

Predajňa mäsa a hotových výrobkov Chladiaca miestnosť

**Oznámenie o zmene
podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**



Vypracoval:

Ing. Simona Reháková

Marec 2022

OBSAH A ŠTRUKTÚRA**I. Údaje o navrhovateľovi**

1. Názov (meno).
2. Identifikačné číslo.
3. Sídlo.
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti**III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti**

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických**V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie****VI. Prílohy****VII. Dátum spracovania****VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia****IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa**

I. Základné údaje o navrhovateľovi

Názov EKORAJ, s.r.o.

Identifikačné číslo 47711787

Sídlo Mládežnícka108, 01701 PovažskáBystrica

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Miloš Samul
Ďurďové 19, 018 22 Ďurďové
tel. č. 0907 173 538

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie

Miloš Samul
Ďurďové 19, 018 22 Pružina
tel.č.0907 173 538
email: samul@osmont.sk

Ing.Simona Reháková
Mládežnícka108, 01701 Považská Bystrica
tel.č. 0918 323 778
email: rehakova@imao.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

- **Predajňa mäsa a hotových výrobkov**
- **Chladiaca miestnosť**

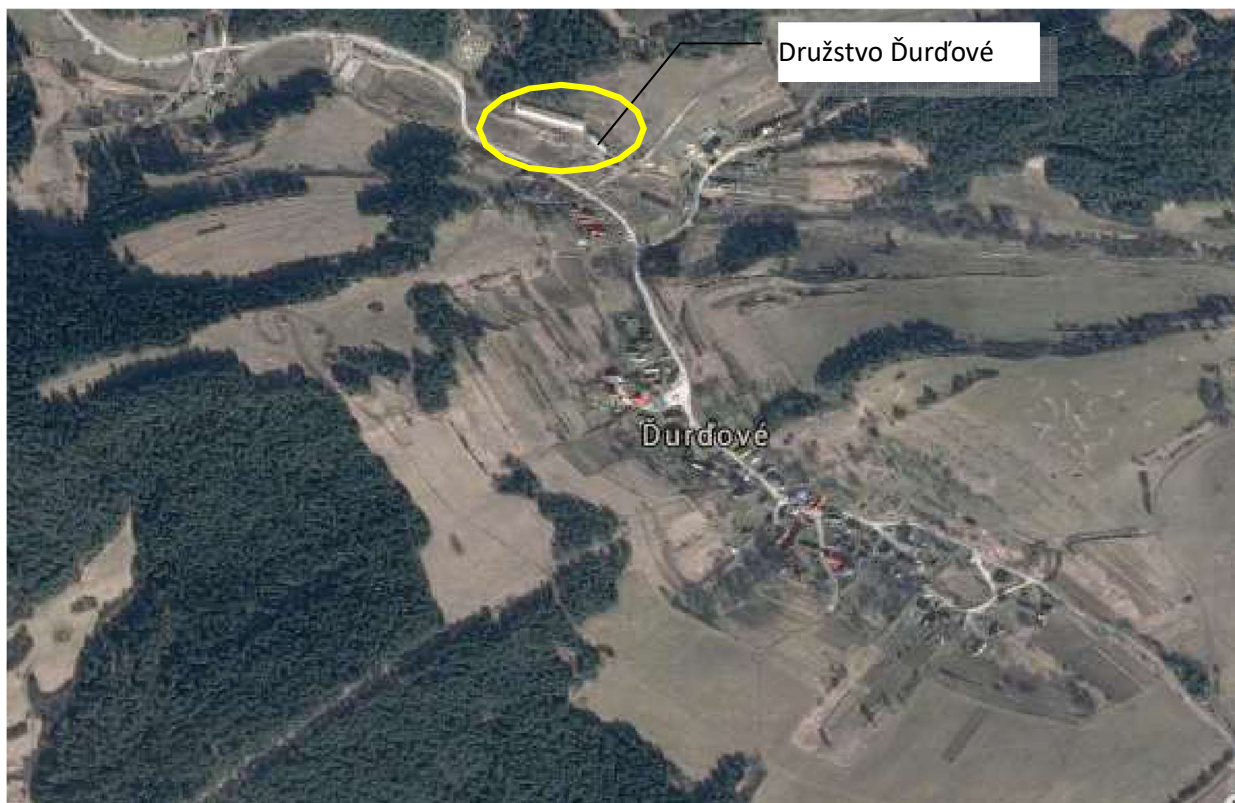
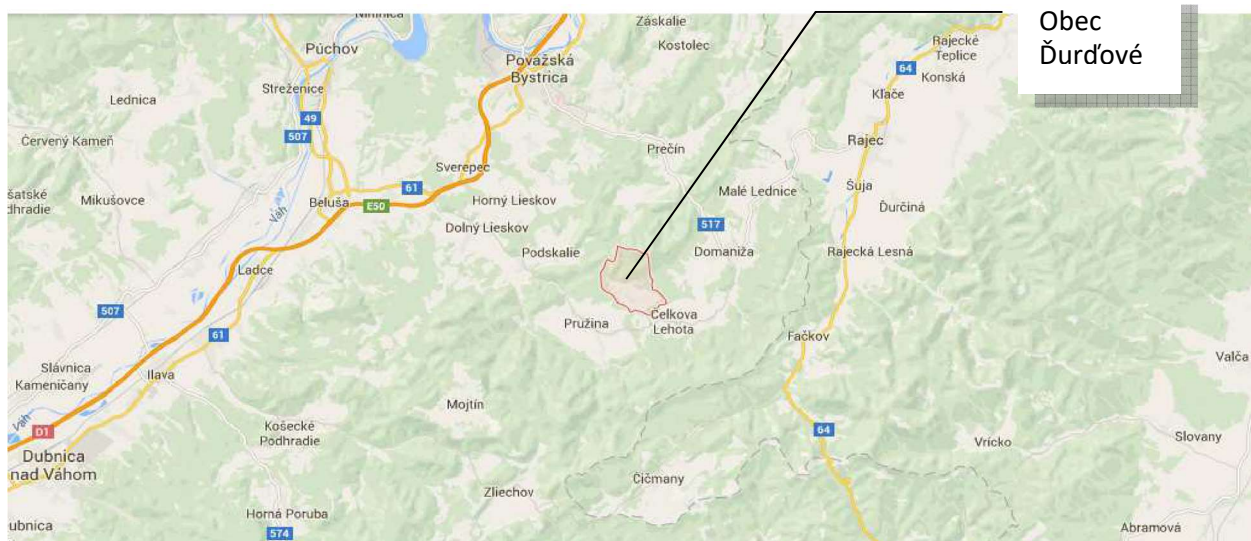
Momentálne je porázaný vlastný hovädzí dobytok v malokapacitnom farmárskom bitúnku v Ďurďovom. Toto mäso je následne predávané priamo zákazníkom – predaj z Dvora. V záujme zvýšenia kvality a ekonomického zhodnotenia samotného hovädzieho mäsa máme záujem vyrábať a následne predávať výrobky s vyššou pridanou hodnotou, ako napr. zrejúce mäso alebo výroba salám a suchých klobás. Z tohto dôvodu chceme rozšíriť sortiment (nie zväčšiť množstvo spracovaného mäsa) a preto máme záujem postaviť object, v ktorom bude umiestnená zrejúca komora a udiareň. Samostatne stojací object vedľa už existujúceho bitúnku. Zároveň pre dosiahnutia vyššieho štandardu predaja a zachovanie vysoko hygienických štandardov chceme prerobiť existujúci object vrátnice na malú predajňu, v ktorej budeme predávať naše čertvé mäso a taktiež výrobky, ktoré z tohto mäsa vyrábame.

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Trenčiansky
 Okres: Považská Bystrica
 Obec: Ďurďové
 Katastrálne územie: Ďurďové
 Parcelné číslo: E-KN 548, 553

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY

PREDAJŇA MÄSA A HOTOVÝCH VÝROBKOV

Objekt pôvodne slúžil ako vrátnica. Po realizácii prístavby a stavebných úprav bude v objekte predajňa a v podkroví šatňa zamestnancov.

Základné údaje

Zastavaná plocha 32,12 m² + 17,88 m² prístavba,
celková plocha po zateplení 53,51 m²

CHLADIACA MIESTNOSŤ

Objekt bude slúžiť ako chladiaca miestnosť.

Základné údaje

Zastavaná plocha: 24 m²

2.1 TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ RIEŠENIE

PREDAJŇA MÄSA A HOTOVÝCH VÝROBKOV

Architektonické riešenie

Objekt má prízemie a podkrovie, maximálny pôdorysný rozmer objektu po realizácii prístavby a po zateplení bude 13 900 x 3 850 mm. V objekte sa nachádza vrátnica. Podkrovie je nevyužitú.

Po realizácii prístavby a stavebných úprav bude prevažná časť prízemia prevádzkovaná ako predajňa, v menšej časti bude kúpeľňa s WC pre zamestnancov. V prístavbe bude WC pre zákazníkov. V podkroví bude šatňa pre zamestnancov spolu s hygienickým zázemím. V prístavanej časti bude krytá terasa ako vchod do šatne.

Objekt je postavený ako murovaná konštrukcia z pórobetónových tvaroviek. Všetky nosné konštrukcie sú založené na základových pásoch z monolitického betónu, rovnako bude riešená aj prístavba, kde bude potrebné odstrániť zvetralé murivo a nahradiť novou základovou doskou. Objekt je zastrešený sedlovou strechou. Výplne otvorov budú z plastových profilov s izolačným dvojsklom. Fasáda bude zateplená kontaktným zateplovacím systémom s EPS.

Orientácia na svetové strany

Objekt je vstupom orientovaný na juhozápad.

Základové konštrukcie

Objekt je založený na betónových základových pásoch. Prístavba bude založená rovnako na základových pásoch, kde bude potrebné odstrániť zvetralé murivo a nahradiť novou základovou doskou.

Zvislé konštrukcie

Obvodové murivo jestvujúcej časti aj prístavby je pórobetónové. Poškodené omietky budú odstránené a po realizácii prístavby nanovo omietnuté.

Ukončenie obvodovej steny prístavby je navrhnuté pomocou železobetónového venca.

Vodorovné konštrukcie

Strop nad pôvodnou časťou je železobetónový-monolitický. Obvodové nosné murivo je ukončené železobetónovým vencom, do ktorého sú kotvené drevené pomurnice. Strešná konštrukcia je sedlová, s plechovou krytinou.

Schodisko

V objekte sa bude nachádzať vonkajšie oceľové alebo drevené schodisko vedúce do podkrovia.

Podlahy

Jednotlivé konštrukcie podláh sú zostavené podľa požiadaviek a druhu miestnosti. Nášľapné vrstvy podláh sú tvorené keramickou dlažbou a vinylovou podlahou a v exteriéri betónovou dlažbou. Vrstvy podlahy v pôvodnom objekte budú odstránené a po realizácii hydroizolačnej vrstvy bude zrealizovaná nová skladba. V prípade potreby bude ošetrová pätá muriva /injektáž, prípadne podrezanie/.

Tepelné a zvukové izolácie

V skladbe podlahy na prízemí bude vrstva tepelnej izolácie v hrúbke 100 mm. Strešná konštrukcia bude zateplená izolantom z minerálnej vlny hr. 200 mm. Strop nad WC pre zákazníkov bude zateplený 100 mm tepelnej izolácie Purenit.

Zastrešenie

Objekt je zastrešený sedlovou strechou so sklonom strešnej roviny 43°. Nosnú konštrukciu tvorí drevený hambáľkový krov. Strešná konštrukcia bude pozostávať zo SDK podhl'adu, parozábrany, tepelnej izolácie medzi krokvi, doplnkovej hydroizolačnej vrstvy, latovania a plechovej krytiny. Z dôvodu realizácie prístavby bude strecha predĺžená.

Skladba strešnej konštrukcie:

- Plechová strešná krytina profilovaná
- latovanie
- doplnková hydroizolačná vrstva
- krokva
- Tepelná izolácia - celulóza, hr.200 mm
- Parozábrana
- SDK podhl'ad

Výplne otvorov

Okná a dvere budú z plastových profilov. Všetky vonkajšie okná a dvere budú zasklené izolačným dvojsklom. U hodnota celého okna 0,8 W/ m²K. Okná a dvere budú montované podľa príslušnej STN 73

3134, s použitím vnútornej parotesnej pásky, výplne pripojovacej škáry a vonkajšej hydroizolačnej paropriepustnej pásky, napr. systém Illbruck. Vonkajší parapet bude súčasťou dodávky okien. Vnútorný parapet bude plastový. Obdobné parametre budú spĺňať plastové dvere.

Povrchová úpravy

Vnútorné povrchy stien budú omietnuté vápenno cementovou omietkou. Vnútorné povrchy stien budú natreté bielym náterom, prípadne obložené keramickým obkladom. Hygienické zariadenia a wc budú obložené keramickým obkladom.

Hlavná hmota objektu bude omietnutá fasádnou kreatívnou omietkou a keramickým obkladom

Stolárske konštrukcie

Vnútorné dvere budú drevené, plné, bez polodrážky a prahu. Povrchová úprava dverí dyhovaním.

Doplňkové konštrukcie

Klampiarske konštrukcie /dažďové žľaby a zvody budú z lakoplastovaného plechu.

Zámočnícke konštrukcie budú z oceľových profilov ošetrených náterom.

Terenne úpravy

Odkvapové chodníky budú zasypané okruhliakmi frakcie 32 - 64 mm. Spevnené plochy v blízkosti objektu budú tvorené betónovými dlažbami na podkladových štrkových vrstvách.

Technické zariadenia budov

Objekt bude zásobovaný vodou z jestvujúceho zdroja. Odkanalizovaný je do jestvujúcej žumpy. Vykurovanie bude zabezpečené pomocou radiátorov, prostredníctvom teplovodnej prípojky z jestvujúcej kotolne v neďalekom objekte bitúnku. Elektroinštalácia v celom objekte bude nová. Na streche bude doplnená fotovoltika o výkone 2 kWp.

CHLADIACA MIESTNOSŤ

Architektonické riešenie

Objekt je navrhnutý ako jednoduchá oceľová hala, s celkovým rozmerom 4 000 x 6 000 mm. Celková výška objektu je 3 000 mm. Oceľová konštrukcia bude opláštená potravinárskymi PUR panelmi, hr. 100 mm.

Orientácia na svetové strany

Objekt je vstupom orientovaný na juhovýchod.

Základové konštrukcie

Objekt je založený na betónových základových pásoch a pätkách.

Zvislé konštrukcie

Zvislú nosnú konštrukciu tvoria oceľové profily HEA140 mm.

Vodorovné konštrukcie

Strop bude tvorený oceľovými nosníkmi HEA140 mm.

Podlahy

Konštrukcia podlahy v chladiacej miestnosti bude epoxidová.

Tepelné a zvukové izolácie

Celý objekt bude opláštený PUR panelmi, hr. 100 mm.

Zastrešenie

Objekt bude zastrešený pultovou strechou so sklonom strešnej roviny 3°. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové nosníky. Strešná konštrukcia bude pozostávať zo strešných potravinárskych PUR panelov.

Výplne otvorov

Dvere budú z plastových profilov.

Doplňkové konštrukcie

Klapiarske konštrukcie /dažďové žľaby a zvedy budú z lakoplastovaného plechu. Zámočnicke konštrukcie budú z oceľových profilov ošetrených náterom.

Terénne úpravy

Spevnené plochy v blízkosti objektu budú tvorené betónovými dlažbami na podkladových štrkových vrstvách.

Technické zariadenia budov

Objekt bude zásobovaný vodou z jestvujúceho bitúnka. Rovnako bude z bitúnka napojený na elektrinu aj odpad.

