

Ing. arch. Peter Krajč – autorizovaný architekt, M. Šinského 9, 010 07 Žilina
Ateliér AUT, Žitná 13, 010 01 Žilina, tel.: 041/7001053, MT: 0903669131



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ LÚŽNA

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

A. TEXTOVÁ ČASŤ:

Obec Liptovská Lúžna
obstarávateľ

Ing. arch. Peter Krajč
spracovateľ

Žilina 03/2022

OBSAH DOKUMENTÁCIE

A. TEXTOVÁ ČASŤ:

A.1. Základné údaje.....	3
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.....	4
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady.....	4
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním.....	4
A.2. Riešenie územného plánu.....	5
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	6
A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu.....	6
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.....	6
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia.....	6
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	6
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia.....	7
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie.....	7
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce.....	7
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a ochranných území podľa osobitných predpisov.....	7
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany.....	7
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	7
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia.....	8
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska	9
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území	9
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	9
A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery.....	9
A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy na stavebné a iné zámery.....	11
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.....	11
A.2.18. Návrh záväznej časti.....	12
A.3. Doplnujúce údaje.....	14

B. GRAFICKÁ ČASŤ

1. Výkres širších vzťahov	m 1 : 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia a verejnoprospešné stavby	m 1 : 10 000
3. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešné stavby	m 1 : 5 000
4. Výkres riešenia dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby	m 1 : 5 000
5. Výkres riešenia verejného technického vybavenia a verejnoprospešné stavby	m 1 : 5 000
6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov USES-u	m 1 : 10 000
7. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde	m 1 : 5 000

C. DOKLADY

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Liptovská Lúžna (ďalej aj ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná) je zapracovať do územného plánu rozšírenie plochy bývania v rodinných domoch na východnom okraji zastavaného územia obce

Prvá etapa v procese spracovania ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná je návrh, ktorý bude prerokovaný v zmysle platných zákonov.

Druhá etapa v procese spracovania ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná je čistopis, ktorý bude spracovaný na základe vyhodnotenia pripomienok k návrhu.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU, POUŽITÉ PODKLADY

Územný plán obce Liptovská Lúžna bol schválený obecným zastupiteľstvom v Liptovskej Lúžnej uznesením č. 3/2009 dňa 6.5.2009.

ZaD č.1 ÚPN-O Liptovská Lužná boli schvaľovania. obecným zastupiteľstvom v Liptovskej Lúžnej uznesením č. 3/2018 dňa 14.12.2018

ZaD č.2 ÚPN-O Liptovská Lužná sú v štádiu schvaľovania. Riešené územie ZaD č.2 je mimo záujmovej oblasti ZaD č.3.

Územný plán obce Liptovská Lúžna rieši celé katastrálne územie obce v mierke 1:10000. Zastavané územie obce je riešené v mierke 1: 5 000.

Územný plán v platnom znení môže plniť svoju úlohu pri rozvoji obce. Jeho aktualizácia reaguje na konkrétne spoločenské požiadavky, ktorá v čase realizácie neboli známe. Pomocou zmien a doplnkov k územnému plánu je možné tieto spoločenské požiadavky zaradiť do riešenia, alebo zamietnuť.

Pri riešení Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna boli použité podklady a informácie, ktoré poskytla obec spracovateľovi.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Riešenie rozvoja územia je v súlade so Zadaním pre územný plán obce Liptovská Lúžna - UHZ (november 1995), ktoré schválilo obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Lúžnej uznesením č. 3/1996 dňa 29.3.1996.

Obec Liptovská Lúžna obstaráva Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce Liptovská Lúžna prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ktorou je Ing. arch. Ján Burian (reg. č. 402).

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešené územie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna je vymedzené hranicou riešeného územia pre jednu lokalitu na východnom okraji zastavaného územia obce. Predmetom riešenia je rozšírenie bývania v rodinných domoch a zdokumentovanie zmien vyvolaných týmto rozšírením. Riešenie je znázornené na priesvitných náložkách.

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Bez zmeny

A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Riešenie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna nezasahuje demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady. V riešenom území sa plánuje doplniť funkčná plocha pre cca 2-3 rodinné domy (12 obyvateľov), čo neovplyvní demografiu v zmysle platného ÚPN-O.

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Riešenie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna sa realizuje v náväznosti na existujúce zastavané územie.

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny .

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna dopĺňajú územný plán o novú plochu bývania v rodinných domoch na východnom okraji zastavaného územia obce. V samotnom riešení funkčného využitia dochádza k posunutiu parkoviska vo výhlade na okraji výhľadového rekreačného územia RÚ.4.. Vzhľadom na malý rozsah riešenej zmeny bude zachovaná koncepcia nástupu do výhľadového rekreačného územia.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLAĐAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA A KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA, VRÁTANE URČENIA PRÍPUŠTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA

Riešenie je dokumentované na náložkách k výrezom všetkých výkresov v mierke 1 : 10000 a v mierke 1 : 5000.

V rámci riešenia ZaD č.3 bola navrhovaná plocha pre rodinné domy (2-3 rodinné domy) pričlenená do obytného územia OU.29 Pri Bistre. Prístup k riešenej ploche je navrhnutý predĺžením obslužnej cesty, ktorá bude ukončená vo výhlade plánovanom parkovisku pre rekreačné územie RU.4 (tiež výhľad).

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

V návrhu ZaD č.3 ÚPN O Liptovská Lúžna sa uvažuje na doplnenej ploche s výstavbou 2-3 rodinných domov čo predpokladá max. 12 obyvateľov. Možno konštatovať, že ZaD č.3 neovplyvnia koncepciu bývania a požiadavky na základnú občiansku vybavenosť (školsťvo, zdravotníctvo, sociálnu oblasť a pod.)

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A OCHRANNÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.10. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU A POŽIARNEJ OCHRANY

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Navrhovaná plocha pre rodinné domy riešená v ZaD č.3 nezasahuje do žiadnych častí chránenej krajiny a prvkov územného systému ekologickej stability. V súčasnosti ju tvoria poľnohospodárske pôdy.

A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO RIEŠENIA

2.12.1. Doprava

2.12.1.1. Návrh základného dopravného systému obce

Dopĺňa sa text:

V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme predĺženie obslužnej cesty paralelne s plochou pre rodinné domy a jej ukončenie vo výhľadovom parkovisku určenom pre výhľadovú plochu rekreačného územia RU.4. Cestu navrhujeme vo funkčnej triede C3 a v kategórii MO 6,5/30.

A.2.12.2. Vodné hospodárstvo

A. ZÁSOBOVANIE VODOU

Dopĺňa sa text:

V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme predĺženie verejného vodovodu paralelne s plochou pre rodinné domy. Zásobovanie bude slúžiť pre maximálne tri rodinné domy (12 osôb) čo vyvolá zvýšenú dennú potrebu vody o zanedbateľných 1,7 m³.

5.Kanalizacia

Dopĺňa sa text:

V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme predĺženie navrhovanej verejnej kanalizácie paralelne s plochou pre rodinné domy. Potreba odkanalizovania pre maximálne tri rodinné domy (12 osôb) je o zanedbateľná 1,7 m³/deň.

2.12.3.1. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

VONKAJŠIE SILNOPRUDOVÉ ROZVODY NN,VN

Dopĺňa sa text:

V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme predĺženie verejnej NN elektrickej siete paralelne s plochou pre rodinné domy. Potreba elektrickej energie pre maximálne tri rodinné domy (3,5 kW/RD) predstavuje cca 10,5 kW. Výstavba bude pripojená pomocou zemných káblov k trafostanici TS10.

2.12.3.2. NAPOJENIE NA TELEKOMUNIKAČNÉ A INFORMAČNÉ SIETE

Dopĺňa sa text:

V prípade požiadavky na pripojenie k pevnej telekomunikačnej sieti pre rodinné domy doplnené v ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná je možné pripojenie realizovať v súčinnosti so správcom pevnej telekomunikačnej siete.

2.12.3.4. ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Dopĺňa sa text:

V súčasnosti sa v obci využíva na prípravu tepla pevné palivo a elektrická energia. Platný ÚPN uvažuje s využitím zemného plynu, ktorého rozvody zatiaľ nie sú vybudované. V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme využiť pre vykurovanie plyn (čo je v zmysle koncepcie platného ÚPN), preto sa rieši predĺženie navrhovaného plynovodu paralelne s plochou pre rodinné domy. V prípade, že nebude do doby výstavby rodinných domov plynovod k dispozícii, bude vykurovanie riešené alternatívnymi zdrojmi tepla.

2.12.3.5. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Dopĺňa sa text:

V súčasnosti nie je v obci vybudovaný plynovod, hoci ÚPN-O v platnom znení s ním uvažuje. V ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná navrhujeme predĺženie plánovaného plynovodu paralelne s plochou pre rodinné domy. V prípade, že bude plynovod k dispozícii, bude potreba plynu nasledovná:

Základné údaje pre nápočet potreby plynu:

hodinová potreba plynu pre 1 RD je asi 1,6 m³

ročná spotreba plynu pre 1 RD je asi 3 500 m³

	Počet jednotiek, odhad potreby	Hodinová potreba plynu m ³	Ročná spotreba plynu m ³
Plocha pre 3 RD	3	4,8	10500

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, PRÍPADNE HODNOTENIE Z HĽADISKA

predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ

a dobývacích priestorov

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Text kapitoly ostáva v platnosti bez zmeny.

A.2.16. VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA STAVEBNÉ A INÉ ZÁMERY

Urbanistický návrh ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lužná rieši doplnenie plochy pre rodinnú zástavbu disponibilnú pre max. 3 rodinné izolované domy.

1. Prírodné podmienky

Navrhovaná lokalita podľa kódu patrí do klimatického regiónu:

- 10** - veľmi chladný a vlhký, s priemernou teplotou vzduchu v januári -5 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 10 - 11°C, suma priemerných denných teplôt nad 10°C za rok je 1800°C a menej, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 182 dní, klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) za obdobie jún - august je menej ako 50 mm,

- Na dotknutých lokalitách na pôdotvorných substrátoch sa vytvorili tieto druhy pôdy:
- 63 -** kambizeme kultizemné, nasýtené, z minerálne bohatých zvetralín flyša, stredne ťažké
 - 82 -** kambizeme modálne, zo zvetralín flyša, na výrazných svahoch: 12–25°, stredne ťažké až ťažké

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín:

- 7 –** 1063545
- 9 -** 1082685

Dotknutá lokalita je z hľadiska zrnitosti pôdy zaradená do nasledujúcich kategórií (7. miesto kódu):

- 5 -** Stredne ťažké pôdy - ľahšie (piesočnatohlinité)
- Kategórie zrnitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrnitosti.

2. Meliorácie

Na poľnohospodárskych pôdach k. ú. obce Liptovská Lúžna neboli realizované odvodnenia.

3. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Urbanistický návrh ZaD 3 ÚPN-O Liptovská Lúžna rieši rozvoj bývania v jednej lokalite uvedenej v tabuľke P.2 - Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde. Celková výmera riešeného územia v ZaD č.3 ÚPN – O Liptovská Lúžna predstavuje **0,22 ha**, z toho skutočne zaberaná poľnohospodárska pôda tvorí **0,11 ha**.

P.1 - Prehľad lokalít riešených v ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna

Ozn. vo výkrese č.7	Ozn. vo výk.č.2	Poznámka
1-3	lokalita1	Navrhuje sa individuálne bývanie (dá sa využiť pre max.3 samostatne stojace rodinné domy)

P.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Loka lita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera Lokality	Predpokladaná výmera Poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ Poľnohospod. pôdy	Vykonané investičné zásahy	
			Spolu v ha	Spolu v ha	z toho				
					BPEJ/ skupina	Výmera v ha			Najkvalitnejšia PP v ha
1-3	Liptovská Lúžna	Rodinné domy, komunikácia	0,22	0,11	1063545/7	0,09	0,09	súkr. os.	-
					1082685/9	0,02	0		
Celkom			0,22	0,11		0,11	0,09		

4. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z dotknutých pôd sú v katastri obce Liptovská Lúžna tieto BPEJ: 1006042, 1011042, 1014065, 1060241, 1060442, 1062212, 1063215, 1063245, 1063312, 1063345, 1063415, **1063545**, 1064313, 1065312, 1065512, 1065515, 1066215, 1066241, 1066415, 1066441, 1066515, 1069342, 1078462, 1078463, 1082672, 1082682, 1083682, 1087212, 1087213, 1087245, 1087445, 1087542, 1087543, 1090261, 1090265, 1090462. Vrámcí riešenia ZaD č.3 dochádza záberu najkvalitnejšej pôdy s rozlohou **0,09 ha**.

5. Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obec Liptovská Lúžna je vidiecke sídlo určené pre bývanie a rekreačné využitie. Stavebný rozvoj brzdia neusporiadané majetkovo-právne pomery. VV riešení ZaD č.3 sa uplatňuje konkrétny investorský

zámer pre reálny rozvoj bývania, ktorý priamo nadväzuje na zastavané územie obce a dostupnú technickú infraštruktúru.

A.2.16.A. VYHODNOTENIE ZÁBEROV LESNEJ PÔDY NA STAVEBNÉ A INÉ ZÁMERY

Vrámcí riešenia ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna nedochádza k záberom lesnej pôdy.

A.2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Urbanistický návrh ZaD č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna rieši doplnenie plochy pre rodinnú zástavbu disponibilnú pre max. 3 rodinné izolované domy.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Liptovská Lúžna nemajú podstatný vplyv na koncepciu rozvoja obce Liptovská Lúžna. Doplnená plocha pre bývanie nadväzuje na zastavané územie obce. Navrhované riešenie je z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov prijateľné a pre obec prospešné.

A.2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Poznámka : Článok 2.18.2. nie je uvedený - číslovanie článkov pokračuje číslom 2.18.3.

Článok 2.18.1.

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia

Na koniec článku sa dopĺňa text:

Riešené územie ZaD č.3 je pričlenené do obytného územia OU.29 Pri Bistre.

Článok 2.18.3.

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

Na koniec článku sa dopĺňa text:

Na riešené územie ZaD č.3 sa vzťahujú všetky regulatívy OU.29 Pri Bistre v zmysle platného znenia ÚPN O Liptovská Lúžna.

Článok 2.18.4.

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia a výroby

Text článku 2.18.4. sa nemení.

Článok 2.18.5.

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

Text článku 2.18.5. sa nemení.

Článok 2.18.6.

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorby krajiny, pre vytváranie a udržanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

Text článku 2.18.6. sa nemení.

Článok 2.18.7.

Zásady regulatívov pre starostlivosť o životné prostredie

Text článku 2.18.7. sa nemení.

Článok 2.18.8.
Vymedzenie zastavaného územia obce

Na koniec čl. 2.18.8. sa dopĺňa text:

Navrhované skutočne zastavané územie vymedzené v rámci ZaD č.3 ÚPN O Liptovská Lúžna je graficky dokumentované vo výkrese č.2

Článok 2.18.9.
Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Text článku 2.18.9. sa dopĺňa:

Článok 2.18.10.
Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Text článku 2.18.10. sa nemení.

Článok 2.18.11.
Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Na koniec čl. 2.18.8. sa dopĺňa text:

Po schválení Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Liptovská Lúžna nie je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny.

Článok 2.18.12.
Zoznam verejnoprospešných stavieb

Na koniec čl. 2.18.12. sa dopĺňa text:

Na riešené územie Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Liptovská Lúžna sa primerane vzťahujú verejnoprospešné stavby z platného ÚPN-O.

Článok 2.18.13.
Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

Doplnená v rozsahu riešenia ZaD č.3 – grafická príloha vid' nasledujúca strana

A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Text kapitoly je bez zmeny.

C. DOKLADY

Dokladová časť bude doplnená ako samostatný elaborát po ukončení pripomienkovacieho procesu.