



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

**MORAVSKÉ
LIESKOVÉ**

ZMENY A DOPLNKY Č. 1

TEXTOVÁ ČASŤ

FEBRUÁR 2022



TEXTOVÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

OBSAH:

A.1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1.1	HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA	5
A.1.2	VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU	4
A.1.3	ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A S KONCEPTOM	6
A.1.4	PROGRAM HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE NA ROKY 2015-2023	6
A.2	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	7
A.2.1	VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS	7
A.2.2	VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNŮ	7
A.2.3	ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	15
A.2.4	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	15
A.2.5	NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	15
A.2.6	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ, NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA A KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA, VRÁTANE URČENIA PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA	17
A.2.7	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY, REKREÁCIE	18
A.2.8	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	22
A.2.9	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	22
A.2.10	NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	23
A.2.11	NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	23
A.2.12	NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	24
A.2.12.1	DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	24
A.2.12.2	ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU	28
A.2.12.3	KANALIZÁCIA	28
A.2.12.4	PLYNOFIKÁCIA, ZÁSOBOVANIE TEPLOM	29
A.2.12.5	ELEKTRIFIKÁCIA A TELEKOMUNIKÁCIE	30
A.2.13	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	32

A.2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	32
A.2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	32
A.2.16 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU	32
A.2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	35

GRAFICKÁ ČASŤ ÚPN-O:

VÝKRES Č. 1 ŠIRŠIE VZŤAHY	M 1:50 000
VÝKRES Č. 2 KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	M 1:10 000
VÝKRES Č. 3 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	M 1:5 000
VÝKRES Č. 4 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	M 1:5 000
VÝKRES Č. 5 NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA - ELEKTRIFIKÁCIA, TELEKOMUNIKÁCIE	M 1:5 000
VÝKRES Č. 6 NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA - PLYNOFIKÁCIA	M 1:5 000
VÝKRES Č. 7 NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO	M 1:5 000
VÝKRES Č. 8A OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES	M 1:10 000
VÝKRES Č. 8B PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPÔDOHOSPODÁRSKE ÚČELY	M 1:10 000
VÝKRES Č. 9 VÝKRES POVODŇOVÉHO OHROZENIA	M 1:5 000

A.1) ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Územnoplánovacia dokumentácia: Územný plán obce (ÚPN-O) Moravské Lieskové
- Zmeny a doplnky č. 1

Obec: Moravské Lieskové

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kraj: Trenčiansky

Obstarávateľ: **Obec Moravské Lieskové**
Moravské Lieskové 657
916 42 Moravské Lieskové
Starosta obce: Róbert Palko
IČO: 00 31 17 91
DIČ: 20 21 07 97 75

Spracovateľ: **archline s.r.o.**
Slnečná 25
915 01 Nové Mesto nad Váhom
v zastúpení: Ing. arch. Robert Kimle
(autorizovaný architekt (2326AA))
Ing. arch. Martin Fabian
(autorizovaný architekt (2322AA))
IČO: 46 87 46 07
DIČ: 20 23 60 85 21

Osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:
Ing. arch. Marianna Bogyová, odborne spôsobilá osoba
pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
OSO r. č. 295, od 19.10.2021 r. č. 442

Dátum: Február 2022

SÚPIS POUŽITÝCH ÚP PODKLADOV

ÚPN-O Moravské Lieskové vychádza z nadradenej ÚPD, ktorou je:

- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (skrátene ÚPN-VÚC TK), ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z., uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č. 1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.2 59/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, dňa 23.6.2004.
- Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK, uznesením č. 297/2011 dňa 26.10.2011. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 8/2011, ktorým sa vyhlásili záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011.

- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC TK - Závaznú časť Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Trenčianskeho kraja schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018. Vyhlásená bola Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28. 6. 2018.
- ÚPN-O Moravské Lieskové musí byť v súlade s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení.
- Pôvodný a aktuálne platný ÚPN-O Moravské Lieskové, ktorý bol schválený v roku 2018.
- Závazným podkladom pre ÚPN-O Moravské Lieskové sú aj platné ÚPD okolitých obcí, tieto dokumentácie sú pri tvorbe ÚPN-O rešpektované a zohľadnené.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Moravské Lieskové na roky 2015 - 2023.

A.1.1 Hlavné ciele riešenia

DÔVODY PRE OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Na vypracovanie ZaD č. 1 územnoplánovacej dokumentácie obce existuje viacero dôvodov:

- vyskytli sa nové stavebné zámery v území, ktorých cieľom je najmä rozvoj bývania v obci formou individuálnej bytovej výstavby,
- podľa § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. je obec ako orgán územného plánovania povinná najmenej raz za 4 roky preskúmať a prehodnotiť schválený územný plán,
- v obci je evidovaný záujem o výstavbu, je preto potrebný základný nástroj na jej riadenie a reguláciu.

HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Moravské Lieskové mala spracovaný Návrh ÚP z mája 1987 (Stavoprojekt Trnava), ktorého riešenie nebolo zrealizované a ktorý bol zastaralý už v čase spracovania aktuálneho ÚPN-O. Všetky pôvodné informácie o území bolo treba doplniť novými prvkami a doplniť o informácie a záväzné ciele Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.

Aktuálny ÚPN-O z roku 2018 bol vypracovaný v súlade s §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a Metodického usmernenia MŽP SR k obstarávaniu a spracovaniu ÚPN-O. Východiskovým podkladom pre spracovanie ÚPN obce Moravské Lieskové bola nadradená dokumentácia ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK, uznesením č. 297/2011 dňa 26.10.2011. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 8/2011, ktorým sa vyhlásili záväzné časti Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011. Aktuálny ÚPN-O sa ešte neriadil ZaD č. 3 ÚPN VÚC TK.

Aktuálny územný plán obce Moravské Lieskové je úplne rešpektovaný, žiadny z pôvodných návrhov sa neruší. Funkčná a priestorová schéma územia ostáva rovnaká aj pri ZaD č. 1. Doplnok k ÚPN-O spočíva v pridaní nových obytných rozvojových lokalít. K predmetným zmenám a doplnkom je adekvátne navrhnutá aj úprava nevyhnutnej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Podľa § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. je obec ako orgán územného plánovania povinná najmenej raz za 4 roky preskúmať a prehodnotiť schválený územný plán.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A S KONCEPTOM

ZaD č. 1 sú v súlade so zadaním ÚPN-O Moravské Lieskové, ktoré bolo schválené uznesením OZ č. 18/2010 zo dňa 5. 8. 2010.

A.1.4 PROGRAM HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE NA ROKY 2015-2023

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

A.2) RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA, A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

A.2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Východiskovým podkladom pre spracovanie ÚPN obce Moravské Lieskové je nadradená dokumentácia ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Záväznú časť aktuálne platných Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Trenčianskeho kraja schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018. Vyhlásená bola Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28. 6. 2018.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, aktuálne ZaD č. 3, vo svojej záväznej časti určuje niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne regulatívy vzťahujúce sa k riešenému územiu:

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.1 Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok medzinárodného významu, ktorý je potrebné zapojiť do širších medzinárodných sídelných súvislostí, čo predpokladá:

1.1.1 Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),

1.1.2 Upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),

1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a prilahlých vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie, pri zohľadnení suburbanizačných procesov, čo znamená:

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,

1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie

priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja,

- 1.14** Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
1.14.4 v okrese Nové Mesto nad Váhom: Bošáca, Zemianske Podhradie, Moravské Lieskové, Bzince pod Javorinou, Lubina, Kočovce, Považany, Lúka, Čachtice, Podolie a Horná Streda,
V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj nasledovných zariadení:
a) základných škôl,
b) predškolských zariadení,
c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
e) pôšt,
f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.
- 1.15** Podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia:
1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
1.15.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov (slovenský, kopaničiarsky, nemecký),
1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.16** Zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma, poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu, prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.
- 1.17** Pokračovať v systematickom prieskume radiačnej záťaže obyvateľstva a vyčleniť územia a oblasti, kde sú potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia v už existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred touto záťažou; na území, na ktorom je potrebné vzhľadom na výsledky monitorovania záťaže radónom realizovať potrebné protiradónové opatrenia,

neplánovať výstavbu rekreačných objektov, nemocníc, školských a predškolských zariadení a liečební.

- 1.18** Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie.
- 1.19** Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1** Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4** Skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.
- 2.5** Usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu.
- 2.8** Pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1** sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2** postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.8.3** pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
 - 2.8.4** všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
- 2.11** Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom.
- 2.12** Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.
- 2.13** Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, atď.):
 - 2.13.1** rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi,

budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,

2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,

2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest,

2.15 Dodržiavať na území chránených krajinných oblastí a v územiach európskeho významu únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a turizmom.

2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

3.1.1 Rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.1.3 Optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory.

3.2 Zdravotníctvo

3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,

3.2.2 V spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva SR riešiť problém vysokého priemerného veku všeobecných lekárov pre dospelých a všeobecných lekárov pre deti a dorast prostredníctvom Rezidentského programu.

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.1 Dodržiavať maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovom počte zamestnancov,

Optimalizovať kapacity v súlade s rozhodnutiami Regionálnych úradov verejného zdravotníctva vzhľadom na priestorové možnosti (dodržiavať 8 m² na občana),

Dodržiavať štandardy kvality v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2014 – 2020,

Dodržiavať iné národné programy a Dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím,

3.3.2 Podporovať a aktívne rozvíjať sieť sociálnych služieb v súlade s prechodom inštitucionálnej starostlivosti na komunitný spôsob poskytovania sociálnych služieb (deinštitucionalizácia, transformácia),

Podporovať napĺňanie myšlienky univerzálneho navrhovania v poskytovaní sociálnych služieb,

Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb,

3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb

Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov,

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode TSK,

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.2 Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie).
- 4.3 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel.
- 4.4 Rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,
 - 4.6.8 pamätihodností, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 5.1 Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 Realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov.
- 5.3 Obhospodarovvať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy.
- 5.4 V jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie.
- 5.5 Podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca.
- 5.7 Obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokradami.
- 5.8 Vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja.
- 5.9 Podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny. V oblasti flyšových hornatín a vrchovín ponechať zosuvné mokrade v prirodzenom režime.
- 5.11 Postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch.

- 5.15** Uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány):
- 5.15.1 Zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
 - 5.15.2 Podporovať účinnú a postupnú sanáciu starých environmentálnych záťaží, vrátane banských diel,
 - 5.15.3 Klásť dôraz na situovanie bývania mimo území s vysokým radónovým rizikom, resp. pred výstavbou stanoviť výšku radónového rizika,
 - 5.15.4 Pri návrhu výstavby priemyselných areálov na dotyku s obytnou zónou zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov a príslušného vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia,
 - 5.15.5 Pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil najvyššie prípustné hodnoty.
- 5.16** Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, „prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.17** Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.
- 5.18** V miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.21** V spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov.
- 5.22** Venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinávrateniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. , vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách.
- 5.23** Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody najmä v Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, Biele Karpaty.
- 5.26** Rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby.
- 5.28** Dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov.

- 5.29** Rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzí a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
- 5.30** Podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a príľahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajinotvorných a estetických funkcií.
- 5.31** Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr: navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav, minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine.
- 5.32** Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene.
- 5.33** Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie.
- 5.34** Zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.
- 5.35** Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.
- 6** **V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**
- 6.1** Vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja.
- 6.2** Nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov.
- 7** **V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**
- 7.1** Cestná infraštruktúra
- 7.1.1** Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.
- 7.4** Infraštruktúra leteckej dopravy
- 7.4.3** Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.
- 7.6** Hromadná doprava
- 7.6.2** Podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.
- 8** **V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**
- 8.1.1** Rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie.
- 8.1.10** Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových

zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

8.1.11 Vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.1.15 Podporovať lepšie využívanie existujúcich centrálnych zdrojov tepla, ich rekonštrukciu, modernizáciu a rozšírenie, s cieľom zvyšovania účinnosti pri výrobe a distribúcii tepla

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:

l) zabezpečiť výstavbu alebo dobudovanie kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciach od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyv.:

19. Aglomerácia Moravské Lieskové

(verejná kanalizácia s ČOV je v súčasnosti v obci už vybudovaná a funkčná)

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,

c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,

e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,

f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,

g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti,

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja,

9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,

9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach,

9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,

- 9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladných na skládky.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

43. Aglomerácia Moravské Lieskové

(verejná kanalizácia s ČOV je v súčasnosti v obci už vybudovaná a funkčná)

A.2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

Aktuálny počet obyvateľov v obci je 2 568 (31.12.2020).

A.2.4 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

CIELE KONCEPCIE NÁVRHU:

- V rámci požiadaviek na urbanistickú kompozíciu je potrebné vychádzať z historicky založenej obce, osobitostí priestorov a ulíc, urbanistickej štruktúry, domoradi a hľadať tradičné prvky pri výstavbe a prestavbe domov.
- Vytvoriť podmienky pre výstavbu nových obytných území.
- Pri novej výstavbe zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby, zachovať vidiecky charakter zástavby s doporučením výškového usporiadania 1 podlažie + podkrovie u rodinných domov a 2 podlažia + podkrovie u bytových domov (resp. max. 3 podlažia + podkrovie).
- V rámci požiadaviek na urbanistickú kompozíciu je potrebné zohľadniť súčasný demografický vývoj v obci a z tohto pohľadu prehodnotiť jej rozvoj a sústrediť sa na zvyšovanie kvalitatívnej úrovne existujúcich urbánnych priestorov v obci.
- Umocniť urbanistickú kompozíciu krajinárskym riešením, harmonickým prepojením zastavaného územia s okolitou prírodou v zmysle podmienok a podpory územného

systému ekologickej stability, hľadaním trás prepojenia jednotlivých atraktívnych území (prírodných, aj človekom vytvorených).

- Riešenie budúceho centra obce identifikáciou priestoru námestia s posilnením spoločenských kontaktov, podporou obchodu a služieb, skvalitnením verejného priestoru a vytvorením hodnotného zhromažďovacieho priestoru obklopeného parkovou zeleňou a úpravami - vytvoriť ťažiskový priestor obce - centrum s charakteristickými prvkami pre stred sídla.
- Nové rozvojové územia je potrebné riešiť s ohľadom na prevládajúci objemovopriestorový charakter územia a jeho kompozičný systém.
- Zástavbu mimo súčasného zastavaného územia obce riešiť tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla.
- Dotvorenie systému zastavaného územia štruktúrou verejne prístupnej vzrastlej zelene (s potenciálnym využitím vodného prvku v systéme zástavby).
- Uplatňovať profesionálny prístup s účasťou architekta pri rozvíjaní predstáv o ďalšom rozvoji zástavby, vylúčenie živelného prístupu k zástavbe už od úrovne rodinného domu.
- Rešpektovať kompozičné prvky, ktoré charakterizujú obec, ako sú výškové dominanty, významné plošné dominanty, dopravné líniové dominanty a vodné toky so sprievodnou zeleňou.
- Pri rozvoji obce rešpektovať pamiatkovo chránené a hodnotné objekty, územia a prírodné prvky podliehajúce ochrane prírody a krajiny.
- Zlepšiť zamestnanosť v obci a pritiahnuť do nej nové investície vytvorením nových lokalít pre výrobu, resp. pre sklady, obchodné objekty, a pod.,
- Rešpektovať existujúce funkčné zónovanie obce - napr. nenavrhovať nové plochy pre výrobu v rámci obytného územia, resp. v kontakte s obytným a rekreačným územím.
- Pri návrhu novej zástavby, resp. pri obnove existujúceho fondu sa musí brať do úvahy potreba vytvárania ucelených funkčných zón bez premiešavania nezlúčiteľných funkcií - napr. bývanie s výrobou väčšieho rozsahu.
- Výrobné plochy umiestňovať prioritne mimo obytnej zástavby.
- Rozvojové plochy realizovať prioritne v zastavanom území obce, navrhnuť funkčné využitie nezastavaných a nevyužívaných plôch v zastavanom území obce.
- Ak by došlo k nevyhnutnosti obnovy, prestavby, či asanácie niektorej časti obce, je potrebné rešpektovať nasledovné požiadavky:
 - zhodnotiť a navrhnuť na prestavbu len tie územia, ktoré svojou súčasnou kvalitou a stavom nevyhovujú požiadavkám na kvalitu života, nie sú predmetom ochrany, nie je ich možné dotvoriť ani vhodne zrekonštruovať, príp. sú limitom pre realizáciu zámerov verejného významu,
 - revitalizáciu, resp. regeneráciu prostredia riešiť formou dotvárania pri zachovaní všetkých kultúrno-historických hodnôt prostredia i zachovaní individuálnych hodnôt jednotlivých architektúr,
 - spôsob regenerácie obce formou demolačnej prestavby je neprijateľný,
 - riešiť rekonštrukciu a dobudovanie cestných a peších komunikácií,
 - na prípadnú asanáciu navrhnuť len tie stavby, ktorú sú schátralé a neobývané, resp. tie, ktoré sa určia na reprofiliáciu.
- Z hľadiska funkčného využitia územia je potrebné sa orientovať nielen na rozvoj funkcie bývania, ako primárnej funkčnej zložky vidieka, ale aj na rozvoj občianskej vybavenosti, rekreácie a doplnkovej funkcie výroby.
- Novú výstavbu po vyčerpaní vhodných plôch v rámci zastavaného územia obce umiestňovať prednostne na nepoľnohospodárskej pôde, alebo poľnohospodárskej pôde menej využiteľnej pre poľnohospodársku výrobu z hľadiska jej úrodnosti a lokalizácie, a tiež v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie.

- V širšom centre obce nevyčleňovať plochy pre prevádzky, ktoré by mohli neprimeraným hlukom, zápachom, resp. prachom obťažovať obyvateľov centra obce, ako aj iných obyvateľov obytných lokalít.
- V rozvojových obytných lokalitách realizovať výstavbu bytov najmä formou malopodlažnej zástavby RD, pri architektonickom stvárnení obytných objektov je potrebné zohľadňovať charakter a špecifiká prostredia obce ležiacej v podhorí Bielych Karpát.
- Realizovať cyklotrasy v riešenom k.ú., pre lepšiu a ekologickejšiu dopravnú dostupnosť a pre zlepšenie rekreačných možností.
- Zlepšiť súčasný stav a doplniť chýbajúcu dopravnú a technickú infraštruktúru, s rešpektovaním všetkých súvisiacich ochranných pásiem.
- Vytvoriť nové a zregenerovať súčasné plochy verejnej zelene, najmä v širšom centre obce.
- Zlepšiť možnosti rekreačno-športových aktivít realizáciou navrhovaných rozvojových plôch na tento účel.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE **S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ,** **NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA,** **VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA** **A KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA, VRÁTANE URČENIA** **PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO** **FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA**

OBYTNÉ ÚZEMIE A ÚZEMIE OV, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

[Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.](#)

Nové územia OV a zmiešané územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých území OV a zmiešaných území.

DOPLNOK STATE:

ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové navrhujú 9 nových obytných lokalít určených výhradne pre IBV. Tieto lokality sú: B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9.

VÝROBNÉ ÚZEMIE

[Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.](#)

Nové výrobné územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých výrobných území.

REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ ÚZEMIE

[Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.](#)

Nové rekreačné a športové územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých rekreačných a športových území.

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY, REKREÁCIE

BÝVANIE

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK STATE:

ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové navrhujú 9 nových obytných lokalít určených výhradne pre IBV. Tieto lokality sú: B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9.

ROZVOJOVÉ LOKALITY - BÝVANIE

LOKALITA B1

Lokalita B1 "Centrum obce" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita je umiestnená v centre obce, je tvorená záhradami, ovocnými sadmi, humnami poza existujúcimi rodinnými domami. Tieto rodinné domy sú prístupné zo 4 rôznych ulíc, lokalita má približný tvar obdĺžnika. Lokalita je celou svojou výmerou umiestnená v zastavanom území obce. Pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z 2 miest z existujúcich komunikácií. Z južného smeru bude napojenie riešené z cesty III. triedy, ktorá je vedená zastavaným územím obce, zo severu bude napojenie riešené z miestnej komunikácie. Nová ulica v lokalite bude mať severojužný smer, s krátkym západným odbočením s obrátkom. Novou komunikáciou vznikne prepojenie 2 existujúcich ulíc v obci.

Lokalita B1 je určená pre výstavbu výhradne rodinných domov, uvažujú sa najmä samostatne stojace rodinné domy. Pozostáva z cca. 23 stavebných pozemkov pre IBV. Komunikácia v lokalite je zakreslená len orientačne a jej trasovanie nie je záväzné.

Výmera lokality je 3,7201 ha.

LOKALITA B2

Lokalita B2 "Tretí horný koniec" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita je umiestnená na východnom okraji zastavaného územia obce, celou svojou výmerou leží mimo hraníc zastavaného územia obce. Hranice lokality kopírujú hranice zastavaného územia, resp. hranice existujúcej zástavby. Plocha lokality je tvorená prevažne ornou pôdou, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu. V časti lokality už výstavba RD prebieha. Územie má svahovitý terén.

Územie bude dopravne napojené z existujúcich ulíc - miestnych komunikácií. Napojenie je možné zo západného smeru a z južného smeru. Pre výstavbu v lokalite nie je nevyhnutné budovanie nových miestnych komunikácií. Nové miestne komunikácie v lokalite sú však možné, záleží to od konkrétneho budúceho riešenia lokality a najmä od majetkových vzťahov. Navrhnuté je dopravné zokruhovanie existujúcej MK pri lokalite B2 novou MK popri lokalite č. 13 (navrhnutá v pôvodnom ÚPN-O). Týmto zokruhovaním vznikne dopravný prístup k lokalite B2 od komunikácie pri ZŠ.

Pred výstavbou v tejto lokalite je povinnosť obstarania urbanistickej štúdie s vyriešením odvodnenia okolitých poľnohospodárskych pozemkov. Okolité poľnohospodárske pozemky

budú odvodnené do existujúceho odvodňovacieho kanála. Trasovanie odvodnenia a jeho technické riešenie budú predmetom ďalších stupňov ÚPD, resp. PD.

Lokalita B2 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 5 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 1,5857 ha.

LOKALITA B3

Lokalita B3 "Nad Srdovým" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B3 je malá lokalita umiestnená na severnom okraji zastavaného územia obce, celou svojou výmerou leží mimo hraníc zastavaného územia obce. Hranice lokality kopírujú hranice zastavaného územia. Plocha lokality je tvorená ornou pôdou, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej miestnej komunikácie. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú potrebné, vzhľadom na malú výmeru územia.

Lokalita B3 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z 2, max. 3 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 0,1212 ha.

LOKALITA B4

Lokalita B4 je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita je umiestnená južne od miestnej časti Brestové, severne od Moravského Lieskového. Pozemky sú situované pozdĺž cesty I/54 prechádzajúcej katastrom, na pravej strane tejto komunikácie v smere na Moravu. Lokalita je prirodzeným pokračovaním zástavby v Brestovom južným smerom. Dochádza zároveň k priblíženiu zástavby medzi Brestovým a Moravským Lieskovým. Lokalita leží celou svojou výmerou mimo hraníc zastavaného územia obce. Severná hranica lokality kopíruje časť hranice zastavaného územia pre Brestové, dôjde teda k rozšíreniu existujúceho zastavaného územia obce. Lokalita je tvorená prevažne ornou pôdou, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej komunikácie - cesty I/54, ktorá tvorí hlavnú dopravnú os riešeného katastra. Jednotlivé pozemky budú prístupné priamo z tejto komunikácie. Podmienkou tohto riešenia je, aby predmetný úsek cesty ležal z dopravného hľadiska v intraviláne obce - t.j. v území ohraničenom dopravnou značkou začiatku a konca obce. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú uvažované.

Lokalita B4 je určená pre výstavbu výhradne rodinných domov, uvažujú sa najmä samostatne stojace rodinné domy. Pozostáva z cca. 33 stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 4,1710 ha.

LOKALITA B5

Lokalita B5 "Sombové" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B5 je malá lokalita umiestnená približne v strede k.ú. Moravské Lieskové v severojužnom smere, vedľa malej osady Zelkovci. Táto osada je prístupná miestnou komunikáciou z miestnej časti Brestové. Územie je umiestnené napravo od cesty I/54, v smere na Moravu. Lokalita z urbanistického hľadiska nadväzuje na zástavbu osady Zelkovci. Táto osada nemá určené zastavané územie obce, preto ani prípadnou výstavbou v lokalite Sombové nedôjde k zväčšeniu existujúceho zastavaného územia. Územie je tvorené ornou pôdou a TTP, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej miestnej komunikácie, ktorá dopravne obsluhuje osadu Zelkovci. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú uvažované.

Lokalita B5 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 7 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 0,5382 ha.

LOKALITA B6

Lokalita B6 "Bučkovec" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B6 je malá lokalita umiestnená približne v hornej tretine k.ú. Moravské Lieskové v severojužnom smere. Územie je umiestnené západne od miestnej časti Bučkovec, naľavo od cesty I/54, v smere na Moravu. Pozemky okolo lokality B6 nemajú určené zastavané územie obce, preto ani prípadnou výstavbou v lokalite Bučkovec nedôjde k zväčšeniu existujúceho zastavaného územia. Územie je tvorené ornou pôdou, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej miestnej komunikácie, ktorá sa napája na MK v osade Bučkovec. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú uvažované.

Lokalita B6 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 7 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 0,5133 ha.

LOKALITA B7

Lokalita B7 "Pod Novou horou" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B7 sa nachádza v severnej časti k.ú. Moravské Lieskové, juhovýchodne od miestnej časti Šance. Územie je umiestnené napravo od cesty I/54, v smere na Moravu. Lokalita z urbanistického hľadiska nadväzuje na zástavbu osady Pavlínovci. Táto osada nemá určené zastavané územie obce, preto ani prípadnou výstavbou v lokalite Pod Novou horou nedôjde k zväčšeniu existujúceho zastavaného územia. Územie je tvorené ornou pôdou a TTP, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu. V časti lokality už výstavba RD prebieha.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej miestnej komunikácie, ktorá dopravne obsluhuje osadu Pavlínovci. Táto MK sa napája na cestu I/54 v jej úseku medzi miestnymi časťami Plevovec a Šance. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú uvažované.

Lokalita B7 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 17 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 2,3501 ha.

LOKALITA B8

Lokalita B8 "Šance" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B8 sa nachádza v severnej časti k.ú. Moravské Lieskové, južne od miestnej časti Šance. Severný okraj lokality na malom úseku kopíruje južný okraj zastavaného územia obce pre časť Šance, realizáciou lokality teda dôjde k predĺženiu existujúceho zastavaného územia južným smerom (m.č. Šance má severnejšie a južnejšie zastavané územie, v prípade lokality B8 sa jedná o južnejšie územie). Územie je umiestnené naľavo od cesty I/54, v smere na Moravu. Východným okrajom sa lokalita tejto cesty dotýka. Lokalita z urbanistického hľadiska nadväzuje na zástavbu miestnej časti Šance. Územie je tvorené prevažne ornou pôdou, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravne napojené z existujúcej miestnej komunikácie, ktorá prepája miestne časti Plevovec a Šance. Napojenie pozemkov z cesty I/54 nie je uvažované. Nové komunikácie v rámci lokality nepredpokladáme.

Lokalita B8 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 10 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 1,000 ha.

LOKALITA B9

Lokalita B9 "Šance" je určená pre rozvoj bývania formou IBV, je to nová lokalita navrhnutá v rámci ZaD č.1, v pôvodnom ÚPN-O sa nenachádzala.

