MARHAŇ
Územný plán obce

SMER: **BARDEJOV**

k.ú. Porúbka

k.ú. Kučín

k.ú. Harhaj

k.ú. Vyšný Kručov

k.ú. Marhaň

k.ú. Lascov

k.ú. Stefurov

k.ú. Kalnište

okres Bardejov

okres Svidník

GIRALTOVCE

SMER: KOPRIVNICA

SMER: ČOV LASCOV

SMER: GIRALTOVCE

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN Prešovského samosprávneho kraja:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry
1.1. Cestná doprava
1.1.5. Stavby na cestách III. triedy: okres Bardejov
1.1.5.1. Cesta III/3533:
1.1.5.1.1. Obchvaty obcí v úseku Bardejov - mestská časť Bardejovská Nová Ves - Dubinné - Kurima - Nemcovce - Kučín - Marhaň - Lascov - Brezov.
1.3. Civilné letectvo
1.3.3. Dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Volica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Vranov - Čemerné.
1.4. Cyklistická doprava
1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry
2.2. V oblasti zásobovania vodou
2.2.2. Stavby skupinových vodovodov:
2.2.2.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody Vodná nádrž Starina):
2.2.2.1.1. Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovce - Brezov - Lascov - Marhaň - Harhaj - Porúbka - Nemcovce - Kurima - Poliakovce - Hrabovec - Komárov - Bardejovská Nová Ves - Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.
2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
2.4. V oblasti vodných tokov, melioračiá, nádrží
2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
2.6. V oblasti telekomunikácií
2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY

1 - Topľa s prítokmi
2 - Lužinský (Marhaňský) potok
3 - Lúky v nive Tople
4 - Marhaňská hora
5 - Lužinská hora
6 - Krňava - Lužianka
7 - Pod úvozom - Paľova dolina
8 - Osičiny - Behanov - Uhliská - Krupšica
9 - Slatina
10 - Dubina - Na Strížeč
11 - Stráň
12 - Mikolovica

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Marhaň:

1 - komunikácie;
2 - chodníky;
3 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
4 - verejné parkovisko;
5 - prestavba miestnych komunikácie;
6 - vybudovanie otočky;
7 - verejná plocha športu a oddychu;
8 - kompostovisko a zberný dvor;
9 - parková zeleň;
10 - dom sociálnej starostlivosti;
11 - cyklistická komunikácia;
12 - vodojem;
13 - rozšírenie cintorína;
14 - prestavba parkoviska;
15 - záchytné rigoly dažďovej vody;
16 - všetky línie technickej infraštruktúry.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MARHAŇ

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEĽSTVO OBCE MARHAŇ**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
UZNESENÍM ČÍSLO. :
DÁTUM SCHVÁLENIA:

PEČIATKA

JOZEF KUZIAK
STAROSTA OBCE
MARHAŇ

názov dokumentácie	**MARHAŇ** Územný plán obce
kraj / okres	Prešovský / Bardejov
obstarávateľ	Obec Marhaň
hlavný riešiteľ	Ing.arch. Dušan Burák, CSc.
zodpovední riešitelia	Ing. Marek Dubiel, Ing. Ladislav Pažák, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár, Ing. Michal Burák, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár
dátum	október 2021
stupeň	Návrh
názov výkresu	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce vrátane ochrany prírody a krajiny a prvkov ÚSES s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
	1:10000
	2

atrium® ARCHITEKTI
Architektonické štúdio Atrium, s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice
T: +421 55 6231 587
artchitekti@atriumstudio.sk
www.atriumstudio.sk

1:10000

LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA

OCHRANA PRÍRODY
- SKUEV0936 HORNÝ TOK TOPLE
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY

PAMIATKOVÝ FOND
- CENTRUM OBCE / NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY / ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY

TECHNICKÉ PÁSMA
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
- OCHRANNÉ PÁSMO II° ZDROJOV PITNÝCH VÔD

PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- CESTA III. TRIEDY / ÚČELOVÉ CESTY
- IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI – 500M OD AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
- CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PRESTAVBOVÉ PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH A OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- PLOCHY ŠPORTU, ODDYCHU A REKREÁCIE
- PLOCHY CESTOVNÉHO RUCHU A TURIZMU
- PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A FARIEM
- PLOCHA ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTOVISKA
- PLOCHY ĽAHKEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A SKLADOV
- PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- PLOCHY CINTORÍNA
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE

KRAJINNÁ VEGETÁCIA
- PLOCHA LESA
- TRVALO TRÁVNATE PORASTY / MIMOLESNÁ DREVINOVÁ ZELEŇ
- ORNÉ PÔDY

VODNÉ TOKY A PLOCHY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q 100 PODĽA MAPY POVODŇOVÉHO OHROZENIA SVP š.p.

HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
- 5401081012 ODVODŇOVACÍ KANÁL
- ODVODNENÉ ÚZEMIA - DRENÁŽE

PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- HLAVNÝ SKUPINOVÝ PRIVÁDZAČ PITNEJ VODY GIRALTOVCE - BARDEJOV /PODĽA ÚPN-PSK/
- VÝTLAČNÉ POTRUBIE PITNEJ VODY
- ROZVODNÝ SYSTÉM PITNEJ VODY
- VODOJEM
- ČERPACIA STANICA / VODNÝ ZDROJ

ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO
- VTL PLYNOVOD A JEHO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO 20 m
- RS 1 200 m³ REGULAČNÁ STANICA PLYNU MARHAŇ 1 200 m³
- VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m / ZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV NA ZRUŠENIE
- TS 2 100kVA ELEKTRICKÉ TRAFOSTANICE

SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE
- ZOSUVY POTENCIONÁLNE
- LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU
- SKLÁDKA S UKONČENOU PREVÁDZKOU R.Č. 4903
- PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ BJ (024) - SKLÁDKA TKO, NA ZRUŠENIE

OSTATNÉ
- IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - NÍZKE / STREDNÉ
- 2.2.2.1.1. OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB VYPLÝVAJÚCICH Z: - ÚPN-O MARHAŇ - ÚPN PSK