Označenie	Lokalita - záväzný regulatív	Poznámka	Etapizácia
A0	Územie bývania - ÚB - 1 "Pri škole"	schválená štúdia	I.
A1	Územie bývania - ÚB - 2 "Záhumenice"		I.
A2	Územie bývania - ÚB - 3 "Záhumenice II."	r.d.+bytovky	II.
A3	Územie bývania - ÚB - 8		I.
A4	Územie bývania - ÚB - 9		I.
B1	Územie bývania - ÚB - 4 "Lúky za Gajarom 1"		I.
B2	Územie bývania - ÚB - 5 "Lúky za Gajarom 2"		III.
C	Územie bývania - ÚB - 6 "Horné Lúky"	vzdialený výhľad	III.
D1	Územie bývania - ÚB - 7 - Obec v rozptyle	pôvodná zástavba	I. - II.
D2	Územie zmiešané-bývanie a obč. vybavenosť ÚBaOV - 1 - Historické centrum obce I."Vieska"	pôvodná zástavba	I. - II.
D3	Územie zmiešané-bývanie a obč. vybavenosť ÚBaOV - 1 - Historické centrum obce II."Závsí"	pôvodná zástavba	I. - II.
E1	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 1 Športový areál (futbal)	jestvujúci areál	I. - II.
E2	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 2 Školský areál, MŠ, vybavenosť, služby	jestvujúci areál	I. - II.
E3	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 3 Služby, predaj, komercia	jestvujúci areál	I. - II.
E4	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 4 Služby, maloobchod. predaj		I.
E5	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 5 Služby nadmiestneho významu		I.
E6	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 6 Služby nadmiestneho významu		II.
E7	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 7 Služby, predaj, komercia		I.
E8	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 8 Služby, predaj, komercia	jestvujúci areál	I.
E9	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 9 Cintorín v prevádzke	jestvujúci areál	I.
E10	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 9 Cintorín - rezerva	dlhodobý výhľad	III.
F1	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 1 Záhradkárska osada	jestvujúci areál	I.
F2	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 2 Areál "Blištava"		III.
F3	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 3 Areál "Pri jazere"		I.
G1	Územie poľnohospodárskej výroby ÚPV - 1 Areál poľnohospodárskeho družstva	jestvujúci areál	I.
H1	Územie výroby a skladov ÚVaS - 1 Areál "O.M.S."	jestvujúci areál	I.
H2	Územie výroby a skladov ÚVaS - 2 Areál "Mlyn Thebery"	jestvujúci areál	I.
H3	Územie dielní, služieb a skladov ÚDaS - 3 Areál "Zelnice za dedinou"		I., III.
H4	Územie dielní, služieb a skladov ÚDaS - 4 Areál "Padelky"		II.
I1	Územie bývania a rekreácie ÚBaR - 1 Osada "Štetinári"	pôvodná zástavba	I.
J1	Územie revitalizácie ÚR - 1 Skládka odpadu		I.

I. etapa - návrh do roku 2020 II. etapa - návrh do roku 2030 III. etapa - výhľad po roku 2030

ZMENY A DOPLNKY Č. 1

K	Územie výroby a skladov – ÚVaS-5 OMS 2
L	Územie občianskej vybavenosti - ÚOV- 11 Padelky

ZMENY A DOPLNKY Č. 1/2016

A5	Územie bývania - ÚB-10 Uhliská
A6	Územie bývania - ÚB-11 Pri škole II.
Z1	Park – Pri športovom areáli
Z2	Park - Záhumenice III.

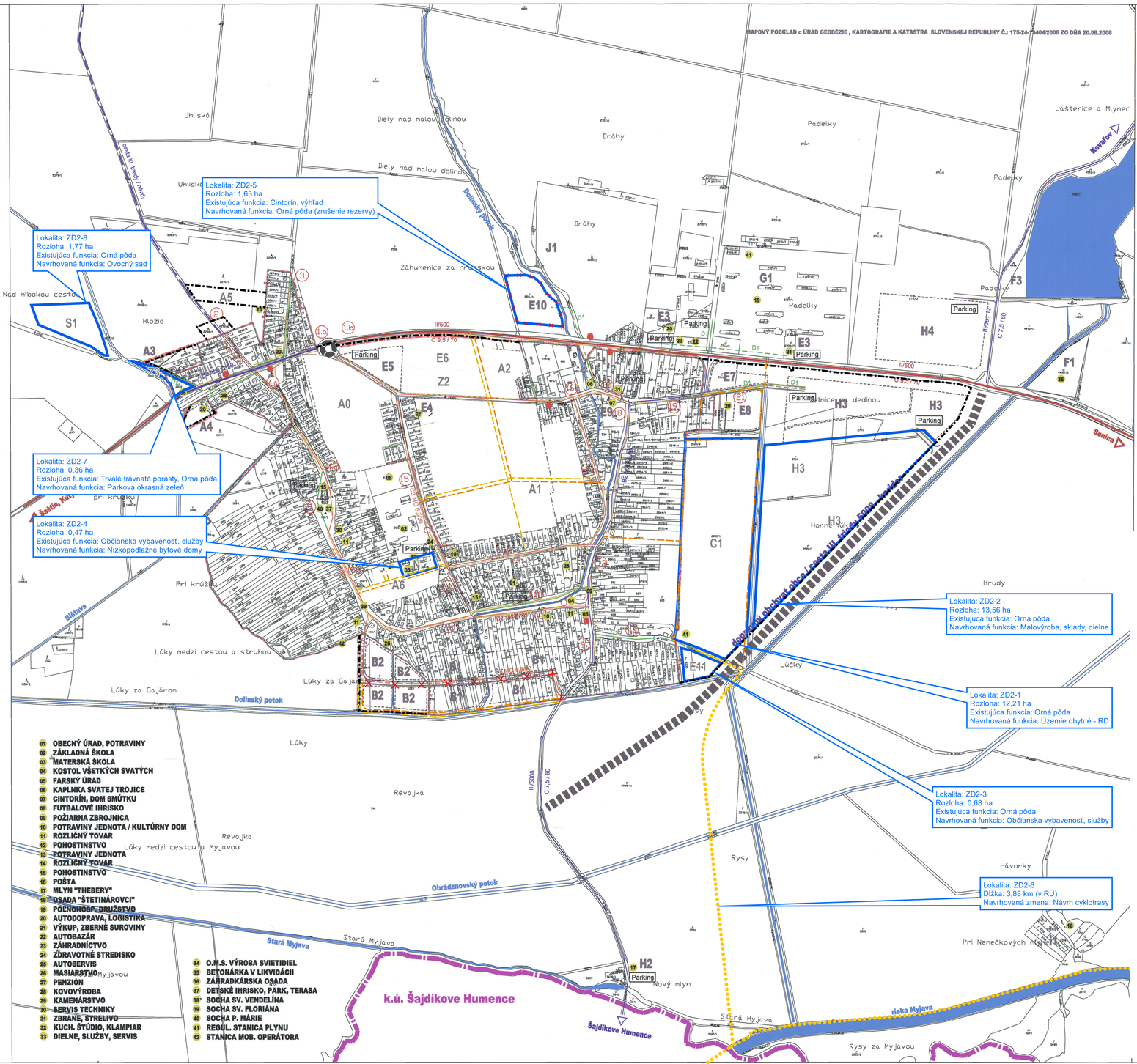
ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2021

C1	Územie bývania - ÚB-12 Horné Lúky III.
E11	Územie občianskej vybavenosti ÚOV 10 - Zariadenie pre seniorov
N	Územie bývania - ÚB-13 Bytové domy v areály MŠ

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY

HRANICA INTRAVILÁNU
- STAV (1.1.1990)
- NÁVRH

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA ZAD Č.1/2016, 2/2021
- KOMUNIKÁCIE, NA ZRUŠENIE
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA F.T. C3, NÁVRH
- CHODNÍK, NÁVRH
- CYKLOTRASY, NÁVRH



01 OBECNÝ ÚRAD, POTRAVINY
02 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
03 MATERSKÁ ŠKOLA
04 KOSTOL VŠETKÝCH SVATÝCH
05 FARSKÝ ÚRAD
06 KAPLNKA SVATEJ TROJICE
07 CINTORÍN, DOM SMÚTKU
08 FUTBALOVÉ IHRISKO
09 POŽIARNA ZBROJNICA
10 POTRAVINY JEDNOTA / KULTÚRNY DOM
11 ROZLIČNÝ TOVAR
12 POHOSTINSTVO
13 POTRAVINY JEDNOTA
14 ROZLIČNÝ TOVAR
15 POHOSTINSTVO
16 POŠTA
17 MLYN "THEBERY"
18 OSADA "ŠTETINÁROVCI"
19 POĽNOHOSP. DRUŽSTVO
20 AUTODOPRAVA, LOGISTIKA
21 VÝKUP, ZBERNÉ SUROVINY
22 AUTOBAZÁR
23 ZÁHRADNÍCTVO
24 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
25 AUTOSERVIS
26 MASIARSTVO
27 PENZIÓN
28 KOVOVÝROBA
29 KAMENÁRSTVO
30 SERVIS TECHNIKY
31 ZBRANE, STRELIVO
32 KUCH. ŠTÚDIO, KLAMPIAR
33 DIELNE, SLUŽBY, SERVIS
34 O.M.S. VÝROBA SVIETIDIEL
35 BETONÁRKA V LIKVIDÁCII
36 ZÁHRADKÁRSKA OSADA
37 DETSKÉ IHRISKO, PARK, TERASA
38 SOCHA SV. VENDELÍNA
39 SOCHA SV. FLORIÁNA
40 SOCHA P. MÁRIE
41 REGUL. STANICA PLYNU
42 STANICA MOB. OPERÁTORA

stav	návrh	výhľad	
			POLOHOPIS, TOPOGRAFIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			VODNÉ PLOCHY, VODNÉ TOKY
	N	N	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

- CESTA TR. II/500
- CESTA TR. III/5008, 05112
- MIESTNA ZBERNÁ KOMUNIK. TR. MZ
- MIESTA KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TR. C2
- MIESTA KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TR. C3
- MIESTA KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TR. D1
- CHODNÍK
- OBLASŤ ZÁVAD
- ZASTÁVKY S PRÍSTREŠKOM BEZ A S NIKOU
- ZASTÁVKY BEZ PRÍSTREŠKU S NIKOU
- PARKOVISKO
- ČÍSLO KOMUNIKÁCIE
- KRÍŽOVATKA/ KRUHOVÝ OBJAZD
- DOPRAVNÝ OBCHVAT OBCE

ÚPN-O DOJČ

ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2021

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA OBCE

1:5 000

MAREC 2022

I

4

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

OBSTARÁVATEĽ
OBEC DOJČ
Dojč 125
906 02 Dojč
www.dojc.sk

0 0,075 0,15 0,3 0,45 0,6 Kilometers

MAPOVÝ PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOJČ, ING. ARCH. ŠTEFAN KAMENÁR A KOLEKTÍV, 2009