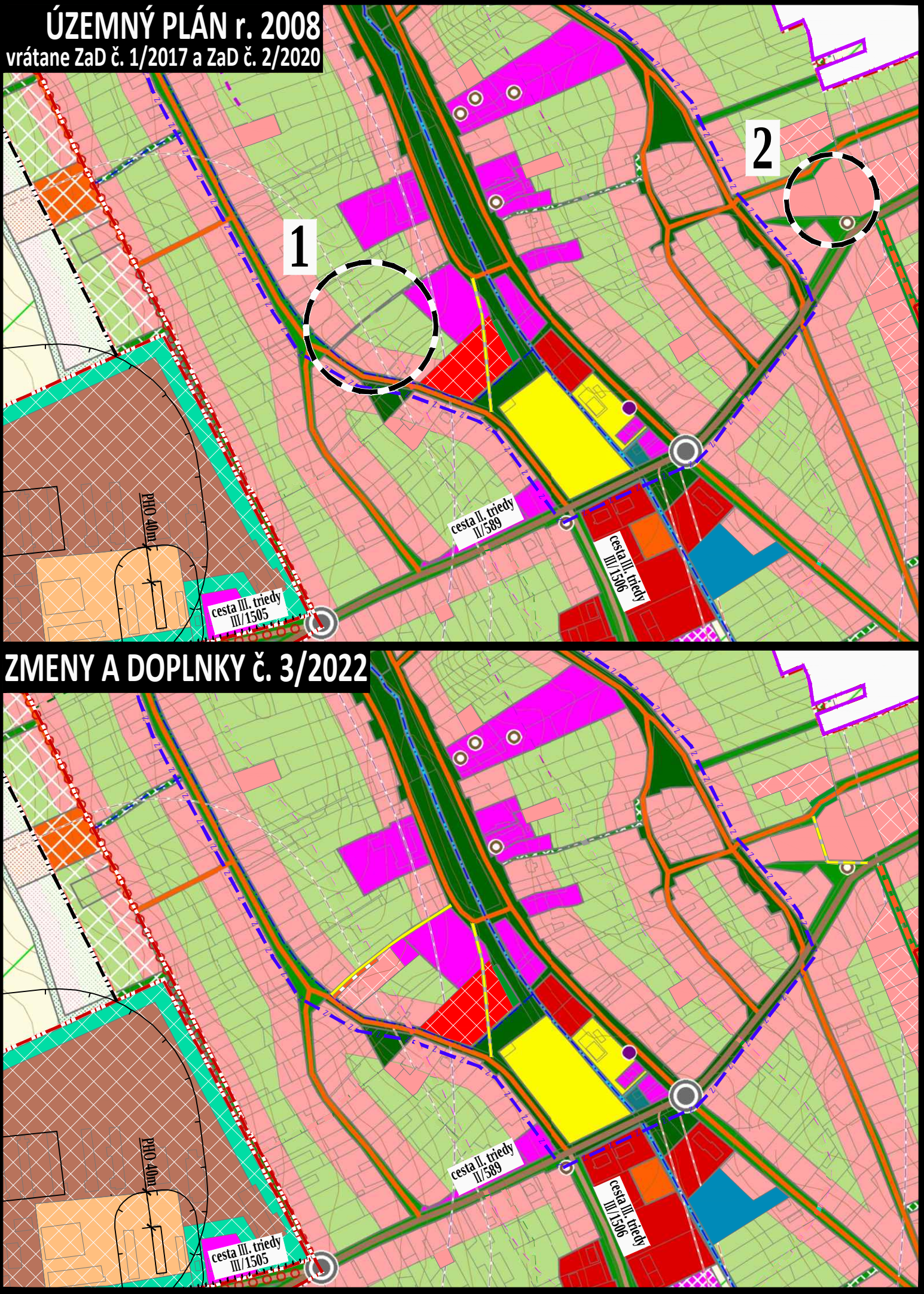




LEGENDA:

- hranice

hranica katastrálneho územia

hranica zastavaného územia

hranica zastavaného územia - návrh

ťažiskový priestor obce (centrálna zóna)
- etapizácia

návrh

výhľad

zámer, územná rezerva
- funkčné využitie

bývanie

zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch

zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v bytových domoch

občianska vybavenosť

zmiešané územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti

výroba

výrobné územie s funkciami poľnohospodárska výroba, služby a skladovanie

pho pásmo hygienickej ochrany

šport a rekreácia

športová plocha

rekreačný areál, rekreačná lokalita

oddychová plocha

dopravná vybavenosť

centrálny verejný komunikačný priestor obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelei

cesta 2. triedy

cesta 3. triedy

pešia komunikácia - stav

pešia komunikácia - návrh

miestna komunikácia

miestna komunikácia - návrh na úpravu

cyklistická cesta - návrh trasy popri ceste (s doplnením stromoradia)

okružná pešia komunikácia okolo zastavaného územia obce - výhľad

úrovňová cestná križovatka - návrh na úpravu

zastávka SAD

zariadenia technickej vybavenosti

zeleň v zastavanom území obce a zeleň vo voľnej krajine

zeleň záhrad pri rodinných domoch

zeleň izolačná

voda

vodný tok

ochrana kultúrno-historických hodnôt

neevidovaný objekt s kultúrno-historickou hodnotou

VYSVETLIVKY ZMENY A DOPLNKY č. 3/2022		
STAV	NÁVRH	
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		PEŠIA KOMUNIKÁCIA

1

- zmena funkcie, rozloha spolu 0,3ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: občianska vybavenosť a bývanie v rodinných domoch

2

- zmena funkcie existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: verejné dopravné vybavenie - pešia komunikácia

OBEC JASOVÁ

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA,
RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

ZMENY A DOPLNKY č. 3/2022

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

3

OBSTARÁVATEĽ: Obec Jasová, obecný úrad č. 303, 941 34 Jasová, Ladislav Polák (starosta obce), 0918 245 256, starosta.jasova@panelnet.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Topoľčany, 0904 186 306, katarina.francova@atlas.sk