CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o.

„Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš), Dostavba SO 101 Skladovo – výrobnej haly“

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Január 2022

OBSAH

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 3

I.1. Názov (meno)
I.2. Identifikačné číslo
I.3. Sídlo
I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa
I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 3

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 4

III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).
III.2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)
III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie
III.4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov
III.5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice
III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH 39

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE 43

VI. PRÍLOHY 48

VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia
VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe
VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

VII. DÁTUM SPRACOVANIA 48

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA 48

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 49

Prílohy 51

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1. Názov

CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o.

I.2. Identifikačné číslo

44 029 951

I.3. Sídlo

Laurinská 18, Bratislava 811 01

I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Meno: Peter Bečár, konateľ spoločnosti
Adresa: CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
Tel. č.: +420 723 400 123
E-mail: PBecar@advisorstpg.com

Meno: Ing. Dušan Kastl, konateľ spoločnosti
Adresa: CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
Tel. č. : +420 725 838 232
E-mail: dusan.kastl@contera.cz

I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Meno: Svetozár Rohoň
Adresa: CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
Tel. č. : +421 903 373 722
E-mail: svetozar.rohon@contera.sk

Miesto konzultácie: CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava - ohlásenie vopred

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINOSTI

„Rozšírenie logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)
Dostavba SO 101 Skladovo – výrobnej haly“

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo)

Pozemky sa nachádzajú v juhovýchodnej časti obce Malý Šariš, v tesnej blízkosti diaľnice D1, ktorá bola jedným z východiskových predpokladov umiestenia projektu v tejto lokalite. Oblasť je tvorená zástavbou skladových objektov s prislúchajúcou infraštruktúrou. Pozemok je zo strán ohraničený prevažne dopravnými líniovými stavbami a stavbami existujúceho logistického parku. V súčasnosti je pozemok prázdny, nezastavaný bez výskytu krovinatých porastov alebo stromov. Prístup na pozemok bude možný z jestvujúcej dopravnej infraštruktúry susedného logistického parku s napojením na štátnu cestu I/18 a diaľnicu D1.

Stavba parku bude umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve investora. Parcely dotknuté výstavbou sú v súčasnosti nezastavané a sú využívané ako zelené plochy alebo dočasné parkovisko pre zamestnancov areálu.

Kraj: Prešovský
Okres: Prešov
Obec: Malý Šariš
Katastrálne územie: Malý Šariš
Pozemky parc. čísla: 958/4, 958/239, 958/242, 958/243 umiestnené mimo zastavaného územia obce

***Tab. č.1**: Parcelný stav.*

Projekt	Riešené parcely
Pôvodný zámer (IPEC, 2007)	958/4
Rozšírenie – parkovisko (2017)	958/232, 958/233, 958/241,959/10
Rozšírenie - aktuálna zmena (2021)	**958/4-ostatná plocha, 958/239-zastavaná plocha a nádvorie, 958/242 – ostatná plocha, 958/243 – zastavaná plocha a nádvorie**

***Obr. č. 1** Situácia širších vzťahov – červeným vyznačená lokalita existujúceho logistického areálu*

III.2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)

III.2.1. História environmentálneho posúdenia stavby

Základné údaje o pôvodnej navrhovanej činnosti: Pôvodný projekt „IPEC POINT – Prešov“ posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pozostával z viacúčelovej výrobno-skladovej haly, rozčlenenej na tri časti. Súčasťou výrobného areálu boli skladové priestory, potrebné technické a administratívne zázemie, vnútorné komunikácie a parkoviská. Stavba Logistického areálu Malý Šariš bola posudzovaná v roku 2007. Rozhodnutím v zisťovacom konaní č. 1/2007/01074-013 bolo určené, že stavba sa nebude posudzovať.

Navrhovateľ, spoločnosť Vector Parks Prešov (Malý Šariš) a.s., predložila v roku 2019 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, „Logistické centrum Malý Šariš – 4. etapa výstavby – parkovisko“. Predmetom projektu bolo parkovisko pre 102 vozidiel a prípojky inžinierskych sieti. Na tento projekt bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania Č.j. OUPO-OSZP3-2019/012982-12/ZM. Následne bolo obcou Malý Šariš vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

Ďalšia zmena navrhovanej činnosti predstavovala rozšírenie časti Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš), konkrétne rozšírenie skladových priestorov jestvujúceho hlavného objektu SO 101 (Skladovo-výrobná hala) o novú logistickú a výrobnú halu a s tým súvisiace úpravy vnútroareálovej komunikácie, inžinierskych sietí a trafostanice.

Pôvodne posudzovaná činnosť IPEC POINT Prešov obsahovala spolu 102 parkovacích státí a zastavanú plochu skladovo-výrobnej haly 10 672 m^2 (výroba strojárenstvo, spracovanie plastov). Rozšírenie parkoviska zmenou činnosti 4. etapa obsahovalo 195 nových parkovacích státí. Pôvodný zámer sa posudzoval podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. a prahovou hodnotou bola skladová plocha, výrobná plocha v strojárenskom priemysle a výrobná plocha pre spracovanie plastov (obe presahujúce prahovú hodnotu v zisťovacom konaní) ako aj súvisiace parkovacie miesta. Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti uvažuje s dostavbou jestvujúcej haly o cca 8 072,3 m^2 zastavanej plochy. Hrubá podlahová plocha predstavuje cca 8 276,1 m^2 vrátane administratívneho vstavku (2NP).

Zo zisťovacieho konania bolo vydané rozhodnutie OÚ , odbor SoŽP Prešov č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04. 01. 2021 - Zmena navrhovanej činnosti „Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)“ obsahovala činnosť spracovanie plastov z granulátov na ploche cca 750 m^2 (pri spracovaní plastov sa neuvažuje so spracovaním odpadových plastov ako vstupnej suroviny) ako aj ľahkú výrobu v strojárenskom priemysle na ploche cca 4 050 m^2.

Pôvodne posúdené parkovisko (2007) zahŕňalo 102 parkovacích stojísk, zmena činnosti (2019) obsahovala 195 parkovacích stojísk, po rozšírení na základe oznámenia o zmene (2020) v zmysle rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021 **je počet parkovacích stojísk 330** (t.č. ešte nezrealizované) **a tento počet sa realizáciou aktuálne navrhovanej zmeny činnosti nemení.**

Aktuálne je navrhovaná zmena projektu, obsahom ktorej bude :

- ✓ **rozšírenie haly na 10 678,1 m^2 (namiesto pôvodných 8 070 m^2 v zmysle posledného oznámenia o zmene a rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021), t.j. o 2 608,1 m^2**

III.2.2. Opis technického a technologického riešenia

Základné plošné urbanistické a architektonické bilancie projektu:

➢ Zastavaná plocha budovami :	10.678,1 m^2	51,1 %
➢ Zeleň:	5.432,7 m^2	26,0 %
➢ Pešie komunikácie:	225,0 m^2	1,1 %
➢ Cestné komunikácie:	3.531,9 m^2	16,9 %
➢ Parkovanie:	687,5 m^2	3,3 %
➢ Ostatné plochy RÚ bez zmeny:	335,5 m^2	1,6 %
➢ Riešené územie spolu:	20.890,2 m^2	100,0 %

Pre potreby projektovej prípravy ako aj realizácie bude stavba členená nasledovne :

Stavebné objekty
SO 201 Skladovo- výrobná hala fáza I., fáza II.
SO 202 Technologický blok
SO 203 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy- úprava
SO 204 VN prípojka
SO 205 Kanalizácia splašková
SO 206 Kanalizácia dažďová
SO 207 Prípojka vody a úprava pitného vodovodu
SO 208 Preložka požiarneho vodovodu, hydrantov
SO 208 Preložka distribučného STL plynovodu
SO 901 Demolácie spevnených plôch
SO 901 Demolácie splaškovej a dažďovej kanalizácie

Prevádzkové súbory
PS 01 Technologické a výrobné vybavenie haly
PS 02 20 T žeriav na žeriavovej dráhe
PS 03 Trafostanice
PS 04 Silá – zásobníky materiálov

Výstavba bude prebiehať kontinuálne, v rámci realizácie SO 202 sa neuvažuje s etapovitou výstavbou. Etapovitá výstavba je uvažovaná iba v rámci SO 201 – sklad.- výrobnej haly, ktorá bude v dvoch etapách dostavaná v závislosti o požiadavky klienta na rast priestorov.

Predpokladaný začiatok výstavby je po získaní stavebného povolenia v polovici roku 2022, ukončenie realizácie sa predpokladá v 1. kvartáli roku 2023.

Popis stavebných objektov

SO 201 Skladovo - výrobná hala fáza I., fáza II.

SO 202 Technologický blok

Logistická a výrobná hala je obdĺžnikového pôdorysu celkových rozmerov 123,2 m x 17,5 m. Hĺbka I. a II. etapy je totožná, mení sa iba ich dĺžka, ktorá je v prípade I. etapy 36,6 m a v prípade II. etapy 86,6 m, t. j. spolu 123,2 m. Tento tvar a rozmery vychádzajú z tvarových daností pozemku a požiadavky investora na jeho efektívne využitie. Objekt haly je navrhnutý ako jednopodlažný skladový monoblok, v ktorom nie sú uvažované žiadne integrované dvoj- a jednopodlažné vstavky. Ako

hygienické vstavky so zázemím zamestnancov kombinované s administratívou budú využívané vstavky navrhnuté v rámci SO 101 zámeru „Rozšírenie logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)“.

Hala technologického celku je obdĺžnikového pôdorysu celkových rozmerov 45,2 m x 10,0 m. Tento tvar a rozmery vychádzajú z tvarových daností pozemku a požiadavky investora na jeho efektívne využitie. Objekt haly je navrhnutý ako dvojpodlažný technický monoblok, v ktorom nie sú uvažované žiadne ďalšie integrované dvoj- alebo jednopodlažné vstavky. Zariadenia prevádzkového súboru trafostaníc a VN rozvodní budú umiestnené v úrovni 1. NP na nivelete ±0,00. Na úrovni 2.NP na nivelete +4,00 budú umiestnené ostatné prevádzkové celky elektrozariadení a rezervné plochy.

Stavba technologického celku haly SO 202 prevádzkovo obmedzí funkčnosť jedného vstavku navrhovanej haly SO 101, preto bude jeden z nich presunutý v mierne redukovanom rozsahu do novej pozície.

Hmotovo je objekt tvorený jednoduchou kubickou hmotou pravidelného obdĺžnikového pôdorysu. Haly dostavby sú riešené ako objekt s plochou strechou, ktoré sú staticky, konštrukčne a prevádzkovo prepojené s objektom haly SO 101. Atika objektu haly SO 201 je navrhnutá jednotne vo výške +12,70 m po celom okraji haly pri dodržaní svetlej výšky haly 10,0 m pod nosné konštrukcie strechy. Atika objektu haly SO 202 je navrhnutá jednotne vo výške +10,00 m po celom okraji haly.

Vzhľadom na stavebno- technické a funkčné prepojenie navrhovaných objektov s objektom haly SO 101 zámeru „Rozšírenie logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)“ je niveleta objektu SO201 a SO 202 navrhnutá rovnako s halou SO 101, t. j. ±0,00 = 311,70 m n. m. B. p. V

Konštrukcia strechy je navrhnutá ako trapézový plech s tepelnou izoláciou, uložený na prievlakoch a väzniciach. Vnútorné deliace priečky presunutého vstavku sú navrhnuté zo sadrokartónu resp. v menšom rozsahu murované z presných tvárnic najmä po ich vonkajšom obvode ako rozhranie so skladovaco - výrobným priestorom, kde sú kladené zvýšené nároky na mechanickú odolnosť stien. Podlahové resp. stropné konštrukcie vstavkov a mezanínov sú navrhnuté ako prefabrikované železobetónové konštrukcie.

Konštrukcia strechy je navrhnutá ako trapézový plech s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny hr. 240 mm, uložený na prievlakoch a väzniciach.

Obvodový plášť haly je tvorený sendvičovým panelom s jadrom z nehorľavej minerálnej vlny hr. 120 mm. Fasáda na dlhšej strane haly je doplnená dvoma posuvnými bránami, cez ktoré je riešené príjem resp. expedícia tovaru s prevýšením 1200 mm voči okolitému terénu a možnosťou nakládky prostredníctvom žeriavu na žeriav. dráhe v hale. Strecha objektu je riešená ako plochá, so spádovaním k obvodovým modulovým osiam objektu s odvodom dažďových vôd cez vnútorné zvody.

SO 203 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy

Dopravné napojenie existujúceho areálu je riešené vjazdom/výjazdom na prístupovú účelovú komunikáciu k areálu Logistického centra Malý Šariš, ktorá je napojená na cestu I/18 (E50), jej napojenie vytvára juhozápadné rameno jestvujúcej priesečnej križovatky.

Komunikácia je vybavená verejným osvetlením a dopravným značením a zariadením. Odvedenie dažďových vôd z komunikácie je do uličných vpustov.

Po pravej strane účelovej komunikácie v smere LC – cesta I/18 je v priamej nadväznosti na vozovku zriadený oproti vozovke vyvýšený chodník šírky 2 m s povrchom zo zámkovej dlažby.

Na ceste I/18 sú zriadené za priesečnou križovatkou v smere Prešov autobusové zastávky v samostatných zálivoch.

Vo vzdialenosti cca 400 m od cesty I/18 je koniec úseku prístupovej komunikácie a začiatok areálových spevnených plôch. V rámci existujúceho areálu sú v okolí haly navrhnuté spevnené plochy na odstavenie nákladných vozidiel kvôli nakládke a vykládke, ako aj chodníky na prepojenie peších ťahov.

Po obvode existujúceho areálu sa nachádza dvojpruhová obojsmerná komunikácia.

SO 204 VN prípojka
PS 03 Trafostanice

Zásobovanie riešenej lokality elektrickou energiou bude zabezpečené novým súborom štyroch trafostaníc 4x1000 kVA, 0,420 kV. V navrhovanom území sa nachádza VN prípojka zo spínacej stanice, ktorá je ukončená v rozvádzači AJE - ROZVÁDZAČVN SM6, SCHNEIDER MERLIN GERIN, linka č.207 v trafostanici typ EH2 ATYP. Pre napojenie novej VN rozvodne v objekte SO 202 Technologický blok navrhujeme do existujúcej trafostanice EH2 ATYP doplniť vývodové pole za VN meraním a vybudovať nový VN rozvod káblom 22-NA2XS2Y 3x1x240 mm^2 (bez prerušenia) do novej VN rozvodne, kde navrhujeme izolovaný VN rozvádzač s jedným poľom prívodu, rezervným poľom prívodu, 4x vývodové pole na 4 transformátory s nominálnym výkonom 1000kVA, typ Legrand.– rieši PS 03 Trafostanice.

SO 205 Kanalizácia splašková

Kanalizácia splašková rieši odvedenie splaškových vôd z navrhovanej Haly do jestv. areálovej kanalizácie, ako aj preloženie časti existujúcich trás splaškovej kanalizácie zasahujúcich do realizácie novej Haly. Na západnej strane navrhovanej Haly bude riešené napojenie vstavku na vonkajšie trasy, východný vstavok bude napojený do existujúcej zachovanej trasy splaškovej kanalizácie, vedenej v rámci navrhovanej Haly. Zmena trasovania splaškovej kanalizácie od Šj3 do Šj2 bude z dôvodu nepriaznivých spádových pomerov riešené prečerpávaním. Na trase kanalizácie bude pred objektom haly osadená čerpacia šachta. Šachta je navrhovaná ako typová, betónová s poklopom 250kN; ø1200, vystrojená 2 ks ponorných kalových čerpadiel. Trasa gravitačnej kanalizácie bude prevedená z rúr KG SW-PVC SN12. Trasa tlakovej kanalizácie z rúr PE75;PN10. Existujúce kanalizačné šachty v priestore navrhovanej Haly, budú upravené na niveletu podlahy haly, poklopy budú vymenené za pachotesné pojazdné D400.

SO 206 Kanalizácia dažďová

Objekt rieši odvedenie dažďových vôd zo strechy navrhovaného objektu Haly a novo navrhovaných areálových komunikácií a parkovísk. Kanalizáciu je navrhnuté realizovať z rúr PVC SN12, na trase budú osadené typové kanalizačné šachty. Dažďová voda zo spevnených plôch bude odvádzaná cez typové uličné vpusty BGZ-S 200, s liatinovým roštom tr. D 400 kN, s kalovým košom, resp. cez dažďové žľaby, do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie spevnených plôch. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené cez samostatnú dažďovú kanalizáciu do existujúcej areálovej kanalizácie dažďovej vody zo striech. Odvodnenie strechy navrhovanej Haly, bude riešené rozdelením objemu odtoku na dve polovice samostatne rozdelené na západnú a východnú existujúcu vetvu.

Novonavrhovanú trasu kanalizácie vedenú v súbehu so severnou časťou Haly, je navrhnuté realizovať z potrubia DN600 pre zabezpečenie retenčného objemu pre prípad extrémneho dažďa.

SO 207 Prípojka vody a úprava pitného vodovodu

V rámci objektu bude riešené napojenie navrhovanej Haly na existujúci pitný vodovod HDPE90;SN10. Trasa bude napojená na jestvujúce zaslepené potrubie. Vodovod pitný bude prevedený z potrubia HDPE63;PN10. Pred vstupom potrubia do objektu Haly, bude na vodovode osadený zemný uzáver s teleskopickou zemnou súpravou a poklopom.

SO 208 Preložka požiarneho vodovodu, hydrantov

V rámci objektu bude riešené napojenie navrhovanej Haly na existujúci požiarny vodovod HDPE180;PN10 . Trasa bude napojená na jestvujúce zaslepené potrubie. Vodovod požiarny bude prevedený z potrubia HDPE90 a 180;PN10. Na východnej strane Haly, bude osadený požiarny nadzemný hydrant NH2 v zmysle požiadavky PD PO, napojený na existujúce potrubie požiarnej vody HDPE180;PN10. Na západnej strane bude preložený existujúci požiarny hydrant NH1 tak, aby bol v odstupe min 5,0 m od objektu navrhovanej Haly a zároveň tu bude osadený požiarny nadzemný hydrant NH3 v zmysle požiadavky PD PO, napojený na existujúce potrubie požiarnej vody HDPE180;PN10 . Pred vstupom potrubia do objektu Haly z východnej strany, bude na vodovode osadený zemný uzáver s teleskopickou zemnou súpravou a poklopom.

SO 208 Preložka distribučného STL plynovodu

V súčasnosti je cez riešené územie trasovaný STL plynovod PE D90 s tlakom 300 kPa vedený k existujúcej hale 01. Potrubie je vedené ako podzemné. Vlastníkom a prevádzkovateľom plynovodu je SPP-D.

Vzhľadom na rozľahlosť objektov SO 202 a lokalizáciu STL plynovodu je riešený návrh na jeho preložku. Preložka je navrhnutá hlavne z dôvodu kolízie existujúcej trasy plynovodu s navrhovanou stavbou haly SO 202. Trasa plynovodu PE d 90 bude vedená popod parkovacie miesta. V staničení cca 28 m preložky plynovodu bude trasa zalomená a vedená kolmo k existujúcemu objektu haly 01. Preložka bude prepojená na existujúci HUP na objekte haly SO 01. Po vykonaní prepoja existujúceho a navrhovaného potrubia bude existujúce potrubie vyradené z prevádzky.

SO 901 Demolácie spevnených plôch

Projektová dokumentácia objektu SO 901 rieši odstránenie existujúcich spevnených plôch v časti územia, kde existujúce plochy nie sú v súlade s navrhovaným stavom pre navrhovanú halu a navrhované spevnené plochy.

SO 901 Demolácie splaškovej a dažďovej kanalizácie

Zemné vedenia kanalizácie, ktoré sú v kolízii s navrhovaným zámerom budú preložené do novej pozície a budú nahradené novými trasami tak, aby bola zachovaná funkčnosť pôvodných aj nových stavieb vrátane areálových rozvodov IS.

PS 01 Technologické a výrobné vybavenie haly

Logistická hala bude mať univerzálnu náplň zahrňujúcu skladovanie alebo výrobu rôznych komodít budúceho nájomcu - užívateľa. Skladové priestory sú navrhnuté s možnosťou úplnej individualizácie vnútorného priestoru podľa špecifík užívateľa.

V skladovej hale sa uvažuje potenciálne okrem skladovania a logistiky aj s ľahkou výrobou resp. montážou (vystrihovanie, dierovanie, nitovanie, skrutkovanie a pod.) pre automobilový a elektrotechnický priemysel. Medzi predpokladané činnosti, ktoré budú závisieť od konkrétnych nájomcov skladových a montážnych priestorov patria:

• Výroba č. 1 - Montáž elektronických výrobkov
• Výroba č. 2 - Montáž káblových zväzkov, clón, zadných políc
• Výroba č. 3 - Montáž vnútorného vybavenia automobilov
• Výroba č. 4 - Kompletovanie plastových dielov motora
• Výroba č. 5 - Výroba výrobkov z plastických hmôt
• Výroba č. 6 - Výroba bubnových bŕzd
• Výroba č. 7 – Kovovýroba

Technologické a výrobné zariadenie bude zložené z regálových systémov v skladovej časti haly a strojného vybavenia, ktoré je nevyhnutné na prevádzkovanie týchto činností, ako napr. lisy, vstrekovacie zaradenia výroby plastových komponentov, montážne pásy atď. Ich presná skladba, rozmiestnenie v rámci haly a usporiadanie do funkčných celkov bude predmetom ďalšieho stupňa PD v závislosti od požiadaviek budúceho nájomcu resp. nájomcov na využitie priestorov haly.

PS 02 20 T žeriav na žeriavovej dráhe

Základné uvažované parametre žeriavov sú vyhotovení 20.000 kg, z ktorého sa odvíjajú všetky ostatné návrhové parametre a technické riešenia.

PS 04 Silá – zásobníky materiálov

Stručný opis prevádzky

Logistická hala bude mať univerzálnu náplň zahrňujúcu skladovanie alebo výrobu rôznych komodít budúceho nájomcu - užívateľa. Skladové priestory sú navrhnuté s možnosťou úplnej individualizácie vnútorného priestoru podľa špecifík užívateľa.

V skladovej hale sa uvažuje potenciálne okrem skladovania a logistiky aj s ľahkou výrobou resp. montážou (vystrihovanie, dierovanie, nitovanie, skrutkovanie a pod.) pre automobilový a elektrotechnický priemysel. Medzi predpokladané činnosti, ktoré budú závisieť od konkrétnych nájomcov skladových a montážnych priestorov patria:

Výroba č. 1. - Montáž elektronických výrobkov

Ide o montáž počítačov, telefonických prístrojov a drobných elektrospotrebičov. Jednotlivé diely ako matičné dosky, zväzky káblov, chladiace zariadenia, umelohmotné kryty, plastové tlačidlá budú dodávané od externých dodávateľov. Montované budú plastové a kovové diely, pomocou spájania, skrutkovania a technológii tzv. suchou cestou.

Výroba č. 2. - Montáž káblových zväzkov, clon, zadných políc

Káblové zväzky skladajúce sa z elektrických vodičov sa používajú na zabezpečenie rozvodov energií a médií medzi zdrojmi a spotrebičmi v automobile. Medzi procesy, ktoré prebiehajú pri tejto činnosti patria: ručné vkladanie káblov, páskovanie káblov, spájanie káblov. Montáž káblových zväzkov sa uplatňuje nielen v automobilovom, ale aj elektrotechnickom priemysle.

Výroba č.3 - Montáž vnútorného vybavenia automobilov

Pri tejto činnosti bude dochádzať k montáži vnútorného vybavenia automobilov ako sú mechanizmy otvárania okien, dverí, stredové mostíky, prístrojové dosky, odkladacie skrinky, kryty volantu a pod. Ide predovšetkým o plastové alebo kovové dielce priamo dodávané od výrobcov. Na tento účel budú využité predmontážne pracoviská a montážne linky.

Výroba č. 4. - Kompletovanie plastových dielov motora

Ide o rôzne druhy bežne používaných krytov, zátok a držiakov. Tieto dielce sa kompletujú do sád pre vybavenie jednotlivých typov motorov podľa objednávky odberateľa.

Výroba č. 5 - Výroba výrobkov z plastických hmôt

Táto časť výrobnej haly bude zameraná na výrobu výrobkov z plastických hmôt určených ako súčiastky pre automobilový priemysel a do bielej techniky. Hlavným výrobným procesom je spracovanie granulovaných plastov vo vstrekovacích lisoch. Prostredníctvom foriem je vyrábané množstvo druhov výrobkov, určených najmä ako komponenty pre automobilový priemysel a do bielej techniky. Vo výrobe sú používané rôzne typy vstrekolisov, vrátane dvojkomponentových, umožňujúcich výrobu výrobkov z plastov dvoch farieb. Vstupnou surovinou sú termoplasty rôznej farby. Predpokladané množstvo spracovaných termoplastov bude 400 t.

Technologický postup výroby začína sušením granulátu suchým vzduchom. Vlastné lisovanie prebieha roztavením vysušeného granulátu v taviacej zóne lisu a jeho vstreknutím do formy. Forma sa pomocou chladiacej vody ochladí a tuhý výrobok sa z formy vyberie ručne alebo automaticky vypadne. Pracovné teploty materiálov, vstrekovaných do foriem závisia od druhu materiálu a pohybujú sa od 220 do 260 ^{0}C. Okruh chladiacej vody je centrálny pre všetky vstrekolisy a je uzatvorený. K dopĺňaniu vody dochádza iba počas údržby (cca 10 m^3 vody ročne).

Pri výrobe vznikajú nepodarky, resp. nezhodné výrobky, ktoré sa na pracovisku drviarne spracujú na podrvenú hmotu, ktorú je možné pridávať k čerstvým granulovaným surovinám, t. j. recyklovať do výrobného procesu. Pri niektorých druhoch výrobkov výrobný proces pokračuje montovaním kovových častí. Pomocnými operáciami sú výroba stlačeného vzduchu a chladenie

chladiacej vody. Ďalším súvisiacim pracoviskom je pracovisko údržby a opráv foriem, ktoré má charakter ľahkej strojárskej výroby.

Výroba č. 6 - Výroba bubnových brzd
Hlavný výrobný proces je kategorizovaný ako strojárska výroba; pozostáva z mechanických operácií spracovania oceľových a hliníkových prvovýrobkov, bez povrchových úprav.
Celý výrobný proces pozostáva z nasledovných operácií:
• príjem materiálu;
• predmontáž bubnových brzd nitovacími operáciami;
• brúsenie brzd;
• finálna montáž;
• balenie a expedícia.

Výrobný proces so všetkými technologickými zariadeniami bude umiestnený vo výrobnej hale, ktorá bude vybavená vzduchotechnickým zariadením, zabezpečujúcim niekoľkonásobnú výmenu vzduchu. Okrem toho bude zabezpečené lokálne odsávanie pracovísk brúsenia. Odsávaný vzduch bude filtrovaný špeciálnou elektrostatickou recirkulačnou jednotkou a po prečistení bude vracaný do priestoru výrobnej haly.

Výroba č.7 – Kovovýroba
Hlavnou činnosťou spoločnosti je výroba kovových dielov, slúžiacich pre „zakapotovanie“ rôznych, prevažne kancelárskych strojov (napr. kopírovacie stroje). Výrobný proces začína spracovaním rôznych druhov plechu (čierny, hliníkový, antikorový, oceľový pozinkovaný, medený) pri ktorom sa používajú tieto operácie:

• rezanie na CNC laseroch
• ohraňovanie na CNC ohraňovacích lisoch
• dierovanie na CNC dierovacích lisoch.
• dierovanie na CNC dierovacích lisoch

Nasleduje ručné a strojné brúsenie plechu za mokra.

Pri montáži automobilových dielov, elektrotechnických prístrojov a ostatných druhoch ľahkej výroby nebudú vznikať technologické odpadové vody ani emisie.

Odhadované percentuálne rozdelenie haly bude: cca 40 % sklad, cca 60% ľahká montáž. Z celkovej úžitkovej plochy haly bude pre jednotlivé činnosti vymedzené nasledovné plochy:

- ✓ skladovanie: 7.50 m^2
- ✓ výrobné činnosti č.1-3: 675 m^2
- ✓ výrobné činnosti č.4-7: 675 m^2 (z toho výroba plast. výrobkov z granulátov na ploche 500 m^2)

Logistická hala bude funkčne a priestorovo rozdelená na skladovací resp. výrobný priestor haly. Skladové priestory sú navrhnuté s možnosťou úplnej individualizácie vnútorného priestoru podľa špecifík užívateľa.

Administratívne a sociálne zázemie zamestnancov bude riešené v rámci existujúceho SO 101 a jeho vstavkoch. V nej je integrovaný vlastný kancelársky vstavok, súčasťou ktorého je riešené sociálne zázemie pre zamestnancov – t. j. šatne, WC, kancelárske priestory a k nim prislúchajúce miestnosti – zasadačky, denné miestnosti a pod.

III.2.3. Zaradenie činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov

Navrhovaná činnosť je v zmysle prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zaradená nasledovne :

Tab. č. 2: *Zaradenie navrhovanej činnosti podľa Prílohy č. 8 k zákonu č.24/2006 Z. z. v platnom znení*

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
7. Strojársky a elektrotechnický priemysel			
Pol. 7.	Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou		Od 3 000 m^2
8. Ostatné priemyselné odvetvia			
Pol.10.	Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 - 9 s výrobnou plochou		Od 1 000 m^2
9. Infraštruktúra			
Pol.16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	 od 500 stojísk	v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

III.2.4. Požiadavky na vstupy

III.2.4.1. Záber pôdy

Navrhovaná zmena si nevyžaduje záber poľnohospodárskej, či lesnej pôdy. Bude realizovaná v jestvujúcom areáli na parcelách vedených ako ostatná plocha, resp. zastavaná plocha a nádvorie.

III.2.4.2. Spotreba vody

V pôvodnom zámere sa uvažovalo napojenie na existujúci verejný vodovod vodovodnou prípojkou. Celková ročná spotreba vody bola 8 640 m^3/rok.
Denná spotreba vody
28 800 l/deň = 0,33 l/s

Navrhovaný stav

Objekt bude zásobovaný vodou pre nasledovné účely využitia :

- pre sociálne a pitné účely
- plnenie funkcie požiarneho vodovodu

Hlavný prívody pitnej vody ako aj hlavný prívod požiarnej vody, je privedený do objektu z potrubia PE63;PN10 - pitný vodovod a PE90; PN10 - požiarny vodovod . Pitný vodovod bude napájať zariaďovacie predmety v stavkoch. Požiarny vodovod bude napájať požiarne hadicové navijaky. Potrubie pitnej vody bude z rúr umelohmotných viacvrstvových PE-RT II/Al/PE-RT II, potrubie požiarnej vody bude z rúr pozinkovaných. Rozvody budú izolované proti orosovaniu.

Teplá pitná voda bude pripravovaná v rámci kotolne (rieši ÚK) samostatne pre jednotlivé vstavky. Potrubie teplej vody bude z rúr umelohmotných viacvrstvových PE-RT II/Al/PE-RT II tepelne izolované.

- Potreba pitnej vody :

10 prac. admin. á 50 l/ deň	500 l/ deň
105 prac. skladu á 50 l/ deň	5250 l/ deň

Qp = 5 750 l/ deň
Qm = Qp x kd = 5 750 x 2,0 = 11 500 l/ deň
Qročné = 2 099 m^3/rok

Max. odber – 60% za 1/2hod na konci najobsadenejšej I. zmeny :
Najobsadenejšia zmena : Qp= 10 admin +35 sklad = 45 zam. á 50l/s = 2250 l/deň
Qhod = 60%Qp=1350 l/1/2hod = 0,75 l/sek poslednú polhodinu hodinu na konci zmeny

- Potreba požiarnej vody pre hadicové navijaky : 3,8 l/sek

- Potreba teplej vody pre umyváreň:

- potreba teplej vody 37°C , 30min na konci zmeny :
a/ umývadlá ... 6x6U = 36krát použitie
36 x 3,5l/min x 5min = 630l

b/ sprchy 3x6S = 18krát použitie
18 x 7l/min x 10min = 1 260 l
Celkový objem 1 890 litr. 37°C
- prepočet na 55°C :
$V_{55°C}$ = 1 890 . 0,6 = 1 134 l (26,6 kWh)

- okamžitý max. odber teplej vody 55°C :
V_{max} = 0,63 l/sek
T_{max} = 30min

III.2.4.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

- **Elektrická energia**

Pri pôvodnom zámere bola predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie objektu A = 1800 MWh/rok. Inštalovaný príkon všetkých zariadení objektu: Pi = 450kW a maximálny súčasný príkon zariadení objektu Ppmax = 0,8kW.

Navrhovaný stav
Elektrická energia
Všeobecne:
Napäťová sústava

VN vedenie
Napäťová sústava: VN 3 AC, 50Hz, 22kV/IT
Bezpečnostné opatrenia podľa STN EN 61 936-1

NN vedenie, Vonkajšie osvetlenie
Napäťová sústava: NN 3 PEN, AC-50Hz 230/400 V, TN-C
Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom podľa STN EN 33 2000-4-41/2007

Tab. č. 3: *Výkonové bilancie*

SO 201 Skladovo-výrobná hala, Fáza I., Fáza II.			
CELKOVÁ BILANCIA:	**Inštalovaný príkon Pi (kW)**	**Koeficient súčasnosti β**	**Súčasný príkon Ps (kW)**
Osvetlenie	17,00	0,80	13,60
Zásuvky	25,00	0,60	15,00
Vzduchotechnika	25,00	0,80	20,00
UK	16,00	0,80	12,80
ZTI	6,00	0,60	3,60
Rezerva	10,00	0,80	8,00
SPOLU	**99,00**	0,74	73,00

- Celkový inštalovaný príkon Pi= 99,00 kW
- Celkový súčasný príkon Ps = 73,00 kW

SO 202 Technologický blok			
VÝKONOVÁ BILANCIA:	**Inštalovaný príkon Pi (kW)**	**Koeficient súčasnosti β**	**Súčasný príkon Ps (kW)**
Technológia (4x transformátor 1000kVA)	3200,00	0,70	2240,00

- **Plyn**

Celková ročná spotreba plynu pre pôvodne navrhovanú činnosť Logistické centrum bola 102 000 Nm^3/rok.

Navrhovaný stav
SO 201 Skladovo- výrobná hala fáza I., fáza II.
Z plánovaného rozvodu v hale SO 101, m. č. 100 pri vstavku medzi osami H a G bude zrealizovaná nová vetva pre halu SO 201 s tlakom 30 kPa. Rozvod plynu bude vedený cez halu SO 101 do haly SO 201. V hale budú napojené nasledovné spotrebiče:
- 12 ks teplovzdušná vykurovacia jednotka SAHARA MAXX-HG-44, výkon 30 kW, max. spotreba zemného plynu 3,3- 5,1m^3/hod.
- 1 ks plynový kondenzačný kotol Buderus Logamax PLUS GB 192/35i, výkon 5,1-33,7 kW, max. spotreba zemného plynu 3,63 m^3/hod.
- 1 ks plynový kondenzačný kotol Buderus Logamax PLUS GB 192/50i, výkon 7,1-49,5 kW, max. spotreba zemného plynu 5,15 m^3/hod.

- Max. hodinová spotreba zemného plynu v hale SO 201 : 69,98 m3/hod.

Vykurovací systém:
Pre halu je navrhnuté vykurovanie plynovými teplovzdušnými súpravami, ktoré budú priamo napojené na rozvod plynu. Vstavky patriace k hale budú vykurované teplovodným klasickým vykurovaním s núteným obehom vykurovacieho média s teplotným spádom 70/50°C. Napojené budú na

samostatné zdroje tepla. Ako zdroje tepla pre vstavky sú navrhnuté plynové kotolne, umiestnené v jednotlivých vstavkoch.

- Ročná spotreba tepla :

Ročná spotreba tepla pre vykurovanie jednotlivých objektov bola vypočítaná pre priemernú teplotu vo vykurovacom období +3,9°C, počet vykurovacích dní 205, nepretržité vykurovanie s nočným útlmom s koeficientom tepelných ziskov 0,9, t.j. ročná doba využitia maxima je 2016 hodín.

SO-201 Skladovo - výrobná hala:

Vykurovanie	Ročná spotreba	435,80 MWh/rok	1568,90 GJ/rok

III.2.4.4. Dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky

Dopravné napojenie existujúceho areálu je riešené vjazdom/výjazdom na prístupovú účelovú komunikáciu k areálu Logistického centra Malý Šariš, ktorá je napojená na cestu I/18 (E50), jej napojenie vytvára juhozápadné rameno jestvujúcej priesečnej križovatky. Prostredníctvom tejto cesty je možné napojenie na diaľnicu D1 pri najbližšej diaľničnej križovatke.

Prístupová účelová komunikácia je s vozovkou z cementového betónu šírkového usporiadania v priamom úseku : jazdný pruh 2 x 3,0 m 6,00 m bezpečnostný odstup 2 x 0,5 m 1,00 m spolu : 7,00 m. Komunikácia je vybavená verejným osvetlením a dopravným značením a zariadením. Odvedenie dažďových vôd z komunikácie je do uličných vpustov. Po pravej strane účelovej komunikácie v smere LC – cesta I/18 je v priamej nadväznosti na vozovku zriadený oproti vozovke vyvýšený chodník šírky 2 m s povrchom zo zámkovej dlažby.

Na ceste I/18 sú zriadené za priesečnou križovatkou v smere Prešov autobusové zastávky v samostatných zálivoch. Vo vzdialenosti cca 400m od cesty I/18 je koniec úseku prístupovej komunikácie a začiatok areálových spevnených plôch. Po obvode existujúceho areálu sa nachádza dvojpruhová obojsmerná komunikácia.

Funkčné rozdelenie dopravných plôch v areáli sa odvíja od spôsobu odbavovania zásobovacích nákladných vozidiel - jazdných súprav. Dopravný prístup umožňuje obvodová komunikácia v pokračovaní okolo haly.

Pôvodne posúdené parkovisko (2007) zahŕňalo 102 parkovacích stojísk, zmena činnosti (2019) obsahovala 195 parkovacích stojísk, po rozšírení na základe oznámenia o zmene (2020) v zmysle rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021 **je počet parkovacích stojísk 330 a tento počet sa realizáciou aktuálne navrhovanej zmeny činnosti nemení.**

Dopravná obsluha areálu

Pre zabezpečenie dopravnej obsluhy navrhovaného rozšírenie haly je navrhnuté predĺženie existujúcej obvodovej komunikácie, presunutie spevnenej plochy pre nakládku a vykládku tovaru. Minimálna šírka predĺženej časti obvodovej komunikácie je 7,50m pričom stále pozostáva z 2 jazdných pruhov so šírkou min. 3,25m (+2x0,50m vodiaci pás).

V súčasnosti sa v rámci areálu ako aj v tesnej blízkosti nachádza 269 parkovacích stojísk pre osobné automobily. Po dobudovaní parkovacích stojísk (riešené v OoZ – rozhodnutie zo zisťovacieho konania z 01/2021) bude celkovo k riešeným objektom prislúchať 330 parkovacích stojísk.

Statická doprava

Administratívna časť		
- Čistá administratívna plocha	293 m^2	
Výrobno-skladová hala		
- Počet zamestnancov v existujúcej hale	250	(súčet 2 zmien)
- Počet zamestnancov v rozšírenej hale	296	(súčet 2 zmien)
Spolu :	546 zamestnancov v dvoch zmenách	

Tab. č. 4: *Výpočet celkových nárokov na statickú dopravu*

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10,tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Kancelárie	Administratívne budovy a verejné inštitúcie	Čistá administratívna plocha [m^2]	25	293 : 25 : 4 = **2,93**	
			20		293 : 20 **= 14,64**
Sklad	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		546 : 4 **= 136,5**
SPOLU				**2,93**	**136,5**
SPOLU parkovacie stojiská P_o				**139,43**	

N= 1,1 . Oo+ 1,1 . PO. kmp . kd = 1,1 . 0 + 1,1 . 139,43 . 1,0 . 1,3 = **199,38**
kmp = 1,0 (ostatné územie)
kd = 1,3 (súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce 60:40, IAD : ostatná doprava)

Vyhodnotenie objektov spolu:

- ✓ Celkový potrebný počet parkovacích stojísk : 200
- ✓ Celkový počet existujúcich stojísk v areáli (vrátane exteriérového parkoviska): 269
- ✓ Celkový počet parkovacích stojísk (riešené v predchádzajúcej zmene) : 330 (ešte nezrealizované)
- ✓ Počet vyhradených parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu: 1 stojisko (4% z navrhovaných parkovacích stojísk)

Pozn.: vyhradené parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu sú už započítané v celkovom počte parkovacích státí.

Dynamická doprava

Navrhovaná zmena bude mať príspevok pre dynamickú nákladnú dopravu predstavujúci cca cca 40 LKW + 20 dodávky/ 24 hod, ktoré sa budú pohybovať v priestore areálu. Uvažuje sa so zásobovaním iba v čase 6,00-22,00 hod. Napojenie areálu je na cestu I/18 v tesnej blízkosti a následne na nadradenú infraštruktúru D1.

III.2.4.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby bude zdrojom pracovných miest samotná stavebná činnosť. Ide o dočasné pracovné miesta. Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k nárastu počtu pracovníkov.

Predpokladaný počet zamestnancov logistickej a výrobnej haly je SO 201, SO 202:

- ➢ skladový priestor s ľahkou výrobou alebo montážou 15 v troch smenách (50% Ž / 50% M)

Zázemie zamestnancov nebude riešené ako samostatné, pre tieto účely budú využívané priestory riešené v rámci SO 101 resp. v rámci existujúcich objektov areálu.

Predpokladaná pracovná doba administratíva:
- pondelok až piatok 6.00 až 24.00
- sobota, nedeľa a štátne sviatky voľno

Predpokladaná pracovná doba logistická a výrobná hala:
- pondelok až nedeľa 00.00 až 24.00
- štátne sviatky voľno

III.2.5. Údaje o výstupoch

III.2.5.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Stacionárnym zdrojom znečistenia ovzdušia v existujúcej prevádzke sú nízkotlakové kotle a plynové ohrievače v hale. Ústredné vykurovanie – tepelná pohoda v jednotlivých vstavkoch a hale je zabezpečená teplovzdušnými jednotkami - cirkulačnými, tieto jednotky majú plynové ohrievače. Každý vstavok má svoje vlastné meranie energií a aj zdroj tepla - plynový kotol.

Navrhovaný stav

Z plánovaného rozvodu v hale SO 101, m. č. 100 pri vstavku medzi osami H a G bude zrealizovaná nová vetva pre halu SO 201 s tlakom 30 kPa. Rozvod plynu bude vedený cez halu SO 101 do haly SO 201.

V hale SO 201 budú napojené nasledovné spotrebiče na spaľovanie zemného plynu:
- 12 ks teplovzdušná vykurovacia jednotka SAHARA MAXX-HG-44, výkon 30 kW,
- 1 ks plynový kondenzačný kotol Buderus Logamax PLUS GB 192/35i, výkon 5,1-33,7 kW,
- 1 ks plynový kondenzačný kotol Buderus Logamax PLUS GB 192/50i, výkon 7,1-49,5 kW,

celkový max. menovitý tepelný výkon spaľovacích zariadení .....443,2 kW

Predmetné spaľovacie zariadenia podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov predstavujú zdroj znečisťovania ovzdušia kategorizovaný ako:

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 MW až < 50 MW.
-stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Druhy znečisťujúcich látok, ktoré vzniknú prevádzkovaním zariadení: TZL, NO_x, CO, SO_2, TOC. Odvod spalín zo spaľovacích zariadení bude vedený cez strechu do vonkajšieho ovzdušia.

Vyššie uvedené spaľovacie zariadenia navrhnuté na vykurovanie výrobnej haly a ohrev vody majú menovitý tepelný príkon (MTP) menší ako 0,3 MW, sú samostatnými spaľovacími jednotkami. Navrhnuté spaľovacie zariadenia zodpovedajú technickým požiadavkám podľa technických noriem. Pre spaľovacie zariadenia s MTP < 0,3 MW nie sú v zmysle prílohy č. 4 vyhlášky č. 410/2012 Z. z. stanovené emisné limity.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude aj dieselagregát, ktorý bude slúžiť pre SHZ ako záložný zdroj. Záložný zdroj bude špecifikovaný v dokumentácii pre ÚR a bude zakategorizovaný podľa hodnoty tepelného príkonu.

III.2.5.2. Odpadové vody

- Splaškové vody

V pôvodnom zámere sa uvažovalo, že splaškové vody z areálu budú gravitačne odkanalizované do čerpacej stanice, odkiaľ budú prečerpávané tlakovou kanalizáciou, ktorá bude napojená na verejnú kanalizáciu pred čistiarňou odpadových vôd v obci Malý Šariš.

Množstvo odpadových vôd:
- Splaškových = 28,80 m^3/deň = 0,33 l/s
- Dažďových = 19 345 m^3/rok

Splaškové odpadové vody z existujúceho areálu sú samostatnou splaškovou kanalizáciou odvádzané do verejnej kanalizačnej siete.

Navrhovaný stav
Priemerný denný prietok splaškov podľa STN EN 12056-2:

- ✓ Množstvo splaškovej vody :

10 prac. admin. á 50 l/ deň 500 l/ deň
105 prac. skladu á 50 l/ deň 5250 l/ deň
Qp: 5 750 l/deň

- ✓ Priemerné denné množstvo splaškových vôd :

Qd= 0,001.qo . M = 5,75 m3/deň
Qs24 = 1000. Qd. 86400-1 = 1000 . 5,75 . 86400-1 = 0,067 l/sek

- ✓ Maximálny hodinový prietok :

Qshmax= khmax x Qs24 = 6,9 x 0,067 = 0,46 l/s

- ✓ Minimálny hodinový prietok :

Qshmin= khmin x Qs24 = 0,0 x 0,067 = 0,0 l/s
Ročne množstvo splaškových vôd : Qročné = 2 099m^3/rok

- ➢ Vody z povrchového odtoku

Existujúci stav

Zrážkové vody z povrchového odtoku sú odvádzané do vsakovacích boxov. Vody zo spevnených plôch a parkovísk sú odvádzané cez odlučovač ropných látok do verejnej kanalizácie.

Pre potreby odvádzania dažďových vôd je v areáli vybudovaná areálová dažďová kanalizácia. Kanalizácia je delená na čistú a zaolejovanú.

Navrhovaný stav
Množstvo dažďových vôd podľa STN EN 12056-3:

- ✓ Množstvo dažďovej vody zo strechy ; p=0,2 :

Qdv = Ψ . i . A = 0,9 . 0,019 . 10 610 = 181,4 l/s

- ✓ Množstvo dažďovej vody z parkoviska a komunikácií ; p=0,2 :

Qdv = Ψ . i . A = 0,9 . 0,0190 . 3158 = 54,0 l/s
Qdv celkom = 236,0 l/sek

III.2.5.3. Odpady

- ➢ *Odpady vznikajúce počas výstavby*

Počas realizácie navrhovanej zmeny budú vznikať stavebné odpady, ktoré budú prednostne zhodnocované. Nezhodnotený odpad bude zneškodnený na základe platných právnych predpisov. Za nakladanie so vzniknutými stavebnými odpadmi zodpovedá pôvodca odpadov, ktorým je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa stavebné práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Vzniknuté odpady budú zhromažďované podľa druhu. Vzniknuté odpady budú zhodnotené, resp. zneškodnené zmluvne zabezpečenými firmami na to oprávnenými.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, počas realizácie navrhovanej zmeny sa predpokladá vznik odpadov uvedených v nasledujúcej tabuľke.

***Tab. č. 5**: Odpady vznikajúce počas výstavby*

Katalog. číslo	**Názov druhu odpadu**	**kategória**	**množstvo**
15	ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ		
15 01	OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV ZO SEPAROVANÉHO		
	ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV)		
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	90 kg
15 01 02	obaly z plastov	O	500 kg
15 01 03	obaly z dreva	O	750 kg
15 01 06	zmiešané obaly	O	500 kg
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	100 kg
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)		
17 01	BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA		
17 01 01	betón	O	25 t
17 01 02	tehly	O	750 kg
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	drevo	O	750 kg
17 02 03	plasty	O	500 kg
17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	150 kg
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY		
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	750 kg
17 04	KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)		
17 04 05	železo a oceľ	O	2 t
17 04 07	zmiešané kovy	O	500 kg
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	750 kg
17 05	ZEMINA (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH), KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK		
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	75t
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	500t
17 08	STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY		
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	250 kg

- *Odpady vznikajúce počas prevádzky*

Počas prevádzky objektu bude vznikať komunálny odpad, ktorý budú produkovať zamestnanci jednotlivých prevádzok služieb, odpad z logistickej a výrobnej činnosti, prevádzky odlučovača ropných látok, údržby okolia objektu.

***Tab. č. 6**: Odpady vznikajúce počas prevádzky zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov*

Katalog. číslo	Názov druhu odpadu	Kategória	Množstvo/rok
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	15 t
15 01 02	obaly z plastov	O	9,5 t
15 01 03	obaly z dreva	O	12 t
15 01 06	zmiešané obaly	O	2 t
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,025 t
20 01 01	Papier a lepenka	O	5 t
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	0,95 t

Vzniknuté odpady sú zhromažďované vytriedené podľa druhov v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Odpady sú pravidelne odvážané na zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie oprávnenými osobami na nakladanie s odpadmi na základe zmluvného vzťahu. Komunálny odpad vznikajúci počas prevádzky je zneškodňovaný v súlade s VZN obce Malý Šariš.

III.2.5.4. Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia

V súčasnosti je hlavným zdrojom hluku v riešenom území a jeho susedstve automobilová a kamiónová doprava z priľahlej komunikácie I/18 a doprava z diaľnice D1.

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí staveniska z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Hluk v pracovnom prostredí

Podľa NV SR č.115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov je pre pracovníkov vykonávajúcich prácu bez nárokov na duševné sústredenie, sledovanie a kontrolu okolia sluchom, dorozumievanie sa rečou stanovená horná akčná hodnota expozície

$$L_{AEX,\,8h,a} = 85\ dB \quad a \quad L_{CPk} = 137\ dB.$$

V pracovnom prostredí budú z hľadiska hluku rizikové stavebné práce vykonávané počas realizácie rozšírenia haly. Na elimináciu hluku budú zamestnanci vybavení chráničmi sluchu.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá prekročenie limitných hodnôt hluku na fasáde okolitých chránených objektov. Obytná zóna sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti - cca 500 m od miesta realizácie zmeny navrhovanej činnosti. Výrobné činnosti nepredstavujú nadmerne hlučné činnosti v areáli. Pre elimináciu šírenia hluku do vonkajšieho prostredia bude návrh plášťovej konštrukcie navrhnutý s dostatočnou nepriezvučnosťou. Hodnotená činnosť nie je zdrojom žiarenia.

***Tab. č. 7**: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí.*

Kat.	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. interval	Prípustné hodnoty [dB]				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq, p}$
			Pozemná a vodná doprava b) c) $L_{Aeq, p}$	Železničné dráhy c) $L_{Aeq, p}$	Letecká doprava		
					$L_{Aeq, p}$	$L_{ASmax, p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta , 10) a liečebné areály	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	70 70 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, d), rekreačné územie	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	75 75 65	50 50 45
III.	**Územie ako v kategórii II. v okolí a) diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácii s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, 11) mestské centrá**	**deň večer noc**	**60 60 50**	**60 60 55**	**60 60 50**	**85 85 75**	**50 50 45**
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	95 95 95	70 70 70

Poznámky k tabuľke:

a) Okolie je
   1) územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi priľahlého jazdného pásu pozemnej komunikácie,
   2) územie do vzdialenosti 100 m od osi priľahlej koľaje železničnej dráhy,
   3) územie do vzdialenosti 500 m od kraja pohybových plôch letísk, územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektórii 11) s dĺžkou priemetu 6 000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. 11)

c) Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

III.2.5.5. Tepla a zápachu

Teplo vznikajúce pri prevádzke bude odsávané vzduchotechnikou a vyvedené nad strechu objektov.

III.2.5.6. Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície)

Stavba predstavuje samostatný celok, a tak ako je navrhnutá, nie je podmienená žiadnymi inými investíciami.

Žiadne iné vplyvy okrem už uvedených neboli identifikované. Nepredpokladajú sa ani nepriaznivé vplyvy na preslnenie a denné osvetlenie najviac tienených susedných objektov a ich obytných miestností v zmysle platných STN.

III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Stavba predstavuje samostatný celok, a tak ako je navrhnutá, nie je podmienená žiadnymi inými investíciami.

Navrhovaná zmena - rozšírenie haly SO 201 je na pozemku umiestnená tak, že sa predpokladajú niektoré vecné a časové väzby na okolitú zástavbu. Pred začiatkom výstavby bude nutné zrealizovať úpravy spadajúce pod stavebný objekt úprav spevnených plôch a inžinierskych sietí tak, aby neboli prekážkou výstavby alebo aby bolo možné napojenie nových inžinierskych sietí na jestvujúce areálové rozvody. Tieto práce bude nevyhnutné realizovať tak, aby bol dopad na prevádzku existujúceho areálu a stavieb minimalizovaný prípadnými odstávkami apod.

Presné vymedzenie rozsahu a harmonogramu prác bude predmetom projektu POV v ďalšom stupni PD. S využívaním susedných pozemkov mimo vlastníctva investora nie je uvažované.

Súbežne s budovaním hlavných stavebných objektov budú na pozemku zrealizované všetky úpravy a nové trasy rozvody inžinierskych sietí a ostatné objekty technickej infraštruktúry.

Objekty budú napojené na jestvujúce areálové rozvody NN, kanalizácie, vody, slaboprúdu a na distribučný plynovod trasovaný areálom. Všetky rozvody inžinierskych sietí sa nachádzajú na parcelách vo vlastníctve investora v rámci riešeného územia.

Možné riziká vzniknuté počas prevádzkovania navrhovanej činnosti po vykonanej zmene sú málo pravdepodobné pri dodržaní prevádzkových, organizačných opatreniach a kontroly funkčnosti dopravných prostriedkov zmluvných spoločností. Môžu súvisieť len s prevádzkou navrhovanej činnosti predovšetkým v prípade nepredvídanej neštandardnej situácie ako napr. požiar, sabotáž, vážna prevádzková havária a pod.

III.4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Pre navrhovanú činnosť sa vyžaduje stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie v zmysle stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

III.5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne Hranice

Vzhľadom na charakter tejto zmeny navrhovanej činnosti a jej predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva sa vplyvy, ktoré by mohli presahovať štátne hranice Slovenskej republiky nepredpokladajú.

III.6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

III.6.1. Geologická charakteristika územia

Z hľadiska geomorfologického členenia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho okolie do provincie Západné Karpaty, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, celku Spišsko-šarišské medzihorie, podcelku Šarišské podolie oblasti Podhôlno-magurská oblasť (Mazúr et al., 1986).

Z hľadiska regionálneho geologického členenia (Vass et al., 1988) patrí územie do oblasti vnútrokarpatského paleogénu, nachádza sa na východnom okraji celku šarišský paleogén, na jeho styku s prešovskou kotlinou.

Na geologickej stavbe širšieho okolia predmetnej lokality sa podieľajú najmä paleogénne sedimenty podtatranskej skupiny ako aj objemovo a plošne nerovnomerne rozložené sedimenty kvartérneho pokryvu (Gross et al., 1999). Paleogénne sedimenty reprezentujú pieskovce a ílovce zubereckého súvrstvia podtatranskej skupiny. Pieskovce sú najčastejšie doskovité, zelenosivej farby, po navetraní hrdzavohnedé. Bývajú premenlivo vápnité, často s hojnou ílovou prímesou. Ílovce sú tenkobridličnato až lístkovito rozpadavé, zelenosivej až hnedej farby, premenlivo vápnité. Na vrstvových plochách a puklinách sú časté povlaky oxidov Mn, menej Fe. Na paleogénnom súvrství vystupujú plošne aj objemovo veľmi premenlivé a nerovnomerne rozložené kvartérne pleistocénno-holocénne sedimenty. Väčšinou sa jedná o zmes svahovín a sutín reprezentovaných hlinito-kamenitými, hlinito-piesčitými a hlinitými sedimentami. Dominantnými tektonickými líniami, ktoré limitujú rozsah paleogénnych súvrství sú zlomy sv.- jz. a zsz.-vjv. smeru (GEO SLOVAKIA s.r.o., 2007).

Inžinierskogeologická charakteristika územia

V priamo dotknutom území bolo realizovaných päť vrtov s označením V-4 až V-8 spoločnosťou GEO Slovakia s. r. o v roku 2007. V území bol vykonaný taktiež jeden hydrogeologický vrt blízkosti vrtu V-6 s označením V-6A na overenie hydraulických parametrov zvodneného prostredia a na posúdenie možnosti vsakovania zrážkových vôd z priestoru hál, spevnených plôch a prístupových komunikácii.
Realizované vrty boli odvŕtané do nasledovných hĺbok - V–4 (7,0 m), V–5 (7,5 m), V–6 (7,0 m), V–7 (8,6 m), V–8 (8,5 m) a hydrogeologický vystrojený vrt V – 6A (7,2 m). Hladina podzemnej vody bola zistená v hĺbke 5,70 – 6,90 m p.t., ustálila sa v hĺbke 1,65 – 3,60 m p.t.
Územie je do hĺbky 5,60 - 6,90 m p. t. budované svahovými sedimentmi, prevažne ílmi so strednou plasticitou, menej ílmi s vysokou plasticitou a nízkou plasticitou. Konzistencia jemnozrnných zemín je do hĺbky 4,0 m p. t. tuhá, hlbšie pevná a v hĺbke pod 6,0 m ojedinele mäkká a tvrdá.
Na susednom pozemku bol spracovaný prieskum (GEOTRANS Prešov, s. r. o., 02/2020) za účelom overenie vsakovania dažďových vôd. Zrážkové vody sa navrhujú vzhľadom na ílovité podložie vsakovať do horninového prostredia pomocou vsakovacích vrtov s hĺbkou 10-15 m. Konkrétne technické riešenie navrhne projekt pre stavebné povolenie.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území sa nevyskytuje žiadne ložisko s vydaným osvedčením o výhradnom ložisku, ložisko nevyhradeného nerastu, chránené ložiskové územie, žiadny dobývací priestor a nie sú evidované žiadne staré banské diela.

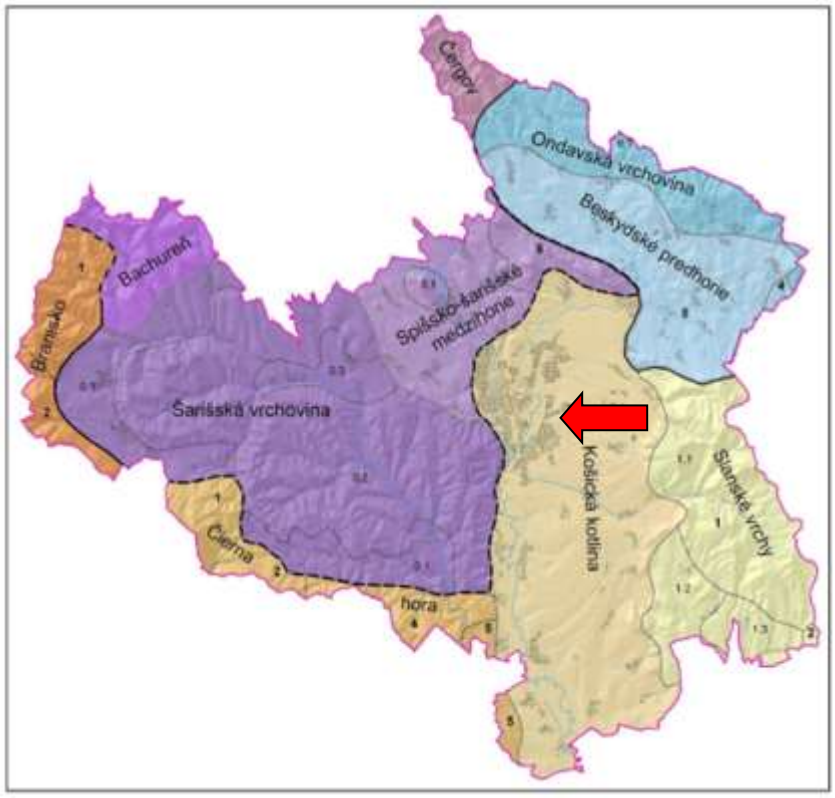
V širšom okolí dotknutého územia východne vo vzdialenosti cca 6 km sa nachádza z nerudných surovín dobývací priestor kamennej soli Prešov – Solivar. Z rudných a energetických surovín nie sú v dotknutom území ani v jeho širšom okolí zastúpené žiadne ložiská (Zuberec et. al. 2004).

III.6.2. Geomorfológia a geodynamické javy

Dotknuté územie navrhovanej činnosti z hľadiska geomorfologických pomerov (Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, 1986) patrí do alpsko-himalájskej sústavy, do podsústavy Karpaty, k provinciám:

- Západné Karpaty (subprovincie: Vnútorné Západné Karpaty),
- do oblasti Lučenecko – košickej zníženiny,
- celku Košická kotlina,
- podcelku Toryská pahorkatina.

Najvyšší bod okresu Prešov (1 171,1 m n. m.) sa nachádza v pohorí Branisko, najnižší bod okresu (198 m n. m.) sa nachádza v alúviu rieky Torysa v katastrálnom území obce Seniakovce. Geomorfologické členenie okresu Prešov je na nasledujúcej mape.



Geomorfologická stavba územia je podmienená litologickou stavbou tvorenou najmä paleogénnymi sedimentami podtatranskej skupiny 5 vnútrokarpatského paleogénu a kvartérnymi svahovými hlinami a sutinami. V zmysle regionálneho geologického členenia (Vass et al., 1988) územie tvorí šarišský paleogén. Povrch skúmaného územia ma mierne sklonitý charakter so spádom k JZ. Prevýšenie dosahuje hodnotu cca 4 – 5 m. Smerom na J terén opäť mierne stúpa. Územie je v súčasnosti využívané ako orná pôda (GEO SLOVAKIA s. r. o., 2007).

Typ reliéfu v dotknutom území a jeho širšom okolí je možné charakterizovať ako antropogénny vzhľadom na skutočnosť, že lokality západne a severne v tesnom susedstve od dotknutého územia sa najmä v poslednom období veľmi dynamicky vyvíjajú. S tým súvisia aj zmeny pôvodného typu reliéfu

z prirodzeného na antropogénny. Priamo dotknuté územie je tvorené jedným pomerne rovinatým súvislým celkom, ktorý nie je členitý. Nadmorská výška dotknutého územia je na hladine cca 313 m n. m.

Povrch širšieho okolia dotknutého územia má v Toryskej pahorkatine charakter mierne členitej až členitej pahorkatiny so sklonom svahov 1 až 4°. Svahy sú tu s častými eróznymi procesmi a svahovými deformáciami. Západne od priamo dotknutého územia má v nive Torysy povrch charakter roviny so sklonom menším ako 1°.

Geomorfologická charakteristika širokého okolia je formovaná na západe mierne zvlneným reliéfom Šarišskej vrchoviny, smerom na sever výrazne vystupuje vulkanický kužeľ Šarišského hradného vrchu a komplex Stráží, na východe sa zdvíha vulkanický komplex Slanských vrchov.

Priamo dotknuté územie je rovinatého charakteru s malým sklonom, územie v rámci náchylnosti na svahové pohyby je zaradená do rajónu stabilných (územia prevažne stabilné, resp. územia s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií) a potenciálne nestabilných území (územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfologických pomerov občasný vznik svahových deformácii vplyvom prírodných pomerov). Svahové deformácie a zosuvy sa v území nevyskytujú (ŠGÚDŠ, 2017). V dotknutom území je žiadna až slabá veterná erózia a stredná vodná erózia. Svahové pohyby sú viazané na vzdialenejšie siete dolín v okrajových častiach neogénnych vulkanitov a pokryvné útvary na flyšových súvrstviach.

Podľa STN EN 1998 – 1/NA/Z2 „Oblasti seizmického ohrozenia na území Slovenska“ sa dotknuté územie nachádza v 4. oblasti, t.j. je mu priradená hodnota základného seizmického zrýchlenia 0,4 $m.s^{-2}$. V zmysle STN 73 0036 náleží do pásma charakterizovaného intenzitou 7° MSK-64, kategória podložia B.

Geodynamické javy

V širšom dotknutom území možno identifikovať viacero geodynamických javov rôzneho rozsahu a s rôznou intenzitou prejavu. Ide predovšetkým o seizmicitu a tektonické pohyby predmetného územia. Z hľadiska seizmicity patrí územie do 6 ºMSK-64 podľa STN 73 00 36.

Radónové riziko

Podľa prognóznej mapy radónového rizika je v oblasti mesta Prešov možné predpokladať nízke až stredné radónové riziko.

III.6.3. Pôdne pomery

V dotknutom území a v jeho širšom okolí prevažujú hnedozeme pseudoglejové a pseudogleje zo sprašových a polygenetických hlín v severnej časti dotknutého územia, hnedozeme a čiastočne kambizeme prevažne nasýtené. V alúviách väčších vodných tokov v širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú fluvizeme, na okolitých svahoch Šarišského vrchu, Sedlickej brázdy a Chminianskej brázdy kambizeme, pseudogleje typické, kambizeme pseudoglejové (Šály et. Šurina, 2002). Jedná sa o stredne ťažké pôdy, prevažne bez skeletu. V dotknutom území sa nachádza BPEJ skupiny kvality 6 a žiadna chránená BPEJ. Pôdy nachádzajúce sa v dotknutom území predstavujú pôdu - BPEJ 0657202.

III.6.4. Klimatické pomery

Oblasť Prešovského kraja, mesto Prešov a okolie sa nachádza v území s pestrou členitosťou klimatických oblastí. V širšom okolí sa nachádzajú nasledujúce klimatické oblasti :

- M3 : mierne teplý, mierne vlhký, pahorkatinový až vrchovinový
- T3 : teplý, suchý s miernou zimou
- C1 : mierne chladný

Zrážky

Z hľadiska ročného chodu zrážok na území okresu Prešov maximum zrážok pripadá na mesiace jún a júl, minimum zrážok spravidla na mesiac február.

Absolútne maximum mesačných úhrnov zrážok v časovom období rokov 1951 – 2000 (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002) sa na prevažnej časti územia okresu Prešov pohybovali v intervale od 200 do 250 mm, iba v oblasti Braniska, Čiernej hory, Čergova a Slanských vrchov v intervale od 250 do 350 mm.

Z hľadiska výskytu hmiel patrí územie Košickej kotliny do oblasti nížin so zníženým výskytom hmiel (priemerný ročný počet dní s hmlou od 20 do 45 dní), Spišsko – šarišské medzihorie a Beskydské predhorie do oblasti údolí väčších riek (priemerný počet dní s hmlou od 60 do 85 dní), úzke údolie rieky Svinka do oblasti údolí horských potokov ((priemerný počet dní s hmlou od 50 do 60 dní), Šarišská vrchovina, Čierna hora a nižšie polohy Slanských vrchov do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (priemerný počet dní s hmlou od 20do 50 dní) a Branisko, Čergov a vrcholové polohy Slanských vrchov do oblasti horských advektívnych hmiel (priemerný počet dní s hmlou od 70 do 300 dní).

Priamo na území okresu Prešov sa nachádzajú zrážkomerné stanice Prešov, Chmiňany, Lipovce a Zlatá Baňa. Pre ilustráciu zrážkových pomerov v širšom dotknutom území uvádzame i údaje zo zrážkomerných staníc Sabinov, Lipany a Giraltovce, lokalizovaných v neveľkej vzdialenosti od územia okresu Prešov.

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm – Prešov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK	LP
30	27	31	44	64	84	90	78	53	49	42	33	625	412

Zdroj: SHMÚ

Teploty

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie – Prešov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK	IV-IX
-3,7	-1,5	2,7	8,7	13,6	17,3	18,6	17,8	13,8	8,6	3,5	-1,3	8,2	15,0

Zdroj: SHMÚ

Z hľadiska klimaticko – geografických typov patrí územie mesta Prešov k typom kotlinovej klímy. Kotlinová klíma, subtyp mierne teplej klímy plošne zaberá územie Košickej kotliny a oblasť Spišsko – šarišského medzihoria a Beskydského predhoria.

Veternosť

V prípade mesta Prešov je určujúcim faktorom veterných pomerov v predmetnom území predovšetkým severojužná orientácia Košickej kotliny, uzavretej zo západu, severu i východu pohoriami. Z údajov prezentovaných v nasledujúcej tabuľke sú zrejmé dominantné vetry severných a južných smerov, pričom v porovnaní s inými oblasťami Slovenska má oblasť okolia Prešova pomerne nízke % bezvetria. Pomerne široké údolie Torysy nevytvára možnosti pre dlhodobé stagnácie chladného vzduchu. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach v okolí Torysy. Na ich formovaní sa podieľajú stekavé prúdy chladného vzduchu, najmä zo západných svahov Slanských vrchov.

Charakteristika veternosti širšieho dotknutého územia :
-početnosť prevládajúceho smeru vetra (SZ).....60,2 dní
-relatívna vlhkosť vzduchu .....80,0 %

-priemerný počet jasných dní v roku.....26
-priemerný počet zamračených dní v roku.....112
-počet dní v roku so snehovou pokrývkou (>= ako 5 cm).....34,9

III.6.5. Hydrologické pomery

Záujmové územie v zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí do hydrogeologického rajónu QP - 120 Paleogén Spišsko – šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny (Gross a kol. 1999).

Vodné toky

Dotknuté územie a jeho širšie okolie patria do medzinárodného povodia rieky Dunaj (č. 4), čiastkového povodia rieky Hornád (č. 4-32), základného povodia rieky Torysa (č. 4-32-04).

V blízkosti dotknutého územia vo vzdialenosti cca 2,5 km východne preteká vodný tok Torysa a vo vzdialenosti cca 4,8 km východne preteká vodný tok Sekčov, ktorý sa vlieva sa do rieky Torysa a cca 5 km východne vodný tok Delňa. Priamo dotknutým územím nepreteká žiaden vodný tok a nenachádza sa tu žiadna vodná plocha. Najbližším vodným tokom je vodný tok Vydumanec, ktorý preteká cca 336 m juhovýchodne a Šarišský potok cca 950 m severozápadne od priamo dotknutého územia a Župčiansky potok cca 1,5 km západne.

Rieka Torysa pramení v Levočských vrchoch a do Prešova sa dostáva po toku dlhom cca 73 km. Najvýznamnejším prítokom Torysy je rieka Sekčov. Pramení v pohorí Čergov a odtiaľ aj pochádza voda jeho väčšiny prítokov.

Vodné plochy a nádrže

V dotknutom území sa vodné plochy a nádrže nenachádzajú. V širšom okolí dotknutého územia možno za významnú vodnú plochu považovať umelé otvorené kúpalisko Delňa (v severnej časti 6,5 km od dotknutého územia) s prívodom vody z rovnomenného toku.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej regionalizácie Slovenskej republiky sa dotknuté územie nachádza v hydrogeologickom rajóne – QP 120 Paleogén, Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torysy s prevládajúcou puklinovou priepustnosťou geologického podložia (Malík et. al., 2002).

Narazená hladina podzemných vôd v dotknutom území sa nachádza cca 3 m pod terénom, ustálená cca 1,8 m pod terénom. (GEOTRANS Prešov, s. r. o., 02/2020)

Pramene

V dotknutom území nie sú evidované žiadne zdroje minerálnych alebo termálnych vôd ani pramenných oblastí. V jeho širšom okolí sa nachádza niekoľko menších prameňov, ktoré majú charakter suťových, vrstevných alebo puklinových prameňov. Minerálne pramene sa nachádzajú vo väčšej vzdialenosti od navrhovanej činnosti, napr. v oblasti Bajerov, Borkút, tiež v lokalite Cemjata a Kvašná voda.

Vodohospodársky chránené územia

Dotknuté územie ani jeho širšie okolie nezasahujú do žiadnej z vyhlásených chránených vodohospodárskych oblastí v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z.

Podľa vodohospodárskej mapy SR (www.geoportal.gov.sk) priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vyhláseného pásma hygienickej ochrany vodárenského zdroja.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. ktorá ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sú toky Torysa (4-32-04-001), Sekčov (4-32-04-079), zaradené k vodohospodársky významným vodným tokom.

Podľa NV SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sú za citlivé oblasti v zmysle §33 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách určené vodné útvary povrchových vôd na území Slovenskej republiky. Poľnohospodársky využívané pozemky v k. ú. obce Malý Šariš sú podľa Prílohy č. 1 uvedeného NV SR zaradené medzi zraniteľné oblasti SR.

III.6.6. Fauna, flóra, vegetácia a biotopy

Fauna

Podľa zoografického členenia územia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho okolie do provincie listnatých lesov, podkarpatského úseku (Jedlička et. Kalivodová, 2002) a pontokaspickej provincie, potiského okresu a slanskej časti (Hensel et. Krno, 2002).

Priamo dotknuté územie leží mimo zastavaného územia obce. V okolí existujúceho Logistického parku sa nachádzajú orné pôdy, na ktorých sa vyskytujú kultúrne druhy živočíšneho spoločenstva polí ako napr. zajac poľný (Lepus europaeus), jarabica poľná (Perdix perdix), bažant poľný (Phasianus colchicus), chrček poľný (Cricetus cricetus), hraboš poľný (Microtus arvalis) a i.

Flóra

Podľa fytogeografického členenia územia Slovenska (Futák, 1980) patrí dotknuté územie do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu východobeskydskej flóry (*Beschidicum orientale*), okresu Východné Beskydy, podokresu Šarišská vrchovina.

Dotknuté územie v zmysle fytogeogarficko-vegetačného členenia patrí vegetácia do Dubovej zóny, horskej podzóny, sopečnej oblasti (Plesník, 2002).

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou je vegetácia, ktorá by sa v dotknutom území vyskytovala za daných podmienok (klíma, pôdy, horninové prostredie) v prípade, že by vplyv ľudskej činnosti prestal. V dotknutom území a jeho okolí by sa vyskytovali karpatské dubovo-hrabové lesy (Maglocký, 2002).

Reálna vegetácia

Súčasný vegetačný kryt dotknutého územia je v porovnaní s potenciálnou prirodzenou vegetáciou výrazne pozmenený v dôsledku urbanizácie územia. Južnú časť dotknutého územia tvorí orná pôda a vo väčšej časti lesy. Severná časť dotknutého územia je v súčasnosti využívaná prevažne ako orná pôda.

Z hľadiska zastúpenia rastlinných druhov sa v priamo dotknutom území vyskytujú druhy trvalo trávne porasty a trávobylinné porasty. Do dotknutého územia zasahuje líniová zeleň popri cestných komunikáciách, líniová nelesná a lesná drevinová vegetácia. Do priamo dotknutého územia nezasahujú lesné porasty.

Biotopy

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú biotopy žiadne prirodzené biotopy. Do dotknutého územia zasahujú biotopy stromovej a ruderálnej vegetácie pozdĺž ciest, biotopy zastavaných plôch, biotopy urbárnej vegetácie (zeleň v priemyselnej zóne), biotopy vodných tokov (Šarišský potok, Vydumanec) a biotopy spevnených plôch a cestných komunikácií.

Biotopy národného a európskeho významu v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. sa v dotknutom území nenachádzajú.

III.6.7. Chránené územia a ich ochranné pásma

Priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadnych vyhlásených ani navrhovaných chránených území zákonom NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (www.sopsr.sk). Platí tu 1.stupeň ochrany prírody a krajiny, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana.

Priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadneho prvku, ktorý je súčasťou územného systému ekologickej stability. V blízkom okolí sú evidované biocentrá Miestne biocentrum (MBC) Ravasovka (cca 510 m) a Miestne biocentrum (MBC) Makovica (cca 830 m).

Veľkoplošné a maloplošné chránené územia

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vyhláseného veľkoplošného alebo maloplošného územia chráneného zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Najbližšie maloplošné chránené územia je Národná prírodná rezervácia Šarišský vrch, ktorá je vzdialená približne 5 km severne od dotknutého územia (www.enviroportal.sk).

Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Na území mesta Prešov sa nachádza chránený strom Prešovský platan, ktorý je vzdialený od dotknutého územia približne 3 km. V priamo dotknutom území sa nenachádza žiaden chránený strom. (www.enviroportal.sk).

V priamo dotknutom území ani v jeho okolí nie je evidovaná žiadna medzinárodne, národne, regionálne ani lokálne významná mokraď.

V priamo dotknutom území nie sú evidované žiadne biotopy európskeho ani národného významu a nebol tu zaznamenaný ani trvalý výskyt vzácnych, ohrozených príp. chránených živočíšnych alebo rastlinných druhov v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Územia siete NATURA 2000

Dotknuté územie nezasahuje do žiadnej z evidovaných lokalít európskej siete chránených území NATURA 2000.

V širšom okolí hodnotenej činnosti sa z lokalít NATURA 2000 nachádzajú nasledovné chránené vtáčie územia:

- SKCHVU025 - Slanské vrchy, výmera 60,247 ha

  Lokalita sa nachádza cca 10 km od umiestnenia navrhovanej činnosti Toto územie bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 193/2010 zo 16. 04. 2010. Slanské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov orol kráľovský *(Aquila heliaca),* výr skalný *(Bubo bubo),* bocian čierny *(Ciconia nigra),* orol krikľavý *(Aquila pomarina),* včelár lesný *(Pernis apivorus),* ďateľ bielochrbtý *(Dendrocopos leucotos),* ďateľ prostredný *(Dendrocopos medius),* sova dlhochvostá *(Strix uralensis),* penica jarabá *(Sylvia nisoria),* muchárik červenohrdlý *(Ficedula parva),* muchárik bielokrký *(Ficedula albicollis)* a strakoš červenochrbtý *(Lanius collurio).* Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov orol skalný *(Aquila chrysaetos),* lelek lesný *(Caprimulgus europaeus),* škovránok stromový *(Lullula arborea),* jariabok hôrny *(Bonasa bonasia),* prepelica poľná *(Coturnix coturnix),* žltochvost lesný *(Phoenicurus phoenicurus),* krutihlav hnedý *(Jynx torquilla),* muchár sivý *(Muscicapa striata),* hrdlička poľná *(Streptopelia turtur),* pŕhľaviar čiernohlavý *(Saxicola torquata),* chriašteľ poľný *(Crex crex),* žlna sivá *(Picus canus)* a ďateľ čierny *(Dryocopus martius).*

- SKCHVU036 – Volovské vrchy, výmera 120,420 ha

  Lokalita sa nachádza cca 12 km od umiestnenia navrhovanej činnosti. Volovské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov bocian čierny *(Ciconia nigra),* včelár lesný *(Pernis apivorus),* sova dlhochvostá *(Strix uralensis),* žlna sivá *(Picus canus),* ďateľ čierny *(Dryocopus martius),* muchárik červenohrdlý *(Ficedula parva)* a muchárik bielokrký *(Ficedula albicollis).* Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov výr skalný *(Bubo bubo),* orol skalný *(Aquila chrysaetos),* tetrov hoľniak *(Tetrao tetrix),* tetrov hlucháň *(Tetrao urogallus),* jariabok hôrny *(Bonasa bonasia),* prepelica poľná *(Coturnix coturnix),* rybárik riečny *(Alcedo atthis),* ďateľ bielochrbtý *(Dendrocopos leucotos),* ďateľ prostredný *(Dendrocopos medius),* krutihlav hnedý *(Jynx torquilla),* penica jarabá *(Sylvia nisoria),* hrdlička poľná *(Streptopelia turtur),* muchár sivý *(Muscicapa striata),* orol krikľavý *(Aquila pomarina),* kuvik kapcavý *(Aegolius funereus),* kuvik vrabčí *(Glaucidium passerinum),* ďateľ trojprstý *(Picoides tridactylus)* a strakoš červenochrbtý *(Lanius collurio).*

- SKCHVU052 – Čergov, výmera 6029,040 ha
  Lokalita sa nachádza cca 12 km od umiestnenia navrhovanej činnosti. Predmetom ochrany sú Boros schneiderov (*Boros schneideri*), fuzáč alpský (*Rosalia alpina*), fúzač veľký (*Cerambyx cerdo*), kunka žltobruchá *(Bombina variegata*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), Mlok hrebenatý (*Triturus cristatus*), mlok karpatský *(Triturus montandoni*), netopier obyčajný (*Myotis myotis),* netopier veľký alebo netopier blythov (*Myotis myotis)*, podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus)*, rys ostrovid (*Lynx lynx*), vlk dravý (*Canis lupus).*

Územia európskeho významu

Z území európskeho významu sa najbližšie nachádza:

- Fintické svahy (SKUEV0322) 746,520 ha
  Lokalita s 4. stupňom ochrany je vzdialená od umiestnenia navrhovanej činnosti cca 7 km. Územie je navrhované z dôvodu ochrany teplomilného rastlinstva a živočíšstva severnej časti Slanských vrchov na vedecko-výskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

III.6.8. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

- *Štruktúra krajiny*

Navrhovaná činnosť sa nachádza v okrajovej časti katastrálneho územia obce Malý Šariš. Na štruktúre krajiny sa podieľajú v dotknutom území prírodné ako aj antropogénne prvky. V užšom okolí tvoria krajinnú štruktúru priemyselný park Vector Parks spolu s cestnou infraštruktúrou. Z prírodných prvkov dominuje poľnohospodárska pôda, lúky a lesy.

Významný podiel na štruktúre krajiny širšieho okolia majú cestné a plochy statickej dopravy (parkoviská, obslužné komunikácie). Parkoviská sú situované v blízkosti priemyselných hál. Cestné komunikácie tvoria významnú časť zastavanej plochy hlavne v širšom okolí dotknutého územia.

Obytné budovy sú zastúpené v širšom okolí a to konkrétne v obciach Malý Šariš a Župčany a v krajskom meste Prešov.

- *Krajinný obraz a scenéria*

Dominujúcim objektom najbližšieho okolia dotknutého územia je vo východnej časti diaľnica D1 Prešov - západ.

Krajinný obraz širšieho okolia dotknutého územia je charakterizovaný koridorom nadradených sietí technickej infraštruktúry, najmä dopravných (diaľnica D1 na juhovýchode a cesta prvej triedy I/18

na severe). Scenéria krajiny je ďalej determinovaná najmä veľkoblokovým poľnohospodárstvom, vidieť aj lokálnu sieť krajinnej zelene vo forme líniových prvkov (stromoradia okolo ciest a brehové porasty vodných tokov), porastov remízok a terénnych rýh a hrán v krajine, tiež dreviny verejnej zelene sídiel.

Vo väčšej vzdialenosti od dotknutého územia prichádzajú z hľadiska scenérie do úvahy zalesnené pohoria Slanských vrchov na východe, ďalej menej členitý, ale estetický reliéf Šarišskej vrchoviny na západe a tiež alúvium rieky Torysa.

Všeobecne možno zhodnotiť krajinnú scenériu dotknutého územia a jeho širšieho okolia ako priemerne kvalitnú, pričom sa strieda urbanizovaná krajina s pomerne rozsiahlymi lesnými komplexmi v okolí.

- *Územný systém ekologickej stability*

V širšom okolí dotknutého územia sa vyskytujú plochy a ekosystémy, ktoré z nadregionálneho, regionálneho i lokálneho hľadiska plnia funkciu prvkov ekologickej stability územia (Šarišský hradný vrch, komplex Stráží, rieka Torysa). V širšom okolí dotknutého územia sa podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja nachádzajú:

- nadregionálny hydrický biokoridor tvorený riekou Torysa
- regionálne biocentrum Kvašná voda
- regionálny hydrický biokoridor tvorený tokom Delňa
- regionálny hydrický biokoridor tvorený tokom Sekčov

Rieka Torysa je v zmysle KURS a aktualizácie nadregionálneho ÚSES nadregionálnym hydrickým biokoridorom, dotknuté územie je od nej umiestnené cca 2,5 km. Plochy brehových porastov Torysy nebudú teda navrhovanou činnosťou priamo zasiahnuté. V dostatočnej vzdialenosti sa nachádzajú aj ostatné dôležité prvky ekologickej stabilty (Kvašná voda, Delňa a Sekčov), nebudú preto navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

Priamo dotknuté územie neobsahuje prvky, ktoré by boli súčasťou hydrického alebo terestrického biokoridoru, alebo ktoré z hľadiska svojich vlastností, vzájomných väzieb a funkcií priamo ovplyvňujú funkčnosť prvkov ÚSES.

Krajinný priestor Kvašná voda juhovýchodne od obce Malý Šariš je biocentrom regionálneho významu. Regionálny význam má aj hydrický biokoridor riečky Svinka, biokoridor Torysy má až nadregionálny význam.

III.6.9. Obyvateľstvo, jeho aktivity

Dotknuté územie sa nachádza v juhovýchodnej katastra obce Malý Šariš, mimo zastavaného územia obce, v Prešovskom kraji.

Obec Malý Šariš leží v Šarišskej vrchovine, v doline Šarišského potoka. Nadmorská výška obce 280 m n. m. Povrch územia tvorí centrálno-karpatský flyš s hnedozemnými pôdami.

Širšie okolie dotknutého územia tvorí katastrálne územie mesta Prešov, katastrálne územie obce Župčany, katastrálne územie obce Medzany, katastrálne územie obce Veľký Šariš.

Obec Malý Šariš leží v území bez výrazných regionálnych faktorov zhoršujúcich životné prostredie. Okolité územie je sídelnou poľnohospodárskou krajinou s prevládajúcou poľnohospodárskou veľkovýrobou, južná časť katastra zasahuje do lesného celku Cemjata, ktorý tvorí významné rekreačné zázemie mesta Prešov. Aj keď lesy sú poznačené nevhodným spôsobom ťažby, tvoria prírodne a ekologicky významnú lokalitu. Krajinný priestor Kvašná voda juhovýchodne od obce je biocentrom regionálneho významu. Regionálny význam má aj hydrický biokoridor riečky Svinka, biokoridor Torysy má až nadregionálny význam. Obec plní v území funkciu obytnú, je to prímestská obytná zóna. Malý Šariš je miestom bývania občanov pracujúcich prevažne mimo sídlo a prevažne v Prešove. Doplnková

výrobná a obslužná funkcia sa bude viazať na poľnohospodársku malovýrobu, drobné podnikanie, výrobné a nevýrobné služby.

Demografia

Tab. č. 8: *Trvalo bývajúce obyvateľstvo ku dňu 31. 12. 2019 (ŠÚ SR, 2020).*

Ukazovateľ	Počet obyvateľov okresu Prešov	Počet obyvateľov mesta Prešov	Počet obyvateľov obce Malý Šariš	Počet obyvateľov obce Župčany	Počet obyvateľov obce Medzany	Počet obyvateľov obce Veľký Šariš
Obyvateľstvo spolu	176 181	88 464	**1754**	1690	936	6426
Muži	86 290	42 533	**854**	864	453	3127
Ženy	89 891	45 931	**900**	826	483	3299
Predproduktívny vek (0-14)	31 730	12 714	**313**	323	197	1296
Produktívny vek (15-64)	118 289	60 512	**1177**	1188	617	4266
Poproduktívny vek spolu (65+)	26 162	15 238	**264**	179	122	864

Obec Malý Šariš má podľa aktuálnych údajov 1754 obyvateľov (stav k 31.12. 2019). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Malý Šariš obyvateľstvo produktívneho veku t.j. 67,1 %, v predproduktívnom veku je 17,84% a poproduktívny vek predstavuje 15,05 % obyvateľstva.

Z národnostnej štruktúry prevláda v obci Malý Šariš slovenská národnosť (94,61%), druhou najpočetnejšou je ukrajinská národnosť (0,47%) nasleduje rusínska národnosť (0,27 %) a česká národnosť (0,27%). Nezistená národnosť tvorí 4,24%.

História

Územie obce ľudia obývali už v neskorej dobe kamennej a na začiatku doby bronzovej. Svedčia o tom nálezy (aj keď sa žiada priznať, že len ojedinelé) – a to mohyly východoslovenskej mohylovej kultúry. Ľud tejto kultúry, zaoberajúci sa pastierstvom, bol pravdepodobne bez stáleho sídla. Pastieri sa so svojimi stádami pohybovali po tiahlych hrebeňoch pozdĺž východoslovenských riek, kde aj stavali svojim mŕtvym mohyly. Prvá písomná zmienka pochádza z roku 1248. V polovici 20. storočia tu bol postavený nový kostol zasvätený Kristovi Kráľovi. Kostol, uvedený v súpise pamiatok východného Slovenska, je secesne riešenou stavbou, inšpirovanou neogotikou. V obci je písomne doložená existencia školy už v roku 1600. V súčasnosti je v prevádzke len Materská škola, ktorá vznikla v povojnovom období (Obec Malý Šariš, 2019).

Poľnohospodárstvo

V dotknutej obci patri k najväčším subjektom spoločnosť AGRO-LENT s.r.o., ktorá sa špecializuje na pestovanie a predaj poľnohospodárskych a živočíšnych výrobkov.

Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy zaberá orná pôda – 74%, trvalé trávne porasty 7%, a záhrady a ovocné sady majú podiel 4%. Z pestovaných plodín dominujú kukurica na zrno, repka ozimná, zemiaky a krmoviny. Zo živočíšnej výroby sa tu nachádza farma na chov ošípaných.

Lesné hospodárstvo

Väčšina pôvodného územia katastra obce Malý Šariš je odlesnená a les sa nachádza iba v jeho južnej časti, kde je zastúpený druhmi dub, hrab, breza a jelša. Obec disponuje lesným pôdnym fondom vo výmere – 10,34 ha, čo predstavuje 1% lesnatosť.

Priemysel

Medzi významné spoločnosti v priemyselnom parku, kde sa plánuje realizácia zmeny navrhovanej činnosti patria FTE automotive Slovakia s. r. o., (výroba hydraulických bŕzd a brzdných zariadení), LINAK Slovakia s. r. o. (výroba lineárnych aktuátorov, rotačných aktuátorov, zdvíhacích stĺpikov a kontrol boxov), C.S. CARGO Slovakia a. s., SP-TRANS, s. r. o. (logistické služby). Priemyselný park je napojený na diaľnicu D1 Prešov - západ (E50) a cesty prvej triedy I/18. Okrem priemyselného parku sa v obci nachádzajú tiež nevýrobné prevádzky sústredené na maloobchod.

Infraštruktúra

Cestná doprava

V dotknutom území sa nachádzajú nasledovné cesty:

- Cesta I/18 Prešov v trase Žilina – Ružomberok – Poprad – Prešov – Michalovce, s napojením na D1.
- Diaľnica D1 Prešov – západ (E-50) v trase Bratislava - Žilina – Ružomberok – Poprad – Prešov – Košice

V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú:

- Cesta II/546 začína v prešovskej mestskej časti Vydumanec na križovatke s cestou I/18 a vedie cez Cemjatu, Rokycany a Žipov do Margecian v gelnickom okrese.

Cyklotrasy

V okolí sa nachádzajú cyklotrasy pre cykloturistiku napr. Prešov - Veľký Šariš - Šarišský Hrad a ďalšie.

Železničná doprava

Na území obce Malý Šariš sa vlaková zastávka nenachádza. Najbližšia vlaková zastávka vlakov osobnej dopravy sa nachádza v meste Prešov.

V širšom okolí dotknutého územia sa nachádza elektrifikovaná železničná trať č.188 Kysak – Plaveč napojená v Kysaku na trať č.180 Žilina-Košice s medzinárodným významom uvádzaná ako trať C – E 40.

Letecká doprava a vodná doprava

Najbližšie letisko od dotknutého územia je letisko Košice, ktoré sa nachádza 45 km po diaľnici D1. V Prešove sa nachádza vojenské letisko Nižná Šebestová v správe Ministerstva Obrany Slovenskej republiky. Letisko slúži na cvičné a športové lety. V katastrálnom území Rožňany sa nachádza športové letisko s trávnatou plochou.

Technická infraštruktúra

V obci sú vybudované : verejný vodovod, rozvodná sieť plynu, kanalizácia. Skládka komunálneho odpadu sa v obci nenachádza.

Priemyselný park má vybudované napojenie na plyn (strednotlakové plynové pripojenie), vodu ako aj elektrickú prípojku.

III.6.10. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

III.6.10.1. Environmentálna regionalizácia, stabilita kvalita územia

Z pohľadu environmentálnej regionalizácie patrí dotknuté územie do Toryského regiónu 2. environmentálnej kvality s mierne narušeným prostredím. Dominantným je tu prostredie vyhovujúce (2. stupeň) a tiež prostredie mierne narušené (3. stupeň). V antropogénne predisponovaných oblastiach je vcelku bežné aj prostredie narušené (4. stupeň) a výnimočne tiež prostredie silne narušené (5. stupeň) Preto bolo potrebné v niektorých prípadoch vymedziť v rámci regiónov 2. environmentálnej kvality ucelené okrsky s viac narušeným prostredím. Územie mesta Prešov je jedným z vyčlenených okrskov s narušeným prostredím. **Obec Malý Šariš nepatrí do žiadnej zaťaženej oblasti.**

Tab. č. 9: *Environmentálna kvalita územia obce Malý Šariš*

Stupeň environm. kvality územia	%
Vysoká kvalita	12,10
Vyhovujúce	72,69
Mierne narušené	15,21
Narušené	0,00
Silne narušené	0,00

Zdroj : beiss.sk

Tab. č. 10: *Ekologická stabilita územia obce Malý Šariš*

Klasifikácia ekologickej stability	%
1. trieda – priestor ekologicky stabilný	2,3
1. trieda – priestor ekologicky stredne stabilný	13,98
1. trieda – priestor ekologicky nestabilný	83,7

III.6.10.2. Degradácia pôdy

Vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy pochádzajúcich z prírodných a antropických zdrojov, dochádza ku chemickej degradácii pôd. Určitá koncentrácia týchto látok pôsobí škodlivo na pôdy a vyvoláva zmeny jej vlastností, negatívne ovplyvňuje jej produkčný potenciál, znižuje hodnotu dopestovaných plodín a taktiež môže negatívne vplývať na vodu, atmosféru a na zdravie ľudí a zvierat.

K najzávažnejšej degradácii pôdy patrí kontaminácia pôd ťažkými kovmi a organickými polutantmi, acidifikácia, alkalizácia a salinizácia pôdy. Monitorovanie a hodnotenie kontaminácie pôd je súčasťou Čiastkového monitorovacieho systému Pôda.

Cieľom monitoringu poľnohospodárskych pôd a lesných pôd, je najmä sledovanie vývoja tých vlastností, ktoré sú rozhodujúce z hľadiska úrodnosti pôd, z hľadiska ekologických (tzv. neprodukčných) funkcií pôd a s rovnakou mierou dôležitosti aj sledovanie ich kontaminácie rizikovými látkami z hľadiska možného vstupu týchto látok z pôd do potravového reťazca.

***Tab. č. 11**: Kontaminácia pôdy v obci Malý Šariš*

Triedy	%
1. trieda – relatívne čisté pôdy	4,08
2. trieda – nekontaminované pôdy, resp. mierne kontaminované	95,92
3. trieda – pôdy s obsahom rizikových prvkov presahujúcich limitné hodnoty B	0
4. trieda – pôdy s obsahom rizikových prvkov presahujúcich limitné hodnoty B a C	0

Zdroj : beiss.sk

***Tab. č. 12**: Vodná erózia poľnohospodárskej pôdy v obci Malý Šariš*

Triedy	%
1. trieda – slabá erózia	80,87
2. trieda – stredná erózia	18,63
3. trieda – silná erózia	0
4. trieda – bez erózie	0
bez erózie	0,5

Zdroj : beiss.sk

***Tab. č. 13**: Veterná erózia poľnohospodárskej pôdy v obci Malý Šariš*

Triedy	%
1. trieda – stredná erózia	0
2. trieda – silná erózia	0
3. trieda – extrémne erózia	0
bez erózie	100

Zdroj : beiss.sk

III.6.10.3. Znečistenie ovzdušia

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia v okrese Prešov má stavebný priemysel, drevársky a potravinársky priemysel. Významným zdrojom základných znečisťujúcich látok je tiež doprava. Okres patrí medzi emisiami do menej zaťaženej oblasti.

V riešenom území – na území obce Malý Šariš nie je ani sa neplánuje umiestnenie žiadneho významnejšieho zdroja znečisťovania ovzdušia. Vykurovanie, varenie a príprava teplej úžitkovej vody v existujúcej aj navrhovanej zástavbe bude prevažne na báze zemného plynu, spotrebiče budú zaradené medzi malé zdroje znečistenia ovzdušia. Najväčším zdrojom znečisťovania ovzdušia je automobilová doprava. Cesta III. triedy prechádzajúca obcou je pomerne málo dopravne zaťažená, naopak veľmi zaťaženou je cesta I/18 dotýkajúca sa južnej časti obce. Výstavbou diaľnice vo väčšej vzdialenosti od obce ako je cesta I/18 došlo k výraznému zníženiu znečistenia ovzdušia na okraji obce v okolí cesty I. triedy.

Aktuálny stav znečistenia ovzdušia dotknutého okresu Prešov je vyjadrený množstvom emitovaných látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia. Prehľad vypustených emisií za posledné roky je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tab. č. 14: *Vývoj emisií vybraných znečisťujúcich látok za roky 2015-2020 v okrese Prešov*

Územie	Emisie znečisťujúcich látok (t/rok)				
	TZL	SO_2	NO_2	CO	TOC
Okres: Prešov					
2015	28,337	27,619	140,171	248,622	72,397
2016	25,086	5,634	151,490	445,461	99,729
2017	27,914	4,932	151,445	433,552	98,689
2018	29,262	5,534	153,272	508,551	113,818
2019	28,285	4,866	140,449	452,810	103,644
2020	27,777	4,537	136,455	423,594	95,594

Zdroj : www.air.sk

Na základe uvedených dát možno pozorovať v posledných rokoch pokles emisií znečisťujúcich látok v okrese Prešov.

V posudzovanom území a jeho širšom okolí sa nachádzajú nasledovné zdroje znečistenia:

- doprava do okolitých logistických a výrobných prevádzok,
- zdroje znečistenia neďalekej priemyselnej zóny Petrovany
- tranzitná nákladná automobilová doprava na okolitých príjazdových komunikáciách k areálu navrhovanej činnosti, ďalej doprava na štátnej ceste III/3443 Prešov – Záborské ako aj na diaľnici D1 Košice – Prešov, D1 Prešov - západ
- diaľkové znečisťovanie ovzdušia z aglomerácie Prešov a Košice,
- lokálne vykurovanie domov pevným palivom.

V obci Malý Šariš sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečistenia ovzdušia. Obec nepatrí do žiadnej vymedzenej oblasti riadenia kvality ovzdušia.

III.6.10.3.Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Znečistenie povrchových tokov

Kvalita povrchových vôd na rieke Sekčov – odbernom mieste pod Šalgovickým potokom bola sledovaná v rokoch 2015, 2017 a 2018, a na rieke Torysa – Sabinov, počas ktorých neboli požiadavky na kvalitu povrchových vôd podľa prílohy č. 1 k Nariadeniu vlády č. 269/2010 Z. z. splnené v prípade všeobecných ukazovateľov, kedy boli prekročené limitné koncentrácie v ukazovateľoch dusitanový dusík ($N\text{-}NO_2$) a dichróman draselný ($CHSK_{Cr}$) a absorbované organic. halogény (AOX). Kvalita vôd je ovplyvňovaná najmä komunálnymi odpadovými vodami z mesta Prešov.

Odpadové vody z obce Malý Šariš sú odvádzané splaškovou kanalizáciou do ČOV vybudovanej v obci. Na kanalizáciu je napojených 97% domácností.

Znečistenie podzemných vôd

Kvalitu podzemných vôd ovplyvňuje horninové prostredie a kvalita vody v povrchových tokoch. Znečistenie podzemných vôd odráža predovšetkým vplyvy priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti, čoho dôkazom sú zvýšené koncentrácie dusíkatých látok, amónnych iónov, ťažkých kovov a organických látok.

***Tab. č. 15**: Kvalita podzemných vôd - obec Malý Šariš*

Trieda kvality podľa stupňa kontaminácie	%
1. trieda – 0,05 – 0,10	0
2. trieda – 0,11 – 0,50	78,95
3. trieda – 0,51 – 3,00	21,04
4. trieda – 3,01 – 10,00	0
5. trieda – 10,01 a viac	0

Zdroj : beiss.sk

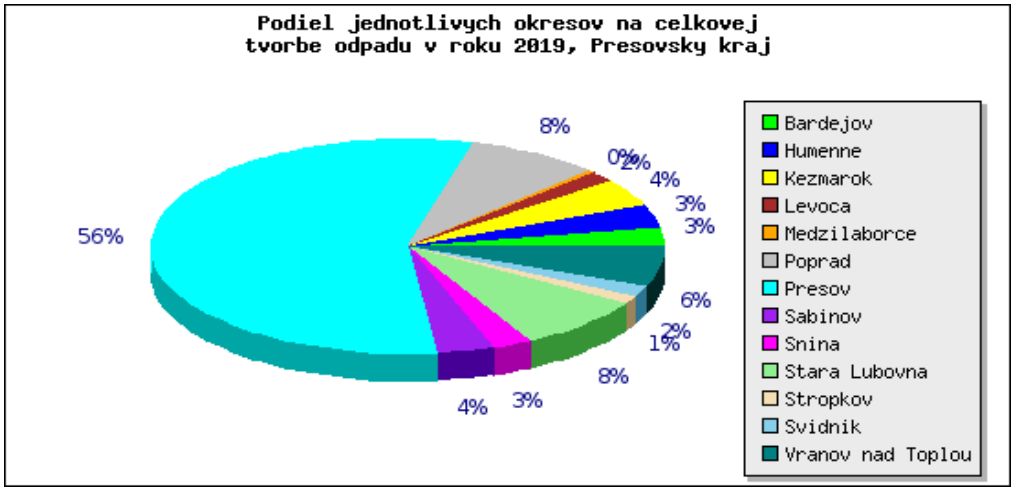
III.6.10.4. Odpady

Prehľad o nakladaní s **ostatnými odpadmi** na území okresu **Prešov** v roku 2019 v porovnaní s údajmi za Prešovský kraj je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Územie	Zhodnocovanie materiálové [t]	Zhodnocovanie energetické [t]	Skládkovanie [t]	Spolu [t]
Okres Prešov	586110,02	1419,26	44175,43	675524,38
Prešovský kraj	817948,28	33826,48	202700,96	1208076,38

Zdroj: enviroportál

Podiel okresu **Prešov** na celkovej tvorbe všetkého odpadu v Prešovskom kraji v r. 2019 je zrejmý z nasledovného obrázka :

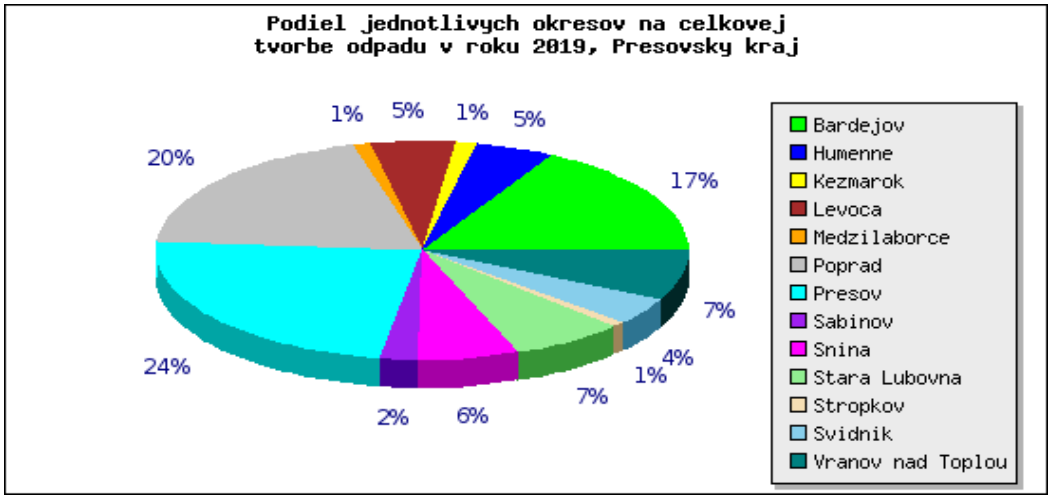


Prehľad o nakladaní s **nebezpečnými odpadmi** na území okresu **Prešov** za rok 2019 v porovnaní s údajmi za Prešovský kraj je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Územie	Zhodnocovanie materiálové [t]	Zhodnocovanie energetické [t]	Skládkovanie [t]	Spolu [t]
Okres Prešov	998,74	360,97	84,48	4656,08
Prešovský kraj	4906,23	596,51	1317,03	19639,33

Zdroj: enviroportál

Podiel okresu **Prešov** na celkovej tvorbe **nebezpečného odpadu** v Prešovskom kraji za rok 2019 je zrejmý z nasledovného obrázku :



Na území obce Malý Šariš sa nenachádza žiadne zariadenie na zneškodnenie či zhodnotenie odpadov. Vývoz komunálneho odpadu je zabezpečený oprávnenou spoločnosťou, obec je zapojená do separovaného zberu odpadov.

III.6.10.5. Environmentálne záťaže

Podľa Informačného systému environmentálnych záťaží SR (www.enviroportal.sk) je v okrese Prešov evidovaných 11 pravdepodobných environmentálnych záťaží (Register A), 2 environmentálne záťaže (Register B) a 15 sanovaných lokalít (Register C). V katastrálnom území obce Malý Šariš nie je registrovaná žiadna environmentálna záťaž.

III.6.10.6. Zdravotný stav obyvateľstva

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov je pomerne zložité, pretože zdravie sa nepovažuje iba za neprítomnosť choroby. Zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Životný štýl je najvýznamnejším faktorom ovplyvňujúcim zdravie (až 50%), životné prostredie 20%, genetické faktory 20% a úroveň zdravotnej starostlivosti len v 10 – 20%. Z rizikových faktorov, ktoré vyplývajú zo životného štýlu sú najvýznamnejšie:

- *fajčenie*
- *nesprávna výživa*
- *nedostatočná fyzická aktivita*
- *nadmerný príjem alkoholu*
- *nesprávna reakcia na stres*

V okrese Prešov dominuje v úmrtnosti ako príčina choroby obehovej sústavy (z nich najviac zastúpený akútny infarkt myokardu), nasledujú nádorové ochorenia – takmer štvrtina príčin úmrtí. Ďalším ukazovateľom zdravotného stavu je stredná dĺžka života pri narodení, ktorá vyjadruje počet rokov, ktorých sa dožije novorodenec za predpokladu zachovania úmrtnostnej situácie v období jej výpočtu.

V okrese Prešov bola stredná dĺžka života pri narodení v priemere za roky 2015 - 2019 u mužov 74,69 rokov a u žien 82,15 rokov. Na Slovensku je stredná dĺžka života v roku 2020 u mužov 73,47 rokov a pre ženy 80,17 rokov. V európskom porovnaní sa Slovensko radí medzi priemerné krajiny, no zaostáva za najvyspelejšími krajinami.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

IV.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Vzhľadom na situovanie navrhovanej zmeny v existujúcom areáli logistického parku - v priemyselnej časti obce Malý Šariš - nie je predpoklad, že obyvateľstvo bude navrhovanou činnosťou obťažované nad mieru predpísaných limitov a súčasného stavu.

V etape výstavby

Pôsobenie vplyvov počas výstavby je dané trvaním stavebných prác a ich špecifikáciou. Počas realizácie stavebných prác možno očakávať krátkodobé čiastočné zhoršenie životného prostredia. Zhoršenie životného prostredia bude zapríčinené hlučnosťou a prašnosťou od stavebných mechanizmov, prípadne znečistením komunikácií a okolia výstavby. Účastníci výstavby sú povinní riadiť sa zásadami pre znižovanie negatívnych vplyvov ich činností na životné prostredie. Nutné je najmä zamedziť znečisteniu ciest blatom a zvyškami stavebného materiálu, zamedziť zamorovaniu ovzdušia výfukovými plynmi, prebytočným chodom motorov naprázdno a zamedziť poškodzovaniu pôvodných stavieb a porastov nedotknutých výstavbou.

V etape prevádzky

Vzhľadom na situovanie existujúcej činnosti v existujúcom logistickom parku a dostatočnej vzdialenosti od najbližšej obytnej zóny - cca 500 m od miesta realizácie zmeny navrhovanej činnosti - sa vplyv zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo nepredpokladá. Výrobné činnosti nepredstavujú nadmerne hlučné činnosti v areáli. Pre elimináciu šírenia hluku do vonkajšieho prostredia bude návrh plášťovej konštrukcie navrhnutý s dostatočnou nepriezvučnosťou. Hodnotená činnosť nie je zdrojom žiarenia. Areál Parku bude od obytnej zóny oddelený izolačnou zeleňou.

Zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívny vplyv na rozšírenie ponuky služieb počas aj po výstavbe v k. ú. Malý Šariš aj v k. ú. Prešov a jeho širšom okolí. Počas výstavby dôjde ku vzniku dočasných pracovných miest v stavebníctve a trvalých pracovných miest v administratíve a vo výrobe. Pozitívne vplyvy sa budú prejavovať najmä obec Malý Šariš (platenie daní, zvýšenie zamestnanosti v regióne). Nepriamo bude činnosť pozitívne vplývať i na okolité obce.

IV.2. Vplyvy na prírodné prostredie

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v existujúcom logistickom parku na parcelách vedených ako ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nekladie nároky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Dostavba logisticko-výrobnej haly je navrhnutá v mieste existujúcej vnútroareálovej spevnenej a zelenej plochy v rámci existujúceho logistického parku. Pre potreby zámeru bude potrebné odstrániť časť trávnatého porastu.

IV.3. Vplyvy na ovzdušie

V etape výstavby bude zdrojom znečistenia samotná stavebná činnosť. Ovzdušie bude zaťažované sekundárnou prašnosťou a emisiami zo stavebných vozidiel. Uvedený vplyv považujeme za dočasný a málo významný.

V etape prevádzky budú zdrojom znečisťovania ovzdušia spotrebiče na spaľovanie zemného plynu s celkovým max. menovitým tepelným výkonom spaľovacích zariadení .....443,2 kW

Predmetné spaľovacie zariadenia podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov predstavujú zdroj znečisťovania ovzdušia kategorizovaný ako:

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 MW až < 50 MW.

-stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Druhy znečisťujúcich látok, ktoré vzniknú prevádzkovaním zariadení: TZL, NO_x, CO, SO_2, TOC. Odvod spalín zo spaľovacích zariadení bude vedený cez strechu do vonkajšieho ovzdušia.

Vyššie uvedené spaľovacie zariadenia navrhnuté na vykurovanie výrobnej haly a ohrev vody majú menovitý tepelný príkon (MTP) menší ako 0,3 MW, sú samostatnými spaľovacími jednotkami. Navrhnuté spaľovacie zariadenia zodpovedajú technickým požiadavkám podľa technických noriem. Pre spaľovacie zariadenia s MTP < 0,3 MW nie sú v zmysle prílohy č. 4 vyhlášky č. 410/2012 Z. z. stanovené emisné limity.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude aj dieselagregát, ktorý bude slúžiť pre SHZ ako záložný zdroj. Záložný zdroj bude špecifikovaný v dokumentácii pre ÚR a bude zakategorizovaný podľa hodnoty tepelného príkonu.

Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude dynamická cestná doprava. Nákladné vozidlá a osobné vozidlá budú zdrojom znečistenia najmä v okolí cestných ťahov a parkovísk či odstavných plôch v areáli. K navýšenie dopravy oproti súčasnému stavu dôjde v malej miere - príspevok bude predstavovať cca 40 LKW + 20 dodávky/ 24 hod, ktoré sa budú pohybovať v priestore areálu. Vzhľadom k tomu nedôjde k výraznému zhoršeniu kvality ovzdušia v dôsledku dopravy spojenej so zmenou navrhovanou činnosťou. Po okraji areálu sa navrhujú sadové úpravy na elimináciu tohto vplyvu.

IV.4. Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

V etape výstavby

Vplyvy na povrchové a podzemné vody počas výstavby neočakávame. Pri realizácii stavby je nutné dbať na to, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok z mechanizmov do prostredia s vodou spojeného.

V etape prevádzky

Splaškové odpadové vody z existujúceho areálu sú samostatnou splaškovou kanalizáciou odvádzané do verejnej kanalizačnej siete.

Pre potreby odvádzania dažďových vôd je v areáli vybudovaná areálová dažďová kanalizácia. Kanalizácia je delená na čistú a zaolejovanú. Zrážkové vody z povrchového odtoku sú odvádzané do vsakovacích boxov. Vody zo spevnených plôch a parkovísk sú odvádzané cez odlučovač ropných látok do verejnej kanalizácie.

Z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd je prevádzka zabezpečená v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov. Na riešenie potenciálnych havarijných únikov znečisťujúcich látok slúži havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

IV.5. Vplyvy na chránené územia z hľadiska ochrany prírody

Navrhovanou zmenou činnosti priamo dotknuté územie a jeho širšie okolie podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov patrí do prvého stupňa ochrany prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana podľa § 17 až 31 citovaného zákona. Navrhovaná činnosť je situovaná mimo vyhlásených území patriacich do sústavy NATURA 2000.

Hodnotená činnosť nebude priamo zasahovať do biocentier, biokoridorov ani iných prvkov ÚSES regionálneho ani nadregionálneho významu.

IV.6. Vplyvy na krajinu

Vzhľadom na realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v existujúcom logistickom parku navrhovaná zmena nebude mať vplyv na štruktúru krajiny a krajinnú scenériu. V súčasnej krajinnej štruktúre predmetného územia prevláda poľnohospodárska pôda.

Po ukončení stavebnej činnosti dôjde k rozšíreniu objektu haly, ktorý je svojou výškou, plochou a architektonickým riešením podobný už existujúcej výstavbe.

IV.7. Vplyvy na pôdu a poľnohospodársku výrobu

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti v existujúcom logistickom parku nekladie nároky na vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu.

IV.8. Vplyvy na priemyselnú výrobu

Z hľadiska rozvoja priemyselných aktivít možno v danom prípade hovoriť o priamom pozitívnom vplyve na priemysel, s následnou väzbou na rozvoj služieb.

Hodnotená činnosť bude mať pozitívny vplyv na sektor stavebníctva počas výstavby a na logistický priemysel počas prevádzky. Stavba sa v dotknutom území navrhuje za účelom rozšírenia haly v rámci existujúceho logistického parku. Pozitívny vplyv bude mať aj na sektor strojárenského priemyslu.

IV.9. Vplyvy na dopravu

Pre zabezpečenie dopravnej obsluhy navrhovaného rozšírenie haly je navrhnuté predĺženie existujúcej obvodovej komunikácie a presunutie spevnenej plochy pre nakládku a vykládku tovaru. Minimálna šírka predĺženej časti obvodovej komunikácie je 7,50m pričom stále pozostáva z 2 jazdných pruhov so šírkou min. 3,25m (+2x0,50m vodiaci pás).

V súčasnosti sa v rámci areálu Parku ako aj v tesnej blízkosti nachádza 269 parkovacích stojísk pre osobné automobily. Po dobudovaní parkovacích stojísk (riešené v predchádzajúcej zmene) bude celkovo k riešeným objektom prislúchať 330 parkovacích stojísk.

Navrhovaná zmena bude mať príspevok pre dynamickú nákladnú dopravu predstavujúci cca cca 40 LKW + 20 dodávky/ 24 hod., ktoré sa budú pohybovať v priestore areálu Uvažuje sa so

zásobovaním iba v čase 6,00-22,00 hod. Napojenie areálu je na cestu I/18 v tesnej blízkosti a následne na nadradenú infraštruktúru D1.

Vzhľadom k tomu, že príspevok nie je významný a nebude spôsobovať dopravné kongescie, možno vyhodnotiť tento vplyv ako málo významný.

IV.10. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo záujmových oblastí z hľadiska turizmu a cestovného ruchu. Vzhľadom k tomu sa vplyv na rekreáciu a cestovný ruch neočakáva.

IV.11. Vplyvy na kultúrne hodnoty

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne hodnoty v okolí.

IV.12. Hodnotenie zdravotných rizík

V etape výstavby

Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – práca s elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Preto k čiastočnému narušeniu pohody a kvality života dôjde v etape realizácie najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne a dočasné - dopravné trasy, stavenisko. Tento dopad nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti so samotnou stavebnou činnosťou. Ide predovšetkým o nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom k tomu, že realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať len vo vyhradenom priestore, zdravotné riziká ani iné dôsledky na obyvateľstvo nehrozia.

Počas stavebných prác je nevyhnutné striktne dodržiavať ustanovenia príslušných noriem a bezpečnostných predpisov a vyhlášok.

V etape prevádzky

Vzhľadom na charakter činností, s ktorými sa v Parku uvažuje, zdravotné riziká smerom k obyvateľom obce nehrozia.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať iba pracovníci obsluhy zariadení. Riziká sú spojené s prevádzkou vlastných zariadení. Vzhľadom na charakter činnosti sú riziká minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov. S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia obce. S týmito rizikami sa počíta už pri konštrukcii zariadení. Súčasné požiadavky na zariadenia sú také, že systémy na vznik havarijného stavu spojeného s poruchou na vlastnom technickom zariadení alebo na prívodoch reagujú automaticky.

IV.13. Kumulatívne a synergické vplyvy

Kumulatívne a synergické vplyvy nad rámec povolených limitov činnosť mať nebude. Zmena činnosti znamená jej objemovo plošné zväčšenie. Lokalita realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza medzi cestou I/18 a diaľnicou D1 v priemyselnej zóne, oddelený od najbližšej obytnej zóny či prírodných prvkov cestami s intenzívnou dopravou.

Vplyv na dopravu oproti pôvodne posudzovanému zámeru nie je významný. Iné kumulatívne vplyvy ako vplyvy na ovzdušie, vodné útvary, či iné zložky životného prostredia od rozšírenia zámeru nebudú významné a nebudú rizikom pre zdravie obyvateľov či životné prostredie. Zámer ani v synergii a kumulácii s jestvujúcim priemyselným parkom nebude predstavovať výrazné zaťaženie zložiek životného prostredia či zdravia obyvateľstva. Dostavba skladovo-výrobnej haly bude obsahovať len logistiku a ľahkú montáž s modernými technológiami s nízkym dopadom na životné prostredie.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Navrhovateľ : CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o.

Názov zmeny navrhovanej činnosti :

„Rozšírenie logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)
Dostavba SO 101 Skladovo – výrobnej haly“

Umiestnenie stavby :

Pozemky sa nachádzajú v juhovýchodnej časti obce Malý Šariš, v tesnej blízkosti diaľnice D1, ktorá bola jedným z východiskových predpokladov umiestenia projektu v tejto lokalite. Oblasť je tvorená zástavbou skladových objektov s prislúchajúcou infraštruktúrou. Pozemok je zo strán ohraničený prevažne dopravnými líniovými stavbami a stavbami existujúceho logistického parku. V súčasnosti je pozemok prázdny, nezastavaný bez výskytu krovinatých porastov alebo stromov. Prístup na pozemok bude možný z jestvujúcej dopravnej infraštruktúry susedného logistického parku s napojením na štátnu cestu I/18 a diaľnicu D1.

Stavba parku bude umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve investora. Parcely dotknuté výstavbou sú v súčasnosti nezastavané a sú využívané ako zelené plochy alebo dočasné parkovisko pre zamestnancov areálu.

Kraj: Prešovský
Okres: Prešov
Obec: Malý Šariš
Katastrálne územie: Malý Šariš
Pozemky parc. čísla: 958/4, 958/239, 958/242, 958/243 umiestnené mimo zastavaného územia obce

Pôvodne posúdené parkovisko (2007) zahŕňalo 102 parkovacích stojísk, zmena činnosti (2019) obsahovala 195 parkovacích stojísk, po rozšírení na základe oznámenia o zmene (2020) v zmysle rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021 **je počet parkovacích stojísk 330** (t.č. ešte nezrealizované) **a tento počet sa realizáciou aktuálne navrhovanej zmeny činnosti nemení.**

Aktuálne je navrhovaná zmena projektu, obsahom ktorej bude :

- ✓ rozšírenie haly na 10 678,1 m^2 (namiesto pôvodných 8 070 m^2 v zmysle posledného oznámenia o zmene a rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021), t.j. o 2 608,1 m^2

Pre potreby projektovej prípravy ako aj realizácie bude stavba členená nasledovne :

Stavebné objekty
SO 201 Skladovo- výrobná hala fáza I., fáza II.
SO 202 Technologický blok
SO 203 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy- úprava
SO 204 VN prípojka
SO 205 Kanalizácia splašková

SO 206 Kanalizácia dažďová
SO 207 Prípojka vody a úprava pitného vodovodu
SO 208 Preložka požiarneho vodovodu, hydrantov
SO 208 Preložka distribučného STL plynovodu
SO 901 Demolácie spevnených plôch
SO 901 Demolácie splaškovej a dažďovej kanalizácie

Prevádzkové súbory
PS 01 Technologické a výrobné vybavenie haly
PS 02 20 T žeriav na žeriavovej dráhe
PS 03 Trafostanice
PS 04 Silá – zásobníky materiálov

Výstavba bude prebiehať kontinuálne, v rámci realizácie SO 202 sa neuvažuje s etapovitou výstavbou. Etapovitá výstavba je uvažovaná iba v rámci SO 201 – sklad.- výrobnej haly, ktorá bude v dvoch etapách dostavaná v závislosti o požiadavky klienta na rast priestorov.

Predpokladaný začiatok výstavby je po získaní stavebného povolenia v polovici roku 2022, ukončenie realizácie sa predpokladá v 1. kvartáli roku 2023.

Hodnotenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti

➔ *Vplyvy na obyvateľstvo*

Vzhľadom na situovanie navrhovanej zmeny v existujúcom areáli logistického parku - v priemyselnej časti obce Malý Šariš - nie je predpoklad, že obyvateľstvo bude zmenou navrhovanej činnosti obťažované nad mieru predpísaných limitov a súčasného stavu.

V etape výstavby

Pôsobenie vplyvov počas výstavby je dané trvaním stavebných prác a ich špecifikáciou. Počas realizácie stavebných prác možno očakávať krátkodobé čiastočné zhoršenie životného prostredia. Zhoršenie životného prostredia bude zapríčinené hlučnosťou a prašnosťou od stavebných mechanizmov, prípadne znečistením komunikácií a okolia výstavby. Účastníci výstavby sú povinní riadiť sa zásadami pre znižovanie negatívnych vplyvov ich činností na životné prostredie. Nutné je najmä zamedziť znečisteniu ciest blatom a zvyškami stavebného materiálu, zamedziť zamorovaniu ovzdušia výfukovými plynmi, prebytočným chodom motorov naprázdno a zamedziť poškodzovaniu pôvodných stavieb a porastov nedotknutých výstavbou.

V etape prevádzky

Vzhľadom na situovanie existujúcej činnosti v existujúcom logistickom parku a dostatočnej vzdialenosti od najbližšej obytnej zóny - cca 500 m od miesta realizácie zmeny navrhovanej činnosti - sa vplyv zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo nepredpokladá. Výrobné činnosti nepredstavujú nadmerne hlučné činnosti v areáli. Pre elimináciu šírenia hluku do vonkajšieho prostredia bude návrh plášťovej konštrukcie navrhnutý s dostatočnou nepriezvučnosťou. Hodnotená činnosť nie je zdrojom žiarenia.

Obytná zóna sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti - cca 500 m od miesta realizácie zmeny navrhovanej činnosti. Výrobné činnosti nepredstavujú nadmerne hlučné činnosti v areáli. Pre elimináciu šírenia hluku do vonkajšieho prostredia bude návrh plášťovej konštrukcie navrhnutý s dostatočnou nepriezvučnosťou. Hodnotená činnosť nie je zdrojom žiarenia. Areál Parku bude od obytnej zóny oddelený izolačnou zeleňou.

Zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívny vplyv na rozšírenie ponuky služieb počas aj po výstavbe v k. ú. Malý Šariš aj v k. ú. Prešov a jeho širšom okolí. Počas výstavby dôjde ku vzniku dočasných pracovných miest v stavebníctve a trvalých pracovných miest v administratíve a vo výrobe. Pozitívne vplyvy sa budú prejavovať najmä obec Malý Šariš (platenie daní, zvýšenie zamestnanosti v regióne). Nepriamo bude činnosť pozitívne vplývať i na okolité obce.

➔ *Vplyvy na prírodné prostredie*

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v existujúcom logistickom parku na parcelách vedených ako ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nekladie nároky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Dostavba logisticko-výrobnej haly je navrhnutá v mieste existujúcej vnútroareálovej spevnenej a zelenej plochy v rámci existujúceho logistického parku. Pre potreby zámeru bude potrebné odstrániť časť trávnatého porastu.

➔ *Vplyvy na ovzdušie*

V etape výstavby bude zdrojom znečistenia samotná stavebná činnosť. Ovzdušie bude zaťažované sekundárnou prašnosťou a emisiami zo stavebných vozidiel. Uvedený vplyv považujeme za dočasný a málo významný.

V etape prevádzky budú zdrojom znečisťovania ovzdušia spotrebiče na spaľovanie zemného plynu s celkovým max. menovitým tepelným výkonom spaľovacích zariadení .....443,2 kW

Predmetné spaľovacie zariadenia podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov predstavujú zdroj znečisťovania ovzdušia kategorizovaný ako:

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 MW až < 50 MW.

-stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Druhy znečisťujúcich látok, ktoré vzniknú prevádzkovaním zariadení: TZL, NO_x, CO, SO_2, TOC. Odvod spalín zo spaľovacích zariadení bude vedený cez strechu do vonkajšieho ovzdušia.

Vyššie uvedené spaľovacie zariadenia navrhnuté na vykurovanie výrobnej haly a ohrev vody majú menovitý tepelný príkon (MTP) menší ako 0,3 MW, sú samostatnými spaľovacími jednotkami. Navrhnuté spaľovacie zariadenia zodpovedajú technickým požiadavkám podľa technických noriem. Pre spaľovacie zariadenia s MTP < 0,3 MW nie sú v zmysle prílohy č. 4 vyhlášky č. 410/2012 Z. z. stanovené emisné limity.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude aj dieselagregát, ktorý bude slúžiť pre SHZ ako záložný zdroj. Záložný zdroj bude špecifikovaný v dokumentácii pre ÚK a bude zakategorizovaný podľa hodnoty tepelného príkonu.

Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude dynamická cestná doprava. Nákladné vozidlá a osobné vozidlá budú zdrojom znečistenia najmä v okolí cestných ťahov a parkovísk či odstavných plôch v areáli. K navýšenie dopravy oproti súčasnému stavu dôjde v malej miere - príspevok bude predstavovať cca 40 LKW + 20 dodávky/ 24 hod., ktoré sa budú pohybovať v priestore areálu. Vzhľadom k tomu nedôjde k výraznému zhoršeniu kvality ovzdušia v dôsledku dopravy spojenej so zmenou navrhovanou činnosťou. Po okraji areálu sa navrhujú sadové úpravy.

➔ *Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu*

V etape výstavby

Vplyvy na povrchové a podzemné vody počas výstavby neočakávame. Pri realizácii stavby je nutné dbať na to, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok z mechanizmov do prostredia s vodou spojeného.

V etape prevádzky

Splaškové odpadové vody z existujúceho areálu sú samostatnou splaškovou kanalizáciou odvádzané do verejnej kanalizačnej siete.

Pre potreby odvádzania dažďových vôd je v areáli vybudovaná areálová dažďová kanalizácia. Kanalizácia je delená na čistú a zaolejovanú. Zrážkové vody z povrchového odtoku sú odvádzané do

vsakovacích boxov. Vody zo spevnených plôch a parkovísk sú odvádzané cez odlučovač ropných látok do verejnej kanalizácie.

Z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd je prevádzka zabezpečená v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov. Na riešenie potenciálnych havarijných únikov znečisťujúcich látok slúži havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

➔ *Vplyvy na chránené územia z hľadiska ochrany prírody*

Navrhovanou zmenou činnosti priamo dotknuté územie a jeho širšie okolie podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov patrí do prvého stupňa ochrany prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana podľa § 17 až 31 citovaného zákona. Navrhovaná činnosť je situovaná mimo vyhlásených území patriacich do sústavy NATURA 2000.

Hodnotená činnosť nebude priamo zasahovať do biocentier, biokoridorov ani iných prvkov ÚSES regionálneho ani nadregionálneho významu.

➔ *Vplyvy na krajinu*

Vzhľadom na realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v existujúcom logistickom parku navrhovaná zmena nebude mať vplyv na štruktúru krajiny a krajinnú scenériu. V súčasnej krajinnej štruktúre predmetného územia prevláda poľnohospodárska pôda.

Po ukončení stavebnej činnosti dôjde k rozšíreniu objektu haly, ktorý je svojou výškou, plochou a architektonickým riešením podobný už existujúcej výstavbe.

➔ *Vplyvy na pôdu a poľnohospodársku výrobu*

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti v existujúcom logistickom parku nekladie nároky na vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu.

➔ *Vplyvy na priemyselnú výrobu*

Z hľadiska rozvoja priemyselných aktivít možno v danom prípade hovoriť o priamom pozitívnom vplyve na priemysel, s následnou väzbou na rozvoj služieb.

Hodnotená činnosť bude mať pozitívny vplyv na sektor stavebníctva počas výstavby a na logistický priemysel počas prevádzky. Stavba sa v dotknutom území navrhuje za účelom rozšírenia haly v rámci existujúceho logistického parku. Pozitívny vplyv bude mať aj na sektor strojárenského priemyslu.

➔ *Vplyvy na dopravu*

Pre zabezpečenie dopravnej obsluhy navrhovaného rozšírenie haly je navrhnuté predĺženie existujúcej obvodovej komunikácie a presunutie spevnenej plochy pre nakládku a vykládku tovaru.

Aktuálne je navrhovaná zmena projektu, obsahom ktorej bude :

- ✓ **rozšírenie haly na 10 678,1 m^2 (namiesto pôvodných 8 070 m^2 v zmysle posledného oznámenia o zmene a rozhodnutia č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04.01.2021), t.j. o 2 608,1 m^2**

Navrhovaná zmena bude mať príspevok pre dynamickú nákladnú dopravu predstavujúci cca cca 40 LKW + 20 dodávky/ 24 hod., ktoré sa budú pohybovať v priestore areálu. Uvažuje sa so zásobovaním iba v čase 6,00-22,00 hod. Napojenie areálu je na cestu I/18 v tesnej blízkosti a následne na nadradenú infraštruktúru D1.

Vzhľadom k tomu, že príspevok nie je významný a nebude spôsobovať dopravné kongescie, možno vyhodnotiť tento vplyv ako málo významný.

➔ *Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch*

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo záujmových oblastí z hľadiska turizmu a cestovného ruchu. Vzhľadom k tomu sa vplyv na rekreáciu a cestovný ruch neočakáva.

➔ *Vplyvy na kultúrne hodnoty*

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne hodnoty v okolí.

➔ *Hodnotenie zdravotných rizík*

V etape výstavby

Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – práca s elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Preto k čiastočnému narušeniu pohody a kvality života dôjde v etape realizácie najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne a dočasné - dopravné trasy, stavenisko. Tento dopad nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti so samotnou stavebnou činnosťou. Ide predovšetkým o nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných, najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom k tomu, že realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať len vo vyhradenom priestore, zdravotné riziká ani iné dôsledky na obyvateľstvo nehrozia.

Počas stavebných prác je nevyhnutné striktne dodržiavať ustanovenia príslušných noriem a bezpečnostných predpisov a vyhlášok.

V etape prevádzky

Vzhľadom na charakter činností, s ktorými sa v Parku uvažuje, žiadne zdravotné riziká smerom k obyvateľom obce nehrozia.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať iba pracovníci obsluhy zariadení. Riziká sú spojené s prevádzkou vlastných zariadení. Vzhľadom na charakter činnosti sú riziká minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov. S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia obce. S týmito rizikami sa počíta už pri konštrukcii zariadení. Súčasné požiadavky na zariadenia sú také, že systémy na vznik havarijného stavu spojeného s poruchou na vlastnom technickom zariadení alebo na prívodoch reagujú automaticky.

➔ *Kumulatívne a synergické vplyvy*

Kumulatívne a synergické vplyvy nad rámec povolených limitov činnosť mať nebude. Zmena činnosti znamená jej objemovo plošné zväčšenie. Lokalita realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza medzi cestou I/18 a diaľnicou D1 v priemyselnej zóne, oddelený od najbližšej obytnej zóny či prírodných prvkov cestami s intenzívnou dopravou.

Vplyv na dopravu v porovnaní so súčasným stavom nie je významný. Iné kumulatívne vplyvy ako vplyvy na ovzdušie, vodné útvary, či iné zložky životného prostredia sa nepredpokladajú a nebudú rizikom pre zdravie obyvateľov či životné prostredie. Zámer ani v synergii a kumulácii s jestvujúcim priemyselným parkom nebude predstavovať výrazné zaťaženie zložiek životného prostredia či zdravia obyvateľstva. Dostavba skladovo-výrobnej haly bude obsahovať len logistiku a ľahkú montáž s modernými technológiami s nízkym dopadom na životné prostredie.

VI. PRÍLOHY

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia.

Predložená zmena činnosti Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš) rieši rozšírenie zastavanej plochy časti Logistického centra, jeho prístavbu. Celý objekt skladu bol posudzovaný v zisťovacom konaní v roku 2007 podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. Pre pôvodný zámer IPEC POINT – Prešov bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. 1/2007/01074-013 zo dňa 24. 09. 2007.

Navrhovateľ, spoločnosť Vector Parks Prešov (Malý Šariš) a.s., predložila v roku 2019 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, „Logistické centrum Malý Šariš – 4. etapa výstavby – parkovisko“. Predmetom projektu bolo parkovisko pre 102 vozidiel a prípojky inžinierskych sietí. Na tento projekt bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OUPO-OSZP3-2019/012982-12/ZM.

Ďalšia zmena navrhovanej činnosti – zmena č.2 - predstavovala rozšírenie časti Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš), konkrétne rozšírenie skladových priestorov jestvujúceho hlavného objektu SO 101 (Skladovo-výrobná hala) o novú logistickú a výrobnú halu a s tým súvisiace úpravy vnútroareálovej komunikácie, inžinierskych sietí a trafostanice. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania OÚ , odbor SoŽP Prešov č. j. OU-PO-OSZP3-2021/002574-018/JF zo dňa 04. 01. 2021 - Zmena navrhovanej činnosti „Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov (Malý Šariš)“,

2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Zoznam príloh :

Príloha č. 1A – Situácia širších vzťahov

Príloha č. 1B – Prehľadná situácia

Príloha č. 1C - Situácia na podklade KM

Príloha č. 2A – Koordinačná situácia

Príloha č. 2B - Pohľady

Príloha č. 3 - Riešenie navrhovateľom konzultovaných pripomienok Združenia domových samospráv pre predmetnú zmenu

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

24. január 2022

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

Spracovateľ: ENVIRO SERVICES s. r. o. Košice

Riešitelia:
- Ing. Jana Marcinková, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb MŽP SR na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 473/2010/OHPV
- Ing. Denisa Horenská

V Košiciach 24.01.2022 .....
Ing. Jana Marcinková

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

V Bratislave, ...
Ing. Dušan Kastl, konateľ spoločnosti
CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o.

V Bratislave, ...
Peter Bečár, konateľ spoločnosti
CONTERA Park Malý Šariš, s. r. o.

Zoznam použitej literatúry

ČEPELÁK, A., 1980: Zoogeografické členenie. In: Mazúr, E., a kol. 1980. Atlas SSR. Veda Bratislava
FUTÁK, J., 1980: Fytogeografické členenie Slovenska. Slovenský úrad geodézie a kartografie, SAV Bratislava
KONČEK, M., 1980: Klimatické oblasti. In: MIKLÓS, L., ed., 2002: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR a SAŽP, Bratislava
MATULA, M. et al.,1989: Atlas inžinierskogeologických máp SSR 1: 200 000. Slovenská kartografia n. p. Bratislava
MAZÚR, E., LUKNIŠ, M., 1986: Geomorfologické jednotky. In: MIKLÓS, L., ed., 2002: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR a SAŽP, Bratislava
ŠUBA, J., et al., 1984: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska. 2. vyd., SHMÚ Bratislava
ŠUBA, J., et al., 1990: Mapa využiteľnosti zásob podzemných vôd Slovenska.1:500 000. SHMÚ Bratislava.
TURBEK, P., 1980: Hydrologické pomery. In: MIKLÓS, L., ed., 2002: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR a SAŽP, Bratislava

VASS, D., BEGAN, A., GROSS, P., KAHAN, Š., KÖHLER, E., LEXA, J., NEMČOK, J., 1988: Regionálne geologické členenie Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy na území ČSSR 1:500 000. GÚDŠ, Bratislava.

Bohuš, P. - Klinda, J. a kol, 2016: Environmentálna regionalizácia SR, IV. aktualizované a rozšírené vydanie, SAŽP).

Zoznam použitých dokumentov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky – 1.vydanie Bratislava MŽP SR a Banská Bystrica SAŽP, 2002
- Atlas SR, 1998

Webové stránky

www.enviroportal.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.enviro.gov.sk, www.pamiatky.sk, www.podnemapy.sk, www.mapy.atlas.sk, www.geology.sk, www.statistics.sk, www.uzis.sk, www.upsvar.sk, www.malysaris.sk

Prílohy

PRÍLOHA č.1A : Situácia širších vzťahov

PRÍLOHA č.1B : Prehľadná situácia

PRÍLOHA č.1C : Situácia na podklade KM

PRÍLOHA č.2A : Koordinačná situácia

PRÍLOHA č.2B : Pohľady

PRÍLOHA č. 3: Riešenie navrhovateľom konzultovaných pripomienok Združenia domových samospráv pre predmetnú zmenu