

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2022/004851-018

Banská Bystrica

11. 03. 2022



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“)

vydáva

podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na základe predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“, ktoré predložil dňa 08.12.2021 obstarávateľ: Obec Tajov, so sídlom Tajov č. 79, 976 34 Tajov, IČO: 00 313 882, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Mgr. Janette Cimermanovej, starostky obce, toto rozhodnutie:

Strategický dokument: „Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“ obstarávateľ: Obec Tajov, so sídlom Tajov č. 79, 976 34 Tajov, IČO: 00 313 882,

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov, avšak je potrebné dodržať nasledovné pripomienky, ktoré vyplývajú zo stanovísk:

1. Pred každou stavebnou činnosťou je potrebné hodnotené územie posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
2. Vzhľadom na to, že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika (stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia), je potrebné zohľadniť túto skutočnosť a prehodnotiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia.
3. Nezasahovať do vodného toku ani do brehového porastu Malachovského potoka, Kordického potoka a ich miestnych prítokov.
4. Vyhnúť sa prácam v miestach ako sú brehové porasty, potoky, mokrade a liahniská.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu Obec Tajov, so sídlom Tajov č. 79, 976 34 Tajov, IČO: 00 313 882, prostredníctvom oprávneného zástupcu Mgr. Janette Cimermanovej, starostky obce (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 08.12.2021 tunajšiemu úradu v zmysle § 5 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“ (ďalej len „ZaD č. 3“), ktorého spracovateľom je: spoločnosť eR STAR, s.r.o., so sídlom Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD obcí. Zhotoviteľom aktualizácie ZaD č. 3 je: Ing. arch. Jozef Sálus, autorizovaný architekt SKA – 1681 AA, časť urbanizmus zhotovila Ing. arch. Jana Sálusová 03/2021.

Strategický dokument ZaD č. 3 je územnoplánovacia dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

A. Základné údaje o strategickom dokumente

Názov:

„Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“

1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši:

Zhotovenie návrhu na ZaD č. 3 je vyvolané z podnetu občanov pre lokality:

- Z-3/1 Lenka MURGAŠOVÁ r. Murgašová, Jabříková 130, 976 34 TAJOV časť obce TAJOV v severnej polohe vedľa cestnej komunikácie smerujúcej na Kordíky pod Uhliarskou dolinou, vpravo tesne za mostom ponad Kordický potok, mimo zastavané územie obce, jedná sa o zmenu funkčného využitia územia z funkcie HZ - HOSPODÁRSKO REKREAČNÉ PLOCHY na funkciu B – BÝVANIE;
- Z-3/2 Miroslava SUJOVÁ r. Poliačiková, Jabříková 110, 976 34 TAJOV časť obce TAJOV v južnej strednej polohe vedľa miestneho potoka Jabříková tečúceho z lokality Kopanice, na ulici s totožným názvom Jabříková, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE;
- Z-3/3 Dušan CHABAN, Tajov 12, 976 34 TAJOV časť obce TAJOV v južnej polohe vedľa miestneho potoka Jabříková tečúceho z lokality Kopanice, na ulici s totožným názvom Jabříková, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE;
- Z-3/4 Dušan CHABAN, Tajov 12, 976 34 TAJOV časť obce TAJOV v severovýchodnej polohe vpravo vedľa vstupu do obce Tajov od Banskej Bystrice, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE (cieľom prehodnotenia funkčného využitia územia je umožniť výstavbu rodinných domov s hospodárskym príslušenstvom v uvedených lokalitách).

Obecné zastupiteľstvo v Tajove žiadosti prerokovalo a prijatím uznesení k nim vyjadrilo súhlas s vypracovaním ZaD č. 3 v týchto štyroch lokalitách. Jedná sa o uznesenia: č. 38/2019 zo dňa 16.12.2019 – Murgašová Z-3/1, č. 16/2020 zo dňa 28.5.2020 - Sujová Z 3/2 a č. 7/2021 zo dňa 20.05.2021 – Dušan Chaban Z-3/3, Z-3/4.

Hlavné ciele riešenia ZaD č. 3 sú:

Na koniec odstavca sa dopĺňa text:

- c) stanovenie prírodných a územnotechnických možností rozvoja funkcie bývania, na požadovanom území;
- d) určenie regulatívov a limitov pre optimálne priestorové a funkčné usporiadanie riešeného územia.

2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu:

Na koniec odstavca sa dopĺňa text: Územný plán obce Tajov – Zmena a doplnok č.1 schválený uznesením č. 8/2013 zo dňa 4.4.2013. Záväzná časť územného plánu bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2013, schválené v Obecnom zastupiteľstve (OcZ) v Tajove uznesením č. 8/2013 zo dňa 4.4.2013, ktoré nadobudlo účinnosť 18.4.2013. Územný plán obce Tajov – Zmena a doplnok č. 2 schválený uznesením č.2/2016 zo dňa 22.2.2016. Záväzná časť územného plánu bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2016, schválené v obecnom zastupiteľstve (OcZ) v Tajove uznesením č. 2/2016 zo dňa 22.2.2016, ktoré nadobudlo účinnosť 7.3.2016.

3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním:

1.3.1. ods. 3. zadanie pre riešenie ÚPN Obce Tajov bolo schválené uznesením OZ č. 60/2007 zo dňa 18.10.2007.

Na koniec odstavca sa dopĺňa text: Riešením ZaD č. 3 funkčného využívania územia obce Tajov nedôjde k zásadným zmenám stanovených v schválenom Zadaní pri napĺňaní funkčného využitia územia a jeho technického zabezpečenia v súlade s trvalo udržateľným rozvojom. Riešením ZaD č. 3 funkčného využívania územia obce Tajov nedošlo k zásadným zmenám stanovených v schválenom Zadaní pri napĺňaní funkčného využitia územia a jeho technického zabezpečenia v súlade s trvalo udržateľným rozvojom.

B. Riešenie územného plánu obce

2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Na koniec odstavca sa dopĺňa text:

Riešené územie je na území obce vymedzené takto:

- Lokalita Z-3/1: Časť obce TAJOV v severnej polohe vedľa cestnej komunikácie smerujúcej na Kordíky pod Uhliarskou dolinou, vpravo tesne za mostom ponad Kordický potok, mimo zastavané územie obce, jedná sa o zmenu funkčného využitia územia z funkcie HZ - HOSPODÁRSKO REKREAČNÉ PLOCHY na funkciu B – BÝVANIE. Plochu tvorí rovinatá trávnatá plocha záhrady zo západnou orientáciou. Plocha je situovaná v ochrannom pásme PD Podlavice. Už v ZaD č.2 boli plochy susediace s PD určené na bývanie a RÚVZ v Banskej Bystrici s týmto riešením vyjadril súhlasné stanovisko. Plocha určená na výstavbu rodinného domu je v dostatočnej vzdialenosti od areálu PD, odclovená cestnou komunikáciou, Kordickým potokom s dvomi vysokými brehovými porastmi listnatých stromov. Ochranné pásmo PD sa neruší, znižuje sa jeho vzdialenosť o.i. z dôvodu, že v navrhovanom OP sú už v súčasnosti postavené obytné budovy – viaceré rodinné domy. OP poľnohospodárskeho dvora nevyplyva zo žiadneho záväzného predpisu, zákona ani STN.

- Lokalita Z-3/2: časť obce TAJOV v južnej strednej polohe vedľa miestneho potoka Jabříková tečúceho z lokality Kopanice, na ulici s totožným názvom Jabříková, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE. Plochu tvorí plocha záhrady so severnou orientáciou s miernym sklonom.

- Lokalita Z-3/3: časť obce TAJOV v južnej polohe vedľa miestneho potoka Jabříková tečúceho z lokality Kopanice, na ulici s totožným názvom Jabříková, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE. Plochu tvorí plocha záhrady zo severnou orientáciou s miernym sklonom, sklon parcely smerom na juh stúpa.

- Lokalita Z-3/4: časť obce TAJOV v severovýchodnej polohe vpravo vedľa vstupu do obce Tajov od Banskej Bystrice, jedná sa o zmenu z funkčného využitia územia ZÁHRADY na funkciu B – BÝVANIE. Plochu tvorí plocha záhrad s južnou až juhozápadnou orientáciou s miernym sklonom.

Cieľom prehodnotenia funkčného využitia územia je umožniť výstavbu rodinných domov v štyroch vyššie definovaných lokalitách.

2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1. Demografické rozvojové predpoklady obce

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Aktuálne demografické údaje a predpokladaný nárast: Podľa údajov Štatistického úradu SR mala obec Tajov k 31.12.2020 667 obyvateľov. ZaD č. 3 predpokladá nárast počtu obyvateľov v 4 riešených lokalitách o 16 ľudí.

