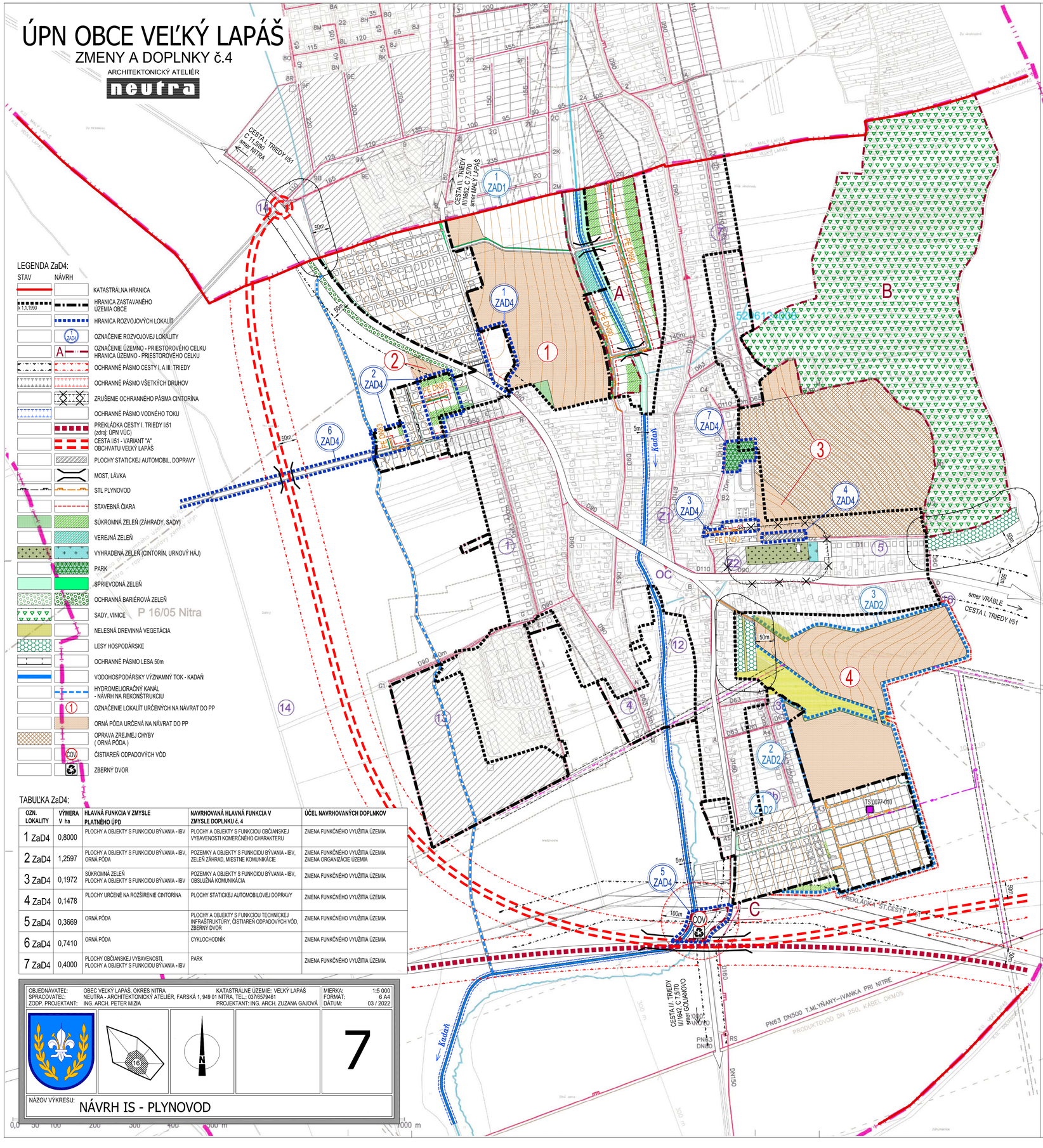
ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ

ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



LEGENDA ZaD4:

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNA HRANICA
k 1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
	1 ZAD4	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
	A	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. A III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 (zdroj: ÚPN VÚC)
		CESTA I/51 - VARIANT "A" OBCHVATU VEĽKÝ LAPÁŠ
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBIL. DOPRAVY
		MOST, LÁVKA
		STL PLYNOVOD
		STAVEBNÁ ČIARA
		SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELEŇ
		VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN, URNOVÝ HÁJ)
		PARK
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ
		SADY, VINICE
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		LESY HOSPODÁRSKE
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ
		HYDROMELIORAČNÝ KANÁL - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
	1	OZNAČENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NÁVRAT DO PP
		ORNÁ PÔDA URČENÁ NA NÁVRAT DO PP
		OPRAVA ZREJMEJ CHYBY (ORNÁ PÔDA)
	COV	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		ZBERNÝ DVOR

TABUĽKA ZaD4:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	SÚKROMNÁ ZELEŇ PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORÍNA	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD, ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PÔDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ	MIERKA: 1:5 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461		FORMÁT: 6 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM: 03 / 2022

7

NÁZOV VÝKRESU: NÁVRH IS - PLYNOVOD

ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ

NÁVRH IS - PLYNOVOD

7

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZAST.ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD1–3
		HRANICA ZAST. ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD4
		HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV + NA REKONŠTRUKCIU
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD–DOSTAVBA + REZERVA
		PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK – HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– OV+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZ.–VYBAVENOSŤ,VÝROBA,SKLADOVÉ HOSP.
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEŇ – SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORÍN
		VINOHRADY + SADY
		LESY + PPF
		PAMATIHODNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ŠTÁTNA CESTA I.TR. + III.TR.
		MIESTNE KOM.+ PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY

LEGENDA

OC –POLYFUNKČNÁ ZÁST.–DOSTAVBA OC
Z1–Z4–PLOCHY PRE OV–POLYFUNKČNÉ OBJ.
ZÁKLADNÁ VYBAV.,DOPRAVNÉ PL.,, VER.ZELEŇ
1,2,3b,4,5,6,7,16–PLOCHY IBV+ROZPTYL
3a –PLOCHY PRE HBV + IBV
8,10 –REZERVA PRE IBV
9 –ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, KOMERČNÉ AKTIVITY, SKLADOVÉ HOSP., DROBNÁ VÝROBA
11 –ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
12 –OBECNÝ PARK
13 –VÝROBNÉ ÚZEMIE
14 –PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K VÝROBE
15 –PREKLÁDKA ŠT.CESTY I/51

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	
		VTL PLYNOVOD
		RS 2 000 VTL–STL
		STL PLYNOVOD DN 50–100

ZaD č.1/2010

2.		VÝROBNÉ ÚZEMIE - 1.+2. etapa PLOCHY PRE ENERGETICKÉ VYUŽITIE ÚZEMIA 17 - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ (FVE)

ZMENY A DOPLNKY č.2

K ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	1 ZAD2		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
			PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. TRIEDY
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
			STL PLYNOVOD DN 50-100
			SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA		MIERKA: 1:5 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461		FORMÁT: 2 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. N. TREBICHALSKÁ, ING. ARCH. A. AUGUSTÍN	DÁTUM: 07/2015

7

NÁZOV VÝKRESU: NÁVRH IS - PLYNOVOD

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990

VEDÚCI ÚLOHY ING.ARCH. MICHAL BORGUČA	VYPRACOVAL: ING. V.SUCHÝ	KRESLIL: ING.M.BORGUČA	MB - AUA NITRA
OBSTARÁVATEĽ : OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ			
N Á Z O V : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ			ZÁKAZ. ČÍSLO 2007 DÁTUM 03/2008 PROFESIA URB. MERÍTKO 1:5000 FORMÁT 8 A4
O B S A H : NÁVRH IS - PLYNOVOD			Č.VÝKR. 7