

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

**(v zmysle prílohy č. 2 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
v znení neskorších predpisov)**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUCOVÉ

ZMENY A DOPLNKY 03/2021

Február 2022

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:** Obec Ducové
- 2. Identifikačné číslo:** 318 262 70
kód obce 558 338
- 3. Adresa sídla:** Obecný úrad Ducové
Ducové č. 121
922 21 pošta Moravany nad Váhom
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Mária Koláriková, starostka obce
Obecný úrad Ducové
922 21 Ducové 121
tel. 033/ 772 55 01, 0918 426 722
e-mail: kolarikova@ducove.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:**
Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
tel. 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt
spracovateľ ZaD 03/2021 ÚPN Obce Ducové
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
tel. 0903 419 625
e-mail: krupova@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

ZMENY A DOPLNKY 03/2021 Územného plánu obce Ducové

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 ÚPN obce Ducové je prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia:

- nových funkčných plôch bývania v rodinných a bytových domoch s občianskou vybavenosťou, zeleňou, plôch rekreácie a športu v návrhovej etape (vrátane príslušnej dopravnej a technickej vybavenosti), resp. vo výhľadovej etape a to zmenou funkčného využitia časti jestvujúcich funkčných plôch stanovených v platnom ÚPN v lokalite „I“ v návrhovej a výhľadovej etape,
- nových funkčných plôch výroby, občianskej vybavenosti a služieb v návrhovej etape zmenou funkčného využitia z časti jestvujúcich funkčných plôch stanovených v platnom ÚPN v lokalite „I“ v návrhovej etape a z časti jestvujúcich funkčných plôch poľnohospodárskej výroby,
- nových funkčných plôch výroby - povrchová ťažba, resp. dobývanie štrku v návrhovej etape s následnou zmenou na funkčné plochy rekreácie (jazero na chov rýb) – nová lokalita.

Ďalej je potrebné aj reálne možnosti vytvorenia funkčných plôch rekreácie vo výhľadovej etape v jestvujúcej lokalite „J“, doplniť prístupovú komunikáciu do jestvujúceho areálu poľnohospodárskej výroby, komunikácie pre cyklistov a peších z navrhovaných funkčných plôch bývania do centra obce, resp. prehodnotiť jestvujúce hygienické ochranné pásma stanovené v platnom územnom pláne obce.

Vzhľadom k tomu, že v roku 2019 bol spracovaný RÚSES okresu Piešťany (spracovateľ ESPRIT, s.r.o., Banská Štiavnica), ktorý prehodnotil a spresnil RÚSES okresu Trnava z roku 1994, dochádza v ZMENÁCH A DOPLNKOCH 03/2021 aj k premietnutiu RÚSES okresu Piešťany z roku 2019 na územie obce.

4. Obsah:

ZMENY A DOPLNKY 03/2021 ÚPN obce riešia územie v piatich lokalitách:

1. Lokalita T - PRI JAZERÁCH

Riešené územie predstavuje rozsiahlu časť jestvujúcich plôch priemyselného areálu „I-Logistické centrum“, ktorý je podľa platného ÚPN v návrhovej etape mimo zastavaného územia (cca 16,95 ha) a malú časť, ktorá je v zastavanom území (cca 0,95 ha).

Dochádza tu k zmene funkčného využitia na funkčné plochy bývania v rodinných a bytových domoch s občianskou vybavenosťou, vrátane príslušnej dopravnej a technickej vybavenosti, na funkčné plochy zelene, športu, rekreácie a k zmene trasovania prístupovej komunikácie k jestvujúcemu areálu ťažby v lokalite „J“, resp. aj do navrhovanej lokality „T“ (ZMENA 03/2021-a).

Celkovo je v lokalite navrhnutých je 186 bytových jednotiek, z toho 144 b.j. formou bývania v rodinných domoch a 42 b.j. v bytových domoch v druhej a tretej návrhovej etape.

Dopravný prístup do lokality je z cesty II/507 v dvoch bodoch (v severnej časti a približne v strede lokality). Cesta II/507 bude upravená pre bezproblémové odbočenie na riešenú lokalitu (odbočovacie a pripojovacie pruhy). Doprava v celom komplexe je zabezpečená obojsmernými dvojpruhovými komunikáciami funkčnej triedy C3, kategória MO s minimálnou šírkou dopravného priestoru 8,5 m vrátane komunikácií pre peších. Statická doprava pre rodinné domy je riešená na vlastných pozemkoch majiteľov domov v počte 3 parkovacie miesta pre 1 rodinný dom. Pre bytové domy, OV a MŠ budú parkovacie miesta zabezpečené v zmysle platných predpisov.

Zásobovanie vodou je navrhnuté **z verejného vodovodu rozšírením vodovodnej siete do lokality.**

Odkanalizovanie lokality je navrhnuté do verejnej kanalizácie so zaústením do navrhovanej biologickej čistiarny odpadových vôd, ktorá je situovaná v rámci plôch zelene v južnej časti lokality T-Pri jazeroch. ČOV je dimenzovaná na kapacitu celej obce pre cca 1900 EO. Vyčistené odpadové vody budú prečerpané do recipientu Váh výtláčnym potrubím. Čerpacia stanica bude slúžiť na prekonanie výškového rozdielu nivelety potrubia.

Dažďové vody zo striech objektov vsakované na jednotlivých pozemkoch. Zrážkové vody z povrchu komunikácií a vnútroblokov sa odvedú do uličných vpustov a následne budú odvádzané krátkymi prípojkami do vsakovacích šacht.

Pre zabezpečenie zásobovania elektrickou energiou je v riešenom území potrebné vybudovať novú VN prípojku a kioskovú trafostanicu. Prípojka VN pre napojenie trafostanice bude z jestvujúceho distribučného rozvodu VN.

V lokalite sa neuvažuje s využívaním zemného plynu.

2. Lokalita T - PRI JAZEROCH II

Riešené územie predstavuje celú plochu priemyselného areálu „I-Logistické centrum“, ktorý je podľa platného ÚPN vo výhľadovej etape (cca 4,31 ha). Dochádza tu k zmene funkčného využitia na funkčné plochy bývania v rodinných domoch a na funkčné plochy rekreácie a športu vo výhľadovej etape (ZMENA 03/2021-b).

3. Lokalita U - DUCOVSKÝ DVOR

Riešené územie predstavuje malú časť jestvujúcich plôch priemyselného areálu „I-Logistické centrum“ v zastavanom území (cca 0,25 ha) a časť plôch jestvujúceho poľnohospodárskeho areálu (cca 0,45 ha).

Dochádza tu k zmene funkčného využitia na funkčné plochy ľahkej výroby s občianskou vybavenosťou a zeleňou, k vytvoreniu prístupovej komunikácie do areálu PD a k vytvoreniu cykloturistického chodníka z navrhovanej lokality „T“ do centra obce s napojením na cykloturistické trasy v obci (ZMENA 03/2021-c).

Dopravné napojenie lokality a následne aj areálu PD z cesty II/507 je navrhnuté účelovou komunikáciou, ktorá bude riešená ako obojsmerná dvojpruhová cestná komunikácia. Napojenie na cestu II/570 musí byť v súlade s STN 73 6101. Parkovanie bude zabezpečené v rámci areálov.

4. Lokalita V - NOVÉ LÚKY

Riešené územie sa nachádza mimo zastavané územie obce, severozápadne od obce Ducové, medzi ľavostrannou ochrannou hrádzou rieky Váh a západne od areálu na ťažbu a spracovanie štrkopiesku v jestvujúcej lokalite „J“.

Dochádza tu k návrhu nových funkčných plôch výroby - povrchová ťažba, resp. dobývanie štrku (cca 7,75 ha) s následnou zmenou na funkčné plochy rekreácie (jazero na chov rýb) (ZMENA 03/2021-d).

Predpokladaný objem vyťažených štrkopieskov je v množstve okolo 92 tis. ton ročne po dobu 6 rokov. Cieľom realizácie areálu (podľa „Projekt jazera na chov rýb v lokalite Ducové - Nové Lúky západ“, apríl 2021) je:

- Vyťažiť kvalitné štrkopiesky pre stavebný priemysel v regióne

- Vytvorenie jazera z požadovaným rôznym sklonom brehov na chov a množenie sladkovodných rýb
- Podpora obce v kultúrnych a spoločenských aktivitách
- Obohatenie prírody o novú vodnú plochu plnú života
- Počas ťažobných a skrývkových prác vytvorenie vhodných podmienok na hniezdenie chránených druhov brehúľ a včelárika zlatého.

Komunikačné napojenie bude z cestnej komunikácie v jestvujúcej lokalite „J-Štrkovisko“ a podrobnejšie bude špecifikované v ďalšom stupni PD. Pripojenie lokality na nadradenú komunikačnú sieť bude komunikáciou v lokalite „T-Pri jazeroch“.

Po ukončení ťažby bude pozemok a vodná plocha využívaná ako jazero na chov rýb, resp. na rekreačné účely.

5. Lokalita Z – JAZERÁ

Riešené územie predstavuje podľa platného ÚPN celú plochu areálu ťažby štrku v lokalite „J-Ťažba a spracovanie štrku“ (cca 23,84 ha) v návrhovej etape. Navrhuje sa tu vo výhľadovej etape zmena funkčného využitia na funkčné plochy športu, rekreácie a cestovného ruchu, ktoré budú po ukončení ťažby preradené do návrhovej etapy (ZMENA 03/2021-e).

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu obce Ducové bude pozostávať z textovej časti a z grafickej časti. Textová časť bude pozostávať zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť bude obsahovať výkresy:

- výkres širších vzťahov
- výkres komplexného urbanistického návrhu
- výkres návrhu dopravy
- výkres návrhu technickej infraštruktúry
- výkres odňatia PP
- výkres - Limity a regulatívy rozvoja

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie je navrhnuté variantné riešenie

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram) :

- a/ Vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov 03/2021 – január - február 2022
- b/ zisťovacie konanie SEA – február - marec 2022
- c/ Prerokovanie Zmien a doplnkov 03/2021 - marec - apríl 2022
- d/ Schválenie Zmien a doplnkov 03/2021 – máj 2022
- c/ Zverejnenie a uloženie Zmien a doplnkov 03/2021 - jún 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh Zmien a doplnkov 03/2021 ÚPN obce Ducové bude v súlade so schváleným zadaním na ÚPN Ducové a v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. Územný plán regiónu TTSK bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08.

V zmysle §25, ods. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZMENÁCH A DOPLNKOCH 03/2021 ÚPN obce Ducové rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ducové

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Ducové a VZN obce Ducové, ktorým sa vyhlási záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Ducové prehodnotiť v nových podmienkach jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Ducové a vyčleniť nové funkčné plochy v zastavanom území obce (vrátane zmeny funkčného využitia)
- požiadavky obce a investorov, ktorí majú v riešených lokalitách záujem realizovať svoje konkrétne zámery
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Ducové a jeho zmien a doplnkov
- právne predpisy a normy z hľadiska dopravného a technického vybavenia
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva

2. Údaje o výstupoch:

- budú formulované v smernej a záväznej časti ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia
 - záväzné časti riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 Územného plánu obce Ducové budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Ducové
 - ZMENY A DOPLNKY 03/2021 územného plánu budú dopĺňať schválený územný plán obce, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného

rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia Zmien a doplnkov 03/2021 a to hlavne z návrhu nových funkčných plôch a zo zmeny funkčného využitia pôvodne navrhovaných funkčných plôch. Tieto funkčné plochy sa nachádzajú podľa KN v zastavanom území aj mimo zastavané územie, pričom tieto navrhované zmeny musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov v týchto lokalitách.

- Ochrana čistoty ovzdušia, ochrana vôd, odpady, hluk a vibrácie – riešením Zmien a doplnkov 03/2021 sa nepredpokladá, že dôjde k zvýšenému znečisteniu ovzdušia, ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd, zvýšenému hluku, resp. že dôjde k znečisteniu životného prostredia z hľadiska odpadov oproti pôvodnému ÚPN. Všetky navrhované zámery musia rešpektovať platné právne predpisy a normy, resp. súvisiace vyhlášky k zákonom vzťahujúce sa na ochranu ovzdušia, podzemných a povrchových vôd a na zabezpečenie ochrany životného prostredia z hľadiska odpadov a zvýšeného hluku.

- Poľnohospodárska pôda - riešené územie v ZMENÁCH A DOPLNKOV 03/2021 predstavuje nové funkčné plochy bývania v RD a bytových domoch, funkčné plochy zmiešané (bývanie a OV), funkčné plochy výroby a služieb, zelene, športu a rekreácie, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry, resp. funkčné plochy ťažby štrkopieskov. K zmenám dochádza aj v jestvujúcich lokalitách – zmena funkčného využitia. Riešené lokality sa nachádzajú v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce. Celková plocha lokalít riešených v ZMENÁCH A DOPLNKOV 03/2021 v návrhovej etape predstavuje výmeru 26,27 ha z toho v zastavanom území 1,40 ha a v nezastavanom území obce 21,87 ha. Zmena funkčného využitia predstavuje výmeru 16,87 ha. Ostatné plochy predstavujú výmeru 1,65 ha.

Nepredpokladá sa, že by navrhovaným riešením ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 Územného plánu obce Ducové prišlo k výraznému zhoršeniu životného prostredia, alebo k narušeniu ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplnú z konkrétneho využívania funkčných plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej verejnej a izolačnej zelene a pod..

Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi TTSK.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy zo ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 Územného plánu obce Ducové nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie:

V záujmovom území (katastrálne územie obce Ducové) sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany. Osobitne chránené časti prírody s vyšším stupňom ochrany sa tu nenachádzajú.

V katastrálnom území obce Ducové sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ani žiadne navrhované alebo vyhlásené územia európskeho významu (ÚEV). Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú.

V roku 2019 bol spracovaný RÚSES okresu Piešťany (ESPRIT, s.r.o., Banská Štiavnica), ktorý prehodnotil a spresnil RÚSES okresu Trnava z roku 1994, kedy ešte terajšie územie okresu Piešťany spadalo pod okres Trnava. RÚSES okresu Piešťany (2019) nevymedzil v katastrálnom území obce Ducové žiadne biokoridory ani biocentrá. V dotyku s katastrálnym územím obce Ducové (k.ú. Piešťany) bol však vymedzený nadregionálny biokoridor ktorý tvorí rieka Váh (NRBk1 Váh).

Sieť regionálnych biocentier a biokoridorov dopĺňajú prvky miestneho ÚSES, vymedzené na úrovni ÚPN miest a obcí. Medzi ostatné ekostabilizačné prvky patria vetrolamy, plošné a líniové prvky nelesnej drevinovej vegetácie. Medzi významné ekostabilizačné plochy patria parky a sprievodná vegetácia kostolov a cintorínov.

Návrh opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny (podľa RÚSES okresu Piešťany 2019) vzťahujúcich sa na katastrálne územie obce Ducové:

Ekostabilizačné opatrenia :

- E1 - dodržiavať zásady tvorby využívania veľkých honov, dodržiavanie zásad striedania plodín
- E2 - zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry)
- E5 - odizolovať PPF hygienickou vegetáciou v okolí intenzívne využívaných dopravných koridorov prechádzajúcich poľnohospodárskou a sídelnou krajinou
- E6 - zabezpečiť úpravu uľahnutého podorníčia kyprením a zabezpečiť zvýšenie vsakovacej schopnosti pôd na pôdach ohrozených kompakciou
- E7 - eliminovať šírenie synantropných a invázných druhov, odstraňovať ich zdroje
- E8 - vlhké plochy kosiť ľahkými mechanizmami len v čase preschnutia, aby sa nepoškodil pôdny kryt
- E9 - udržiavať rozvoľnenú štruktúru ekotónu — mozaiku trávnatých plôch, krovín a vyšších drevín
- E10 - celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice v územiach, ktoré podliehajú ochrane vôd
- E11 - minimalizácia, resp. správne hnojenie a používanie pesticídov na ornej pôde
- E12 - pri aplikácii organického hnojenia dodržiavať zásady nitrátovej direktívy
- E13 - zosúladiť záujmy lesného hospodárstva so záujmami ochrany prírody a krajiny
- E16 - zachovať a cielene obnovovať pôvodné druhové zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištne nepôvodných druhov drevín
- E22 - zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky
- E23 - zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranu vôd
- E25 - regulovať intenzitu zástavby a investičné aktivity na lokalitách v blízkosti chránených území a v okolí prvkov ÚSES

E26 - inštalovať zábrany eliminujúce zásah dosadajúcich vtákov elektrickým prúdom a zviditeľňovače znižujúce riziko nárazu vtákov do elektrických vedení

Protipovodňové a protierózne opatrenia :

- P1 - doplniť a skvalitniť verejnú zeleň v urbanizovanom prostredí, zabezpečiť ochranu drevín v sídlach
- P2 - zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd
- P3 - rekultivovať areály ťažby, skládok a výstavby po ukončení prevádzky resp. činnosti
- P7 - vytvárať prirodzené prekážky povrchovému odtoku – medze, trávnaté pásy, ochranné pásy zelene (stromy a kry), pôdne stupne (skrátene dĺžky svahu a zníženie povrchového odtoku)
- P8 - znížiť resp. zachovať nízku intenzitu využívania lúk a pasienkov
- P10 - pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy využívať ľahké mechanizačné prostriedky (zníženie zaťaženia pôdy, povrchového odtoku a erózie),
- P11 - voliť čo najšetrnejšiu technológiu ťažby, primeranú sklonu svahu, vzdialenosti od vodných tokov a stavu brehových ochranných pásiem, tým zvyšovať počet približovacích liniek, obmedziť používanie dopravných a približovacích prostriedkov s príliš veľkým merným tlakom na pôdu a technológie s nadmerným pohybom mechanizmov po porastoch (zníženie povrchového odtoku a erózie)

Rozvojové zámery ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 nie sú lokalizované na úkor jestvujúcich prvkov ÚSES (interakčné a ekostabilizačné prvky líniovej a plošnej drevinovej vegetácie) ani na území s existujúcou plošnou krajinnou zeleňou., čo by viedlo k likvidácii tejto zelene.

Kataster obce leží v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch, na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činnosti podľa ustanovení §40 ods.2, §28 a §50 ods. 17 písm. b) zákona 538/2005 Z.z..

V ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v zmysle § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a taktiež rešpektovať prílohu č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z.z.. Pri realizácii komunikácií a parkovacích plôch pre bytové domy, budovy občianskej vybavenosti, ľahkú výrobu a služby musia byť použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných látok a aby sa zabezpečila ochrana podzemných vôd (odlučovače ropných látok).

Na zámer navrhovanej činnosti „IBV Ducové – Pri jazerách“, predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie, prebehlo zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 11 zákona Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 08. 11. 2021 rozhodnutie č. OU-PN-OSZP-2021/004684-027, že navrhovaná činnosť „IBV Ducové – Pri jazerách“ uvedená v predloženej zámere sa nebude posudzovať. Požiadavky zo zisťovacieho konania boli v návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 ÚPN obce Ducové zohľadnené.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 ÚPN obce Ducové.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Ducové, majitelia susedných pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 2/ Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava
- 3/ Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
- 4/ Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 3/ Trnavský samosprávny kraj, Odbor stratégií a projektov a Odbor dopravného plánovania, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 4/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 5/ Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 6/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 8/ Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 9/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 10/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 11/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 12/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- 7/ Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- 13/ Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany
- 14/ Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOO, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany
- 14/ Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany
- 15/ Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany,
- 16/ Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
- 17/ Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany
- 18/ Obec Modrová, Obecný úrad, 916 35 Modrová 187
- 19/ Obec Modrovka, Obecný úrad, 916 35 Modrovka 35

20/ Obec Hubina, Obecný úrad, 922 21 Hubina 169
21/ Obec Horná Streda, Obecný úrad, 916 24 Horná Streda 407

3. Dotknuté susedné štáty:

žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K Oznámeniu o strategickom dokumente sa prikladá kompletná dokumentácia ZMIEN A DOPLNKOV 03/2021 Územného plánu obce Ducové s vyznačením funkčného využitia riešeného územia, ktorá je vypracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ZMENY A DOPLNKY 03/2021 ÚPN obce Ducové - navrhované riešenie
- ÚPN obce Ducové (2004, vrátane ZaD 01/2008, ZaD 02/2016)
- ÚPN regiónu TTSK (december 2014)
- požiadavky obce a investorov na navrhované zmeny
- vypracované územnoplánovacie podklady a urbanistická štúdia
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „IBV Ducové – Pri jazerách“ - EIA
- katastrálna mapa riešeného územia

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Trnava, dňa 21.02.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
tel. 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mária Koláriková
starostka obce Ducové