

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2022/000514-016

Vranov nad Topľou

03. 02. 2022



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Sol“, ktorý predložil obstarávateľ – Obec Sol – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Zmeny a doplnky č. 2
Územného plánu obce Sol

Charakter : oblasť územného plánovania

- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský

Okres : Vranov nad Topľou

Obec : Sol

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Sol' – v zastúpení : Jozefa Bertu, starostu obce – predložil dňa 20. 12. 2021 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“) : „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Sol'“ (ďalej aj „ZaD č.2 ÚPN-O Sol'“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva : www.enviroportal.sk , konkrétna akcia :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemneho-planu-obce-sol-1>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 29. 12. 2021 podľa § 6 ods. 2 „zákonu EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Dôvodom obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Sol' sú požiadavky, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, ktoré boli prejednané a odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom v Soli dňa 22.09.2021, uznesením č. 252/2021. K zmenám došlo vo využití plôch zelene rodinných domov na plochy rodinných domov. Z tohto dôvodu bolo potrebné obstarat' Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Sol'.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

1. Požiadavky na vstupy

Obec formou uznesenia obecného zastupiteľstva dňa 22.09.2021, uznesením č. 252/2021 definovala svoje požiadavky na spracovanie ZaD č. 2 ÚPN O Sol'. Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 2 ÚPN O Sol' je platný ÚPN O Sol' z roku 2016 v znení neskorších zmien a doplnkov - ZaD č.1 ÚPN O Sol' z roku 2018.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN O Sol' sú tieto lokality:

Lokalita v južnej časti zastavaného územia obce: parc. č. 722, 725, 726, 727, 728

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN O): plocha zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov, miestna komunikácia

Navrhovaná zástavba bude organizovaná pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácii C3- MO 6,5/30. Bude napojená z pôvodne navrhovanej miestnej komunikácie C3 – MK 6,5/30 a cesty 1/18 v zmysle platných technických noriem STN.

Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia a plyn) bude napojená v rámci infraštruktúry, ktorá bola navrhovaná v platnom ÚPN O a následne upravená v ZaD č.1 ÚPN O, ktorá kapacitne postačuje aj na navrhované rozšírenie. Technická vybavenosť zabezpečujúca potreby navrhovanej zástavby bude vedená v uličných koridoroch.

a. Pôda

Bilancia pôdy v k. ú. obce Sol' je nasledujúca:

Katastrálne územie celkom 1 028 ha

z toho - poľnohospodárska pôda celkom 882,0 ha z toho

- orná pôda 771,0 ha

- záhrady, ovocné sady 25,0 ha

- lúky a pasienky 86,0 ha

- nepoľnohospodárska pôda celkom 146,0 ha z toho

- lesné pozemky 0,0 ha
- vodné plochy 31,0 ha
- zastavané plochy a nádvoria 95,0 ha
- ostatné plochy 20,0 ha

Chránené pôdy v katastrálnom území obce Sol'

Kód BPEJ: 0311002, 0311005, 0312003 a 0315005.

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia. Navrhovanými zmenami v ZaD č. 2 ÚPN O Sol' nedochádza k degradácii pôd. Výhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovaných lokalít, je riešené v požadovanom rozsahu v dokumente ZaD č. 2 ÚPN O Sol' (oproti pôvodnému vyhodnoteniu v ÚPN O Sol' dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely).

b. Lesné pozemky

Lesné pozemky sa v katastri obce nenachádzajú.

c. Voda

Obec sa rozprestiera na pravom brehu vodohospodársky významného vodného toku Topľ'a. Katastrálnym územím obce Sol' pretekajú aj tieto toky v správe SVP š.p. OZ Košice: Hrabovec, bezmenný pravostranný prítok Tople č.130 (správcovský názov Suchý, rkm zaústenia cca 29,750) upravený v úseku rkm 0,000 – 0,530, bezmenný pravostranný prítok Tople č.121 (správcovský názov Úvrat', rkm zaústenia cca 25,000) upravený v úseku rkm 0,000 – 1,350. Uvedené toky sú recipientom rigolov a priekop odvádzajúcich dažďové vody.

d. Suroviny

V severozápadnej časti katastrálneho území obce Sol' sa nachádza výhradné ložisko „Sol' – kamenná sol' (113)“, na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL), ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Toto výhradné ložisko sa nachádza asi 0,5 – 1,0 km severozápadne od obce Sol' a asi 1 km východne od obce Rudlov.

Podľa stanoviska Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Sol' nenachádzajú staré banské diela ani objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

e. Energetické zdroje

Obec Sol' je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,42kV TS 0001 – TS 0009. Trafostanice sú napájané po VN strane z kmeňového vedenia VSD číslo 498 prípojkami tvorenými vodičmi AlFe na podperných bodoch, križovanie so železničnou traťou je urobené VN káblom vo výkope.

f. Plyn

Obec je plynofikovaná pri tlakovej hladine 300 kPa potrubím z ocele. Zdrojom zemného plynu naftového je VTL plynovod DN 300 a DN 100, tlakovej úrovne 4Mpa a regulačná stanica RS 3 000 m³ /hod. plynu Sol'. V obci je vybudovaná stredotlaká – STL distribučná sieť tlakovej úrovne 300 kPa DN 80 – 100 mm a NTL distribučná sieť tlakovej úrovne 2,1 kPa DN 40 – DN 80 mm.

Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu (VO), alebo cez STL prípojky a regulátory tlaku STL/NTL, alebo z NTL plynovodov. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych ciest a štátnych ciest. Plynovody v obci sú nové, bezporuchové s kapacitnou rezervou pre ďalší rozvoj obce.

g. Doprava

Cesta I/18 prechádza celým sídlom. Je zároveň nosnou zbernou komunikáciou obce s obslužnou funkciou, pričom všetky objekty sprievodnej zástavby sú na túto cestu napojené priamo. Na túto cestu sa v obci napájajú cesty III. triedy III/3611 (III/018219) v smere Rudlov, III/3612 (III/018220) v smere Jastrabie nad Topľou a III/3613 (III/018221) v smere železničná stanica Sol'.

Cesta III/3611 spája obec s cestou I/18 s napojením obce Rudlov tiež ako nástup do Slánskych vrchov. Má lokálny a miestny hospodársky význam, čo vyjadruje veľmi nízka intenzita dopravy. Na túto cestu splňujúcu STN 736110, sú napojené obslužné komunikácie.

Cesta III/3613 spája železničnú stanicu Sol' s centrálnou časťou obce a s cestou I/18. Má veľmi nízku intenzitu dopravy. Na túto cestu miestneho hospodárskeho významu sú napojené obslužné komunikácie.

Cez kataster obce prechádza železničná trať Strážske – Prešov s chránenými priestormi pre rozvoj železničných zariadení a jej elektrifikáciu. Navrhovaná zástavba bude organizovaná pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácii C3-MO 6,5/30. Bude napojená z pôvodne navrhovanej miestnej komunikácie C3 – MK 6,5/30 a cesty I/18 v zmysle platných technických noriem STN.

2. Údaje o výstupoch

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Sol'. Návrh ZaD č. 2 ÚPN O Sol' je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch.

a. Ovzdušie

Katastrálne územie obce Sol' predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Územie je nepriaznivo ovplyvnené hlavne sekundárnou prašnosťou a hlučnosťou od dopravy prechádzajúcej po ceste I/18 cez centrum obce. Územie je v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií vplyvom kumulácie zdrojov a činnosti spôsobujúcich znečistenie ovzdušia (obytné plochy, výrobné areály, koncentrácia dopravy a pod.). Výrazné zdroje znečistenia ovzdušia však v skúmanom území zastúpené nie sú. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný stav).

b. Voda

Obec Sol' má vybudovaný verejný vodovod, ktorý je súčasťou „Skupinového vodovodu Jastrabie nad Topľou – Sol' – Rudlov“. SKV je napojený na vodárenský systém VS Starina – Košice. Akumulácia je zabezpečená vo vodojeme Jastrabie nad Topľou. Prívodné potrubie do vodojemu je napojené na VS Starina – Košice v odbočkovej šachte situovanej južne od obce Jastrabie n. Topľou.

Prevádzkovateľom vodovodu VVS a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou. Potrubie je bezporuchové.

Obec Sol' má vybudovanú splaškovú verejnú kanalizáciu zaústenú do mechanickobiologickej ČOV pod obcou a je súčasťou skupinovej kanalizácie „Sol' – Jastrabie n. T. – Rudlov“.

Vody z povrchového odtoku sa v čo najväčšej miere ponechávajú na vsiaknutie do terénu. Pri prípadnom návrhu odvedenia dažďových do recipientu bude potrebné navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže).

V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je potrebné pre potreby opráv a údržby vodných tokov ponechať územnú rezervu pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary.

c. Odpady

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

d. Hluk a vibrácie

Všeobecne sa dá konštatovať, že dopravné zaťaženie sledovanej cesty I/18 je veľmi vysoké, počas dňa sa vyskytujú špičkové, resp. sedlové hodiny a intenzita dopravy je závažným faktorom ovplyvňujúcim kvalitu životného prostredia v obci Sol'.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia takéhoto územia je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

f. Doplnujúce údaje

Neuvažuje sa realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôdy.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, zlepšenie súčasnej úrovne ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Návrh riešenia ZaD č. 2 ÚPN O Sol' nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Zámery navrhované v ZaD č. 2 ÚPN O Sol' nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Celé k.ú. Sol' leží v 1. stupni ochrany podľa zákona O ochrane prírody a krajiny. V katastri sa nenachádzajú chránené územia ani nie je v dotyku so sieťou chránených území NATURA 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu, návrh opatrení

Navrhované zmeny ZaD č. 2 ÚPN O Sol' nevytvárajú možné rizika pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala spoločnosť Invest Leasing s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov, hlavný riešiteľ : Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaný architekt, riešiteľ: Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-VT-OSZP-2022/000791-002 zo dňa 4. 1. 2022 – Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia konštatuje, že predmetný strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v okrese Vranov nad Topľou. Tunajšia štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému dokumentu nemá námietky za podmienky, že navrhnuté strategické ciele, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, úrad teda nepožaduje posudzovať návrh strategického dokumentu.

Vyhodnotenie Okresného úradu Vranov nad Topľou: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia.

=> berie sa na vedomie

2. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor krízového riadenia, č. OU-VT-OKR-2021/012350-011 zo dňa 3. 1. 2022 – K predmetnému zámeru navrhovanej činnosti predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

=> berie sa na vedomie

3. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 4074/2022-5.3 934/2022 zo dňa 10. 1. 2022 – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a

doplňky č.2 územného plánu obce Sol'“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Sol' (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: VT (030) / Sol' – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Územie nie je vhodné na stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geo-logy.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

=> akceptuje sa

4. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, č. OU-VT-OSZP-2022/001059-002 zo dňa 11. 1. 2022 – Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie - ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov a zák. č. 364/2004 Z.z. „o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení nesk. predpisov (vodný zákon)“ k uvedenej zmene strategického dokumentu z hľadiska ochrany vodných pomerov dáva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko :

na internetovej stránke <http://mpompr.svp.sk> sú verejne dostupné oficiálne mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika v mierke 1:10 000. Mapy povodňového ohrozenia sú vypracované pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného

povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území bola identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblast, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika.

v kat. území obce Sol' nie je určené inundačné územie. Pri návrhu územného plánu odporúčame vychádzať z § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané;

riešiť komplexné zabezpečenie zásobovania obyvateľov pitnou vodou ako aj odvedenie komunálnych odpadových vôd z obce s ich následným čistením na ČOV;

vynaložiť potrebné úsilie na udržanie vôd z povrchového odtoku na miestach ich vzniku a neodvádzať ich do recipientov, príp. verejnej kanalizácie;

riešiť zabezpečenie vykonania preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia, akumuláciu vôd v lokalitách na to vhodných, ktoré chránia od zaplavenia územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku;

z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme dodržať opatrenia, potrebné na zamedzenie prípadného úniku škodlivých a nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd, podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a zmene zákona č. => akceptuje sa

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, č. HŽPaPPL/00009/2022/000179 zo dňa 14. 1. 2022 – Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente zverejneným na stránke MŽP SR, ako dotknutý orgán, podľa zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podávame v súlade s § 23 ods.4 cit. zákona požadované písomné

s t a n o v i s k o

k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Sol'“ navrhovateľa: Obec Sol', 094 35 Sol' 161, (IČO:00332861), predložené oznámenie nie je v rozpore so záujmami chránenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, spĺňa požiadavky na vytváranie vhodných podmienok ochraňujúcich, podporujúcich a rozvíjajúcich verejné zdravie.

=> berie sa na vedomie

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2022/237-2/1802/Jur zo dňa 11. 1. 2022 – Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po preskúmaní Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Sol'“ - č. OU-VT-OSZP-2021/012320-00 zo dňa 29. 12. 2021 doručeného na tunajší úrad dňa 30. 12. 2021 Okresným úradom Vranov nad Topľou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Sol'“ z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov pri dodržaní nasledujúcej podmienky:

- Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

=> akceptuje sa

7. Slovenský vodohospodársky podnik, č. CS SVP OZ KE 177/2022/2 zo dňa 11. 1. 2022 – Z hľadiska záujmov našej organizácie Vám k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol' zasielame nasledovné stanovisko: K návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Sol' nemáme zásadné pripomienky nakoľko navrhovaná zmena nie je v rozpore so záujmami našej organizácie.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením

do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení zákona č. 409/2014 Z.z.) Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z.

=> berie sa na vedomie

8. Prešovský samosprávny kraj, č. 03614/2022/DUPaZP-2 zo dňa 12. 1. 2022 – Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja ako dotknutý orgán územného plánovania v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

=> berie sa na vedomie

Po zákonom stanovenej lehote prišlo ešte nasledujúce stanovisko:

9. Okresný úrad Vranov nad Topľou, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-VT-OSZP-2022/000922-002 zo dňa 21. 1. 2022 – Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva k oznámeniu o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Soľ – obstarávateľa – Obec Soľ, so sídlom Obecný úrad Soľ č. 161, 094 35 SOL - nasledovné stanovisko :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá námietky.

=> berie sa na vedomie

ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania - posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu - preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Spis bol v rámci prechodu z roku 2021 do roku 2022 prečíslovaný z č. OU-VT-OSZP-2021/012320 na OU-VT-OSZP-2022/000514.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Prílohy (pre obstarávateľa) :
- prílohy zo stanoviska MŽP

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10305

Doručuje sa

Obec Sol', Sol' , 094 35 Sol', Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15

Okresný úrad Prešov, OSZP, oddelenie ochrany prírody vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠVS, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠSOH, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠSOO, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Štátna ochrana prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Hlavná 93, 080 01 Prešov 1

Obec Komárany, Komárany 136, 093 01 Komárany

Obec Jastrabie nad Topľou, Jastrabie nad Topľou 113, 094 35 Jastrabie nad Topľou

Obec Hlinné, Hlinné 74, 094 35 Hlinné

Obec Rudlov, Rudlov 37, 094 35 Rudlov

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov

Obec Čaklov, Čaklov 116, 094 35 Čaklov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia

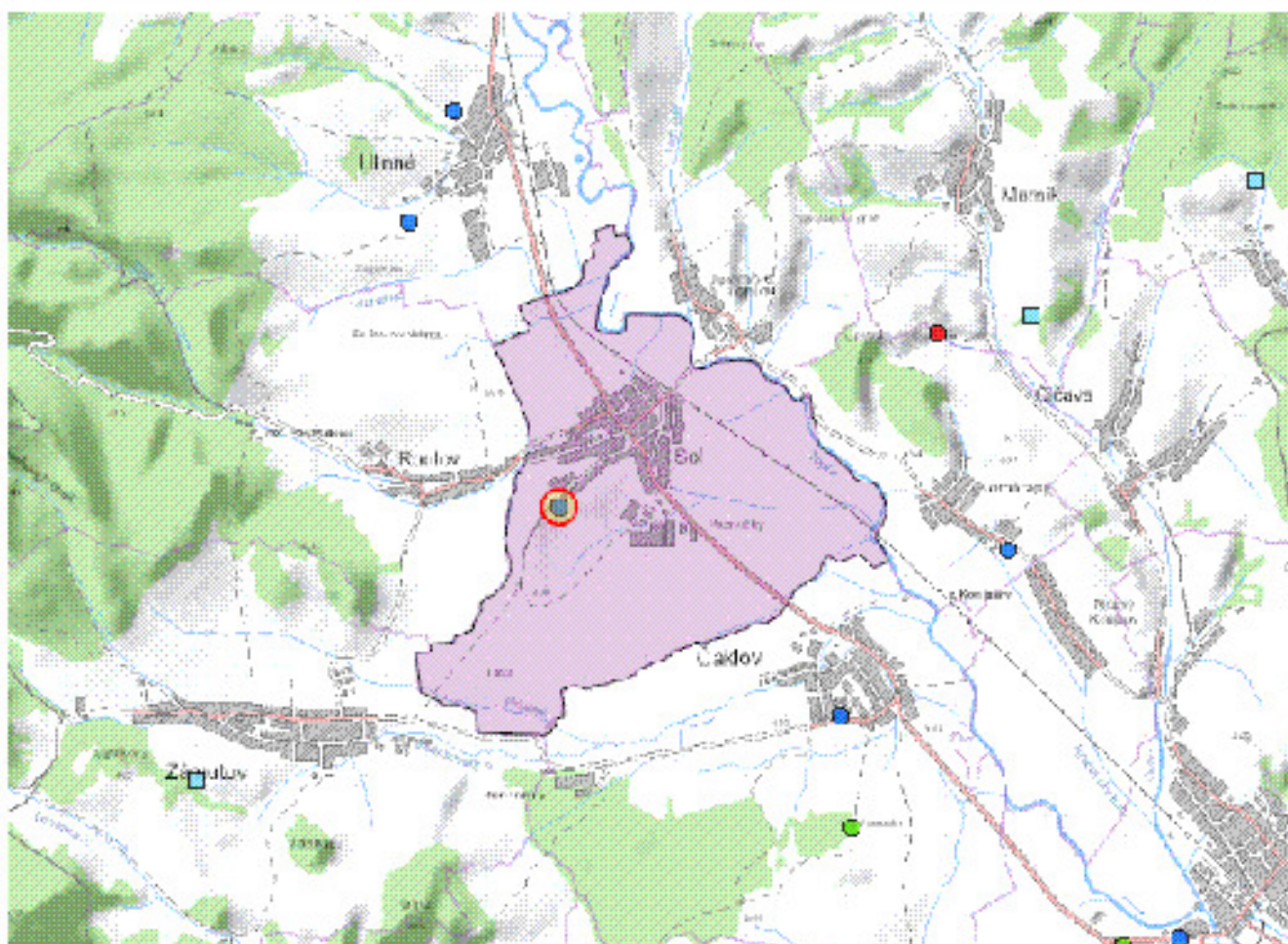
06.01.2022

Čas vyhotovenia:

08:35

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita



Environmentálna záťaž ajsanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Sol' (okr. Vranov nad Topľou) (1)

[Hranice obcí]: Sol'

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Sol'

[Miestny EZ]: skládka TKO

(Stav údajov k: 04.01.2022)

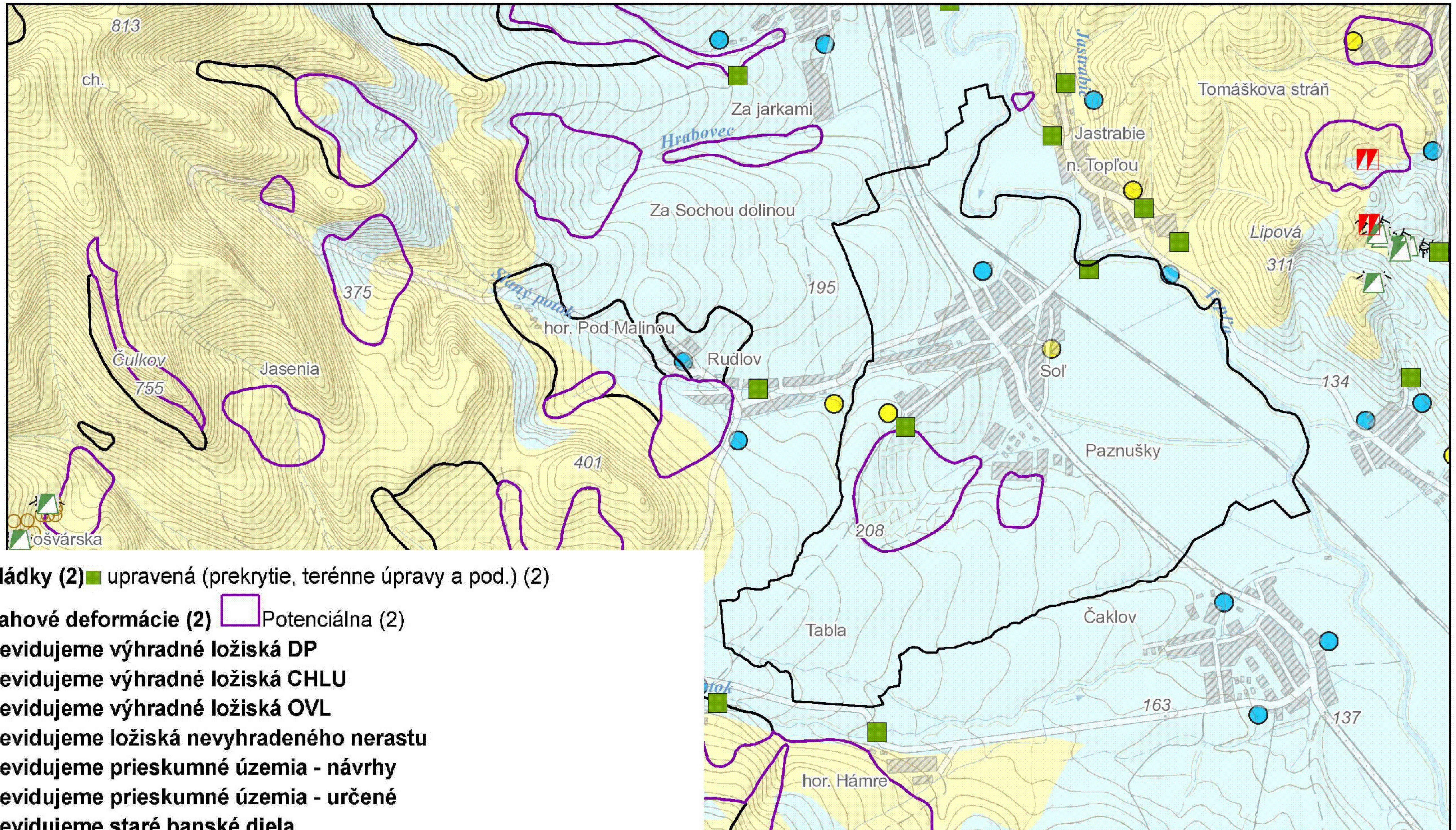


Identifikátor EZ: SK/EZ/NT/1036
 Názov EZ: VT (030) / Sol' - skládka TKO
 Názov lokality: skládka TKO
 Dátum poslednej zmeny: 21.05.2020 15:20:08
 Registrovaná ako: [A - Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)
 Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
 © Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
 © 2022 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
 © SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2008 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

SOL' - sklárky, zosuvy a radónové riziko



Sklárky (2) ■ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

Svahové deformácie (2) □ Potenciálna (2)

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

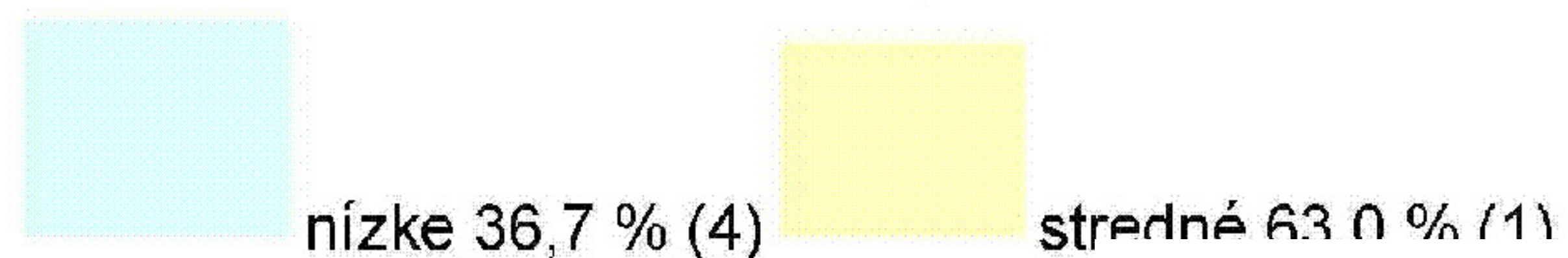
Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy(3) ● nízke (1) ● stredné (2)

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (3)



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní]
Identifikátor: OU-VT-OSZP-2022/000514-0003977/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Anton Olah
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Vranov nad Toplou
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.02.2022 11:09:46
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.02.2022 11:10:07
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2022/000514-0003977/2022

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-VT-OSZP-2022/000514-0003977/2022-P001,
OU-VT-OSZP-2022/000514-0003977/2022-P002,
OU-VT-OSZP-2022/000514-0003977/2022-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Andrea Barnová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.02.2022
Podpis a pečiatka: