

Ing. Pavol Gurbal'
Tovarné 167, 094 01 Tovarné
odborne spôsobilá osoba registrovaná na MŽP SR
pod číslom 374/2005-OPV zo dňa 14.7.2005

P O S U D O K

Predmet : Odborný posudok k strategickému dokumentu „Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia“

I. ÚVODNÁ ČASŤ

1. Úloha - predmet posudku :

Stanoviť a posúdiť možné negatívne vplyvy a odôvodnenosť pripomienok príslušných, povoľujúcich, dotknutých a zainteresovaných orgánov, spoločenských združení a osôb k strategickému dokumentu „Územný plán obce Petrovany“ z hľadiska vplyvu tohto strategického dokumentu na životné prostredie v súlade so zákonom NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Účel posudku :

Posudok bude slúžiť ako podklad na účely schvaľovania „Územného plánu obce (ÚPN-O) Petrovany“.

3. Osobitné požiadavky objednávateľa : Nie sú.

4. Dátum určenia spracovateľa posudku : 15.02.2022

5. Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný : 16.03.2022

6. Podklady pre vypracovanie posudku :

a) dodané

1. Správa o hodnotení vplyvu územnoplánovacej dokumentácie obce Petrovany na životné prostredie podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia.
3. Písomná dokumentácia – oznámenie o strategickom dokumente, rozsah hodnotenia strategického dokumentu, stanoviska a vyjadrenia k oznámeniu a rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu, záznam z verejného prerokovania strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu.

b) obstarané - literatúra a predpisy

1. Zákon č.17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení nesk.predpisov
- 2 Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk.predpisov
- 3 Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk. predpisov
- 4 Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach v znení neskorších predpisov
- 5 Zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- 6 Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- 7 Zákon č.321/2012 Z.z. o ochrane ozónovej vrstvy Zeme a o doplnení niektorých zákonov
- 8 Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon)
- 9 Nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z.z. ,ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
- 10 Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov
- 11 Nariadenie vlády 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- 12 Zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
13. Zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
14. Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení nesk. predpisov
15. Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií
16. Zákon č.128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov
17. Zákon č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
18. Zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení zákona č. 180/2013 Z.z.
19. Zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení nesk.predpisov.

20. Zákon č.87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II. NÁLEZ

1. Skutočnosti rozhodujúce pre posúdenie :

Správa o hodnotení vplyvu územnoplánovacej dokumentácie obce Petrovany na životné prostredie (október 2019) ako strategický dokument podľa § 9 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Použité predpisy platné pre posudzovanie a/ Citácia predpisov

Zákon NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. POSUDOK

A) Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Obsah správy o hodnotení je členený na kapitoly :

- A. Základné údaje
 - I. Základné údaje o obstarávateľovi
 - II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - I. Údaje o vstupoch
 - II. Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
 - I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
 - II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia
 - III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti
 - IV. Navrhované opatrenia na prevenciu , elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie
 - V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom
 - VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov ÚPD na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia
 - VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
 - VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie
 - IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali
 - X. Zoznam disponibilných a podkladových doplňujúcich analitických správ a štúdií.

1. Vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení

V kapitole A, I. Základné údaje o obstarávateľovi II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii sú z hľadiska svojej úplnosti v súlade s prílohou č. 5 zákona.

V kapitole B, I. V údajoch o vstupoch je popísaná pôda z hľadiska súčasnej krajinskej štruktúry v súvislosti s navrhovaným záberom v riešených lokalitách. Nenavrhuje sa záber lesnej pôdy. V rámci riešenia konceptu ÚPN boli spracované dve variantné riešenia. Bytová výstavba je v územnom pláne riešená rovnako v oboch variantoch. Variantne sú riešené plochy výroby a skladov a umiestnenie zberného dvora. V rámci PPF sú všetky lokality situované na plochy s bonitnou skupinou 5 - 9, mimo chránených pôd. Obec je zásobovaná pitnou vodou z Východoslovenskej vodárenskej sústavy. Napojenosť obyvateľstva na verejný vodovod je v súčasnosti nízka. V obci nie je vytvorený systém protipovodňovej ochrany územia. Na významnom vodnom toku Torysa v súvislosti so znížením povodňového rizika je navrhnutá ľavostranná ochranná hrádza intravilánu obce Petrovany. Z hľadiska energetických zdrojov je obec plynofikovaná. Zámerom územného plánu bude aj naďalej navrhované vykurovanie so zemným plynom. V nárokoch na dopravu a inú infraštruktúru ÚPN-O navrhuje realizovať protihlukovú zábranu na diaľnici D1 po celej dĺžke zastavaného územia obce a územia navrhovaného na zastavanie. Ďalej sa navrhuje realizácia preložky cesty III/3445 v severnej časti obce. Z dôvodu nedostatku disponibilných plôch pre pokrytie parkovacích potrieb na území obce a to predovšetkým v centre, riešenie navrhuje kumulované plochy v pešej dostupnosti do 300 m od súčasných i navrhovaných aktivít.

II. V údajoch o výstupoch je z hľadiska súčasného stavu uvedená kvalita ovzdušia. Obec Petrovany má vybudovanú verejnú kanalizáciu. Priemyselná zóna v severnej časti obce je odkanalizovaná areálovou delenou kanalizáciou. ÚPN-O navrhuje ochranu územia vo východnej, južnej, západnej a severnej časti obce a korytovú úpravu ochrany územia pred povodňami. Východiskovým dokumentom pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci je Program odpadového hospodárstva obce Petrovany spracovaný na obdobie do roku 2020. ÚPN-O navrhuje zriadenie zberného dvora separovaného odpadu. Z hľadiska hluku a vibrácie hlavným líniovým zdrojom hluku je cesta III/3445 Prešov - Drienov - Lemešany. Ďalším líniovým zdrojom hluku je diaľnica D1 Prešov - Košice a skladové hospodárstvo spoločnosti Billa. K.ú. obce patrí do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava eviduje 10 svahových deformácií.

Táto kapitola svojim obsahom spracovania v podstate vystihuje priamy vplyv návrhu ÚPN-O na životné prostredie vrátane zdravia pre riešené územie.

V kapitole C, I. je opísané vymedzenie riešeného územia, ktoré tvorí katastrálne územie Petrovany a Močarmany.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia je spracovaná výstižne najmä v bodoch: horninové prostredie, vodné pomery, pôdne pomery. Stručne je popísaná fauna, flóra, kde sú zvýraznené významné biotopy ako ekologicky významné segmenty. Z hľadiska krajinskej štruktúry v krajinskej scenérii dominuje niva rieky Torysa. Hodnota KES 2,07 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má stupeň KES na úrovni priemernej hodnoty stupňa ekologickej stability. Vo východnej a juhovýchodnej časti riešeného územia sa vyskytujú plochy lesov, ktoré sú obklopené veľkými blokmi trvalých trávnych porastov. V severnej a západnej časti riešeného územia sa nachádzajú plochy trvalých trávnych porastov a orných pôd, ktorých výmera zaberá cca 40% riešeného územia. Ďalej sú rozpísané územne chránené časti prírody. V k.ú. obce sa nenachádzajú chránené územia národnej siete, ani územie v rámci siete území NATURA 2000. Z hľadiska ÚSES v západnej časti časti do územia obce zasahuje nadregionálny biokoridor Torysa. V juhovýchodnej časti územia obce sa nachádza regionálne biocentrum RBc Gýmešský jarok. V strednej časti územia obce prebieha regionálny biokoridor RBk Kvašna voda – Gýmešský jarok. V rámci ÚSES tu ďalej nadväzujú miestne biokoridory.

Interakčné prvky sú tvorené hlavne trvalými trávnymi porastmi s enklávami NSKV na plochách východne a juhovýchodne od obce. Rozsiahle s porovnaniami jednotlivých údajov je spracovaný bod obyvateľstvo. V bode kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská je uvedené, že v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných kultúrnych pamiatok sú v obci Petrovany zapísané nehnuteľné národné kultúrne pamiatky: Kaštieľ, Park, Kostol, Stavba hospodárska, L'adovňa.

Výstižné je zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

Ostatným bodom sa tiež venuje dostatočná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti je stručne opísané v jednotlivých bodoch, a nepredpokladá sa významnejší vplyv vzhľadom na plánovaný rozvoj obce.

Vplyv na obyvateľstvo je pozitívny v súvislosti s riešením dopravy, návrhom výrobných a skladovacích plôch, ktoré sú v dostatočnej vzdialenosti od obytných súborov, dobudovaním technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, bytovej výstavby, a plôch pre šport a rekreáciu. V riešení je rešpektovaná pôvodná urbanistická štruktúra obce na ktorú nadväzuje využitie plôch mimo zastavané územie. Z hľadiska vodných pomerov v riešenom území budú mať predovšetkým aktivity týkajúce sa vodnej plochy, protipovodňovej ochrany územia, ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami, regulácie vodných tokov a kanalizácie. V bode vplyvy na pôdu predstavujú zábery poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu návrhov ÚPN-O Petrovany úhrnne plochu 128,07 ha vo variante č.1 a 169,18 ha vo variante č.2. K záberu lesnej pôdy nedochádza. Stručne sú zhodnotené vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvy na krajinu. Navrhované protipovodňové opatrenia zasiahnu určité úseky miestnych hydrických biokoridorov.

IV.V navrhovaných opatreniach na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie sú preventívne, eliminačné a kompenzačné opatrenia.

V. V porovnaní variantov je zhodnotený variant č.1 a 2 konceptu riešenia ÚPN obce Petrovany. Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania k.ú. a zastavaného územia obce bez možnosti rozvoja obce a bez možnosti riešenia problémov z hľadiska ŽP, ktoré boli identifikované v prieskumoch a rozboroch.

VI. Uvedené sú základné zdroje údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia na základe ktorých boli formulované údaje o vstupoch a výstupoch na území v rozsahu riešenia strategického dokumentu.

Ostatné body majú viac menej formálny charakter a odpovedajú požadovanej forme.

2 . Celkové zhodnotenie úplnosti správy o hodnotení

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci október 2019. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Koncept riešenia ÚPN-O je spracovaný variantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch obytnej výstavby, športu a rekreácie, občianskeho vybavenia, plôch výroby a skladového hospodárstva, verejnej a izolačnej zelene, dopravnej infraštruktúry a protipovodňových opatrení je v súlade s celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia správa o hodnotení strategického dokumentu vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré nezhoršujú stav

životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny a chránené územia. Správa neobsahuje zhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na blízku lokalitu v k.ú.Drienov NATURA 2000 – SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej miere zlepši stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Petrovany nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Petrovany.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Správa z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o strategickom dokumente . Poskytuje tiež dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

B) Stanoviská podľa § 12 zákona

BI. Stanoviská dotknutých orgánov

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Petrovany “ bolo doručených 12 nasledovných stanovísk :

Stanoviska bez pripomienok :

1. PSK – Odbor strategického rozvoja (list č.06236/2021/DUPaZP-2 zo dňa 22.06.2021)

- v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Petrovany, nemá pripomienky.

2. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2021/13036-2/51744/Jur zo dňa 23.06.2021)

- k uvedenej Správe tunajší úrad vydal záväzné stanovisko č. KPUPO-2020/2200-2/8047/Jur zo dňa 06.02.2020, ktorého kópiu zasiela v prílohe.

Príloha

záväzné stanovisko č.KPUPO-2020/2200-2/8047/Jur zo dňa 6.2.2020:

- súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Petrovany “ bez pripomienok, keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

3. Obvodný banský úrad v Košiciach (list č.781-1758/2021 zo dňa 29.06.2021)

- nemá námietky.

4. OÚ Prešov, Odbor krízového riadenia (list č.OU-PO-OKR1-2019/025262-02 zo dňa 22.06.2021)

- nemá pripomienky.

5. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č. OU-PO-OSZP3-2021/025907-02 zo dňa 14.07.2021)

- z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

6. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č. OU-PO-OSZP3-2021/030861-02 zo dňa 6.08.2021)

- z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky.

7. Mesto Prešov (list č. OÚR, AaV/10431/2021 106712/2021 zo dňa 13.07.2021)

- nemá námietky.

8. OÚ Prešov, Odbor cestnej dopravy a PK (list č. OU-PO-OCDPK-2021/025479-02 zo dňa 23.06.2021)

- nemá pripomienky.

9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove (list č. ORHZ-PO-2021/000089-068 zo dňa 16.06.2021)

- súhlasí s uvedeným dokumentom bez pripomienok.

Stanoviska s pripomienkami :

1. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-PO-OSZP1-2021/024227-003 zo dňa 5.08.2021)

- k predloženej Správe o hodnotení a najmä k strategickému dokumentu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si okresný úrad uplatňuje pripomienky, ktoré boli vznesené orgánom ochrany prírody a krajiny k návrhu ÚPN obce Petrovany v záväznom stanovisku č. OU-PO.OSZP1-2020/029842-03 zo dňa 25.06.2020.

Príloha

záväzné stanovisko č. OU-PO.OSZP1-2020/029842-03 zo dňa 25.06.2020:

- po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Petrovany“, okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že v územnom obvode, ktorý je tvorený katastrálnym územím Petrovany a katastrálnym územím Močarmany, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000, a chránené územia národnej siete avšak do katastrálneho územia Petrovany zasahuje ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok a za juhovýchodnou hranicou katastrálneho územia Petrovany sa nachádza SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Podľa R-ÚSES okresu Prešov sú v k.ú. obce Petrovany a k.ú. Močarmany špecifikované regionálne prvky ÚSES-NRBk-rieka Torysa, RBc- Gýmešský jarok a RBk Kvašna voda - Gýmešský jarok. Okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že v katastrálnom území Petrovany a katastrálnom území Močarmany, platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK okrem 100 m ochranného pásma s 3. stupňom ochrany NPR Gýmešský jarok.

V rozsahu hodnotenia okresný úrad v sídle kraja žiada uviesť i požiadavku na zhodnotenie vplyvov strategického dokumentu resp. v ňom navrhovaných prvkov na prvky ÚSES a blízku lokalitu Natura 2000.

2. MŽP SR – Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 9831/2021-6.3 zo dňa 2.07.2021)

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní správy a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj

na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) č. RCOP PV/ 597-001/2021 zo dňa 25.06.2021 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženej správe o hodnotení nasledovné záväzné stanovisko.

Riešené územie sa nachádza v Prešovskom kraji v okrese Prešov, v katastrálnom území Petrovany a Močarmany. Predmetom strategického dokumentu je návrh komplexného priestorového a funkčného usporiadania územia, optimalizácia vzájomných vzťahov, určenie základných smerov rozvoja obce pre funkčné zóny bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie, dopravného a technického vybavenia pri dosiahnutí ekologickej stability. Riešenie využitia územia je spracované v dvoch variantoch konceptu ÚPN.

V katastrálnom území Petrovany a Močarmany platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z., okrem 100 m ochranného pásma NPR Gýmešský jarok, kde platí tretí stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. V riešenom území je vodný tok Torysa navrhovaný na zaradenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), kde je navrhovaný druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. ÚEV Dolný tok Torysy je v k. ú. Petrovany navrhovaný na parcelách KN-C č. 1958/3, 1958/4, 1958/5, 1958/6, 1958/7, 1959, 1960, 1962, 1964, 1965, 1966/1- časť, 1966/2, 1966/3, 1966/4, 1966/5, 1972, 1976, 1977-časť, 1983/2- časť, 2037/1, 2037/2, 2037/3, 459/5, 530/10, 530/11, 530/12, 530/13, 530/14, 530/15, 530/16, 530/2, 530/3, 530/4, 530/5, 530/6, 530/7, 530/8, 530/9, 562/15, 562/16, 562/17 a v k. ú. Močarmany na parcelách KN-C č. 2907/2, 2916/1, 2916/5, 2916/6, 2918. Predmetom ochrany ÚEV Dolný tok Torysy budú druhy európskeho významu hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), hrúz kesslerov (*Gobio kessleri*), mrena škvritá (*Barbus carpathicus*), pľž podunajský (*Cobitis elongatoides*), pľž vrchovský (*Sabanejewia balcanica*) a biotopy európskeho významu 91E0* Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lúky, Ls 1.1 Vrbovo- topoľové nížinné lužné lesy, Ls 1.3 Jaseňovo- jelšové podhorské lužné lesy, LS 1.4 Horské jelšové lužné lesy. ŠOP SR ďalej eviduje v riešenom území (mimo územia navrhovaného na zaradenie do SKUEV4007) biotopy európskeho významu 9110* Dubové nátržníkové lesy, 9130 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky a biotopy národného významu Ls 2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské. V riešenom území sa podľa R-ÚSES okresu Prešov (2015) nachádza NRBk Torysa, RBc Gýmešský jarok, RBk Kvašna voda-Gýmešský jarok.

Predložená správa o hodnotení je vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. Z objektívnych príčin nebol návrh územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007) zapracovaný do konceptu ÚPN a teda v rámci Správy o hodnotení nebolo vykonané hodnotenie vplyvu prvkov strategického dokumentu na navrhované ÚEV. Navrhovaný koncept ÚPN obce Petrovany je spracovaný v dvoch variantoch. V riešení konceptu územného plánu obce sú variantne riešené plochy výroby a skladov a umiestnenie zberného dvora. Pri variante č. 1 je rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo situovaný v severnej časti obce a pri variante č. 2 je rozvoj týchto plôch situovaný v severozápadnej časti obce. Ako optimálny variant z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je variant č. 1, a to z dôvodu, že rozvojové plochy pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo sú vo variante č. 2 situované bližšie k vodnému toku Torysa, ktorý predstavuje nadregionálny hydrický biokoridor a zároveň je táto časť toku Torysy navrhovaná na zariadenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

K predloženému konceptu strategického dokumentu máme nasledovné požiadavky:

- V rámci funkčnej plochy rekreácie Štrkovisko (Lokalita č. 9) požadujeme nerealizovať objekty typu budov pevne spojených so zemou. Prípustné sú prírodné

ihriská, chodníky, drobný mobiliár ako napríklad altánky, lavičky a kamenné ohniská. Vodná plocha je liahniskom obojživelníkov a túto plochu využívajú aj viaceré druhy vodného vtáctva ako hniezdny a potravný biotop, a preto je nežiadúce, aby plochy nadväzujúce na vodnú plochu boli intenzívne zastavané resp. aby došlo k odstráneniu prirodzeného vegetačného krytu. Túto podmienku požadujeme uviesť v záväznej časti ÚPN.

- Vzhľadom na nové skutočnosti vyplývajúce z návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), požadujeme, aby informácia o tomto území a jeho vykreslenie v príslušných výkresoch ÚPN, boli zapracované do návrhu ÚPN obce Petrovany.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme výber variantu č. 1 a upraviť koncept strategického dokumentu podľa vyššie uvedených požiadaviek. Pri zohľadnení optimálneho variantu č. 1 a pri zapracovaní vyššie uvedených podmienok nepredpokladáme významne negatívny vplyv strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody a krajiny.

3. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č.OU-PO-OSZP3-2021/024538-002 zo dňa 14.07.2021)

Vo vyjadrení požaduje:

- rešpektovať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva, t. j. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä § 80 až § 83 vo vzťahu k nakladaniu s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom a vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávacia vyhláška“);

- pri navrhovaní činností smerujúcich k využívaniu územia v k. ú. Petrovany žiada rešpektovať a zohľadniť územie uzavretej a rekultivovanej skládky komunálneho odpadu v k. ú. Petrovany nachádzajúcej sa na parc. č. KN - C 2004/2, 2021, 1996;

- malú kompostáreň- zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu zriadiť na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území v zmysle ustanovenia § 11 ods. 6 vykonávacej vyhlášky.

BII. Pribeh a závery verejného prerokovania .

Podľa záznamu z verejného prerokovania Konceptu ÚPN-O Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu Konceptu ÚPN- O Petrovany zo dňa 30.01.2020

V súlade s ustanovením §21 ods. (,) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo listom zo dňa 13.01.2020 č.j. Pe-200/11- OcÚ oznámené dotknutým orgánom verejné prerokovanie Konceptu ÚPN-O Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu - Konceptu ÚPN-O Petrovany. Verejnosti bol oznámený termín a miesto konania verejného prerokovania zverejnením na úradnej tabuli obce od 13.01.2020 do 13.02.2020, hláseniami v obecnom rozhlase a na webovom sídle obce.

Prerokovanie Konceptu riešenia Územného plánu obce Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu s odborným výkladom spracovateľa dokumentácie sa uskutočnilo

dňa 30.01.2020 o 11,00 hod. s dotknutými obcami, samosprávnym krajom , dotknutými orgánmi, vlastníkami dopravného a technického vybavenia a dotknutými právnickými osobami a o 18,00 hod. s verejnosťou.

Spracovateľ konceptu ÚPN-O Petrovany oboznámil prítomných s 2 alternatívami konceptu územnoplánovacej dokumentácie ako aj so Správou o hodnotení strategického dokumentu.

Počas verejného prerokovania neboli zo strany dotknutých orgánov ani verejnosti predložené žiadne pripomienky. Na otázky prítomných bolo zodpovedané na mieste spracovateľom, resp. obstarávateľom dokumentácie. Všetci prítomní sa vyjadrili, že svoje stanoviská a pripomienky doručia písomne.

Spracovala: Ing. Iveta Sabaková, obstarávateľka podľa §2a stavebného zákona.

C) Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Hodnotenie vplyvov činnosti možno charakterizovať nasledovne :

Obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie, šport a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti bývania, dopravnej infraštruktúry, výroby a skladov, športu, technickej vybavenosti, a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných domov, dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia, návrh plôch pre hospodársky rozvoj obce a zberného dvora. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo.

Návrh riešenia ÚPN obce Petrovany nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci , alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho zhodnotenia využiteľnosti územia a optimalizácii rozvoja.

Vplyvy na horninové prostredie , nerastné suroviny , geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce, v priestore južne od miestnej časti Močarmany sa nachádzajú dobývacie priestory "Močarmany" a "Močarmany I", tehliarskych hĺn, ktoré sú využiteľné pre ďalší proces spracovateľa. Riešenie územného plánu obce nebude zasahovať novými aktivitami do týchto priestorov. V k.ú. nie sú evidované staré banské diela. V území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Sú to aktívne a potenciálne svahové deformácie. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. V k.ú. sú evidované

environmentálne záťaže, ktoré sú zohľadnené v územnoplánovacej dokumentácii. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

Vplyvy na klimatické pomery

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Petrovany proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodných tokov, zadržiavaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

Vplyvy na ovzdušie

V území obce Petrovany (k.ú.Močarmany) sa nachádza veľký zdroj znečistenia ovzdušia. Jedná sa o výrobu stavebných materiálov spoločnosti LEIER Baustoffe SK s.r.o., ktorá je producentom hlavne oxidov uhlíka. Obec je plynofikovaná. Za ďalší zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať premávku po ceste III. triedy a miestnych komunikáciách. Riešené územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Petrovany nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúce.

Vplyvy na vodné pomery

Obec je zásobovaná pitnou vodou z Východoslovenskej vodárenskej sústavy. Napojenosť obyvateľstva na verejný vodovod je v súčasnosti nízka. Navrhuje sa rozšírenie vodovodnej siete v návaznosti na územný rozvoj obce. Rozvodné vodovodné potrubia je potrebné maximálne zaokruhovať. Obec Petrovany má vybudovanú verejnú kanalizáciu. Priemyselná zóna v severnej časti obce je odkanalizovaná areálovou delenou kanalizáciou. Na zdržanie dažďového odtoku sú vybudované retenčné nádrže. Koncept riešenia ÚPN-O rešpektuje existujúci systém odvádzania odpadových vôd delenou kanalizáciou. Navrhuje sa rozšírenie splaškovej kanalizácie do lokalít uvažovaného územného rozvoja. Obec sa rozprestiera na ľavom brehu vodného toku Torysa. Jeho tok nie je upravený. V obci nie je vytvorený systém protipovodňovej ochrany územia. ÚPN-O navrhuje rešpektovať priebeh záplavovej čiary pre prietok Q_{100} ročnej vody významného vodného toku Torysa. Pri Toryse na zníženie povodňového rizika je navrhnutá ľavostranná ochranná hrádza intravilánu obce. Z hľadiska ďalšej ochrany územia pred povodňami je potrebné vybudovať korytovú úpravu vodných tokov na kapacitu Q_{100} ročnej veľkej vody. Navrhuje sa ochrana územia vo východnej, južnej západnej a severnej časti obce a korytová úprava ochrany územia pred povodňami. V rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných plôch bude potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente. V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Taktiež sa navrhuje zlepšenie vodozádržnej schopnosti krajiny v katastroch obce. V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Protipovodňovým opatrením, a dobudovaním kanalizačnej siete sa prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Koncept územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príľahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej

pôdy. V rámci poľnohospodárskej pôdy sa bonitované pôdno-ekologické jednotky, ktoré by boli zaradené do 1.- 4. kvalitatívnej skupiny v k.ú. nevyskytujú. V rámci riešenia konceptu ÚPN boli spracované dve variantné riešenia. Variantne sú riešené plochy výroby a skladov a umiestnenie zberného dvora. Žiadna z 33 lokalít s navrhovanými aktivitami nie je situovaná na lesnú pôdu. V miestach rozšírenia zastavaného územia o nové časti, predovšetkým v enklávach, kde sa bude realizovať bytová zástavba formou rodinných domov, budú vplyvy na pôdu zásadnejšieho charakteru. Bude sa jednať o plošné zábery pôdy, to znamená aj stratu doterajšej bonity na ornej pôde a TTP. Zábery poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu návrhov ÚPN-O Petrovany predstavujú úhrnnú plochu 128,07 ha vo variante č.1 a 169,18 ha vo variante č.2. Pôdy v oblasti sú nekontaminované. Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd vodnou eróziou je stredná až nízka. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie. Časť pôd v katastrálnom území obce je odvodnená. Do vodného toku Torysa sú zaústené odvodňovacie kanály v správe Hydromeliorácie š.p. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov a chránených plôch v celom katastrálnom území. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. V k.ú. sa vyskytujú aj biotopy viazané na vodné ekosystémy a ich sprievodné brehové porasty. Rieka Torysa zachovalými brehovými porastmi je významnou migračnou cestou pre sťahovavé vtáctvo. Miestne biokoridory sú vymedzené tak, aby bola zachovaná migrácia živočíchov. ÚPN obce Petrovany rešpektuje vzácnosť spoločenských flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Súčasnú krajinnú štruktúru v riešenom území tvoria lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda, vodné toky, plošne malé mozaikové štruktúry, zastavané územie, cestné komunikácie. Vodné plochy sú reprezentované riekou Torysa a prítokmi. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry v zmysle GNÚSES je na území katastrov priaznivá. Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinskej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie zostanú zachované. Zalesnené územie katastra predstavuje v relatívnom vyjadrení ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinskej štruktúry priestor ekologicky stabilný, poľnohospodárska časť katastra je stredne stabilná. Navrhované brehové úpravy na vodných tokoch ohľadom protipovodňovej ochrany môžu mať určitý vplyv vzhľadom na technické riešenie na obraz dotknutých úsekov.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a ÚSES

V územnom obvode, ktorý je tvorený katastrálnym územím Petrovany a katastrálnym územím Močarmany, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000. Za juhovýchodnou hranicou katastrálneho územia Petrovany sa nachádza SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Nepredpokladá sa významný

negatívny vplyv na predmet jeho ochrany vzhľadom na značnú vzdialenosť od navrhovaných rozvojových aktivít v k.ú. V riešenom území je vodný tok Torysa navrhovaný na zaradenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), kde je navrhovaný druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. V súvislosti s informáciami o tomto území bude potrebné v ďalšom stupni návrhu ÚPN obce Petrovany zapracovať predmetné navrhované územie európskeho významu .

Chránené územia národnej siete sa v k.ú. Petrovany a Močarmany nenachádzajú. Do katastrálneho územia Petrovany zasahuje ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok. Podľa R-ÚSES okresu Prešov sú v k.ú. obce Petrovany a k.ú. Močarmany špecifikované regionálne prvky ÚSES-NRBk-rieka Torysa, RBc- Gýmešský jarok a RBk Kvašna voda - Gýmešský jarok. V katastrálnom území Petrovany a katastrálnom území Močarmany, platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPAK okrem 100 m ochranného pásma s 3. stupňom ochrany NPR Gýmešský jarok.

V riešených k.ú. sa nachádzajú miestne biokoridory (hydriko-terestrické). Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimolesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov .

Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na chránené územia a ÚSES za postačujúce.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky obce Petrovany nie sú dotknuté konceptom riešenia územného plánu. Predpokladá sa výskyt archeologických artefaktov v historickom jadre obce pri zásahoch do pôdneho krytu. Územný plán sa však historického jadra dotýka v minimálnej miere.

Úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu a ich vzájomného pôsobenia sú dostatočné a z hľadiska ďalšej činnosti, vzhľadom na charakter rozvoja územia nie je potrebné ich prehliadať.

D) Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií .

V procese hodnotenia vplyvov sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane dokumentácií environmentálnych, ďalej z informácií , ktoré sú vlastníctvom príslušných odborných organizácií z konzultácií, ich akceptovania a vzájomného zosúladenia a zosúladenia s platnými právnymi predpismi. Základné zdroje údajov o súčasnom stave životného prostredia boli čerpané z týchto zdrojov :

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Petrovany
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Petrovany a výsledky jeho prerokovania
- Koncept riešenia ÚPN-O Petrovany
- ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho zmeny a doplnky
- Krajská koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- R-ÚSES okresu Prešov
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK (dopad na obec).

Na základe týchto podkladov boli formulované údaje o vstupoch a výstupoch na území v rozsahu ktorého je riešený Koncept ÚPN-O Petrovany a súvisiace charakteristiky a hodnotenia vplyvov na ŽP. Vzhľadom na plánované rozvojové činnosti na území

a charakter rozvojových aktivít, ktoré by v ukazovateľoch ochrany životného prostredia v riešenom území nemali zhoršovať stav zložiek životného prostredia je úplnosť vstupných informácií postačujúca.

E) Varianty riešenia strategického dokumentu .

Listom č.j. : OU-PO-OSZP3-2020/025169-018/FJ zo dňa 14.08.2020 Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP v rozsahu hodnotenia strategického dokumentu pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Petrovany“ určil vypracovať koncept územného plánu obce podľa § 21 ods.2 stavebného zákona. Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia obce v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti. Ďalšími variantmi sú variant č.1 a 2 konceptu riešenia ÚPN obce Petrovany.

F) Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu .

Podľa predložených stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu dotknutými orgánmi je potrebné rešpektovať predchádzajúce stanoviska a podmienky ku konceptu Územného plánu obce Petrovany.

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Vzhľadom na nové skutočnosti vyplývajúce z návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), je potrebné aby informácia o tomto území a jeho vykreslenie v príslušných výkresoch ÚPN, boli zapracované do návrhu ÚPN obce Petrovany.

V rámci funkčnej plochy rekreácie Štrkovisko (Lokalita č. 9) nerealizovať objekty typu budov pevne spojených so zemou. Prípustné sú prírodné ihriská, chodníky, drobný mobiliár ako napríklad altánky, lavičky a kamenné ohniská. Vodná plocha je liahniskom obojživelníkov a túto plochu využívajú aj viaceré druhy vodného vtáctva ako hniezdny a potravný biotop, a preto je nežiadúce, aby plochy nadväzujúce na vodnú plochu boli intenzívne zastavané resp. aby došlo k odstráneniu prirodzeného vegetačného krytu.

Vo výkrese ochrany prírody a tvorby krajiny vyznačiť ochranné pásmo PR Gýmešský jarok. Z hľadiska ochrany verejného zdravia dodržať ochranné pásmo pohrebiska v súlade s príslušným právnym predpisom.

Vzhľadom na rozsiahle plochy plánované pre výstavbu rodinných domov L1, plochy pre výstavbu rodinných domov a polyfunkčné plochy L2, plocha výroby a skladov 2 v severnej časti katastra (areál vysieláča) v ďalšom stupni návrhu (ÚPN zóny) podrobne riešiť uvedené lokality tak, aby nedošlo k negatívnemu ovplyvneniu kvality bývania.

Navrhnuť protipovodňové opatrenia na vodných tokoch (potokoch) v intraviláne obce, a dostatočnú kapacitu priepustov, aby povodňová voda sa nevylievala k rodinným domom. V súvislosti s ochranou najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O zväziť rozsah výmery použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v navrhovaných lokalitách č.12, č.5, č.L2, a č.L3 .

Ďalšie opatrenia :

- a, preventívne : - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení
- vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti : komunálnu, poľnohospodárstvo, priemysel -podnikateľské aktivity
 - navrhnúť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch
 - zachovať prvky ÚSES na miestnej úrovni s prepojením na okolie
- b, eliminačné :
- zachovať a doplniť brehové porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
 - uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín a drevín
 - chrániť poľnohospodársku pôdu pred eróziou realizáciou ochranných opatrení
- c, kompenzačné :
- v prípade potreby zabratia zelene pre urbanistické doriešenie priestoru v zastavanom území zabezpečiť adekvátnu náhradnú výsadbu zelene .

G) Záver

Predložená správa o hodnotení spĺňa požiadavky v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Správa o hodnotení predmetnej územnoplánovacej dokumentácie preukázala ,že Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia je v súlade s kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti. Negatívne vplyvy sú eliminované, resp. je ich možné obmedziť v zmysle navrhovaných opatrení .

Odporúčam vydať kladné stanovisko príslušného orgánu k správe o hodnotení strategického dokumentu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu v zmysle nižšie uvedeného návrhu záverečného stanoviska .

Tovarné , 16.03.2022

Posudok spracoval :

Ing. Pavol Gurbaľ

NÁVRH ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Petrovany

2. Identifikačné číslo

00327603

3. Adresa sídla

Obecný úrad Petrovany, Petrovany č.317, 082 53 Petrovany

4. Meno, priezvisko, adresa , telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ján Lenko - starosta obce, Obec Petrovany č.317, 082 53 Petrovany, tel.č. +421 51 779 77 01, e-mail : petrovany@petrovany.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Petrovany (ÚPN-O Petrovany)

2. Charakter

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia obce do 2000 obyvateľov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Petrovany je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V návrhu územného plánu obce v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja je potrebné:

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnuť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnuť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnuť možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania predovšetkým v severovýchodnej, východnej, juhovýchodnej, západnej, juhozápadnej a južnej časti obce,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti a navrhnuť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj plôch športu predovšetkým vo väzbe na existujúce futbalové ihrisko, na školské zariadenia a na navrhované športové plochy a lokality bývania,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu je možné umiestniť predovšetkým vo východnej, západnej a južnej časti obce,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť,

- vytvoriť podmienky pre zriadenie pracovných príležitostí návrhom plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva variantne v severnej a severozápadnej časti obce,
- navrhnuť plochy pre náhradné výsadby v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kostru územného systému ekologickej stability,
- navrhnuť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- navrhnuť opatrenia vplyvajúce zo záujmov obrany štátu,
- navrhnuť opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie,
- špecifikovať regulatívy na možnú zmenu využitia územia,
- navrhnuť regulačné prvky pre priestorové riešenie,
- vymedziť verejnoprospešné stavby.

Obec v súčasnosti nemá viac ako 2000 obyvateľov. Aj keď ustanovenie § 21 ods.2 stavebného zákona neukladá povinnosť spracovať koncept územného plánu obce, je predpoklad, že už v čase spracovania ÚPN O počet obyvateľov prekročí 2000 obyvateľov. V zmysle § 21 ods.1 stavebného zákona sa koncept ÚPN O spracuje v dvoch variantoch, následne na základe výsledkov prerokovania konceptu sa vyhotoví jeden nevariantný návrh ÚPN-O.

V riešení konceptu územného plánu obce je potrebné do roku 2040 uvažovať s návrhom plôch pre priemyselnú výrobu a skladového hospodárstvo v dvoch variantoch:

Variant číslo 1 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladového hospodárstvo riešiť v severnej časti obce – západne a južne od jestvujúcej lokality výroby a skladov.

Variant číslo 2 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladového hospodárstvo riešiť v severozápadnej časti obce – juhozápadne od lokality jestvujúcej výroby a skladov.

Pre žiadnu zo sietí dopravnej a technickej infraštruktúry nie je potrebné spracovať variantné riešenia. Siete technickej infraštruktúry budú riešené podľa potrieb jednotlivých variantov.

Bilančným rokom Územného plánu obce Petrovany bude rok 2040. Územný plán obce je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec sa nachádza vo východnej časti okresu Prešov, ktorý je začlenený do územia Prešovského kraja.

Pre Územný plán obce Petrovany je riešené územie vymedzené z dvoch katastrálnych území a to Petrovany a Močarmany a je vymedzené ich katastrálnymi hranicami. Takto vymedzené územie má rozlohu 1 746,0 ha. Nadmorská výška je od 247 m. n. m. do 363 m. n. m..

Podrobne riešené územie je vymedzené hranicami zastavaného územia obce rozšírenými o plochy navrhované na bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, šport a siete technickej infraštruktúry.

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím, majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru.

Katastrálne územia obce Petrovany a Močarmany sú v dotyku s katastrálnymi územiami obcí Drienov, Žehňa, Záborské, Mirkovce, Drienovská Nová Ves, Kendice a Haniska.

Územný plán obce Petrovany bol obstaraný obcou Petrovany v roku 2017. Z dôvodov podstatných zmien voči súčasnému územnému plánu obce, v jeho smernej a záväznej časti, potrebnému rozvoju a s tým spojených zmien funkčného využitia plôch, ako aj z dôvodu potrieb komplexného zhodnotenia súčasného potenciálu obce a určenia rozvojových cieľov, bolo nutné pristúpiť k realizácii nového územného plánu.

Prieskumy a rozbor Územného plánu obce Petrovany (PaR ÚPN O) boli spracované v roku 2017 –zhotoviteľom Slovak Medical Company, a.s., Prešov, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov a v rozsahu ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zadanie bolo spracované zhotoviteľom Slovak Medical Company, a.s., Prešov, vo februári 2018 a po prerokovaní bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Petrovanoch dňa 26.02.2018 uznesením číslo 196/2018, v súlade so stanoviskom Okresného úradu v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky číslo OÚ-PO-OVBP1-2018/11658/16094 zo dňa 15.02.2018 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Petrovany podľa § 20 stavebného zákona.

Pri riešení Územného plánu obce Petrovany sa vychádza zo schváleného zadania ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu obce.

Obec v súčasnosti nemá viac ako 2000 obyvateľov. Hoci ustanovenie § 21 odstavca 2 stavebného zákona neukladá povinnosť spracovať koncept územného plánu obce, je predpoklad, že už v čase spracovania ÚPN O počet obyvateľov prekročí 2000 obyvateľov. V zmysle § 21 odstavca 1 stavebného zákona sa koncept UPN O spracuje v 2 variantoch:

Variant číslo 1 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladového hospodárstvo riešiť v severnej časti obce – západne a južne od jestvujúcej lokality výroby a skladov.

Variant číslo 2 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladového hospodárstvo riešiť v severozápadnej časti obce – juhozápadne od lokality jestvujúcej výroby a skladov.

Z riešenia konceptu územného plánu obce nevyplynuli žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Na základe požiadavky obce Petrovany ako obstarávateľa, navrhol spracovateľ novú prognózu vývoja obyvateľstva zohľadňujúcu disponibilnosť územia a veľký záujem o výstavbu predovšetkým rodinných domov .

Obsah strategického dokumentu :

Textová časť

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti, vrátane prílohy „Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely “

Grafická časť

Výkres č.1 Širšie vzťahy M 1 : 25 000

Výkres č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10 000

Výkres č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:5 000

Výkres č.4 Výkres verejného dopravného vybavenia územia M 1:5 000

Výkres č.5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo M 1:5 000

Výkres č.6 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie M 1:5 000

Výkres č.7 Výkres krajinej štruktúry a ÚSES M 1:10 000

Výkres č.8 Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:10 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Riešenie územného plánu obce Petrovany nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja vrátane následných zmien a doplnkov
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Prešov
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK
- Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP

B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Petrovany, 2017
- Pôvodný územný plán obce Petrovany, 2009
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Petrovany na roky 2015 – 2020 s výhľadom do roku 2022

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente
- Rozsah hodnotenia
- Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia
- Správa o hodnotení
- Posudok a návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Petrovany, v zastúpení Ing. Jánom Lenkom - starostom obce, doručil dňa 30.04.2020 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Petrovany“. OÚ Prešov následne zaslal oznámenie podľa príslušných ustanovení zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej zákon EIA) na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR. Po doručení písomných stanovísk, OÚ Prešov s prihliadnutím na doručené stanoviska a po prerokovaní podľa § 8 zákona EIA dňa 14.8.2020 určil rozsah hodnotenia strategického dokumentu.

Verejné prerokovanie Konceptu riešenia Územného plánu obce Petrovany a správy o hodnotení SD s právnickými osobami a s verejnosťou sa uskutočnilo 30.01.2020.

Obstarávateľ doručil 26.05.2021 OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie správu o hodnotení strategického dokumentu, ktorá bola následne zaslaná dotknutým obciam a dotknutým orgánom na zaujatie stanoviska. Predmetná správa o hodnotení bola zverejnená na webovom sídle MŽP SR.

Príslušný orgán – Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie určil dňa 15.02.2022 podľa ustanovení zákona EIA odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku, ktorý po vypracovaní s návrhom záverečného stanoviska bol okresnému úradu doručený.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení návrhu územného plánu obce Petrovany.
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu územného plánu obce Petrovany.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :
Spracovateľ správy : Ing. Ján Stano, Prešov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe vypracovanej správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na stanoviská dotknutých orgánov a verejného prerokovania určil OÚ Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona č.24/2006 Z.z. v znení nesk. predpisov (list č. OU-PO-OSZP3-2022/015268-041 zo dňa 15.02.2022) Ing. Pavla Gurbaľa , odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci október 2019. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území , významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Koncept riešenia ÚPN-O je spracovaný variantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch obytnej výstavby, športu a rekreácie, občianskeho vybavenia, plôch výroby a skladového hospodárstva, verejnej a izolačnej zelene, dopravnej infraštruktúry a protipovodňových opatrení je v súlade s celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia správa o hodnotení strategického dokumentu vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity , ktoré nezhoršujú stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny a chránené územia. Správa neobsahuje zhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na blízkú lokalitu v k.ú.Drienov NATURA 2000 – SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej miere zlepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Petrovany nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Petrovany.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na nezhoršovanie stavu životného prostredia.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „ Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia “ boli doručené nasledovné stanoviská :

Stanoviska bez pripomienok :

6.1. PSK – Odbor strategického rozvoja (list č.06236/2021/DUPaZP-2 zo dňa 22.06.2021)

- v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Petrovany, nemá pripomienky.

6.2. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2021/13036-2/51744/Jur zo dňa 23.06.2021)

- k uvedenej Správe tunajší úrad vydal záväzné stanovisko č. KPUPO-2020/2200-2/8047/Jur zo dňa 06.02.2020, ktorého kópiu zasiela v prílohe.

Príloha

záväzné stanovisko č.KPUPO-2020/2200-2/8047/Jur zo dňa 6.2.2020:

- súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Petrovany“ bez pripomienok, keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

6.3. Obvodný banský úrad v Košiciach (list č.781-1758/2021 zo dňa 29.06.2021)

- nemá námietky.

6.4. OÚ Prešov, Odbor krízového riadenia (list č.OU-PO-OKR1-2019/025262-02 zo dňa 22.06.2021)

- nemá pripomienky.

6.5. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č.OU-PO-OSZP3-2021/025907-02 zo dňa 14.07.2021)

- z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

6.6. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č.OU-PO-OSZP3-2021/030861-02 zo dňa 6.08.2021)

- z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky.

6.7. Mesto Prešov (list č.OÚR,AaV/10431/2021 106712/2021 zo dňa 13.07.2021)

- nemá námietky.

6.8. OÚ Prešov, Odbor cestnej dopravy a PK (list č.OU-PO-OCDPK-2021/025479-02 zo dňa 23.06.2021)

- nemá pripomienky.

6.9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove (list č.ORHZ-PO-2021/000089-068 zo dňa 16.06.2021)

- súhlasí s uvedeným dokumentom bez pripomienok.

Stanoviska s pripomienkami :

6.10. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č.OU-PO-OSZP1-2021/024227-003 zo dňa 5.08.2021)

- k predloženej Správe o hodnotení a najmä k strategickému dokumentu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si okresný úrad uplatňuje pripomienky, ktoré boli vznesené orgánom ochrany prírody a krajiny k návrhu ÚPN obce Petrovany v záväznom stanovisku č. OU-PO.OSZP1-2020/029842-03 zo dňa 25.06.2020.

Príloha

záväzné stanovisko č. OU-PO.OSZP1-2020/029842-03 zo dňa 25.06.2020:

- po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Petrovany“, okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že v územnom obvode, ktorý je tvorený katastrálnym územím Petrovany a katastrálnym územím Močarmany, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000, a chránené územia národnej siete avšak do katastrálneho územia Petrovany zasahuje ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok a za juhovýchodnou hranicou katastrálneho územia Petrovany sa

nachádza SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Podľa R-ÚSES okresu Prešov sú v k.ú. obce Petrovany a k.ú. Močarmany špecifikované regionálne prvky ÚSES-NRBK-rieka Torysa, RBc- Gýmešský jarok a RBk Kvašna voda - Gýmešský jarok. Okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že v katastrálnom území Petrovany a katastrálnom území Močarmany, platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK okrem 100 m ochranného pásma s 3. stupňom ochrany NPR Gýmešský jarok.

V rozsahu hodnotenia okresný úrad v sídle kraja žiada uviesť i požiadavku na zhodnotenie vplyvov strategického dokumentu resp. v ňom navrhovaných prvkov na prvky ÚSES a blízku lokalitu Natura 2000.

6.11. MŽP SR – Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č.9831/2021-6.3 zo dňa 2.07.2021)

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní správy a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) č. RCOP PV/ 597-001/2021 zo dňa 25.06.2021 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženej správe o hodnotení nasledovné záväzné stanovisko.

Riešené územie sa nachádza v Prešovskom kraji v okrese Prešov, v katastrálnom území Petrovany a Močarmany. Predmetom strategického dokumentu je návrh komplexného priestorového a funkčného usporiadania územia, optimalizácia vzájomných vzťahov, určenie základných smerov rozvoja obce pre funkčné zóny bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie, dopravného a technického vybavenia pri dosiahnutí ekologickej stability. Riešenie využitia územia je spracované v dvoch variantoch konceptu ÚPN.

V katastrálnom území Petrovany a Močarmany platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z., okrem 100 m ochranného pásma NPR Gýmešský jarok, kde platí tretí stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. V riešenom území je vodný tok Torysa navrhovaný na zaradenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), kde je navrhovaný druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. ÚEV Dolný tok Torysy je v k. ú. Petrovany navrhovaný na parcelách KN-C č. 1958/3, 1958/4, 1958/5, 1958/6, 1958/7, 1959, 1960, 1962, 1964, 1965, 1966/1- časť, 1966/2, 1966/3, 1966/4, 1966/5, 1972, 1976, 1977-časť, 1983/2- časť, 2037/1, 2037/2, 2037/3, 459/5, 530/10, 530/11, 530/12, 530/13, 530/14, 530/15, 530/16, 530/2, 530/3, 530/4, 530/5, 530/6, 530/7, 530/8, 530/9, 562/15, 562/16, 562/17 a v k. ú. Močarmany na parcelách KN-C č. 2907/2, 2916/1, 2916/5, 2916/6, 2918. Predmetom ochrany ÚEV Dolný tok Torysy budú druhy európskeho významu hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), hrúz kesslerov (*Gobio kessleri*), mrena škvrnitá (*Barbus carpathicus*), pľž podunajský (*Cobitis elongatoides*), pľž vrchovský (*Sabanejewia balcanica*) a biotopy európskeho významu 91E0* Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lúky, Ls 1.1 Vrbovo- topoľové nížinné lužné lesy, Ls 1.3 Jaseňovo- jelšové podhorské lužné lesy, LS 1.4 Horské jelšové lužné lesy. ŠOP SR ďalej eviduje v riešenom území (mimo územia navrhovaného na zaradenie do SKUEV4007) biotopy európskeho významu 9110* Dubové nátržníkové lesy, 9130 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky a biotopy národného významu Ls 2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské. V riešenom území sa podľa R-ÚSES okresu Prešov (2015) nachádza NRBK Torysa, RBc Gýmešský jarok, RBk Kvašna voda-Gýmešský jarok.

Predložená správa o hodnotení je vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. Z objektívnych príčin nebol návrh územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007) zapracovaný do konceptu ÚPN a teda v rámci Správy o hodnotení nebolo vykonané hodnotenie vplyvu prvkov strategického dokumentu na navrhované ÚEV.

Navrhovaný koncept ÚPN obce Petrovany je spracovaný v dvoch variantoch. V riešení konceptu územného plánu obce sú variantne riešené plochy výroby a skladov a umiestnenie zberného dvora. Pri variante č. 1 je rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo situovaný v severnej časti obce a pri variante č. 2 je rozvoj týchto plôch situovaný v severozápadnej časti obce. Ako optimálny variant z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je variant č. 1, a to z dôvodu, že rozvojové plochy pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo sú vo variante č. 2 situované bližšie k vodnému toku Torysa, ktorý predstavuje nadregionálny hydrický biokoridor a zároveň je táto časť toku Torysa navrhovaná na zariadenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

K predloženému konceptu strategického dokumentu máme nasledovné požiadavky:

- V rámci funkčnej plochy rekreácie Štrkovisko (Lokalita č. 9) požadujeme nerealizovať objekty typu budov pevne spojených so zemou. Prípustné sú prírodné ihriská, chodníky, drobný mobiliár ako napríklad altánky, lavičky a kamenné ohniská. Vodná plocha je liahniskom obojživníkov a túto plochu využívajú aj viaceré druhy vodného vtáctva ako hniezdny a potravný biotop, a preto je nežiadúce, aby plochy nadväzujúce na vodnú plochu boli intenzívne zastavané resp. aby došlo k odstráneniu prirodzeného vegetačného krytu. Túto podmienku požadujeme uviesť v záväznej časti ÚPN.
- Vzhľadom na nové skutočnosti vyplývajúce z návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), požadujeme, aby informácia o tomto území a jeho vykreslenie v príslušných výkresoch ÚPN, boli zapracované do návrhu ÚPN obce Petrovany.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme výber variantu č. 1 a upraviť koncept strategického dokumentu podľa vyššie uvedených požiadaviek. Pri zohľadnení optimálneho variantu č. 1 a pri zapracovaní vyššie uvedených podmienok nepredpokladáme významne negatívny vplyv strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody a krajiny.

Vyhodnotenie :

- nepredpokladá sa významný negatívny vplyv na predmet ochrany SKUEV 0747 Gýmešský jarok vzhľadom na jeho značnú vzdialenosť od navrhovaných rozvojových aktivít v k.ú.Petrovany a k.ú.Močarmany.

V Lokalite č.9 nerealizovať budovy, ktoré by vytvárali intenzívne zastavaný priestor v nadväznosti na vodnú plochu, čím by sa narušil hniezdny a potravný biotop živočíchov. Taktiež by mohlo dôjsť k narušeniu migračných trás obojživníkov. V ďalšom stupni návrhu ÚPN-O zapracovať do územného plánu navrhované územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007).

6.12. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č.OU-PO-OSZP3-2021/024538-002 zo dňa 14.07.2021)

Vo vyjadrení požaduje:

- rešpektovať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva, t. j. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä § 80 až § 83 vo vzťahu k nakladaniu s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom a vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávacía vyhláška“);

- pri navrhovaní činností smerujúcich k využívaniu územia v k. ú. Petrovany žiada rešpektovať a zohľadniť územie uzavretej a rekultivovanej skládky komunálneho odpadu v k. ú. Petrovany nachádzajúcej sa na parc. č. KN - C 2004/2, 2021, 1996;

- malú kompostáreň- zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu zriadiť na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území v zmysle ustanovenia § 11 ods. 6 vykonávacej vyhlášky.

Vyhodnotenie :

- *rešpektovať uplatnené požiadavky, ktoré sú v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva.*

7. Verejné prerokovanie a jeho závery .

Podľa záznamu z verejného prerokovania Konceptu ÚPN-O Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu Konceptu ÚPN- O Petrovany zo dňa 30.01.2020

V súlade s ustanovením §21 ods. (,) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo listom zo dňa 13.01.2020 č.j. Pe-200/11- OcÚ oznámené dotknutým orgánom verejné prerokovanie Konceptu ÚPN-O Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu - Konceptu ÚPN-O Petrovany. Verejnosti bol oznámený termín a miesto konania verejného prerokovania zverejnením na úradnej tabuli obce od 13.01.2020 do 13.02.2020, hláseniami v obecnom rozhlase a na webovom sídle obce.

Prerokovanie Konceptu riešenia Územného plánu obce Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu s odborným výkladom spracovateľa dokumentácie sa uskutočnilo dňa 30.01.2020 o 11,00 hod. s dotknutými obcami, samosprávnym krajom , dotknutými orgánmi, vlastníkami dopravného a technického vybavenia a dotknutými právnickými osobami a o 18,00 hod. s verejnosťou.

Spracovateľ konceptu ÚPN-O Petrovany oboznámil prítomných s 2 alternatívami konceptu územnoplánovacej dokumentácie ako aj so Správou o hodnotení strategického dokumentu.

Počas verejného prerokovania neboli zo strany dotknutých orgánov ani verejnosti predložené žiadne pripomienky. Na otázky prítomných bolo zodpovedané na mieste spracovateľom, resp. obstarávateľom dokumentácie. Všetci prítomní sa vyjadrili, že svoje stanoviská a pripomienky doručia písomne.

Spracovala: Ing. Iveta Sabaková, obstarávateľka podľa §2a stavebného zákona.

.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU .

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie, šport a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti bývania,

dopravnej infraštruktúry, výroby a skladov, športu, technickej vybavenosti, a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných domov, dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia, návrh plôch pre hospodársky rozvoj obce a zberného dvora. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo.

Návrh riešenia ÚPN obce Petrovany nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho zhodnotenia využiteľnosti územia a optimalizácii rozvoja.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce, v priestore južne od miestnej časti Močarmany sa nachádzajú dobývacie priestory "Močarmany" a "Močarmany I", tehliarskych hĺn, ktoré sú využiteľné pre ďalší proces spracovateľa. Riešenie územného plánu obce nebude zasahovať novými aktivitami do týchto priestorov. V k.ú. nie sú evidované staré banské diela. V území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Sú to aktívne a potenciálne svahové deformácie. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. V k.ú. sú evidované environmentálne záťaže, ktoré sú zohľadnené v územnoplánovacej dokumentácii. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

Vplyvy na klimatické pomery

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Petrovany proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodných tokov, zadržiavaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

Vplyvy na ovzdušie

V území obce Petrovany (k.ú. Močarmany) sa nachádza veľký zdroj znečistenia ovzdušia. Jedná sa o výrobu stavebných materiálov spoločnosti LEIER Baustoffe SK s.r.o., ktorá je producentom hlavne oxidov uhlíka. Obec je plynifikovaná. Za ďalší zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať premávku po ceste III. triedy a miestnych komunikáciach. Riešené územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Petrovany nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosti zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúce.

Vplyvy na vodné pomery

Obec je zásobovaná pitnou vodou z Východoslovenskej vodárenskej sústavy. Napojenosť obyvateľstva na verejný vodovod je v súčasnosti nízka. Navrhuje sa rozšírenie vodovodnej siete v návaznosti na územný rozvoj obce. Rozvodné vodovodné potrubia je

potrebné maximálne zaokrhovať. Obec Petrovany má vybudovanú verejnú kanalizáciu. Priemyselná zóna v severnej časti obce je odkanalizovaná areálovou delenou kanalizáciou. Na zdržanie dažďového odtoku sú vybudované retenčné nádrže. Koncept riešenia ÚPN-O rešpektuje existujúci systém odvádzania odpadových vôd delenou kanalizáciou. Navrhuje sa rozšírenie splaškovej kanalizácie do lokalít uvažovaného územného rozvoja. Obec sa rozprestiera na ľavom brehu vodného toku Torysa. Jeho tok nie je upravený. V obci nie je vytvorený systém protipovodňovej ochrany územia. ÚPN-O navrhuje rešpektovať priebeh záplavovej čiary pre prietok Q_{100} ročnej vody významného vodného toku Torysa. Pri Toryse na zníženie povodňového rizika je navrhnutá ľavostranná ochranná hrádza intravilánu obce. Z hľadiska ďalšej ochrany územia pred povodňami je potrebné vybudovať korytovú úpravu vodných tokov na kapacitu Q_{100} ročnej veľkej vody. Navrhuje sa ochrana územia vo východnej, južnej západnej a severnej časti obce a korytová úprava ochrany územia pred povodňami. V rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných plôch bude potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente. V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Taktiež sa navrhuje zlepšenie vodozadržnej schopnosti krajiny v katastroch obce. V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Protipovodňovým opatrením, a dobudovaním kanalizačnej siete sa prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Koncept územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príľahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. V rámci poľnohospodárskej pôdy sa bonitované pôdno-ekologické jednotky, ktoré by boli zaradené do 1.- 4. kvalitatívnej skupiny v k.ú. nevyskytujú. V rámci riešenia konceptu ÚPN boli spracované dve variantné riešenia. Variantne sú riešené plochy výroby a skladov a umiestnenie zberného dvora. Žiadna z 33 lokalít s navrhovanými aktivitami nie je situovaná na lesnú pôdu. V miestach rozšírenia zastavaného územia o nové časti, predovšetkým v enklávach, kde sa bude realizovať bytová zástavba formou rodinných domov, budú vplyvy na pôdu zásadnejšieho charakteru. Bude sa jednať o plošné zábery pôdy, to znamená aj stratu doterajšej bonity na ornej pôde a TTP. Zábery poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu návrhov ÚPN-O Petrovany predstavujú úhrne plochu 128,07 ha vo variante č.1 a 169,18 ha vo variante č.2. Pôdy v oblasti sú nekontaminované. Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd vodnou eróziou je stredná až nízka. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie. Časť pôd v katastrálnom území obce je odvodnená. Do vodného toku Torysa sú zaústené odvodňovacie kanály v správe Hydromeliorácie š.p. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy.

Vplyvy na faunu , flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov a chránených plôch v celom katastrálnom území. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. V k.ú. sa vyskytujú aj biotopy viazané na vodné ekosystémy a ich sprievodné brehové porasty. Rieka Torysa zachovalými brehovými porastmi je významnou migračnou cestou pre sťahovavé vtáctvo. Miestne biokoridory sú vymedzené tak, aby bola zachovaná migrácia živočíchov. ÚPN obce Petrovany rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Súčasnú krajinnú štruktúru v riešenom území tvoria lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda, vodné toky, plošne malé mozaikové štruktúry, zastavané územie, cestné komunikácie. Vodné plochy sú reprezentované riekou Torysa a prítokmi. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry v zmysle GNÚSES je na území katastrov priaznivá. Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinnej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie zostanú zachované. Zalesnené územie katastra predstavuje v relatívnom vyjadrení ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinnej štruktúry priestor ekologicky stabilný, poľnohospodárska časť katastra je stredne stabilná. Navrhované brehové úpravy na vodných tokoch ohľadom protipovodňovej ochrany môžu mať určitý vplyv vzhľadom na technické riešenie na obraz dotknutých úsekov.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V územnom obvode, ktorý je tvorený katastrálnym územím Petrovany a katastrálnym územím Močarmany, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000. Za juhovýchodnou hranicou katastrálneho územia Petrovany sa nachádza SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Nepredpokladá sa významný negatívny vplyv na predmet jeho ochrany vzhľadom na značnú vzdialenosť od navrhovaných rozvojových aktivít v k.ú. V riešenom území je vodný tok Torysa navrhovaný na zaradenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu Dolný tok Torisy (SKUEV4007), kde je navrhovaný druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.

Chránené územia národnej siete sa v k.ú. Petrovany a Močarmany nenachádzajú. Do katastrálneho územia Petrovany zasahuje ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok. Podľa R-ÚSES okresu Prešov sú v k.ú. obce Petrovany a k.ú. Močarmany špecifikované regionálne prvky ÚSES-NRBk-rieka Torysa, RBc- Gýmešský jarok a RBk Kvašna voda - Gýmešský jarok. V katastrálnom území Petrovany a katastrálnom území Močarmany, platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK okrem 100 m ochranného pásma s 3. stupňom ochrany NPR Gýmešský jarok.

V riešených k.ú. sa nachádzajú miestne biokoridory (hydricko-terestrické). Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimolesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov.

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky obce Petrovany nie sú dotknuté konceptom riešenia územného plánu. Predpokladá sa výskyt archeologických artefaktov v historickom jadre obce pri zásahoch do pôdneho krytu. Územný plán sa však historického jadra dotýka v minimálnej miere.

Návrh ÚPN-O Petrovany rešpektuje ochranu kultúrnych pamiatok, archeologických nálezov.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA , ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V územnom obvode, ktorý je tvorený katastrálnym územím Petrovany a katastrálnym územím Močarmany, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000. Za juhovýchodnou hranicou katastrálneho územia Petrovany sa nachádza SKUEV 0747 Gýmešský jarok. Nepredpokladá sa významný negatívny vplyv na predmet jeho ochrany vzhľadom na značnú vzdialenosť od navrhovaných rozvojových aktivít v k.ú. V riešenom území je vodný tok Torysa navrhovaný na zaradenie do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), kde je navrhovaný druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. V súvislosti s informáciami o tomto území bude potrebné v ďalšom stupni návrhu ÚPN obce Petrovany zapracovať do územného plánu predmetné navrhované územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Petrovany**“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Koncept riešenia územného plánu obce Petrovany je spracovaný v dvoch variantoch :
Variant číslo 1 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo riešiť v severnej časti obce – západne a južne od jestvujúcej lokality výroby a skladov.
Variant číslo 2 – Rozvoj plôch pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo riešiť v severozápadnej časti obce – juhozápadne od lokality jestvujúcej výroby a skladov.
Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia obce v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že odporúča sa schváliť strategický dokument : „**Územný plán obce Petrovany**“ *Variant číslo 1.*

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Petrovany tieto pripomienky :

- Protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Zachovať a doplniť brehové porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia , prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení , alebo likvidácii okrajových častí.
- Zachovať a zveľaďovať vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne) , vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Vzhľadom na nové skutočnosti vyplývajúce z návrhu územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV4007), je potrebné aby informácia o tomto území a jeho vykreslenie v príslušných výkresoch ÚPN, boli zapracované do návrhu ÚPN obce Petrovany.
- Uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín a drevín.
- V rámci funkčnej plochy rekreácie Štrkovisko (Lokalita č. 9) nerealizovať objekty typu budov pevne spojených so zemou. Prípustné sú prírodné ihriská, chodníky, drobný mobiliár ako napríklad altánky, lavičky a kamenné ohniská. Vodná plocha je liahniskom obojživelníkov a túto plochu využívajú aj viaceré druhy vodného vtáctva ako hniezdný a potravný biotop, a preto je nežiadúce, aby plochy nadväzujúce na vodnú plochu boli intenzívne zastavané resp. aby došlo k odstráneniu prirodzeného vegetačného krytu.
- Vo výkrese ochrany prírody a tvorby krajiny vyznačiť ochranné pásmo PR Gýmešský jarok.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch .
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Vzhľadom na rozsiahle plochy plánované pre výstavbu rodinných domov L1, plochy pre výstavbu rodinných domov a polyfunkčné plochy L2, plocha výroby a skladov 2 v severnej časti katastra (areál vysieláča) v ďalšom stupni návrhu (ÚPN zóny) podrobne riešiť uvedené lokality tak, aby nedošlo k negatívnemu ovplyvneniu kvality bývania.

- Navrhnuť protipovodňové opatrenia na vodných tokoch (potokoch) v intraviláne obce, a dostatočnú kapacitu priepustov, aby povodňová voda sa nevylievala k rodinným domom.
- V súvislosti s ochranou najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O zväžiť rozsah výmery použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v navrhovaných lokalitách č.12, č.5, č.L2, a č.L3 .
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré záťaže v katastrálnom území obce.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp.povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení nesk.predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych , sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať stanoviska dotknutých orgánov , uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „ Územný plán obce Petrovany – koncept riešenia “ stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva , ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručené 12 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanného priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičných činností sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- pravidelne kontrolovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a pri vodných tokoch,
- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd ,
- priebežne sledovať stav a vývoj biotopov a druhov európskeho významu na navrhovanom ÚEV a v okolí za účelom identifikácie prípadných zmien a realizácie následných revitalizačných opatrení resp. aj za účelom získavania poznatkov a informácií využiteľných pri plánovaní územného rozvoja v budúcnosti,

- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť ,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti s návrhom lokalít na bývanie, občianskej vybavenosti, športu, rekreácie, verejných priestranstiev a zelene, návrhu technickej vybavenosti, výroby a logistiky, sú plánované rozvojové aktivity po zohľadnení odporúčaní v časti VI.3. v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Ohľadom zložiek životného prostredia správa podáva dostatočný obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja. K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Petrovany.

V rámci verejného prerokovania Konceptu riešenia Územného plánu obce Petrovany a Správy o hodnotení strategického dokumentu neboli podľa záznamu z verejného prerokovania zo strany dotknutých orgánov ani verejnosti predložené žiadne pripomienky. V súvislosti s pripomienkami občanov, vlastníkov nehnuteľnosti v k.ú., ktorých predmetom je vybrežovanie potoka, hlukové pomery vedľa cesty, zosuvy pozemkov, chov zvierat, zavážanie pozemkov rôznymi druhmi odpadov, nerešpektovanie hygienických predpisov, sa v súvislosti s ich písomným vyhodnotením obstarávateľom a spracovateľom ÚPN-O v novembri 2021 akceptuje regulácia potoka, odpratanie odpadov, užívanie nehnuteľnosti na daný účel v súlade s hygienickými predpismi.

Koncept riešenia ÚPN-O je spracovaný variantne. V porovnaní s nulovým variantom, sa odporúča schváliť strategický dokument vo variante č.1, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu , ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst.5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviska.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Ing. Pavol Gurbaľ
Tovarné 167
094 01 Tovarné

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávnenej osoby :

3. Vydanie záverečného stanoviska : Tovarné , 21.03.2022