

# ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ

## ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER  
**neutra** , 000  
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH  
SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA

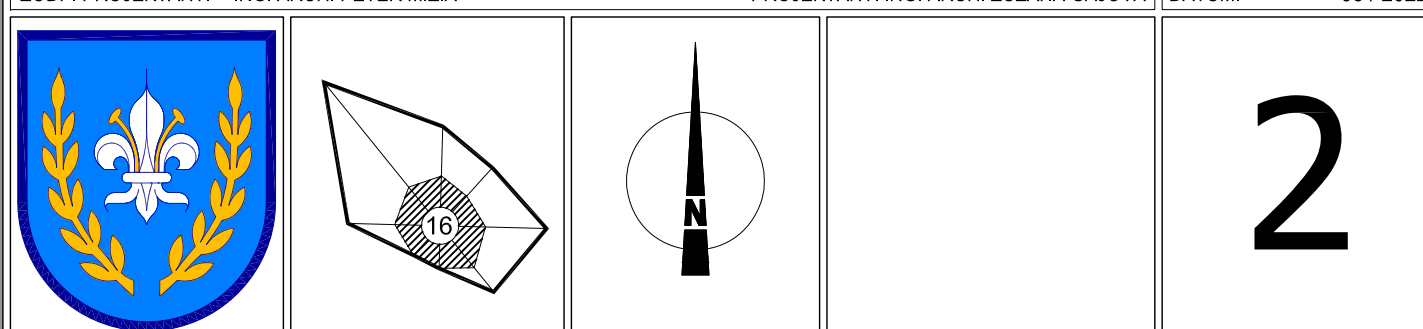
### LEGENDA ZaD4:

| STAV | NÁVRH |                                                                               |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA VEĽKÝ LAPÁŠ                                      |
|      |       | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE                                               |
|      |       | HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY                                                   |
|      |       | OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY                                                 |
|      |       | OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU / HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I. A III. TRIEDY                                         |
|      |       | ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM A VIBRÁCIAMI                                           |
|      |       | I/51 - OBCHVAT VEĽKÝ LAPÁŠ - VARIANT "A" NPS/                                 |
|      |       | PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 NPS/ (zdroj: ÚPN VÚC)                          |
|      |       | CESTA I. TRIEDY I/51                                                          |
|      |       | CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662                                          |
|      |       | ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA NPS/                                                      |
|      |       | KRÍŽOVATKA NPS/                                                               |
|      |       | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY NPS/                                   |
|      |       | VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA NPS/ - NÁVRH (zdroj: ÚPN VÚC)        |
|      |       | CYKLOCHODNÍK NPS/                                                             |
|      |       | MOST, LÁVKA NPS/                                                              |
|      |       | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV                                     |
|      |       | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU      |
|      |       | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE                                |
|      |       | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY                         |
|      |       | FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ (FVE)                                                |
|      |       | ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD NPS/                                                 |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA ČOV (100m)                                                     |
|      |       | ZBERNÝ DVOR NPS/                                                              |
|      |       | 22 kVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN / NÁVRH - URČENÉ NA ZRUŠENIE             |
|      |       | 22 kVA PODZEMNÉ KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NPS/                               |
|      |       | TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ NPS/                                   |
|      |       | TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE                                                      |
|      |       | PARK NPS/                                                                     |
|      |       | VYHRADENÁ ZELEN' (CINTORÍN) /návrh - VPS/                                     |
|      |       | VEREJNÁ ZELEN'                                                                |
|      |       | OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN' NPS/                                                |
|      |       | LESY HOSPODÁRSKE                                                              |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA LESA 50m                                                       |
|      |       | SADY, VINICE                                                                  |
|      |       | NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA                                                    |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU                                                   |
|      |       | VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ                                          |
|      |       | HYDROMELIORAČNÝ KANÁL - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU NPS/                           |
|      |       | OZNAČENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NÁVRAT DO PP                                    |
|      |       | ORNÁ PÓDA URČENÁ NA NÁVRAT DO PP                                              |
|      |       | OPRAVA ZREJMEJ CHYBY - ORNÁ PÓDA                                              |
|      |       | IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ 63%                                     |

TABUĽKA ZaD4:

| OZN. LOKALITY | VÝMERA V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD                                     | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4                                               | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV                                 |
|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1 ZaD4        | 0,8000      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV                                | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU                     | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |
| 2 ZaD4        | 1,2597      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÓDA                     | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN' ZAHRAD, MESTNÉ KOMUNIKÁCIE                | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| 3 ZaD4        | 0,1972      | SÚKROMNÁ ZELEN'                                                          | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA                             | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |
| 4 ZaD4        | 0,1478      | PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORÍNA                                    | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY                                                       | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |
| 5 ZaD4        | 0,3669      | ORNÁ PÓDA                                                                | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD, ZBERNÝ DVOR | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |
| 6 ZaD4        | 0,7410      | ORNÁ PÓDA                                                                | CYKLOCHODNÍK                                                                                 | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |
| 7 ZaD4        | 0,4000      | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV | PARK                                                                                         | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                           |

OBJEDNÁVATEL: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA  
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461  
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA  
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ  
PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ  
MIERKA: 1:10 000  
FORMÁT: 4 A4  
DÁTUM: 03 / 2022



NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA

2