2.2 POŽIADAVKY NA VSTUPY**2.2.1. Záber pôdy**

Posudzované investície sa budú realizovať na plochách, ktoré sú v katastri nehnuteľnosti vedené ako zastavaná plocha a nádvorie.

2.2.2. Spotreba vody

Objekty budú zásobované vodou, ktorá bude pokrytá zo zdrojov dodávateľa stavby, resp. z jestvujúceho zdroja. V dôsledku plánovanej investície nedôjde prakticky k žiadnej zmene spotreby vody. Potreba pitnej vody zostane na rovnakej úrovni ako v súčasnosti. Mierne nároky na vodu vzniknú počas stavebných prác.

2.2.3 Surovinové zdroje

V súvislosti s výstavbou posudzovanej činnosti sa počíta s využitím stavebných materiálov pre hrubú stavbu: cement, betón, železo, plasty, káblový materiál a pod. Materiálové zloženie bude vychádzať z finálneho riešenia jednotlivých objektov.

2.2.4 Energetické zdroje

Zdroj tepla

V predajni mäsa a hotových výrobkoch bude vykurovanie zabezpečené pomocou radiátorov, prostredníctvom teplovodnej prípojky z jestvujúcej kotolne v neďalekom objekte bitúniku.

Elektrická energia

Elektroinštalácia v celom objekte predajne mäsa a hotových výrobkov bude nová. Na streche bude doplnená fotovoltaika o výkone 2 kWp.

Chladiaca miestnosť bude napojená na existujúcu elektrickú prípojku z bitúniku.

2.2.5 Dopravná a iná infraštruktúra

Doprava pre vykonávanie stavebných prác na výstavbu posudzovaných činností bude vedená po existujúcich komunikáciách. Pri výjazde mechanizmov zo staveniska je potrebné zabezpečovať počas celej doby výstavby ich čistenie, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolia stavby. Počas prevádzky nie sú nároky na žiadne dopravné napojenie. Navrhované zmeny nevyvolávajú žiadne nároky na zvýšenie prepravy.

2.2.6. Nároky na pracovné sily

Navrhovanú zmenu budú realizovať vybraní dodávatelia, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe. Pri prevádzke navrhovaných činností sa nevytvoria žiadne nové pracovné miesta, budú využité jestvujúce pracovné sily.

2.3 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.3.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas realizácie posudzovaných činností sa očakáva priestorovo obmedzené zvýšenie prašnosti následkom stavebných úprav a nepatrne zvýšeného pohybu dopravných prostriedkov na farme. Úroveň emisií bude nízka a tieto emisie neovplyvnia nepriaznivo obyvateľstvo.

2.3.2 Odpadové vody

Objem zdroja odpadových vôd je daný objemom spotreby pitnej a technologickej vody v prevádzke, vrátane sociálneho zariadenia. Ich objem sa odhaduje na 40 000 l ročne, t.j. 40 m³/rok. Na prevádzku chladiarenskej miestnosti sa odhaduje objem 30 000 l ročne, t.j. 30 m³/rok. Využívaná bude jestvujúca veľkokapacitná žumpa s objemom cca 200 m³. Vývoz sa uskutočňuje v pravidelných intervaloch na miesto určené príslušným vodohospodárskym orgánom.

2.3.3. Odpady

Počas výstavby aj počas prevádzky budú vznikať odpady, ktoré budú zneškodňované v súlade s platnou legislatívou. Bilancia odpadov je rozdelená na odpady, ktoré jednorazovo vzniknú pri

výstavbe, nakoľko sa pri prevádzke nepredpokladá so vznikom odpadu.

Odpady z výstavby predstavujú prebytočnú zeminu s úlomkami hornín a iného stavebného materiálu. Tieto zeminy budú využité na vyrovnanie terénnych depresí v rámci hospodárskeho dvora farmy ako aj interný odpad z búracích prác. S odpadom tvoreným z obalov stavebných hmôt sa bude nakladať ako tuhým komunálnym odpadom, príp. podľa osobitých postupov deklarovaných výrobcami stavebných materiálov.

Tabuľka č. 1 Odpady z realizácie stavby

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z oleja z vody obsahujúc jedlé oleje a tuky	O
17 01 01	Betón	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
17 04 07	Zmiešané kovy	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O

2.3.4. Zdroje hluku a vibrácií

Potenciálnym zdrojom vibrácií je činnosť ťažkých stavebných mechanizmov. V bezprostrednom okolí výstavby môže ojedinele na krátky čas vznikáť hluk. Prevádzkovanie činností nebudú zdrojom vibrácií. Iné očakávané vplyvy sa nepredpokladajú.

2.3.5. Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Výstavba a prevádzka navrhovaných činností nebude zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Iné sprievodné javy ako zápach a vznik tepla pri prevádzke nevznikajú.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Navrhované činnosti budú prepojené s aktuálnou poľnohospodárskou činnosťou, ktoré prispejú k zvýšeniu kvality všetkých druhov vyrábaných výrobkov, rozšírenie sortimentu s vyššou pridanou hodnotou, nulové emisie pri výrobe, znížené náklady na energiu a tým na prevádzkové náklady, možnosť produkovať nové výrobky a nové receptúry s vysokou pridanou hodnotou, zvýšenie zamestnanosti, zviditeľnenie regiónu, zlepšenie ekonomiky farmy. Vzhľadom na použité technológie

nie je žiadny predpoklad rizika havárií v súvislosti s navrhovanou činnosťami. Počas prevádzky navrhovaných činností sa nebudú používať žiadne nebezpečné látky.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.

Na realizáciu stavby „predajňa mäsa a hotových výrobkov“ a „chladiacej miestnosti“ je potrebné Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.

Predkladaná zmena „predajňa mäsa a hotových výrobkov“ a „chladiacej miestnosti“ nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

6.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Katastrálne územie Dúrdového sa rozprestiera medzi Strážovskými vrchmi a Súľovskými skalami, v južnej časti Domanižskej kotliny. V severnej časti katastra zasahuje územie do chránenej oblasti Strážovských vrchov s bralnými a krasovými útvarmi – treťohorné horniny. Obec Dúrdové patrí do oblasti CHKO Strážovské vrchy.

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia územia Slovenska (Mazúr, Lukniš in Atlas SSR 1980) patrí k.ú. Dúrdové do geomorfologickej provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútrotné Západné Karpaty, oblasti Fatransko-tatranská oblasť a do jej dvoch celkov:

- celok Žilinská kotlina, oddiel Domanižská kotlina (južná a centrálna časť k.ú.)
- celok Súľovské vrchy, oddiel Súľovské skaly (severná časť k.ú.).

Hranica medzi týmito geomorfologickými jednotkami prebieha centrálnou časťou územia severne od obce rozhraním hlavných geologicko-stratigrafických jednotiek paleogénu a mezozoika.

Geologické pomery

Podľa geologického členenia územia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy (Vass a kol. 1988) je k.ú. Dúrdové súčasťou jedného základného regiónu:

- oblasť Vnútrokarpatský paleogén, podoblasť paleogén Strážovských vrchov, okrskov Domanižskomojtínsky paleogén. Územie je budované kvartérnymi sedimentmi, paleogénnymi flyšovými horninami a súľovskými zlepenkami, čiastočne aj mezozoickými horninami.

V posudzovanom území sa vyskytujú nasledovné hlavné typy geologického substrátu:

Kvartérne sedimenty

Sú vyvinuté najmä v údolných a podsvahových polohách. Ide o mladé sedimenty, vzniknuté eróznouakumulačnými procesmi najmä počas obdobia pleistocénu (tvorba a splavovanie delúvií), resp. akumuláciou tokov v holocéne a mladom pleistocéne (fluvialne a proluviálne sedimenty). V

rámci geologických máp sú uvedené len dva typy kvartérnych sedimentov:

- *fluviálne nívne hliny až štrky (holocén)* – najmladšie produkty akumulácie vodných tokov, vyvinutésú v údoliach vodných tokov. Tieto sedimenty sú mapované v území v údolí Zákopčianky.
- *deluviálne sedimenty – väčšinou svahové hliny až sutiny (pleistocén)*. Ide o produkty zvetrávania starších predkvartérnych hornín. V území sú mapované len minimálne v kotlinovej časti územia tvorenej paleogénnymi horninami – tu prevažujú hlinité až ílovité delúviá s menším podielom hrubších častíc a skeletu.

Paleogénne sedimenty

Paleogénne sedimenty tvoria geologický substrát v severnej a centrálnej časti územia v rámci okraja Žilinskej kotliny. Ide o produkty flyšovej sedimentácie z obdobia staršieho a stredného eocénu:

- *domanižské súvrstvie* (paštinskozávadské vrstvy) – tvorí ju tzv. zlepenčový flyš. Ide o hlavnú stratigrafickú jednotku v kotlinovej časti - buduje územie v širšom okolí obce Ďurďové,
- *súl'ovské súvrstvie* – tvorené je tzv. súl'ovskými zlepenkami, ktoré budujú svahy severne od obce na svahoch Súl'ovských vrchov (oblasť Kohilovca a Richtárskej)

Mezozoické sedimenty

V území sú zastúpené horniny jednej základnej stratigrafickej jednotky mezozoika – Hronika. Táto jednotka v území prevažuje v jeho severnej časti v rámci Súl'ovských vrchov.

Horniny strážovského príkrovu (tzv. príkrov Ostrej Malenice) tvoria pomerne homogénnu kryhu budujúcu celú sv. časť pohoria, ktorá bola diferencovaná tektonickým poklesom rajeckej synklinály a vyplnením jej časti kvartérnymi sedimentmi. V území sú mapované tieto typy triasových hornín:

- *wetersteinské dolomity* – tmavé dolomity budujú severnú časť územia – oblasť Kňazovej a Svahov,
- *organogénne vápence a vápence s rohovcami* – mapované sú na malej ploche vo vrcholovej častikóty Stráže,
- *lavicovité kalpionelové vápence* – mapované sú na malej ploche v oblasti Kňazovej.

Pôdne pomery

V riešenom území obce Ďurďové má dominantné postavenie poľnohospodárska pôda. Orná pôda predstavuje asi 10 % územia. Pôdy majú vo všeobecnosti pomerne tenký humusový horizont a premenlivé lokálne aj vysoké zastúpenie skeletu. V svahovitých polohách sú len mierne náchylné na pôdnu eróziu. V kultúre ornej pôdy sú využívané najmä rovinaté polohy s pril'ahlými miernymi svahmi. Svahovitejšie pozemky s plytšími a skeletnatejšími pôdami sú v kultúre trvalých trávnych porastov.

Klimatické pomery

Oblasť patrí do oblasti mierne teplej. Mierne teplá, mierne vlhká vrchovinová, priemerná januárová teplota tu dosahuje - 3 - -6,5 °C a júlová 17 - 18,5 °C. Priemerne sa vyskytuje 30 - 50 letných dní a 120 - 140 mrazivých dní. Ročný úhrn zrážok sa pohybuje priemerne od 700 - 850 mm. Snehová pokrývka trvá priemerne 60 - 80 dní a dosahuje maximum 25 - 40 cm. Snehová pokrývka trvá priemerne 60 - 80 dní a dosahuje maximum 25 - 40 cm.

Hydrologické pomery

Obec Ďurďové je potočná radová dedina. Zásobovanie pitnou vodou je nevyhovujúce nakoľko obec nemá vlastný vodovod a občania využívajú iba vlastné studne, kde kvalita vody je otázná. Môže vykazovať veľmi nízke hodnoty dusičnanov avšak z mikrobiologického hľadiska nemusí byť vhodná na pitie. Preto nielen z hľadiska ochrany životného prostredia je potrebné v obci vybudovať

vodovod, kanalizáciu a čističku odpadových vôd.

Chránené vodné zdroje sa v obci nenachádzajú. Hlavným recipientom na území je vodný tok Pružinka, ktorého pravostranný prítok Ďurďoviansky potok vyteká nad obcou Ďurďové. V intraviláne obce je na dvoch miestach prekrytý v dĺžke cca 70 m a v dolnej časti obce je potok čiastočne regulovaný.

Fauna a flóra

Podľa fyto geografického členenia Slovenska patrí záujmové územie do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu predkarpatskej flóry a fyto geografického okresu Strážovské a Súľovské vrchy. Toto začlenenie znamená, že v druhovom zložení vegetácie i živočíšstva sa uplatňujú najmä karpatské lesné druhy. Záujmové územie sa nachádza v zastavanom priestore hospodárskeho dvora farmy.

Chránené územia podľa osobitných predpisov

Prírodné pomery, poloha, geologická stavba, geografická štruktúra, klimatické, pôdne, biotické a abiotické parametre sú ľudskou činnosťou takmer neovplyvniteľné. V katastrálnom území obce Ďurďové sa nenachádzajú chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ani chránené vtáčie územia európskeho významu NATURA 2000.

Územný systém ekologickej stability

Prvky ÚSES regionálnej úrovne boli pre záujmové územie a jeho okolie vyčlenené v rámci regionálneho ÚSES okresu Považská Bystrica, doplnené a spresnené boli v rámci územnoplánovacej dokumentácie kraja (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja) Okrem NRBK IV. nebol priamo v k.ú. Ďurďové vymedzený žiadny prvok regionálnej a vyššej úrovne.

6.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Nakoľko sa zámer bude realizovať v uzavretom priestore hospodárskeho dvora farmy v jestvujúcom stavebnom objekte, nebudú realizáciou zámeru dotknuté.

6.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Demografické údaje obyvateľstva

V obci žije v súčasnosti 149 obyvateľov. Obec Ďurďové mala v roku 1869 – 211 obyvateľov. V roku 1890 klesol počet obyvateľov na 169 t.j. klesol o 7,11 % . Tento stav pretrvával až do roku 1910. Potom začal počet obyvateľov výrazne stúpať, v roku 1930 mala obec 219 obyvateľov, v roku 1948 227. V roku 1970 mala obec najviac obyvateľov a to až 324 obyvateľov. Po tomto roku však počet obyvateľov už len klesal a to výrazne. Za dvadsať rokov od roku 1970 do roku 1991 klesol o 36,42 %. Od tohto obdobia počet obyvateľov viac menej už len pozvoľna klesal a doposiaľ sa nezastavil. Hoci sa objavili roky, kedy počet obyvateľov oproti minulému roku mierne stúpol z celkovej tendencie vidno, že demografický trend je výrazne negatívny. Podľa prognózy by pokles obyvateľstva obce Ďurďové mal v budúcnosti naďalej pokračovať.

Aktivity obyvateľstva

Poľnohospodárstvo

Katastrálne územie obce zaberá plochu asi 482 ha. V riešenom území obce Ďurďové má dominantné postavenie poľnohospodárska pôda. Orná predstavuje asi 10 % územia. Pôdy majú vo všeobecnosti pomerne tenký humusový horizont a premenlivé lokálne aj vysoké zastúpenie skeletu. V svahovitých polohách sú len mierne náchylné na pôdnu eróziu. V kultúre ornej pôdy sú využívané najmä rovinaté polohy s príľahlými miernymi svahmi. Svahovitejšie pozemky s

plytšími a skeletnatejšími pôdami sú v kultúre trvalých trávnych porastov. Obec je bohato zalesnená a to z 66 %. Zastavaná plocha obce predstavuje asi 3 %.