Lokalita B9 sa nachádza v severnej časti k.ú. Moravské Lieskové, približne v strede miestnej časti Šance v severojužnom smere. Severný okraj lokality kopíruje južný okraj zastavaného územia obce pre časť Šance, realizáciou lokality teda dôjde k predĺženiu existujúceho zastavaného územia južným smerom (m.č. Šance má severnejšie a južnejšie zastavané územie, v prípade lokality B9 sa jedná o severnejšie územie). Územie je umiestnené napravo od cesty I/54, v smere na Moravu. Západným okrajom sa lokalita tejto cesty dotýka. Lokalita z urbanistického hľadiska nadväzuje na zástavbu miestnej časti Šance. Územie je tvorené TTP, pre výstavbu bude potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Územie bude dopravné napojené z existujúcej komunikácie - cesty I/54, ktorá tvorí hlavnú dopravnú os riešeného katastra. Jednotlivé pozemky budú prístupné priamo z tejto komunikácie. Podmienkou tohto riešenia je, aby predmetný úsek cesty ležal z dopravného hľadiska v intraviláne obce - t.j. v území ohraničenom dopravnou značkou začiatku a konca obce. Nové komunikácie v rámci lokality nie sú uvažované.

Lokalita B9 je určená pre výstavbu rodinných domov, výhradne samostatne stojacich. Pozostáva z cca. 5 nových stavebných pozemkov pre IBV.

Výmera lokality je 0,8771 ha.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové územia pre občiansku vybavenosť a zmiešané územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých území OV a zmiešaných území. Pôvodné rozvojové lokality určené pre OV - č. 24 a č. 26 ostávajú v platnosti aj pri ZaD č. 1.

VÝROBA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové výrobné územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých výrobných území. Pôvodná rozvojová lokalita určená pre výrobu - č. 3 ostáva v platnosti aj pri ZaD č. 1.

ZaD č. 1 podporujú vznik každej výrobnej aktivity, ktorá nie je v rozpore s rozvojom obce a jeho funkčnými zložkami a zároveň priaznivo pôsobí na životné prostredie obce a širokého okolia, na jej zamestnanosť a sociálno-ekonomické aktivity obyvateľstva. Pre ďalší rozvoj výrobných aktivít uvažujú ZaD č. 1 s existujúcim areálom hospodárskeho dvora.

REKREÁCIA A ŠPORT

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové rekreačné a športové územia nie sú v rámci ZaD č. 1 navrhnuté. Nie je navrhnutá ani zmena už existujúcich, resp. už navrhnutých rekreačných a športových území. Pôvodné rozvojové lokality určené pre rekreáciu a šport - č. 5 a č. 7, rovnako ako kopaničiarske územia vhodné na chalupárstvo ostávajú v platnosti aj pri ZaD č. 1. ZaD č. 1 podporujú rozvoj miestnej rekreácie a športu určenej najmä na každodenný oddych obyvateľov obce a okolitých sídiel.

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Riešené územie je ohraničené hranicou katastrálneho územia obce a hranicou zastavaného územia obce Moravské Lieskové k roku 2006.

Riešené územie pozostáva z katastrálneho územia obce Moravské Lieskové.

Výmera k.ú. je	36 420 772	m ²
Výmera zastavaného územia k r. 1990 je:	1 581 407	m ²
Výmera mimo zastavaného územia k r. 1990 je:	34 839 365	m ²
Výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia je: (pôvodný ÚPN-O - 2018)	374 890	m ²

Výmera navrhovaného rozšírenia zast. územia (ZaD č. 1):	85 811 m ²
Výmera zast. územia s navrhovaným rozšírením: (súčasné zastavané územie + navrh. rozšírenie z 2018 + navrh. rozšírenie zo ZaD č. 1)	2 042 108 m ²

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA

Na území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie.

Do katastrálneho územia Moravské Lieskové, tzn. ani do riešeného územia, nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce, a ktoré by ovplyvňovali a limitovali rozvoj obce.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- a) stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- b) stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- c) zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- d) zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

ÚPRAVA KAPITOLY:

OCHRANNÉ HYGIENICKÉ PÁSMO CINTORÍNA

Aktuálne je v platnosti zákon č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

§ 36a ods. 5) zákona č. 398/2019 Z.z.: Ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2019 zaniká najneskôr 31. marca 2020, ak si obec všeobecne záväzným nariadením neustanoví inú šírku ochranného pásma pohrebiska skôr.

§ 15 ods. 7): Obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska; obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

Obec Moravské Lieskové si nestanovila nové ochranné pásmo cintorína, to znamená, že ochranné pásmo zakreslené v pôvodnom ÚPN-O je zrušené.

A.2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

OBRANA ŠTÁTU

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

POŽIARNA OCHRANA

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

OCHRANA PRED POVODŇAMI

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

CIVILNÁ OCHRANA

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové rozvojové lokality navrhnuté v ZaD č. 1 nemajú vplyv na záležitosti obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva.

A.2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové preberajú návrh Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty, na zachovanie migračných koridorov fauny.

Ide o posledné nezastavané plochy na dne Moravskolieskovskej doliny, umožňujúce vzájomnú prepojenosť fragmentovaných populácií živočíchov v tejto časti Bielych Karpát, ktoré sú zároveň súčasťou širšej siete koridorov Bošáckej a Moravskolieskovskej doliny. V nadväznosti na medzinárodne záväzky SR, ktoré sa týkajú zabezpečenia priaznivého stavu predmetov ochrany území európskeho významu a dodržiavania článku 10 smernice o biotopoch je nevyhnutné zachovanie konektivity (priechodnosti) krajiny. Tá spočíva predovšetkým v zachovaní a udržaní existujúcich migračných koridorov. Je neprípustné obmedziť alebo úplne zamedziť migráciu živočíchov a výmenu ich genetických informácií činnosťami, ako je výstavba obytných a rekreačných objektov, oplotení, líniových stavieb. Obmedzenie migrácie živočíchov v územiach biokoridorov a migračných trás môže viesť k ohrozeniu existencie niektorých skupín živočíchov, narušeniu ich rozmnožovacích schopností a zániku ich populácií.

Návrh migračných koridorov je zapracovaný v grafickej časti ÚPD.

Na zabezpečenie funkčnosti migračných koridorov fauny je potrebné usmerniť, resp. obmedziť realizáciu činností, ktoré by mohli koridory poškodiť. Preto je potrebné v navrhovaných koridoroch migrácie uplatniť nasledovné opatrenia:

- Zákaz umiestňovať stavby.
- Zákaz umiestňovať oplotenia.
- Obmedzenie výrubu mimolesnej zelene.
- Posilniť tzv. navádzaciu zeleň, popri ktorej sa živočíchy pohybujú, t.j. vysádzať línie drevín (stromy, kroviny), resp. skupinky drevín po spádnicí kolmo na štátnu cestu, prednostne v rámci veľkých blokov poľnohospodárskej pôdy (orná pôda, TTP).

Opatrením Ministerstva ŽP SR zo 7.12.2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MŽP SR zo 14.7.2004 č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu, bolo pôvodné územie SKUEV0367 Holubyho kopanice rozšírené o lokality v k.ú. Moravské Lieskové a Nová Bošáca, označené ako SKUEV2367 Holubyho kopanice.

Aktuálny rozsah územia európskeho významu Holubyho kopanice je zakreslený v grafickej časti ÚPD.

A.2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.12.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

AUTOMOBILOVÁ, CYKLISTICKÁ A PEŠIA DOPRAVA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

V katastrálnom území obce Moravské Lieskové a bližšom okolí Slovenská správa ciest pripravuje nasledovné stavby v existujúcej trase:

- Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy v Žilinskom a Trenčianskom kraji - I/54 Moravské Lieskové - Nové Mesto nad Váhom.

- Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa - I/54 Moravské Lieskové - most 107.

V katastrálnom území obce Moravské Lieskové sa nachádzajú cesty I/54 hranica ČR/SR - Nové Mesto nad Váhom, III/1220 Moravské Lieskové - Dolné Srnie, III/1241 Moravské Lieskové - Dolné Bzince, III/1242 Moravské Lieskové - Hrnčiarové, pre ktoré je potrebné rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie:

- v zastavanom území:
 - cesta I. triedy v kategórii MZ 14/60, resp. MZ 13,5/60 vo funkčnej triede B1
 - cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110
- mimo zastavané územie:
 - cesta I. triedy v kategórii C 11/50/80
 - cesta III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101

AUTOMOBILOVÁ, CYKLISTICKÁ A PEŠIA DOPRAVA - CIELE KONCEPCIE

NÁVRHU:

- Realizácia nového premostenia Klanečnice, ktoré bude spájať už navrhnutú obytnú rozvojovú lokalitu č. 9, resp. miestnu komunikáciu pri zdravotnom stredisku na ľavom brehu, s územím pri bytovkách na juhozápadnom okraji zastavaného územia obce na pravom brehu Klanečnice. Nový most je označený ako rozvojová lokalita D11.
- Pri realizácii premostenia bude potrebné v maximálne možnej miere rešpektovať dreviny v brehovom poraste Klanečnice.
- Riešiť identifikované problémy v oblasti dopravy, riešiť všetky bodové a líniové dopravné závary, ktoré boli na komunikačnej sieti v obci prieskumom zistené.
- Rezervovať koridory pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. a III. triedy v zmysle vyššie uvedeného textu. Šírkové usporiadanie miestnych komunikácií riešiť v súlade s STN 73 6110.
- Pri návrhu nových lokalít v blízkosti cesty I/54 bude potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Uvedená skutočnosť bude splnená v ďalších stupňoch ÚPD, resp. PD pre konkrétne investičné zámery.
- Dopravné napojenie navrhovaných lokalít na cestu I/54 bude potrebné riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej cestnej siete v súlade s platnými STN a TP s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej dokumentácii a túto PD zaslať na posúdenie SSC. Uvedená skutočnosť bude splnená v ďalších stupňoch ÚPD, resp. PD pre konkrétne investičné zámery.
- Šírkové usporiadanie cyklistických a peších trás je potrebné riešiť v zmysle STN 73 6110 a TP 085.
- Cyklistické trasy umiestňovať mimo telesa cesty I. triedy.
- Zásadne zlepšiť možnosti a bezpečnosť cyklistickej dopravy vybudovaním nových cyklotrás v k.ú. Moravské Lieskové. Konkrétne ide o tieto cyklotrasy:
 - Cyklotrasa z Moravského Lieskového do Dolného Srnia, pozdĺž potoka Klanečnica.
 - Cyklotrasa z Moravského Lieskového na hranicu s Českom.
- V rámci rozvoja cyklistickej dopravy je potrebné postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

- Realizovať rekonštrukciu, smerové a šírkové úpravy kritických úsekov miestnych komunikácií, vrátane ich odvodnenia.
- Rekonštrukcia, výstavba bočných odvodňovacích pásov, šírková úprava a minimálne výmena krytu vozoviek za nový asfaltobetón pre miestne komunikácie, ktorých technický stav nezodpovedá súčasným požiadavkám.
- Realizácia nových miestnych komunikácií (prístupových ciest) k rozvojovým lokalitám, prístup do nových lokalít riešiť komunikáciami s dostatočným profilom a aspoň jednostranným chodníkom (v zmysle platných STN a TP).
- Dopravné napojenia rozvojových lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu, v súlade s platnými STN a TP.
- Realizácia nových miestnych komunikácií v rámci rozvojových lokalít. Nové komunikácie budú mať peší chodník minimálne po 1 strane a minimálne po 1 strane bude zelený pás šírky min. 1,0 m. Nové komunikácie treba riešiť v zmysle platných STNP a TP, a na základe projektovej dokumentácie od autorizovaného inžiniera pre dopravné stavby.
- Realizovať rekonštrukciu existujúcich poškodených a dobudovanie nových chodníkov v súčasnom zastavanom území obce. Pozornosť treba venovať najmä chodníkom pozdĺž ciest s najvyššou intenzitou dopravy.
- Realizovať osvetlené prechody pre chodcov a bezbariérové úpravy nových a existujúcich chodníkov na príslušných miestach.
- Realizovať pešie napojenie jednotlivých rozvojových lokalít aspoň po najbližší existujúci chodník a pešie chodníky v rámci rozvojových lokalít.
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít, navrhované miestne komunikácie, cyklistické a pešie trasy a statickú dopravu v ďalších stupňoch PD, príp. ÚPD riešiť v zmysle platných STN a TP.
- Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne užívanie, umiestňovanie reklám a pod.), a STN 736110.
- Koordinovať postup prác dopravnej a technickej infraštruktúry.
- Komunikácie nadväzujúce na komunikácie slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných komplexov musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopravnými prostriedkami všetkých druhov a rýchly prístup protipožiarnej techniky.
- Rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov.
- Z hľadiska rozvoja koncepcie cestnej siete je potrebné rešpektovať nadradenú ÚPD Trenčianskeho kraja (väzby vyplývajúce zo záväzných častí územného plánu regiónu), rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie a ochranné pásma ciest.

STATICKÁ DOPRAVA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

Statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle STN 73 6110.

ZaD č. 1 riešia len obytné rozvojové lokality, kde sa uvažuje bývanie výhradne formou IBV. Statická doprava pre tieto územia bude preto riešená na pozemkoch majiteľov. Pre 1 RD je na danom pozemku potrebné vyčleniť min. 3 parkovacie miesta. Parkovanie na verejných komunikáciách a plochách je neprípustné.

AUTOBUSOVÁ A ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

- Uvažovať nad možnosťami lepšej koordinácie a prepojenia železničnej a autobusovej dopravy. S tým, že železničná doprava je nadradená a autobusová by sa s ňou mala zladíť tak, aby pre cestujúcich bolo pohodlnejšie prestupovať z jedného prostriedku na druhý.
- Navrhuje sa rekonštrukcia autobusových zastávok v k.ú., prípadne aj výstavba nových zastávok. Zastávky by mali byť kryté a svojim vzhľadom a úpravou okolia by mali byť pre ľudí atraktívnejšie, čo prispeje k väčšiemu pomeru využívania hromadnej dopravy oproti individuálnej automobilovej.
- V chýbajúcich miestach definovať dopravné zálivy pre zastávky autobusu.

LETECKÁ DOPRAVA

Text tejto state ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

ÚPRAVA KAPITOLY:

OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA

Na území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie.

Do katastrálneho územia Moravské Lieskové, tzn. ani do riešeného územia, nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce, a ktoré by ovplyvňovali a limitovali rozvoj obce.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

A.2.12.2 ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

VÝPOČET POTREBY VODY PODĽA VYHLÁŠKY Č. 684/2006 Z.z.:

Priemerná denná potreba vody:

$$Q_p = \text{počet obyv.} \times q, q = 135 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \times k_d, k_d (\text{súč. dennej nerovnomernosti}) = 1,6 (\text{obce od 1001 do 5000 obyv.})$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \times k_h, k_h (\text{súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti}) = 1,8$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_p \times 365$$

Počet obyvateľov na 1 b.j.: 4

Nasledujúca tabuľka zobrazuje prírastok spotreby pitnej vody v nových rozvojových lokalitách:

Lokalita	Q _p (l/deň)	Q _p (l/s)	Q _m (l/deň)	Q _m (l/s)	Q _h (l/hod.)	Q _r (m ³ /rok)
B1 - 23	12 420	0,14	19 872	0,23	1 490	4 533
B2 - 5	2 700	0,03	4 320	0,05	324	986
B3 - 3	1 620	0,02	2 592	0,03	194	591
B4 - 33	17 820	0,21	28 512	0,33	2 138	6 504
B5 - 7	3 780	0,04	6 048	0,07	454	1 380
B6 - 7	3 780	0,04	6 048	0,07	454	1 380
B7 - 17	9 180	0,11	14 688	0,17	1 102	3 351
B8 - 10	5 400	0,06	8 640	0,10	648	1 971
B9 - 5	2 700	0,03	4 320	0,05	324	986
Spolu						21 682

Pozn.: uvedené hodnoty sú iba orientačné.

Pred výstavbou v jednotlivých rozvojových lokalitách bude potrebné spracovať samostatnú PD rozšírenia vodovodnej siete vrátane zohľadnenia tlakových pomerov v sieti. Takisto bude v ďalšom stupni potrebné posúdiť kapacitu existujúcich vodovodných potrubí so súvisiacimi VH zariadeniami na preukázanie dostatočnej akumulácie pre plánovaný rozvoj. K tomu je nevyhnutná spolupráca so správcom siete. V prípade potreby sa bude riešiť návrh podmieňujúcich investícií. Posúdenie by malo obsahovať posúdenie jednotlivých potrubí po stránke ich dimenzií (kapacitné využitie), technického stavu ako i tlakových pomerov v sieti. Na základe tohto posúdenia bude potrebné stanoviť úseky prípadnej rekonštrukcie potrubí. ÚPN-O navrhuje všeobecný rozvoj územia a nie je v jeho kompetencii posúdiť súčasné stavy jednotlivých technických sietí. To bude úlohou ďalších fáz PD, príp. ÚPD.

A.2.12.3 KANALIZÁCIA

Táto kapitola sa voči aktuálnemu ÚPN-O upravuje.

V čase spracovania súčasného ÚPN-O nemala obec Moravské Lieskové vybudovanú verejnú kanalizačnú sieť na odvádzanie splaškových odpadových vôd. Splaškové vody boli

zachytávané lokálne v žumpách a likvidované odvozom fekálnymi vozidlami na najbližšiu vyhovujúcu existujúcu ČOV, alebo vývozom na polia. Mnoho ČOV bolo netesných, prípadne sa priamo ich obsah vylieval na ornú pôdu, do pôdy alebo do podzemných vôd.

Pre ďalší rozvoj územia a zlepšenie ochrany životného prostredia bolo nevyhnutné zabezpečiť bezpečné odvedenie odpadových splaškových vôd a ich likvidáciu - teda vybudovanie obecnej kanalizačnej siete a ČOV.

V súčasnosti je v obci Moravské Lieskové už verejná kanalizácia sprevádzkovaná a funkčná, vrátane ČOV. Verejná splašková kanalizácia okrem samotnej obce zahŕňa aj celú lieskovskú dolinu, až po hranice s ČR. Zrealizovaná bola gravitačná kanalizácia, časť kanalizačných zberačov je riešená ako výtlačková, súčasťou riešenia je 7 prečerpávacích staníc PČS. Kanalizácia je zaústená do ČOV Moravské Lieskové, ktorá je umiestnená na ľavom brehu Klanečnice, juhovýchodne od areálu hospodárskeho dvora. Vyčistené odpadové vody sú zaústené do Klanečnice.

BILANCIA SPLAŠKOVÝCH VÔD:

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané množstvom odoberanej vody z verejného vodovodu, údaje sú prevzaté z výpočtu potreby vody. Bilancia splaškových vôd je uvedená len ako navýšenie odvádzaných odpadových vôd z nových rozvojových lokalít.

Nasledujúca tabuľka zobrazuje prírastok splaškových odpadových vôd z nových rozvojových lokalít súhrnne:

Priemerné denné množstvo splaškových vôd:	Qp = 0,68 l/s
Maximálne denné množstvo splaškových vôd:	Qm = 1,10 l/s
Maximálne hodinové množstvo splaškových vôd:	Qh = 7 128 l/hod. = 1,98 l/s

A.2.12.4 PLYNOFIKÁCIA, ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

BILANCIA SPOTREBY PLYNU:

Nasledujúca tabuľka zobrazuje prírastok spotreby plynu v nových rozvojových lokalitách (pri lokalitách B5 a B6 sa napojenie na verejný plynovod neuvažuje):

Označenie lokality IBV	Počet bytových jednotiek (b.j.)	Prírastok spotreby (m3/hod.)
B1	23	34,5
B2	5	7,5
B3	3	4,5
B4	33	49,5
B7	17	25,5
B8	10	15,0
B9	5	7,5
SPOLU		144,0

Celkový zvýšený max. hodinový odber zemného plynu	144,0 m³/hod.
Celkový zvýšený max. hodinový odber so zahrnutým súčiniteľom súčasnosti	86,4 m³/hod.
Celkový zvýšený max. ročný odber zemného plynu	96 b.j. (RD) x 2 950 = 283 200 m³/rok

Prevádzkovateľ plynovodnej siete určí, či uvedeným nárastom odberu zemného plynu (144,0 m³/h) bude potrebné realizovať zvýšenie výkonu existujúcich regulačných staníc v k.ú. Moravské Lieskové. Podmienky tohto zvýšenia by boli stanovené prevádzkovateľom siete v ďalších stupňoch PD.

A.2.12.5 ELEKTRIFIKÁCIA A TELEKOMUNIKÁCIE

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

BILANCIA SPOTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE:

Nasledujúca tabuľka zobrazuje prírastok spotreby elektrickej energie v nových rozvojových lokalitách:

Označenie lokality	Počet bytových jednotiek (b.j.)	Prírastok spotreby (kVA)	Pokrytie nárastu spotreby elektrickej energie
B1	23	89,7	TS N-01 (160 kVA) - navrhnutá
B2	5	19,5	TS 38-304 (160 kVA) - exist., návrh na zvýšenie výkonu na 400 kVA (v pôvodnom ÚPN-O)
B3	3	11,7	existujúce distribučné rozvody
B4	33	128,7	TS N-02 (160 kVA) - navrhnutá
B5	7	27,3	TS 38-308 (100 kVA) - exist., v prípade potreby zvýšenie výkonu
B6	7	27,3	existujúce distribučné rozvody
B7	17	66,3	TS 38-202 (160 kVA) a TS 38-401 (100 kVA) - existujúce, v prípade potreby zvýšenie výkonu, resp. návrh novej TS
B8	10	39,0	TS 38-401 (100 kVA) - exist., v prípade potreby zvýšenie výkonu
B9	5	19,5	existujúce distribučné rozvody
SPOLU		429,0	

Priemerný inštalovaný výkon RD:

$P_i = 20 \text{ kW}$

Predpokladaná súčasnosť RD:

$\beta_1 = 0,75$

Priemerný súčasný príkon RD:

$P_s = 20 \text{ kW} \times 0,75 = 15 \text{ kW}$

Priemerný súčasný príkon bytu v BD:

$P_s = 12 \text{ kW}$

Predpokladaná medziobjektová súčasnosť:

$\beta_{159} = 0,26$ (STN 33 2130 príloha 2)

Lok. B1:	Počet RD:		23
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 51 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	89,7 kW
	Počet bytov v BD:		0
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 0 \times 12 \text{ kW} \times 0,26$	=	0,0 kW
	Súčasný príkon RD a byty spolu:		89,7 kW
Lok. B2:	Počet RD:		5
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 5 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	19,5 kW
Lok. B3:	Počet RD:		3
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 3 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	11,7 kW
Lok. B4:	Počet RD:		33
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 33 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	128,7 kW
Lok. B5:	Počet RD:		7
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 7 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	27,3 kW
Lok. B6:	Počet RD:		7
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 7 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	27,3 kW
Lok. B7:	Počet RD:		17
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 17 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	66,3 kW
Lok. B8:	Počet RD:		10
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 10 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	39,0 kW
Lok. B9:	Počet RD:		5
	Súčasný príkon: $\Sigma P_{s1} = 5 \times 15 \text{ kW} \times 0,26$	=	19,5 kW

Súčasný elektrický príkon navrhnutých rozvojových lokalít B1 až B9 spolu predstavuje 429,0 kW.

TELEKOMUNIKÁCIE - CIELE KONCEPCIE NÁVRHU:

- Pri rozvoji územia zohľadniť a rešpektovať existujúce telekomunikačné vedenia, zariadenia a objekty verejnej telekomunikačnej siete.
- Dodržať ochranné pásmo existujúcich zariadení a sietí (par. 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň dodržať ustanovenie par. 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Pri križovaní a súbehu navrhovaných inžinierskych sietí s PTZ dodržať priestorovú normu STN 736005.
- Rešpektovať zákaz zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- Napojiť nové rozvojové lokality na verejnú telekomunikačnú sieť, resp. na optické káblové rozvody podzemnými káblovými rozvodmi.
- Trasy nových káblov umiestňovať prednostne v zelených pásoch, resp. v chodníkoch popri existujúcich a navrhovaných komunikáciách.

TECHNICKÉ VYBAVENIE LOKALÍT MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

A.2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové rozvojové lokality navrhnuté v ZaD č. 1 nebudú mať negatívny vplyv na súčasný stav životného prostredia v obci Moravské Lieskové.

A.2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

(V katastri obce Moravské Lieskové Obvodný banský úrad v Prievidzi neeviduje žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, žiadne ložisko nevyhradeného nerastu.)

A.2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

Nové rozvojové lokality navrhnuté v ZaD č. 1 nemajú vplyv na plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu, ktoré boli definované v aktuálnom ÚPN-O z roku 2018.

A.2.16 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

ZaD č. 2 ÚPN-O Moravské Lieskové navrhujú celkovo 10 nových rozvojových lokalít - B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, DI1. Pri každej z týchto lokalít dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Zábery pôdy pre každú z lokalít sú prehľadne uvedené v tabuľke predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy pri ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové. Prioritou návrhu je využitie predovšetkým voľných plôch v zastavanom území obce a prieluk v existujúcich uliciach. Následne je predpoklad na zaberanie plôch najskôr na menej kvalitných pôdach.

TABUĽKA ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové (február 2022)

Ozn. lokality predpokladaného odňatia poľnoh. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu (ha)	Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy pre ÚPN-O Moravské Lieskové					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapa	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód BPEJ	výmera (ha)	Kód BPEJ	výmera (ha)				
B1	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	3,7201	3,6380	0251213/5	3,6380	--	0,0000		nie	NO	
B2	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	1,5857	1,4684	--	0,0000	0251213/5	1,4684		nie	NO	
B3	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	0,1212	0,1212	--	0,0000	0702042/6	0,1212		nie	NO	
B4	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	4,1710	3,7820	--	0,0000	0703003/7 0702042/6 0765232/5 0783872/9 0763242/5	1,7372 0,8070 0,6057 0,3751 0,2570		nie	NO	
B5	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	0,5382	0,5382	--	0,0000	0763232/5	0,5382		nie	NO	
B6	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	0,5133	0,5133	--	0,0000	0763232/5 0714062/7	0,3272 0,1861		nie	NO	

B7	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	2,3501	2,2835	--	0,0000	0763442/6 0782672/9	0,6515 1,6320		nie	NO	
B8	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	1,000	1,0000	--	0,0000	0802032/6	1,0000		nie	NO	
B9	Moravské Lieskové	Bývanie (Rodinné domy)	0,8771	0,8771	--	0,0000	0782672/9	0,8771		nie	NO	
DI1	Moravské Lieskové	Dopravná infraštruktúra	0,0270 *	0,0078	0202002/2	0,0078	--	0,0000		nie	NO	
Spolu			14,9037	14,2295		3,6458		10,5837				

Poznámka: Výmera lokality DI1, ktorá je určená na rozvoj dopravnej infraštruktúry (výstavba nového mosta), je uvedená len pre tú časť lokality DI1, ktorá sa nachádza mimo už navrhnutej lokality č. 9 (t.j. len pre nový záber PP).

Súhrnná výmera všetkých rozvojových lokalít navrhnutých v rámci ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové spolu predstavuje 14,9037 ha.

Súhrnná výmera záberov poľnohospodárskej pôdy v rámci ZaD č. 1 k ÚPN-O Moravské Lieskové predstavuje 14,2295 ha, z toho 3,6458 ha v zastavanom území obce, 10,5837 ha mimo zastavaného územia obce. Tieto zábery sú tvorené jednotlivými navrhnutými rozvojovými lokalitami.

K záberom lesných pozemkov pri ZaD č. 1 ÚPN-O Moravské Lieskové nedochádza.

A.2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Text tejto kapitoly ostáva rovnaký ako v aktuálnom ÚPN-O.

DOPLNOK KAPITOLY:

Dôvodom na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 1 k ÚPN-O Moravské Lieskové bol fakt, že sa vyskytli nové stavebné zámery v riešenom k.ú., ktorých cieľom je rozvoj bývania v obci formou individuálnej bytovej výstavby. Tieto zámery vhodne dopĺňajú už existujúcu zástavbu v obci, a takisto už predtým navrhnuté rozvojové lokality. K novým zámerom v území je vhodne doplnená aj dopravná a technická infraštruktúra.

Podľa § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. je obec ako orgán územného plánovania povinná najmenej raz za 4 roky preskúmať a prehodnotiť schválený územný plán.

ÚPRAVA KAPITOLY:

ÚPN obce Moravské Lieskové zohľadňuje zásady rozvoja obsiahnuté v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení aktuálnych ZaD č. 3.