

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o ŽP
Podzámska 25
940 01 Nové zámky

Váš list číslo/zo dňa
OU-NZ-OSZP-2022/008696
17.02.2022

Naše číslo
OU-NR-OSZP2-2022/015701

Vybavuje/linka
Ing. Baňárová/290

Nitra
24.02.2022

Vec:

Územný plán Obce Jasová – Zmeny a doplnky č. 3/2022 (Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan)
- záväzné stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 6 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“), vydáva v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nasledovné

záväzné stanovisko:

Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia územného plánu.

Zmeny a doplnky č. 3/2022 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 – v územnom pláne regulovaná ako zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch (záhrady) ; v zmenách a doplnkoch sa rieši:
 - zmena funkcie na zmiešané územie bývanie v rodinných domoch
 - zmena funkcie zmiešané územie občianska vybavenosť (dvor materskej školy)
 - zmena funkcie na verejný komunikačný priestor (miestna komunikácia)
 - zmena regulácie výhľad na stav - verejný komunikačný priestor (pešia komunikácia)
- lokalita č. 2 – v územnom pláne regulovaná ako - zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch (záhrady); v zmenách a doplnkoch sa rieši:
 - zmena funkcie na verejný komunikačný priestor (pešia komunikácia).

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán Obce



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

OU-NZ-OSZP-2022/008696

Telefón
+421- 37-6549 290

Por.č.záznamu
009

E-mail
anna.banarova@minv.sk

Číslo záznamu
0012123/2022

Internet
www.minv.sk

Typ záznamu
Interný doručený záznam

IČO
00151866

Forma originálu
elektronická

Jasová – Zmeny a doplnky č. 3/2022 (Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan) a návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.

S pozdravom

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia