l/s
Q_{celk} - celková potreba vody na stavenisku	min.	5,600 l/s

Potreba vody počas prevádzky

Na riešenom území sa nenachádzajú žiadne rozvody pitnej vody. Najbližší možný bod napojenia je z koncovej časti riešeného územia, kde sa pod priľahlou komunikáciou, pred parc.. 1006/2, nachádza existujúci rozvod verejného vodovodu.
Na rozvod verejného vodovodu bude riešená lokalita napojená na jednotlivé koncové vodovodné vetvy vedené pozdĺž obslužných komunikácií. Navrhovaný rozvod vody v tejto etape bude realizovaný z potrubí PE-HD DN110, tvorí ho súbor vetiev V4,V5 a časť vetiev V7 a V8, ktoré sa zokruhujú a budú zabezpečovať potrebu pitnej vody. Potreba požiarnej vody bude zabezpečená navrhovanými podzemnými hydrantami, ktoré sa osadia do stredu z každej vetvy.
V rámci budovania technickej infraštruktúry ako súčasť navrhovaných komunikácii je navrhnuté vybudovanie všetkých prípojok prislúchajúcich jednotlivým vetvám, aby neskôr nedochádzalo k zbytočným rozkopávkam. Počet prípojok zrealizovaných v riešenej prvej etape bude 48 ks. Požadovaná kapacita potrubia podľa ÚPN je D100. Riešenie v zóne je potom potrebné zabezpečiť tak, aby boli kryté požiadavky podľa navrhnutého riešenia. Zdrojom vody na hasenie požiarov v tomto prípade bude vonkajší vodovod s navrhovanými podzemnými hydrantmi na potrubí DN100. Verejný vodovod je zdrojom vody vtedy, ak zabezpečuje dostatočné zásobovanie vodou na hasenie požiarov, má vybudované odberné miesta a hasenie požiaru vodou je ekonomicky a technicky výhodnejšie ako zriadenie vonkajšieho požiarneho vodovodu.
Trasa navrhovaných potrubí PE-HD, DN100 (D110*10,0), PN16 je zrejmá z Prílohy 2 zámeru.
Na jednotlivých vetvách sa v najnižšom a najvyššom mieste potrubia osadenia hydranty, ktoré plnia funkciu vzdušníka resp. kalníka.
Vodovodné prípojky pre rodinné domy, bytové domy a polyfunkčný objekt sú navrhnuté z HDPE 1"(32*3,0). Prípojky sa na verejný vodovod DN100 napájajú cez navŕtavací pás pre potrubia PE-HD s klinovým uzáverom. Potrubie prípojok sa uloží do otvorenej paženej ryhy š.0,6m v hĺbke cca 1,5m, uložené bude na pieskovom lôžku hr. 15cm.
Voda je z verejného vodovodu obce, nie je nevyhnutná žiadna iná úprava vody.
Výstavba vodovodnej siete zabezpečí dodávku vody pre požiarne účely v súlade s ustanoveniami STN 92 0400 tab.2.

Spotreba vody

Spotreba vody pre hygienické - sociálne a požiarne účely pre navrhovanú IBV v prvej etape podľa vyhlášky č.684/2006Z.z. :

Qp = 51 978,0 l/d	= 0,602 l/s
Qm = 1,4 . Qp	= 0,842 l/s
Qh = 1,8 . Qm	= 1,516 l/s

SUROVINOVÉ ZDROJE

Počas výstavby

Vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie údaje o dodávateľskom zabezpečení resp. subdodávateľoch, vyplývajúcich z navrhovaného členenia zámeru bude surovinové zabezpečenie spresnené po ukončení výberového konania.

V prípade realizácie navrhovanej činnosti budú použité okrem výkopovej zeminy a uvažovaných recyklátov (charakteru betónové zmesi a pod.) nasledovné suroviny:

- bežné stavebné materiály, ako sú betón, recyklovaný stavebný odpad, tehla, drevo, sklo, plasty a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu bytových komplexov),
- výstavba nových parkovacích miest – bežné stavebné materiály, ako sú betón, recyklovaný stavebný odpad, asfalt, prefabrikované obrubníky, zámková dlažba, fólie, drvené kamenivo a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu parkovísk),
- výstavba nových miestnych komunikácií – bežné stavebné materiály, ako sú betón, recyklovaný stavebný odpad, prefabrikované obrubníky, asfalt, sieťoviny, drvené kamenivo a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu miestnych komunikácií)
- výstavba nových chodníkov – bežné stavebné materiály, ako sú betón, prefabrikované obrubníky, zámková dlažba, drvené kamenivo a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu lokálnych chodníkov),
- výstavba nových verejných rozvodov pitnej vody, splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizačnej stoky – bežné stavebné materiály, ako sú plastové potrubia, tvarovky, prechodky, príruby, plastové a betónové šachty, prechodové chráničky, piesok, zemina a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu verejných rozvodných sietí)
- výstavba nových verejných rozvodov elektrickej energie, lokálnych sietí verejného osvetlenia a lokálnych NN rozvodov – bežné stavebné materiály, ako sú plastové a železné rúry, optické káble, medené a hliníkové káble, železné stožiare, rozvodné skrine, LED svietidlá a pod. (bežné stavebné materiály určené na výstavbu obecných rozvodov el. energie a pod.)
- výsadba nových zelených a nespevnených plôch – bežné materiály a lokálne dreviny a vegetácia určená na tvorbu sprievodnej zelene a parkových plôch.

Presná špecifikácia, druhy požadovaných materiálov a potrebné množstvá na výstavbu budú zrejmé z jednotlivých dokumentácií pre uvedené objekty, napr. z dokumentu Výkaz a výmer a to na základe presného prepočtu oprávnených projektantov.

Druh a množstvá potrebných materiálov je potrebné hodnotiť na úrovni realizačných projektov. Nároky na zabezpečenie týchto surovín si bude uplatňovať budúci zhotoviteľ stavby u príslušných výrobcov.

Počas prevádzky

Pri prevádzke navrhovanej činnosti je predpoklad potreby surovín len v súvislosti s údržbou komunikácií, chodníkov, rozvodných a distribučných sietí (zimný posypový materiál, asfalt a betón na drobné opravy, odpady z čistenia ulíc a sietí a pod.). Údaje o predpokladanej spotrebe týchto surovín budú spresnené v podrobnejšej etape projektovej prípravy stavby.

ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

Počas výstavby

Zdrojom elektrickej energie počas výstavby budú existujúce vedenia, v rámci ktorých bude možné vykonať úpravy technologického vybavenia a prípadnú zmenu rezervovanej kapacity výkonu u distribučnej spoločnosti. Zásadné ovplyvnenie alebo zmena súčasného systému zásobovania elektrickou energiou v dotknutom území pre potreby výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.
Spotreba elektrickej energie pri výstavbe navrhovanej činnosti vzniká pri výrobe betónov, živíc, pri prevádzke stavebných dvorov. Požiadavka na maximálny potrebný príkon počas výstavby sa predpokladá v priemere od 80 do 150 kVA.

Počas prevádzky

Napojenie lokality na elektrickú energiu v tejto etape bude realizované ako súčasť navrhovanej prekládky vzdušného vedenia VN linky č. 237 križujúcej riešené územie, dopojením novej kioskovej trafostanice TS1 22/0,4kV, 2x630 kVA, ktorá nahradí existujúcu stožiarovú TS 0028-006 630kVA. VN sa zdemontuje medzi dvomi existujúci podpernými bodmi na ktoré sa osadia nové zvislé opínače VN. Z nich sa káblami 3x NA2XS2Y 1x240 pripoja navrhované transformačné stanice. Z jedného z vývodov transformačnej stanice bude vyvedený kábel ako posilnenie existujúceho vzdušného vedenia NN.
Z NN rozvádzačov v navrhovanej trafostanici sa novými káblami NN zaslučkuje 12 rozpojovaco-istiacich skríň SR, ktoré budú slúžiť pre napojenie jednotlivých odberných miest. NN rozvody budú realizované káblami NAYY-J 2x240 + zemniaci pás FeZn 30/4mm. Na tento rozvod budú pripojené aj rozvádzače verejného osvetlenia, z ktorých sa napojí rozvod VO

Energetická bilancia:

Celkový inštalovaný výkon	P_i = 1 036 kW
Celkový súčasný výkon	P_s = 888 kW
Celková súčasnosť	P_p = 213 kW
Celkový odoberaný prúd	In = 314 A

Celková ročná spotreba elektrickej energie pre I. etapu IBV Dvorníky 214 MWh/rok.

Plyn a teplo

Počas výstavby

Zabezpečenie zemným plynom a teplom počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Počas prevádzky

Napojenie dotknutého územia na rozvod plynu sa zabezpečí prostredníctvom existujúceho STL plynovodu v obci, ktorého vetvy dimenzie DN50 sú vedené v dotknutých existujúcich komunikáciách v severovýchodnej časti územia. Rozvody plynu STL2 (ID 225179 a ID225181), sú v koncepcii prevádzky SPP a.s..
Napojenie sa uskutoční ako rozšírenie rozvodnej siete STL plynovodu s prevádzkovým tlakom PN 0,3MPa. Miesto napojenia sa nachádza na existujúcej distribučnej sieti na parc.č.536/1 pred objektom na parc.č.1041/4 a tiež parc.č.:356/21 pred objektom na parc.č.356/27, ktoré sa vzájomne prepoja. Plynofikácia územia sa bude riešiť koncepčne rozšírením distribučnej STL (OP do 100 kPa) siete zriadením nových STL2 (OP do 100 kPa) distribučných plynárenských zariadení z HDPE od D50, resp. D90.
Plynové STL prípojky pre rodinné domy, bytové domy a polyfunkčný objekt v počte 118 ks sú navrhnuté z HDPE 1"(32*3,0). Prípojky sa na verejný STL plynovod DN90 (50) napájajú cez navŕtavací pás pre potrubia PE-HD s klinovým uzáverom.

