



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Banská Bystrica

OU-BB-OSZP3-2022/001543-021

Mgr. M. Brozmanová/
048/4306362

26. 04. 2022

Vec

Rozsah hodnotenia

strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 17“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o EIA“).

Obstarávateľ strategického dokumentu je Obec Donovaly, Donovaly 3, IČO: 00 313386 v zastúpení starostom – Miroslav Daňo, predložil Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 17“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“) na posúdenie podľa zákona o EIA.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 17 Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly je návrh rozšírenia funkčnej plochy ubytovacieho a stravovacieho zariadenia 12.1 (plocha vyššej občianskej vybavenosti) v lokalite Močiarka.

Tunajší úrad, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o EIA, informoval podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA dotknutú obec, dotknuté orgány, povoľujúce orgány, rezortné orgány a všetkých známych účastníkov, že začal zisťovacie konanie podľa § 7 zákona o EIA, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o EIA, dňom doručenia oznámenia o strategickom dokumente navrhovateľom. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Banská Bystrica a na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská tunajší úrad určuje podľa § 8 zákona o EIA nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 17“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o zmene strategického dokumentu.

2 ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2002 Z.z., s osobitným prihladením na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 V zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ predloží tunajšiemu úradu „Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 17“ spolu s návrhom územného plánu obce Donovaly, Zmeny a doplnky č. 17 - v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 1 ks na elektronickom nosiči dát (CD).

2.2 Špecifické požiadavky zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom. Požiadavky zo stanovísk, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente:

2.2.1 Požadujeme obstarávateľa rešpektovať regulatívy 3.19., 3.20. a 7.1.5. Závaznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce a premietnuť do záväznej časti ÚPD.

2.2.2 Obstarávateľ musí rešpektovať rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BB-OSZP3-2018/023453 zo dňa 25.10.2018 na osobitné užívanie vôd v oblasti Starohorských vrchov a severnej časti Zvolenskej kotliny a posúdiť kumulatívny vplyv na zásobovanie pitnou vodou navrhovaných a v ÚPD schválených rozvojových území obce.

2.2.3 Žiadame obstarávateľa, aby posúdil kumulatívny vplyv navrhovaných a v ÚPD schválených rozvojových území obce na existujúcu kapacitu ČOV a likvidáciu odpadových vôd a vyhodnotiť možné riziká súvisiace s nerealizovaním obmedzujúcich podmienok definovaných v záväznej časti ZaD č. 17 so zreteľom na CHVO a OP vodárenského zdroja.

2.2.4 Žiadame obstarávateľa, aby posúdil vplyv navrhovaného rozvoja na najvýznamnejšie komplexy nelesných biotopov definovaných v Krajinnoekologickom pláne obce Donovaly.

2.2.5 Akým spôsobom sa obstarávateľ vysporiada s plochami, významnými z pohľadu zachovania a ochrany ich súčasných prírodných, krajinných či spoločenských hodnôt. Medzi tieto plochy bolo tiež zaradené územie (niekoľko plôch), ktoré predstavuje ekologicky zachovalé a len málo pozmenené prvky v krajine, významné aj z pohľadu biodiverzity územia. V širšom zábere posudzovanej plochy D17/1 sa jedná o dve travinné spoločenstvá v lokalite Pavlová. Travinné porasty v lokalite Pavlová čiastočne zastupuje prioritný biotop európskeho významu Tr8 – Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (*6230) a biotop národného významu Lk3 – Mezofilné pasienky a spásané lúky. Okrem uvedených biotopov sa na predmetných plochách nachádza mokraď, pramenisko i chránený rastlinný druh (zvonček hrubokoreňový).

2.2.6 Vysporiadanie sa obstarávateľa s pripomienkami:

- koeficient zastavanosti stanoviť na 0,4,
- jednoznačne určiť maximálny počet NP (bez „alebo“),
- v regulatívoch určiť max. konštrukčnú výšku nadzemného podlažia a minimálny sklon strechy.

3 UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. je obstarávateľ povinný zverejniť určený rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. bude rozsah hodnotenia strategického dokumentu zverejnený na webovom sídle ministerstva.

Podľa § 8 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona č. 24/2006 Z.z. a to na adresu: Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ako aj elektronicky na e-mail: oszp.bb@minv.sk ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BB-OSZP3-2022/001543-021

Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP, OPAK - kraj (MT), Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP, OO, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP, ŠVS (Kor), Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP, OH (SD), Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OOP, referent pôdohospodárstva, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OVaBP, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OC DaPK, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OKR, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozsah hodnotenia]
Identifikátor: OU-BB-OSZP3-2022/001543-0040220/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jozef Ratica
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Banska Bystrica
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 26.04.2022 10:21:11
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 26.04.2022 10:21:20
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BB-OSZP3-2022/001543-0040220/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Martina Brozmanová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Banská Bystrica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.04.2022
Podpis a pečiatka: