

ODBORNÝ POSUDOK

k strategickému dokumentu „Územný plán obce Lúky“

november 2021

Obsah

1. Úvod.....	3
Základné údaje o obstarávateľovi.....	3
Označenie	3
Sídlo	3
Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.....	3
2. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu.....	3
3. Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	11
4. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia.....	21
5. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií	25
6. Varianty riešenia strategického dokumentu	25
7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	25
8. Záver	28

1. Úvod

Základné údaje o obstarávateľovi

Označenie

Obec Lúky

Sídlo

Obecný úrad Lúky, 020 53 Lúky 105

Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Ján Behro, starosta obce,
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. Marcela Čelková.

2. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. v januári 2021. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 58 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a samotný rozsah hodnotenia stanovený Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie a stanoviská k správe o hodnotení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje podstatné informácie o charaktere navrhovaného strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe o hodnotení sú vyhodnotené predpokladané vplyvy určeného variantu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia a navrhnuté sú aj opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe hodnotenia podkladových materiálov, prieskumov a rozborov územia obce vykonaných k územnému plánu obce s rešpektovaním všetkých relevantných právnych predpisov uplatňujúcich sa v oblasti ochrany a tvorby

životného prostredia. Hodnotenie vychádza zo súčasnosti známych údajov o vstupoch a výstupoch vzhľadom k prírodným zdrojom a zložkám životného prostredia.

Možno konštatovať, že úplnosť zistenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie je dostatočná. Spracovateľ splnil Všeobecné podmienky a Špecifické požiadavky stanovené v rozsahu hodnotenia.

2.1 Všeobecné podmienky:

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa § 8 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení a jeho Prílohy č. 5, s prihliadnutím na nižšie uvedené Špecifické požiadavky v bode 2.2..

2.1.2 Neurčuje sa časový harmonogram, ani časová postupnosť, ani lehoty jednotlivých krokov hodnotenia strategického dokumentu podľa § 8 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

2.1.3 Obstarávateľ predloží príslušnému orgánu 2 kusy Správy o hodnotení v listinnom vyhotovení a 2 kusy Správy o hodnotení na elektronickom nosiči dát CD vo formáte doc alebo docx (napr. Word) s možnosťou vyhľadávania.

2.2. Špecifické požiadavky: Z predloženého Oznámenia o strategickom dokumente, stanovísk k nemu a pripomienok k prerokovaniu Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu doručených podľa § 6 ods. 6 a § 8 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, vyplynula potreba v Správe o hodnotení strategického dokumentu podrobne vypracovať, hodnotiť a prihliadať na nasledovné:

2.2.1 Okresný úrad Trenčín - odbor výstavby a bytovej politiky:
Kapitola 1/5 - myslíme si, že kontaktnou osobou na podávanie relevantných informácií by mala byť osoba oprávnená na obstarávanie ÚPD alternatívne spracovateľ a nie starosta obce.

Kapitola 11/7 - doplniť a zaoberať sa aj ďalšími strategickými dokumentami: • aktuálna územnoplánovacia dokumentácia okolitých obcí, • program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, regionálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj obce, napríklad: Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013 - 2020, Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja, Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2016 - 2020.

Kapitola 11/8 - kompetentným orgánom na jeho prijatie je obecné zastupiteľstvo obce Lúky (§ 26 ods. 3 stavebného zákona).

Kapitola V/1 - mapový podklad uviesť ako, aktuálna nadradená územnoplánovacia dokumentácia v znení Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Kapitola V/5 - Doplniť a zaoberať sa aj koncepciami a dokumentáciami uvedenými v bode 11/7 a podkladmi získanými v rámci prípravných prác a najmä výstupy z Prieskumov a rozborov.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Uvedené v kap. VI. Správy o hodnotení a v návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 4.1).

2.2.2 Obvodný banský úrad v Prievidzi:

OBÚ v Prievidzi oznamuje obci Lúky, ako orgánu územného plánovania, že v katastrálnom území Lúky eviduje dobývací priestor a chránené ložiskové územie Lúky pod Makytou so zásobami pieskovca, ktoré momentálne nie je pridelené žiadnej organizácii. Toto ložisko je preto potrebné v plnej miere rešpektovať. Túto skutočnosť je nutné v „Územnom pláne obce Lúky“ rešpektovať a zapracovať v špecifických požiadavkách podľa § 15 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon). OBÚ v Prievidzi nemá námietky k „Územnému plánu obce Lúky“, za podmienky akceptovania predtým uvedeného.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je rešpektované v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.14, v grafickej časti), zmienka o dobývacom priestore je aj v kap. B.1.3 správy o hodnotení.

2.2.3 Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja:

V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení aktuálnych zmien a doplnkov, prechádzajú územím obce dva regionálne biokoridory - hydrický biokoridor vodného toku Biela voda a terestrický biokoridor vedúci južnou časťou katastrálneho územia. Pri navrhovaní lokalít v rámci ďalších stupňov spracovania ÚPD je potrebné dodržať priechodnosť zmapovaných migračných trás nezastavaním uvedených biokoridorov (podkladmi disponuje ŠOP SR, Správa CHKO Strážovské vrchy), resp. navrhnuť na miestach ich križovania s komunikáciami kompenzačné opatrenia (ekodukty a pod.). Rovnako je potrebné na nových plochách zmapovať chránené druhy, biotopy národného a európskeho významu, v prípade ich výskytu navrhnuť vhodný spôsob využitia územia. Uvedené skutočnosti je potrebné doplniť do oznámenia a spracovať podľa aktuálneho stavu.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je rešpektované v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.11, 3.6 a výkrese č.5) a vyplýva to aj z kap. C.II.8 správy o hodnotení.

2.2.4 Okresný úrad Púchov - odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa v odpadovom hospodárstve: V bode 4. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu na územie obce v bode 9.1 v Oblasti odpadového hospodárstva - 9.1.3 - Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach, upozorňujeme Obstarávateľa - Obec Lúky, že v prípade zriadenia kompostárne v obci je potrebné v súlade s § 98 ods. 3) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej zákon o odpadoch) požiadať tunajší úrad o vykonanie registrácie pre prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ktorého ročná produkcia neprevyšuje 100 ton. V prípade vyššej produkcie je potrebné požiadať o udelenie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov podľa § 97 ods. (1) písm. c) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je rozpracované v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.13) a zhodnotené v kap. B.II.3 správy o hodnotení.

2.2.5. Okresný úrad Púchov - odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany prírody a krajiny:

1. Vypracovať v spolupráci so ŠOP SR, S-CHKO Strážovské vrchy návrh migračných trás na zabezpečenie priechodnosti riešeného územia pre voľne žijúcu zver s cieľom zachovania konektivity biokoridorov zveri.
2. Vypracovať návrh revitalizácie brehových porastov Bielej vody v tých častiach, ktoré sú poškodené a zvyšnú časť, ktorá stále plní svoje ekologické funkcie v plnom rozsahu zachovať.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je rešpektované v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.11, 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5) a vyplýva to aj z kap. C.II.8 správy o hodnotení.

2.2.6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín:

1. Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 36 a § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
2. V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je zahrnuté v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.5.3 a 3.5) a vyplýva to aj z kap. C.II.10 a C.III.10 správy o hodnotení.

2.2.7. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky - Inštitút dopravnej politiky - stanovisko č. 31301/20191DP/81923/2019 zo dňa 25. 10. 2019:

1. Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.
2. Postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R6.
5. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R6 je súčasťou koridoru Rýn - Dunaj, tzv. československej vetvy, patriaci do základnej siete TEN - T (TEN - T Core Network).
6. Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
7. Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné

uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

8. Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

9. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Je zahrnuté v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.12.1 a vo výkrese č.3).

2.2.8. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky - Inštitút dopravnej politiky - stanovisko č. 10725/2020/ IDP/11329 zo dňa 05. 02. 2020:

1. Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.

2. Rešpektovať NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1315/2013 z 11. 12. 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ a NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1316/2013 z 11. decembra 2013 o zriadení Nástroja na prepájanie Európy, ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 913/2010 a zrušujú sa nariadenia (ES) č. 680/2007 a (ES) č. 67/2010 (napr. označenie koridoru č. V uvedeného na str. 18 ÚPN-0 Lúky sa v súčasnosti už nepoužíva).

3. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, predovšetkým ochranné pásmo železničnej trate č. 106. Upozorňujeme, že železničná trať č. 106 patrí do koridoru Rýn - Dunaj, ktorý je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť – vid':

<http://ec.europa.eu/transport/int'rastructure/tentec/tentecportal/map/maps.html>)

a jeho tzv. československej vetvy.

4. Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie rýchlostnej cesty R6, ktorá je momentálne v procese EIA. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R6 bude po dokončení rovnako súčasťou multimodálneho dopravného koridoru Rýn - Dunaj.

5. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.

6. Pri návrhu záväznej časti žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, počty jazdných pruhov, typy a tvary križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie.

7. Postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

9. Pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií.
10. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
11. postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.
12. Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
13. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110.
14. V blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
15. Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.
16. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo,

Vyhodnotenie požiadavky:

Je zahrnuté v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.12.1 a vo výkrese č.3).

2.2.9 Okresný úrad Púchov - odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa:

1. Pri návrhu výstavby rešpektovať ustanovenia § 3 (Obmedzenia činnosti) a § 4 (Opatrenia na ochranu vôd) zákona č. 305/2018 o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov sa musia odvádzať a prejsť čistením len verejnou kanalizáciou. Podmienkou výstavby nehnuteľností v prelukách rodinných domov, kde je vybudovaná verejná kanalizácia, resp. pri výstavbe novej radovej zástavby rodinných domov je výstavba technickej infraštruktúry, ktorou sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejnej kanalizácie.

3. V prípade návrhu výstavby, resp. vykonávania činnosti akceptovať § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, ktorý určuje rozsah inundačného územia vodných tokov a súčasne definuje stavby a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané a ktoré je možné povoliť.

4. Rešpektovať rozsah pobrežných pozemkov stanovený vodným zákonom, ktorý je v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

5. V rámci schvaľovacieho procesu (územné a stavebné konanie) navrhnutých stavebných aktivít rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, ktoré je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany, a to: • 1,5 m do priemeru 500 mm vrátane, • 2,5 m nad priemer 500 mm, pričom zákon presne definuje činnosti a stavby, ktoré je v ochrannom pásme zakázané vykonávať.

6. Rešpektovať režim hospodárenia a podmienky výstavby v ochrannom pásme vodárenského zdroja slúžiaceho pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou (Záložný vodárenský zdroj Púchov) určené v rozhodnutí OÚ ŽP-2006/00103/BB9 zo dňa 9. mája 2006 a v jeho zmenách,

Vyhodnotenie požiadavky:

Je zahrnuté v návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ (v kap. 2.12.2 – riešenie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovanie a odvádzanie dažďových vôd, v kap. 2.9 a 3.8 – ochranné pásma vodných tokov, v kap. 2.10 – ochrana pred povodňami).

2.2.10 *Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v prípade nesplnenia zdôvodniť prečo nesplnené) všetkých stanovísk podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente, uvedených vo vyššie uvedených Špecifických požiadavkách Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu,*

Vyhodnotenie požiadavky:

V predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lúky“ je zhodnotené splnenie jednotlivých bodov rozsahu hodnotenia v kap. VIII Všeobecné záverečné zhrnutie.

Správa o hodnotení je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Regionálny územný systém ekologickej stability okresov Považská Bystrica, Púchov, 2005, Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.1-3, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023, Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 – 2023, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia 2018, Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ Projekt, 2006, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúky na roky 2015 – 2025).

V **údajoch o vstupoch** sú rozpracované informácie o pôde – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce. Najväčšie plochy pre výstavbu č. 1, 2, 3 sa navrhujú medzi jadrovou časťou obce, resp. medzi železnicou a časťou Odráň. Ide o jediné súvislejšie územie s nižším sklonom, vhodné na zástavbu. K relatívne väčším zámerom sa radia aj rozvojové plochy č. 6 a 7, ktoré využívajú záhrady a príľahlé pozemky na západnom okraji obce. Miera využiteľnosti týchto plôch bude podmienená záujmom vlastníkov záhrad za existujúcimi rodinnými domami o ich využitie pre výstavbu. Na značnú časť týchto plôch zasahuje potenciálny zosuv a možnosti stavebného využitia tohto územia sú podmienené uskutočnením inžiniersko-geologického prieskumu, z ktorého môžu vyplynúť obmedzenia využiteľnosti tohto územia. To znamená, že bez rozvojových plôch č. 1, 2, 3 by boli možnosti rozvoja obce minimálne. Rozvojové plochy č. 6, 8, 9, 10, 11 využívajú rezervy v hraniciach súčasného zastavaného územia. S výnimkou rozvojovej plochy č. 10, ktorá je v súčasnosti už vo výstavbe, majú v podstate charakter prieluk. Záberom najkvalitnejšej pôdy v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. nie je možné sa vyhnúť. Najkvalitnejšia pôda sa nachádza v celom zastavanom území obce a na polohách s vhodnými topografickými pomermi pre zástavbu. Menej kvalitná pôda v kontakte so zastavaným územím obce je len na strmých svahoch, ktoré sú súčasne postihované zosuvmi. Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch návrhových etáp výstavby podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Do I. etapy sú zaradené najaktuálnejšie rozvojové priority. Ďalšie rozvojové plochy sú zaradené do II. etapy. Malá časť rozvojovej plochy č. 3 je v KN podľa reg. C evidovaná ako lesný pozemok. Predpokladaný rozsah využívania lesných pozemkov na iné účely podľa reg. C predstavuje 0,3820 ha. Využitím pozemku pre výstavbu nedôjde k narušeniu funkcie lesa ani ucelenosti lesného porastu 211, náležiacého do lesného celku Lúky pod Makytou.

Informácie o vode sú vyhodnotené z hľadiska súčasného využívania zdrojov a kapacít pitnej vody, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby.

Súčasťou tejto kapitoly sú aj údaje o surovinách a energiách (zásobovanie elektrickou energiou a zemným plynom). Obec Lúky nie je plynofikovaná. Nakoľko sa s plynofikáciou obce počíta len vo vzdialenejšom časovom horizonte, je potrebné, aby sa na výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne a obnoviteľné zdroje energie.

Z hľadiska dopravnej infraštruktúry je v správe podrobne popísaná existujúca dopravná infraštruktúra prechádzajúca katastrálnym územím obce a jej význam. Ďalej však aj nároky na ďalšiu výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií motorových a nemotoristických a zariadení cestnej dopravy.

V **údajoch o výstupoch** sú podrobne rozpísané zámery navrhovaného ÚPN v súvislosti s ovzduším, vodou (odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd), odpadmi, hlukom a vibráciami a žiarením.

Ďalej správa **komplexne charakterizuje a hodnotí vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia**. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná veľmi podrobne najmä v bodoch: **reliéf a horninové prostredie, klimatické pomery** – zrážky, teplota, veternosť, **ovzdušie** – stav znečistenia ovzdušia, **vodné pomery** – hydrologické, hydrogeologické, kvalita povrchových a podzemných vôd, **pôdne pomery** – kvalita pôdy a ohrozujúce faktory, **fauna a flóra** – lesná vegetácia a nelesná drevinová vegetácia, orná pôda, trvalé trávne porasty, trvalé kultúry, sídelná vegetácia, živočíšstvo, **krajina** – štruktúra krajinného obrazu, scenéria, ekologická stabilita a ekologická významnosť, **chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability**. V kapitole sú podrobne rozpísané aj prvky ÚSES na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia prírody, chránené stromy ani chránené územia sústavy chránených území Natura 2000. V celom katastrálnom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Celé katastrálne územie obce Lúky sa nachádza v CHVO Beskydy a Javorníky, vyhlásenej Nariadením vlády SSR č.13/1987 zo dňa 6.2.1987. Ide o územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Ostatným bodom ako je **obyvateľstvo** – demografické údaje, ekonomická aktivita obyvateľov, údaje o aktivitách a infraštruktúre, **kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality, paleontologické náleziská a významné geologické lokality** (na území obce sa nenachádzajú), **iné zdroje znečistenia** sa tiež venuje značná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Na území obce nie sú známe žiadne iné zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách. Výstižné je **zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov** v riešenom území.

Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce.

3. Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Názov dotknutého orgánu št. správy,	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
-------------------------------------	--------------------------	--

organizácie, občana		
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. j. OU-PU-OSZP-2021/001388-004 zo dňa 26. 08. 2021	1. Do správy o hodnotení aj do MÚS-u obce upresniť lokalizáciu dvoch terestrických miestnych biokoridorov, ktoré sú uvedené v priloženej mapovej prílohe, cez ktoré je potvrdená na základe terénnych pozorovaní pracovníkov ŠOP SR, S-CHKO migrácia poľovnej zveri aj chránených druhov živočíchov ako napr.: rys ostrovid, medveď hnedý, vlk, jazvec a pod., čím je podporená aj významná výmena genetických informácií jednotlivých druhov a životaschopnosť populácií. 2. Do záväzných regulatívov ÚP Lúky aj správy o hodnotení je nutné doplniť požiadavku, že z dôvodu priechodnosti miestnych pozemných (terestrických) biokoridorov pri migrácii pre raticovú zver a chránené druhy živočíchov požiadavku: ponechať vyznačené miesta s lokalizáciou významných terestrických biokoridorov uvedených v mapovej prílohe MÚS-u na hraniciach katastrálneho územia Lúky bez zástavby a činností s negatívnym vplyvom na migráciu zveri. 3. Do návrhu ÚP Lúky aj do Správy o hodnotení zapracovať požiadavku z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny - ponechať (doťažný) priestor lomu na spontánnu regeneráciu resp. sukcesiu, t.j. nerektifikovať lom technickým spôsobom ako napr.: osadenie sietí na skalných stenách, výsadba stanovištne nepôvodných druhov drevín a pod.	Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. C.II.8 správy o hodnotení. Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. C.II.8 správy o hodnotení. Akceptované v kap. 2.13 návrhu ÚPD.
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. j. OU-PU-OSZP-2021/001350-003 zo dňa 19. 08. 2021	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie,	V ďalšej fáze schvaľovania ÚPD (územné, resp. stavebné konanie) požadujeme zmapovať potenciálny výskyt chránených biotopov a druhov na lokalite 15, túto podmienku požadujeme doplniť do	Akceptuje sa v ďalšom procese.

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. j. OU-TN-OSZP1-2021/023919-002 zo dňa 13.08.2021	regulačných listov k lokalitám 1 a 10. Ako sme uviedli už v liste OU-TN-OSZP1 - 2020/030125-2/SD z 27. októbra 2020: „Výstavba v obci je lokalizovaná najmä popri ceste prvej triedy a vodnom toku Bielej vody, pričom zástavba je popri oboch líniových prvkoch takmer súvislá. Tieto danosti vytvárajú bariérový efekt pre migráciu živočíchov a v súčasnosti sa na území obce nachádzajú posledné dve migračné možnosti s obmedzenou funkčnosťou. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Strážovské vrchy, monitoruje stav uvedených biokoridorov a vyčlenené polygóny požaduje ponechať ako miesta bez výstavby. Orgán ochrany prírody požaduje konzultovať rozsah lokalít 2. 3, 4, 5 a 14 so ŠOP SR, Správou CHKO Strážovské vrchy, a upraviť ich tak, aby nevytvárali migračné bariéry v krajine. Uvedené biokoridory a miesta bez zástavby je potrebné preniesť do textovej i grafickej časti návrhu UPN obce, najmä do výkresu ochrany prírody a krajiny vrátane prvkov USES, čím by bola dotvorená funkčná sieť ekostabilizačných prvkov obce.“ Uvedenú pripomienku opätovne požadujeme do projektovej dokumentácie zapracovať, vrátane úpravy navrhovaných miestnych terestrických biokoridorov podľa zmapovaných migračných koridorov. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Lúky v zastavanom území obce, Okresný úrad Púchov mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Lúky konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie. Uvedené pripomienky požadujeme premietnuť v návrhu UPN.	Akceptované v kapitole 2.11 a 3.6 a vyznačené vo výkrese č.5 návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“. Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky,	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.

č. j. OU-TN-OVBP1-2021/001476-024/JD zo dňa 02. 08. 2021		
Obvodný banský úrad Banská Bystrica, č. j. 1740-2792/2021 zo dňa 05. 08. 2021	OBÚ v Banskej Bystrici dáva na vedomie, že v katastrálnom území obce Lúky eviduje: - chránené ložiskové územia s určeným dobývacím priestorom Lúky pod Makytou, ktorého ochranu zabezpečuje organizácia Drevkam Lúky, s. r. o., Lúky 105, 02053 Lúky, OBÚ v Banskej Bystrici ako dotknutý orgán štátnej správy konštatuje, že táto skutočnosť v strategickom dokumente v časti chránené územia absentuje. K obsahu strategického dokumentu v ÚPN-Lúky v ostatných častiach a správe o jeho hodnotení nemá tunajší úrad pripomienky.	Akceptované v kapitole 2.14 a v grafickej časti návrhu ÚPD „Územný plán obce Lúky“ a v kap. B.I.3 správy o hodnotení.
Obec Lysá pod Makytou č. j. 160/2021/3605 zo dňa 09. 08. 2021	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. j. OU-PU-OSZP-2021/001373-002 zo dňa 18. 08. 2021	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Dopravný úrad, č. j. 14629/2021/ROP-002/30630 zo dňa 29. 07. 2021	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce. Upozorňujeme, že v územnoplánovacej dokumentácii navrhované elektrické vedenie ZVN 400 kV podlieha podľa ustanovenia §30	Berie sa na vedomie. Akceptuje sa v ďalšom procese.

	ods. 1 leteckého zákona v územnom konaní súhlasu Dopravného úradu (skutočnosti týkajúce sa zákonnej povinnosti disponovania súhlasom pri vybraných stavbách a zariadeniach nestavebnej povahy nie sú v územnoplánovacej dokumentácii zapracované). Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. <i>Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).</i>	Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie.
Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov č. j. 5566/2021-5.3 43167/2021 zo dňa 09. 08. 2021	1. V katastrálnom území obce Lúky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Lúky pod Makytou (461) - stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLU), ktoré využíva Drevkam Lúky, s.r.o., Lúky. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami. 2. V predmetnom území sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky	Akceptované v kap. 2.14 návrhu ÚPD. Akceptované v kap. 2.13 a v graf. časti návrhu ÚPD.

	odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž: Identifikátor EZ: SK/EZ/PU/728 Názov EZ: PU (005) / Lúky - skládka Baňa Chorkov Názov lokality: skládka Baňa Chorkov Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia. 4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území obce Lúky je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra	Akceptované v kap. 2.13 a v graf. časti návrhu ÚPD. Akceptované v kap. 2.13, 2.15, 3.1 (záväzný regulatív) a v graf. časti návrhu ÚPD.
--	--	--

	Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvv/ a http://apl.geology.sk/atlassd/ Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely. 5. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.Sk/mapportal/#/aplikacia/14 Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov	Akceptované v kap. 2.13, 3.6 (záväzný regulatív) návrhu ÚPD. Berie sa na vedomie.
--	---	---

	ionizujúceho žiarenia. Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení doplniť a zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.	
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy č. j. 20909/2021/OSD/90315 zo dňa 02. 08. 2021	Konštatujeme, že z hľadiska dopravy správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lúky“ vychádza z návrhu Územného plánu obce Lúky, ku ktorému sme obci zaslali stanovisko MDV SR listom č.20909/2021/OSD/37956 zo dňa 29. 03. 2021 podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedené stanovisko tvorí prílohu tohto listu a žiadame ho rešpektovať a jednotlivé požiadavky a pripomienky zohľadniť v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy č. j. 20909/2021/OSD/37956 zo dňa 29. 03. 2021	-predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja; -rešpektovať NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1315/2013 z 11. 12. 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ a NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1316/2013 z 11. decembra 2013 o zriadení Nástroja na prepájanie Európy, ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 913/2010 a zrušujú sa nariadenia (ES) č. 680/2007 a (ES) č. 67/2010 (napr. označenie koridoru č. V uvedeného na str. 53 ÚPN-0 Lúky sa v súčasnosti už nepoužíva); - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru. predovšetkým ochranné pásmo železničnej trate č. 106. Upozorňujeme, že železničná trať č. 106 patrí do koridoru Rýn - Dunaj, ktorý je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť - vid' http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/ten-ec/tentec-portal/map/maps.html) a jeho tzv. československej vetvy; - rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie rýchlostnej cesty R6, ktorá je momentálne v procese EIA. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R6 bude po dokončení rovnako súčasťou multimodálneho dopravného koridoru Rýn - Dunaj; - všetky dopravné parametre (napr.	Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie. Akceptované – rešpektované v návrhu ÚPD Akceptované – rešpektované v návrhu ÚPD Berie sa na vedomie (bude

	dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie komunikácie (chodníky), atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; -postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; -pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD - 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a MDV SR - sekciou železničnej dopravy a dráh. V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného (súhlasného) stanoviska ŽSR a MDV SR - sekcie železničnej dopravy a dráh (pre lokality č. 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 a 14); -na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon); -podľa vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je v cestných ochranných pásmach zakázané vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby, pokiaľ nie je udelená výnimka. V súvislosti s uvedeným nesúhlasíme s navrhovanou lokalitou č. 4 a časťou lokality č. 14 umiestnených v ochrannom pásme existujúcej cesty I/49. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I/49 (50 metrov od osi vozovky) a stavby, resp. zariadenia navrhovať zásadne mimo uvedených ochranných pásiem; -dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia	relevantné až pri spracovaní PD, odkaz na STN je zahrnutý aj v texte návrhu ÚPD) Berie sa na vedomie Akceptované – podmienka odsúhlasenia ŽSR, MDV SR môže byť doplnená do textovej časti ÚPD (pre rozvojové plochy, ktoré zasahujú do OP dráhy) Pozn. Zo stanoviska ŽSR k návrhu ÚPD nevyplýva nesúhlas s navrhovanými rozvojovými plochami Akceptované - požiadavka rešpektovať OP bola zahrnutá v kap. 2.9, 3.8 návrhu ÚPD Akceptované – podmienka, že v OP cesty budú môcť byť v rámci navrhovaných rozvojových plôch umiestnené len manipulačné a odstavné plochy , resp. záhrady (t.j. nie stavby). Berie sa na vedomie (bude relevantné až pri spracovaní PD
--	--	---

	dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným pripojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie; - cyklistické trasy odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami; - pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu cyklistov a chodcov; - odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110/Z2; - pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.; - v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie	Akceptované - bolo zahrnuté v návrhu ÚPD Akceptované - bolo zahrnuté v návrhu ÚPD Berie sa na vedomie (bude relevantné až v rámci podrobnejšej dokumentácie) Akceptované – odkaz na vyhlášku zahrnutý v kap. 2.17 Akceptované – opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov dopravy a ich realizácia investorom boli zahrnuté v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1, v stati Dopady dopravy a ich eliminácia.
--	--	--

	prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. <u>Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;</u> - obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácií a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR; - neuvádzať informácie o rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, keďže územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, ktoré je v tomto prípade rovnaké a nemení sa; - v záväznej časti ÚPN-O Lúky je potrebné do zoznamu verejnoprospešných stavieb doplniť aj existujúcu železničnú trať č. 106; - <u>vyžiadať si stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Slovenskej správy ciest a rešpektovať ich v plnom rozsahu.</u>	Akceptované – doplniť do zoznamu VPS v návrhu ÚPD. Akceptované – v rámci prerokovania návrhu ÚPD bolo vyžiadané stanovisko ŽSR, NDS, SSC, Správy ciest TSK.
--	---	---

4. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov, najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikáciou nepriamych vplyvov.

Návrhy sú zamerané na zvýšenie ekologickej stability a nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línii izolačnej zelene na rozhraní obytného územia a výrobného územia, resp. poľnohospodárskej pôdy.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť aj v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant by znamenal konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce, resp. živelný rozvoj zástavby bez záväznej koncepcie a pravidiel.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Navrhovaná zástavba je podľa možnosti situovaná mimo zosuvných území. Regulatívy záväznej časti požadujú vylúčiť novú výstavbu na území aktívnych zosuvov a prípadná výstavba na území s výskytom stabilizovaných a potenciálnych zosuvov je podmienená uskutočnením inžinierskogeologického prieskumu.

V návrhu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je vyznačené a rešpektované ložisko nevyhradeného nerastu.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery v území.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou celej obce, ako aj všetkých nových rozvojových lokalít pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta ani so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh riešenia územného plánu obce neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. V zásade sú všetky nové rozvojové plochy pre obytnú funkciu situované vo vyvýšených polohách, ďalej od vodných tokov.

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh dobudovania splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny vplyv na vodné pomery.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 20,4273 ha. Predpokladaný rozsah využívania lesných pozemkov na iné účely je 0,3820 ha. Niektoré rozvojové plochy (č. 6, 8, 9, 10, 11) a prieluky využívajú priestorové rezervy v zastavanom území obce. Vzhľadom k skutočnosti, že tieto rezervy v zastavanom území obce sú len minimálne, bolo potrebné vymedziť nové rozvojové plochy aj mimo zastavaného územia obce. Kľúčové rozvojové plochy (č. 1, 2, 3) predstavujú jediné súvislejšie územie s nižším sklonom, vhodné na zástavbu.

V prípade nulového variantu by zábery poľnohospodárskej pôdy zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V grafickej časti hodnotenej ÚPD sú vyznačené lúčne biotopy európskeho významu a národného významu. Predstavujú len malé plochy na svahoch v lokalite Kňažia. Do týchto biotopov ani chránených území navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy.

Spoločenstvá flóry a fauny sa viažu aj na plochy vymedzené ako biocentrá a ani do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD nezasahujú. Naopak, návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia

Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby, čo možno považovať za nepriamy vplyv.

Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií aj ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie.

Účelom obmedzenia výšky objektov záväzným regulatívom územnoplánovacej dokumentácie v obci a v nových rozvojových lokalitách je zachovanie tradičnej miery vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Potenciálne dopady stanovených regulatívov možno klasifikovať ako nepriamy pozitívny vplyv na krajinu.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Nakoľko sa v riešenom území nenachádzajú žiadne chránené územia, konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Beskydy a Javorníky. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby sú zohľadnené pásma hygienickej ochrany, resp. ochranné pásma existujúcich stavieb a činností.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky, vrátane národnej kultúrnej pamiatky a požiadavky na ochranu archeologických nálezov.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Lúky nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Pozitívne je hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti z hľadiska pozitívneho vplyvu na obyvateľstvo a v súčinnosti s rešpektovaním záujmov ochrany prírody a krajiny. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povoľovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na ovzdušie (navrhnutá je plynofikácia obce), vodné pomery (navrhnutá je obecná kanalizácia). Ako negatívny nepriamy vplyv bol hodnotený vplyv na pôdu a to hlavne z dôvodu záberov pôdy pre rozvojové zámery. Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel.

5. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Pri hodnotení dotknutého územia spracovateľ správy o hodnotení vychádza z komplexných prieskumov a rozborov územia obce vykonaných v procese spracovávaní územného plánu obce, ako aj v procese spracovávaní správy o hodnotení a z krajinného-ekologického plánu obce. Pri tvorbe územného plánu boli zohľadnené princípy trvalo udržateľného rozvoja územia a platné právne predpisy. Vychádzalo sa zo všeobecne prístupných informácií - Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Regionálny územný systém ekologickej stability okresov Považská Bystrica, Púchov, 2005, Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov č.1-3, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023, Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 – 2023, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia 2018, Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ Projekt, 2006, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lúky na roky 2015 – 2025), vedeckých a odborných publikácií, konzultácií s kompetentnými orgánmi a organizáciami, internetových zdrojov www.enviroportal.sk, www.katasterportal.sk a pod.

6. Varianty riešenia strategického dokumentu

Príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení. Preto je návrh územného plánu porovnávaný iba s nulovým variantom, t. j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať.

7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Správa o hodnotení navrhuje v kapitole IV. nasledovné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie:

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m (mimo zastavaného územia obce), za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- doplniť a posilniť sprievodnú zeleň pozdĺž vodných tokov

- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- odporúčať odstraňovanie náletových a výmladkových drevín
- obnoviť extenzívne využívanie zarastajúcich lúk a pasienkov s ich kosením a vypásaním až po ich okraj
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES
- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov
- realizovať ekologické križovania plánovanej trasy rýchlostnej cesty R6 s prvkami ÚSES (biokoridormi, biocentrami)
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- uplatňovať agrotechnické opatrenia na zamedzenie vodnej erózie – orba po vrstevnici
- zvýšiť podiel viacročných krmovín a ozimín na ornej pôde a zvýšenie podielu bezorbového obrábania pôdy
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- vysadiť protieróznú drevinovú vegetáciu na strmších svahoch
- realizovať vodozádržné úpravy na horných úsekoch drobných vodných tokov na zachytávanie a retenciu prívalových vôd, napr. poldre, hrádzky
- stabilizácia (potenciálnych) svahových pohybov úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradiá a alejí
- hospodáriť extenzívne na enklávach ornej pôdy obkolesených lesnými porastmi
- živočíšnu výrobu orientovať na pasienkársky chov oviec a hovädzieho dobytká
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)

- rozšíriť výmeru ochranných lesov - nielen pre zachovanie biodiverzity územia a zamedzenie nadmernej exploatacie lesov, ale tiež pre elimináciu vodnej erózie
- v ochranných lesoch posilňovať protierózne, vodohospodárske, ekostabilizačné funkcie a rešpektovať v nich osobitný režim hospodárenia
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- rekultivovať priestor kameňolomu po ukončení ťažby
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia, vrátane jeho navrhovaného rozšírenia
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do priľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinnársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach

- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

Z kontroly stanovísk dotknutých orgánov doručených v procese prerokovávaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Lúky je potrebné v rámci opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva zapracovať do hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN-O Lúky nasledovné pripomienky:

- Do návrhu ÚP Lúky aj do Správy o hodnotení zapracovať požiadavku z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny - ponechať (doťazený) priestor lomu na spontánnu regeneráciu resp. sukcesiu, t.j. nerekulťovať lom technickým spôsobom ako napr.: osadenie sietí na skalných stenách, výsadba stanovištné nepôvodných druhov drevín a pod.
- podľa vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je v cestných ochranných pásmach zakázané vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby, pokiaľ nie je udelená výnimka. V súvislosti s uvedeným nesúhlasíme s navrhovanou lokalitou č. 4 a časťou lokality č. 14 umiestnených v ochrannom pásme existujúcej cesty I/49. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I/49 (50 metrov od osi vozovky) a stavby, resp. zariadenia navrhovať zásadne mimo uvedených ochranných pásiem;
- v záväznej časti ÚPN-O Lúky je potrebné do zoznamu verejnoprospešných stavieb doplniť aj existujúcu železničnú trať č. 106.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné uvedené opatrenia považovať za dostatočné.

8. Záver

Odborný posudok hodnotí Správu o hodnotení strategického dokumentu ako úplnú, s dostatočným vyhodnotením zistených kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia. V správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia určeného Okresným úradom Púchov. Samotné navrhované riešenie zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente. Použité metódy hodnotenia sú dostatočné a ako úplné sú hodnotené aj vstupné informácie. Návrhy opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu boli spracovateľom správy o hodnotení

rozpracované vhodne a na dostatočnej úrovni. V kontexte vyššie uvedeného je spracovaný aj návrh záverečného stanoviska, ktorý je súčasťou odborného posudku, a ktorý odporúča schválenie strategického dokumentu.

V Siladiciach: 10. 11. 2021

Ing. arch. Miroslava Hábelová - odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príloha: Návrh záverečného stanoviska