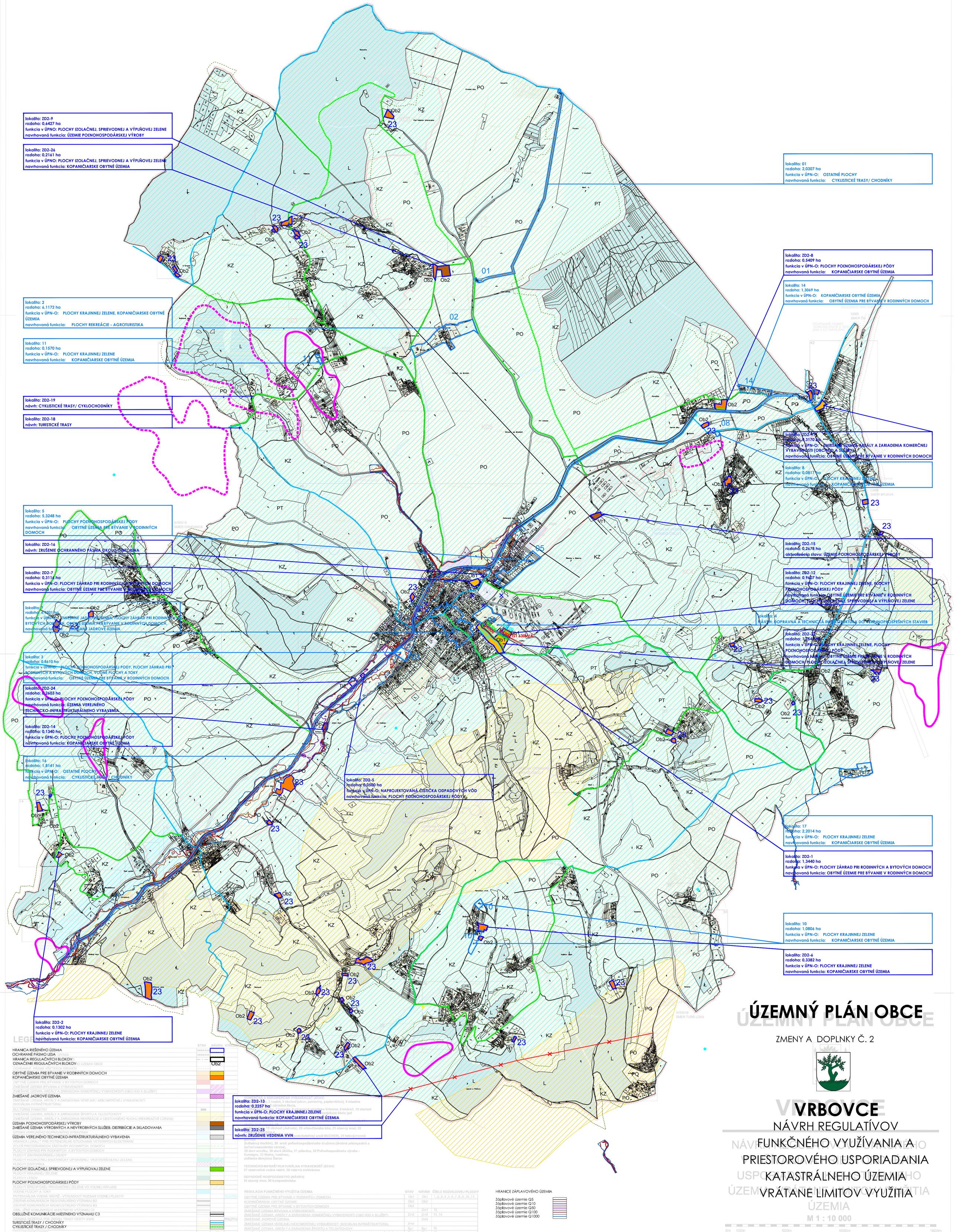

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 2

VRBOVCE

NÁVRH REGULATÍVOV FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA VRÁTANE LIMITOV VYUŽITIA

M 1 : 10 000

0m 100m 500m 1000m 1800m

FEBRUÁR 2022

10

OBSTARÁVATEĽ:

OBEC **VRBOVCE**

OBECNÝ ÚRAD VRBOVCE
VRBOVCE 42
906 06 VRBOVCE

SPRACOVATEĽ:

AŽ PROJEKT s.r.o.

