

ODBORNÝ POSUDOK

pre vydanie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovaný strategický dokument:

Územný plán obce Krušetnica

Hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie:

**Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné
prostredie**

Územný plán obce Krušetnica

Obstarávateľ:

Obec Krušetnica

Zastúpený: Mgr. Terézia Pacoňová , starostka obce

t.č. 0 911 771 250

Spracovateľ strategického dokumentu

Architektonický ateliér Gam, Ružomberok Ing. arch. Dávid Goč

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. arch. Anna Gočová , Záhradná ul. č. 13 , Ružomberok

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu :

Ing. arch. Blažena Kováčová, Internátna 16, Banská Bystrica

Miesto a dátum vydania posudku: Banská Štiavnica 25.3.2022

ÚVOD

Na základe listu č. OU –NO –OSZP-2022/002527 zo dňa 21.2.2022 Okresného úradu Námestovo odboru starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán) v zmysle §13, ods. 4 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ŽP) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon) predkladám odborný posudok pre vydanie Záverečného stanoviska vo veci „Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie Územný plán obce Krušetnica“.

Posudok je spracovaný v zmysle §13, ods. 6, 8 a 9 Zákona. Cieľom predkladaného posúdenia je:

- vyhodnotenie úplnosti predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa §12 Zákona,
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Predmetom posudzovania je strategický dokument charakteru územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Krušetnica“, vypracovaný architektonickým ateliérom Gam, Ružomberok.

Hodnotenie vplyvov uvedeného strategického dokumentu na životné prostredie obsahuje „Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie“ (ďalej Správa o hodnotení) ktorú vypracovala Ing. arch. Blažena Kováčová, Banská Bystrica

Dotknutými obcami sú obce Novoť, Mútne, Beňadovo, Breza, Vasiľov, Hruštín, Lomná, Zákamenné

Schvaľujúcim orgánom je Obecné zastupiteľstvo Krušetnica.

Odborný posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska v zmysle §13 ods.9 zákona. Bez záverečného stanoviska z posúdenia navrhovaného strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na životné prostredie podľa zákona nemôže schvaľujúci orgán schváliť uvedený strategický dokument.

PODKLADY K VYPRACOVANIU POSUDKU

Na vypracovanie posudku boli použité podklady poskytnuté Okresným úradom v Námestove odborom starostlivosti o životné prostredie (navrhovaný strategický dokument – textová a grafická časť, Správa o hodnotení posudzovaného strategického dokumentu, stanoviská subjektov zúčastnených v procese posudzovania, zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie, ostatná agenda v súvislosti s predmetným procesom posudzovania) a materiály k posudzovanému procesu zverejnené na enviroportáli .

Na vypracovanie posudku bola k dispozícii nasledovná **dokumentácia**:

-Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie (november 2021)

-Územný plán obce Krušetnica (júl 2021)

- Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Krušetnica“ konaného dňa 26.1.2022 na Obecnom úrade v Krušetnici.

- Doplňujúce informácie k stanoviskám

Okresným úradom v Námestove , odborom starostlivosti o životné prostredie a Obecným úradom v Krušetnici boli k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie poskytnuté **stanoviská** nasledovných subjektov :

1. Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o ŽP – odd. štátnej vodnej správy a vybraných zložiek životného prostredia kraja
2. Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o ŽP – odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
3. Okresný úrad Žilina , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dolnom Kubíne
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina
6. Obvodný banský úrad Banská Bystrica
7. Štátna ochrana prírody a krajiny SR SCHKO Horná Orava
8. Ministerstvo životného prostredia SR odbor štátnej správy OP a K Bratislava
9. Obec Beňadovo

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Cieľom návrhu ÚPN obce Krušetnica je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie celého katastrálneho územia , koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane ochrany životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ekologickej stability územia.

Hlavnými úlohami pre riešenie návrhu ÚPN obce Krušetnica je:

- posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja obce
- navrhnuť komplexnú koncepciu rozvoja obce
- navrhnuť optimálnu dopravnú a technickú infraštruktúru v území, dobudovať chodníky a cyklotrasy
- definovať územno- priestorovú organizáciu sídla vychádzajúcu z princípov trvalo udržateľného rozvoja , zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia , kultúrneho dedičstva ako aj ďalšie prírodné a územnotechnické limity
- stanovenie zásad a regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie , ochranu kultúrneho dedičstva a využívania prírodných zdrojov , ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Záujmovým územím je celé katastrálne územie obce Krušetnica

Štruktúra textovej a grafickej časti návrhu ÚPN obce Krušetnica korešponduje s podmienkami týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie územného plánu obce.

Strategický dokument podľa Zákona podlieha povinnému posudzovaniu.

VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PRÍPRAVY A SCHVAĽOVANIA

Postup spracovania a schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný

zákon) a Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi (Zákon).

Obstarávanie

Hlavným dôvodom pre obstaranie územného plánu je absencia aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie, podľa ktorej by bolo možné usmerňovať ďalší rozvoj obce. Dôvodom je taktiež potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce vo väzbe na ÚPN VÚC Žilinský kraj v znení jeho zmien a doplnkov.

Návrh riešenia ÚPN obce Krušetnica vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPN:

- prípravné práce (6/2020),
- spracovanie Prieskumov a rozborov (september – október 2020)
- oznámenie SEA (07/2020)
- rozsah hodnotenia (č. OU-NO-OSZP- 2020/012851 zo dňa 13.10.2020)
- vypracovanie a prerokovanie Zadania (2020)
- schválenie Zadania (uzn. č. 1/2021 zo dňa 15.02.2021)
- Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu (november 2021)
- Verejné prerokovanie vplyvov Správy o hodnotení UPN obce Krušetnica na životné prostredie (26.01.2022)

Všetky podklady z doterajšieho priebehu posudzovania mi boli poskytnuté k vypracovaniu predkladaného odborného posudku. Tento posudok je podkladom pre vydanie Záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Záverečné stanovisko vydá podľa §14 Zákona príslušný orgán, Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia. V záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu príslušný orgán okrem celkového hodnotenia vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie uvedie, či odporúča, alebo neodporúča jeho prijatie, prípadne za akých podmienok, ako aj požadovaný rozsah jeho sledovania a vyhodnocovania podľa §16 Zákona. Príslušný orgán doručí záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci a zverejní ho na webovom sídle MŽP SR. Dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko v mieste obvyklým spôsobom.

VYHODNOTENIE ÚPLNOSTI SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení je spracovaná v štruktúre podľa Prílohy č. 5 Zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa obsahuje 99 strán textu, vrátane tabuľkových častí, vyhodnotených pripomienok k Rozsahu hodnotenia , grafických príloh a fotodokumentácie

Úplnosť posudzovanej Správy o hodnotení možno charakterizovať nasledovne:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozostáva zo základných údajov o obstarávateľovi (označenie a základné údaje, sídlo, kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, spracovateľa územného plánu a obstarávateľa územného plánu). Ďalej sú tu základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii (názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice).

Sú uvedené všetky základné údaje o obstarávateľovi aj o navrhovanom strategickom dokumente.

Sú uvedené všetky požadované údaje o subjektoch v procese posudzovania.

Vplyv presahujúci štátne hranice sa v prípade prijatia navrhovaného dokumentu nepredpokladá.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole uvádza údaje o vstupoch (pôda, voda, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru) a o výstupoch (ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia a doplňujúce údaje).

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole v časti CI. vymedzuje hranice dotknutého územia, v časti CII charakterizuje súčasný stav jeho životného prostredia, od prírodných (geologické podmienky, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdne pomery, fauna a flóra), po socioekonomické prvky (krajina, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability (ÚSES), obyvateľstvo, kultúrno-historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické a paleontologické náleziská a významné geologické lokality, zhodnocuje súčasné environmentálne problémy), ďalej v časti CIII hodnotí predpokladané vplyvy navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, obyvateľstvo, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, obsahuje komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi, navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu identifikovaných negatívnych vplyvov na životné prostredie. V závere každej kapitoly je komplexné zhrnutie, v ktorom sú zadefinované predpokladané vplyvy na jednotlivé navrhované územné celky (obytné územie, výrobné územie, rekreačné územie, voľná krajina) a v tabuľke sú prehľadne konkrétne popísané vplyvy a ich dopad či už pozitívny alebo negatívny resp. navrhnutý spôsob eliminácie uvedených negatívnych dopadov resp. návrh na ich minimalizáciu. V kap. CIV sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva zosumarizované podľa dopadu na jednotlivé zložky životného prostredia s tým, že v závere kapitoly je uvedená prehľadná tabuľka, kde jednoznačne a konkrétne každá novo navrhovaná lokalita je popísaná s návrhom pre úpravu grafickej ako aj textovej časti strategického dokumentu o záväzné regulatívy a doplnenia.

V kapitole C V. v úvode sú uvedené kritériá podľa ktorých sa porovnáva navrhovaný variant riešenia s nulovým variantom. Následne už sú detailne tieto oba varianty porovnávané a vyhodnocované. Porovnanie variantov je prehľadne usporiadané v tabuľkách a to napr. z hľadiska vplyvov na životné prostredie alebo z hľadiska súladu so Zadaním s Rozsahom hodnotenia a pod.

Všetky čiastkové hľadiská sú prehľadne vyhodnotené v tabuľke „Hodnotenie variantov z hľadiska vplyvov na ŽP“, a taktiež hodnotenie variantov z hľadiska súladu so Zdaním, ÚPN –VÚC a s Rozsahom hodnotenia.

Ďalej Správa o hodnotení zhodnocuje použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia, upozorňuje na nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri samotnom vypracúvaní Správy o hodnotení. Stanovený je koeficient ekologickej stability územia a popísaná metóda jeho určenia.

Správu o hodnotení uzatvára všeobecné záverečné zhrnutie. K doplňujúcim kapitolám patrí zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali, zoznam doplňujúcich

analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u obstarávateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení a dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

VYHODNOTENIE STANOVÍSK SUBJEKTOV ZÚČASTNENÝCH V PROCESE POSUDZOVANIA PODĽA §12

K posudzovanému strategickému dokumentu bolo doručených **celkom 9 stanovísk**.

Jedným z rozhodujúcich stanovísk je stanovisko S CHKO Horná Orava resp. orgánov štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny. Z toho titulu, že a jedná o jedinečné prírodné prostredie je potreba uvedené pripomienky v maximálnej miere zohľadniť a plne rešpektovať.

V prípade niektorých stanovísk sa jednalo o pripomienky charakteru upozornení a odporúčaní, s cieľom minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie dotknutého územia a zabezpečenia právne a procesne nekonfliktného postupu prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie územia, ako aj realizácie navrhovaných objektov a súvisiacich činností.

Napriek vzneseným pripomienkam sa žiaden zo subjektov nevyjadril voči navrhovanému strategickému dokumentu nesúhlasne, **Všetky subjekty, za podmienky zohľadnenia nimi uplatnených pripomienok, s posudzovaným návrhom ÚPN obce Krušetnica súhlasili.**

Prehľad doručených stanovísk :

Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie – odd. ŠVS, list č. OU-ZA –OSZP2-2022/009656/Gr zo dňa 13.1.2022

Pri dopracovaní strategického dokumentu je potrebné zapracovať opatrenia ktoré sú v kap. IV. predloženej správy

Okresný úrad Žilina , odbor starostlivosti o životné prostredie – odd. OP, list č. OU-ZA –OSZP1-2022/009378-002/ Buk zo dňa 10.1.2022

Nepožadujú ďalšie posudzovanie strategického dokumentu

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – list č. OU-ZA –OCDPK-2022/010878/2/ŠPA zo dňa 18.1. 2022

Správu o hodnotení strategického dokumentu je nutné predložiť na príslušný cestný správny orgán

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – list č. A/2022/00260-HŽP zo dňa 20.1.2022

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Krušetnica nie je v rozpore so zák. č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov. Z uvedeného RÚVZ nemá k posudzovanému SD pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina– list. č. KPUZA-2022/1302-2/3764/JUR zo dňa 18.1.2022

Neuplatňujeme si žiadne požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

Obvodný bankský úrad Banská Bystrica – list č. 204/-30/2022 zo dňa 12.1. 2022

Úrad nemá námietky a pripomienky k správe a strategickému dokumentu, nakoľko uvedeným zámerom nie sú dotknuté záujmy chránené podľa bankských predpisov

Štátna ochrana prírody SR správa CHKO Horná Orava – list č. CHKOHO /22-003/2022 zo dňa 21.1.2022

Súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Odstrániť z návrhu vedenia ulice K 14, ktorá je celá vedená v genofondovej ploche Alúvium Bielej Oravy. Funkcia náučného chodníka , cyklotrasy a existujúcej účelovej komunikácie je v tomto území je prijateľná
2. Vylúčiť časti OU11 a VU 02 ktoré zasahujú do genofondovej plochy Alúvium Bielej Oravy
3. Časť RU 02 ktorá je určená na zmiešanú funkciu požadujeme zaradiť do Návrhu , taktiež odporúčame v tomto prípade ponechať len rekreačnú funkciu v tomto území
4. Zredukovať časť územia V7 za cestou z územia VU04 v zmysle prílohy č. 1
5. Medzi OU 08 a OU 09 vynechať plochu s interakčným prvkom v zmysle prílohy č. 2
6. V rámci VU03 doplniť regulatív rešpektovať ochranné pásmo vodného toku 10m a neumiestňovať na ploche trvalé stavby

Ministerstvo životného prostredia SR odbor štátnej správy O P a K Bratislava - list č. 4343/2021-6.3 a 5062/2022 zo dňa 2.2. 2022

Súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Vylúčiť ulicu K 14, ktorá je celá vedená v genofondovej ploche Alúvium Bielej Oravy. Funkcia náučného chodníka , cyklotrasy a existujúcej účelovej komunikácie je v tomto území je prijateľná
2. Z časti OU11 a VU 02 vylúčiť plochy ktoré zasahujú do genofondovej plochy Alúvium Bielej Oravy
3. Plocha RU 02 ktorá je určená na zmiešanú funkciu ostane v návrhu ako zmiešaná (bývanie + rekreácia) , ponechá sa západná časť lokality po zlom hornej ulice, vylúči sa horná ulica , ktorá ostane ako existujúca poľná cesta a vylúči sa ostávajúca plocha medzi hornou a strednou komunikáciou
4. Zredukovať časť severného a východného okraja územia V7 za cestou z územia VU04 v zmysle prílohy č. 1, nakoľko ide o svahovitý terén s existujúcou vegetáciou pozdĺž poľnej cesty , ktorú je potrebné ponechať v pôvodnej trase a funkcii s mokradou
5. Medzi OU 08 a OU 09 vynechať plochu s interakčným prvkom v zmysle prílohy č. 2
6. V rámci VU03 doplniť regulatív rešpektovať ochranné pásmo vodného toku 10m a neumiestňovať na ploche trvalé stavby

Obec Beňadovo – list č. OCU/ S 2020/00161 zo dňa 13.1. 2022

Nemáme žiadne pripomienky.

Stanovisko posudzovateľa:

Všetky pripomienky od dotknutých subjektov sú odôvodnené a preto je potrebné ich v plnej miere akceptovať. Najzásadnejšími stanoviskami ,ktoré je nutné ešte zapracovať do strategického dokumentu sú tie, ktoré prezentujú ochranu prírody a krajiny (stanovisko Ministerstva ŽP SR , Bratislava, SCHKO Horná Orava) .Niektoré z predložených pripomienok sú adresné až k procesu projektovej prípravy jednotlivých projektov po schválení ÚPN obce.

Keďže celé katastrálne územie sa nachádza v CHKO Horná Orava kde sú určené zóny C a D podľa stupňa ochrany, celé územie je zaradené do SKCHVÚ 008 Horná Orava, nachádza sa tu nadregionálny biokoridor Podbeskydská vrchovina , regionálne biokoridory , biocentrá , , genofondové plochy a mokrade z nášho pohľadu odporúčame, aby výstavba na nových rozvojových plochách sa uskutočňovala po etapách a dopad výstavby, aby sa priebežne monitoroval a vyhodnocoval , nakoľko môže čiastočne negatívne ovplyvniť toto chránené územie (hlukom, svetelným smogom a pod.)

Záver :

V tejto etape riešenia relevantné pripomienky, požiadavky a odporúčania uplatnené v stanoviskách k Správe o hodnotení odporúčam zapracovať do predmetného návrhu strategického dokumentu-ÚPN obce Krušetnica.

VEREJNÉ PREROKOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Krušetnica,, sa konalo 26.1.2022 na Obecnom úrade v Krušetnici. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené a zverejnené v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona o posudzovaní (od 10.1.2022 do 21.1.2022). Rokovanie otvorila Ing. arch. Anna Gočová , ktorá oboznámila prítomných o priebehu obstarávania a spracovania ÚPN obce Krušetnica a o priebehu posudzovania strategického dokumentu.

Odborný výklad k prerokovávanej Správe o hodnotení návrhu ÚPN obce podala spracovateľka Ing. arch. Blažena Kováčová . Tá oboznámila prítomných o najvýznamnejších vplyvoch a o navrhovanom riešení ich minimalizácie resp. o navrhovaných opatreniach na ich úplnú alebo čiastočnú elimináciu. Obstarávateľ posudzovaného dokumentu bol informovaný o povinnosti spracovania odborného posudku k Správe o hodnotení a o spôsobe určenia odborne spôsobilej osoby pre potreby posudku. Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení bol zapísaný odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. arch. Annou Gočovou.

ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných A Záporných VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBNIA

Správa o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu obsahuje komplexné posúdenie vplyvov na životné prostredie, uvažuje s vplyvmi na všetky zložky životného prostredia, prírodného, i socioekonomického charakteru, ako aj na samotné obyvateľstvo.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti je prehľadne spracované v kap. C . časť III kap. 13. Každá novo navrhovaná lokalita je detailne posúdená z hľadiska jej dopadu na životné prostredie .

V závere možno konštatovať, že vplyvy pozitívne či už priame alebo nepriame prevažujú nad vplyvmi negatívnymi. Negatívne vplyvy možno charakterizovať v oblasti záberov poľnohospodárskej pôdy , v oblasti dopadu na flóru , faunu či vplyv na krajinu .

Stanovisko posudzovateľa:

Je možné predpokladať po komplexnom hodnotení , že očakávané vplyvy na životné prostredie budú mať pozitívny charakter , ktorý prevýši čiastočné negatívne vplyvy , ktoré je potrebné v maximálne nožnej miere eliminovať navrhovanými opatreniami. Vzájomné pôsobenie citovaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie bude potrebné ešte zhodnotiť v samotnom návrhu strategického dokumentu.

POSÚDENIE POUŽITÝCH METÓD HODNOTENIA A ÚPLNOSTI VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

ÚPN obce Krušetnica bol spracovaný v podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie obce.

V procese spracovania územného plánu boli zohľadnené požiadavky vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinský kraj a jeho zmeny a doplnky. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovaná.

Riešenie územného plánu vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu obce, z rozvojových možností a z územnej a priestorovej disponibility stanovenej v Prieskumoch a rozboroch a zo spracovania krajinnokoekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie. Analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu. Návrh riešenia je plne v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadávacom dokumente, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania.

V procese hodnotenia územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území publikované napr. na internetových portáloch (Atlas máp stability svahov, kataster portál, pôdny portál, Enviroportál, SHMÚ, podklady z obce, vyjadrenia dotknutých orgánov) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy.

Na základe týchto údajov boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

. Obsah Správy o hodnotení vychádza z Prílohy č. 5 uvedeného zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Základnými zdrojmi údajov pre spracovanie Správy o hodnotení boli nasledovné materiály:

- ÚPN VÚC Žilinský kraj a jeho zmeny a doplnky
- Prieskumy a rozbor k územnému plánu obce Krušetnica
- Krajinnokoekologický plán obce Krušetnica
- Rozvojové zámery podnikateľských subjektov pôsobiach na riešenom území
- Územné rozhodnutia a stavebné povolenia pripravovaných stavieb v riešenom území
- Mapové podklady - katastrálne mapa celého katastrálneho územia
- Podklady a požiadavky poskytnuté orgánmi štátnej správy a správcami sietí technickej infraštruktúry
- Zámery obce
- Zadanie k ÚPN obce Krušetnica

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracovaní správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – konkrétne merania kvality ovzdušia, povrchových vôd, hluku, podzemných vôd a pod. Nedostatky a neurčitosti nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie boli v Správe o hodnotení zohľadnené.

Stanovisko posudzovateľa:

Pre korektné posúdenie identifikovaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie sú v Správe o hodnotení použité určujúce viaceré kritéria a indikátory pre následné vyhodnotenie vplyvov. Podrobne a detailne pre jednotlivé lokality sú spracované a popísané predpokladané vplyvy na životné prostredie z hľadiska záberov pôdy, dopadu na krajinu a prírodu, na ochranné pásma, vodné a horninové pomery alebo ochranu pamiatok. Každá lokalita je taktiež hodnotená z hľadiska súladu so záväznou nadradenou dokumentáciou.

VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Riešenie územného plánu obce Krušetnica je prezentované návrhovým variantom riešenia , ktorý sa porovnáva s nulovým variantom.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie obce a jej zmien a doplnkov. Pri porovnaní nulového variantu s predkladanými návrhovými variantom je možné konštatovať, že nový územný plán je pre obyvateľstvo a rozvoj obce výhodnejší, pretože rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jeho obyvateľov. Nulový variant predstavuje nekoncepčné riešenia , ktoré sú zväčša spojené s negatívnym dopadom na životné prostredie

Predpokladané vplyvy vyplývajúce z navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce.

POSÚDENIE NÁVRHU OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV

Návrh ÚPN obce Krušetnica a Správa o hodnotení na základe získaných poznatkov načrtávajú opatrenia na zmiernenie identifikovaných nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v kap. C IV.

Predpokladá sa v plnej miere:

- rešpektovať zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti pri návrhu riešenia jednotlivých stavieb občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry dodržiavať príslušné normy a právne predpisy, platné v čase realizácie,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia,
- rešpektovať zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt,
- rešpektovať zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability,
- rešpektovať zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- rešpektovať vymedzenie hraníc zastavaného územia mesta,
- rešpektovať vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- rešpektovať vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny.

V Správe o hodnotení sú opatrenia na zníženie nepriaznivých vplyvov rozdelené do ucelených oblastí :

- opatrenia na zníženie vplyvov na obyvateľstvo
- opatrenia na zníženie vplyvov horninového prostredia
- opatrenia na zníženie vplyvov na klimatické pomery
- opatrenia na zníženie vplyvov na ovzdušie
- opatrenia na zníženie vplyvov na vodné pomery

- opatrenia na zníženie vplyvov na pôdu
- opatrenia na zníženie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy
- opatrenia na zníženie vplyvov na krajinu
- opatrenia na zníženie vplyvov na chránené územia a ochranné pásma
- opatrenia na zníženie vplyvov na kultúrne a historické pamiatky
- opatrenia na zníženie vplyvov na paleontologické a geologické lokality

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam všetky navrhované opatrenia zo Správy o hodnotení v plnej miere akceptovať t.j. zapracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu a v prípade schválenia navrhovaného dokumentu aj dodržať pri naplňaní záverov z neho vyplývajúcich.

Rovnako odporúčam akceptovať aj ďalšie opatrenia, ktoré vyplynú z ďalšieho priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, ako aj tie, ktoré vyplynú z ďalších etáp projektovej prípravy dotknutého územia.

ZÁVER A ODPORÚČANIA

Predložená Správa o hodnotení je spracovaná v zmysle Zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správa o hodnotení bola vypracovaná na veľmi vysokej odbornej úrovni s poznaním problematiky riešeného územia . Jednotlivé kapitoly sú spracované prehľadne a veľmi detailne . Obsahujú podrobné zistené poznatky o území a popisujú všetky možné dopady na životné prostredie popisované z rôznych aspektov. Najzásadnejším sa v tomto prípade javí stanovisko Ministerstva životného prostredia odbor štátnej správy a ochrany prírody Bratislava a jeho pripomienky , ktoré je nutné v plnom rozsahu akceptovať a v zmysle nich strategický dokument aj dopracovať. Z ďalších dodaných stanovísk prevažná väčšina jednoznačne, niektoré s odporúčajúcimi opatreniami vyslovujú súhlas so schválením navrhovaného strategického dokumentu.

Z komplexného hľadiska posudzovateľa je možné konštatovať prevahu pozitívnych vplyvov ÚPN obce Krušetnica na životné prostredie pri dodržaní všetkých navrhovaných opatrení , ktoré majú minimalizovať resp. úplne eliminovať určité predpokladané čiastočné negatívne dopady na životné prostredie. Tieto sa v tejto fáze procesu posudzovania javia ako postačujúce a účinné. Správa o hodnotení sa snažila čo najpresnejšie identifikovať možné budúce riziká navrhovaného strategického dokumentu .

Nejasnosti, ktoré sa v doterajšom priebehu posudzovania vyskytli, boli akceptované, spresnené, vysvetlené, prípadne bola zdôraznená potreba ich doriešenia v ďalšej fáze tvorby územného plánu obce a nemajú zásadný vplyv na vydanie záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Zhrnutím zhromaždených poznatkov v doterajšom priebehu posudzovania je možné sformulovať nasledovné závery:

Územný plán obce Krušetnica v navrhovanom variante tak ako bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie a na základe ktorého bola vypracovaná Správa o hodnotení možno odporučiť na prijatie , pričom je potrebné však zohľadniť všetky opatrenia ,ktoré sú navrhované a sú predložené vo forme odporúčaní .

Konkrétne projekty predkladané v rámci predmetného strategického dokumentu ktoré budú spadať pod posudzovanie vplyvov jednotlivých činností podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších

predpisov , musia byť predmetom posúdenia , ktoré sa bude vykonávať ešte pred vydaním povolenia podľa osobitných predpisov.

Stanovisko posudzovateľa:

Odporúčam vydať kladné záverečné stanovisko príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie . Upozorňujem , že s ohľadom na to ,že v celé katastrálne územie sa nachádza v CHKO Horná Orava kde sú určené zóny C a D s rôznym stupňom ochrany , taktiež celé riešené územie patrí do SKCHVÚ 008 Horná Orava, nachádza sa tu nadregionálny biokoridor Podbeskydská vrchovina , množstvo regionálne biokoridorov regionálneho významu , biocentrá , , genofondové plochy , mokrade odporúčame, aby výstavba na nových rozvojových plochách sa uskutočňovala po etapách a súbežne sa monitoroval a vyhodnocoval uvedený vplyv a dopad na celé chránené územie.



Ing. Danka Gajdošová