

LEGENDA

A./ VYMEDZUJÚCE JAVY

LINIOVÉ JAVY:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝH DRUHOV (VZDUŠNÉ VN ELEKTRICKE VEDENIE – 10,0m)

VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA REGULOVANÉHO PRIESTORU
		OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU
		OZNAČENIE ULÍC

B./ FUNKČNÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

REGULOVANÉ PRIESTORY:

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY NA STAVBY RODINNÝCH DOMOV
		POZEMKY (PARCELY)

PRÍRODNÉ PRVKY:

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PRI CESTE

C./ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE POZEMKOV

STAV	NÁVRH	
		MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV

D./ VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

STAV	NÁVRH	
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ

E./ NADRADENÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	
		VZDUŠNÉ ELEKTRICKE VEDENIE 22kV
		PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VN VEDENIA 22kV (ASANÁCIA)
		VN KÁBEL V ZEMI 22 kV
		PRELOŽKA VN STÚPA

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

ENERGETIKA:

STAV	NÁVRH	
		KÁBLOVÉ ELEKTRICKE VEDENIE V ZEMI
		STL ROZVODY ZEMNÉHO PLYNU

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

STAV	NÁVRH	
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC 300
		DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA PVC 300
		VODOVOD DN 100

F./ VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- VS.01 – MIESTNE KOMUNIKÁCIE
VS.02 – CHODNÍKY
VS.03 – VEREJNÁ ZELEN
VS.04 – VEREJNÝ VODOVOD
VS.05 – VEREJNÁ KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
VS.06 – VEREJNÁ KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ
VS.07 – ELEKTRICKE VEDENIA
VS.08 – VEREJNÝ PLYNOVOD
VS.09 – VEDENIE TELEK. SIETÍ S ÚSTREDŇAMI

NAVROVANÉ POZEMKY

OZNAČENIE STAVBY	PLOCHA	POČET	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI POZEMKOV / KOEFICIENT ZELENÉ
	0,6441 ha	12 ROD. DOMOV	KZ= 40% / KZE=50%
	0,023 ha		

LEGENDA OBJEKTOV:

1–12: RODINNÉ DOMY



INVESTOR: Mgr. Monika Červeňáková Kúpeľná 1 080 01 Prešov	AKCIA: ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VEĽKÝ ŠARIŠ (ZÁSTAVBA IBV) mestská časť KANAŠ, lokalita SORDOK II	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ING.ARCH.R.KRULIAC UL.JILEMNICKÉHO č.341 059 52 VEĽKÁ LOMNICA
STUPEŇ PROJEKT.DOKUM: ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY		VYPRACOVAL: ING.ARCH.R.KRULIAC
DATUM SPRACOVANIA: JÚL 2020	OBSAH VÝKRESU: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	MIERKA: 2 Č. VÝKRESU: M=1:500