KÓPIA

MESTO NOVÉ ZÁMKY

Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o ŽP
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/Dátum	Naše číslo	Vybavuje/Telefón	Nové Zámky
OU-NZ-OSZP-2022/008664-005	2793/ES/2416/2022/148/IP	Ing. Igor Poljačik	23.03.2022

Vec

Rozšírenie areálu GURI-REAL/pri letisku/ - odpoveď

Dňa 8.03.2022 Mesto Nové Zámky ako dotknutá obec v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) obdržalo od Okresného úradu Nové Zámky, Odboru starostlivosti o ŽP, zámer navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí konania „ Rozšírenie areálu GURI-REAL /pri letisku/ v zastúpení: AV PROJECT spol. s r.o. Michalská bašta 11, 940 54 Nové Zámky.

Verejnosť bola o uvedenom zámere navrhovanej činnosti informovaná v zmysle zákona vyvesením oznámenia na úradnej tabuli mesta Nové Zámky a zverejnením na webovej stránke mesta po dobu 21 dní v celom svojom rozsahu.

Odbor územného rozvoja a architektúry v rámci územnoplánovacieho pohľadu mesta predkladá nasledovné stanovisko:

Všetky stavebné objekty, okrem SO-05 Manipulačná plocha sa nachádzajú v rámci plochy označenej ako zmiešané územie – občianska vybavenosť, sklady, podnikanie. Objekt SO-05 sa nachádza v rámci plochy územie poľnohospodársky využívanej krajiny.

- Objekty SO – 02 SKLAD PRÍRODNÉHO KAMEŇA, SO – 03 VOĽNÝ SKLAD PRÍRODNÉHO KAMEŇA radíme medzi funkciu sklady, ktorá je dominantná funkcia, objekt
- Objekt SO – 01 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA SO SLUŽOBNÝMI BYTMI radíme medzi občianska vybavenosť (zariadenia veľkoobchodu, administratíva...), ktorá je dominantná funkcia a medzi ubytovacie zariadenia, pohotovostné a služobné byty, ktoré sú zaradené medzi podmienečne vhodné (obmedzené) funkcie.
- Objekt SO – 04 KOMUNIKÁCIE radíme medzi obslužné komunikácie, zariadenia verejnej dopravy bez neprimeraných negatívnych dopadov na okolie, plochy a objekty statickej dopravy, ktoré sú súčasťou vhodných (prípustných) komunikácií.
- Objekty SO – 06 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA VN 9, SO – 07 TRAFOSTANICA 250kW, SO – 08 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN, SO – 09 PRÍPOJKA VODY, SO – 10 PRÍPOJKA KANALIZÁCIE, SO – 11 NÁDRŽ NA POLIEVANIE, SO – 12 STUDŇA radíme medzi zariadenia technickej infraštruktúry slúžiace pre obsluhu územia, ktoré sú súčasťou vhodných (prípustných) funkcií.

Telefón 035/6400 225 | Bankové spojenie SK25 0200 0000 0001 7482 0172 | IČO 00309150 | E-mail igor.poljacik@novezamky.sk

Číslo zápisu OU-NZ-OSZP-2022/008664 | Dokumentácia 011 | Číslo zápisu 0019713/2022 | Typ Externý doručený záznam | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

- Objekt SO – 13 SADOVÉ ÚPRAVY radíme medzi plochy upravenej zelene a sprievodná zeleň, prvky malej architektúry v súlade s funkciou lokality, vodné prvky, vsakovacie plochy zelene, ktoré sú súčasťou vhodných (prípustných) funkcií.
- Objekt SO-05 Manipulačná plocha radíme medzi stavby/objekty a zariadenia nevyhnutné k zabezpečeniu poľnohospodárskej výroby, ktoré sú súčasťou podmienečne vhodných (obmedzených) funkcií.

Keďže žiaden z objektov nie je súčasťou neprípustných (zakázaných) funkcií, zámer Rozšírenie areálu GURI – REAL pri letisku je v súlade s Územným plánom mesta Nové Zámky.

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein
primátor mesta

Telefón 035/6400 225 | Bankové spojenie SK25 0200 0000 0001 7482 0172 | IČO 00309150 | E-mail igor.poljacik@novezamky.sk

Číslo zaznamenaný OU-NZ-OSZP-2022/008664 011 0019713/2022 Externý doručený záznam Forma originálu hodnoverná elektronická