

Závěrečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu –
„Územný plán obce Lúky“

Obsah

I.	Základné údaje o obstarávateľovi.....	4
1.	Názov.	4
2.	Identifikačné číslo.	4
3.	Sídlo.	4
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.....	4
II.	Základné údaje o strategickom dokumente	4
1.	Názov a územie	4
2.	Charakter	4
3.	Hlavné ciele	4
4.	Stručný popis obsahu strategického dokumentu	5
5.	Vzťah k ostatným strategickým dokumentom.....	5
III.	Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie.....	6
1.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.....	6
2.	Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu	6
3.	Druh prijatia, rozhodnutia	6
4.	Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.....	7
5.	Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu.....	7
6.	Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie	7
7.	Verejné prerokovanie a jeho závery	17
IV.	Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie	17
V.	Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000.....	21
VI.	Závery	21
1.	Výsledok procesu posudzovania	21
2.	Odporúčaný variant	22
3.	Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.	22
4.	Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.....	25
5.	Návrh monitoringu.	26
6.	Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s	

inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.	26
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.	27
VII. Potvrdenie správnosti údajov	27
1. Spracovateľ záverečného stanoviska	27
2. Potvrdenie správnosti údajov	27
3. Dátum vydania záverečného stanoviska.....	27

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Lúky

2. Identifikačné číslo.

00317489

3. Sídlo.

Obecný úrad Lúky, 020 53 Lúky 105,

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Ján Behro, starosta obce,

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. Marcela Čelková.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov a územie

Územný plán obce Lúky,

Katastrálne územie – Lúky.

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Lúky je v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, stanoviť pre územie obce Lúky (k. ú. Lúky):

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
- zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

Dôležitou úlohou územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Cieľom územného plánovania podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Lúky je doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt.

Územný plán obce Lúky je vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 5 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky. Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierke 1: 5000 (výkres č. 2)
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 4)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch – v mierke 1: 5000 (výkres č. 6)

Obec Lúky spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona bude územný plán spracovaný jednovariantne.

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Návrh územného plánu obce Lúky musí byť v súlade so záväznou časťou Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (A-Ž Projekt), ktorá bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., v znení zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2011) a v znení zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2018).

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Lúky rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK na roky 2013 - 2023,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresov Považská Bystrica, Púchov, 2015,
- Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 - 2023.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie: 21. 08. 2019. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-luky->,
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 02. 10. 2019,
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia - 02. 10. 2019,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 05. 02. 2020,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OÚ-PÚ-OSZP-2020/000101-026 zo dňa 28. 10. 2020. K rozsahu hodnotenia boli doručené dve stanoviská (MDV SR, KPÚ) bez nových pripomienok.
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 26. 02. 2021.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 23. 07. 2021
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-planu-obce-bobot>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 23. 07. 2021,
- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Lúky: 04. 08. 2021 na Obecnom úrade v Lúkach,
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: november 2021
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - december 2021,
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Lúky o schválení územného plánu obce a VZN obce Lúky, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín január 2022.

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo obce Lúky.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Lúky, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Lúky, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Lúky vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní).

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Lúky“ listom č. j. OU-PU-OSZP-2021/000188-053 zo dňa 11. 10. 2021 Ing. arch. Miroslavu Hábelovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Lúky postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli v správe vypracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Spracovateľka odborného posudku konštatovala dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. j. OU-PU-OSZP-	1. Do správy o hodnotení aj do MÚS-u obce upresniť lokalizáciu dvoch terestrických miestnych biokoridorov, ktoré sú uvedené v priloženej mapovej prílohe, cez ktoré je potvrdená na základe terénnych pozorovaní pracovníkov ŠOP SR, S-CHKO migrácia poľovnej zveri aj chránených druhov živočíchov ako napr.: rys ostrovid, medveď hnedý, vlk, jazvec a pod., čím je podporená aj významná výmena genetických informácií	Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. C.II.8 správy o hodnotení.

2021/001388-004 zo dňa 26. 08. 2021	jednotlivých druhov a životaschopnosť populácií. 2. Do záväzných regulatívov ÚP Lúky aj správy o hodnotení je nutné doplniť požiadavku, že z dôvodu priechodnosti miestnych pozemných (terestrických) biokoridorov pri migrácii pre raticovú zver a chránené druhy živočíchov požiadavku: ponechať vyznačené miesta s lokalizáciou významných terrestrických biokoridorov uvedených v mapovej prílohe MÚS-u na hraniciach katastrálneho územia Lúky bez zástavby a činností s negatívnym vplyvom na migráciu zveri. 3. Do návrhu ÚP Lúky aj do Správy o hodnotení zapracovať požiadavku z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny - ponechať (doťazený) priestor lomu na spontánnu regeneráciu resp. sukcesiu, t. j. nerekulťovať lom technickým spôsobom ako napr.: osadenie sietí na skalných stenách, výsadba stanovištne nepôvodných druhov drevín a pod.	Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. C.II.8 správy o hodnotení. Akceptované v kap. 2.13 návrhu ÚPD.
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. j. OU-PU-OSZP-2021/001350-003 zo dňa 19. 08. 2021	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. j. OU-TN-OSZP1-2021/023919-002 zo dňa 13. 08. 2021	V ďalšej fáze schvaľovania ÚPD (územné, resp. stavebné konanie) požadujeme zmapovať potenciálny výskyt chránených biotopov a druhov na lokalite 15, túto podmienku požadujeme doplniť do regulačných listov k lokalitám 1 a 10. Ako sme uviedli už v liste OU-TN-OSZP1 - 2020/030125-2/SD z 27. októbra 2020: „Výstavba v obci je lokalizovaná najmä popri ceste prvej triedy a vodnom toku Bielej vody, pričom zástavba je popri oboch líniových prvkoch takmer súvislá. Tieto danosti vytvárajú bariérový efekt pre migráciu živočíchov a v súčasnosti sa na území obce nachádzajú posledné dve migračné možnosti s obmedzenou funkčnosťou. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Strážovské vrchy,	Akceptuje sa v ďalšom procese. Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“.

	monitoruje stav uvedených biokoridorov a vyčlenené polygóny požaduje ponechať ako miesta bez výstavby. Orgán ochrany prírody požaduje konzultovať rozsah lokalít 2. 3, 4, 5 a 14 so ŠOP SR, Správou CHKO Strážovské vrchy, a upraviť ich tak, aby nevytvárali migračné bariéry v krajine. Uvedené biokoridory a miesta bez zástavby je potrebné preniesť do textovej i grafickej časti návrhu UPN obce, najmä do výkresu ochrany prírody a krajiny vrátane prvkov USES, čím by bola dotvorená funkčná sieť ekostabilizačných prvkov obce.“ Uvedenú pripomienku opätovne požadujeme do projektovej dokumentácie zapracovať, vrátane úpravy navrhovaných miestnych terestrických biokoridorov podľa zmapovaných migračných koridorov. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Lúky v zastavanom území obce, Okresný úrad Púchov mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Lúky konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie. Uvedené pripomienky požadujeme premietnuť v návrhu UPN.	Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. j. OU-TN-OVBP1-2021/001476-024/JD zo dňa 02. 08. 2021	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Obvodný banský úrad Banská Bystrica, č. j. 1740-2792/2021 zo dňa 05. 08. 2021	OBÚ v Banskej Bystrici dáva na vedomie, že v katastrálnom území obce Lúky eviduje: - chránené ložiskové územia s určeným dobývacím priestorom Lúky pod Makytou, ktorého ochranu zabezpečuje organizácia Drevkam Lúky, s. r. o., Lúky 105, 02053 Lúky,	Akceptované v kapitole 2.14 a v grafickej časti návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. B.I.3 správy o hodnotení.

[illegible]

	posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov č. j. 5566/2021-5.3 43167/2021 zo dňa 09. 08. 2021	1. V katastrálnom území obce Lúky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Lúky pod Makytou (461) - stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLU), ktoré využíva Drevkam Lúky, s.r.o., Lúky. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami. 2. V predmetnom území sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž: Identifikátor EZ: SK/EZ/PU/728 Názov EZ: PU (005) / Lúky - skládka Baňa Chorkov Názov lokality: skládka Baňa Chorkov Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu	Akceptované v kap. 2.14 návrhu ÚPD. Akceptované v kap. 2.13 a v graf. časti návrhu ÚPD. Akceptované v kap. 2.13 a v graf. časti návrhu ÚPD.

	Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia. 4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území obce Lúky je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvv/ a http://apl.geology.sk/atlassd/ Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.	Akceptované v kap. 2.13, 2.15, 3.1 (záväzný regulatív) a v graf. časti návrhu ÚPD.
--	--	---

	5. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14 Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení doplniť a zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.	Akceptované v kap. 2.13, 3.6 (záväzný regulatív) návrhu ÚPD. Berie sa na vedomie.
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy č. j. 20909/2021/OSD/90315 zo dňa 02. 08. 2021	Konštatujeme, že z hľadiska dopravy správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lúky“ vychádza z návrhu Územného plánu obce Lúky, ku ktorému sme obci zaslali stanovisko MDV SR listom č.20909/2021/OSD/37956 zo dňa 29. 03. 2021 podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný	Berie sa na vedomie.

	zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedené stanovisko tvorí prílohu tohto listu a žiadame ho rešpektovať a jednotlivé požiadavky a pripomienky zohľadniť v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.	
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy č. j. 20909/2021/OSD/37956 zo dňa 29. 03. 2021	-predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; -rešpektovať NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1315/2013 z 11. 12. 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ a NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1316/2013 z 11. decembra 2013 o zriadení Nástroja na prepájanie Európy, ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 913/2010 a zrušujú sa nariadenia (ES) č. 680/2007 a (ES) č. 67/2010 (napr. označenie koridoru č. V uvedeného na str. 53 ÚPN-0 Lúky sa v súčasnosti už nepoužíva); - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru. predovšetkým ochranné pásmo železničnej trate č. 106. Upozorňujeme, že železničná trať č. 106 patrí do koridoru Rýn - Dunaj, ktorý je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť - viď http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/ten-ec/tentec-portal/map/maps.html) a jeho tzv. československej vetvy; - rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie rýchlostnej cesty R6, ktorá je momentálne v procese EIA. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R6 bude po dokončení rovnako súčasťou multimodálneho dopravného koridoru Rýn - Dunaj; - všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie komunikácie (chodníky), atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; -postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; -pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD - 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný	Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie. Akceptované – rešpektované v návrhu ÚPD Akceptované – rešpektované v návrhu ÚPD Berie sa na vedomie (bude relevantné až pri spracovaní PD, odkaz na STN je zahrnutý aj v texte návrhu ÚPD) Berie sa na vedomie Akceptované – podmienka odsúhlasenia ŽSR, MDV SR môže byť doplnená do textovej časti ÚPD (pre

	súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. <u>Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a MDV SR - sekciou železničnej dopravy a dráh.</u> V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného (súhlasného) stanoviska ŽSR a MDV SR - sekcie železničnej dopravy a dráh (pre lokality č. 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 a 14); -na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon); -podľa vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) <u>je v cestných ochranných pásmach zakázané vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby, pokiaľ nie je udelená výnimka.</u> V súvislosti s uvedeným nesúhlasíme s navrhovanou lokalitou č. 4 a časťou lokality č. 14 umiestnených v ochrannom pásme existujúcej cesty I/49. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I/49 (50 metrov od osi vozovky) a stavby, resp. zariadenia navrhovať zásadne mimo uvedených ochranných pásiem; -dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným pripojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie; -cyklistické trasy odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a	rozvojové plochy, ktoré zasahujú do OP dráhy) Pozn. Zo stanoviska ŽSR k návrhu ÚPD nevyplýva nesúhlas s navrhovanými rozvojovými plochami Akceptované - požiadavka rešpektovať OP bola zahrnutá v kap. 2.9, 3.8 návrhu ÚPD Akceptované – podmienka, že v OP cesty budú môcť byť v rámci navrhovaných rozvojových plôch umiestnené len manipulačné a odstavné plochy , resp. záhrady (t.j. nie stavby). Berie sa na vedomie (bude relevantné až pri spracovaní PD Akceptované - bolo zahrnuté v návrhu ÚPD
--	--	--

	nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami; - pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu cyklistov a chodcov; - odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110/Z2; - pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.; - v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. <u>Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;</u> - obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácií a dráhe (a doprave na nich) a	Akceptované - bolo zahrnuté v návrhu ÚPD Berie sa na vedomie (bude relevantné až v rámci podrobnejšej dokumentácie) Akceptované – odkaz na vyhlášku zahrnutý v kap. 2.17 Akceptované – opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov dopravy a ich realizácia investorom boli zahrnuté v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1, v stati Dopady dopravy a ich eliminácia.
--	---	--

	zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR; - neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, keďže územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, ktoré je v tomto prípade rovnaké a nemení sa; - v záväznej časti ÚPN-O Lúky je potrebné do zoznamu verejnoprospešných stavieb doplniť aj existujúcu železničnú trať č. 106; - <u>vyžiadať si stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Slovenskej správy ciest a rešpektovať ich v plnom rozsahu.</u>	Akceptované – doplniť do zoznamu VPS v návrhu ÚPD. Akceptované – v rámci prerokovania návrhu ÚPD bolo vyžiadané stanovisko ŽSR, NDS, SSC, Správy ciest TSK.
--	---	---

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Lúky ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - Územného plánu obce Lúky a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 04. 08. 2021 o 13.30 hod. pre dotknuté orgány a organizácie a pre verejnosť v priestoroch kultúrneho domu s obecným úradom v Lúkach. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole

13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov, najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikáciou nepriamych vplyvov.

Návrhy sú zamerané na zvýšenie ekologickej stability a nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línii izolačnej zelene na rozhraní obytného územia a výrobného územia, resp. poľnohospodárskej pôdy.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť aj v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant by znamenal konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce, resp. živelný rozvoj zástavby bez záväznej koncepcie a pravidiel.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Navrhovaná zástavba je podľa možností situovaná mimo zosuvných území. Regulatívy záväznej časti požadujú vylúčiť novú výstavbu na území aktívnych zosuvov a prípadná výstavba na území s výskytom stabilizovaných a potenciálnych zosuvov je podmienená uskutočnením inžinierskogeologického prieskumu.

V návrhu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je vyznačené a rešpektované ložisko nevyhradeného nerastu.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery v území.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou celej obce, ako aj všetkých nových rozvojových lokalít pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta ani so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh riešenia územného plánu obce neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. V zásade sú všetky nové rozvojové plochy pre obytnú funkciu situované vo vyvýšených polohách, ďalej od vodných tokov.

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh dobudovania splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny vplyv na vodné pomery.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 20,4273 ha. Predpokladaný rozsah využívania lesných pozemkov na iné účely je 0,3820 ha. Niektoré rozvojové plochy (č. 6, 8, 9, 10, 11) a prieluky využívajú priestorové rezervy v zastavanom území obce. Vzhľadom k skutočnosti, že tieto rezervy v zastavanom území obce sú len minimálne, bolo potrebné vymedziť nové rozvojové plochy aj mimo zastavaného územia obce. Kľúčové rozvojové plochy (č. 1, 2, 3) predstavujú jediné súvislejšie územie s nižším sklonom, vhodné na zástavbu.

V prípade nulového variantu by zábery poľnohospodárskej pôdy zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V grafickej časti hodnotenej ÚPD sú vyznačené lúčne biotopy európskeho významu a národného významu. Predstavujú len malé plochy na svahoch v lokalite Kňažia. Do týchto biotopov ani chránených území navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy.

Spoločenstvá flóry a fauny sa viažu aj na plochy vymedzené ako biocentrá a ani do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD nezasahujú. Naopak, návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispieje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia

Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby, čo možno považovať za nepriamy vplyv.

Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií aj ako kompozičný prvok. Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v obci a v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej mierky

vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Potenciálne dopady stanovených regulatívov možno klasifikovať ako nepriamy pozitívny vplyv na krajinu.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Nakoľko sa v riešenom území nenachádzajú žiadne chránené územia, konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Beskydy a Javorníky. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby sú zohľadnené pásma hygienickej ochrany, resp. ochranné pásma existujúcich stavieb a činností.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky, vrátane národnej kultúrnej pamiatky a požiadavky na ochranu archeologických nálezov.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Lúky nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Pozitívne je hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti z hľadiska pozitívneho vplyvu na obyvateľstvo a v súčinnosti s rešpektovaním záujmov ochrany prírody a krajiny. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povoľovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na ovzdušie (navrhnutá je plynofikácia obce), vodné pomery (navrhnutá je obecná kanalizácia). Ako negatívny nepriamy vplyv bol hodnotený vplyv na pôdu a to

hlavne z dôvodu záberov pôdy pre rozvojové zámery. Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel.

Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia prírody, chránené stromy ani chránené územia sústavy chránených území Natura 2000. V celom katastrálnom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Celé katastrálne územie obce Lúky sa nachádza v CHVO Beskydy a Javorníky, vyhlásenej Nariadením vlády SSR č.13/1987 zo dňa 6.2.1987. Ide o územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Lúky v etape návrh**

o d p o r ú ě a s c h v á l i ť

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia

doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažové územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované odporúčame do strategického dokumentu – návrh Územného plánu obce Lúky doplniť spolu s opatreniami:

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m (mimo zastavaného územia obce), za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- doplniť a posilniť sprievodnú zeleň pozdĺž vodných tokov
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- odporúčať odstraňovanie náletových a výmladkových drevín
- obnoviť extenzívne využívanie zarastajúcich lúk a pasienkov s ich kosením a vypásaním až po ich okraj
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)

- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES
- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov
- realizovať ekologické križovania plánovanej trasy rýchlostnej cesty R6 s prvkami ÚSES (biokoridormi, biocentrami)
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- uplatňovať agrotechnické opatrenia na zamedzenie vodnej erózie – orba po vrstevnici
- zvýšiť podiel viacročných krmovín a ozimín na ornej pôde a zvýšenie podielu bezorbového obrábania pôdy
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- vysadiť protieróznú drevinovú vegetáciu na strmších svahoch
- realizovať vodozádržné úpravy na horných úsekoch drobných vodných tokov na zachytávanie a retenciu prívalových vôd, napr. poldre, hrádzky
- stabilizácia (potenciálnych) svahových pohybov úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradiá a aleje
- hospodáriť extenzívne na enklávach ornej pôdy obkolesených lesnými porastmi
- živočíšnu výrobu orientovať na pasienkársky chov oviec a hovädzieho dobytku
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- rozšíriť výmeru ochranných lesov - nielen pre zachovanie biodiverzity územia a zamedzenie nadmernej exploatacie lesov, ale tiež pre elimináciu vodnej erózie
- v ochranných lesoch posilňovať protierózne, vodohospodárske, ekostabilizačné funkcie a rešpektovať v nich osobitný režim hospodárenia
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- rekultivovať priestor kameňolomu po ukončení ťažby
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia, vrátane jeho navrhovaného rozšírenia

- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; landom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do príľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinný nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

Z kontroly stanovísk dotknutých orgánov doručených v procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Lúky je potrebné v rámci opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva zapracovať do hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN-O Lúky nasledovné pripomienky:

- Do návrhu ÚP Lúky aj do Správy o hodnotení zapracovať požiadavku z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny - ponechať (doťazený) priestor lomu na spontánnu regeneráciu resp. sukcesiu, t. j. nerekulťovať lom technickým spôsobom ako napr.: osadenie sietí na skalných stenách, výsadba stanovištné nepôvodných druhov drevín a pod.
- podľa vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je v cestných ochranných pásmach zakázané vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby, pokiaľ nie je udelená výnimka. V súvislosti s uvedeným nesúhlasíme s navrhovanou lokalitou č. 4 a časťou lokality č. 14 umiestnených v ochrannom pásme existujúcej cesty I/49. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I/49 (50 metrov od osi vozovky) a stavby, resp. zariadenia navrhovať zásadne mimo uvedených ochranných pásiem;
- v záväznej časti ÚPN-O Lúky je potrebné do zoznamu verejnoprospešných stavieb doplniť aj existujúcu železničnú trať č. 106.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je možné uvedené opatrenia považovať za dostatočné.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Závěrečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 10 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Lúky, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov

navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonu č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t. j. návrh Územného plánu obce Lúky schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a

verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Púchov
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie
Štefánikova 820
020 01 Púchov

v súčinnosti s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici
Orgán na ochranu zdravia
Slovenských partizánov 1130/50
017 01 Považská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici vydal súhlasné stanovisko bez pripomienok č. A/2022/00295-2-HŽPaZ zo dňa 01. 03. 2022 podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení zdravia, vo veci „Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu Územný plán obce Lúky“.

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Púchov
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Iveta Kmošenová
vedúca odboru
Štefánikova 820
020 01 Púchov

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Púchove, dňa 04. 03. 2022