

Oznámenie o zámere podľa § 23 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Popis položky	Názov
Príslušný orgán	Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Názov činnosti	Výstavba polyfunkčného komplexu „Pražská“
Predmet činnosti	Účelom predmetného zámeru je výstavba novej polyfunkčnej zóny vo vymedzenom území s jasným funkčným a priestorovým usporiadaním zosúladenej s územnoplánovacou stratégiou mesta Prešov. Nový polyfunkčný súbor bude pozostávať zo štyroch 7-podlažných bytových domov, jedného 8-podlažného a jedného 5-podlažného bytového domu s predbežným počtom 261 bytových jednotiek a občianskej vybavenosti (s celkovou úžitkovou plochou 21 777 m²), s podzemnými i vonkajšími parkovacími stáťami. Celý polyfunkčný súbor s prislúchajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou bude začlenený do príslušného územného obvodu mestskej časti č. 2 s obslužným dopravným napojením: - z ulice Pražská cez Športovú ulicu (existujúce dopravné napojenie), - cez zástavbu rodinných domov na ulicu Jána Pavla II. (pripravované dopravné prepojenie).
Oblasť činnosti	Kategória č. 9. Infraštruktúra Položka 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov – v zastavanom území od 10 000 m² (zist'ovacie konanie) b) statickej dopravy – od 100 do 500 stojísk (zist'ovacie konanie).
Značka listu	OU-PO-OSZP3-2022/030052
Dátum doručenia	20. 05. 2022
Navrhovateľ	GMT projekt, spol. s r. o., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, IČO: 36 484 971
Miesto realizácie (kraj, okres, obec, k.ú.,)	Prešovský kraj, okres Prešov, mesto Prešov, parcely: LV č. 12238:6612/15; 6612/21; 6619; 6620; 6621/1; 6621/2; 6625/2; 6639/2; 6639/3; LV č. 17896: 6612/3; 6612/4;6612/5; 6612/7; 6612/14; LV č. 6492: 6616/4; 6616/11; 6616/40; 6616/41; 9480/1; 9480/2; 9480/3; LV č. 13343: 9480/4; katastrálne územie Prešov.

Konzultácie podľa § 63 zákona k zámeru navrhovanej činnosti je možné vykonať na Okresnom úrade Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v pracovných dňoch počas stránkových hodín (termín konzultácie odporúčame dohodnúť vopred telefonicky – 051/7082319, 051/7082251 alebo mailom Zuzana.Michniewiczova@minv.sk , Juliana.Frankovic@minv.sk