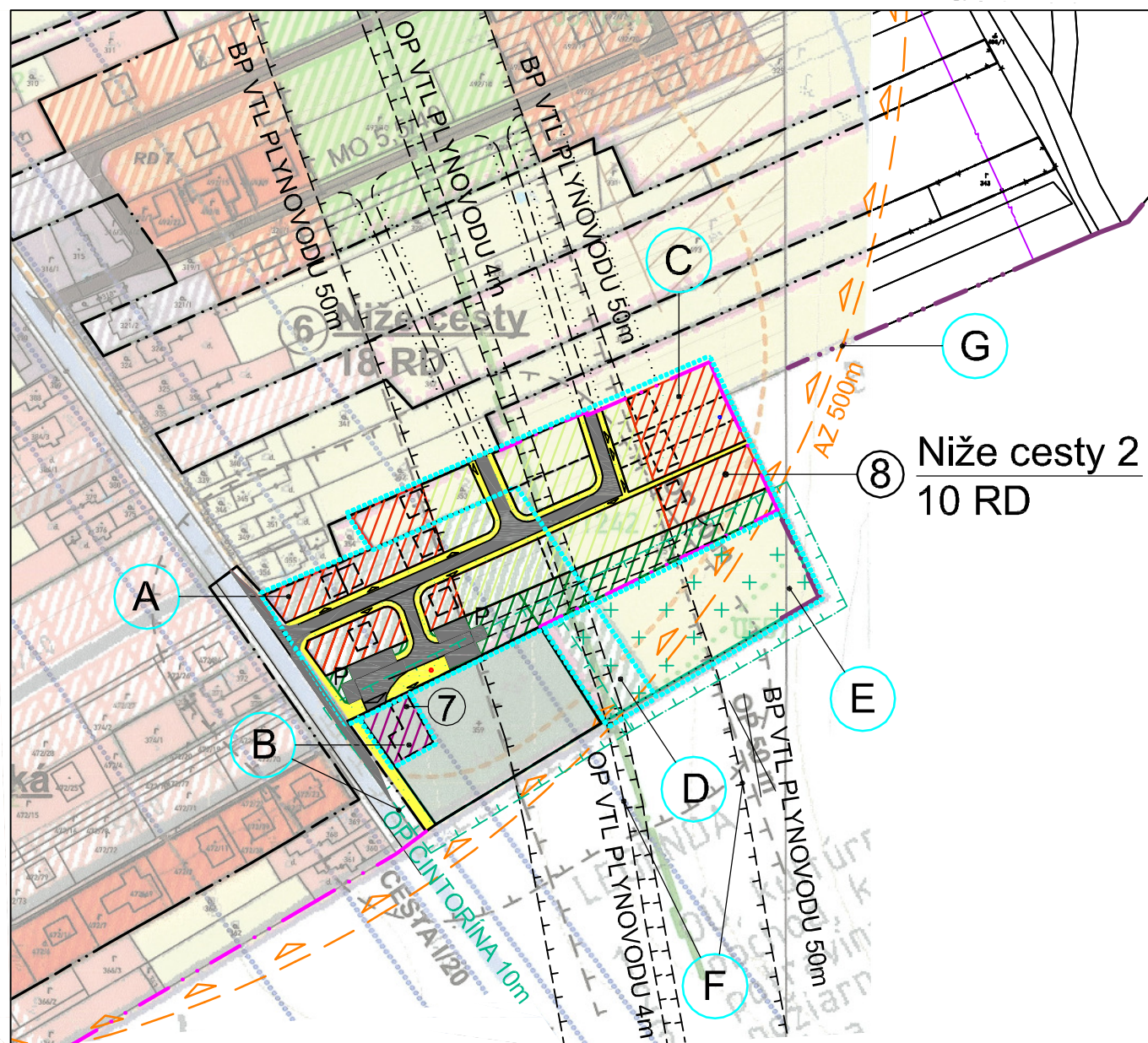




LEGENDA

ZOZNAM NAVRHOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV:

- | | |
|-------|---|
| A- | zmena časti navrhovaných plôch verejnej zelene na plochy prístupovej komunikácie vrátane peších chodníkov a parkovacích plôch pred cintorínom a na plochy bývania v rodinných domoch so zeleňou vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry a verejnej zelene |
| B- | zmena časti jestvujúcej plochy cintorína na plochy občianskej vybavenosti č.7- dom smútku vrátane dopravných plôch a verejnej zelene a návrh OP cintorína 10m |
| C- | zmena poľnohospodárskej pôdy na navrhované plochy bývania v rodinných domoch vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry a verejnej zelene |
| D- | zmena navrhovaných plôch verejnej zelene na výhľadové plochy- rozšírenie cintorína |
| E- | zmena poľnohospodárskej pôdy na výhľadové plochy - rozšírenie cintorína |
| F- | upresnenie ochranného a bezpečnostného pásma VTL plynovodu |
| G- | doplnenie pešej dochádzkovej vzdialenosti autobusovej zastávky 500m |
| | hranica plôch navrhovaných na zmenu funkčnej náplne |

DOPLNENIE ZÁVÄZNÝCH REGULATÍVOV:

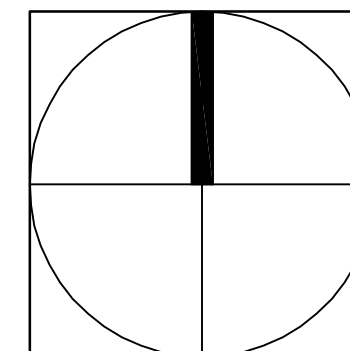
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			Doplnenie časti hranice katastrálneho územia obce Janovík
			Hranica zastavaného územia obce Janovík k 1.1.1990
			Hranica zastavaného územia obce Janovík navrhovaná v zmysle stavebného zákona
			Upresnenie ochranného pásma (OP) 4m a bezpečnostného pásma (BP) 50m vysokotlakého (VTL) plynovodu
			Ochranné pásmo cintorína (10m)
			Dochádzková vzdialenosť k zastávkam pravidelnej autobusovej dopravy 500m
			Uličná čiara (vymedzenie verejne prístupných priestorov)
			Plochy rodinných domov vrátane zelene (záhrad, upravenej zelene a pod.) bez možnosti výstavby objektov v BP a OP VTL plynovodu
			Plochy občianskej vybavenosti
			Plochy upravenej parkovej zelene a izolačnej zelene
			Plochy súkromnej zelene (záhrad) bez možnosti výstavby objektov
			Plochy cintorína
			Plochy peších chodníkov a priestranstiev vrátane cyklochodníkov a plôch upravenej zelene, plôch odvádzajúcich dažďové vody (prícestné priekopy, príp. rigoly) a vjazdov na pozemky
			Miestne automobilové komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 6.5/30 vrátane parkovísk

DOPLNENIE LEGENDY OBJEKTŮV:

7 Dom smútku (VPS 1.2)

DOPLNENIE SMERNÝCH (NEZÁVÄZNÝCH) REGULATÍVOV:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			Rozdelenie pozemkov v rámci funkčnej plochy
			Lokalizácia objektov v rámci funkčnej plochy
			Umiestnenie dominantného prvku vrámci pešieho priestranstva so zeleňou (socha, fontána a pod.)
			Vstupy a vjazdy na pozemky



SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ LEMEŠANY, JANOVÍK, BRETEJOVCE, SENIÁKOVCE- ZMENY A DOPLNKY Č.2/2022 V K.Ú.O. JANOVÍK		
OBJEDNÁVATEĽ :	Obec Janovík	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch Mariana Šimková	
ODBORNÍ PROJEKTANTI A KONZULTANTI :	Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy	
MIERKA = 1 : 2 880	FORMÁT: 2 x A4	DÁTUM : január 2022
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH, DOPRAVA		VÝKRES 2