

OKRESNÝ ÚRAD GELNICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

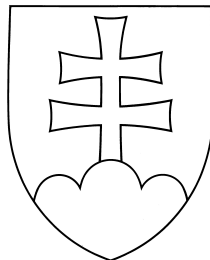
Hlavná 1, 056 01 Gelnica

Číslo spisu

OU-GL-OSZP-2022/000029-016

Gelnica

17. 02. 2022



Rozhodnutie

Strategický dokument „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č. 3 “ - rozhodnutie o neposudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Výrok

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods.5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č. 3“, ktoré predložila Obec Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany ako obstarávateľ predmetného strategického dokumentu, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č. 3 “

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Po vysporiadaní sa z jednotlivými požiadavkami, pripomienkami a odporúčaniami uvedenými v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente a prepracovaní strategického dokumentu v zmysle daných požiadaviek, je možné takto dopracovaný strategický dokument predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Odôvodnenie

Obec Margecany zastúpená starostom obce Ing. Igorom Petrikom, ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie, predložila Okresnému úradu Gelnica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 24.11.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č.3“.

Strategický dokument „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č.3“ je zameraný na riešenie:

- zmien v obytnej lokalite „Olše a Pod Horou“ v priestorových regulatívoch, úprave navrhovaných zariadení technickej infraštruktúry na základe spracovanej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie:

zníženie min. výšky zástavby z dvoch na jedno nadzemné podlažie v územno-stavebnom bloku (USB) č. 31b, 33b, 34b, 35b, 36b,

- # zvýšenie maximálnej zastavanosti pozemku (index zastavaných plôch - IZP) na funkčných plochách rodinných a bytových domov z 25 na 35%,
- # zmena regulatívu „stavebná čiara“ zo záväzného na smerný (doporučený) regulatív v rozsahu celého zastavaného územia obce,
- # návrh obslužnej komunikácie (MO 7,0/30) ako slepej ulice medzi USB č. 31a, 31b s pokračovaním pešieho prepojenia na navrhovaný dopravný komunikačný systém v lokalite Pod horou,
- # zrušenie navrhovaného pešieho chodníka z parciel C KN č. 2361/2; 2362; 2363/2,
- # čiastočná zmena navrhovanej polyfunkčnej plochy občianskej vybavenosti a bývania (Rd, Bd) v USB č.31c na polyfunkčnú plochu verejnej zelene a technickej infraštruktúry na parcelách C KN č. 565; 786/9; 2443/1,
- # úprava navrhovaných zariadení technickej infraštruktúry je na základe spracovanej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (ISPO sro, 2018),
- # zmena navrhovaného vodovodu na dve tlakové pásma a automatickou tlakovou stanicou,
- # návrh kontajnerovej ČOV s odvedením vyčistenej vody do vodného toku Bystrá a čiastočná úprava trás splaškovej kanalizácie,
- # retenčná nádrž a vsakovanie pre dažďovú vodu na parcelách C KN č. 747/2; 786/9 (pri Telovýchovnej jednote Margecany).
- # zmien monofunkčnej plochy v centrálnej časti sídla na polyfunkčnú:
- # zmena jestvujúcej funkčnej plochy výroby, skladov a zariadení technickej infraštruktúry (objekt bývalej centrálnej kotolne) na polyfunkčnú plochu občianskej vybavenosti a skladového hospodárstva na parcelách C KN č. 128/1-5,
- # zapracovania požiadaviek VSD a.s. v rozsahu riešených lokalít ZaD č.3:
- # návrh trafostanice kioskovej (blokovej) stanice na parcele C KN č. 219/2 (pri železničnej stanici) s káblovou prípojkou,
- # návrh trafostanice kioskovej (blokovej) stanice na parcele C KN č. 2417 (lokalita Pod horou) s káblovou prípojkou.
- # návrhu obslužnej komunikácie s výhybňami v lokalite „Bystrá“:
- # prestavba jestvujúcej účelovej komunikácie pre dopravné napojenie pozemkov RD, chalúp, chát a záhradkárskej lokality na verejnú obslužnú komunikáciu s výhybňami ako verejnoprospešnej stavby.

S variantným riešením sa neuvažuje, nakoľko v zmysle § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie územného plánu obce a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

Spracovateľom dokumentu „Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č.3 “ je Ing. Arch. Dušan Marek, architektonické štúdio ADM, Starozagorská 11, 04023 Košice.

Uvedený strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa § 4 ods.2 písm. c) zákona zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategického dokumentu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal podľa § 6 ods.2 zákona oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil toto oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-3-uzemneho-planu-obce-margecany->.

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č.3 zákona, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods.6 zákona doručili v procese posudzovania nasledovné subjekty (ich stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Dopravný úrad – stanovisko č.21684/2021/ROP-002/52776 zo dňa 07.12.2021

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č.24/2015 Z.z. o posudzovaní. Stanovisko je vydané len z hľadiska civilného letectva.

Vyjadrenie tunajšieho úradu : berie na vedomie

Okresný úrad Gelnica, odbor krízového riadenia –stanovisko č.OU-GL-OKR-2021/001123 zo dňa 07.12.2021

Bez pripomienok.

Vyjadrenie tunajšieho úradu : berie na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy – stanovisko č.53022/2021/OSD/139028 zo dňa 13.12.2021

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Margecany, ZaD č. 3 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

rešpektovať aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja,

rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

v záväznej časti požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;

pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V

prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení.

Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č.

549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV č. 223/2013.

Vyjadrenie tunajšieho úradu: pripomienka akceptovaná, prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd.ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja – stanovisko OU-KE_OSZP1-2021/045119 zo dňa 02.12.2021

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územie, nezasahujúce do žiadnych chránených území nepožadujeme predložený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm.

a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný.

Vyjadrenie tunajšieho úradu : berie na vedomie

Obvodný banský úrad v Košiciach – stanovisko č. 1249-3597/2021 zo dňa 06.12.2021

V k. ú. obce Margecany sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho vyplýva, že územným plánom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Tunajší úrad k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Margecany“ nemá žiadne pripomienky.

Vyjadrenie tunajšieho úradu : berie na vedomie

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi – stanovisko č.ORHZ-SN-2021/000678-004 zo dňa 08.12.2021

Po preštudovaní k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Margecany“ z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy – stanovisko č.5467/2021-5.3, 67953/2021 zo dňa 08.12.2021

1. V katastrálnom území obce Margecany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: GL (1879) / Margecany – Rušňové depo, Cargo, a. s.

Názov lokality: Rušňové depo, Cargo a. s.

Druh činnosti: železničné depo a stanica

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: GL (004) / Margecany – skládka KO

Názov lokality: skládka KO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt jedného potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových

deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) prítomnosť environmentálnej záťaže GL (1879) / Margecany – Rušňové depo, Cargo, a. s.

s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.

355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú

podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie tunajšieho úradu: pripomienka akceptovaná, prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Spišskej Novej Vsi - stanovisko č. HŽP-7129/2135/2021- 7648/2021 zo dňa 20.12.2021

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Margecany“ nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetné stanovisko sa vydáva podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie tunajšieho úradu : berie na vedomie

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa - stanovisko č.OU-GL-OKR-2022/000396/Tu zo dňa 16.02.2021

1. Návrh kontajnerovej čistiarny odpadových vôd (ďalej ČOV) s úpravou trasy splaškovej verejnej kanalizácie a s odvedením vyčistených odpadových vôd zo stavebného obvodu Pod Horou do toku Bystrá je v súlade s už skôr s tunajším orgánom ŠVS prejednanou koncepciou čistenia splaškových vôd z uvedeného stavebného obvodu podľa etáp jeho výstavby (odpadové vody od 100

EO do obecnej ČOV cez čerpaciu stanicu Olše, ďalšia výstavba rodinných domov podmienená výstavbou ČOV pre plánovaný počet EO).

2. Zvýšenie maximálnej zastavanosti pozemku na funkčných plochách rodinných a bytových domov z 25 na 35 % plochy vyvolá zvýšené nároky na odvedenie dažďových vôd (t.j. vôd z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch) z pozemkov bytovej výstavby. Naďalej požadujeme, aby odvedenie týchto vôd z povrchového odtoku bolo uvedené v regulatívoch v súlade s Vodným plánom Slovenska 2015. Je potrebné vyžadovať od stavebníkov zadržanie vody v území vybudovaním nádrží na jej akumuláciu (a využitie) a zabezpečiť prirodzenú alebo technickú retenciu prebytočnej vody do pôdy a horninového podlažia (doplniť bod 1.11.4).

3. Odvedenie dažďových vôd z miestnych komunikácií v novom stavebnom obvode Pod Horou s ich zaústením do novo navrhovaného objektu technického zasakovania (retenčná nádrž a vsakovanie pre dažďovú vodu na parcelách CKN č. 747/2 a 786/9 pri štadióne Telovýchovnej jednoty Margecany) považujeme za vhodné, požadujeme však aby bolo vymedzené iba pre komunikácie (doplniť bod 1.11.4) a aby dažďová kanalizácia bola vybavená objektami na zachytávanie splavenín (je uvedené).

4. Zmena navrhovaného verejného vodovodu (VV) na dve tlakové pásma a automatickou tlakovou stanicou v obvode Pod Horou je v súlade s výškovou členitosťou terénu a tlakovými podmienkami v prírodnom potrubí verejného vodovodu a tiež pripravovanou projektovou dokumentáciou pre distribučnú sieť VV v novom stavebnom obvode.

5. Navrhované umiestnenie kioskovej elektrickej transformátorovej stanice na parcele CKN č. 2417 (lokalita Pod Horou) s káblovou prípojkou bude v kolízii s existujúcim vodojemom a potrubím starého železničného vodovodu. Súhlasíme s umiestnením TS avšak je potrebné zachovať funkciu vodovodných zariadení.

6. Navrhovaná zmena účelovej komunikácie k RD a záhradkárskej lokalite na jednopruhovou verejnú obslužnú komunikáciu s výhybňami ako verejnoprospešnej stavby je vedná v údolí vodného toku Bystrá. V časti svojej trasy vedie v tesnej blízkosti toku, preto upozorňujeme, že pri plánovaní zmien cestnej stavby je nutné plánovať stavebné úpravy mimo 5 m širokého pobrežného pásma od skutočného brehu toku (brehovej čiary) a od pozemkov určených pre tok. V nevyhnutných prípadoch je potrebné počítať s úpravou brehu toku v dotyku s tokom. Uvedené pásmo pobrežných pozemkov je určené pre výkon správy toku a dôležité je aj s ohľadom na povodňovú ochranu komunikácie. Odvodnenie komunikácie požadujeme navrhnuť priečnym a pozdĺžnym sklonom na terén, pri potrebe odvieť vody z povrchového odtoku do toku je nutné dažďovú kanalizáciu opatriť objektom zachytávania splavenín. Prevedenie drobných tokov pod komunikáciou je nutné plánovať podľa veľkosti ich povodia, aby previedli aj povodňové prietoky. Vhodné doplniť do D-35 ...a odvedením vôd.

7. Žiadame, aby všetky objekty a trasy potrubí vodohospodárskych stavieb boli zaradené medzi verejnoprospešné stavby.

8. ZaD3-UPN-O rešpektuje vodohospodársky plán, je v súlade s cieľmi ochrany kvality a množstva vôd, navrhované zmeny nie sú v kolízii s ochrannými pásmami vodárenských zdrojov pitnej vody a neovplyvňujú negatívne nad akceptovateľnú mieru odtokové pomery v území, je však nutné rešpektovať predchádzajúce body tohto vyjadrenia.

9. Orgán štátnej vodnej správy pri rešpektovaní podmienok tohoto vyjadrenia nemá výhrady voči schváleniu „Územného plánu obce Margecany - Zmeny a doplnky č. 3“.

10. Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje vykonať ďalší stupeň posudzovania vplyvu na životné prostredie podľa z. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z dôvodu, že

- navrhovaná ČOV má kapacitu EO nižšiu ako 2000 EO, pôvodná obecná ČOV bude zaťažená v medziach svojej kapacity,

- sa nenavrhujú nové objekty povodňovej ochrany,

- nezvýši sa spotreba pitnej vody nad možnosti verejného vodovodu,

- nezasahuje sa významne do odtokových pomerov územia (cesty nového stavebného obvodu boli posúdené v predchádzajúcich zisťovacích konaniach) a do korýt tokov,

- ostatné zmeny, nemajú závažný dopad na záujmy chránené štátnou vodnou správou.

Vyjadrenie tunajšieho úradu: pripomienka akceptovaná, prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Dotknutá obec:

Obec Klenov – stanovisko č. KL-81-2/2021-OCÚ zo dňa 14.12.2021

Nemá žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Margecany“

Zároveň oznamuje, že od 30.11.2021 informovala verejnosť o tomto dokumente na svojom webovom sídle www.klenov.sk.

Obec Margecany – stanovisko č. 810/2021/odp. zo dňa 17.12.2021

Oznamuje, že uvedený dokument bol zverejnený v dňoch 01.12.2021-17.12.2021 na úradnej tabuli obecného úradu a webovej stránke obce. V priebehu zverejnenia strategického dokumentu neboli uplatnené žiadne námietky.

Obec Margecany, ako obstarávateľ Zmien a doplnkov ÚPN-O navrhuje ukončiť proces posudzovania vplyvov na ŽP pre strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Margecany“ v etape zisťovacieho konania.

V procese spracovania a prerokovania dokumentácie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN –O budú dodržané príslušné ustanovenia zákona , čo dáva záruky, že budú navrhované zmeny riešené tak, aby boli maximálne eliminované negatívne vplyvy na životné prostredie a krajinu.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutej verejnosti a dotknutých orgánov.

Záver:

Zo stanovísk dotknutých orgánov nevyplýval predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na jeho ďalšie posudzovanie.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Margecany“ sa nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie. Jedná sa o strategický dokument, ktorý určuje využívanie malých území na miestnej úrovni.

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Margecany“ v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa §7 ods.4 a prílohy č.3 zákona o posudzovaní, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení a po preskúmaní všetkých dostupných dokumentov, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených tunajšiemu úradu k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplývali nasledovné pripomienky, požiadavky a odporúčania, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré je potrebné zohľadniť a rešpektovať v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

rešpektovať aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja,

rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,

postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

v záväznej časti neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií,
/vedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie/

pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

neumiestňovať lokality bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku resp. v prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení.

pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška,

postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV č. 223/2013,

pri určovaní stavebného využitia územia zohľadniť výskyt potencionálnych zosuvov, environmentálnych záťaží a výskyt stredného až vysokého radónového rizika v zmysle predloženej mapovej dokumentácie zaslanej MŽP SR, sekciou geológie a prírodných zdrojov,

odvedenie vôd z povrchového odtoku funkčných plôch rodinných a bytových domoch uviesť v regulatívoch v súlade s Vodným plánom Slovenska 2015 a vyžadovať od stavebníkov zadržanie vody v území vybudovaním nádrží na jej akumuláciu (a využitie) a zabezpečiť prirodzenú alebo technickú retenciu prebytočnej vody do pôdy a horninového podložia (doplniť bod 1.11.4),

doplniť bod 1.11.4 o určenie novo navrhovaného objektu technického zasakovania (retenčnej nádrže a objektu zasakovania pri štadióne Telovýchovnej jednoty Margecany na parcelách CKN č. 747/2 a 786/9) pre odvedenie dažďových vôd z miestnych komunikácií z nového stavebného obvodu Pod Horou a dodržať povinnosť dažďovú kanalizáciu vybaviť objektami na zachytávanie splavenín,

zachovať funkciu vodovodných zariadení (existujúci vodojem a potrubie starého železničného vodovodu) pri umiestňovaní kioskovej elektrickej transformátorovej stanice na parcele CKN č. 2417 (lokalita Pod Horou) s káblovou prípojkou,

pri plánovaní zmien cestnej stavby (zmien účelovej komunikácie k RD a záhradkárskej lokalite v doline toku Bystrá) plánovať stavebné úpravy mimo 5 m širokého pobrežného pásma od skutočného brehu toku (brehovej čiary) a od pozemkov určených pre tok, v nevyhnutných prípadoch je potrebné počítať s úpravou brehu toku v dotyku s tokom,

navrhnuť odvodnenie komunikácie účelovej komunikácie priečnym a pozdĺžnym sklonom na terén, pri potrebe odviesť vody z povrchového odtoku do toku dažďovú kanalizáciu opatriť ju objektom zachytávania splavenín,

prevedenie drobných tokov pod komunikáciou plánovať podľa veľkosti ich povodia, aby previedli aj povodňové prietoky, vhodné doplniť do popisu D-35 na konci textu a odvedením vôd,

zaradiť všetky objekty a trasy potrubí vodohospodárskych stavieb medzi verejnoprospešné stavby.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods.7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v miestne obvyklým.