TOPLIANSKA 28
821 07 BRATISLAVA
www.azprojekt.sk

SPRACOVANÉ 09. 2008

LEGENDA

	STAV	NÁVRH
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA		
OCHRANNÉ PÁSMO LESA		
HRANICA REGULAČNÝCH BLOKOV		
OZNAČENIE REGULAČNÝCH BLOKOV	Ob2	
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH		
KOPANIČIARSKE OBYTNÉ ÚZEMIA		
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA		
KULTÚRNE PAMIATKY		
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA		
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRALNEHO VYBAVENIA		
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		
OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU C3		
TURISTICKÉ TRASY / CHODNÍKY		
CYKLISTICKÉ TRASY / CHODNÍKY		
ČÍSLO ROZVOJOVEJ PLOCHY / ETAPA VÝSTAVBY		28/I
HRANICA ROZVOJOVEJ PLOCHY		
VODOVOD		
ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE		
ELEKTRICKÉ VEDENIE		
TRAFOSTANICA		
KANALIZÁCIA		
PLYNOVOD		
RADÓNOVÉ RIZIKO - REFERENČNÉ PLOCHY - NÍZKE RIZIKO		
RADÓNOVÉ RIZIKO - REFERENČNÉ PLOCHY - STREDNÉ RIZIKO		
IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - NÍZKE		
IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ		
SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - POTENCIÁLNE		
SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - S POTENCIÁLNYMI A AKTÍVNYMI FORMAMI		
OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU C3		

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	STAV	NÁVRH	ČÍSLO ROZVOJOVEJ PLOCHY
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH	Ob1	Ob1	1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.
KOPANIČIARSKE OBYTNÉ ÚZEMIE	Ob2	Ob2	
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH	Ob3		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA BÝVANIA A VÝBAVENOSTI		Zm1	12.
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)	Zm2	Zm2	13.,14.
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA		Zm3	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)	Zm4		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY	Šp1	Šp1	16.
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU (REKREAČNÉ ÚZEMIA)	Rk1	Rk1	17.
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	Vr1		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA	Vr2	Vr2	18.
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	Dt1		
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO - INFRAŠTRUKTÚRALNEHO VYBAVENIA	Tt1	Tt1	
PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOV	Z1		
PLOCHY CINTORÍNA	Z2	Z2	15.
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE	Z3		
PLOCHY HODNOTNEJ SADOVNÍCKY UPRAVENEJ VNÚTROSÍDELNEJ ZELENE	Z4	Z4	

ČÍSLO	NÁZOV MOKRADE	PLOCHA M2	NÁZOV OBCE	OKRES	KATEGÓRIA
2	ZÁHUTNÍK-PRAVOSTRANNÝ PRÍTOK POTOKA TEPLICE	60000	VRBOVCE	MY	L
3	VODNÁ NÁDRŽ VRBOVCE	20000	VRBOVCE	MY	L
4	VESNÝ VRCH II.-Z SVAH POD VRCHOLOM	2500	VRBOVCE	MY	L
5	VRBOVCE-VODNÝ ZDROJ-RÁDEK	1500	VRBOVCE	MY	L
6	VESNÝ POTOK-DOLINA	1500	VRBOVCE	MY	L
7	VRBOVCE-KUNČÁKOVCI	1500	VRBOVCE	MY	L
8	VESNÝ VRCH IV.-SV SVAH	1300	VRBOVCE	MY	L
9	VESNÝ VRCH I.-Z SVAH	700	VRBOVCE	MY	L
10	VESNÝ VRCH III.-J SVAH 100 M POD VRCHOLOM	20	VRBOVCE	MY	L

HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMIA

- Záplavové územie Q5
- Záplavové územie Q10
- Záplavové územie Q50
- Záplavové územie Q100
- Záplavové územie Q1000