Jan Bartoš, 1

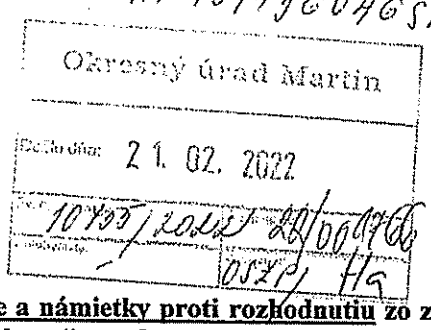
RF 73145604GSK

Okresný úrad Martin

Došlo dňa: 21. 02. 2022

10755/2022 28/001766

OSZP/Ha



Okresný úrad v Martine
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. S.H. Vajanského 1
036 58 Martin

Vaše číslo
Č.sp. OU-MT-OSZP-2022/001766-032-Ha

Vec:
odvolanie a námietky proti rozhodnutiu zo zisťovacieho konania k Navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo" navrhovateľa Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, predmetom ktorej je vybudovanie logistického centra spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. na území Žilinského kraja, ktorý úmerne doplní súčasné rozmiestnenie logistických centier na Slovensku, ktorá bude umiestnená (LV 231) na parc. č. KN-C 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, (LV 199) na parc. č. KN-C 378/4, 378/5 v k. ú. Rakovo, okres Martin, Žilinský kraj.

I.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, jako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. C) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3 písm. K) a § 56 písm. B) zákona č. 24/2006 Z .z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov"), vydal podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a podľa zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), na základe zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo", ktorý predložil navrhovateľ Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnost „Logistické centrum LIDL Rakovo" navrhovateľa Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, predmetom ktorej je vybudovanie logistického centra spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s. na území Žilinského kraja, ktorý úmerne doplní súčasné rozmiestnenie logistických centier na Slovensku, ktorá bude umiestnená (LV 231) na parc. Č. KN-C 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, (LV 199) na parc. Č. KN-C 378/4, 378/5 v k. ú. Rakovo, okres Martin, Žilinský kraj, **sa nebude posudzovať.**

II.

Ako dotknutá verejnosť podľa § 24 Zákona o posudzovaní vplyvov namietam nižšie uvedené:

III.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo*, v Kapitole IV:

Plánované stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia budú podľa tepelného výkonu zaradené nasledovne:

1. Palivovo-energetický priemysel
1.1. technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným tepelným príkonom v MW > 0,3 < 50 MW
*1.1.2 **stredný zdroj znečisťovania** - celkový predpokladaný príkon 8 642 kW*

UPN O Rakovo v znení platných a Všeobecným zastupiteľstvom riadne schválených regulatívoch VZN 1/2018 a jeho UPN O Rakovo ZaD č.1 je uvedené, že sa **neuvažuje** s budovaním **stredných** a veľkých **zdrojov znečisťovania** ovzdušia.

Obecné zastupiteľstvo v Rakove na základe Zákona č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods.3 Zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné ***VZN 1/2018****, Nariadenie o* ***záväznej*** *časti Územného plánu obce Rakovo:*

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA
Článok 1
Účel nariadenia a rozsah platnosti
1. ***Nariadenie vymedzuje záväznú časť Územného plánu obce Rakovo schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakove č. 33/2018 zo dňa 01.08.2018***
2. Záväzná časť ÚPN – O Rakovo platí celé katastrálne územie obce, vymedzené vo výkresovej a textovej časti územného plánu ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie Územného plánu obce Rakovo, resp. do doby schválenia nového Územného plánu obce

II. ZÁVÄZNÉ RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Článok 7
Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
1. V oblasti ochrany ovzdušia
9
a) ***V riešenom území neuvažovať s budovaním stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia****. Uvažovať s plynom, ako hlavným vykurovacím médiom v obci.*

IV.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo,* v Kapitole II: *Navrhovaná skladová hala bude obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch cca 141m*498m s prístavbami na západnej strane objektu. Celková zastavaná plocha spolu s predsadenou prijímacou kanceláriou a hlavným vstupom predstavuje cca 70 218 m2. Prístavby 2. etapy budú približných rozmerov 19m*117m a 33m*82m o celkovej výmere cca 4930 m2.* ***Výška haly od priľahlého terénu*** *je premenlivá v krajných poliach vykládky bude výška 14,55 m cca 19 % stavby, v skladovej časti* ***vo vrchole 21,25 m****. Úroveň podlahy bude osadená 1,25 m nad priľahlým terénom spevnených plôch.*

UPN O Rakovo v znení platných a Všeobecným zastupiteľstvom riadne schválených regulatívoch VZN 1/2018 a jeho UPN O Rakovo ZaD č.1 je uvádza, **kompozičné zásady: bez dominánt, výstavba do 3 NP resp.12m.**

Obecné zastupiteľstvo v Rakove
na základe Zákona č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods.3 Zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné
VZN 1/2018 *- Nariadenie o* ***záväznej*** *časti Územného plánu obce Rakovo*

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA
Článok 1
Účel nariadenia a rozsah platnosti
1. Nariadenie vymedzuje záväznú časť Územného plánu obce Rakovo schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakove č. 33/2018 zo dňa 01.08.2018
2. Záväzná časť ÚPN – O Rakovo platí celé katastrálne územie obce, vymedzené vo výkresovej a textovej časti územného plánu ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie Územného plánu obce Rakovo, resp. do doby schválenia nového Územného plánu obce

II. ZÁVÄZNÉ RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU
Článok 1
Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

využívanie územia v priestorovo a funkčne homogénnych jednotkách:
l)
4) kompozičné zásady: bez dominánt, výstavba do 3 NP resp.12m

V.

Navrhovateľ LIDL Slovenská republika, v.o.s. v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o. Martin uvádza v zámere, zverejnenom na portáli *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-lidl-rakovo,* v časti LOGISTICKÉ CENTRUM Rakovo - **Kapacitné posúdenie dopravného napojenia.**
Cieľom tohto elaborátu je z hľadiska kapacity posúdiť navrhovanú okružnú križovatku na ceste I/65, ktorá bude obsluhovať navrhované Logistické centrum Rakovo, ako aj plánovanú ČS PHM VOMS.

Nesúhlasím so ZÁVEROM: „Posudzovaná navrhovaná okružná križovatka K2, na štátnej ceste I/65 bude kapacitne vyhovovať celé posudzované obdobie v tomto území aj vrátane zvýšenej dopravy kvôli Logistickému centru Rakovo ako aj ČS PHM VOMS - t. j. minimálne do roku 2044. *(Vypracoval: Ing. Róbert Gavula Dopravno – inžinierska štúdia FIDOP s.r.o., Žilina, júl 2021))*" a s umiestnením veľkokapacitného kruhového objazdu v lokalite Rakovo – Lídl – VOMS a to z dôvodu nedostatočnej kapacity a prejazdnosti cesty prvej triedy 1/65 v časti Rakovo – Martin. Kapacitné posúdenie dopravného napojenia logistického centra Lidl a čerpacej stanice Voms (Dopravno – inžinierska štúdia, FIDOP s.r.o., Žilina, z júla 2021) na uvedenú cestu nezohľadňuje silne vyťaženú križovatku v Príbovciach (dopravné napojenie z obcí Valča, Benice, Príbovce, Ležiachov, Kláštor a ďalší v smere od Prievidze), ktorá je umiestnená iba 740m od plánovaného kruhového objazdu v Rakove; zohľadňuje iba veľmi málo používanú bočnú odbočku do Príboviec. Ďalej štúdia neberie do úvahy dnes už silne vyťaženú a kapacitne nevyhovujúcu križovatku v Košťanoch nad Turcom, vzdialenú len 3,5 km od Príboviec. V súlade s informáciami z územného plánovania okolitých obcí vyplýva skutočnosť, že do cca 5 rokov bude vystavaných minimálne 1 000 – 2 000 ďalších nových rodinných domov a bytových jednotiek, ktoré veľmi výrazne zasiahnu do dopravnej obslužnosti na ceste 1/65.

Prognóza vyťaženosti cestného zaťaženia sa v spomínanej štúdii opiera o „Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 - TP 070 MDVRR; júl 2013", ktorá však počítala v tomto úseku s nedostavanou rýchlostnou komunikáciou R3, ktorá je podľa informácií Národnej diaľničnej spoločnosti v pláne najskôr po roku 2040. Okrem iného, ohľadom komunikácie R3, už stratilo platnosť „Záverečné stanovisko č.1867/2010-3.4/ml, vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov".

V súvislosti s vyššie uvedeným sa domnievam, že v rámci posudzovania kapacity a prejazdnosti cesty prvej triedy 1/65 v časti Rakovo – Martin bude **nevyhnutné** vypracovanie "reálnej" štúdie kapacitného posúdenia dopravnej obslužnosti cesty prvej triedy 1/65 vrátane miestnych pripojovacích dopravných komunikácií medzi Turčianskymi Teplicami a Martinom.

VI.

S ohľadom na vyššie uvedené žiadam o prijatie tohto odvolania a námietok k Zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum LIDL Rakovo", ktorý predložil navrhovateľ Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391.

V Rakove, dňa 17. 02. 2022