

OBEC HLADOVKA

Územný plán obce **HLADOVKA**

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

návrh

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
v znení neskorších zmien a doplnkov

Obstarávateľ oznámenia:

Obec Hladovka, v zastúpení p. starostu – PhDr. Marián Brnušák

Spracovateľ oznámenia:

Ing. arch. Dávid Goč

Dátum: 04/2021

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.1. Názov: Obec Hladovka

A.2. Identifikačné číslo: 00314480

A.3 Adresa sídla: Obecný úrad Hladovka č. 45, 027 13 Hladovka

A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Starosta obce – PhDr. Marián Brnušák, Obecný úrad Hladovka č. 45, 027 13 Hladovka, mobil: 0905472430,
e-mail: ocuhladovka@orava.sk

A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:

Ing. arch. Dávid Goč, Kalvárska 29, 034 01 Ružomberok, Tel/Fax: 044/4320594, [e-mail: gam@nextra.sk](mailto:gam@nextra.sk)

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B.1. Názov: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HLADOVKA

B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia

- posudzovaná v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z., Príloha č. I, ods. II, časť 2.3 – územné plány obcí,
- spracovaná v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon),
- spracovaná v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúro – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

B.3. Hlavné ciele:

Obec Hladovka zaznamenáva v súčasnosti značný rozvoj stavebných aktivít, ktoré je potrebné koordinovať a získať tak optimálne urbanistické využitie celého katastrálneho územia obce. Uvedený územný plán bude riešiť celé katastrálne územie obce, časť existujúceho urbanizovaného obytného územia je potrebné prehodnotiť, doplniť rekreačné územie, navrhnuť nové výrobné plochy, vybudovať chodníky v zastavanom území, sprehľadniť stav obecných pozemkov a riešiť rozvody inžinierskych sietí pre nové obytné územia a rozširujúce sa výrobné a rekreačné územie. Územný plán dorieši vzťahy obce a záujmového územia. Ďalej má obec má záujem plánovite odstraňovať negatívne javy spôsobené minulým vývojom, je snaha zabezpečiť väčšiu účasť občanov na rozvoji a zveľaďovaní obce, zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými rešpektovaním aktuálneho územného plánu veľkého územného celku, rešpektovať vlastnícke vzťahy, umožniť rozvoj vitálnych funkcií sídelného útvaru, rozvoj bývania, rekreácie, výroby, služieb a podnikateľských aktivít, technickej infraštruktúry, upriamiť pozornosť na riešenie ekologických problémov obce a rešpektovať nové zmeny, technického, civilizačného a sociálno-ekonomického charakteru, ako aj zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt.

Hlavné ciele a požiadavky rozvoja obce, ktoré je treba v územnom pláne riešiť, budú formulované v Zadaní pre spracovanie Územného plánu obce Hladovka, ktoré svojim charakterom zadávacieho dokumentu sa stane podkladom pre spracovateľa územného plánu.

B.4. Obsah:

Obsah zadania, konceptu a návrhu ÚPN obce Hladovka vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

B.5. Uvažované variantné riešenia: Neuvažovalo sa s variantným riešením.

Návrh Zadania pre ÚPN obce Hladovka bude spracovaný na základe doplňujúcich prieskumov a rozborov, požiadaviek obce, a viacerých vzájomných rokovaní s obcou, na ktorých sa prekonzultovali variantné riešenia a vybral sa výsledný, predkladaný variant.

B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania územného plánu:

- zadanie pre ÚPN obce Hladovka,
- návrh ÚPN obce Hladovka,
- pripomienkové konanie, opätovné rokovanie
- úprava riešenia územnoplánovacej dokumentácie po pripomienkach (čistopis)
- podklady na schválenie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.

B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán regiónu, ktorý je vyššou územnou jednotkou pre riešenú obec je Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľ Združenie VÚC Žilina, v r. 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998. Nariadením vlády č. 223/1998 Z.z. zo dňa 26. mája 1998 uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v čiaske 85, sa vyhlásila záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj.

Žilinský samosprávny kraj obstaral Zmeny a doplnky (ZaD) č. 1 tohto územného plánu VÚC, ktoré prerokoval a zmenenú a doplnenú záväznú časť schválil dňa 27. 04. 2005, ako Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja č. 6/2005.

Žilinský samosprávny kraj obstaral Zmeny a doplnky (ZaD) č. 2 tohto územného plánu VÚC, ktoré prerokoval a záväznú časť schválil dňa 04. 09. 2006, ako Dodatok k Všeobecne záväznému nariadeniu Žilinského samosprávneho kraja č.6/2005.

Žilinský samosprávny kraj ďalej obstaral Zmeny a doplnky (ZaD) č. 3 tohto územného plánu VÚC, ktoré prerokoval a ich záväznú časť schválil dňa 17. 03. 2009, ako Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja č.17/2009. Žilinský samosprávny kraj ďalej obstaral Zmeny a doplnky (ZaD) č. 4 tohto územného plánu VÚC, ktoré prerokoval a ich záväznú časť schválil dňa 27.06.2011, ako Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja č.26/2011. Žilinský samosprávny kraj ďalej obstaral Zmeny a doplnky (ZaD) č. 5 ÚPN VÚC Žilinský kraj, ktoré boli schválené dňa 19.03.2019 v Zastupiteľstve ŽSK a Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN VÚC Žilinský kraj bola schválená VZN č.49/2018.

B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Hladovke.

B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie, územný plán aj jeho záväzná časť, bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Hladovka

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

C.1. Požiadavky na vstupy:

- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni,
- súhrn požiadaviek dotknutých orgánov a právnických a fyzických osôb.

C.2. Údaje o výstupoch: ÚPN obce Hladovka, smerná časť a návrh záväzných regulatívov.

C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Obec Hladovka z hľadiska územno-správneho členenia patrí do okresu Tvrdošín, Žilinského samosprávneho kraja. Podľa klasifikačného systému štatistických územných jednotiek zavedených EUROSTAT - obec tvorí jednotka LAU 2. Rozhodnutím MVRR SR č. 3/2007 zo dňa 06.06.2007 bola obec Hladovka zaradená do skupiny kohéznych pólů rastu ležiacich mimo záujmového územia inovačných pólů rastu. Na základe počtu obyvateľov (1050 v roku 2021) možno obec zaradiť do kategórie menších oravských vidieckych sídiel.

Obec Hladovka leží v Oravskej kotline na rozsiahlom ľadovcovo-riečnom kuželi, vytvorenom v štvrtohorách potokmi, vytekajúcimi z veľkých ľadovcov Západných Tatier. Severnú a strednú pahorkatinnú časť chotára tvoria mladotretihorné uloženie; južná, vrchovinná časť zasahuje do Skorušinského pohoria. Severne od bývalej železničnej trate sú rozsiahle rašeliniská. Obec leží v nadmorskej výške od 680 do 967 m. n. m. Stred obce je vo výške 756 m n. m.

V katastrálnom území obce dominuje obytná funkcia zástavby, ktorá bude po realizácii investičných aktivít v obci doplnená rekreačnou funkciou. V menšej miere sa vyskytuje výrobná funkcia reprezentovaná miestnou drobnou výrobou a Poľnohospodárskym družstvom Suchá Hora.

Riešené územie obce Hladovka predstavuje celé katastrálne územie. V návrhu územného plánu bude rozdelené na:

I. Zastavané územie obce

II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina

V súčasnosti je zastavané územie obce Hladovka legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia obce. Táto hranica zodpovedá stavu k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu zábery poľnohospodárskej pôdy. V územnom pláne bude navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce. Súčasné a navrhované hranice zastavaného územia obce bude interpretované v grafickej časti územného plánu.

I. Zastavané územie obce

Obec Hladovka má dobrý predpoklad pre rozvoj bývania, dobudovanie občianskej vybavenosti, ekologickej výroby, rekreácie, cestovného ruchu a turistiky.

Zastavané územie bude v územnom pláne rozdelené na:

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

V rámci návrhu územného plánu sa rozšíri obytné územie k.ú. Hladovka, hlavne južne od zastavaného územia a preluky v zastavanom území. Občianska vybavenosť sa doplní najmä o služby obyvateľstvu a sociálne služby.

B. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

V rámci územného plánu sa bude venovať pozornosť rozšíreniu výroby v areáli poľnohospodárskeho družstva a formovaniu novej výrobnéj a skladovej zóny pre cestu II. triedy – pri vstupe do obce. Ďalej je potrebné sa venovať spôsobu hospodárenia na poľnohospodárskom družstve, podporovaniu drobných podnikateľov a využívaní netradičných zdrojov energie.

C. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

V rámci územného plánu sa bude venovať pozornosť rozvoju rekreačného územia hlavne v blízkosti súčasného rekreačného strediska Oravice, citlivému zakomponovaniu nových rekreačných objektov do krajiny, vybudovaniu záchytných parkovísk, športových plôch a potrebnej technickej infraštruktúry. V neposlednom rade je potrebné sa venovať podporovaniu historických tradícií, zvláštností a zručností obyvateľov.

Pre prehľadnejšie určenie regulatívů urbanizované zastavané územie obce Hladovka bude rozdelené na regulované funkčné priestory, ku ktorým budú priradené regulatívy a limity využívania riešeného územia. Rozdelenie zastavaného územia a regulatívy vzťahujúce sa k týmto regulovaným priestorom, budú zdokumentované v územnom pláne v textovej aj vo výkresovej časti.

II. Územie mimo zastavaného územia obce – voľná krajina

Ostatné územia katastra obce predstavuje plocha medzi hranicou zastavaného územia a hranicou katastrálneho územia obce. Obidve územia sú nerozlučne zviazané a ovplyvňované. Prírodný charakter ostatného územia je v protiklade s

antropologickou činnosťou človeka v zastavanom území. Územný plán obce Hladovka je založený na princípe optimalizácie možností viacfunkčného krajinného potenciálu, zmierňuje tieto protiklady. Dbá na zachovanie ekologickej stability riešeného územia, diverzibility prírodných prvkov.

Územie mimo zastavaného územia v obci Hladovka tvorí

D - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY A VOLNEJ KRAJINY (OP) s nasledovnými opatreniami, sa vždy konkrétne viažu na vyššie vyčlenené zóny územia :

opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

opatrenia na ochranu prírodných a kultúrno-historických zdrojov

opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva

opatrenia na zmiernenie pôsobenia stresových javov

opatrenia na zlepšenie pôsobenia štruktúry vnímanej krajiny

Kultúrohistorické a prírodných hodnoty riešeného územia

KULTÚRNE HODNOTY

Hladovka vchádza do dejín pod názvom Jelešňa (Ilešná) v roku 1597-1598 medzi valašskými dedinami Oravského panstva. Vtedy boli zdanené dva domy, od každého sa platila daň jeden zlatý. V nasledujúcom roku sa daň zvýšila na jeden zlatý a 50 grajciarov od jedného domu, takže od dvoch domov v Jelešnej sa platili tri zlaté. Prvá písomná zbierka o Hladovke podľa Geburu je už z roku 1597.

O pomenovaní obce Hladovkou bolo veľa názorov. Najpriateľnejší uvádzame z Katolíckych novín, z rubriky Dopisy, str. 92: „V Hladovke sme; je to pôžitok, nie hlad: znak, že človek nežije len chlebom ale aj každým slovom, ktoré pochádza z rúk božích. Domáci ľudia sú neradi, keď meno obce odvodzujeme od hladu. Oni sú veľmi usilovní, vzdor jalovosti pôdy usilovne premáhajú biedu. Oni sami Chladovkou zovú svoju dedinu, pretože je tu chlad a zima.“

V XVI. storočí tu boli nekonečné pralesy, bahná, močiare, neskôr kde-tu salaše roztratené po suchých parcelách, túlili sa tu poľovníci, kupci, aj pašeráci. Uhorský panovník Albert daroval v roku 1438 „za verné služby“ čimhovský kraj až po hranice územia rodu Plathyovcov z liptovskej Palúdzky. Plathyovci sa na hornej Orave neusadili, žili v bohatšom kraji, no tunajší majetok (praedium regale) ponechali na užívanie valachom. Na Oravskom zámku v tých časoch vládol mocný rod Turzovcov. Horliví turzovskí úradníci chceli zväčšiť príjmy zámockej pokladne a použiť na to landom ležiace lesy. Preto na miestach salašov a obchodných ciest zakladali dediny. Na celej Orave žilo v tom čase sotva 3000 ľudí. Aby klčovanie pralesa a prerábanie lesnej pôdy na pôdu ornú nielen na hornej Orave, ale i v okolí Bielej a Čiernej Oravy pokračovalo rýchlejšie, zámockí páni k domácim kolonistom priberali aj cudzích ľudí, pochádzajúcich z východných Karpát, kde sa stýkali etnografické hranice rusínskych, poľských a rumunských národov. Všeobecne sa menovali valachmi. Osídľovanie sa uberalo dvomi smermi od Hradu cez Maguru, do údolia Bielej Oravy a popri toku Oravy v Oravskej kotline smerom na východ.

V riešenom území sa nachádzajú nasledujúce národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP), ktoré sú predmetom pamiatkového záujmu v zmysle pamiatkového zákona a sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF):

➤ Pilier s reliéfmi - sv. Florián, postavený v strede obce. Pamiatka je evidovaná v ÚZPF pod číslom 2638/1.

➤ Socha sv. Florián, postavená v strede obce. Pamiatka je evidovaná v ÚZPF pod číslom 2638/2.

Na uvedené NKP sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona dotýkajúca sa individuálnej ochrany vyplývajúcej z povinnosti vlastníka trvale udržiavať dobrý stavebnotechnický stav NKP, ako aj jej prostredia, v zmysle § 27 pamiatkového zákona. Využívanie a prezentácia nehnuteľnej NKP sú možné len takým spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Všeobecnou podmienkou pamiatkovej ochrany zo strany pamiatkového orgánu je individuálny prístup ku každému objektu NKP a jej prostrediu, s cieľom zachovania jej špecifických hodnôt, jedinečnosti, ako aj hodnôt prostredia, do ktorého je situovaná. V zmysle §27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od obvodového plášťa stavby. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

PRÍRODNÉ HODNOTY

Chránené územia prírody a krajiny

-územná ochrana prírody - Časť územia obce Hladovka leží v CHKO Horná Orava a súčasne i na Chránenom vtáčom území Horná Orava. Na tomto území sa nachádzajú podmáčané plochy a množstvo chránenej flóry a fauny.

Do Zoznamu medzinárodného významu Natura 2000 patria najmä

Mokrade Oravskej kotliny, Číslo lokality: 933; výmera: 9 287 ha; Katastrálne územie: Bobrov, Klin, Námestovo, Slanica, Dolný Štefanov, Hladovka, Liesek, Oravské Hámre, Osada, Suchá Hora, Trstená, Ústie nad Priehradou. Lokalita predstavuje zvlášť dobrý reprezentatívny príklad prírodných alebo prírodnému blízkych typov mokradí, charakteristických

pre Západné Karpaty; je tiež zvlášť dobrým reprezentatívnym príkladom mokradí, ktoré majú podstatnú hydrologickú, biologickú a ekologickú úlohu v prirodzenom fungovaní povodia Oravy v cezhraničnej polohe; je príkladom osobitného a v Západných Karpatoch zriedkavého typu mokradí – rašelinísk, ktoré patria k nedostatočne zastúpeným typom mokradí v Zozname mokradí medzinárodného významu.

Ďalej sa tu nachádza chránené územie **Jelešňa, kód územia SKUEV0222**, rozloha 65,469 h, správca Správa CHKO Horná Orava, Kat. územia Hladovka, Liesek, Oravské Hámre, Osada, Trstená.

V lokalite sa nachádzajú tieto biotopy, ktoré sú predmetom ochrany

-Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách,

-Slatiny s vysokým obsahom báz,

-Prechodné rašeliniská a trasoviská a

-Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy.

-ochrana lesných zdrojov - Pri spracovaní ÚPN obce Hladovka je potrebné dodržiavať zásady ochrany lesných pozemkov a všeobecných záujmov lesného hospodárstva. Ďalej zabezpečiť dôslednú minimalizáciu záberov lesných pozemkov s netrieštením lesných pozemkov, prístup k lesným porastom v obhospodarovaní Pozemkovým spoločenstvom urbáru obce Hladovka, vypracovanie alternatívnych riešení pri predpokladaných záberoch lesných pozemkov. Ak by sa návrh Územného plánu obce Hladovka týkal lesných pozemkov, alebo návrh by mohol ovplyvniť funkcie lesov, sú obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinný prerokovať tento návrh s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch.

-ochrana vodných zdrojov - Oblasť je významnou z hľadiska prirodzenej akumulácie podzemných vôd, ktoré sa využívajú ako pitná voda.

-ochrana pôdných zdrojov - V zmysle § 13 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pri obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP podľa § 12 zákona. To znamená, že,

- v zmysle § 12 ods. 1 zákona možno použiť PP na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu a

- v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie PP, povinný chrániť najkvalitnejšiu PP v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) vedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z. z.),

-ochrana genofondových zdrojov - Za genofondové plochy môžeme považovať plochy biotopov s genofondovo významnými druhmi. Patria sem vybrané plochy biotopov s prirodzeným zložením resp. blízkym prirodzenému a príliš neovplyvňované hospodárením. Takéto plochy sú väčšinou už zahrnuté v rámci iných významných plôch územného systému ekologickej stability.

-ochrana ovzdušia - V riešenom území sa nenachádzajú významné zdroje znečisťovania ovzdušia. Jedná sa len o bodové zdroje z chát využívajúcich tuhé palivo – drevo. Ďalším zdrojom sú dopravné prostriedky pohybujúce sa po hlavnej ceste II/520 smer hranice s Poľskom.

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

K 1.1.2021 v obci Hladovka žilo 1050 obyvateľov. Demografická krivka v obci Hladovka má stúpajúci charakter. V roku 2010 obec Hladovka mala 982 trvalo bývajúcich obyvateľov, v roku 2015 obec mala 1036 obyvateľov a v roku 2020 mal 1037 trvalo bývajúcich obyvateľov. Obec má katastrálnu výmeru 1810 ha, na 1 ha katastrálneho územia v roku 2021 pripadá 0,58 obyvateľa.

Jedným zo základných cieľov územného plánu v ďalšom vývoji obce je vytváranie podmienok pre plynulý populačný rast a tým vytváranie podmienok pre ovplyvňovanie priaznivej demografickej a sociálno – ekonomickej štruktúry obyvateľov v budúcom období. Migrácia ako jeden z faktorov, ktorý bude ovplyvňovať celkový populačný vývoj obce, bude determinovaná územnými podmienkami v obci. V úvahách o migračnom procese, je potrebné si uvedomiť, že obyvateľstvo v produktívnom a poproduktívnom veku je viazané k bytovému fondu v rodinných domoch a predstavuje stabilizovanú časť populácie. Práve aj zabezpečením pozemkov, vhodných na výstavbu rodinných domov zabezpečíme rast obyvateľstva.

Rozvoj obytného územia je podmienený rastom populácie, schopnosťou vysporiadať majetkové pomery jednotlivých stavebných pozemkov a solventnosťou obyvateľov. V nadväznosti na ciele spracovania návrhu ÚPN obce Hladovka predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na zdravotný stav obyvateľstva, krajinnú štruktúru a životné prostredie.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa, hoci obec Hladovka nachádza v priamom dotyku so štátnymi hranicami s Poľskom.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Hladovka, subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území, viď. Príloha č.1.

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestnej samosprávy a dotknuté právnické osoby, vid'. Príloha č.1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia: Nie je.

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- 2.1 Prípravné dokumenty, podklady od obce a na webovej stránke obce,
- 2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
- 2.3 strategické rozvojové dokumenty obce, napr. PHaSR,
- 2.4 informácie získané na pracovných rokovaníach s obcou,
- 2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: Nie je.

F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Ružomberok, dňa 19.04.2021

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Dávid Goč

G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
PhDr. Marián Brnušák, starosta obce

Príloha č.1

Zoznam dotknutých subjektov:

- 1 Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 2 MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 3 Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
- 4 Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, od. územného plánovania, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 5 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 6 Okresný úrad Žilina, odb. opravných prostriedkov, pozemkový referát, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 7 Okresný úrad Tvrdosín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdosín
- 8 Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestia A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
- 9 Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdosín
- 10 ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo
- 11 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
- 12 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 13 Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- 14 Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
- 15 SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 16 Pozemkové spoločenstvo urbáru obce Hladovka, 027 13 Suchá Hora
- 17 Rímskokatolícky farský úrad Hladovka, 029 13 Hladovka
- 18 Poľnohospodárske družstvo Suchá Hora, Hladovka 215, 029 013 Hladovka
- 19 Obec Suchá Hora, Obecný úrad 252, 027 13 Suchá Hora
- 20 Obec Liesek, Michalská časť 442/26, 027 12 Liesek
- 21 Obec Vitanová, Obecný úrad 82, 027 12 Vitanová