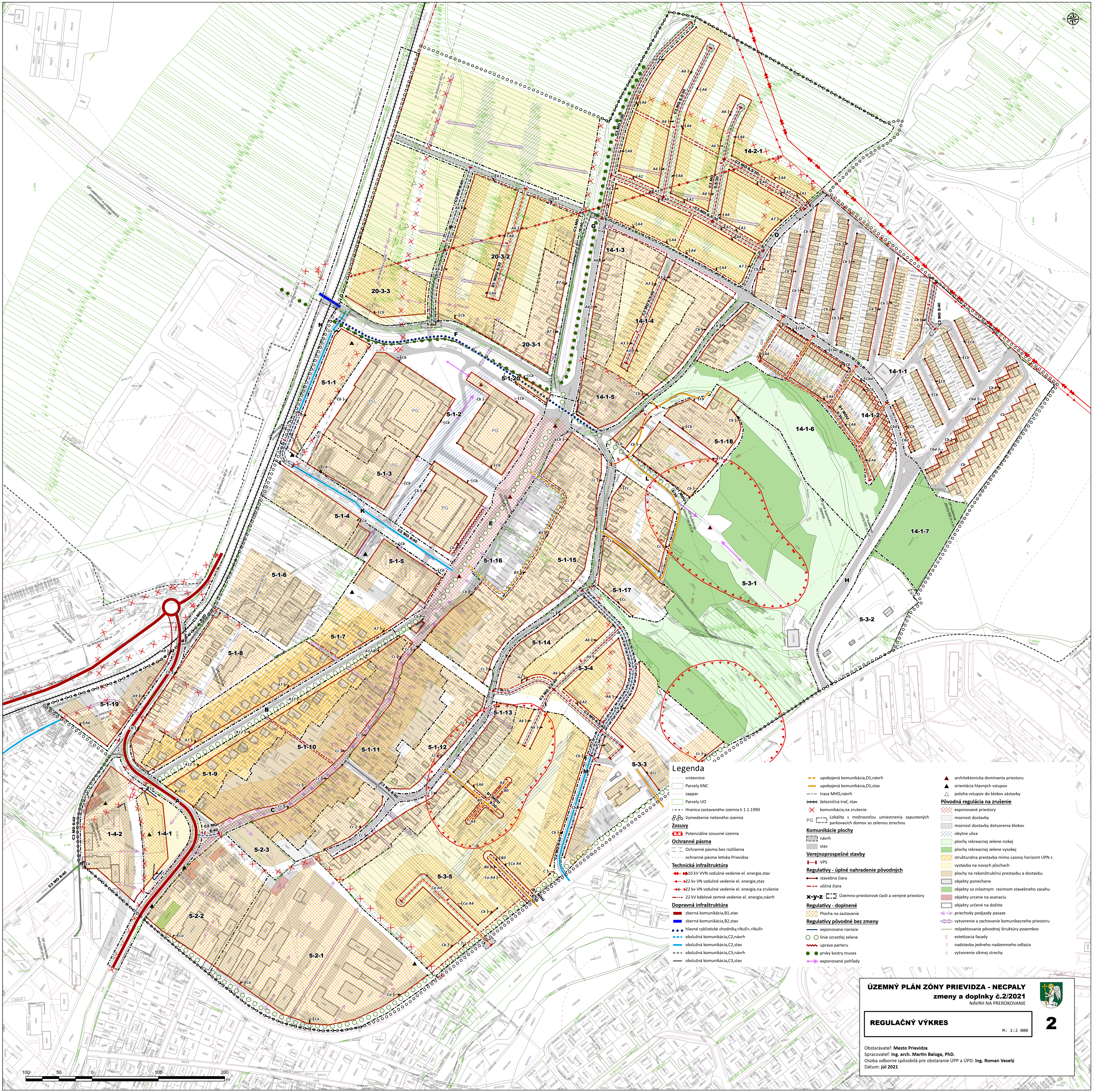




Legenda

- vrstvenie
- trasa MHD, návrh
- trasa MHD, stav
- železničná trať, stav
- komunikácia, na zrušenie
- PG Lokality s možnosťou umiestnenia zapustených parkovacích domov so zelenou strechou
- Komunikácie plochy**
- návrh
- stav
- Verejnoprospešné stavby**
- VPS
- Regulativy - úplné nahradenie pôvodných**
- stavebná čiara
- uličná čiara
- X-Y-Z** — Územno-priestorové časti a verejné priestory
- Regulativy - doplnenie**
- Plocha na zastavenie
- Regulativy pôvodné bez zmeny**
- exponované nariadenie
- línie vzrastlej zelene
- úprava parteru
- prvky kostry mused
- exponované pohľady
- ▲ architektonická dominanta priestoru
- ▲ orientácia hlavných vstupov
- △ poloha vstupov do blokov zástavby
- Pôvodná regulácia na zrušenie**
- exponované priestory
- možnosť dostavby
- možnosť dostavby dotvorenia blokov
- obytné ulice
- plochy rekreačnej zelene nízkej
- plochy rekreačnej zelene vysokej
- štruktúrala prestavba mimo časový horizont UPN z
- výstavba na nových plochách
- plochy na rekonštrukčnú prestavbu a dostavbu
- objekty ponechane
- objekty so zvláštnym režimom stavebného zasahu
- objekty určené na asanáciu
- objekty určené na dožitie
- priechody podjazdy pasáže
- vytvorenie a zachovanie komunikacného priestoru
- rešpektovanie pôvodnej štruktúry pozemkov
- estetizácia fasády
- nadstavba jedného nadzemného odzia
- vytvorenie sikhkej strechy

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PRIEVIDZA - NECPALY
zmeny a doplnky č.2/2021
NÁVRH NA PREROKOVANIE

REGULAČNÝ VÝKRES

M: 1:2 000

2

Obstarávateľ: Mesto Prievidza
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborné spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Roman Veselý
Dátum: júl 2021