

Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce

ZMENY A DOPLNKY č.1 V K.Ú. ČIŽATICE

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Čížatice

2. Identifikačné číslo:

00324086

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Čížatice

Čížatice 65

044 47 Kecerovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Stanislav Matta, starosta obce Čížatice, tel.: +421 55 699 04 31, +421 902 171 622, email: obeccizatice@centrum.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Jozef Macko, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP/ÚPD, reg. č. 328, tel. +421 944 341 971, email: 1007majo@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

ÚPN-O Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce
ZMENY A DOPLNKY Č.1 V K.Ú. OBCE ČIŽATICE

2. Charakter:

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom spracovania územnoplánovacej dokumentácie je aktualizácia súčasného stavu v území a zmena a doplnenie schválenej koncepcie rozvoja obce Čížatice v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce Čížatice. V tomto zmysle sú stanovené ciele riešenia nasledovne:

- hlavným dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov platnej ÚPD je upraviť spôsob využitia časti územia a riešenia infraštruktúry – dokumentované v prílohe,
- riešenie komplexného dopadu navrhovaných zmien funkčného využitia časti územia obce a riešenia infraštruktúry na environmentálnu, technickú a dopravnú infraštruktúru,
- posúdenie vzťahu navrhovaných zmien a doplnkov platnej ÚPD vo vzťahu k rozvoju obce,
- aktualizácia záväzných častí a verejnoprospešných stavieb platnej ÚPD, predovšetkým vo vzťahu k nadradenej ÚPD – ÚPN VÚC Košického kraja,

ÚPD rešpektuje záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja – v znení jeho aktuálnych zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce. V ÚPD je aktualizovaná jej záväzná časť v zmysle riešenia zmien a doplnkov.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia je spracovaná v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania ÚPD je nasledovný:

- aktualizácia súčasného stavu v území
- uplatnenie zákona č. 24/2006 v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- spracovanie ÚPD
- prerokovanie a schválenie ÚPD, vrátane VZN o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie
- spracovanie Registračného listu, Oznámenia o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie dotknutým orgánom o a uloženie územnoplánovacej dokumentácie

5. Uvažované variantné riešenia:

V ÚPD nie sú variantné riešenia problémov, v zmysle § 22 Stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný:

- prípravné práce.....január 2017
- aktualizácia súčasného stavu v území.....február – máj 2017
- uplatnenie zákona č. 24/2006 v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.....august – september 2017 a pre opätovné prerokovanie.....január – apríl 2022
- spracovanie ÚPD.....máj – júl 2017 a pre opätovné prerokovanie...január – apríl 2022
- prerokovanie a schválenie ÚPDapríl – jún 2022
- spracovanie registračného listu, oznámenie dotknutým orgánom a uloženie územnoplánovacej dokumentácie.....august 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce Čížatice vychádza z platnej územnoplánovacej dokumentácie obce a nadradenej územnoplánovacej dokumentácie:

- Územný plán obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce
- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení aktuálnych zmien a doplnkov

V riešení sú použité aj iné aktuálne dokumenty s dopadom na riešenie ÚPD, uvedené v dokumentácii.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Čížatice (§ 26, ods. 3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - ZMENY A DOPLNKY č.1 V K.Ú. OBCE ČIŽATICE
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - ZMENY A DOPLNKY č.1 V K.Ú. OBCE ČIŽATICE

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**1. Požiadavky na vstupy:**

Komplexné informácie o katastrálnom území Čížatice, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Čížatice, ktoré majú vplyv na riešenie Územného plánu obcí Bunetice, Čížatice, Opiná, Vtáčkovce - ZMENY A DOPLNKY Č.1 V K.Ú. OBCE ČIŽATICE

Predmetom riešenia je:

- upraviť spôsob využitia časti územia a riešenia infraštruktúry – dokumentované v prílohe,

- riešenie dopadu navrhovanej zmeny funkčného využitia časti územia obce na environmentálnu, technickú a dopravnú infraštruktúru,
- posúdenie vzťahu navrhovaných Zmien a doplnkov platnej ÚPD vo vzťahu k rozvoju obce,
- aktualizácia záväzných častí a verejnoprospešných stavieb platnej ÚPD, predovšetkým vo vzťahu k nadradenej ÚPD – ÚPN VÚC Košického kraja.

Vymedzenie riešeného územia je dokumentované v prílohe Oznámenia.

2. Údaje o výstupoch:

Územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopadu na sociálnu infraštruktúru a bývanie, zložky a faktory ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia, ekologickú stabilitu územia, ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V súčasnej dobe sa v riešených lokalitách nenachádzajú plochy, alebo objekty chránené v zmysle zák. NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Čižatice, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Čižatice.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo ŽP SR, Odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, Pracovisko Východ, Komenského 39/A, 042 66 Košice
6. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
9. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
10. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
11. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. Duklianska 46, 052 01 Košice,
14. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, (vodná správa, ochrany prírody a krajiny, ovzdušie, odpadové hospodárstvo), Hroncova 13, 04170 Košice
15. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 04126 Košice
16. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Hroncova 13, 04170 Košice
17. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor CO a krízového riadenia, , Hroncova 13, 04170 Košice
18. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. Mudroňová 15, 040 03 Košice
20. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor RRÚPaŽP a Odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
21. Obec Boliarov, Boliarov 25, 044 47 Boliarov
22. Obec Čakanovce, Čakanovce 79, 044 45 Čakanovce
23. Obec Čižatice, Čižatice 65, 044 47 Čižatice
24. Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce
25. Obec Trst'any, Trst'any 20, 044 45 Trst'any
26. Obec Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce
27. Obec Chrastné, Chrastné 86, 044 44 Chrastné
28. Obec Kráľovce, Kráľovce 196, 044 44 Kráľovce

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Nadradená platná územnoplánovacia dokumentácia, platná územnoplánovacia dokumentácia obce Čižatice a podklady uvedené v kapitole II., bod 7.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Čižatice, február 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Jozef Macko, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD – registračné číslo 328, zabezpečujúca obstarávanie Územného plánu obcí Bunetice, Čižatice, Opiná, Vtáčkovce - ZMENY A DOPLNKY Č.1 V K.Ú. OBCE ČIŽATICE

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Stanislav MATTA
starosta obce Čižatice

.....
pečiatka, podpis