

Oznámenie o strategickom dokumente

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA HLOHOVEC ZMENY A DOPLNKY Č. 2



MAREC 2022

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Mesto Hlohovec
Mestský úrad v Hlohovci

2. Identifikačné číslo

Kód obce: 507032
Vnútroštátne identifikačné číslo: 00312509

3. Adresa sídla

M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta
Mesto Hlohovec
M. R. Štefánika 1
920 01 Hlohovec

telefón: 033/73 68 111, 033/73 68 101
e-mail: primator@hlohovec.sk
web: www.hlohovec.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

PhDr. Martina Kováčová, vedúca Odboru stratégie
Mestský úrad v Hlohovci
Odbor stratégie
M. R. Štefánika 1
920 01 Hlohovec
telefón: 0918 957 614
e-mail: martina.kovacova@hlohovec.sk

Ing. Miroslav Polonec, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného zákona na obstarávanie (reg. číslo 301),
telefón: +421 335 521 266
e-mail: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán mesta Hlohovec - Zmeny a doplnky č. 2

2. Charakter

Územný plán mesta Hlohovec – Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej aj ZaD č. 2), strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, posudzovaný podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Návrh Územného plánu mesta Hlohovec – ZaD č. 2 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán mesta Hlohovec, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 38 zo dňa 24.4.2018.

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie mesta - zmeny a doplnky.

3. Hlavné ciele

Návrh ZaD č. 2 je mestom Hlohovec, príslušným orgánom územného plánovania, obstaraný na základe uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec – č. 123/2020 (zo dňa 25.06.2020), č. 57/2021, č. 60/2021, č. 61/2021, č. 62/2021, č. 63/2021, (zo dňa 25.02.2021), č. 340/2021 (zo dňa 9.12.2021).

Cieľom ZaD č. 2 je úprava územnoplánovacej dokumentácie na základe konkrétnych návrhov zmien, vyvolaných fyzickými a právnickými osobami. Predmetom je upraviť, resp. stanoviť pre daný rozsah častí územia zásady a regulatívy podľa § 12 ods. 2 stavebného zákona.

Navrhované zmeny sa týkajú nasledovnej problematiky:

Označenie	Stav v ÚPN	Návrh ZaD č.2	Výmera (ha) / Dĺžka (m)	MČ
ZD2-1 Balaton B	OP - Orná pôda	BM - Bývanie v rodinných domoch a bytových domoch malopodlažných.	1,3	Hlohovec
ZD2-2 Pri pomníku	OP - Orná pôda MK - funkčná trieda C2 - výhľad	BM - Bývanie v rodinných domoch a bytových domoch malopodlažných. MK - funkčná trieda C2 - návrh	2,6 500 m	Šulekovo
ZD2-3A Tere-zov A	FP - Poľnohospodárska výroba	FS – Logistika, distribúcia a skladové hospodárstvo	5,5	Šulekovo
ZD2-3B Tere-zov C	BV -Bývanie v rodinných domoch vidieckeho charakteru, PZ - Záhrady, ZO – Ostatná zeleň	FS – Logistika, distribúcia a skladové hospodárstvo	1,6	Šulekovo
ZD2-4 Skládk a železitých ka-lov Šulekovo	TOU - Odpadové hospodárstvo - uzavretá skládka odpadov	TOR - Odpadové hospodárstvo - zhodnocovanie odpadov	5,7	Šulekovo
ZD2-5 Kozí vrch B	CB - Zmiešané bývanie a občianska vybavenosť, ZP - Parky, lesoparky a parkovo upravená zeleň	Rozšírenie bloku CB - Zmiešané bývanie a občianska vybavenosť; zmena koeficientov v záväznej časti na základe UŠ	2,9	Šulekovo
ZD2-6Nové Centrum		Zmena koeficientov v záväznej časti na základe UŠ	5,2	Šulekovo
ZD2-7A, B Panská Niva A,B		Zmena koeficientov v záväznej časti na základe ÚR	6,2	Hlohovec

ZD 2-1 Balaton B

- navrhuje sa rozdelenie územnej rezervy v k. ú. Hlohovec, Lokalita Balaton; v severnej časti lokality sa navrhuje zmena funkčného využitia územia v k. ú. Hlohovec z funkcie PO - orná pôda na funkciu BM - Bývanie v rodinných domoch a bytových domoch malopodlažných, južná časť ostáva územnou rezervou.

ZD 2-2 Pri pomníku

- navrhuje sa zmena územnej rezervy a funkčného využitia územia v k. ú. Šulekovo z funkcie PO - orná pôda na funkciu BM - Bývanie v rodinných domoch a bytových domoch malopodlažných.
- spolu so zmenou funkčného využitia, sa navrhuje zmena trasovania miestnej komunikácie C2 Výhľad, ktorá bola pôvodne vedená južným okrajom lokality Pri Pomníku, na miestnu komunikáciu C2 Návrh, ktorá bude vedená severným okrajom lokality Pri Pomníku.

ZD 2-3A Terezov A

- navrhuje sa zmena funkčného využitia územia v k. ú. Šulekovo z funkcie FP – Poľnohospodárska výroba na funkciu FS – Logistika, distribúcia a skladové hospodárstvo.

ZD 2-3B Terezov C

- navrhuje sa zmena funkčného využitia územia v k. ú. Šulekovo z funkcie BV -Bývanie v rodinných domoch vidieckeho charakteru, PZ - Záhrady, ZO – Ostatná zeleň na funkciu FS – Logistika, distribúcia a skladové hospodárstvo.

ZD 2-4 Skládky železitých kalov Šulekovo

- navrhuje sa zmena funkčného využitia územia v k. ú. Šulekovo z funkcie TOU – Odpadové hospodárstvo – uzavretá skládka odpadov na funkciu TOR - Odpadové hospodárstvo – zhodnocovanie odpadov. Riešená lokalita ZD2-4 spadá do vymedzeného koridoru nBK 1 – Váh. Využitie územia na zhodnocovanie odpadov v plnom rozsahu bude umožnené až po uzatvorení a rekultivácii skládky.

ZD 2-5 Kozí Vrch B

- navrhuje sa zlúčenie regulačného bloku CB – Zmiešané bývanie a občianska vybavenosť a časť regulačného bloku ZP - Parky, lesoparky a parkovo upravená zeleň v rámci pozemkov k. ú. Šulekovo do jedného regulačného bloku CB – Zmiešané bývanie a občianska vybavenosť, vrátane zmeny indexov zastavania, zelene a výškovej regulácie bloku.

ZD 2-6 Nové Centrum

- navrhuje sa zmena indexov regulačného bloku v lokalite Nové Centrum na základe urbanistickej štúdie.

ZD 2-7A, B Panská Niva A,B

- navrhuje sa zmena indexov regulačného bloku v lokalite Pánska niva na základe územného rozhodnutia.

4. Obsah (osnova)

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti stavebného zákona a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah ZaD č. 2 je spracovaný v rozsahu textovej i grafickej časti v súlade s obsahom aktuálne platného Územného plánu mesta Hlohovec, schváleného v r. 2018.

Dokumentácia ZaD č. 2 bude vypracovaná v tomto členení:

- Textová časť smernej časti ÚPN mesta bude v ZaD č. 2 upravená obvyklým spôsobom, t.j. vyznačením zmien v pôvodných textoch jednotlivých kapitol a podkapitol dohodnutou formou. Texty kapitol, v ktorých nedôjde ku zmenám, nebudú v ZaD č. 2 uvedené.
- Textová časť záväznej časti na základe ZaD č. 2, ako všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 211/2018, bude spracovaná formou návrhu zmien a doplnkov záväznej časti, vyznačením zmien v pôvodnom texte záväznej časti dohodnutou formou.
- Grafická časť ÚPN mesta bude v ZaD č. 2 vypracovaná formou náložiek/priesvitiek na pôvodné mapové sekcie ÚPN mesta Hlohovec, pre nasledovné výkresy:
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia so záväznou časťou,
- Výkres verejného dopravného vybavenia,
- Výkres verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo,
- Výkres verejného technického vybavenia - zásobovanie energiami, elektronické komunikácie,
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES,
- Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely,
- Schéma verejnoprospešných stavieb,
- na ktorých budú vyznačené len zmeny a doplnky na podklade výrezu jednotlivých výkresov platného ÚPN.
- Textová časť záväznej časti bude spracovaná v zmysle usmernenia MDV SR zo dňa 19.5.2020 - Metodického usmernenia k obstarávaniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Predkladaný dokument ÚPN mesta Hlohovec ZaD č. 2 neobsahuje variantné riešenia, pretože zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši vždy invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác na ZaD č. 2 bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č. 2	03/2022
Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov	03/2022
Vypracovanie návrhu ZaD č. 2	03/2022
Rozhodnutie zo zisťovacieho konania:	najneskôr 05/2022
Za predpokladu, keď výsledkom zisťovacieho konania bude, že sa strategický dokument nebude posudzovať:	
Prerokovanie návrhu:	05/2022
Preskúmanie Okresným úradom Trnava podľa § 25 stavebného zákona:	06/2022

Schválenie Mestským zastupiteľstvom mesta Hlohovec:	07/2022
Spracovanie čistopisu a uloženie:	v zákonnej lehote – max. do 2 mesiacov

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán mesta Hlohovec je dokumentácia „Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja“ (ďalej len ÚPN R), ktorý bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uznesením č. 149/2014/08 a Všeobecne záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja“.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Mestské zastupiteľstvo mesta Hlohovec

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

1. Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hlohovec

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita)

Ochranu poľnohospodárskej pôdy zabezpečuje najmä zákon č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je treba chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,

V návrhu ZaD č. 2 je potreba záberu poľnohospodárskej alebo lesnej pôdy mimo v súčasnosti zastavaného územia mesta vyhodnotená.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie. Navrhované ZaD č. 2, vzhľadom na rozsah plôch, v porovnaní s platným ÚPN mesta nevyvolajú významné zmeny v nárokoch na zásobovanie vodou. Zmena nárokov na zásobovanie vodou pre jednotlivé lokality je v ZaD č. 2 vyhodnotená.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania

Suroviny na výstavbu objektov na plochách dotknutých navrhovanými zmenami ÚPN sa budú získavať predovšetkým z miestnych zdrojov. Budú to klasické stavebné materiály, kde budú dominovať predovšetkým betónové zmesi, bitumenové zmesi, drevo, železo, sklo, izolačné materiály, kameň atď. Objemy a druhy surovín a materiálov budú spresnené v ďalších stupňoch dokumentácie.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba

Navrhované zmeny, vzhľadom na rozsah plôch, v porovnaní s platným ÚPN mesta nevyvolajú významné zmeny v nárokoch na energetické zdroje. Zmena nárokov na energetické zdroje pre jednotlivé lokality je v ZaD č. 2 vyhodnotená.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

Navrhované zmeny sa dotýkajú rozšírenia rozvojových území, ale vzhľadom na rozsah plôch jednotlivých lokalít nie je predpoklad významného nárastu nárokov na dopravnú infraštruktúru.

Vplyvom väčšiny navrhovaných zmien nepríde k významným zmenám v nárokoch na dopravnú infraštruktúru v porovnaní s platnou ÚPD.

Nároky na technickú infraštruktúru budú zabezpečené z existujúcich vedení v blízkosti riešených lokalít. Nároky na zásobovanie lokalít z hľadiska jednotlivých systémov TI sú v ZaD č. 2 zhodnotené.

2. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia

Navrhované zmeny, vzhľadom na rozsah plôch, v porovnaní s platným ÚPN mesta nevyvolajú významné zmeny z hľadiska zvyšovania negatívnych vplyvov na stav ovzdušia v meste.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd

Navrhované zmeny, vzhľadom na rozsah plôch, v porovnaní s platným ÚPN mesta nevyvolajú významné zmeny z hľadiska zásobovania pitnou vodou, vrátane kvalitatívnych ukazovateľov vypúšťaných odpadových vôd. Bilancia celkové množstva, druhu, kvalitatívnych ukazovateľov vypúšťaných odpadových vôd, pre jednotlivé lokality je v ZaD č. 2 vyhodnotená.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi

Navrhované zmeny, vzhľadom na rozsah plôch, v porovnaní s platným ÚPN mesta nevyvolajú významné zmeny pri nakladaní s odpadmi. Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva pre jednotlivé lokality je v ZaD č. 2 vyhodnotená.

4. Hluk a vibrácie

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplývať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., a kol., In: Atlas krajiny SR, 2002) sa celé katastrálne územia mesta Hlohovec (Hlohovec a Šulekovo) nachádzajú v oblasti s nízkym radónovým rizikom.

6. Doplnujúce údaje

V zmysle podkladov ŠGÚDŠ sú evidované svahové deformácie v severnej časti k. ú. Hlohovec v lokalitách Obecný háj a Vápenica. V južnej časti k. ú. Hlohovec je evidovaný pás zosuvov, ktorý sa tiahne od Zámockého parku smerom na juh až do k. ú. Bojničky. Podľa typov svahových deformácií vo všetkých prípadoch ide o zosuvy. Z hľadiska stupňa aktivity sú 4 zosuvy aktívne, 4 stabilizované, 6 potenciálnych a 1 s potenciálnymi aj aktívnymi formami. 2 zosuvy sú odvodnené, o sanácii ostatných nie sú známe informácie.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Navrhované zmeny sa týkajú zmien funkčného využitia územia.

Navrhované plochy ležia buď v zastavanom území mesta alebo v tesnom kontakte so zastavaným územím mesta (lokality v Šulekove).

Navrhované nové rozvojové plochy sú z hľadiska všetkých plôch určených podľa platného ÚPN na urbanizáciu málo významné.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vzhľadom na lokálny charakter navrhovaných zmien nie je predpoklad ich negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

Pri povoľovaní umiestňovania stavieb a zariadení podľa navrhovanej zmeny ÚPN je potrebné, aby príslušný stavebný úrad požadoval od investora dodržanie podmienok ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Navrhované zmeny ÚPN mesta Hlohovec sú lokalizované na území mesta Hlohovec, v katastrálnych územiach Hlohovec a Šulekovo, len na plochách s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

5.1. Vplyv na veľkoplošné chránené územia

Navrhované zmeny ÚPD nekolidujú so žiadnym existujúcim ani navrhovaným veľkoplošným chráneným územím prírody, ani neležia v jeho bezprostrednej blízkosti.

Navrhovanou zmenou nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.2. Vplyv na maloplošné chránené územia

Navrhované zmeny ÚPD nekolidujú so žiadnym existujúcim ani navrhovaným maloplošným chráneným územím prírody, ani neležia v jeho bezprostrednej blízkosti.

Navrhovanými zmenami nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.3. Vplyv na územia európskeho významu (ÚEV)

Navrhované zmeny ÚPD nekolidujú s navrhovaným chráneným územím európskeho významu na území mesta Hlohovec (SKUEV0175 - Sedliská), ani neležia v jeho bezprostrednej blízkosti.

Navrhovanými zmenami nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.4. Vplyv na chránené vtáče územia (CHVÚ)

Na území mesta Hlohovec ani v jeho blízkosti sa nenachádza žiadna lokalita z Národného zoznamu chránených vtáčích území, schváleného Uznesením Vlády SR č. 636 zo dňa 9.7.2003.

Navrhovanými zmenami ÚPD teda nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.5. Vplyv na územia chránené v rámci Ramsarskej konvencie

Na území mesta Hlohovec ani v jeho blízkosti sa nenachádza žiadna lokalita zo Zoznamu medzinárodne významných mokradí – Ramsarské lokality.

Navrhovanými zmenami teda nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.6. Vplyv na vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské vodné toky

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v k. ú. Hlohovec nachádza:

- vodohospodársky významný tok Váh (4-21-01-038).

Navrhovanými zmenami nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch súvisiaci s funkciou bývania a vybavenosti, možno predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Návrh strategického dokumentu „ÚPN mesta Hlohovec ZaD č. 2 nebude mať za následok vplyvy, ktoré by presahovali štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Účasť zainteresovanej verejnosti upravuje zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov je verejnosť, ktorá má záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí:

- fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- právnická osoba
- občianska iniciatíva

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté orgány:

- 1) Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2) Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3) Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 02 Trnava
- 4) Okresný úrad Trnava, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 77 Trnava

- 5) Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 6) Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 8) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 9) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 10) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 11) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 12) Okresný úrad Hlohovec, Odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 13) Ministerstvo životného prostredia, Štátna geologická správa, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 14) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 15) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Dotknuté obce:

- 1) Mesto Leopoldov, Mestský úrad Leopoldov, Hlohovecká cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
- 2) Obec Tepličky, Obecný úrad, 920 66 Tepličky 57
- 3) Obec Dolné Trhovište, Obecný úrad, 920 61 Dolné Trhovište 152
- 4) Obec Pastuchov, Obecný úrad, 920 63 Pastuchov 247
- 5) Obec Kľačany, Obecný úrad, 920 64 Kľačany 211
- 6) Obec Sasinkovo, Obecný úrad, 920 65 Sasinkovo 3
- 7) Obec Bojničky, Obecný úrad č. 90, 920 55 Bojničky
- 8) Obec Horné Zelenice, Obecný úrad Horné Zelenice 89, 920 52 Siladice
- 9) Obec Dolné Zelenice, Obecný úrad Dolné Zelenice 107, 920 52 Siladice
- 10) Obec Siladice, Obecný úrad, 920 52 Siladice 232
- 11) Obec Brestovany, Obecný úrad, J. Nižnanského 6, 919 27 Brestovany
- 12) Obec Bučany, Obecný úrad, 919 28 Bučany 269
- 13) Obec Trakovice, Obecný úrad, 919 33 Trakovice 38
- 14) Obec Madunice, Obecný úrad Madunice, P.O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice
- 15) Obec Koplotovce, Obecný úrad Koplotovce 28, 920 01 Hlohovec

Dotknutý samosprávny kraj:

- 1) Trnavský samosprávny kraj, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

3. Dotknuté susedné štáty

Zmenami funkčného využitia územia v rámci strategického dokumentu „ÚPN mesta Hlohovec–ZaD č.2“ nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

- Schéma lokalít – Zmeny a doplnky č. 2

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán mesta Hlohovec
- údaje katastra nehnuteľností (stav k 14. 12. 2021)
- ortofotomapa riešeného územia mesta Hlohovec (2019)
- digitálna technická mapa (2002, čiastočne aktualizovaná)
- uznesenie MZ mesta Hlohovec č. č. 123/2020 (zo dňa 25.06.2020), č. 340/2021 (zo dňa 9.12.2021), č. 57/2021, č. 60/2021, č. 61/2021, č. 62/2021, č. 63/2021, (zo dňa 25.02.2021).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 31.03.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

- Ing. Mária Krumpolcová, Ing. arch. Juraj Krumpolec, Ing. Viktória Gasiorová, AŽ PROJEKT s.r.o. Bratislava – spracovateľ ZaD č. 2
- Ing. Miroslav Polonec, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného zákona na obstarávanie (reg. číslo 301)

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Miroslav Kollár,
primátor mesta

Príloha č. 1 – Schéma lokalít – Zmeny a doplnky č. 2