Týmto rozhodnutím nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcim posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Poučenie

V zmysle § 64 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na konanie o posudzovaní návrhu o strategickom dokumente nevzťahuje zákon 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

1 x mapy

Ing. Milan Turzák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10169

Doručuje sa

Obec Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR - Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Obvodný banský úrad Košice, Timonova 762, 040 01 Košice, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves, A. Mickiewicza 1730/6, 052 20 Spišská Nová Ves, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Obec Klenov, Klenov 140, 082 44 Klenov, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V SPIŠSKEJ NOVEJ VSI, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD GELNICA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Hlavná 1, 056 01 Gelnica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD GELNICA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Hlavná 1, 056 01 Gelnica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika

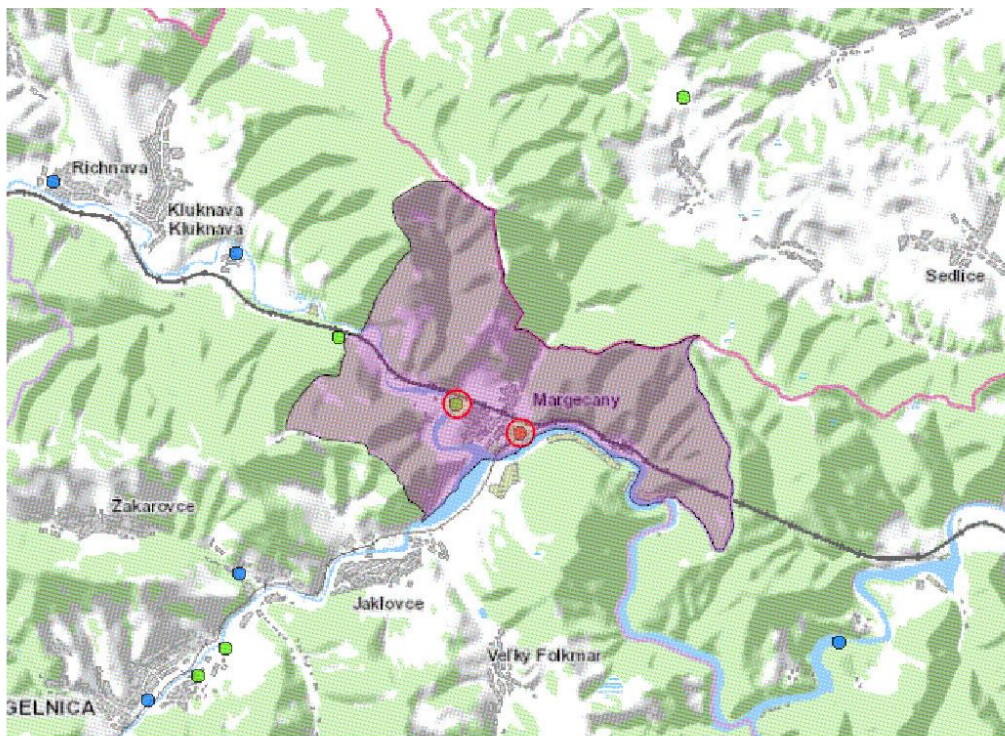
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 12.11.2021
Čas vyhotovenia: 10:14

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

 Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Margecany (okr. Gelnica) (1)

[Hranice obcí]: Margecany

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Margecany

[Všetky EZ]: Rušňové depo, Cargo a.s.

(Stav údajov k: 11.11.2021)



Identifikátor EZ: SK/EZ/GL/1879
Názov EZ: GL (1879) / Margecany - Rušňové depo, Cargo a.s.
Názov lokality: Rušňové depo, Cargo a.s.
Druh činnosti: železničné depo a stanica;
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Dátum poslednej zmeny: 11.11.2021 09:30:26
Registrovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)
Záťaž je monitorovaná objektmi databázy IMZZ: [Záznamový list](#)

[Všetky EZ]: skládka KO

(Stav údajov k: 11.11.2021)

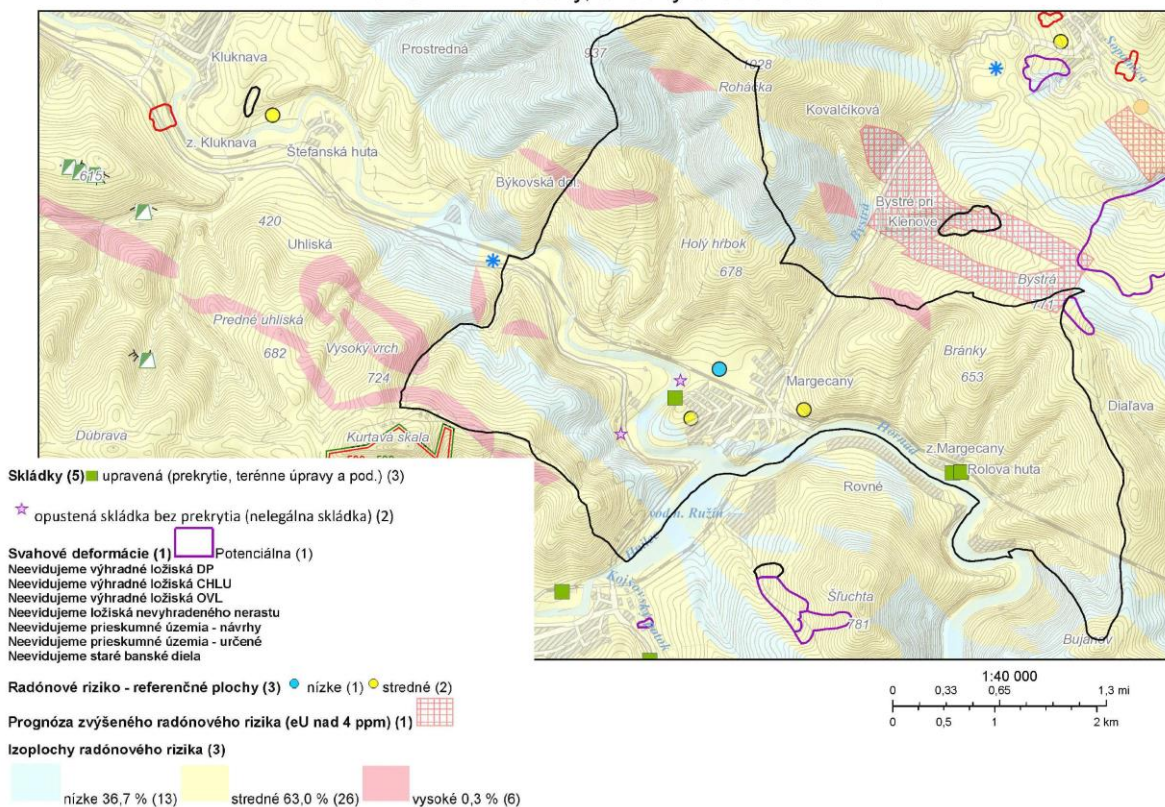


Identifikátor EZ: SK/EZ/GL/1222
Názov EZ: GL (004) / Margecany - skládka KO
Názov lokality: skládka KO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 22.02.2017 16:17:24
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2021 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© 2021 VÚVH, Integrovaný monitoring zdrojov znečistenia
© 2021 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

MARGECANY - zosuvy, skládky a radónové riziko



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Strategický dokument " Územný plán obce Margecany - Zmeny a doplnky č.3" - rozhodnutie o neposudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. .]

Identifikátor: OU-GL-OSZP-2022/000029-0000995/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Milan Turzak
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Gelnica
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 18.02.2022 11:57:43
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 18.02.2022 11:56:05
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-GL-OSZP-2022/000029-0000995/2022

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-GL-OSZP-2022/000029-0000995/2022-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Danka Marcinová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistentka
Označenie orgánu: Okresný úrad Gelnica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.02.2022
Podpis a pečiatka: