

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 501 Bytča
Obec : 517461 Bytča
Katastrálne územie : 807745 Veľká Bytča

Dátum vyhotovenia : 18.4.2022
Čas vyhotovenia : 20:21:12
Údaje platné k : 15.4.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4367

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3155/18	2104	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3155/22	1123	Ostatná plocha	36		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
3155/23	844	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1486 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3155/23							
Iné údaje: Bez zápisu							
3155/210	60	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1486	3155/23	20	Hala s administratívnou časťou		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	C profit, s.r.o., Karpatké námestie 10A, Bratislava-mestská časť Rača, PSČ 831 06, SR, IČO: 51882337	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-1255/2021-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 25.06.2021-568/2021	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

2	TecKon s.r.o., Mikovíniho 17, Žilina, PSČ 010 15, SR, IČO: 47183179	
	Titul nadobudnutia	
	N-3/2015-Zmluva o nájme na nehnuteľnosti a to:pozemok-parc.CKN č.3155/18-orná pôda o výmere 2164 m2,3155/22-ost.plochy o výmere 1123 m2,3155/23-zast.plochy o výmere 844 m2 a stavby-hala s administratívnou časťou,súp.č.1486 na parc.CKN č.3155/23 na dobu 5 rokov odo dňa 01.04.2015 -918/2015 (Pod č.R-198/2020-zápis GP č.4/2020-rozdelenie parc.CKN č.3155/18 na parc.CKN č.3155/18 a 3155/210)-555/2021	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Na LV 3054 - zápis vecného bremena podľa V 1365/13 - 657/13

Na LV 3057 - zápis vecného bremena podľa PU- Z 1449/2015- 1139/2015 a V 1365/13 - 657/13

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia podzemného vedenia (VN, NN), priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemku registra C KN parcelné číslo 3155/18, orná pôda o výmere 2164 m2 v rozsahu dielu č. 1 Geometrického plánu č. 66b/2020 v prospech: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, SR v podiele 1/1 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena-V-1800/2020, vklad povolený dňa 23.06.2021-552/2021 (Pod č.R-198/2020-zápis GP č.4/2020-rozdelenie parc.CKN č.3155/18 na parc.CKN č.3155/18 a 3155/210)-555/2021
-	Zriadenie zákonného vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná,a.s.,so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,IČO:36 442 151 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.47355140-23/2020,úradne overeného OÚ Bytča,katastrálnym odborom,dňa 05.06.2020 pod č.287/2020 na parc.CKN č.3155/18 a parc.CKN č.3155/22 spočívajúce v : - práve umiestniť a prevádzkovať elektroenergetické zariadenie (SO 07 Prípojka VN), v rozsahu výkonu kontroly prevádzky zariadení,údržby,opráv,odborných prehliadok,odborných skúšok a rekonštrukcie (obnovy) zariadení - práve strpieť prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti najmä kontroly zariadení,údržby,opravy,odborných prehliadok,odborných skúšok,obnovy (rekonštrukcie) elektroenergetických zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú výmeru dotknutých pozemkov na základe Z-332/2021-553/2021 (Pod č.R-198/2020-zápis GP č.4/2020-rozdelenie parc.CKN č.3155/18 na parc.CKN č.3155/18 a 3155/210)-555/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony