

OU-SI-OSZP-2019/000817-020

V Skalici 30.10.2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Skalica, OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Petrova Ves, Obecný úrad č. 53, 908 44 Petrova Ves** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie**:

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“** uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Petrova Ves**, v zastúpení starostom Štefanom Beňom, **Obecný úrad č. 53, 908 44 Petrova Ves, IČO: 00309770**, predložila Okresnému úradu Skalica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 02.09.2019 oznámenie strategického dokumentu **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“**.

Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Petrova Ves vyvolali:

- potreba premietnutia návrhov projektu pozemkových úprav v k. ú. Petrova Ves a k. ú. Primoravské lúky, predovšetkým návrhov účelových komunikácií - poľných ciest, ako aj geometrického plánu pre lokalitu IBV Peklo II
- požiadavka na rozšírenie obytného územia a na prehodnotenie rozšírenia výrobného územia

- požiadavka na riešenie ochrany pred svahovými vodami na západnom okraji obce návrhom odvodňovacieho kanála a líniovej zelene
- požiadavka na úpravu regulatívov v časti hospodárskeho dvora priliehajúcej k existujúcej obytnej zástavbe

Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Petrova Ves je vyhovieť novým nárokom na rozvoj územia, podporiť budovanie infraštruktúry, ako aj zosúladiť územný plán obce s novým územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja a s platnou legislatívou.

Rozvojová plocha doplnku D1 je určená pre výstavbu novej ulice rodinných domov. S tým súvisí návrh odvodňovacieho kanála a líniovej zelene (vsakovacieho pásu) na ochranu pred svahovými vodami. Rozvojové plochy doplnkov D2 a D3 predstavujú zaradenie pôvodne uvažovaných výhľadových plôch č. 2 a 4 ako návrhových plôch. Rozvojová plocha D4 je určená pre výrobu a sklady, namiesto odľahlejších a menej vhodných plôch, ktoré sa zmenami Z4 a Z5 z riešenia vypúšťajú. Ide o podstatnú časť pôvodne navrhovanej rozvojovej plochy č. 14 a celú výhľadovú plochu č. 14x, pričom sa zaraďujú do územia bez predpokladu lokalizácie zástavby KEK-C.

V rámci rozvojovej plochy zmeny Z1 sa počíta so zmenou regulatívov funkčného využívania v okrajovej časti hospodárskeho dvora, ktorá prilieha k existujúcej obytnej zástavbe a potenciálne predstavuje druhú stranu zástavby v súčasnosti len jednostranne obostavanej obytnej ulice. Zmenami Z2 a Z3 sa vyčleňujú menšie plochy v obytnom území pre verejnú zeleň.

Po schválení doterajšieho územného plánu obce Petrova Ves bol pre katastrálne územia Petrova Ves Primoravské lúky vypracovaný projekt pozemkových úprav, ktorý zmenil členenie pozemkov vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia obce. Zmeny sa týkajú najmä trasovania poľných ciest, pre ktoré boli vymedzené nové koridory na pozemkoch vo vlastníctve obce. Tieto koridory boli zahrnuté v zmenách a doplnkoch č. 1 ako návrhy účelových komunikácií - poľných ciest. Pre účelové komunikácie sú vymedzené výlučne pozemky vo vlastníctve obce Petrova Ves. Do aktuálnej katastrálnej mapy bol premietnutý aj geometrický plán z roku 2018, ktorým boli usporiadané pozemky v lokalite IBV Peklo II.

Okrem uvedených úprav, ktoré boli rozhodujúcimi dôvodmi pre obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, boli vykonané aj ďalšie úpravy, vyplývajúce zo zmien legislatívy (napr. definície ochranných pásiem) a nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, nakoľko v roku 2014 bol schválený nový územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Vypúšťa sa aj záväznosť etapizácie výstavby pre všetky nové rozvojové plochy.

Predpokladané priame vplyvy:

- zábery poľnohospodárskej pôdy pripadajúce na navrhované rozvojové plochy doplnkov predstavujú 9,4521 ha. Čiastočnou kompenzáciou týchto záberov bude vypustenie podstatnej časti pôvodne navrhovanej rozvojovej plochy č. 14 (zmena Z4). Z tohto dôvodu dochádza k úbytku záberov poľnohospodárskej pôdy o 6,0041 ha. Celková bilancia záberov vyplývajúcich zo zmien a doplnkov č. 1 preto predstavuje len 3,4480 ha,
- prírastok počtu obyvateľov obce o cca 94 obyvateľov na základe kapacít navrhovaných rozvojových plôch doplnkov D1, D2, D3 (čo predstavuje nepatrný nárast miestnej populácie oproti súčasnému stavu)
- mierne zvýšenie spotreby vody, elektrickej energie, zemného plynu v obci – úmerne predpokladanému rastu počtu obyvateľov

- návrh dvoch plôch pre verejnú zeleň (zmeny Z2, Z3) vo väzbe na obytné územie zlepši kvalitu života obyvateľstva, environmentálne kvality zastavaného územia atď.
- návrh zmien a doplnkov nevytvára predpoklady pre významné zvýšenie záťaže územia stavebnou činnosťou
- žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery, chránené územia sa nepredpokladajú

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia a priestorového usporiadania pre výstavbu v rozvojových plochách doplnkov D1 - D4 (ako zakázané funkčné využitie v obytnom území rodinných domov je definovaná priemyselná aj živočíšna výroba, logistické prevádzky), ako aj pre zmiešané územie (plochu zmeny Z1)
- vypustenie pôvodne navrhovaných rozsiahlych plôch výrobnéj zóny č. 14 a 14x (zmenami Z4 a Z5) a ich nahradenie podstatne menšou plochou D4 predstavuje prínos oproti doterajšiemu územnému plánu obce
- návrh vybudovania vodovodu, odvádzania odpadových vôd a plynofikácie v rozvojových plochách doplnkov prispeje k udržaniu kvality vôd, ovzdušia a k zvýšeniu komfortu bývania
- na ochranu rozvojovej plochy doplnku D1 pred svahovými vodami sa navrhuje vybudovanie povrchového (dažďového) rigolu

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“ je v jednom variantnom riešení.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Skalica, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Skalica, OSŽP podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. zverejnil dňa 03.10.2019 oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie listom č. OU-SI-OSZP-2019/000817-002 zo dňa 04.10.2019 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Skalica, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.: OU-SI-OSZP-2019/000829-002 zo dňa 18.10.2019) štátna vodná správa: - uvádza, že k predmetnému návrhu zmien nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov námietky. Z hľadiska ochrany vodných pomerov nepožaduje, aby predmetný strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
2. **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.: OU-SI-OSZP-2019/000836-002 zo dňa 14.10.2019): štátna správa ochrany ovzdušia – uvádza, že nároky na pokrytie zvýšenej kapacity zemného plynu, pre zásobovanie rodinných a bytových domov, je zanedbateľná. Orgán ochrany ovzdušia nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..
3. **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SI-OSZP 2019/000862-002 zo dňa 16.10.2019): štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že

nemá žiadne pripomienky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

4. **Trnavský samosprávny kraj Trnava** (list. č. 12839/2019/OÚPŽP-2/So zo dňa 14.10.2019) uvádza, že vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch predpokladáme len bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. Nemá k predmetnému oznámeniu pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
5. **Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy** (list č. 3835/2019-5.3 47789/2019 zo dňa 16.09.2019) - zaslalo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Petrova Ves (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Gely – Dubňanský sloj – lignit (7)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre HBP, a. s., Prievidza.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Gbely - ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 21. 05. 2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	SI (008) / Petrova Ves – zberné naftové stredisko
Názov lokality:	zberné naftové stredisko
Druh činnosti:	ťažba ropy a zemného plynu
Registrovaná ako:	C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OÚ Skalica, OSŽP:

Príslušný orgán stanovisko ministerstva v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, inštitút dopravnej politiky (list č. 30365/2019/IDP/84498 zo dňa 15.10.2019) uvádza nasledovné:

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Petrova Ves nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať

požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

Oznámenie o strategickom dokumente „ZaD č. 1 ÚPN-O Petrova Ves“ berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OÚ Skalica, OSŽP:

OÚ Skalica, OSŽP s pripomienkami súhlasí a zapracoval ich do záveru tohto rozhodnutia.

7. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** (list. č. OÚ-TT-OVBP1-2019/035701/Há zo dňa 09.10.2019) uvádza, že vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o SD pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého SD podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
8. **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava** (list. č. ASM-40-2337/2019 zo dňa 07.10.2019) – nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.
9. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list. č. OU-TT-OSZP2-2019/035577/Pu zo dňa 18.10.2019) uvádza, že navrhované zmeny sú situované v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Navrhované zmeny v územnom pláne obce Petrova Ves nezasahujú do žiadneho maloplošného chráneného územia v Správe Chránenej krajinnnej oblasti (CHKO) Záhorie. Nie je predpokladaný vplyv ani na žiadne chránené územie Natura 2000. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ďalšie podmienky si uplatníme v procese podľa stavebného zákona.
10. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list. č. KPUTT-2019/23024-2/84674/KSI zo dňa 17.10.2019) uvádza: k preloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Skalica, OSŽP:

OÚ Skalica, OSŽP s pripomienkou súhlasí a zapracoval ju do záveru tohto rozhodnutia.

11. **Okresné riaditeľstvo PZ v Skalici, odbor poriadkovej a dopravnej polície** (list. č. ORPZ-SI-OPDP1-2019/001148-011 zo dňa 10.10.2019) uvádza, že súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“, ktorý rieši stavbu miestnej komunikácie, chodníkov, rodinných domov a dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť a príslušné inžinierske siete. Na uvedené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“ Okresný dopravný inšpektorát v Skalici vydal súhlasné záväzné stanovisko pod č. ORPZ-SI-OPDP1-2018/002343-36 zo dňa 10.09.2018.
12. **Obec Letničie** (list č. OÚL-122/2019/3 zo dňa 04.10.2019) - uviedla, že nemá žiadne pripomienky voči predloženému oznámeniu s strategickým dokumente a nemá byť posudzovaný podľa zákona.
13. **Obec Kopčany** (list č. 678/2019 zo dňa 10.10.2019) – uviedla, že ako dotknutá obec nemá námietky voči predloženému oznámeniu s strategickým dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“ a nemá byť posudzovaný podľa zákona. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Kopčany od 9.10.2019 do 23.10.2019.
14. **Mesto Gbely** (list č. 414-5316/2019 zo dňa 21.10.2019) – uviedla, že oznámenie o strategickom dokumente bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Gbely od 4.10.2019 do 18.10.2019.
15. **Obec Petrova Ves** (list č. OcÚPV-326/2019 zo dňa 24.10.2019) – uviedla, že oznámenie o strategickom dokumente bolo vyvesené na úradnej tabuli obce od 9.10.2019 do 23.10.2019.

OÚ Senica, odbor CD a PK, OÚ Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Obvodný banský úrad v Bratislave, Krajské riaditeľstvo HaZZ v Trnave a RÚVZ Senica ako dotknutý orgán, Mesto Holíč, Obec Smolinské, Obec Unín a Obec Radimov ako dotknutá obec sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

OÚ Skalica, OSŽP ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a verejnosti, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Skalica, OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie:

1. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
2. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.
4. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
6. Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
7. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
8. Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
9. Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
10. Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.
11. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

12. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Upozornenie: Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Petrova Ves“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Jarmila Tyrschelová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Petrova Ves – obecné zastupiteľstvo, Obecný úrad č. 53, 908 44 Petrova Ves,
2. Obec Smolinské, Obecný úrad, 908 42 Smolinské 334
3. Obec Unín, Obecný úrad, 908 46 Unín 332
4. Obec Letničie, Obecný úrad, 908 44 Letničie 35
5. Obec Radimov, Obecný úrad, 908 47 Radimov 44
6. Obec Kopčany, Obecný úrad, Kollárova 318, 908 48 Kopčany
7. Mesto Holíč, Mestský úrad, Bratislavská 5, 908 51 Holíč
8. Mesto Gbely, Mestský úrad, Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

Na vedomie:

1. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.Box 100
4. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odd. ŠSV a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava – OSŽP – OP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Vajanského 22, 917 77 Trnava
11. Okresný úrad Skalica – OSŽP, ŠVS, ODA, OO, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
12. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
13. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
15. ORPZ, okresný dopr. inšpektorát, Železničná 2208/5, 909 01 Skalica
16. ku spisu