Tabuľka č. 2 Územná skladba obce Ďurďové

	%	ha
Plocha	100 %	481,5434
Orná pôda	10%	48,4989
Lúky a pasienky	16%	78,4238
Záhrady, ovoc.sady	1%	5,9198
Lesy	66%	320,1067
Vodné plochy	0%	0,4839
Zastavané plochy	3%	16,0852
Vinice, chmeľnice	0%	0
Ostatné	2%	12,0251

Výrobné činnosti (podnikateľské subjekty)

V obci pôsobí len malý počet podnikateľských subjektov. Ide o malých a drobných podnikateľov a živnostníkov. Navrhovateľ tohto zámeru je hlavným podnikateľským subjektom v obci v oblasti poľnohospodárstva.

Služby

Obec Ďurďové neposkytuje okrem poradenstva žiadne sociálne služby pre svojich obyvateľov, neposkytuje ani ošetrovateľskú starostlivosť formou zamestnávania ošetrovateľiek. Táto starostlivosť je riešená individuálne v príslušných zariadeniach.

V obci Ďurďové sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenie. Tieto služby sú poskytované v obvodnom zdravotnom stredisku v Pružine (detský lekár aj lekár pre dospelých), prípadne v Považskej Bystrici, kde je nemocnica pre občanov obce. Rýchla zdravotná pomoc príde do obce Ďurďové približne za 15 – 20 minút.

V obci sa nachádza a dobre funguje súkromná predajňa potravín a zmiešaného tovaru. Iné súkromné služby sa v obci nenachádzajú. V obci sa nenachádza pošta. Poštu môžu občania využiť v obci Pružina.

V obci pôsobia tieto nepodnikateľské subjekty:

1. Dobrovoľný hasičský zbor
2. Spolok urbárikov
3. Jednota dôchodcov
4. Únia žien

Z nepodnikateľských subjektov výborne funguje Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý dosahuje výborné výsledky v rámci okresných súťaží, krajských súťaží ako aj medzinárodných súťaží. V rámci DHZ je funkčný nielen mužský zbor, ale i ženský zbor. Obec je taktiež zapojená do usporadúvania hasičských súťaží na jej území.

Infraštruktúra

Hlavnou dopravnou osou územia je štátna cesta III. triedy 06155, ktorá plní funkciu zbernej a obslužnej komunikácie územia. Šírka cesty je 6 m. V riešenom území je rozvinutá len cestná doprava - územím prechádza cesta 3. triedy, v intraviláne obce je vybudovaných niekoľko miestnych komunikácií a v extraviláne sieť účelových poľných a lesných ciest.

Cez k.ú. Ďurďové je vedená cesta 3. triedy č. 061055, ktorá spája obec Ďurďové s Pružinou (napája sa na cestu III/061050). Cesta je v správe Trenčianskeho samosprávneho kraja. Celková dĺžka je 3,625 km, dĺžka cesty v k.ú. Ďurďové je 1,52 km, z toho 0,95 km v rámci obvodu PPÚ. Intenzita dopravy na ceste je malá, doprava na tejto ceste tak predstavuje len minimálny zdroj zaťaženia životného prostredia.

Elektrifikácia

V obci Ďurďové sa nachádza 1 transformátor o výkone TR1 – 160 kVA. Sekundárna sieť je v obci prevedená vzdušným vedením na betónových stĺpoch a je v dobrom stave.

Verejné osvetlenie je prevedené výbojkovými svietidlami a je uchytené na stĺpoch NN siete. Technický stav je dobrý – po rekonštrukcii.

Všetky inžinierske siete majú určené svoje ochranné pásma.

Plynifikácia

V súčasnej dobe obec Ďurďové nie je plynifikovaná. Obec ma vypracovanú štúdiu plynifikácie obce. Občania na vykurovanie obydľí využívajú tuhé palivo.

V obci Ďurďové v súčasnej dobe je vybudovaný verejný vodovod, avšak nie je spustený do ostrej prevádzky.

Kvalita miestnych zdrojov pitnej vody nie je deklarovaná a môže byť ovplyvnená poľnohospodárskou činnosťou v obci.

Obyvatelia obce čerpajú vodu z vlastných studní, ktorú z dôvodu absencie vodovodu využívajú i na pitie. Od roku 1998 má obec vyprojektovanú stavbu vodovodu a vydané platné stavebné povolenie, doposiaľ sa výstavba vodovodu neuskutočnila nakoľko v obci neboli poskytnuté finančné zdroje na jeho stavbu.

Obec Ďurďové doteraz nemá vybudovanú kanalizačnú sieť a odpadové vody sú zachytávané do jednotlivých nepriepustných žump a časť voľne vyteká do potoka. Perspektívne sa uvažuje s vybudovaním kanalizácie.

Považskobystrická vodárenská spoločnosť na základe vypracovanej štúdie firmou Hydroprojekt, a.s. Praha neuvažuje s výstavbou ČOV v horizonte 30 rokov.

Odpad v obci Ďurďové je likvidovaný odvozom a uskladnenie komunálneho, domového odpadu. Obec separuje odpad a to na úrovni: sklo, plasty, železo, pneumatiky, akubaterie, textil. Triedenie odpadu je zabezpečené kontajnermi na separovaný zber. Občania majú zrealizované vlastné kompostoviská na zelený odpad.

Kultúrohistorické hodnoty územia

V k.ú. Ďurďové je evidované archeologické nálezisko – slovanské pohrebisko z Veľkomoravskej ríše a z 10.-12. storočia. Z významnejších kultúrno-historických objektov sa v obci zachovala len kaplnka navštívenia Panny Márie z r. 1840 - barokovo-klasicistická, jednolodňová stavba, zaklenutá valenou klenbou a lunetami. Vnútorne zariadenie je z 18. a 19. storočia. Rekonštruovaná bola v rokoch 1988-1990 (obec Ďurďové). V obci je situovaná aj malá zrubová zvonica.

6.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Znečistenie ovzdušia je spôsobené zvýšenou koncentráciou škodlivín v ovzduší (najčastejšie napr. SO₂, NO_x, CO a tuhé látky). Pri hodnotení stupňa znečistenia ovzdušia konkrétneho územia je vhodné porovnanie s emisnými limitmi a vymedzenie zón znečistenia ovzdušia.

V okolí katastrálneho územia Ďurďové sa nenachádzajú veľké ani stredné zdroje znečistenia ovzdušia. Priemyselné podniky tu nie sú situované, veľké zdroje sa nachádzajú až vo väčšej vzdialenosti – v mestách Považská Bystrica a Ilava. Celkovo riešené územie nepatrí medzi zaťažené územia, aj keď je trend kvality ovzdušia nepriaznivý z hľadiska pretrvávajúceho vykurovania

pevnými palivami a nárastu počtu automobilov.

K malým zdrojom znečistenia ovzdušia v území patria domáce kúreniská na tuhé palivo (emisie SO₂, NO_x), v obmedzenej miere aj poľnohospodárstvo (prevádzka hospodárskeho dvora) a cestná doprava. Neočakáva sa, že navrhovaná investícia by mala prispieť k ovplyvneniu súčasného stavu životného prostredia.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

4.1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO

Vplyvy počas výstavby

Vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby budú spočívať hlavne v sporadickej preprave materiálu na stavbu vrátane zamestnancov stavebnej spoločnosti, ktorá bude stavbu realizovať. Prístupová cesta k areálu farmy, vedie prostredníctvom hlavnej prístupovej komunikácie pre obec Ďurďové. Ovplyvnenie obyvateľstva možno považovať za primerané a akceptovateľné. Vlastný ruch na stavbe, nebude vzhľadom na vzdialenosť od najbližšieho bývania (cca 500 m) vnímaný.

Vplyvy počas prevádzky

Keďže ako vstupy sa nepoužívajú žiadne zdraviu škodlivé látky a vo výstupoch nevznikajú žiadne látky, životné prostredie nebude ohrozené. Etapa stavebných prác a samotná prevádzka navrhovaných činností nemajú charakter činností s produkciou významného množstva látok alebo faktorov, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľstva a významný vplyv na zložky životného prostredia dotknutého územia. Etapa nepredstavuje produkciu emisií, ktoré by viedli k prekročeniu enviromentálnych noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov obce.

4.2. VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Pri návrhu nových objektov bol kladený dôraz na také technické riešenie, aby okrem zabezpečenia hygieny, bezpečnosti práce a protipožiarnej ochrany stavby, boli dodržané aj požiadavky na ochranu životného prostredia. Stavba je konštrukčne riešená tak, aby neboli narušené spodné a povrchové vody.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Spoločnosť EKORAJ ĎURĎOVÉ, s.r.o. začala svoju podnikateľskú činnosť 11.3.2014. Venuje sa kombinovanej poľnohospodárskej výrobe – rastlinnej aj živočíšnej. Poľnohospodárska výroba je tak vyvážená a rastlinná produkcia tiež zabezpečuje vstupy pre živočíšnu výrobu.

Vzhľadom k tomu, že dlhodobo chováme dobytok tak, aby mal voľný pohyb a čo najviac bol voľno chovaný a tým mal dobré životné podmienky, chov bol prospešný pre našu prírodu, chceme v tomto trende pokračovať aj naďalej pri samotnej výrobe výrobkov.

V roku 2018 sme zrekonštruovali objekt, ktorý slúži na porážku a rozrábku. Projekt údenie mäsa vlastná predajňa nadväzuje na zvýšenie pridanej hodnoty pri spracovaní hovädzieho mäsa a výrobkov našom malokapacitnom bitúnku.

V záujme rozšírenia sortimentu našich výrobkov, chceme klientom ponúkať okrem čerstvého hovädzieho mäsa aj výrobky, ktoré majú vysokú pridanú hodnotu, akými sú suché salámy, šunky, teľacie párky, a najmä zrením sušené mäso. Tieto výrobky zároveň chceme predat' vo vlastnej predajni, ktorá bude umiestnená priamo v areáli farmy.

Prínosy navrhovaných zmien:

- zvýšenie kvality všetkých druhov vyrábaných výrobkov,
- rozšírenie sortimentu s vyššou pridanou hodnotou,
- nulové emisie pri výrobe,
- znížené náklady na energiu a tým na prevádzkové náklady,
- možnosť produkovať nové výrobky a nové receptúry s vysokou pridanou hodnotou,
- zvýšenie zamestnanosti,
- zviditeľnenie región,
- zlepšenie ekonomiky farmy.
-

VI. Prílohy

1. Rozhodnutie č. OÚ-PB-OSZP– 2015/006376-3-EK ZK 5 – A10
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe
3. Projektová dokumentácia k zmenám navrhovaných činností
4. Fotodokumentácia

VII. Dátum spracovania

22.3.2022

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia

V Považskej Bystrici

.....
Ing. Simona Reháková**IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa**

V Považskej Bystrici

.....
Miloš Samul

PRÍLOHY