

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2022/006940-010

Rimavská Sobota

26. 04. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Mesto Hnúšťa - primátor, Nám. Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa
2. Úrad BBSK, odd. ÚP a ŽP, Nám. SNP 23, 974 01 B. Bystrica
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Rimavskej Sobote, Okružná 118, 97901 Rimavská Sobota
4. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, S. Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota
6. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky štátnej správy: ŠOPaK, ŠVS, OO, OH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota,
7. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota
8. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor krízového riadenia, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota
9. Okresný úrad B. Bystrica, oddelenie územného plánovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 B. Bystrica

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len OURS OSZP),

vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu: „Územný plán mesta Hnúšťa, Zmeny a doplnky č.4“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Hnúšťa, so sídlom Nám. Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie.

Zmena strategického dokumentu: „Územný plán mesta Hnúšťa, Zmeny a doplnky č.4“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k zmene strategického dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a splniť, v ďalších konaniach pri napĺňaní obsahu strategického dokumentu:

- Rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie mesta Hnúšťa v zmysle § 25 ods. 6 stavebného zákona.

- Rešpektovať konkrétne záväzné regulatívy:

z oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

3.2.1. Zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia.

z oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

6.1.38. Pri rekonštrukcii ciest II. a III. triedy rezervovať priestor pre realizáciu súbežných cyklistických trás.

6.1.47. Zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie.

6.9. V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy

6.9.1. podporovať rozvoj nemotorovej, predovšetkým cyklistickej dopravy,

6.9.4. podporovať využívanie pozemkov a lesných ciest vo vlastníctve štátu a samospráv na budovanie cyklistických ciest a cykloturistických trás.

- Rešpektovať záväznú časť platnej ÚPD dodržaním regulatívov týkajúcich sa zachovania pásu vzrastlej filtračnej zelene v šírke 50 m pozdĺž cesty I/72.

- Rešpektovať strategický dokument Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy najmä budovaním zelenej infraštruktúry a obmedzovaním bariérového vplyvu zástavby.

- Zapracovať do ÚPN M Hnúšťa cyklistickú komunikáciu Rimavská vetva BB12, ktorá je súčasťou strategického dokumentu Kostrová sieť cyklistických komunikácií BBK a zapracovať ju do záväznej časti ÚPN M Hnúšťa ako verejnoprospešnú stavbu. Strategický dokument Kostrová sieť cyklistických komunikácií BBK je dostupný na stránke BBSK: <https://www.bbsk.sk/Strategickédokumenty.aspx>.

- Sústredené parkovacie plochy zabezpečiť voči prenikaniu ropných látok do podlažia (vhodná izolácia, sorpčná geotextília, asfaltový povrch...)

- Vody z povrchového odtoku zo sústredených parkovacích plôch odvádzať cez ORL.

- Pred vydaním stavebného povolenia na parkoviská je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods.1, písm. b) vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.

- ORL je vodnou stavbou v zmysle § 52 vodného zákona a o stavebné povolenie na ORL je potrebné požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o ŽP. Preložka verejnej kanalizácie je taktiež vodnou stavbou ako aj dažďová kanalizácia a vodovodná prípojka ak je dlhšia ako 100 m a dodáva vodu s denným priemerným množstvom väčším ako 0,5 l za sekundu.

- Zo strany investora, najneskôr súčasne so žiadosťou o stavebné povolenie ORL a dažďovej kanalizácie, požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

- K žiadosti o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je potrebné doložiť vyjadrenie správcu toku.

- Počas realizácie navrhovaných stavieb používať stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových alebo podzemných vôd prípadnými únikmi ropných látok

-Z dopĺňaného textu do kapitoly M je potrebné vylúčiť vetu "Spracuje PROGRAM ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA"

Odôvodnenie

Obstarávateľ Mesto Hnúšťa, so sídlom Nám. Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa, predložil dňa 24.03.2022 OURS OSZP podľa § 5 zákona Oznámenie o zmene strategického dokumentu a návrh zmeny strategického dokumentu: „Územný plán mesta Hnúšťa, Zmeny a doplnky č.4“ (ďalej len „ZaD č. 4 ÚPM Hnúšťa“).

ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa, svojimi parametrami spĺňa kritériá podľa § 4 ods.2 písm. b) zákona, preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ RS - OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

Po jeho preskúmaní podľa § 5 ods. 5 až 7 zákona rozoslal OURS OSZP podľa § 6 ods. 1 a 2 zákona dňa 29.03.2022 ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa obstarávateľovi, schvaľovateľovi, dotknutým orgánom, dotknutej obci a jej prostredníctvom dotknutej verejnosti a podľa § 56 písm. b) zákona, v súlade s § 6 ods. 2) zákona zverejnil v elektronickej forme na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-hnusta-zmeny-doplunky-c-4>.

Podľa predloženého Oznámenia o zmene strategického dokumentu a dokumentácie návrhu jeho zmeny, hlavným dôvodom vypracovania ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa, je zmena pôvodného návrhu využitia navrhovaných plôch športu, izolačnej zelene a časti priemyselných plôch reálu priemyselného parku na plochy základnej občianskej vybavenosti v lokalite medzi futbalovým ihriskom a priemyselným parkom vedľa ulice Hlavná. Prípustné využitie je stanovené na obchodné prevádzky vrátane skladových priestorov a parkovísk.

Predmetom riešenia ZaD č. 4 ÚPM Hnúšťa je:

zmena pôvodného návrhu využitia navrhovaných plôch športu a izolačnej zelene na plochy základnej občianskej vybavenosti - obchodného centra v centrálnej časti mesta. Lokalita sa nachádza na Hlavnej ulici, na mieste nevyužívaných a čiastočne zanedbaných pozemkov po drevosklade medzi futbalovým štadiónom a bývalou Likérkou. Lokalitu ja navrhované dopravne napojiť na cestu I/72 a napojiť na existujúcu technickú infraštruktúru mesta. V navrhovanej ploche občianskeho vybavenia bude riešené parkovisko s predpokladanou kapacitou 98 parkovacích miest. Zrážkové vody z povrchového odtoku budú odvedené dažďovou kanalizáciou do retenčnej nádrže a následne do recipientu. Navrhované plochy občianskej vybavenosti sú riešené na zastavanej ploche a nevyžadujú si záber poľnohospodárskej pôdy.

V zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona, uvedené v prílohe č.3 zákona, ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa sú bez priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie v posudzovanom území. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nie je predpokladaný. Úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy. Vplyvy na chránené územia /napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie, nie sú riešením zmeny strategického dokumentu dotknuté. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice nie sú.

OURS OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č.3 zákona, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na zdravie ľudí, pričom vychádzal z písomných stanovísk, ktoré boli podľa § 6 ods. 6 zákona v zákonom stanovenej lehote doručené OURS OSZP od nasledovných oslovených orgánov:

I. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia: (stanovisko č.0846/2022/ODDuPZP- 2 zo dňa 04.04.2022

V stanovisku uviedli nasledovné požiadavky: Banskobystrický samosprávny kraj v návrhu strategického dokumentu žiada:

1. Rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie mesta Hnúšťa v zmysle § 25 ods. 6 stavebného zákona.
2. Rešpektovať konkrétne záväzné regulatívy:
 - z oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
 - 3.2.1. Zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia.
 - z oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
 - 6.1.38. Pri rekonštrukcii ciest II. a III. triedy rezervovať priestor pre realizáciu súbežných cyklistických trás.
 - 6.1.47. Zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie.
 - 6.9. V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy
 - 6.9.1. podporovať rozvoj nemotorovej, predovšetkým cyklistickej dopravy,
 - 6.9.4. podporovať využívanie pozemkov a lesných ciest vo vlastníctve štátu a samospráv na budovanie cyklistických ciest a cykloturistických trás.
3. Rešpektovať záväznú časť platnej ÚPD dodržaním regulatívov týkajúcich sa zachovania pásu vzrastlej filtračnej zelene v šírke 50 m pozdĺž cesty I/72.
4. Rešpektovať strategický dokument Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy najmä budovaním zelenej infraštruktúry a obmedzovaním bariérového vplyvu zástavby.
5. Zapracovať do ÚPN M Hnúšťa cyklistickú komunikáciu Rimavská vetva BB12, ktorá je súčasťou strategického dokumentu Kostrová sieť cyklistických komunikácií BBK a zapracovať ju do záväznej časti ÚPN M Hnúšťa ako

verejnoprospešnú stavbu. Strategický dokument Kostrová sieť cyklistických komunikácií BBK je dostupný na stránke BBSK: <https://www.bbsk.sk/Strategickédokumenty.aspx>.

Pri rešpektovaní požiadaviek nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP akceptuje predložené požiadavky a zahrnul ich do podmienok rozhodnutia.

II. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica: (záväzné stanovisko pod č. KPUBB-2022/5603-4/29423/PAV zo dňa 13.04.2022

V stanovisku súhlasia so strategickým dokumentom ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa a nepožadujú ďalšie posudzovanie podľa zákona

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP berie stanovisko na vedomie.

III. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rimavskej Sobote: (záväzné stanovisko č. A/2022/00558 zo dňa 31.03.2022

Orgán verejného zdravotníctva nemá k predloženému návrhu žiadne pripomienky a nepožaduje zmenu strategického dokumentu posudzovať podľa zákona.

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP berie záväzné stanovisko na vedomie.

IV. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky štátnej správy:

IVa./ Odpadové hospodárstvo: (stanovisko č.OU-RS-OSZP-2022/007099-002 zo dňa 01.04.2022).

- má k oznámeniu o zmene strategického dokumentu nasledovnú pripomienku:

Z dopĺňaného textu do kapitoly M je potrebné vylúčiť vetu "Spracuje PROGRAM DPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA.", nakoľko tento program vypracúva iba MŽP SR a Okresný úrad v sídle kraja.

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP akceptuje predloženú požiadavku a zahrnul ju do podmienok rozhodnutia.

IVb./ Štátna vodná správa: (stanovisko č. OU-RS-OSZP-2022/007239-002 zo dňa 01.04.2022).

V stanovisku uvádzajú: (citácia)

"Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa súhlasí so zmenou strategického dokumentu za predpokladu dodržania nasledovných pripomienok.

- Sústredené parkovacie plochy zabezpečiť voči prenikaniu ropných látok do podlažia (vhodná izolácia, sorpčná geotextília, asfaltový povrch...)

- Vody z povrchového odtoku zo sústredených parkovacích plôch odvádzať cez ORL.

- Pred vydaním stavebného povolenia na parkoviská je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods.1, písm. b) vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.

- Upozorňujeme, že ORL je vodnou stavbou v zmysle § 52 vodného zákona a o stavebné povolenie na ORL je potrebné požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o ŽP. Preložka verejnej kanalizácie je taktiež vodnou stavbou ako aj dažďová kanalizácia a vodovodná prípojka ak je dlhšia ako 100 m a dodáva vodu s denným priemerným množstvom väčším ako 0,5 l za sekundu.

- Zo strany investora, najneskôr súčasne so žiadosťou o stavebné povolenie ORL a dažďovej kanalizácie, požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

- K žiadosti o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je potrebné doložiť vyjadrenie správcu toku.

- Počas realizácie navrhovaných stavieb používať stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových alebo podzemných vôd prípadnými únikmi ropných látok "

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP akceptuje predložené požiadavky a zahrnul ich do podmienok rozhodnutia.

IVc/. Ochrana ovzdušia: (stanovisko č.OU-RS-OSZP-2022/007096-002 zo dňa 31.03.2022).

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie:

OÚ RS – OSZP berie stanovisko na vedomie.

V. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor (stanovisko č. OU RS-PLO-2022/007193 zo dňa 14.04.2022)

- nemá námietky k zmene funkčného využitia lokality.

Ostatné oslovené dotknuté orgány, sa v priebehu zisťovacieho konania k „ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa“ nevyjadrili. Má sa za to že so zmenou strategického dokumentu súhlasia bez pripomienok. Dotknutá verejnosť, sa v priebehu zisťovacieho konania k „ZaD č. 4 ÚPM Hnúšťa“ nevyjadrila. O konzultácie v priebehu zisťovacieho konania neprejavil záujem žiaden zo zúčastnených subjektov zisťovacieho konania.

OÚ RS-OSZP v rámci zisťovacieho konania, posúdil „ZaD č.4 ÚPM Hnúšťa“ v súlade s kritériami podľa prílohy č. 3 zákona č.24/2006 Z.z., z hľadiska povahy a rozsahu zmeny strategického dokumentu, jeho umiestnenia, únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pripomienok vznesených v doručených vyjadreniach a stanoviskách. Na základe výsledkov zo zisťovacieho konania, podľa § 7 ods. 4 zákona, príslušný orgán zvážil súhrn všetkých vznesených požiadaviek a pripomienok, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a nakoľko žiaden z dotknutých orgánov nevzniesol požiadavku na posudzovanie strategického dokumentu, OÚ RS-OSZP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec, mesto Hnúšťa, bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Vladimír Šándor
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10235

Doručuje sa

Mesto Hnúšťa, Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 31755194 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, Sama Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Oddelenie územného plánovania, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

eR STAR s.r.o., Tr. SNP 0/75, 974 01 Banská Bystrica 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2022/006940-0021822/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vladimír Sandor
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresného uradu
Zastupovaná osoba: Okresný úrad Rimavska Sobota
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 26.04.2022 12:07:49
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 26.04.2022 12:08:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2022/006940-0021822/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Milan Valigurský
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 29.04.2022
Podpis a pečiatka: