Hg
kč.

Mgr. Michaela Šišitková, n
e-mail: miska.sisitkova(

n a dolu podpísaní občania okolitých obcí

37.

Okresný úrad v Martine
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. S.H. Vajanského 1
036 58 Martin

Vaše číslo
Č.sp. OU-MT-OSZP-2022/001766-032-Ha

10899/2022 22001766
1 OSZP Ha

Vec:
odvolanie a námietky proti rozhodnutiu zo zisťovacieho konania k Navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo" navrhovateľa Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, predmetom ktorej je vybudovanie logistického centra spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. na území Žilinského kraja, ktorý úmerne doplní súčasné rozmiestnenie logistických centier na Slovensku, ktorá bude umiestnená (LV 231) na parc. č. KN-C 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, (LV 199) na parc. č. KN-C 378/4, 378/5 v k. ú. Rakovo, okres Martin, Žilinský kraj.

I.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. C) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3 písm. K) a § 56 písm. B) zákona č. 24/2006 Z .z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov"), vydal podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a podľa zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), na základe zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo", ktorý predložil navrhovateľ Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnost „Logistické centrum LIDL Rakovo" navrhovateľa Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, predmetom ktorej je vybudovanie logistického centra spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. na území Žilinského kraja, ktorý úmerne doplní súčasné rozmiestnenie logistických centier na Slovensku, ktorá bude umiestnená (LV 231) na parc. Č. KN-C 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, (LV 199) na parc. Č. KN-C 378/4, 378/5 v k. ú. Rakovo, okres Martin, Žilinský kraj, **sa nebude posudzovať**.

II.

Ako dotknutá verejnosť podľa § 24 Zákona o posudzovaní vplyvov namietame nižšie uvedené:

III.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo*, v Kapitole IV:

Plánované stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia budú podľa tepelného výkonu zaradené nasledovne:

1. Palivovo energetický priemysel
1.1. technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným tepelným príkonom v MW >0,3 < 50 MW
1.1.2 stredný zdroj znečisťovania celkový predpokladaný príkon 8 642 kW

UPN O Rakovo v znení platných a Všeobecným zastupiteľstvom riadne schválených regulatívoch VZN 1/2018 a jeho UPN O Rakovo ZaD č.1 je uvedené, že sa **neuvažuje** s budovaním **stredných** a veľkých **zdrojov znečisťovania** ovzdušia.

*Obecné zastupiteľstvo v Rakove na základe Zákona č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods.3 Zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné VZN 1/2018, Nariadenie o **záväznej** časti Územného plánu obce Rakovo:*

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA
Článok 1
Účel nariadenia a rozsah platnosti
*1. **Nariadenie vymedzuje záväznú časť Územného plánu obce Rakovo schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakove č. 33/2018 zo dňa 01.08.2018***
2. Záväzná časť ÚPN – O Rakovo platí celé katastrálne územie obce, vymedzené vo výkresovej a textovej časti územného plánu ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie Územného plánu obce Rakovo, resp. do doby schválenia nového Územného plánu obce

II. ZÁVÄZNÉ RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Článok 7
Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
1. V oblasti ochrany ovzdušia
9
*a) **V riešenom území neuvažovať s budovaním stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.** Uvažovať s plynom, ako hlavným vykurovacím médiom v obci.*

IV.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo, v Kapitole II: *Navrhovaná skladová hala bude obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch cca 141m*498m s prístavbami na západnej strane objektu. Celková zastavaná plocha spolu s predsadenou prijímacou kanceláriou a hlavným vstupom predstavuje cca 70 218 m2. Prístavby 2. etapy budú približných rozmerov 19m*117m a 33m*82m o celkovej výmere cca 4930 m2. **Výška haly od priľahlého terénu** je premenlivá v krajných poliach vykládky bude výška 14,55 m cca 19 % stavby, v skladovej časti **vo vrchole 21,25 m.** Úroveň podlahy bude osadená 1,25 m nad priľahlým terénom spevnených plôch.*

UPN O Rakovo v znení platných a Všeobecným zastupiteľstvom riadne schválených regulatívoch VZN 1/2018 a jeho UPN O Rakovo ZaD č.1 je uvádza, **kompozičné zásady: bez dominánt, výstavba do 3 NP resp.12m.**

Obecné zastupiteľstvo v Rakove
*na základe Zákona č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods.3 Zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné **VZN 1/2018** - Nariadenie o **záväznej** časti Územného plánu obce Rakovo*

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA
Článok 1
Účel nariadenia a rozsah platnosti
1. Nariadenie vymedzuje záväznú časť Územného plánu obce Rakovo schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakove č. 33/2018 zo dňa 01.08.2018
2. Záväzná časť ÚPN – O Rakovo platí celé katastrálne územie obce, vymedzené vo výkresovej a textovej časti územného plánu ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie Územného plánu obce Rakovo, resp. do doby schválenia nového Územného plánu obce

II. ZÁVÄZNÉ RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU
Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
2. Využívanie územia v priestorovo a funkčne homogénnych jednotkách:
l)
4) kompozičné zásady: bez dominánt, výstavba do 3 NP resp.12m

V.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo,* v časti LOGISTICKÉ CENTRUM Rakovo - **Kapacitné posúdenie dopravného napojenia.**
Cieľom tohto elaborátu je z hľadiska kapacity posúdiť navrhovanú okružnú križovatku na ceste I/65, ktorá bude obsluhovať navrhované Logistické centrum Rakovo, ako aj plánovanú ČS PHM VOMS.

Nesúhlasíme so ZÁVEROM: „Posudzovaná navrhovaná okružná križovatka K2, na štátnej ceste I/65 bude kapacitne vyhovovať celé posudzované obdobie v tomto území aj vrátane zvýšenej dopravy kvôli Logistickému centru Rakovo ako aj ČS PHM VOMS - t. j. minimálne do roku 2044. *(Vypracoval: Ing. Róbert Gavula Dopravno – inžinierska štúdia FIDOP s.r.o., Žilina, júl 2021))*" a s umiestnením veľkokapacitného kruhového objazdu v lokalite Rakovo – Lídl – VOMS a to z dôvodu nedostatočnej kapacity a prejazdnosti cesty prvej triedy 1/65 v časti Rakovo – Martin. Kapacitné posúdenie dopravného napojenia logistického centra Lidl a čerpacej stanice Voms (Dopravno – inžinierska štúdia, FIDOP s.r.o., Žilina, z júla 2021) na uvedenú cestu nezohľadňuje silne vyťaženú križovatku v Príbovciach (dopravné napojenie z obcí Valča, Benice, Príbovce, Ležiachov, Kláštor a ďalší v smere od Prievidze), ktorá je umiestnená iba 740m od plánovaného kruhového objazdu v Rakove; zohľadňuje iba veľmi málo používanú bočnú odbočku do Príboviec. Ďalej štúdia neberie do úvahy dnes už silne vyťaženú a kapacitne nevyhovujúcu križovatku v Košťanoch nad Turcom, vzdialenú len 3,5 km od Príboviec. V súlade s informáciami z územného plánovania okolitých obcí vyplýva skutočnosť, že do cca 5 rokov bude vystavaných minimálne 1 000 – 2 000 ďalších nových rodinných domov a bytových jednotiek, ktoré veľmi výrazne zasiahnu do dopravnej obslužnosti na ceste 1/65.

Prognóza vyťaženosti cestného zaťaženia sa v spomínanej štúdii opiera o „Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 - TP 070 MDVRR; júl 2013", ktorá však počítala v tomto úseku s nedostavanou rýchlostnou komunikáciou R3, ktorá je podľa informácií Národnej diaľničnej spoločnosti v pláne najskôr po roku 2040. „Nárast nákladnej dopravy z titulu prevádzky logistického centrabude predstavovať maximálny nárast nákladnej dopravy o 250 NA/500 prejazdov NA a 600 prejazdov osobních automobilov. Situácia sa zmení po vybudovaní cesty R3, kedy by malo dosiť k prerozdeleniu dopravy a zníženiu intenzity na ceste I/65." Okrem iného, ohľadom komunikácie R3, už stratilo platnosť „Záverečné stanovisko č.1867/2010-3.4/ml, vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov".

V súvislosti s vyššie uvedeným sa domnievame, že v rámci posudzovania kapacity a prejazdnosti cesty prvej triedy 1/65 v časti Rakovo – Martin bude **nevyhnutné** vypracovanie "reálnej" štúdie kapacitného posúdenia dopravnej obslužnosti cesty prvej triedy 1/65 vrátane miestnych pripojovacích dopravných komunikácií medzi Turčianskymi Teplicami a Martinom.

VI.

Ďalšie námietky:

- Spoločnosť počíta s vytvorením 410 pracovných miest, po skúsennostiach z iných LC a obdobných zariadení a optimalizácií nakladov spoločnosti vzhľadom na tieto skutočnosti je však veľký predpoklad, že v LC LIDL nebudú pracovať ludia z regiónu, ale občania iných krajín napr. Srbsko, Rumunsko, Ukrajina.
- v časti „Predpokladne vplyvy na ŽP" je uvedené *„v Príbovciach konštatujeme, že v riešenom území dochádza v súčasnom stave k prekročeniu prípustných hodnôt hluku z pozemnej dopravy. Tento stav je spôsobený predovšetkým tým, že je v blízkosti cesta I. Triedy I/65, kde je pomerne vysoká intenzita dopravy."* Z uvedeného je teda zrejmé, že už teraz dochádza k prekročniu prípustných hluku, ktoré sa po vybudovaní LC budú zvyšovať. Pre upresenie v oblasti su tieto hodnoty prekročené aj napriek tomu, že je v okolí vybudovaná protihluková stena.
- „Výstavbou LC sa zmení funkčná štruktúra územia, zvýši sa podiel zastavaných plôch v území, ktoré má **poľnohospodársko-vidiecky charakter.**" Hoci je uvedené, že poľnohospodárska činnosť sa už v uvedenej lokalite nevykonáva a v rozvojových zámeroch obce Rakovo sa počíta s vybudovaním LC, třeba uviet, že výstavba LC sa dotkne hlavne obyvateľov susednej obce Príbovce a výrazne naruší ich životný komfort.

- Štúdia neobsahuje mapu podzemných vôd, vplyv stavby na zásoby podzemnej vody a následné následky v prípade úniku čpavku do podzemných vôd.
  V blízkosti LC sa nachádza Blatnický potok. Miestny rybársky zväz už dlhodobo poukazuje na jeho nízku hladinu a z toho dôvodu nemožnosť nasadiť do potoka ryby na ďalšie množenie. Ako je uvedené výstavbou LC dôjde k zmene klímy a následnému otepleniu. Preto je predpoklad, že hladina potoka bude naďalej znižovať svoju hladinu.

S ohľadom na vyššie uvedené žiadame o prijatie tohto odvolania a námietok k Zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo", ktorý predložil navrhovateľ Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391.

V Príbovciach, dňa 20. 02. 2022

.....
Mgr. Mi
a ostatni podpisani občania

Uvedené dávame na vedomie:
Ministerstvo životného prostredia – odbor kontroly
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI Martin
Slovenská správa ciest Bratislava

2.	Juraj Zajac
3.	LUDICA PIMOVÁ
4.	EVA GEREČOVÁ
5.	Miroslav GEREC
6.	Michal Bobčo
7.	Marieta Murínová
8.	Zvonko Krjkov
9.	Jozef Krjko

10.	Eva Kršková
11.	MÁRIA NOVOTNÁ
12.	MARIAN MURÍN
13.	LUCIA CARLÍKOVÁ
14.	MARIÁN CARLÍK
15.	OLGA GOMOLOVÁ
16.	MIRIAMA PETROVIČOVÁ
17.	ELENA PETROVIČOVÁ
18.	Julius Petrovič
19.	MATEJ PŘAČEL
20.	MATEJ VLAS
21	VLADIMIR VLAS
22.	TOMÁŠ VLAS
23.	ANNA VLASOVÁ
24.	IVETA LAHVIČKOVÁ
25.	BRANISLAV LAHVIČKA
26.	ĽUBICA MARŠALOVÁ
27.	PETER MARŠALA
28.	SLÁVKA SIYONOVÁ

29.	IVANA ĎURKOVIČOVÁ
30.	MIROSLAV ĎURKOVIČ
31.	Jozef Kajgasanský
32.	Valéria Zajacková
33.	MIROSLAVA KUZMANOVÁ
34.	VLADIMÍR KUZMAN
35.	Peter MESIAČEK
36.	Petra Mihaľková
37.	Ing. Emil Kačka
38.	VIERA KAČICOVÁ
39.	ZUZANA ĽEVAYOVÁ
40.	Alžbeta Ľevayová
41.	Peter Ľevay
42.	MIROSLAV
43.	Dzero ANGELOV
44.	Svetlana ANGELOVÁ
45.	MICHAELA ĎULOVIČOVÁ
46.	MATEJ ĎULOVIČ
47.	EMÍLIA REMEŇÍKOVÁ

48.	Peter Ďurina
49.	Lucia Ďurinová
50.	Jana Ďurinová
51.	Peter Ďurina
52.	Eva Ďurinová
53.	MARTINA LUKÁŠIKOVÁ
54.	Mgr. Janka Blahušiaková
55.	VIERA ŠVEJDOVÁ
56.	VLADIMÍR ŠVEJDA
57.	SILVIA ŠVEJDOVÁ
58.	JANA ŠOLCOVÁ
59.	LADISLAV ŠOLC
60.	MARIANA THEMÁROVÁ
61.	ANDREA KOSTROVÁ
61.	Viktória Fľaková
63.	VIERA RUSNÁKOVÁ
64.	Rastislav Rusnák
65.	Alexandra Rusnáková
66.	Rastislav Rusnák
67.	SIMONA ŠTANCELOVÁ

68.	JÚLIUS ŠTANCEL
69.	AGÁTA CYACKOVÁ
70.	Paulina Krupová
71.	Vladimír Krupec
72.	Vladimír Krupec
73.	MGR. ĽUBOSLAVA KRUPCOVÁ
74.	EMÍLIA FRANEKOVÁ
75.	JOZEF FRANEK
76.	DANA CHLEPKOVÁ
77.	Ing. Katarína Móricová Krupcová
78.	MARIÁN MÓRIC
79.	LENKA OBUCHOVÁ
80.	KRISTINA KOVÁČOVÁ
81.	KATARÍNA KOVÁČOVÁ
82.	PREVENDÁR ŠTEFAN
83.	PREVENDÁROVÁ VIERA
84.	MILAN MARKO
85.	GABRIELA MATEJČÍKOVÁ
86.	GABRIELA MARKOVÁ
87.	EVA JUNASOVÁ

88. MÁRIA BÓLOVÁ PRÍ

89. JANA TELEKYOVÁ PRÍBOV

90. JANKA SKUČKOVÁ PRÍB

91. ROMAN SKUČKA PRÍB

92. EVA JUNASOVÁ PRÍB

93. MARKO SPAVOMÍR P

94. MARKOVÁ LUBICA

95. ZDENKA KUBIŽŇOVÁ PRÍ

96. EMÍLIA ZEMÁNKOVÁ PR

97. MARTINA ZEMÁNKOVÁ

98. MARGITA ČIČMANCOVÁ

99. Vladimír Kubižňa

100. JANKA KOTÚČOVÁ

101. ANDREJ KOTÚČ PR

102. ANNA KOTÚČOVÁ PR

103. Nikola Gomolová R

104. MAREK MARCIN PA B

105. ONDREJ KRŠKO

106. Lucia Kršková

107. Peter Neuman P

108. SIMONA BRUČALOVÁ PR

109. Dana Neumanová Pr

110. MIRIAM NEUMANOVÁ PRÍ

111. MARIA ZELINOVÁ PR

Vec: odvolanie a námietky proti rozh
centrum LIDL Rakovo" navrhovateľa
35 793 783, v zastúpení spoločnosťou
vybudovanie logistického centra spoloč
úmerne doplní súčasné rozmiestnenie
parc. č. KN-C 376/8, 376/23, 376/24, 3
378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14,
okres Martin, Žilinský kraj.

Svojim podpisom sa pripájam k odvol
vypracovanými Mgr. Michaelou Šišitkov

meno a priezvisko
112. MICHAL LAUKO
113. MARTINA CHROPOVSKÁ
114. RICHARD TRNOVSKÝ
115. MIROSLAVA TRNOVSKÁ
116. NIKOLETA ĎURKOVIČOVÁ
117. Marián Ondernický
118. Janka Ondernická
119. Slavomíra Môcová
120. VLADIMÍR MOL
121. Môcová Etera
122. ROMANČÍKOVÁ Denisa
123. ROMANČÍK Zastislav
124. Grobarčíková Johana
125. Grobarčík Jan
126. Gomola Marek
127. GOMOLOVÁ JANA
128. Ján Šišitka
129. PAVOL ZIMAN
130. IVANA SUCHÁ
131 SUCHÝ JÁN
132. Jan Suchý
133. Michal Bakoš
133. Jozef BAKOŠ
134 LENKA BELIČKOVÁ

meno a priezvisko
135. BELIČKA Viktor
136. Martin Belička
137. Vlasta Marková
138. Mateyčíková Mária