Bilancia maximálnej potreby plynu

Bilancia max. potrieb plynu:	RD (2,7 x 44)	118,8 m^3/hod
	BD (15 x 7)	45,0 m^3/hod
	PO (12,5 x 1)	12,5 m^3/hod
	SPOLU	176,3 m^3/hod

Redukovaný odber podľa TPP 704 01 Q_r = 0,512 x 176,3 =	90,3 m^3/h
Ročná potreba plynu	103 650 m^3/rok

Množstvo plynu pre občiansku vybavenosť je odvodené od výpočtu potreby tepla, pričom sa uvažuje so 109 % účinnosťou spaľovania zemného plynu a výhrevnosťou 34,7 MJ/m^3. Pri výpočte ročnej potreby sa uvažuje s vykurovaním 207 dní v roku pri 16 hod. prevádzkovej dobe.

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Počas výstavby

V mieste plánovanej výstavby sa nachádza prevažne orná pôda, náletová zeleň, prípadne územie križuje prístupové cesty k poľnohospodárskej pôde, alebo prechádza trávnatými plochami. Z dopravného hľadiska bude dotknuté územie počas výstavby prístupné z cesty

II/507 v mieste existujúcej križovatky a účelovej komunikácie, vedúcej k futbalovému ihrisku.

Počas prác nedôjde k stavebnej uzávere existujúcej cesty II/507, počas výstavby bude v mieste budovania obmedzená doprava len čiastočne – výstražné, regulačné značky zabezpečujúce organizáciu dopravy na komunikácii. Po ukončení prác bude prenosné dopravné značenie ihneď odstránené.

Navrhované prenosné dopravné značenie má zabezpečiť plynulý a hlavne bezpečný pohyb účastníkov premávky počas stavebných prác a v čo najväčšej možnej miere minimalizovať prípadné obmedzenia plynúce z prác.

Dopravu zamestnancov na stavenisko zabezpečí dodávateľ výstavby.

Počas prevádzky

Hlavné komunikácie
Lokalita IBV bude napojená z troch smerov. V prvej etape budú zrealizované dve pripojenia na jestvujúce miestne komunikácie.
Trasa 2 a Trasa 4 sú komunikácie každá na okraji územia medzi ktorými sa navrhujú viaceré prepojovacie vetvy Trás 3.1 – 3.7. Komunikácie sú navrhnuté vo funkčnej triede C3, kategórie miestnych obslužných komunikácií MO 6,5/30. Jazdný pruh pre obojsmernú dvojpruhovú komunikáciu bude 2x 2,75m bez vodiaceho prúžku. Trasa 4 bude v budúcnosti slúžiť ako ďalšie dopravné napojenie zóny IBV na cestu II/507.
Ostatné hlavné Trasy 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 budú dopĺňať navrhnutú dopravnú kostru územia a budú predovšetkým priamo sprístupňovať navrhovanú individuálnu bytovú výstavbu. Všetky komunikácie sú vo funkčnej triede C3, kategórie pre miestne obslužné komunikácie MO 6,5/30. Všetky sú uvažované ako obojsmerné dvojpruhové bez možnosti odstavovania vozidiel. Krátkodobé a dlhodobé státie musí byť zabezpečené na každom pozemku uvažovaného rodinného domu minimálne pre 3 vozidlá.
Základná šírka jazdných pruhov bude rozšírená v smerových oblúkoch podľa STN 736110, tab.8.
Pozdĺžny sklon komunikácii bude rešpektovať dopravné napojenia a prirodzený sklon terénu. Priečny sklon sa navrhuje v základnej hodnote 2,0% prevažne ako jednostranný.

Ostatné komunikácie
Navrhujú sa pri uvažovanej viacpodlažnej bytovej výstavbe a polyfunkčnom objekte - Trasa 3.7. je účelová komunikácia parkoviska napojená na Trasy 2 a 4. Uvažované sú státia s kolmým radením. Samostatné vetvy pre parkovanie tvorí tiež Trasa 4.1.
Všetky parkoviská budú obsahovať potrebný počet parkovacích státí vyhradených pre imobilných a tiež bezbariérový prístup k peším komunikáciám.

Križovatky
Všetky križovatky vo vnútri obytnej zóny sú navrhnutú s kolmým uhlom križovania pre čo najlepší rozhľad v križovatke. Smerové oblúky križovatiek sú R=min.7,0m. V križovatke Trasy 1 – 2 – 3.5 a Trasy 3.5 – 4 sú kružnicové oblúky navrhnuté v hodnote R= 9,0m.
Priechody pre chodcov sú uvažované vždy až za min. jedným čakajúcim automobilom stojacim na vedľajšej komunikácii v križovatke.

Vjazdy
Vjazdy z komunikácií na susedné nehnuteľnosti sa navrhujú bez smerových oblúkov šírky v rozsahu 5,0 m – 6,0 m. Vjazd na voľnej strane komunikácie bude tvorený úplne zapusteným cestným obrubníkom bez skosenia. Vjazd na strane chodníka bude riešený sklopeným obrubníkom s prevýšením max. 10 cm a zostávajúca časť chodníka bude v rovnakej úprave ako peší chodník. Nesmie prichádzať k znižovaniu nivelety chodníka v miestach vjazdov. Inak by prichádzalo k zväčšovaniu priečneho sklonu a chodníku – čo predstavuje pre ľudí s hendikepom bariéru.
Zásobovacia doprava
Navrhované bytové a polyfunkčné viacpodlažné budovy sú primárne navrhované na bytovú funkciu. Malometrážne obchodné prevádzky budú len na prízemí. Preto ich zásobovanie sa predpokladá malými automobilmi. Pre zásobovanie sa navrhuje vyčleniť niektoré priľahlé parkovacie stojiská, kde sa dopravným značením na určitý čas dňa vymedzí stojisko pre potreby zásobovania.

Hromadná doprava
V návrhu sa neuvažuje s vybudovaním zastávok alebo trás pre hromadnú autobusovú dopravu. V Blízkosti napojenia na cestu 507 sa nachádza autobusová zastávka na ktorú je navrhnuté pripojenie pre peších.

Cyklistická doprava
V širšom území sa nenachádzajú samostatné chodníky pre cyklistov. Preto ani projekt neuvažuje s riešením takýchto samostatných trás.
V rámci navrhovaných objektov pred každým bytovým domom budú vyčlenené priestory pre parkovanie bicyklov.

Pešie komunikácie
Základná šírka peších trás nie je menšia ako 1,8 m ak je chodník vedený pri oplotení alebo vo voľnej časti a z opačnej strany sa nachádza pás zelene. V prípade vedenia chodníka priamo pri vozovke je šírka 2,0 m. Ak je chodník medzi vozovkou a oplotením bude šírka chodníka 2,25 m.
Priečny sklon chodníka nepresiahne 2,0%. Pozdĺžny sklon bude väčšinou rešpektovať pozdĺžny sklon priľahlej komunikácie a nepresiahne 3,0%.
Priechody pre chodcov sú navrhované ako bezbariérové s úplne zapusteným obrubníkom na hrane vozovky a maximálnym sklonom 8,0% na pešej časti. Okraj chodníka na priechode bude tvoriť navádzanie z línií betónovej dlažby pre nevidiacich a slabozrakých – vodiace a varovné línie.

Miesta pre komunálny odpad
Samostatné miesta pre komunálny a separovaný odpad sa uvažujú umiestňovať len k bytovým viacpodlažným domom. Miesta pre zber odpadu budú riešené s ohľadom na potrebný kapacitu pre počet obyvateľov a tiež na druhy zberaného zmesového a triedeného odpadu. Tieto stojiská budú vhodne oplotené so samostatným prístupom z peších komunikácií a samostatný prístup pre vývoz.

Odvodnenie
Odvedenie dažďových vôd z povrchu komunikácií je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky.
Vody z povrchu vozovky budú odvádzané do navrhovaných uličných vpustov. Odvodnenie pláne zemného telesa je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom.
Riešené odvodnenie účelových komunikácií parkovísk a parkovacích a odstavných státí sa navrhuje v zmysle požiadaviek TP 112 Nakladanie s dažďovými vodami odvádzanými z pozemkov pozemných komunikácií a parkovísk a v súlade s ohľadom na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy sa navrhuje zníženie funkčnej triedy komunikácie v prospech zatrávnených plôch.
Povrchové stojiská sa pri Variante 1 navrhujú zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa alebo budú vyspádované do zazelených dažďových depresií medzi stojiskami. Cieľom riešenia je zníženie tepelného napätia v danom území.

Statická doprava
Verejné odstavné plochy sú navrhované pri bytových domoch v potrebných počtoch z výpočtu podľa STN 736110/Z2. Minimálne 4% z potrebného počtu státí musia tvoriť státia pre imobilných. Tie musia byť svojou šírkou a značením vyhradené pre tieto osoby.
Parkovacie a odstavné státia pri Trase 1 – 9ks, sú s pozdĺžnym radením. Rozmery státia sú 2,5m x 6,0m, pričom na začiatku a konci rady státia sú navrhnuté skosenia so zaoblením. Ostatné parkovacie plochy obsahujú len státia s kolmým radením pre vozidlá sk.O2. o rozmeroch minimálne 2,6m x 5,2m. Dĺžka státia môže byť skrátená v prípade prevísajúcej časti automobilu.

Všetky parkovacie plochy budú v rámci *Variantu 1* navrhnuté z betónovej dlažby alebo z betónovej dlažby s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa alebo budú vyspádované do zazelenených dažďových depresií medzi stojiskami.

Variantom 2 predmetného zámeru je vyhotovenie cca 30% plánovaných parkovacích stojísk z plastových zatrávňovacích dielcov zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia 96% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadrží minimálne 10 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa alebo budú vyspádované do zazelenených dažďových depresií medzi stojiskami. Cieľom riešenia je zníženie

tepelného napätie v danom území. Dlaždice sú vyrobené z recyklovaného polyetylénu a polypropylénu. Neobsahujú ťažké kovy a sú neutrálne z hľadiska životného prostredia.

V rámci I. etapy výstavby IBV sa počíta s vybudovaním 3 objektov individuálnej bytovej výstavby so 48 bytovými jednotkami a jedného polyfunkčného objektu s 8 bytovými jednotkami a prevádzkami obchodu a služieb so súhrnným počtom parkovacích miest 128 stojísk.
Pre každý rodinný dom sa uvažuje s vytvorením parkovacích miest v počte 3 s celkovým počtom 132 stojísk (44 bytových jednotiek v RD).

VÝPOČET PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH STOJÍSK PODĽA STN 73 6110/Z2

Výpočet stojísk zo vzorca:

$$N = 1,1 \cdot Oo + 1,1 \cdot Po \cdot kmp \cdot kd$$

Oo	základný počet odstavných stojísk
Po	základný počet parkovacích stojísk
kpm = 1,0	regulačný koeficient polohy
kd = 1,0	súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce - 40:60

Bytové domy vo východnej časti na Trase 3.7

Funkcie objektov:
- spolu 3 objekty individuálnej bytovej výstavby

Vstupné údaje:

Počet bytových jednotiek	- 3x 16 = 48
Rozdelenie:	
1i	- 0
2i	- 12
3i -	36
do 60 m^2	- 0
medzi 60 m^2 – 90 m^2	- 48
nad 90 m^2	- 0
Výpočet:	
byty do 90 m^2	48 x 1,5 = 72,0
Návrh:	
N = 1,1 x (72) =	79,2
N =	80 p.m.

Záver:
Požiadavka podľa STN 73 6110/Z2 je 80 p.m. Navrhnutých bude celkovo 80 - návrh vyhovuje. Parkovacie plochy sú umiestnené v dostupnej vzdialenosti nie väčšej ako 30 m od vstupu do objektov. Aspoň 4 státia budú vyhradené pre imobilných.

Bytové domy v južnej časti na Trase 4 – Trasa 4.1

Funkcia objektu:
- polyfunkčný objekt s 8 bytovými jednotkami

Vstupné údaje:
Počet bytových jednotiek - 8
Obchodné prevádzky/služby - 560 m^2

Rozdelenie:
1i - 0
2i - 8
3i - 0
do 60 m^2 - 0
medzi 60 m^2 – 90 m^2 - 8
nad 90 m^2 - 0
Obchodné prevádzky alebo služby, zamestnanci - 8
Obchodné prevádzky alebo služby, zákazníci – 560 m^2

Výpočet:
byty do 90 m^2 8 x 1,5 = 12,0
zamestnanci 8 / 4 = 2
zákazníci 560 / 25 = 22,4

Návrh:
N = 1,1 x (12) + 1,1 x (2 + 22,4) x 1,0 x 1,0 = 13,2 + 26,9
N = 41 p.m.

Záver:
Požiadavka podľa STN 73 6110/Z2 je 41p.m. Navrhnutých bude celkovo 48 - návrh vyhovuje. Parkovacie plochy sú umiestnené v dostupnej vzdialenosti nie väčšej ako 30 m od vstupu do objektov. Aspoň 2 státia budú vyhradené pre imobilných.

Smerovanie a intenzita dopravy z navrhovanej činnosti
Z hľadiska intenzít generovanej dopravy je možné uvažovať počas rannej špičkovej hodiny (8:00-9:00) s odjazdom 70 osobných vozidiel a príjazdom 20 osobných vozidiel, pričom ľavé odbočenie do predmetnej zástavby tvorí maximálne 10% vozidiel – 2 osobné vozidlá. Počas popoludňajšej špičkovej hodiny (17:00-18:00) je možné uvažovať s príjazdom 54 osobných vozidiel (ľavé odbočenie z cesty II/507 tvorí maximálne 10% - 6 osobných vozidiel) a odjazdom 20 osobných vozidiel.

NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Počas výstavby

Orientačne predpokladáme nasadenie cca 50 pracovníkov naraz.

Počas prevádzky

Nároky na pracovné sily počas prevádzky objektov občianskej vybavenosti sa predpokladajú na úrovni 8 zamestnancov. Počet obyvateľov IBV Dvorníky „Pod Ráblom" I. sa predbežne odhaduje na úrovni 385 bývajúcich.

INÉ NÁROKY

Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny predstavujú najmä stavebné výkopové práce v rozsahu nutnom pre realizáciu navrhovanej činnosti. Zemné práce budú spočívať v terénnych úpravách dotknutého územia, vybudovaní prípojok a prístupových komunikácii. Terénne úpravy predpokladajú pred začiatkom práce skrývku humusovej vrstvy pod telesom nových komunikácií. Táto bude deponovaná na pozemku stavebníka a spätne použitá na sadové a parkové úpravy.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Emisie počas výstavby

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.
Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

Emisie počas prevádzky

Podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a jej prílohy č. 1, budú jednotlivé stavebné objekty IBV vybavené vlastnými kotlami na spaľovanie zemného plynu (poprípade tepelnými

čerpadlami) pre vykurovanie, ohrev teplej úžitkovej vody a varenie a kategorizované ako nové **malé** zdroje:

1 Palivovo-energetický priemysel
1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW: < 0,3MW

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky obsluhujúce IBV. Doprava bude riešená cez obslužné komunikácie napojené na cestu II. triedy č. II/57. Režim jazdy bude mestský. Automobily produkujú emisie NO_x, CO, prchavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM_{10}).

ODPADOVÉ VODY

Počas výstavby

Vzhľadom na rozsah a celkovú dobu výstavby predpokladáme súčasné nasadenie max. 50 pracovníkov, pre ktorých bude dimenzované mobilné chemické sociálne zariadenie.
Počas výstavby možno predpokladať nasledovné zdroje a druhy odpadových vôd:

Splaškové odpadové vody: Nevyhnutné odpadové vody počas výstavby budú splašky. Pre sociálne a hygienické účely sa budú využívať predovšetkým dočasné zariadenia zriadené na plochách pre zariadenia staveniska.

Na lokalite budú vznikať:

- vody z povrchového odtoku znečistené splachmi zeminy alebo stavebných hmôt,
- vody z oplachov znečistených plôch a z údržby stavebnej techniky a z čistenia stavby,

Počas prevádzky

Splaškové odpadové vody
Na riešenom území sa nachádzajú rozvody splaškovej kanalizácie. V severovýchodnej časti riešeného územia sa nachádza existujúca prečerpávacia stanica, z ktorej sú splašky odvádzané do obecnej ČOV.
Splaškové vody budú odvádzané gravitačne stokovou sieťou z hladkého potrubia PVC DN300 (315x7,7mm) a DN 250 (250x6,2mm) je trasované do novobudovanej prečerpávacej šachty „nPŠ", odkiaľ sa vybuduje nová tlaková prípojka z potrubia HDPe 90x8,2mm a pripojí sa na existujúce výtlačné potrubie smerujúce do ČOV. Územie bude odkanalizované hlavnou vetvou K7 PVC-U DN300 do ktorej sa zaústia jednotlivé spádové vetvy K4 a K5 z PVC-U DN 250.

Jednotlivé objekty sa na kanalizačné vetvy pripoja vyložením odbočky a osadením kanalizačných prípojok z rúr PVC DN 150 (160x4,2). Prípojky budú ukončené na jednotlivých pozemkoch a ukončené revíznymi šachtami.
Objekty priľahlé k už existujúcej kanalizačnej stoke „B1- PP DN250" sa odkanalizujú osadením kanalizačných prípojok.
Do kanalizačnej siete nebudú zaústené žiadne priemyselné, dažďové vody, vody z poľnohospodárstva, takže netreba žiadne mimoriadne požiadavky na čistenie odpadových vôd.

Množstvo splaškových vôd

Priemerný bezdažďový denný prietok
Q_{24} = 0,602 l.s^{-1} (určená výpočtom potreby pitnej vody)

Maximálny bezdažďový denný prietok
$Q_d = Q_{24}$ x kd, kde kd je koeficient dennej nerovnomernosti
Q_d = 0,602 x 1,4 = 0,842 l.s^{-1}

Maximálny bezdažďový hodinový prietok
$Q_h = Q_d$ x kh, kde kh je koeficient maximálnej hodinovej nerovnomernosti
Q_h = 0,842 x 1,8 = 1,516 l.s^{-1}

Technologické odpadové vody
Technologické odpadové vody nebudú vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti v rámci IBV vznikať.

Vody z povrchového odtoku
Odvedenie dažďových vôd je uvažované len z komunikácii a spevnených plôch k nim priľahlých a je riešené cestnými vtokmi, ktoré sa napoja do navrhovanej dažďovej kanalizácie PVC-U DN 300 a zaústia cez retenčné nádrže nRN (2ks) o objeme 160m^3, čerpacie šachty nČŠ (2ks)- tlakovým potrubím HDPe 90x8,2, cez šachtu tlakového prerušenia, do melioračného kanála, ktorý sa nachádza v južnej časti riešeného územia. Zaústenie bude riešené typovým výustným objektom so spätnou klapkou.
Dažďová voda z miestnej komunikácie bude odvádzaná cez uličné vpuste (UV1-UV6) s kalovým priestorom a kalovým košom.

Bilancia dažďových vôd zo spevnených plôch

Max. bezdažďový hod. prietok dažď. vôd *Q*	188,7 l/s
Predpokladané ročné množstvo dažďových vôd	7 079,6 m^3.rok^{-1}
Regulovaný odtok dažďových vôd Q_0	50,0 l/s

Najväčší výpočtový retenčný objem retenčnej nádrže (návrhový objem) V_{vz} je stanovený na 159,1 m^3. Doba vyprázdnenia retenčnej nádrže T_{pr} je 1,8 hod – VYHOVUJE.

INÉ ODPADY

Odpady vznikajúce počas výstavby

V rámci výstavby navrhovanej investície predpokladáme vznik bežných odpadov, ktoré sú charakteristické pre stavby a ich realizáciu v riešenej lokalite. Bude sa jednať najmä o odpady charakteru nie nebezpečného odpadu. V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov počas realizácie výstavby predpokladáme vznik nasledovných druhov odpadov:

Tab.: Produkcia druhov odpadov počas realizácie celej výstavby lokality

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Betón	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 03	Iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	N
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Celková produkcia vyššie uvedených odpadov pre všetky etapy realizácie je predpokladaná do 100 ton/rok, z čoho orientačne vznikne cca do 2 ton/rok nebezpečných odpadov.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. oceľ) budú zhodnocované odvozom do zariadení Zberných surovín. Odhad celkového množstva odpadov nie je možné v súčasnom štádiu poznania spoľahlivo predikovať. Podstatnú časť odpadov tvorí skrývka humusovej vrstvy (výkopová zemina), ktorá sa bude deponovať na riešených pozemkoch a bude spätne využitá na sadové a parkové úpravy. Zmes zeminy

a kameniva bude podobne spätne využitá na zasypanie výkopových jám a terénne úpravy. Stavebné odpady sa budú nakladať priamo do vozidiel stavby a do kontajnerov o objeme 7-27 m^3. Odpady sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a pri KK sa doloží potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V rámci prevádzkovania resp. užívania IBV predpokladáme vznik bežných komunálnych odpadov, ktorú sú charakteristické pre prevádzku a bežné užívanie riešených objektov ako sú komunikácie, chodníky, vodovod, kanalizácia, domy a občianska vybavenosť. Bude sa jednať najmä o odpady charakteru nie nebezpečný odpad. V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov počas užívania IBV predpokladáme vznik nasledovných druhov odpadov:

Tab.: Predpokladané množstvo odpadov vznikajúcich počas prevádzky a užívania lokality

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 03	Viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	O
20 01 04	Obaly z kovu	O
20 01 10	Šatstvo	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 35	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti	N
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
20 01 39	Plasty	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O
20 03 07	Objemný odpad	O
20 03 08	Drobný stavebný odpad	O

Celková produkcia vyššie uvedených komunálnych odpadov je predpokladaná do cca 146,5 ton/rok (pri uvažovanom prepočte cca 380 kg odpadu na 1 obyvateľa Slovenska).

Bežné komunálne odpady z užívania domov, budú dočasne zhromažďované vo farebne označených kontajneroch alebo vreciach (občania sa zapoja do systému triedeného zberu v súlade s legislatívou na úseku odpadového hospodárstva). V obci je zabezpečený separovaný zber skla, plastov a bioodpadu.

ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ

Počas výstavby

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s nasledovnými orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily 87 - 89 dB
- buldozér 86 - 90 dB
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB
- bager 83 - 87 dB
- nakladače zeminy 86 - 89 dB

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov, ale dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.
V období stavebnej činnosti budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na priľahlých komunikáciách. Počas výstavby možno predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v lokalite, ktoré bude spôsobené najmä prejazdmi ťažkých nákladných automobilov a montážnymi prácami, ktoré sú spojené s hlučnými technológiami. Hlučné stavebné činnosti odporúčame vykonávať len počas pracovného týždňa, max. do 18.00 hod. Pri prácach neodporúčame používať zariadenia, ktoré produkujú nadmerný hluk a v prípade ich nevyhnutného použitia je nutné ich opatriť kapotážou, prípadne použiť dočasné protihlukové steny. V rámci spracovania projektu POV odporúčame trasy dovozu a odvodu stavebného materiálu navrhovať mimo komunikácií vedúcich tesne pri obytných objektoch.

Súčasťou plánovania výstavby bude organizácia stavebných prác tak, aby neboli vyvolané kumulatívne účinky zdrojov generujúcich zvýšené hladiny hluku.

Počas prevádzky

Zdrojom hluku v predmetnej oblasti riešeného územia je najmä hluk z dopravy na okolitých pozemných komunikáciách. V blízkosti riešeného územia sa nenachádza prevádzka výrobného charakteru.
Po zrealizovaní navrhovaného zámeru budú v sledovanom území pôsobiť tieto zdroje hluku z navrhovanej činnosti v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov:

- Hluk z pozemnej dopravy:
  - Spôsobovaný obslužnou dopravou, priamo súvisiacou s činnosťami v objektoch navrhovanej činnosti, po priľahlých existujúcich cestách v okolí navrhovanej činnosti

Vzhľadom k plánovanému umiestneniu zámeru a vzhľadom k súčasnej hladine hluku v tejto lokalite, je oprávnený predpoklad, že zmeny hlukovej záťaže súvisiace s prevádzkou IBV budú nevýznamné.
Predpokladáme, že hluková záťaž, ktorú bude spôsobovať navrhovaná činnosť a s ňou súvisiaca doprava v dotknutom okolí nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekračovanie najvyšších prípustných hodnôt určujúcej veličiny pre hluk z iných zdrojov. Podobne aj hluk z dopravy, súvisiacej so sledovanou prevádzkou, po pozemných komunikáciách mimo areálu navrhovanej činnosti, nebude prekračovať prípustné hodnoty určujúcej veličiny pre hluk z pozemnej dopravy v referenčnom časovom intervale deň, večer a noc.
V zmysle platnej legislatívy pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú organizácie a občania povinní vykonávať opatrenia na zníženie hluku a vibrácií a starať sa o to, aby pracovníci a ostatní občania boli len v najmenšej možnej miere vystavení hluku a vibráciám. Musia najmä zabezpečovať, aby sa neprekračovali najvyššie prípustné hladiny hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

ZDROJE ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt. Teplo z prechádzajúcich automobilov je z hľadiska životného prostredia zanedbateľné. Zápach spôsobený výfukovými plynmi bude v porovnaní so súčasným stavom na okolitých komunikáciách zanedbateľný.

VYVOLANÉ INVESTÍCIE

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne jestvujúce stavby, ktoré by si vyžadovali asanáciu. Projekt nepredpokladá výrub vysokej zelene.
Súčasťou navrhovanej činnosti však bude prekládka vzdušného vedenia VN linky č. 237 križujúceho dotknuté územie.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1. VPLYV NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne

výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.
Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.
Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.
Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byt v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Činnosť bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia. Vzhľadom na uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf ako bez vplyvu.

3.2 VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Vzhľadom na zásobovanie vodou z navrhovanej prípojky verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd.
Splaškové vody budú odvádzané do kanalizácie a následne výtlačným potrubím do obecnej ČOV v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať žiadne technologické odpadové vody.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade náhodná havarijná situácia najmä počas výstavby IBV, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10.
Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.
Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky IBV v porovnaní s nulovým variantom mierne zvýšený o emisie z obslužnej dopravy.

Realizáciou posudzovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka obytnej skupiny bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.
Z hľadiska ovplyvnenia miestnych klimatických pomerov dôjde síce k zastavaniu voľnej plochy, ktorá sa toho času využíva na poľnohospodársku činnosť, avšak vhodnými

sadovými úpravami a záhradnou zeleňou, ktorá sa predpokladá pri každom budúcom dome či objekte občianskej vybavenosti dôjde k zvýšeniu diverzity územia a tým aj k pozitívnemu ovplyvneniu miestnej klímy. Projekt sa v rámci riešeného územia venuje doplneniu vzrastlej zelene a novým sadovým úpravám, čím dôjde ku kultivácii prostredia.

Variantným riešením predmetného zámeru je vyhotovenie časti plánovaných parkovacích stojísk z plastových zatrávňovacích tvárnic (Variant 2). Oproti betónovým dlažbám majú výhodu vo väčšom pomere plochy pre vsakovanie zrážkovej vody. Oproti betónovým tvárniciam majú zatrávňovacie dlaždice vyššiu mieru zatrávnenej plochy (viac ako 80 %), takýto povrch preto lepšie prijme a vsiakne väčšie množstvo dažďových zrážok. Použitím zatrávňovaniach tvárnic pre časť parkovacích stojísk tak dôjde k miernejšiemu ovplyvneniu miestnej klímy prostredníctvom zadržania väčšieho objemu dažďových zrážok a zníženia tepelného napätia v území.

Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že v porovnaní so súčasným stavom dôjde k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia a ovplyvneniu miestnej klímy počas prevádzky IBV. Hodnotíme preto vplyvy navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu počas jej prevádzky ako mierne negatívne pre Variant 1 a ako bez vplyvu pre Variant 2.

3.4. VPLYVY NA PÔDU

Základným vplyvom navrhovanej stavby na pôdu je jej trvalý záber. Keďže kapacitné možnosti súčasného zastavaného územia sú obmedzené a realizácia zámeru si vyžaduje plochu na území vhodnom pre obytnú zástavbu v súlade s platným územným plánom obce je nutné pristúpiť k zastavaniu v miestach, ktoré sa čiastočne nachádzajú na ploche ornej pôdy. K tejto problematike je potrebné pristupovať obozretne, v zmysle platnej legislatívy, aby záber pôdy pre účely výstavby bol vykonaný len v opodstatnených prípadoch so súhlasom štátnej správy.
Na realizáciu navrhovanej činnosti, v zmysle tohto zámeru, sa predpokladá trvalý záber poľnohospodárskeho fondu, nakoľko je územie evidované v katastri nehnuteľností ako orná pôda. Pred výstavbou bude potrebné riešiť vyňatie pozemkov z PPF vedených ako orná pôda, aby boli pozemky stavebnými pozemkami. Pre tieto účely bude potrebné zaobstaranie geometrického plánu autorizovaným geodetom a postupovať v zmysle platnej legislatívy.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.).

Navrhovaná činnosť bude mať za následok záber poľnohospodárskej pôdy a preto hodnotíme z dlhodobého hľadiska vplyv navrhovanej činnosti na pôdu ako mierne negatívny.

3.5. VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.
Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu (v súčasnosti prevažne druhy málo citlivé na zmeny charakteru prostredia) v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s ľudskou činnosťou nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako majúcu minimálny vplyv v prípade oboch variantov.

3.6. VPLYVY NA KRAJINU

Vplyv na krajinu počas výstavby navrhovanej činnosti bude v rozsahu staveniska, tento vplyv bude dočasný, miestneho dosahu. Počas výstavby bude realizovaná príprava územia pre IBV v súlade s platným územným plánom obce ako aj v súlade s okolitou zástavbou.
V zmysle územného plánu obce, ako aj okolitej zástavby bude realizácia IBV predstavovať prirodzené doplnenie štruktúry súčasnej krajiny o objekty obdobného charakteru a hmoty aké sú v súčasnosti v tesnej blízkosti dotknutého územia.
Na základe uvedeného hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na štruktúru a scenériu krajinu ako nevýznamný a trvalý, ktorý bude mať pozitívny dopad na vnímanie novej obytnej zástavby vytvárajúcej prijateľný obraz v súlade s platnými dokumentmi a plánmi dotknutej obce.

3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti bude dotknuté najmä obyvateľstvo dotknutej obce ako aj obyvatelia bývajúci a pracujúci v okolí dotknutého územia a využívajúci komunikácie v okolí dotknutého územia na prepravu. Krátkodobý vplyv bude predovšetkým daný miernym zvýšením imisií, hluku a zvýšenej dopravy počas výstavby. Na druhej strane dôjde k zvýšeniu ponuky bývania v predmetnom území čo je nezanedbateľný socioekonomický vplyv.

Vplyv na imisné a klimatické pomery v území
Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený najmä o emisie z obslužnej dopravy.
Realizáciou posudzovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude

spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že v porovnaní so súčasným stavom nedôjde k zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia počas prevádzky a hodnotíme preto vplyvy navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako bez vplyvu (Variant 2).

Vplyv na hlukové pomery v území
Po zrealizovaní navrhovaného zámeru budú v sledovanom území pôsobiť tieto zdroje hluku z navrhovanej činnosti v zmysle vyhlášky SR č. 549/2007 Z. z., v znení neskorších predpisov:

- Hluk z pozemnej dopravy:
    - Spôsobovaný obslužnou dopravou, priamo súvisiacou s činnosťami v objektoch navrhovanej činnosti, po priľahlých existujúcich cestách v okolí navrhovanej činnosti

Vzhľadom k plánovanému umiestneniu zámeru a vzhľadom k súčasnej hladine hluku v tejto lokalite, je oprávnený predpoklad, že zmeny hlukovej záťaže súvisiace s realizáciou a prevádzkou zámeru budú nevýznamné.
Predpokladáme, že hluková záťaž, ktorú bude spôsobovať navrhovaná činnosť a s ňou súvisiaca doprava v dotknutom okolí nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekračovanie najvyšších prípustných hodnôt určujúcej veličiny pre hluk z iných zdrojov (administratívne prevádzky a súvisiaca doprava vo vnútri územia sledovanej prevádzky). Podobne aj hluk z dopravy, súvisiacej so sledovanou prevádzkou, po pozemných komunikáciách mimo areálu navrhovanej činnosti, nebude prekračovať prípustné hodnoty určujúcej veličiny pre hluk z pozemnej dopravy v referenčnom časovom intervale deň, večer a noc.

Socioekonomický vplyv
Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na kvalitné bývanie a ekonomického rozvoja Slovenska počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy zámeru na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo

iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Biodiverzita posudzovaného územia je v súčasnosti relatívne nízka, a chránené územia sa tu nenachádzajú. Realizácia zámeru, vzhľadom na svoj charakter, neprinesie významnú zmenu a nedôjde ani k zmene jestvujúcich biotopov. Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať preto negatívny vplyv na biodiverzitu ani na chránené územia a ich ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie územia na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na chránené územia siete NATURA 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia) ani na územia spadajúce pod medzinárodný dohovor o ochrane mokradí (Ramsarský dohovor), nakoľko sa tieto v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú.

Územie pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia prírodného a antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio - ekonomické aktivity.
Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako pozitívny vzhľadom na minimum negatívnych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.
Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.
Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami, je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách, pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na pôdu a klímu (Variant 1) ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo ako pozitívna.

Kumulatívne zhodnotenie vplyvov posudzovanej investície na životné prostredie

Hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov vychádza z určenia najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti identifikovaných v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie. Zvolená bola päťstupňová škála s charakteristikami uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- nie je vplyv (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia),
- nevýznamný vplyv (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom),
- málo významný vplyv (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne nie je vnímateľný, alebo je subjektívny),
- významný vplyv (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne jeho vnímavosť je vysoká),
- veľmi významný vplyv (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, prípadne nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami).

Tab.: Očakávané vplyvy na životné prostredie

Zložka životného prostredia a obyvateľstvo	Významnosť vplyvu	Druh vplyvu
Socio – ekonomické aspekty	*významný pozitívny vplyv*	podpora mladých rodín v regióne a príprava územia pre bývanie a prípadná podpora zamestnanosti
Obyvateľstvo	*významný pozitívny vplyv*	nepriama podpora natality riešeného územia, zvýšenie počtu obyvateľov regiónu a vybudovanie zázemia pre budúcich obyvateľ
Štruktúra a scenéria krajiny	*nevýznamný vplyv*	scenéria krajiny sa významné nezmení, plánovaná zástavba bude v súlade s ÚP a okolitými objektmi
Odpadové hospodárstvo	*málo významný vplyv*	navýšenie vznikajúcich komunálnych odpadov v riešenej lokalite, vznik odpadov počas výstavby a zapojenie sa do systému triedeného zberu
Doprava	*málo významný vplyv*	vzhľadom na charakter riešenej lokality (nová zóna určená na bývanie) sa v posudzovanom území nepredpokladá veľký a nezvládnuteľný nárast dopravy, súčasná dopravná situácia sa po zriadení investície zvýši minimálne – uvažované udržateľne aj pre nasledovné výhľadové roky

Zložka životného prostredia a obyvateľstvo	Významnosť vplyvu	Druh vplyvu
Ovzdušie a klíma	*významný vplyv*	Zastavanosť a ovplyvnenie miestnej klímy a minimálne emisie z obslužnej dopravy
Podzemné vody a vodné zdroje	*málo významný vplyv*	navrhovaná činnosť v predmetnej lokalite nemá žiadny vplyv na podzemné vody ani vodné zdroje - pripojenie na obecný vodovod; splaškové vody odvedené do ČOV
Povrchové vody	*nevýznamný vplyv*	navrhovaná činnosť v predmetnej lokalite nebude mať významný vplyv na priľahlý vodný tok
Horninové prostredie a reliéf	*nevýznamný vplyv*	navrhovaná činnosť v predmetnej lokalite nemá vplyv na vplyv na horninotvorné prostredie, vplyv na reliéf ostane bez výrazného vplyvu
Pôda	*významný vplyv*	v rámci navrhovanej investície dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy
Prvky ÚSES	*Nie je vplyv*	Nezasahuje do žiadneho prvku USES
Biotopy	*nie je vplyv*	v rámci navrhovanej investície nedôjde k vplyvu na chránené a vzácne biotopy
Chránené územia	*nie je vplyv*	Posudzovaná činnosť nie je v kolízii so žiadnym chráneným územím

Na základe hodnotenia všetkých vstupov a výstupov činnosti a zohľadnením stavu prostredia, do ktorého tieto výstupy smerujú, môžeme konštatovať, že k významnejšiemu nepriaznivému ovplyvneniu životného prostredia nedôjde a činnosť bude v súlade s územným plánom obce.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

V čase spracovania zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nám neboli známe žiadne iné súvislosti, ktoré by mohli mať vplyv na okolité životné prostredie. Je potrebné uviesť, že zámer sa spracovával z dostupných podkladov navrhovateľa ako aj dostupných štúdií, platnej územno-plánovacej dokumentácie dotknutej obce a na základe poznania širších miestnych vzťahov a lokálnych pomerov.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe obytnej skupiny Slnovrat.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti vyplývajú z existujúcich legislatívnych noriem, ktoré upravujú prevádzkovanie takýchto prevádzok, technologických postupov a technického vybavenia objektov, o ktorých sme písali v predchádzajúcich kapitolách, ako aj z opatrení, ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov.

10.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné.

10.2. TECHNICKÉ OPATRENIA

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas realizácie resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti:

Z hľadiska ochrany ovzdušia:

- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov bude treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami)
- skladovanie prašných materiálov, v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, bude minimalizované resp. ich skladovanie bude v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora

Z hľadiska ochrany pred hlukom:

- pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

- pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku bude investor informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania
- stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku sa budú vykonávať len v denných hodinách
- budú sa používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi
- ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, budú sa používať mobilné protihlukové zásteny
- trasy pohybov nákladných vozidiel budú plánované cez miesta čo najviac vzdialené od obytných domov
- investor poučí všetkých dodávateľov na potrebu ochrany okolia dotknutého územia pred hlukom z ich činnosti
- stavebný dvor a dvor stavebných mechanizmov sa umiestni čo najďalej od územia s funkciou bývania.

Z hľadiska nakladania s odpadmi:

- odpady, ktoré vzniknú pri realizácii resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)
- odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej
- komunálne odpady budú z lokality zbierané v zmysle aktuálne platného VZN dotknutej obce t.j. bude prebiehať triedený zber komunálnych odpadov

Z hľadiska ochrany vôd a pôdy:

- zabezpečí sa, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a nezhoršovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality

Z hľadiska ochrany zelene:

- pri sadových úpravách sa uprednostní výsadba miestnych druhov drevín

Organizačné a prevádzkové opatrenia

- bude zabezpečený priestor pred vniknutím nepovolaných osôb do areálu počas výstavby
- zhotoviteľ diela bude dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- bude vypracovaný požiarny a poplachový plán

10.3. KOMPENZAČNÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú kompenzačné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

10.4. INÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú iné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostali by kapacity územia predurčené platným znením územného plánu s nevyužitým potenciálom bývania a občianskej vybavenosti. Územie by charakterizovala obhospodarovaná poľnohospodárska pôda.
Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k danému využitiu platným znením územného plánu mesta a svojou dopravnou dostupnosťou. Výstavbou navrhovanej činnosti nedôjde k významnej zmene dopravnej infraštruktúry v území, areál IBV bude cez obslužné komunikácie napojený na cestu II. triedy 507.

Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné bývanie. Nezanedbateľným benefitom navrhovaného zámeru budú pracovné príležitosti počas výstavby a následná ponuka kvalitného a moderného bývania počas prevádzky.
Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok a je priamo prepojená s okolím ako funkčne tak aj dopravne.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Obec Dvorníky má schválený územný plán obce schválený uznesením OZ zo dňa 21.09.2006. V rámci zmeny a doplnku č. 2 tohto UPN bolo riešené aj územie v ktorom sa nachádza predmetná posudzovaná lokalita. Posudzovaný zámer plne rešpektuje platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce a v zmysle schválenej územnoplánovacej štúdie je navrhnutá obojstranná uličná zástavba rodinnými domami, samostatne stojacimi a radovými domami. Vo vyčlenených plochách sú navrhnuté bytové domy (11,12 a 22 b.j.), doplnené o plochu občianskej vybavenosti s polyfunkčným objektom.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené,

či už v technickom riešení posudzovanej činnosti alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami.
Pokiaľ v etape posúdenia zámeru pre zisťovacie konanie nedôjde k objaveniu sa nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom menili náhľad na posudzovanú činnosť, navrhujeme ukončiť proces posudzovania predloženým zámerom, ktorý v dostatočnej miere popisuje vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer je predložený v dvoch variantoch líšiacich sa spôsobom riešenia vyhotovenia časti parkovacích stojísk.

Variant 1 počíta s vyhotovením všetkých parkovacích stojísk IBV z betónovej dlažby alebo z betónovej dlažby so vsakovacím účinkom.

Variant 2 počíta s vyhotovením časti (cca 30%) parkovacích stojísk IBV z plastových zatrávňovacích dielcov z recyklovaného polyetylénu a polypropylénu, ktoré neobsahujú ťažké kovy a sú neutrálne z hľadiska životného prostredia.

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Súbory kritérií hodnotenia boli vyberané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Pre navrhovanú činnosť boli ako významné kritéria hodnotenia identifikované vplyvy na obyvateľstvo dotknutého územia prostredníctvom výstupov hluku a znečistenia ovzdušia počas výstavby, záberu poľnohospodárskej pôdy a v neposlednom rade sociálnoekonomický vplyv navrhovanej činnosti. V rámci navrhovaných variantov je významný aj vplyv na klimatické pomery lokality. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho, časového priebehu pôsobenia a formy pôsobenia.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

V porovnaní s nulovým variantom počítajú navrhované varianty s výstavbou zóny individuálnej bytovej výstavby pozostávajúcej zo samostatne stojacich rodinných domov, radových rodinných domov doplnené o bývanie v menších bytových domoch a tiež polyfunkčný objekt občianskej vybavenosti. V zmysle schválenej územnoplánovacej štúdie je navrhnutá obojstranná uličná zástavba rodinnými domami, samostatne stojacimi a radovými domami. Vo vyčlenených plochách sú navrhnuté bytové domy (11,12 a 22 b.j.), doplnené o plochu občianskej vybavenosti s polyfunkčným objektom. Navrhované

objekty rodinných domov budú s výškou zástavby 2 NP+P, pričom v rámci druhého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Navrhované objekty bytových domov budú s výškou zástavby 3 NP+P, pričom v rámci štvrtého nadzemného podlažia je možné uvažovať s obytným podkrovím. Nová obytná zóna, bude tvorená obojstrannou zástavbou rodinných domov v klasickej uličnej kompozícií, kde sa výškové osadenie jednotlivých objektov prispôsobí sklonovým pomerom prístupových obslužných komunikácií a bude rešpektovať svahovitosť lokality.

Predmetom predkladaného zámeru je príprava územia na túto budúcu výstavbu, pozostávajúca z nevyhnutnej dopravnej infraštruktúry (napojenie na existujúce komunikácie a vnútroareálové komunikácie) a technickej infraštruktúry (napojenie územia na vodu, kanalizáciu, elektrickú sieť a plyn) a následná výstavba rodinných a bytových domov ako aj polyfunkčného objektu.

Dostupnosť k zariadeniam občianskej vybavenosti je dodržaná vzhľadom k tomu, že sa jedná o urbanistický záber, ktorý sa priamo napája na existujúcu zástavbu vyhovuje požiadavkám na dochádzkové vzdialenosti.

Napojenie na inžinierske siete vychádza z existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ktoré kapacitne podmienečne postačujú pre navrhovanú IBV.

V urbanistickom návrhu lokality sú dodržané zásady pre uvažovanú zástavbu rodinnými domami, bytovými domami a jedným polyfunkčným objektom, výstavbu technickej infraštruktúry a verejnej zelene.

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostali by kapacity územia predurčené platným znením územného plánu s nevyužitým potenciálom bývania a občianskej vybavenosti. Územie by charakterizovala obhospodarovaná poľnohospodárska pôda.
Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k danému využitiu platným znením územného plánu mesta a svojou dopravnou dostupnosťou. Výstavbou navrhovanej činnosti nedôjde k významnej zmene dopravnej infraštruktúry v území, areál obytnej skupiny bude cez obslužné komunikácie napojený na cestu II. triedy 507.
Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Nezanedbateľným benefitom navrhovaného zámeru budú pracovné príležitosti počas výstavby a ponuka kvalitného a moderného bývania počas prevádzky.
Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok a je priamo prepojená s okolím ako funkčne tak aj dopravne.

Realizácia zámeru je oproti nulovému variantu spojená s vytvorením pracovných miest počas výstavby a ponukou kvalitného bývania počas prevádzky. S vytvorením ďalších pracovných miest je možné počítať vo sfére služieb.

Podľa opísaných vplyvov v súvislosti s realizáciou zámeru nedôjde k významnému ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva, príslušné limity budú splnené.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Zámer je predložený v dvoch variantoch líšiacich sa spôsobom vyhotovenia časti plánovaných parkovacích stojísk z plastových zatrávňovacích dielcov (Variant 2). Oproti betónovým dlažbám (Variant 1) majú výhodu vo väčšom pomere plochy pre vsakovanie zrážkovej vody. Oproti betónovým tvárniciam zabezpečia 96% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržia minimálne 10 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa alebo budú vyspádované do zazelenených dažďových depresií medzi stojiskami. Takýto povrch preto lepšie prijme a vsiakne väčšie množstvo dažďových zrážok a zníži sa tepelné napätie v území. Dielce sú vyrobené z recyklovaného polyetylénu a polypropylénu. Neobsahujú ťažké kovy a sú neutrálne z hľadiska životného prostredia.

Porovnaním Variantu 1 s Variantom 2 môžeme konštatovať, že z hľadiska ich vplyvu na jednotlivé zložky životného prostredia sa nejedná o rovnocenný vplyv, nakoľko Variant 1 bol v rámci vyhodnotenia jeho vplyvov na klimatické pomery lokality vyhodnotený narozdiel od Variantu 2 ako mierne negatívny.

Z uvedeného vyplýva, že z hľadiska vyhodnotenia vplyvov oboch variantov na životné prostredie sa javí ako výhodnejší Variant 2 a preto ho navrhujeme na realizáciu s podmienkou dodržania zmierňujúcich opatrení uvedených v kapitole IV.10, ktoré predstavujú optimálny variant.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovaný Variant 2 zámeru je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Areál a realizácia navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás s dopravným napojením. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzuje žiadnu z jestvujúcich ani navrhovaných prevádzok a bude sociálno-ekonomickým prínosom vzhľadom na predpokladané vytvorenie pracovných miest počas výstavby, ako aj prínosom z hľadiska novej ponuky bývania v okrese Hlohovec.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha 1: Situácia 1: 50 000
Príloha 2: Koordinačná situácia 1: 500
Príloha 3: Situácia – dopravné riešenie 1: 500 (variantne)

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- Bezák, J.: Slovensko: Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom - vybrané mestá Slovenskej republiky, Orientačný IGP, ŠGÚDŠ - Geofond, Bratislava, 1994
- Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas SR, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, MŽP, Bratislava, MŽP, Bratislava,
- Gregor J.: Chránené územia Slovenska, 8, 1987,
- Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S.: Vegetácia Slovenska - Rastlinné spoločenstvá Slovenska, 2. Synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 1997
- kol.: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava, 2002
- kol.: Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980
- kol.: Klimatické pomery na Slovensku, Zborník prác č. 33/3, SHMÚ, Bratislava, 1991
- kol.: Morfogenetický klasifikačný systém pôd Slovenska. Bazálna referenčná taxonómia, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, Bratislava, 2000
- Korec a kol.: Kraje a okresy Slovenska – nové administratívne členenie, Q 111 Bratislava, 1997

ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER

Pre predkladaný zámer boli podkladom pre spracovanie:

- Ing. Juraj Kyselica, IBV Dvorníky „Pod Ráblom" I., dokumentácia pre územné rozhodnutie, Trnava, 2022

ZOZNAM ZDROJOV INFORMÁCII Z INTERNETU

@ http://www.enviroportal.sk
@ http://www.sazp.sk
@ http://www.shmu.sk
@ http://www.statistics.sk/mosmis
@ http://www.podnemapy.sk
@ http://www.geology.sk
@ http://www.upsvar.sk
@ http://www.saget.szm.sk
@ http://sk.wikipedia.org
@ http://www.pamiatky.sk
@ http://www.sopsr.sk
@ http://uzemneplany.sk
@ http://www.katasterportal.sk
@ http://www.ssc.sk
@ http://envirozataze.enviroportal.sk
@ http://www.dvorniky.sk

LEGISLATÍVA

- § Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

- Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie o potrebe vykonať zisťovacie konanie č. OU-HC-OSZP-2022/000564-002 zo dňa 21.04.2022
- Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie pre územné konanie č. OU-HC-OSZP-2022/000565-002 zo dňa 21.04.2022

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

K doterajšiemu postupu prípravy „Zámeru" a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov neboli k dispozícii žiadne doplňujúce informácie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Bratislava, máj 2022

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

EnvIdeal, s. r. o.
Jaskový rad 151
831 01 Bratislava

Riešitelia:
RNDr. Ľuboš Haltmar
Dr. Peter Joniak

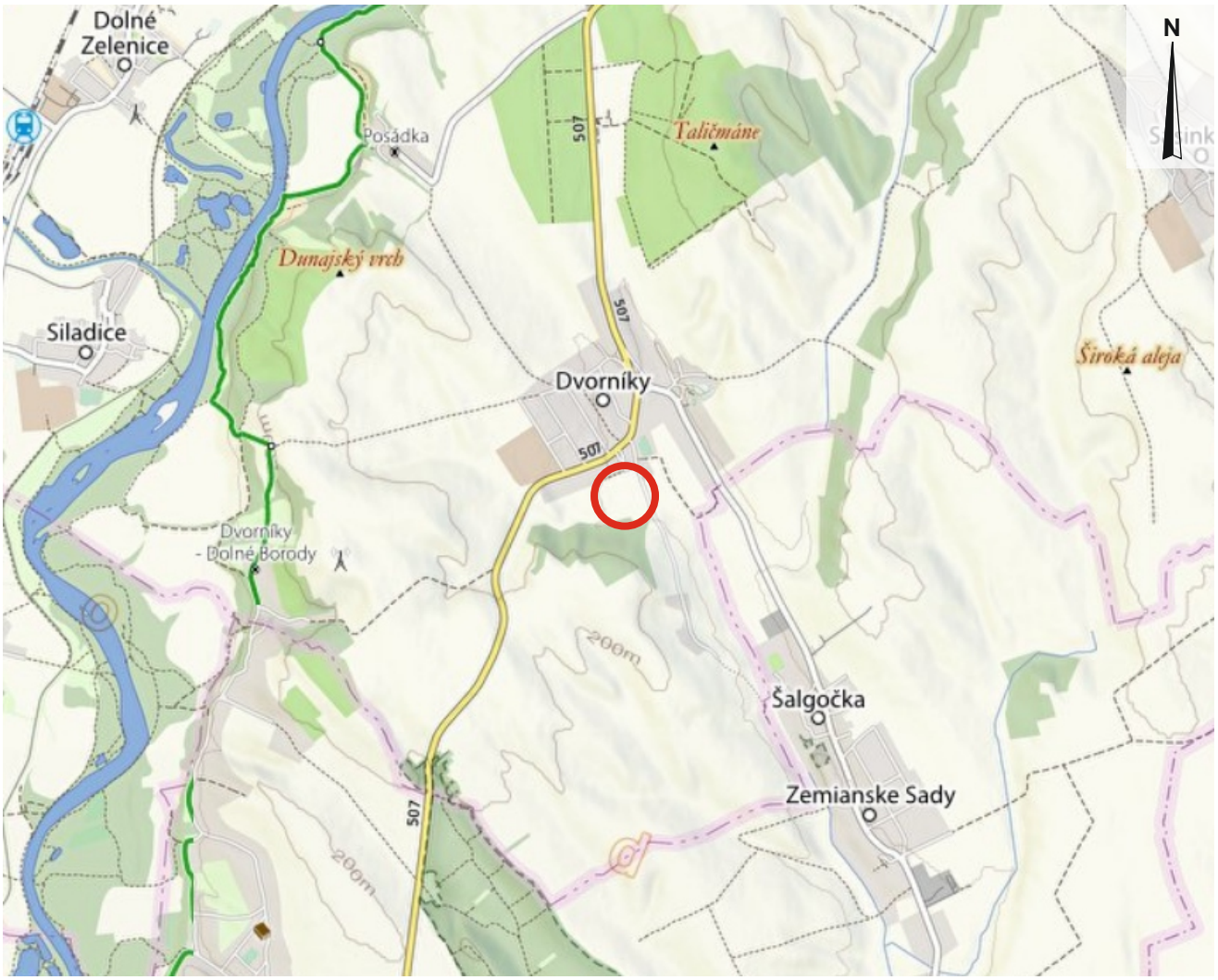
2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
RNDr. Ľuboš Haltmar
EnvIdeal, s.r.o.
za spracovateľa zámeru

.....
Ľuboš Kubišta
UNICO Invest SK s.r.o.
za navrhovateľa zámeru

Príloha č. 1

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1 : 50 000)



Orientačné ohraničenie miesta realizácie

0 1km 2km

1:50 000

Príloha 2

Koordinačná situácia 1: 500

smer Senec | štátna cesta II/507 | smer Hlohovec

križovatka "K2"

križovatka "K3"

MK- TR.2.
MO 6,5/30

KANALIZAČNÁ STOKA B1- PP DN250

PE-HD 100, PN16 - DN 100 - VETVA V7, DL.189m

Bod napojnie na existujúci Miestny rozhlas

CYKY-O 2x4

Nová TS1 typ EH5 22/0,4kV, 2x630kVA

Existujúci stĺpový TS 250kVA zdemontovať, osadiť novú kioskovú TS 630kVA (EH5)

Nové káble VN, 2x 3x NA2XS2Y 1x240
VN linka č. 237

Existujúce vzdušné vedenie VN-22kV zdemontovať

Nové káble VN, 2x 3x NA2XS2Y 1x240
VN linka č. 237

Nové káble VN, 2x 3x NA2XS2Y 1x240
VN linka č. 237

Nové káble VN, 1x 3x NA2XS2Y 1x240
VN linka č. 237

Nové káble VN, 1x 3x NA2XS2Y 1x240
VN linka č. 237

Existujúce vzdušné vedenie VN-22kV zdemontovať

Existujúce vzdušné vedenie VN-22kV zdemontovať

Existujúce vzdušné vedenie VN 22kV
VN linka č. 237

Bytový dom 22 b.j.

Bytový dom 22 b.j.

Bytový dom 22 b.j.

Polyfunkčný objekt 8 b.j.

RIEŠENÉ ÚZEMIE - 1.ETAPA

RIEŠENÉ ÚZEMIE - 2.ETAPA

MK- TR.3.1
C3, MO 6,5/30

MK- TR.3.2
C3, MO 6,5/30

MK- TR.3.3
C3, MO 6,5/30

MK- TR.4.1
MO 7,5/30

Osadiť nový stĺp v rámci I. etapy

Existujúci podperný bod vymeniť za koncový

Doplniť Obmedzovač prepätia VN DA-I-30E (TYCO)

Vonkajší odpínač VN UVEI 25/400 PPN -H-KO-10,5m

V rámci výstavby II.etapy prespojkovať nové káblové vedenie VN

Existujúci podperný bod vymeniť za koncový

DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, tlaková časť, HDPe 90x8,2, VETVA TD1, DL.11,4m

TLAKOVÁ KANALIZÁCIA HDPe (90x8,2)

LEGENDA :

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. A II. ETAPA
- NAVRHOVANÉ HRANICE POZEMKOV - RIEŠENÉ ÚZEMIE I. A II. ETAPE
- NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA
- NAVRHOVANÉ RODINNÉ DOMY - RIEŠENÉ ÚZEMIE I. A II. ETAPE
- PARKOVACIE MIESTA - RIEŠENÉ ÚZEMIE I. A II. ETAPE
- križovatka "K2"/"K3" KRIŽOVATKA K2, K3 S MIESTNOU OBSLUŽNOU KOMUNIKÁCIOU
- HRANICA LESA
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO TOKU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. ETAPY
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA II. ETAPY
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. ETAPY
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA IV. ETAPY

EXISTUJÚCE VEREJNÉ INŽINIERSKE SIETE :

- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV, LINKA č.217
- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV, LINKA č.217 - PREKLÁDKA DO ZEME
- VZDUŠNÉ VEDENIE NN
- OZNAMOVACÍ KÁBEL - VZDUŠNÉ VEDENIE (VZDO)
- OZNAMOVACÍ KÁBEL - VZDUŠNÉ VEDENIE (MTK)
- KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - VÝTLAK
- VEREJNÝ VODOVOD
- VEREJNÝ STL PLYNOVOD

NAVRHOVANÉ VEREJNÉ INŽINIERSKE SIETE :

- DEMONTOVANÉ NADZEMNÉ VEDENIE VN
- NOVÉ PODZEMNÉ VEDENIE VN
- NOVÉ PODZEMNÉ VEDENIE NN
- KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ PVC DN 300 (315x7,7) A DN 250 (250x6,2)
- KANALIZÁCIA TLAKOVÁ (90x8,2)
- VODOVOD PE-HD 100, PN16 - DN 100 (D110x10,0)
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA PVC-U - DN 300 (315x7,7)
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, TLAKOVÁ HDPe 90x8,2 - DN 90
- VEREJNÝ STL PLYNOVOD PE-HD 100, SDR17 D50 A D90

LEGENDA - OBJEKTY NA PRÍPOJKÁCH :

- eTS EXISTUJÚCA STĹPOVÁ TRAFOSTANICA
- nTS NAVRHOVANÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
- ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRIŇA SR
- SVIETIDLO LED, PHILIPS IRIDIUM GEN3 MINI, 230V, 36W, IP66, NA 6m OCEĽOVOM POZINKVANOM STOŽIARI
- SVIETIDLO LED CROSS SII, 230V, 59W, IP67, OSVETLENIE PRIECHODU PRE CHODCOV
- RVO ROZVÁDZAČ VEREJNÉHO OSVETLENIA
- CYKY 4Jx10/FXKVR Ø 63mm — KÁBEL CYKY 4JX10 V CELEJ DĹŽKE ULOŽENÝ V CHRÁNIČKE FXKVR Ø 63mm
- REPRODUKTOR 100V, 15W, IP 65
- KÁBEL CYKY-O 2x4 ULOŽENÝ V ZEMI
- ePŠ EXISTUJÚCA PREČERPÁVACIA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- nPŠ NAVRHOVANÁ PREČERPÁVACIA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- RŠ NAVRHOVANÁ REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- K NAVRHOVANÁ REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- nRN1 NAVRHOVANÁ RETENČNÁ NÁDRŽ PRE DAŽĎOVÉ VODY 80M3
- nČŠ1-2 NAVRHOVANÁ ČERPACIA ŠACHTA DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- D NAVRHOVANÁ ŠACHTA DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- UV 1-51 NAVRHOVANÁ ULIČNÁ VPUSŤ DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE S KALOVÝM PRIESTOROM A KALOVÝM KOŠOM
- nVO1-2 NAVRHOVANÝ ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTOK
- ORL NAVRHOVANÝ ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTOK
- NH NAVRHOVANÝ NADZEMNÝ HYDRANT
- PH NAVRHOVANÝ PODZEMNÝ HYDRANT
- VŠ NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA
- MP MERANIE A REGULÁCIA PLYNU

LEGENDA OPP :

- NH NAVRHOVANÝ NADZEMNÝ HYDRANT
- PH NAVRHOVANÝ PODZEMNÝ HYDRANT
- SMER PRÍJAZDU HASIČSKEJ TECHNIKY

II. I.

ETAPY VÝSTAVBY IBV

Výškový systém: Bpv
Súradnicový systém: JTSK

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

H.I.P. :	Ing. JURAJ KYSELICA
Gen.Projektant :	BEVVA s.r.o., Ovocná č.12, 917 08 TRNAVA, IČO: 46 813 080
Vypracoval :	Ing. PETER PÉTERI, Ing. MARTIN WAGNER
Kreslil :	Ing. PETER PÉTERI
Investor :	UNIC0 Invest SK s.r.o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 45 459 584

BEVVA s.r.o., Ovocná č.12, 917 08 TRNAVA, IČO: 46 813 080

Názov stavby: IBV POD RÁBLOM, DVORNÍKY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - I. ETAPA

Miesto stavby: katast. územie: DVORNÍKY, parc.č.: 550/4, 550/17, 542/1, 542/3, 536/1, 637/3, 637/1

Obsah: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

Dátum : 03/2022	Stupeň : ÚR
Zákazka č.:	Formát : 12xA4
Číslo výkresu : C-2.1	Mierka 1:500

Príloha 3

Situácia – dopravné
riešenie 1: 500 (variantne)

smer Sereď štátna cesta II/507 smer Hlohovec

križovatka "K2"

križovatka "K3"

MK-TR.2.
C3, MO 6,5/30
DL. 441,30m

MK- TR.3.4
C3, MO 6,5/30
DL. 255,75m

MK- TR.3.3
C3, MO 6,5/30
DL. 216,40m

MK- TR.3.2
C3, MO 6,5/30
DL. 166,45m

MK- TR.3.7
C3, MO 6,5/30
DL. 165,30m

MK- TR.3.1
C3, MO 6,5/30
DL. 191,43m

MK- TR.4.
C3, MO 6,5/30
DL. 478,56m

MK- TR.4.1
MO 7,5/30
DL. 145,01m

Bytový dom
22 b.j.

Polyfunkčný objekt
8 b.j.

1.ETAPA

2.ETAPA

RIEŠENÉ ÚZEMIE - 1.ETAPA

RIEŠENÉ ÚZEMIE - 2.ETAPA

cesta asf.

kanalizácia

LEGENDA :

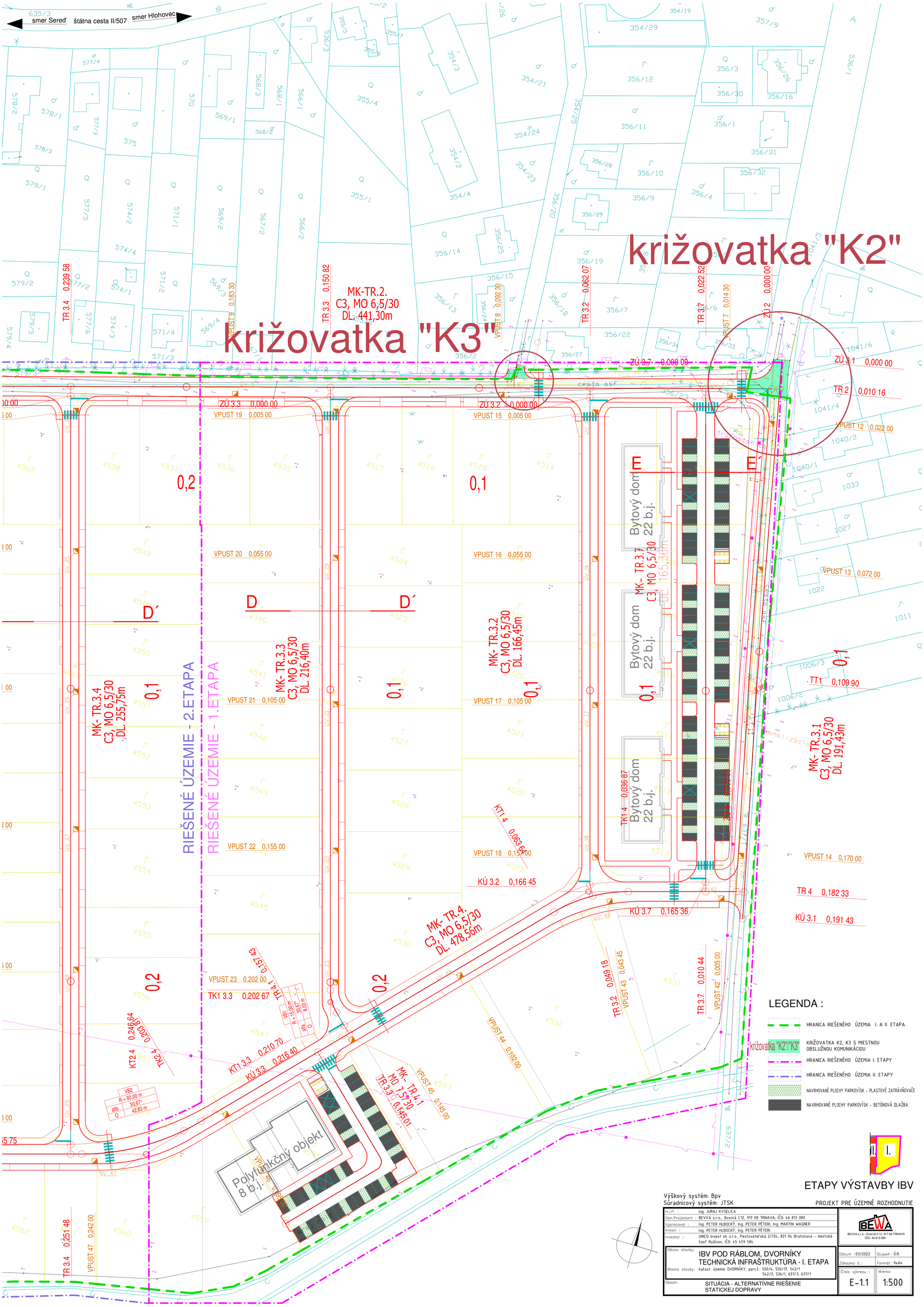
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. A II. ETAPA
- KRIŽOVATKA K2, K3 S MIESTNOU OBSLUŽNOU KOMUNIKÁCIOU
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. ETAPY
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA II. ETAPY
- NAVRHOVANÉ PLOCHY PARKOVÍSK - BETÓNOVÁ DLAŽBA

ETAPY VÝSTAVBY IBV

Výškový systém: Bpv
Súradnicový systém: JTSK

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

H.I.P. :	Ing. JURAJ KYSELICA
Gen.Projektant :	BEVVA s.r.o., Ovocná č.12, 917 08 TRNAVA, IČO: 46 813 080
Vypracoval :	Ing. PETER HLBOCKÝ, Ing. PETER PÉTERI, Ing. MARTIN WAGNER
Kreslil :	Ing. PETER HLBOCKÝ, Ing. PETER PÉTERI
Investor :	UNCO Invest sk s.r.o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 45 459 584
Názov stavby:	IBV POD RÁBLOM, DVORNÍKY TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - I. ETAPA
Miesto stavby:	katast. územie: DVORNÍKY, parc.č.: 550/4, 550/17, 542/1 542/3, 536/1, 637/3, 637/1
Obsah:	SITUÁCIA - DOPRAVNÉ RIEŠENIE
Dátum : 03/2022	Stupeň : ÚR.
Zákazka č.:	Formát : 32xA4
Číslo výkresu :	E-1
Mierka	1:500


smer Sereď
štátna cesta II/507
smer Hlohovec
križovatka "K2"
križovatka "K3"
MK-TR.2.
C3, MO 6,5/30
DL. 441,30m
MK- TR.3.4
C3, MO 6,5/30
DL. 255,75m
MK- TR.3.3
C3, MO 6,5/30
DL. 216,40m
MK- TR.3.2
C3, MO 6,5/30
DL. 166,45m
MK- TR.3.7
C3, MO 6,5/30
DL. 165,36m
MK- TR.3.1
C3, MO 6,5/30
DL. 191,43m
MK- TR.4.
C3, MO 6,5/30
DL. 478,56m
MK- TR.4.1
MO 7,5/30
TR 3.3 0,145 01
Bytový dom
22 b.j.
Bytový dom
22 b.j.
Bytový dom
22 b.j.
Polyfunkčný objekt
8 b.j.
RIEŠENÉ ÚZEMIE - 2.ETAPA
RIEŠENÉ ÚZEMIE - 1.ETAPA
0,1
0,2
D
D´
E
E´
ZÚ 3.3 0,000 00
ZÚ 3.2 0,000 00
ZÚ 3.7 0,000 00
ZÚ 3.1 0,000 00
ZÚ 2 0,000 00
TR 3.4 0,239 58
TR 3.3 0,150 82
TR 3.2 0,062 07
TR 3.7 0,022 52
TR 2 0,010 16
VPUST 19 0,005 00
VPUST 15 0,005 00
VPUST 12 0,022 00
VPUST 20 0,055 00
VPUST 16 0,055 00
VPUST 13 0,072 00
VPUST 21 0,105 00
VPUST 17 0,105 00
TT1 0,109 90
VPUST 22 0,155 00
VPUST 18 0,157 00
VPUST 14 0,170 00
KÚ 3.2 0,166 45
KÚ 3.7 0,165 36
TR 4 0,182 33
KÚ 3.1 0,191 43
VPUST 23 0,202 00
TK1 3.3 0,202 67
KT1 3.3 0,210 70
KÚ 3.3 0,216 40
TR 3.2 0,049 18
TR 3.7 0,010 44
VPUST 44 0,102 00
VPUST 45 0,145 00
TR 3.4 0,251 48
VPUST 47 0,242 00
LEGENDA :
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. A II. ETAPA
KRIŽOVATKA K2, K3 S MIESTNOU OBSLUŽNOU KOMUNIKÁCIOU
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA I. ETAPY
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA II. ETAPY
NAVRHOVANÉ PLOCHY PARKOVÍSK - PLASTOVÉ ZATRÁVŇOVAČE
NAVRHOVANÉ PLOCHY PARKOVÍSK - BETÓNOVÁ DLAŽBA
ETAPY VÝSTAVBY IBV
Výškový systém: Bpv
Súradnicový systém: JTSK
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
H.I.P. : Ing. JURAJ KYSELICA
Gen.Projektant : BEVVA s.r.o., Ovocná č.12, 917 08 TRNAVA, IČO: 46 813 080
Vypracoval : Ing. PETER HLBOCKÝ, Ing. PETER PÉTERI, Ing. MARTIN WAGNER
Kreslil : Ing. PETER HLBOCKÝ, Ing. PETER PÉTERI
Investor : UNICO Invest sk s.r.o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 45 459 584
Názov stavby: IBV POD RÁBLOM, DVORNÍKY TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - I. ETAPA
Miesto stavby: katast. územie: DVORNÍKY, parc.č.: 550/4, 550/17, 542/1 542/3, 536/1, 637/3, 637/1
Obsah: SITUÁCIA - ALTERNATÍVNE RIEŠENIE STATICKEJ DOPRAVY
BEVVA s.r.o., Ovocná č.12, 917 08 TRNAVA IČO: 46 813 080
Dátum : 03/2022
Stupeň : ÚR.
Zákazka č.:
Formát : 9xA4
Číslo výkresu : E-1.1
Mierka 1:500