

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE – ÚPN OBCE OSTRÁ LÚKA – ZMENY A DOPLNY Č. 5

I. Základné údaje o obstarávateľovi:

1. Názov:

Obec Ostrá Lúka

2. Identifikačné číslo:

00 320 161

3. Adresa sídla:

Ostrá Lúka 58, 962 61 Dobrá Niva

4. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Juraj Lelok, starosta obce; Ostrá Lúka 58, 962 61 Dobrá Niva; 045 / 539 11 24;
starosta@ostraluka.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Mgr. Juraj Lelok, starosta obce; Ostrá Lúka 58, 962 61 Dobrá Niva; 045 / 539 11 24;
starosta@ostraluka.sk – nahliadnutie do dokumentácie

Ing. arch. Miroslava Valková, valkova@triplan.sk, 0903 691 690 odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – konzultácie

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov:

ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5

2. Charakter:

Strategický dokument s miestnym dosahom – návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Návrh Územného plánu obce Ostrá Lúka – Zmeny a doplnky č. 5 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“) a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán obce Ostrá Lúka.

Textová časť dokumentácie - smerná a záväzná časť sú spracované formou doplnenia a vypustenia textu.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek, pričom výkresy sú vzhľadom na malý rozsah zmien riešené formou výrezu. Grafická časť obsahuje len výkresy, ktoré je potrebné vzhľadom na zmenu funkčného využitia dotknutého územia upraviť.

3. Hlavné ciele:

Dôvody pre spracovanie Územného plánu obce Ostrá Lúka – Zmeny a doplnky č. 5 vyplynuli z podkladov, ktoré obec sumarizovala za účelom udržiavania aktuálnosti platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Cieľom Územného plánu obce Ostrá Lúka – Zmeny a doplnky č. 5 je príprava zmeny funkčného využitia časti areálu pôvodného poľnohospodárskeho družstva, ktorý dlho chátra (lokalita 1c), spolu s úpravami

v priestore s väzbami na historické centrum obce (lokalita 1b). Taktiež navrhujú doplniť tri rodinné domy južne od kaštieľa Ostrolúckych.

Zmeny a doplnky č.5 ďalej riešia:

- aktualizáciu stavu kaštieľa Ostrolúckych a jeho okolia
- upresnenie polohy trasy vodovodu smerujúceho z vodovodu do obce a jeho ochranného pásma
- výmaz vodovodu pre pôvodne navrhovanú plničku stolovej vody, ktorý nie je pod tlakom
- výmaz „chráneného stromu“, ktorý sa v dostupnej evidencii už nenachádza
- opravy chýb v legendách niektorých výkresov

4. Obsah (osnova):

Obsah ÚPN obce Ostrá Lúka – Zmeny a doplnky č. 5 – textová časť

1. Základné údaje

- 1.1 Identifikačné údaje
- 1.2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- 1.3 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- 1.4 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

2. Riešenie územného plánu

- 2.1 Vymedzenie riešeného územia
- 2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu
- 2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady
- 2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy
- 2.5 Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.6 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
- 2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 Návrh verejného dopravného vybavenia územia
- 2.13 Návrh technického vybavenia územia
- 2.14 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.15 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.16 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
- 2.18 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

3. Záväzná časť riešenia

- 3.1 Zásady a regulatívy priestorového a funkčného využívania územia
- 3.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch
- 3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia a rekreácie
- 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
- 3.5 Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia
- 3.6 Zásady a záväzné regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene
- 3.7 Regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- 3.8 Vymedzenie zastavaného územia
- 3.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 3.10 Určenie území, pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny
- 3.11 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
- 3.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 3.13 Schéma záväznej časti riešenia územného plánu

Obsah Zmien a doplnkov č. 5 k ÚPN obce Ostrá Lúka – výkresová časť

Výkres č. 01. Širšie vzťahy	1: 50 000
Výkres č. 02. Ochrana prírody a krajiny a MÚSES	1: 10 000
Výkres č. 03. Návrh funkčného využitia a dopravy	1: 5 000
Výkres č. 04. Návrh technického vybavenia	1: 5 000
Výkres č. 05. Perspektívne použitie PP a LP	1: 5 000
Výkres č. 06. Urbanistický návrh	1: 2 000
Výkres č. 07. Návrh dopravy	1: 2 000
Výkres č. 08. Návrh technického vybavenia	1: 2 000
Výkres č. 09. Verejnoprospešné stavby a vybraté regulatívy	1: 2 000

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 neobsahujú variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 v súvislosti s § 22 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši vždy invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Prerokovanie návrhu ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 sa uskutočňuje podľa ustanovení § 22 a § 31 stavebného zákona, návrh bude vystavený na verejné nahliadnutie podľa § 22 ods.1 stavebného zákona po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí budú zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie doručené osobitne. Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebude možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle akceptovaných pripomienok upravená. Následne bude územnoplánovacia dokumentácia predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona bude môcť byť územnoplánovacia dokumentácia schválená v obecnom zastupiteľstve.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Návrh ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 je spracovaný v súlade so zadávacím dokumentom – Územné a hospodárske zásady pre Územný plán obce Ostrá Lúka, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Ostrá Lúka uznesením č. 3/2000 zo dňa 20. mája 2000.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Ostrá Lúka je Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394 z 9.6.1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov z rokov 2004, 2007, 2009 a 2014.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Ostrá Lúka

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady SR, uznesenie vlády SR, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy.

Obec Ostrá Lúka ako príslušný orgán územného plánovania sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Od doby prerokovania návrhu až po súčasnosť nastali zmeny v pláne manažmentu povodňového rizika SVP, v legislatíve, ako aj obci samotnej v dôsledku čoho obec Ostrá Lúka

prehodnotila navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpila k obstaraniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, ktoré sú popísané popísaný v predchádzajúcej kapitole II. bod.3.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako ovocný sad na účely bývania v rodinných domoch vo výmere 0,276 ha a plochy ornej pôdy vo výmere 0,147 na skladovanie biologického materiálu pri údržbe zelene.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. 2.17** strategického dokumentu.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce Ostrá Lúka – pozri kapitolu č. 2.12. strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby vody, plynu, elektrickej energie a pre odkanalizovanie pri realizácii činností navrhovaných v rámci rozvojových lokalít. Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia – pozri kapitolu č. 2.13 strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžadujú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch.

Územný plán obce Ostrá Lúka je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu, vytvárajúceho predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch, priestorové usporiadanie územia so zámerom cieleného využívania prírodného prostredia a krajiny v katastrálnom území obce, vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj územného priestoru obce Ostrá Lúka a jej jednotlivých častí. Vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia. Predmetným návrhom ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 sa tento cieľ nemení.

Návrh ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 bude po jeho schválení v OZ slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument v rozsahu riešených zmien a doplnkov. Z pohľadu Obce Ostrá Lúka ako orgánu územného plánovania v zmysle § 16 ods.2 stavebného zákona sa riešením zmien a doplnkov

č. 5 nejedná o zásadné zmeny z pohľadu koncepcie zadefinovanej platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy z riešenia zmien a doplnkov č. 5 budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného ÚPN obce Ostrá Lúka a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia.

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do obecnej kanalizácie. Návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít je spracovaný v kapitole 2.13 strategického dokumentu.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Ostrá Lúka.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce Ostrá Lúka o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností vo výrobných areáloch a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdného prostredia do stavieb.

2. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

V platnom ÚPN obce Ostrá Lúka je problematika životného prostredia riešená komplexne.

Navrhovaným riešením ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Ostrá Lúka z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie zásadne nemenia. Schválením navrhovaného strategického dokumentu dôjde k miernemu zníženiu výmery poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Ostrá Lúka, navrhovaný záber pôdy vo výmere 1,0246 ha je však primeraný veľkosti sídla a jeho postavenia v štruktúre osídlenia.

V návrhu sa rozširuje jestvujúca plocha stanovených funkčných plôch bývania a plôch na elimináciu povodňových rizík.

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce
- nárast počtu obyvateľov a vznik nových pracovných príležitostí, najmä počas realizácie výstavby

negatívne

- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- zvýšená frekvencia dopravy v území
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika. Východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

4. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Ostrá Lúka, v území s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny. Navrhované zmeny činnosti v zmysle zmien a doplnkov č. 5 sa nenachádzajú v území chránenom na úseku ochrany pamiatkového fondu.

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

6. Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice.

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti.

Obyvatelia obce Ostrá Lúka, fyzické a právnické osoby so záujmami na území obce Ostrá Lúka (podnikateľské subjekty, neziskové organizácie, občianske združenia).

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. BBSK, predseda, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. BBSK, Úrad BBSK, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
3. BBSK, Úrad BBSK, Oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

5. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov – úsek ochrany PP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠVS, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
11. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OH, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
12. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OO, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
13. Okresný úrad Zvolen, odbor pozemkový a lesný – oddelenie LH, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
14. Okresný úrad Zvolen, odbor dopravy a CH, Námestie SNP 35/48, 961 08 Zvolen
15. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Námestie SNP 35/48, 961 08 Zvolen
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvořná 3366/12, 960 35 Zvolen
17. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
18. Okresné riaditeľstvo HZZ vo Zvolene
19. Obvodný bankský úrad, Ul. 9. mája 2395, 974 01 Banská Bystrica
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa vo Zvolene, Nám. SNP 50, 96001 Zvolen
21. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Riešením ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 nie je dotknuté územie iného štátu.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Grafická časť ÚPN obce Ostrá Lúka - Zmeny a doplnky č. 5 je spracovaná formou priesvitiek riešených ako náložky na výkresy platného ÚPN obce Ostrá Lúka, ktorý je spracovaný v mierke 1:10 000, 1:5 000, resp. 1:2 000.

Kompletná územnoplánovacia dokumentácia je zverejnená na webovej stránke <https://triplan.sk/aktualne-projekty/>

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPN obce Ostrá Lúka vrátane zmien a doplnkov
- Územné a hospodárske zásady pre Územný plán obce Ostrá Lúka
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Ostrá Lúka, 28.3.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.300

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mgr. Juraj Jelok
starosta obce