



OBEC OČOVÁ

Obecný úrad Očová, ul. SNP 330/110 PSČ: 962 23 tel.: 045/5349069, 5349091 e-mail: podatelna@ocova.sk

V Očovej, 29. 3. 2022

Č. j. 616/2022

Okresný úrad Zvolen
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Študentská 2084/12
960 35 Zvolen

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** podľa § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV – **ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Očová
2. Identifikačné číslo:
00 320 153
3. Adresa sídla:
Očová 962 23, SNP 330/110
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
PhDr. Ján Senko, starosta obce Očová, SNP 330/110, tel. číslo 045/534 9069, e-mail : podatelna@ocova.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail: erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Očovej

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Očová, Zmeny a doplnky č. 7 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu. ZaD nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Očová.
3. Hlavné ciele:
Na základe aktuálnych požiadaviek pristúpila obec k obstaraniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Očová, Zmeny a doplnky č. 7“. Predmetom riešenia je :
Lokalita Z7/1: plocha obytného územia /2 rodinné domy/,
Lokalita Z2/2 prístupové komunikácie,
Lokalita Z7/3: plocha obytného územia /1 rodinné dom/.
4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 10.04.2022
schválenie ZaD do 30.06.2022
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo Očová
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *pripustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
riešením ZaD nedochádza k nepriaznivým dopadom na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie sú, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
Nie sú, riešené územie sa nachádza v zastavanom území obce
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Očová
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*

3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Zvolen
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
7. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
8. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie cestnej správy
9. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
10. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
11. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
12. Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia
13. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
14. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica
15. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica
16. MO SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, Banská Bystrica

V. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

VI. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001

Z. z.

VII. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 15.03.2022

VIII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie
Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka



Podpis



PhDr. Ján Senko
starosta obce Očová

Prílohy:

ZaD 1x tlačene, 1x na CD