2.4. Sociálne rozvojové predpoklady

Návrh vývoja bytového fondu:

ZaD č. 3 rieši nárast bytového fondu o 4 rodinné domy so 4 bytovými jednotkami v riešených lokalitách. Vždy 1 rodinný dom s 1 bytom.

2.6. Návrh urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Urbanistická koncepcia stanovená schváleným Územným plánom obce Tajov je zachovaná. Riešenie jednotlivých funkčných plôch navrhovaných ZaD č. 3 v zásade neovplyvňuje a dopĺňa založenú koncepciu priestorového usporiadania obce.

2.8.Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.8.2. Časový horizont

Na koniec odstavca sa dopĺňa text:

Časový horizont pre realizáciu ZaD č. 3 navrhovaných v tomto elaboráte je do roku 2030.

2.8.3. Koncepcia využitia územia

- Rozvoj obytnej funkcie

Odstavec sa dopĺňa o riešené lokality, ktoré sa nachádzajú:

Z-3/1 v severnej časti pod Uhliarskou dolinou, vpravo tesne za mostom ponad Kordický potok, mimo zastavané územie obce a vyznačené sú v grafickej časti ZaD č. 3;

Z-3/2 v strednej južnej časti sídla ulica Jabříková vedľa miestneho potoka z lokality Kopanice;

Z-3/3 v južnej polohe vedľa miestneho potoka Jabříková tečúceho z lokality Kopanice, na ulici s totožným názvom Jabříková;

Z-3/4 v severovýchodnej polohe vpravo vedľa vstupu do obce od Banskej Bystrice.

Lokality vyvolávajú zmenu funkčného využitia územia z funkcie HOSPODÁRSKO REKREAČNÉ PLOCHY a ZÁHRADY na využitie pre funkciu BÝVANIA.

2.9.Vymedzenie zastavaného územia obce

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Navrhované zastavané územie obce sa rozširuje o plochy riešené v ZaD č. 3, presnejšie v časti označenej ako Z-3/1 (v severnej časti pod Uhliarskou dolinou, vpravo tesne za mostom ponad Kordický potok) a Z-3/4 (v severovýchodnej polohe vpravo vedľa vstupu do obce od Banskej Bystrice).

2.13.Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.13.2. Doprava v katastrálnom území a v zastavanom území obce

V kapitole sa upravuje názov cesty III/2434: Cesta II/578 prechádza zastavaným územím obce ako priet'ah v dĺžke cca 2,5 km. V centre obce sa na cestu pripája cesta III/2434 ako priet'ah obcou s dĺžkou 0,9 km. Cesty majú funkciu zbernú (B2, B3) a tvoria základ dopravnej obsluhy obce. Na zberné komunikácie nadväzuje sieť obslužných komunikácií, ktorá sa postupne prispôbovala zložitejšiemu terénemu reliéfu. Sprístupnenie lokality 2 (ZaD č. 1) automobilovou dopravou je navrhované po lesnej ceste odbočkou z cesty II/578 Tajov – Tajovská chata.

2.13.3. Návrh dopravného riešenia

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Riešené lokality ZaD č. 3 budú dopravne napojené na existujúcu komunikačnú sieť.

2.13.4. Vodné hospodárstvo

Ročná potreba vody a produkcia splaškov je 760 m³/rok.

ÚPN obce Tajov – ZaD č.3 v riešených lokalitách navrhuje likvidáciu splaškových odpadových vôd z objektov RD takto:

1. lokalita Z-3/1 - vybudovaním vodotesnej žumpy na odpadové vody na vlastnom pozemku, ktorá bude slúžiť až do doby dobudovania verejnej kanalizácie v obci Tajov.
 2. lokalita Z-3/2 – pripojením na verejnú kanalizáciu obce Tajov.
 3. lokalita Z-3/3 – pripojením na verejnú kanalizáciu obce Tajov.
 4. lokalita Z-3/4 – pripojením na verejnú kanalizáciu obce Tajov.
- Vodárenské zdroje

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu vodovodnou prípojkou, v prípade nedostupnosti kopanou alebo vŕtanou studňou na vlastnom pozemku.

- Zásobovanie pitnou vodou

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Ročná potreba vody pre rozšírenie zástavby pre lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 o 4 RD t.j. 16 osôb je 760 m³/rok.

4. lokalita Z-3/4 – pripojením na verejnú kanalizáciu obce Tajov.

2.13.5. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Návrh ZaD č. 3 rieši odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd nasledovne: - Lokalita Z-3/1 bude napojená na vodotesnú žumpu na vlastnom pozemku, ktorá bude slúžiť až do doby dobudovania verejnej kanalizácie v tejto časti obce Tajov;

- Lokalita Z-3/2 bude napojená na verejnú kanalizáciu, ktorá je trasovaná popred pozemok –ulicou Jabříková;
- Lokalita Z-3/3 bude napojená na verejnú kanalizáciu, ktorá je trasovaná popred pozemok –ulicou Jabříková;
- Lokalita Z-3/4 bude napojená na verejnú kanalizáciu, ktorá je trasovaná popred pozemok hlavnou ulicou.

2.13.7. Elektrická energia

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

- Lokalita Z-3/1 má už vybudovanú vlastnú elektrickú prípojku;
- Lokalita Z-3/2 bude pripojená na elektrickú energiu z NN elektrickej siete vedenej popred pozemok po ulici Jabříková;
- Lokalita Z-3/3 bude pripojená na elektrickú energiu z NN elektrickej siete vedenej popred pozemok po ulici Jabříková;
- Lokalita Z-3/4 bude pripojená na elektrickú energiu z NN elektrickej siete vedenej popred pozemok vedľa hlavnej ulice.

2.13.9. Zásobovanie teplom

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Pre lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 - Zásobovanie teplom v lokalitách navrhovaných bude decentralizované na báze elektrickej energie ale hlavne s pevným palivom (drevo, drevná štiepka, drevené peletky alt. tepelné čerpadlo) s individuálnymi kotolňou v každom rodinnom dome výkonu do 50 kW.

2.13.12. Zariadenia civilnej ochrany

- Vyhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich so záujmov civilnej ochrany

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Pre lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 návrh rieši pre funkciu bývania nárast plôch v rodinných domoch. Pre zabezpečenie požiadaviek ukrytia občanov je potrebné vybudovať v každom rodinnom dome vo vhodných podzemných alebo nadzemných priestoroch jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne (JÚBS) s dvojúčelovým využitím, s minimálnou kapacitou ukrytia pre počet bývajúcich v RD. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia stavby bude každý úkryt (JÚBS) zaradený do Plánu ukrytia obce.

2.14. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

2.14.4. Hluk

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Pre lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 - návrh výrazne nezvyšuje hlukovú záťaž z automobilovej dopravy v obci Tajov.

2.15.Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Územia lokality Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 – nezasahujú do vyznačených prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.

2.17.Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

2.17.1. Komplexné zhodnotenie využitia pôdy v k. ú. obce Tajov

Na koniec kapitoly sa dopĺňa text:

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde. Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy pre ZaD č. 3 na lokalitách č. Z3/1 až Z3/4 sú vypracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia, v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z.. Odvody za odňatie poľnohospodárskej

pôdy upravuje Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z.. Pre vypracovanie poľnohospodárskej časti boli použité tieto podklady – bonitované pôdno-ekologické jednotky poskytla ÚPN obec Tajov v znení neskorších zmien a doplnkov a dostupné podklady z Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy.

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy

Navrhovaným urbanistickým riešením dochádza na lokalitách č. Z 3/1, Z 3/2, Z 3/3 a Z 3/4 k záberom plôch o výmere 1,06 ha z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá 0,95 ha. Riešené územie ZaD č. 3 sa nachádza na ploche mimo zastavaného územia obce o výmere 0,392 ha. Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 0,54 ha. Riešením ZaD č. 3 dochádza k záberu strednej kvalitnej pôdy kvalitnej poľnohospodárskej pôdy so stredne produkčnou schopnosťou mimo katastrálneho územia v celom rozsahu riešenej lokality.

Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov

Lokalita č.27 (Z3/4) sa nachádza mimo zastavané územie obce Tajov. Z hľadiska funkčného využitia je lokalita navrhovaná pre bývanie. Celková výmera lokality je 0,1051 ha, pričom nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy. V katastri nehnuteľností sú predmetné pozemky vedené ako lesné pozemky, dočasne bez lesného porastu alebo po vykonaní náhodnej ťažby.

Záber lesných pozemkov (ďalej „LP“) je v lokalite Tajov z dôvodu vyňatia / zmeny z druhu pozemku a zníženia ochranného pásma lesa. Lokalita sa nachádza v priamej nadväznosti na obec Tajov a na jej zastavané územie s existujúcimi zmiešanými funkciami. Navrhovaná lokalita dopĺňa charakter zástavby a funkčne nadväzuje na existujúce využitie už založenej ulice v obci. V zmysle zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, zo dňa 23.06.2005 a jeho novely č. 360/2007 Z. z. zo dňa 21.06.2007, je pri záberoch lesných pozemkov žiadateľ povinný nahradiť túto stratu mimo produkčných funkcií lesa – odvod. Podľa § 7, ods. 1 písm. b) je záber lesných pozemkov uvažovaný ako trvalý a nie je oslobodený od odvodov za záber LP.

Lesné porasty sú vo vlastníctve obce Tajov a v obhospodarovateli sú Urbárske pozemkové spoločenstvo Podlavice. Lokalita sa nachádza v prvom stupni ochrany prírody – mierne ohrozené porasty.

Celkový záber lesných pozemkov predstavuje 0,1051 ha a v zmysle zákona § 9 Zákona č. 326/2005 o lesoch.

2.18. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Riešenie ZaD č. 3 pri dodržaní predpísaných podmienok nebude mať negatívny dopad na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Umožní zvýšenie počtu obyvateľov obce, čo predstavuje ekonomický prínos pre rozvoj obce.

Tunajší úrad na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu predloženého obstarávateľom, vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

V rámci zisťovacieho konania zverejnil tunajší úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene strategického dokumentu na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia> a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

Pri zverejnení oznámenia oznámil tunajší úrad podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov. Obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

Verejnosť bola o predložení dokumentu informovaná cestou oznámenia Obce Tajov, v súlade s § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov spôsobom v mieste obvyklým.

V zákonom stanovenom termíne, resp. do doby vydania tohto rozhodnutia, doručili tunajšiemu úradu svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné subjekty (Stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, listom č. 2548-4619/2021 zo dňa 15.12.2021, konštatuje:

- K oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“ ako aj k návrhu samotnej zmeny strategického dokumentu nie sú pripomienky; jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné, bez pripomienok.

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, listom č. OU-BB-OSZP3-2021/031065-002 zo dňa 14.12.2021, konštatuje:

- Zabezpečiť dodržiavanie ustanovení podľa § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, za nakladanie s ktorými zodpovedá obec;
- Územný plán obce riešiť v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávajúcich vyhlášok.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov budú v rámci ustanovení strategického dokumentu dôsledne dodržiavané, nakoľko sú všeobecne záväzné.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, listom č. OU-BB-OSZP3-2021/031059-002 zo dňa 14.12.2021, konštatuje:

- ZaD č. 3 nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku Banská Bystrica. Tunajší správny orgán ochrany ovzdušia k predloženému dokumentu nemá námietky za podmienky, že navrhnuté strategické ciele, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia, budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Uvedený dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné. Ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov budú v rámci ustanovení strategického dokumentu dôsledne dodržiavané, nakoľko sú všeobecne záväzné.

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, listom č. 5494/2021-5.3 70591/2021 zo dňa 21.12.2021, konštatuje:

- V katastrálnom území obce Tajov (ďalej len „predmetné územie“) je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv) a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy>).

- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Nakoľko nestabilné je okolie zaregistrovaných svahových deformácií, hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území a je tu výskyt potencionálnych a stabilizovaných zosuvov, vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je pred každou stavebnou činnosťou

potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Vzhľadom na to, že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika (stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia), je potrebné zohľadniť túto skutočnosť a prehodnotiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia.

Tunajší úrad súhlasí so vznesenými pripomienkami, nakoľko realizáciou inžinierskogeologického prieskumu územia pred akoukoľvek stavebnou činnosťou sa môže významným spôsobom predísť negatívnym dopadom predmetného potencionálne nestabilného až nestabilného územia na stavby. Môže sa tak predísť potencionálnemu zosuvu pôdy, ktoré by mohlo spôsobiť rozsiahle škody na majetku (na stavbách). Skutočnosť, že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika môže mať negatívny dopad na ľudské zdravie, a preto je nevyhnutné ešte pred realizáciou navrhovanej činnosti prehodnotiť vhodnosť a podmienky tohto stavebného využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podrobnejšie rieši zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý okrem iného ukladá aj preventívne opatrenia na ochranu ľudského zdravia. Zároveň kompetentný orgán Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici vydalo súhlasné stanovisko.

Vyššie uvedené pripomienky sú relevantné, a preto boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ostatné pripomienky vyplývajú z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov, a tie je obstarávateľ povinný v plnom rozsahu dodržiavať. Vznesené pripomienky nedávajú dôvod na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, listom č. A/4741/2021/HŽPZ zo dňa 21.12.2021, konštatuje:

- RÚVZ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému oznámeniu o zmene strategického dokumentu vydáva s ú h l a s n é z á v ä z n é s t a n o v i s k o.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné.

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, listom č. ORHZ-BB2-2021/000728-002 zo dňa 20.12.2021, konštatuje:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní oznámenia o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Tajov, Zmena a doplnok č. 3“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné, bez pripomienok.

7. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, listom č. 10296/2021/ODDUPZP-2 zo dňa 23.12.2021, konštatuje:

- Podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN VÚC BBK“) a verejne dostupných databáz sa na území dotknutom ZaD č. 3 ÚPN O Tajov nachádza: ochranné pásmo cesty II/578 navrhovaná na rekonštrukciu, nové úseky a smerovú úpravu v centrálnej časti obce Tajov (Z-3/1, Z-3/4), trasa navrhovanej nadregionálnej cyklistickej trasy (Z-3/1, Z-3/4), trasa hlavného skupinového privádzača pitnej vody (Z-3/3), chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry - západná časť (všetky lokality), lesné pozemky (Z-3/4) a najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda 5. a 7. skupiny kvality (Z-3/1).

- Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje, že predložený strategický dokument neodôvodnil opodstatnenosť ďalšieho záberu poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov nad rámec už v ÚPD schválených záberov a nedostatočne vyhodnotil vplyvy navrhovaného rozvoja obce v lokalitách Z-3/1 a Z-3/4 na celkový záber poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov v k. ú. Tajov a teda vplyv strategického dokumentu, resp. jeho zmeny na životné prostredie a na trvalo udržateľný rozvoj.

- Podľa § 3 a) zákona o posudzovaní je vplyv na životné prostredie akýkoľvek priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie vrátane vplyvu na zdravie ľudí, flóru, faunu, biodiverzitu, pôdu, klímu, ovzdušie, vodu, krajinu, prírodné lokality, hmotný majetok, kultúrne dedičstvo a vzájomné pôsobenie medzi týmito faktormi.

- Podľa § 12 a 13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy možno použiť poľnohospodársku pôdu na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v

odôvodnenom rozsahu, so zreteľom na celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území.

- Podľa § 5 zákona č. 326/2005 o lesoch môže dôjsť k vyňatiu alebo obmedzeniu využívania lesných pozemkov len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch.

- Banskobystrický samosprávny kraj požaduje:

1. Vyhodnotiť vyššie uvedené vplyvy pred schválením ÚPD, odôvodniť a prehodnotiť nevyhnutnosť a rozsah navrhovaného rozvoja v lokalitách Z-3/1 a Z-3/4 v zmysle predloženej ÚPD.

2. Rešpektovať záväzné regulatívy 2.2.4., 2.2.6., 2.2.10., 4.10., 6.1.38. a 6.1.47. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení.

3. Prehodnotiť rozvoj obce v navrhovaných lokalitách ZaD č. 3 ÚPN O Tajov a tým zosúladiť ÚPD obce s ÚPD vyššieho stupňa v zmysle § 25 ods. 6. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Banskobystrický samosprávny kraj odporúča prehodnotiť navrhované funkčné využitie bývania v lokalite Z-3/1 v súvislosti s jej situovaním v blízkosti poľnohospodárskej výroby a možným negatívnym vplyvom na zdravie obyvateľstva.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Obstarávateľ je povinný v ďalšom schvaľovacom procese vyhodnotiť vyššie uvedené vplyvy a prehodnotiť nevyhnutnosť a rozsah navrhovaného rozvoja v lokalitách Z-3/1 a Z-3/4 v zmysle predloženého ZaD č. 3. Zároveň tunajší úrad odporúča prehodnotiť navrhované funkčné využitie bývania v lokalite Z-3/1 v súvislosti s jej situovaním v blízkosti poľnohospodárskej výroby a možným negatívnym vplyvom na zdravie obyvateľstva. Vznesené pripomienky však nedávajú dôvod na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, listom č. OU-BB-OSZP3-2021/031617-002 zo dňa 28.12.2021, konštatuje:

1. Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.

2. Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.

3. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné, avšak je potrebné v plnej miere dodržať všetky vznesené pripomienky dotknutého orgánu. Vznesené pripomienky nedávajú dôvod na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

9. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, listom č. K PUBB-2021/25399-2/106978/MAR,FRA zo dňa 29.12.2021, konštatuje:

- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“), z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zmenou strategického dokumentu „Územný plán obec TAJOV – Zmeny a doplnky č. 3“, ktorá rieši výstavbu rodinných domov v štyroch definovaných lokalitách, t.j. v lokalitách č. 24, 25, 26 a 27 - Z-3/1, Z-3/2, Z-3/3 a Z-3/4 k. ú. Tajov a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, s nasledovnými podmienkami (I. a II.):

- V procese konania o prerokovaní a schvaľovaní zmeny strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť a do textu uviesť nasledovné:

I. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo;

a/ predovšetkým chrániť nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, vrátane ich ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu; utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu.

b/ Zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

II. V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona: „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky;.....“

III. V katastrálnom území obce TAJOV je predpoklad archeologických nálezov a situácií, lokalít.

a/ V lokalitách (konkrétne uvedené v odôvodnení) je navrhovateľ/stavebník pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti (napr. budovanie lesných zväžnic, kameňolomov...) povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií.

b/ KPÚ Banská Bystrica je dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica bude posudzovať každý projekt jednotlivo z hľadiska prípustnosti prác a nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum.

c/ V prípade náhodných archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa ustanovenia § 40 ods. 2, 3, 10 pamiatkového zákona.

IV. Zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, s rešpektovaním navrhovanej uličnej čiar,

- architektonicky výraz objektov prispôbiť okolitej zástavbe, uplatňovať znaky miestnej architektúry: šikmé strechy so sklonom od 35° do 50°, charakteristické strešné krytiny, svetlú farebnosť fasád, osovosť fasád.

a/ Zachovať historickú dominantu – kostol sv. Jána Krstiteľa. Vylúčiť nové dominanty alebo akcenty v území.

b/ Akceptovať, stabilizovať a podporovať identitu pôvodnej historicky vyvinutej štruktúry obce.

c/ Minimalizovať asanácie objektov historickej zástavby.

d/ Výškové zónovanie - 1 nadzemné podlažie s obytným podkrovím, maximálna 2 nadzemné podlažia.

e/ Novostavby v historickej zástavbe riešiť so šikmou strechou (sklon 33 až 45 stupňov).

V bodoch 2.10. a 2.12. CHÝBAJÚ zásady a regulatívy ochrany kultúrneho dedičstva v zmysle pamiatkového zákona. KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil strategický dokument „Územný plán obec TAJOV – Zmeny a doplnky č. 3“, súhlasil s jeho znením pri dodržaní podmienok tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti i v odôvodnení tohto záväzného stanoviska; požaduje zohľadniť a uviesť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov text tohto záväzného stanoviska z výrokovej časti a z odôvodnenia.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie orgánu štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné. Avšak v ďalšom stupni schvaľovania je potrebné do textu ZaD č. 3 doplniť všetky vyššie uvedené body (I.-IV., a bod „V bodoch 2.10. a 2.12. CHÝBAJÚ zásady a regulatívy ochrany kultúrneho dedičstva v zmysle pamiatkového zákona.“ zo záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica. Vznesené pripomienky nedávajú dôvod na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, listom č. OU-BB-OOP6-2022/004679-002/6GJ zo dňa 11.01.2022, konštatuje:

-Navrhované lokality sa nachádzajú prevažne v zastavanom území obce, alebo naň bezprostredne nadväzujú. Za predpokladu, že v ďalšom konaní budú v celom rozsahu rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, tunajší úrad nemá k predloženému oznámeniu ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Vznesená pripomienka vyplýva z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný v plnom rozsahu dodržiavať.

11. Okresný úrad Banská Bystrica, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-BB-OSZP1-2022/004687-004 zo dňa 13.01.2022, konštatuje:

- Riešené územie sa nachádza v prvom stupni ochrany - všeobecná ochrana podľa § 12 zákona. V predmetnom území sa nachádza PP Tajovská kopa, ktorá je zriadená na ochranu významnej geologickej lokality s penovcovou kaskádou. Intravilánom Tajova preteká vodný tok – Malachovský potok a Kordický potok s brehovou vegetáciou a krátke miestne prítoky Malachovského potoka. Malachovský potok patrí medzi biokoridory miestneho významu. V území sa nachádza aj pramenisko. Pramenisko aj vodný tok sú v zmysle zákona považované za mokrad'. V posudzovanom území k.ú. Tajov sa zároveň nachádzajú významné aj menej významnejšie lokality s výskytom mokradí (v zmysle zákona je mokrad' „územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami“). Predovšetkým ide o samotný Malachovský potok a jeho bočné prítoky a vlhké lúky na nive potoka alebo v alúviu. Z mokradí je v predloženej dokumentácii potenciálne dotknutý Malachovský potok v časti navrhovaných lokalít Z-3/1 a Z-3/3, v prípade zásahu

do vodného režimu a brehových porastov v súvislosti s plánovanou výstavbou. V katastrálnom území Tajov je na základe doterajších poznatkov a pozorovaní pravdepodobnosť výskytu viacerých chránených druhov živočíchov. V lokalitách, kde sa nachádzajú mokrade, je pravdepodobný výskyt obojživelníkov (všetky druhy sú v zmysle vyhlášky 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 chránené).

- Vychádzajúc z vyššie uvedenej identifikácie dotknutého územia, ako aj z hodnotenia riešeného územia z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, najmä zo skutočnosti, že plánovaný Zámer nezasahuje do území, ktoré by boli zaradené, alebo navrhované na zaradenie do súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000, do chránených území národného významu, alebo do území európskeho významu Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje, aby predmetný strategický dokument bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov za predpokladu dodržania týchto podmienok:

1. Nezasahovať do vodného toku ani do brehového porastu Malachovského potoka, Kordického potoka a ich miestnych prítokov. Vyhnúť sa prácam v miestach ako sú brehové porasty, potoky, mokrade a liahniská. V prípade zásahu do mokrade (aj nepriamy zásah ovplyvňujúci vodný režim) a v prípade plánovaného poškodenia je potrebné postupovať v zmysle § 6 zákona. Zdôrazňujeme, že aj všetky vodné toky spolu s ich brehovými porastami a vlhkými aluviálnymi lúkami sú v zmysle zákona považované za mokrad'.
2. V prípade nevyhnutného výrubu drevín rešpektovať § 47 zákona pri realizácii výrubov drevín (výrub uskutočniť predovšetkým v mimovegetačnom období). Z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, odporúčame vykonať nevyhnutné výrubu v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).
3. Pri vyvolanom budovaní, resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabraňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona.
4. Vzhľadom na rozrušenie pôdneho krytu pri výkopoch na aktuálnu problematiku šírenia invázných druhov rastlín – § 7b zákona (zákaz šírenia invázných druhov rastlín, povinnosť ich odstraňovania). Potrebné je zohľadniť na základe súčasného výskytu jedincov invázných druhov aktuálnu problematiku šírenia invázných nepôvodných druhov rastlín v zmysle nového zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka alebo správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Stanovisko je súhlasné za predpokladu dodržania vznesenej pripomienky č. 1 – „Nezasahovať do vodného toku ani do brehového porastu Malachovského potoka, Kordického potoka a ich miestnych prítokov. Vyhnúť sa prácam v miestach ako sú brehové porasty, potoky, mokrade a liahniská.“ Táto pripomienka je zapracovaná do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ostatné vznesené pripomienky (2-4) vyplývajú z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia, a tie je obstarávateľ povinný v plnej miere dodržiavať.

Pripomienky vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia je obstarávateľ povinný dodržiavať, a preto neboli osobitne zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov nedoručili, v zákonom stanovenom termíne a ani do doby vypracovania tohto rozhodnutia, príslušnému orgánu štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, písomné stanoviská tieto dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica;
2. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica;
3. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica;
4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica;
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica.

Počas zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu žiadny subjekt nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov a zároveň ani nepožadoval posudzovanie strategického dokumentu ZaD č. 3 podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Tunajší úrad, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o zmene strategického dokumentu z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, riešenie environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie, podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Tunajší úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu, vyjadrení dotknutých orgánov, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní vplyvov konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o posudzovaní vplyvov a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene strategického dokumentu.

Tunajší úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností, orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Dotknutá verejnosť má podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu.

Poučenie

Na zisťovacie konanie o posudzovaní strategického dokumentu sa v zmysle § 64 zákona o posudzovaní vplyvov nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči rozhodnutiu zo zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z..

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

Obec Tajov, Tajov 79, 976 34 Tajov, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ.

Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám.Ľ.Štúra , 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor , oddelenie lesného hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK - kraj, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, oddelenie krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 43, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2 , 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE]
Identifikátor: OU-BB-OSZP3-2022/004851-0023000/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jozef Ratica
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Banska Bystrica
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 14.03.2022 07:57:58
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 14.03.2022 07:58:09
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BB-OSZP3-2022/004851-0023000/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Livia Višňanská
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Banská Bystrica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.03.2022
Podpis a pečiatka: