

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Zmeny a doplnky č.3/2021 Územný plán obce Matejovce nad Hornádom

Obstarávateľ : Obec Matejovce nad Hornádom
Odb. obstarávateľ : Ing. Ján Kunák
Spracovatelia : Ing. arch. Ján Pastiran
Ing. arch. Lukáš Mihalko

Spišská Nová Ves, august 2021

OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Matejovce nad Hornádom
2. **Identifikačné číslo.** 00329363
3. **Adresa sídla.** Obec Matejovce nad Hornádom č. 97
053 21 p. Markušovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Stanislavová Marta
- starosta, tel. 053/ 429 78 38, Mobil: 0904 762 731
Obec Matejovce nad Hornádom č. 97
053 21 p. Markušovce
e-mail: obec@obecmatejovcenadhornadom.sk
web : www.obecmatejovcenadhornadom.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Marta Stanislavová
- starosta, tel. +421 53 44 98 187, Mobil: 0904 762 731
Obec Matejovce nad Hornádom č. 97
053 21 p. Markušovce
e.mail: starosta@obecmatejovcenadhornadom.sk
web : www.obecmatejovcenadhornadom.sk

Ing. arch. Ján Pastiran
spracovateľ ÚPN obce Matejovce nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.3
2021
Letná 49, 052 01 Sp. Nová Ves,
tel. 053/4421037
e.mail: arland@arland.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov.** : Zmeny a doplnky č.3/2021 ÚPN obce Matejovce nad Hornádom
2. **Charakter.** : Územný plán obce - zmena funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
Uvedený dokument Zmeny a doplnky č. .3/2021 ÚPN obce Matejovce nad Hornádom podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.:

Existujúci územný plán bol schválený uznesením č. 18/2004 zo dňa 4. 6. 2004 . Následne bola vykonaná ZaD č. 1/2009 schválená obecným zastupiteľstvom č. uznesenie 29/2009, ktorá bola však v roku 2016 uznesením obecného zastupiteľstva č. 42/2016 zrušená. Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov je potreba preiešenia lokalít IBV v lokalitách Roveň pri obecnom úrade a Kamenčie na východe obce. Zmeny

riešia tiež zmenu trasovania modernizácie železnice podľa vydaného územného rozhodnutia, taktiež na parcele č. 56/1 a 54/1 zmena plochy rodinných domov na plochy občianskej vybavenosti. Do návrhu ZaD č.3 boli zahrnuté aj cyklotrasy k susedným obciam.

Podľa pokynov obce sa jedná o tieto zmeny a doplnky ÚPN

- 3/1, Doplniť plochy už realizovanej zástavby podľa podkladov obce / cca 7 RD, 362/27, 362/36., 362/15, 362/26 t.j. Roveň 97/3, 92/3 Kamienče 200/1, 181/2, 176/1, 178/2, t.j. pri obecnom úrade.
- 3/2, Zmena funkčnej plochy bývania na funkčnú plochu občianskej vybavenosti
- 3/3, Zmena trasovania miestnej obslužnej komunikácie /MOK/ v lokalite Kolónia II. podľa priloženej PD s úpravou plôch zástavby rodinných domov.
- 3/4, Zmena trasovania MOK a zástavby rodinných domov v lokalite Roveň podľa doloženej urbanistickej štúdie.
- 3/5, Zmena trasovania modernizácie železnice.
- 3/6, Doplniť mapu povodňového ohrozenia popri vodnom toku Hornád.
- 3/7, Navrhnuť cyklotrasu k obci Jamník, Odorín a Poráč na kat. území obce.

4. Obsah (osnova) :

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti. Navrhované ZaD č. 2 sú riešené iba v rozsahu dotknutých statí.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z.,
Textová časť :

- 1 – Základné údaje
 - 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.
 - 1.2 Vyhodnotenie riešeného územia
 - 1.3 Predmet a ciele riešenia
 - 1.4 Zoznam použitých podkladov
- 2 Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie
 - 2.1 Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia územia
 - 2.2 Riešenie dopravnej infraštruktúry
 - 2.3 Riešenie technickej vybavenosti
 - 2.4 Záväzné limity a regulatívy
 - 2.5 Súčasný stav využitia riešeného územia
- 3 Návrh zmien a doplnkov územného plánu
 - 3.1 Základná urbanistická koncepcia riešenia
 - 3.2 Funkčné využitie plôch
 - 3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách
 - 3.4 Riešenie dopravy
 - 3.5 Riešenie technickej infraštruktúry
 - 3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 4 Návrh záväznej časti územného plánu

Grafická časť :

- formou náložiek v mierke pôvodného územného plánu M 1:2000,
- doplnené výkresy, ktoré neboli v čase spracovania a schválenia potrebné.

5. Uvažované variantné riešenia.:

- pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia neboli spracované alternatívne riešenia z dôvodu jasne koncipovaných požiadaviek obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Spracovanie Zmien a doplnkov č.3/2021 ÚPN obce Matejovce nad Hornádom, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne do 03/2021.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre, Zmeny a doplnky č.3/2021 ÚPN obce Matejovce nad Hornádom je súlad s ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja z roku 2004 a jeho aktualizácii.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie. : Obecné zastupiteľstvo obce Matejovce nad Hornádom

9. Druh schvaľovacieho dokumentu : Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom, Zmeny a doplnky .

- platný ÚPN obce Matejovce nad Hornádom z roku 2004 spracovaný Ing.arch. Jánom Pastiranom a kol., Spišská Nová Ves , ZaD ÚPN obce Matejovce nad Hornádom č. 1 a 2.

1.Pôda

Z celkovej výmery 362 ha kat. územia obce predstavuje 18 ha orná poľnohosp. pôda, 166 ha predstavujú lúky a pasienky, 11 ha sú záhrady a ovocné sady, 145 ha lesy, 1 % 8 ha vodné plochy, 9 % 63 ha predstavujú zastavané plochy a 1 % 12 ha tvoria ostatné plochy.

Prevládajúcimi bonitovanými pôdno- ekologickými jednotkami pozemkov, ktoré naväzujú na hranicu súčasne zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990 sú:

860.04 (7.skupina) - pozemky v mierne chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú stredne svahovité, stredne skeletovité a stredne hlboké.

880.03 (9.skupina) – pozemky v mierne chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú značne svahovité, stredne až silno skeletovité a stredne hlboké až plytké.

876.01 (8.skupina) – pozemky v miernom chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou vzduchu v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú stredne svahovité, stredne skeletovité a plytké.

088.01 (9.skupina) – pozemky v mierne chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou vzduchu v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV –

IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú výrazne svahovité, bez skeletu až stredne skeletovité a plytké.

760.04 (7.skupina) – pozemky v mierne chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou vzduchu v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú stredne svahovité, stredne skeletovité a stredne hlboké.

757.01 (6.skupina) – pozemky v mierne chladnom a mierne vlhkom regióne, s priemernou teplotou vzduchu v januári –3 až –6 °C a priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX) 10 až 11 °C. Jedná sa o pôdy stredne ťažké (hlinité). Pozemky sú mierne svahovité, bez skeletu a plytké.

Z **pôdnych typov** sa v oblasti katastra Matejoviec nad Hornádom vyskytujú prevažne kambizeme typické kyslé zo skupiny pôd hnedých, rankre typické kyslé a rendziny typické a litycké zo skupiny pôd melanických, v nive rieky Hornád fluvizeme typické zo skupiny pôd nivných.

Návrh zmien a doplnkov ÚPN č. 3 neuvažuje so záberom lesných pozemkov a nenavrhuje stavby v ochrannom pásme lesa.

2.Voda Cez obec preteká čiastočne upravený Matejovský potok s prirodzeným korytom, ktorý má prietokovú kapacitu Q10 v dĺžke 0,4 km, upravené koryto dĺžky 0,4 km má prietokovú kapacitu Q20, ktoré je nutné skapacitniť na Q100-ročnú vodu. Povrchové vody sú rigolmi zvedené do potoka. V severnej časti katastra preteká tiež vodný tok Hornád na hraniciach s katastrom obce Jamník. Pre obec Matejovce nad hornádom však nepredstavuje ohrozenie povodňami.

Zásobovanie pitnou vodou je realizované verejným rozvodom vody s akumuláciou a filtráciou. Obec nemá dokončenú ČOV. Kanalizácia je realizovaná po častiach.

3.Suroviny V katastrálnom území obce sa nenachádzajú ložiská nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia ani dobývacie a prieskumné územia.

4.Energetické zdroje - Matejovce sú zásobované elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 201 z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnou prípojkou prostredníctvom troch 22/0,4 kV trafostaníc, zásobujúcich súčasnú bytovú, priemyselnú aj občiansku zástavbu. Modernizáciou železničnej trate dôjde aj k úprave Vn rozvodov a trafostanice pr železničnej trati.

5. Plyn Obec je plynofikovaná od roku 1996. Regulačná stanica RS 500 pre obec je napojená na VTL plynovod DN 150, PN 4,0 MPa, Spišská Nová Ves – Rudňany VTL plynovodnou prípojkou DN 50, PN 4,0 MPa.

Rozvod plynu v sídle je prevedený ako STL a NTL plynovodu.

5.Nároky na dopravu -

Riešeným územím prechádza cesta III/05367 ktorá prechádza cez obec Markušovce a v obci Odorín naväzuje na št. cestu II/0536 ktorá, riešenú obec spája zo Sp. Novou Vsou.

Severnou časťou riešeného územia prechádza rýchlíková železničná trať č. 180 Košice – Žilina, ktorá bude modernizovaná na rýchlosť 120 – 140 km/hod.

Prevažná časť miestnych komunikácií sú jednopruhovú bez výhybni, ako aj bez ukončenia obrátiskom. Komunikácie sú pomerne dobrou technickou stavou. Na základe najmä šírkových parametrov, a obslužnej funkcie je ich možné zaradiť do kategórie MOK4/30 zo šírkou vozovky 3,0m . Vzhľadom na daný účel komunikácie je možné ich zaradiť do funkčnej triedy C 3.Križovanie komunikácie, ktorá zabezpečuje prístup na pozemky nachádzajúce sa v severnej časti riešeného katastra za železničnou traťou je realizovaný podjazdom o výške 4,8m.

Premostenie rieky Hornád je realizované nevhodným premostením o nosnosti mosta 5,0 t.

Nové rozvojové plochy budú dopravne sprístupnené predĺžením existujúcich obslužných komunikácií v kategórii MO 6/40 s prípadnou redukciou v stiesnených pomeroch.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce Matejovce nad Hornádom. Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Jamník.

1.Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. Ešte do polovice deväťdesiatych rokov minulého storočia prebiehala územím hranica medzi izolínami koncentrácie SO₂ 20 a 25 µg/m³, tento stav sa však radikálne zmenil k lepšiemu najmä likvidáciou zdroja v Rudňanoch.

V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotelne a kotelne na tuhé palivo. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci.

2.Voda - navrhované zmeny a doplnky výrazne neovplyvnia stav a čistotu podzemných vôd v dôsledku rozširovania obytnej zástavby v obci, kde nedochádza ani tak k navýšeniu kapacít ako drobných priestorových úprav navrhovanej zástavby. Nutná je však dostavba kanalizačnej siete a budovanie ČOV v súlade s plánom modernizácie železníc.. Na severnom okraji katastra preteká rieka Hornád, ktorá je v danom území v III. stupni znečistenia. Situácia v čistote vôd sa v rámci zastavaného územia postupne vylepšuje.

3.Odpady Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu je organizovaný zberom a vyvázkou na organizovanú skládku v Sp. Novej Vsi firmou B NOVA s.r.o zo Sp. Novej Vsi.

4.Hluk a vibrácie Obec zaťažuje hluk a vibrácie z dopravy od železničnej trate č. 180 Žilina - Košice, ktorá ide okrajom obce v smere východ- západ. Tento stav zatiaľ nie je možné odstrániť. Cieľom je modernizácie tejto železničnej trate, kde sú riešené aj protihlukové opatrenia, ako to rieši aj ÚPN VÚC KSK.

5.Žiarenie a iné fyzikálne polia - nepredpokladáme vplyvy na tepelné, magnetické a iné polia.

6.Doplňujúce údaje - neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Matejovce nad Hornádom predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových minimálnych plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v Zmenách a doplnkoch územného plánu nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Do katastrálneho územia obce Matejovce nad Hornádom zasahuje chránené územie európskeho významu Územie európskeho významu SKUEV 0928 je **stredný tok Hornádu**, tiež SKCHVU 036 Chránené vtáčie územie,

Z návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa nachádzajú mimo samotných chránených území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.

Navrhované zmeny územného plánu nevytvárajú možné rizika pre kvalitu životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

V znení Zákona 408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba podľa §24b alebo §27,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26

Obyvatelia obce Matejovce nad Hornádom

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky - orgán územného plánovania, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – št. spr. ochrany prírody a krajiny, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov - št. spr. ochrany PP, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves
5. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves - št. správa v odpadovom hospodárstve
6. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Sp. Nová Ves
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Sp. Novej Vsi, Mickiewiczova 6, 052 20 Sp. Nová Ves,

10. Okresné riaditeľstvo Záchraného a hasičského zboru Sp. Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Sp. Nová Ves
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Ministerstvo životného prostredia, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
16. Obec Rudňany č.234, 053 23 Rudňany
17. Obec Markušovce, Michalská 51, 053 21 Markušovce
18. Obec Odorín č. 266, 053 22 Odorín
19. Obec Jamník, Jamník 101, 053 22 Odorín
20. Obec Chrasť nad Hornádom č. 50, 053 21 Markušovce
21. Obec Odorín č. 266, 053 22 Odorín

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Územný plán obce Matejovce nad Hornádom, Zmeny a doplnky č.3.
Výkres priestorového a funkčného využitia územia

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- pôvodný ÚPN – Matejovce nad Hornádom, 2004
- Územný plán obce Matejovce nad Hornádom – Zmeny a doplnky 2009
- Zmeny a doplnky č. 1 a 2 ÚPN obce Matejovce nad Hornádom

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Spišská Nová Ves, december 2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Ján Pastiran, Ing. arch. Lukáš Mihalko,

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Marta Stanislavová - starostka

Pečiatka, podpis