

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o ŽP
Podzámska 25
940 01 Nové zámky

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
OU-NZ-OSZP-2022/009749-005	OU-NR-OSZP2-2022/019477	Ing. Baňárová/290	24.03.2022
23.03.2022			

Vec:

Územný plán obce Černík – zmeny a doplnky č. 1 – oznámenie o strategickom dokumente
- záväzné stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 6 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“), vydáva v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nasledovné

záväzné stanovisko:

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Černík je upraviť schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu obce v zmysle zmenených územno-technických, hospodárskych a sociálnych predpokladov, vyvolaných konkrétnym záujmom v riešenom území.

Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Černík tak riešia :

1. rozšírenie jestvujúcej plochy výroby a skladov (VUMZ SK s.r.o.),
2. rozšírenie plôch rekreácie a CR (hajlochy) severovýchodne od zastavanej časti obce,
3. doplnenie plôch IB (individuálneho bývania) v severnej časti zastavaného územia obce,
4. doplnenie návrhu siete cyklotrás (navrhovanej vo schválenom UPN-O Černík) o trasu v korune hrádze rieky Nitra,
5. umožnenie doplnenia uličnej zástavby v prielukách,
6. zmena funkčnej plochy verejnej zelene v zóne C2 na funkčnú plochu HB (hromadné bývanie),
7. zmena funkčnej plochy HB južne pod navrhovanou zónou C2 na funkčnú plochu IB (individuálne bývanie),
8. reguláciu chovu hospodárskych zvierat v zastavanej časti obce,
9. zamedzenie likvidácie a uskladňovania ostatných a nebezpečných odpadov, tiež zamedzenie spaľovní a iných nebezpečných technológií na území katastra obce.

Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Černík zároveň opravujú formálne chyby, ktoré vznikli pri spracovaní čistopisu územného plánu obce Černík - doplnenie vyznačenia

verejnoprospešnej stavby č. 2 - líniové stavby technickej infraštruktúry v grafickej časti dokumentácie.

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1 nepožaduje posudzovať.

S pozdravom

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia