

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

● ●

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

● ●

Váš list číslo/zo dňa
OU-NZ-OSZP-
2022/007262-
004/24.01.2022

Naše číslo
OU-NR-OSZP2-
2022/012217

Vybavuje/linka
Ing. Hradňanská/391

Nitra
10.02.2022

Vec
Územný plán obce Rúbaň
- zaslanie stanoviska

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „úrad“) Vám predkladá, v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), stanovisko k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Rúbaň**“ obstarávateľa **Obec Rúbaň**, Obecný úrad Rúbaň, 941 36 Rúbaň 27.

Pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce rešpektovať nadradenú územno-plánovaciu dokumentáciu a zosúladiť aktivity obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

Na území obce nie je v informačnom systéme environmentálnych záťaží evidovaná žiadna environmentálna záťaž.



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549391

E-mail
marianna.hradnanska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-NZ-OSZP-2022/007262

Por.č.záznamu
016

Číslo záznamu
0008701/2022

Typ záznamu
Interný doručený záznam

Forma originálu
elektronická

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v k.ú. obce Rúbaň Územie európskeho významu ani chránené vtáčie územie nenachádza.

Z maloplošne chránených území existuje v k.ú. Rúbaň CHA Rúbaniansky park, v ktorom platí 3. stupeň ochrany a ktorý bol vyhlásený za chránený v roku 1984. Predmetom ochrany je „ochrana historického parku v obci Rúbaň“.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability územie Podľa spoločného ÚPN (2008) a zmeny a doplnky k ÚPN (2020) je blízky Potok Paríž zaradený do Nadregionálneho nízinného biokoridoru RBk Čierna voda – Stará Nitra – Stará Žitava – Paríž. Miestne biocentrum MBc sa nachádza v západnej časti dotknutého územia.

Z prvkov ÚSES sa v dotknutom území nachádzajú (ÚPN NRSK):

Regionálny biokoridor RBk Potok Paríž

Regionálne biocentrum medzi obcami Rúbaň a Strekov popri potoku Paríž

Miestne biocentrum MBc historický park v severnej časti obce – Park v Rúbani

Miestne biocentrum MBc športová plocha v severnej časti obce pri Potoku Paríž

Miestne biocentrá a biokoridory v otvorenej krajine, vyznačené v grafickej časti UPN (UPN Rúbaň)

Najnovší RÚSES okresu Nové Zámky v k.ú. Rúbaň definuje Regionálne významnú genofondovú plochu na východnom cípe územia. V priloženej mape sú tieto prvky RÚSES znázornené a okrem prvkov RÚSES sú vyznačené záujmy ochrany prírody. Ako vhodné lokality pre kategóriu Miestne biokoridory (MBk, na mape ako fialové šípky) a vhodné Miestne biocentrá (MBc, na mape ako fialové ovály).



Štátna správa ochrany prírody a krajiny požaduje zapracovať nasledovné požiadavky na záujmy ochrany prírody a krajiny:

- U všetkých nových rozvojových zámerov, ktoré sa nachádzajú v blízkosti prvkov RÚSES uplatňovať zásadu zachovania a zveľaďovania jej funkčnosti,
- dopracovať k regulatívom funkčné využitia územia pre lokalitu v súvislosti s veterným parkom podmienku „v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu veterného parku vyhodnotiť jeho vplyvy na faunu, flóru, prvky ÚSES, chránené územia, krajinnú scenériu a vykonať monitoring vtáctva a netopierov dotknutého územia“,
- pri návrhu využívania územia zachovať a zvyšovať plochy zelene, ktoré sú jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, reguláciu miestnej mikroklímy (teploty, prašnosti), zadržiavania zrážkovej vody a majú pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva,
- úbytok trvalých trávnych porastov kompenzovať návrhom nových zelených plôch verejnej, izolačnej alebo ochrannej zelene v minimálne takej istej výmere aká je výmera plánovanej rozvojovej aktivity,
- v rámci návrhov nových výsadiel zelene (ochranná, izolačná, náhradná) využívať pôvodné druhy drevín,
- zachovať existujúce poľné remízky, stromoradia, mokradné spoločenstvá, trvalé trávnaté plochy, poľné lesíky, poľné cesty so sprievodnou zeleňou a trávnymi pásmi nachádzajúcimi sa v k. ú. obce, ktoré predstavujú lokálne významné biocentrá a refúgiá chránených druhov vtákov, cicavcov, plazov ale i flóry,
- pri každej aktivite, ktorá sa bude dotýkať jestvujúcej alebo navrhovanej verejnej, krajinskej alebo inej zelene, prípadne by bola lokalizovaná v blízkosti ako aj v chránenom území je potrebné spracovať projekt stavebného objektu - sadové úpravy,
- v prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov je potrebné postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002Z.z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch,
- v predstihu určiť spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub, ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny a kroviny. Prednostne vysádzať pôvodné druhy drevín a ich výber prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam,
- zamedzovať šíreniu nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín (zákon č. 150/2019 o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Oznamujeme Vám, že aktuálne podklady k ÚPD obce z hľadiska konkrétnych záujmov ochrany prírody a krajiny týkajúcich sa riešeného územia Vám poskytne príslušná odborná organizácia ochrany prírody – Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda (kontakt: Ing. Bacsá 0903 298 278, 031 551 6229) a tvoria tiež súčasť Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nové Zámky ako aj Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja.

V prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a požaduje uvedené pripomienky zapracovať do rozsahu hodnotenia strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru