

LEGENDA

A./ VYMEDZUJÚCE JAVY

LINIOVE JAVY:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV (VZDUŠNÉ VN ELEKTRICKÉ VEDENIE – 10,0m)

VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV:

		HRANICA REGULOVANÉHO PRIESTORU
		OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU
		ULICA ZA

B./ FUNKČNÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

REGULOVANÉ PRIESTORY:

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY NA STAVBY RODINNÝCH DOMOV

C./ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE POZEMKOV

STAV	NÁVRH	
		MAXIMÁLNA PODLAZNOST OBJEKTOV

D./ VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

STAV	NÁVRH	
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		SPEVNENÉ ODSTAVNÉ PLOCHY

E./ NADRADENÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	
		VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE 22kV
		PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VN VEDENIA 22kV (ASANÁCIA)
		VN KÁBEL V ZEMI 22 kV
		PRELOŽKA VN STĺPA

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

ENERGETIKA:

		KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE V ZEMI
		STL ROZVODY ZEMNEHO PLYNU

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC 300
		DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA PVC 300
		VODOVOD DN 100

F./ VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- VS.01 – MIESTNE KOMUNIKÁCIE
 VS.02 – CHODNÍKY
 VS.03 – VEREJNÁ ZELEN
 VS.04 – VEREJNÝ VODOVOD
 VS.05 – VEREJNÁ KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
 VS.06 – VEREJNÁ KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ
 VS.07 – ELEKTRICKÉ VEDENIA, VRÁTANE TRAFOSTANÍC
 VS.08 – VEREJNÝ PLYNOVOD
 VS.09 – VEDENIE TELEK. SIETÍ S ÚSTREDNAMI

NAVRHOVANÉ POZEMKY

OZNAČENIE STAVBY	PLOCHA	POČET	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI POZEMKOV / KOEFICIENT ZELENÉ
	0.6441 ha	12 ROD. DOMOV	KZ= 40% / KZE=50%
	0.023 ha		

LEGENDA OBJEKTOV:

1–12: RODINNÉ DOMY



INVESTOR: Mgr. Monika Červeňáková Kúpeľná 1 080 01 Prešov	AKCIA: ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VEĽKÝ ŠARIŠ (ZÁSTAVBA IBV) mestská časť KANAŠ, lokalita "SORDOK I, Nad Šarišským parkom I2"	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ING.ARCH.R.KRULIAC UL. JILEMNICKÉHO č.341 059 52 VEĽKÁ LOMNICA
STUPEŇ PROJEKT.DOKUM: ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY		VYPRACOVAL: ING.ARCH.R.KRULIAC
DATUM SPRACOVANIA: FEBRUÁR 2021	OBSAH VÝKRESU: DOLOŽKA CIVILNEJ OCHRANY	MIERKA: 7 Č. VÝKRESU: M=1:500