

OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta

Číslo spisu

OU-GA-OSZP-2022/000825-018

Galanta

07. 02. 2022



Rozhodnutie

„Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1“

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konania strategického dokumentu

Obstarávateľ a dotknutá obec

1. Dolné Saliby Obecný úrad Dolné Saliby, 355, 925 02 Dolné Saliby

Dotknutý orgán

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava,

3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100,

4. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava,

5. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava,

6. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, Starohájska 10, 917 01 Trnava,

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta,

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Galanta, Hodská 353/19, 924 25 Galanta,

9. Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava:

- odbor výstavby a bytovej politiky,
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,

10. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, P.O. BOX 3, 917 02 Trnava

11. Okresný úrad Galanta, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta:

• odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany vôd),

• odbor krízového riadenia,

• odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

• Pozemkový a lesný odbor

Výrok

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1“ predloženého obcou, Dolné Saliby Obecný úrad Dolné Saliby, 355, 925 02 Dolné Saliby, IČO: 305910, zastúpená starostom obce po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Dolné Saliby Obecný úrad Dolné Saliby, 355, 925 02 Dolné Saliby, IČO: 305910, zastúpená starostom obce, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 18. 11. 2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1“.

Cieľom strategického dokumentu „Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1“ sú nasledovné zmeny:

1. Navrhované zmeny a doplnky s plošným priemetom:

- Lokalita 4a, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena funkcie časti schválenej rozvojovej lokality (zostávajúca časť lokality č. 4 sa prečísluje na 4b)

- Lokalita 10a, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena funkcie schválenej rozvojovej lokality (pôvodný rozsah lokality je korigovaný na základe aktuálneho zakreslenia príľahlého vodného toku)

- Lokalita 10b, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena funkcie schválenej rozvojovej lokality (pôvodný rozsah lokality je korigovaný na základe aktuálneho zakreslenia príľahlého vodného toku)

- Lokalita 12, navrhované plochy športu a rekreácie.

Zmena funkcie schválenej rozvojovej lokality

- Lokalita 15a, navrhované plochy bývania v rodinných domoch, občianskej vybavenosti a podnikateľských aktivít.
- Zmena funkcie časti schválenej rozvojovej lokality a jej preradenie do návrhovej etapy (zostávajúca časť lokality č. 15 sa prečísluje na 15b)

- Lokalita 16, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena etapizácie (z výhľadovej do návrhovej etapy), zmena funkcie schválenej rozvojovej lokality a jej rozšírenie

- Lokalita 19, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena funkcie existujúcej lokality (bývalá sušička tabaku)

- Lokalita 20, navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch.

Zmena funkcie časti schválenej rozvojovej lokality a jej rozšírenie

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako orná pôda na účely obytné o výmere 6,91 ha pre nové lokality č. 15a, 16 a o výmere 6,24 ha pre zmenu funkčného využitia v lokalitách č. 4a, 10b, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely.

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako lesný pozemok na účely obytné a rekreačné o výmere 0,6993 ha pre zmenu funkčného využitia v lokalitách č. 12, 20 (v platnom ÚPN lokalita č. 12 a 13-časť), t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu lesnej pôdy na stavebné účely (kapitola č. A.2.16 strategického dokumentu).

2. Navrhované zmeny a doplnky ostatné:

a. Priemet aktuálneho stavu – najmä hranica zastavaného územia, pripravovaná zmena hranice katastrálneho územia (korekcia návrhu platného ÚPN v časti pri lokalite č. 10 na základe aktuálneho zakreslenia vodného toku), skládky, prieskumné územia a iné územia s obmedzeniami, hygienické ochranné pásmo živočíšnej výroby, prístrešok na bicykle, miestne komunikácie, existujúce stavby a súvisiace pozemky, funkčné využitie výrobného areálu, areálu ČOV a areálu odpadového hospodárstva.

b. Prečíslovanie ciest III. triedy podľa aktuálneho stavu.

c. Priemet záväzných regulatívov ÚPN regiónu TTSK.

d. Návrhy dopravnej a technickej infraštruktúry, súvisiace s novými rozvojovými lokalitami, zmeny v návrhu cyklotrás, návrhy rozšírenia kapacity ČOV a rozšírenia zberného dvora a ich zaradenie medzi verejnoprospešné stavby.

e. Zrušenie ochranného pásma pohrebiska.

f. Zmeny regulácie:

- doplnenie definícií a vysvetlíviek regulácie a spôsobu ich aplikovania pri rozhodovaní,
- doplnenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania o nové regulatívy, osobitne: stanovenie podielu zelene, podmienok pre umiestňovanie stavieb, druhu zástavby,
- ďalšie úpravy, vyznačené najmä v texte záväznej časti, osobitne: zosúladenie s platnými právnymi predpismi a STN.

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, list č. 51161/2021/OSD/133535 zo dňa 29. 11. 2021.

MDV SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 1 ÚPN-O Dolné Saliby nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- cyklistické trasy odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie

prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Dolné Saliby berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, list č. 5566/2021-5.3 64384/2021 zo dňa 30. 11. 2021:

1. V katastrálnom území obce Dolné Saliby (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Diakovce – hydrogeologický prieskum“ určené pre držiteľa prieskumného územia BEKOR, s.r.o., Galanta s platnosťou do 26.10.2025.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/GA/213

Názov EZ: GA (001) / Dolné Saliby - obecná skládka KO - J od PD

Názov lokality: obecná skládka KO - J od PD

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava, list č. KPUTT-2021/23815-4/98470/HOR zo dňa 29. 11. 2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

4. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, stanovisko č. 15576/2021/OÚŽP-2 zo dňa 03. 12. 2021: Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente, ktorým je územnoplánovací dokument Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dolné Saliby, môžeme konštatovať:

Uplatnením strategického dokumentu je predpokladaný negatívny vplyv na poľnohospodársku a lesnú pôdu z dôvodu jej záberu na iný účel. Vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch predpokladáme len bežné vplyvy urbanizovaného prostredia, ktoré nespôsobia významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie a obyvateľov. TTSK - oddelenie územného plánovania a životného prostredia preto podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

5. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-TT-OOP6-2021/034096-002 zo dňa 29. 11. 2021:

Správny orgán berie na vedomie predloženie oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Dolné Saliby - Zmeny a doplnky č. 1. Po preskúmaní súvisiacej dokumentácie konštatuje, že realizácia zámeru obce predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Dolné Saliby mimo zastavaného územia obce v nižšie uvedených lokalitách:

- lok. č. 4a na účel bývania v rodinných a bytových domoch o výmere 6,17 ha s druhom pozemku orná pôda
- lok. č. 15a na účel bývania v rodinných domoch o výmere 4,45 ha s druhom pozemku orná pôda
- lok. č. 16 na účel bývania v rodinných a bytových domoch o výmere 2,46 ha s druhom pozemku orná pôda

Celkový požadovaný záber poľnohospodárskej pôdy v uvedených lokalitách predstavuje výmeru 13,08 ha. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z..

Realizácia zámeru obce Dolné Saliby ďalej rieši zmenu funkčného využitia v lokalite č. 10b v katastrálnom území Horné Saliby o výmere 0,07 ha, pričom pôvodná funkcia plôch športu a rekreácie sa mení na funkciu bývania v rodinných domoch. O zmenu funkčného využitia v tejto lokalite bude potrebné požiadať tunajší úrad.

Z hľadiska kvality poľnohospodárskej pôdy určenej na záber sa mimo zastavaného územia obce Dolné Saliby nachádza poľnohospodárska pôda o výmere 12,62 ha, zaradená podľa bonitovaných pôdnoekologických jednotiek do 2. skupiny (kód BPEJ 002003), ktorá je evidovaná v Zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom k. ú. podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber

poľnohospodárskej pôdy. Zostávajúca výmera poľnohospodárskej pôdy určenej na záber (0,46 ha) nie je osobitne chránená.

Mimo zastavaného územia obce Dolné Saliby sa nachádza takmer výhradne chránená poľnohospodárska pôda. Preto v rámci rozširovania lokalít vhodných na bývanie je nutný záber kvalitnej poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát vyhodnotil navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy v lokalitách priamo nadväzujúcich na zastavané územie obce ako adekvátny a odôvodnený a nemá k strategickému dokumentu Územný plán obce Dolné Saliby – Zmeny a doplnky č. 1 z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, list č. OÚ-TT-OVBP1-2021/034034/Há zo dňa 25. 11. 2021:

Vzhľadom na to, že proces spracovania a prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-TT-OCDPK-2021/034308/Ja zo dňa 07. 12. 2021:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k Vašej žiadosti zaujímame nasledovné stanovisko:

Katastrom obce sú vedené cesty II/561 a III/1351. Z hľadiska ciest II. a III. triedy je kompetentný vyjadriť sa Okresný úrad Galanta, odbor CDPK, nakoľko podľa § 3 ods. 5 písm. a) a g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov OU GA, OČDPK vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy a vyjadruje sa pri prerokovaní územných plánov obcí a zón.

V časti Vymedzenie ochranných pásiem je potrebné uvádzať definíciu ochranného pásma ciest, nakoľko podľa zákona č. 149/2021, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.06.2021 sa definuje ochranné pásmo cesty nasledovne: Podľa § 11 ods. 1 cestného zákona „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce“. V súvislosti s týmto je potrebné do grafickej časti vyznačiť a v textovej časti uviesť hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa tohto znenia zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky č. 35/1984 Zb..

Dopravné napojenia na cestnú sieť je potrebné riešiť na základe dopravno-inžnierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov platných pre pozemné komunikácie.

Všetky dopravné parametre (dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, cyklocesty a pod.) je potrebné navrhovať v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

V prípade nových lokalít určených na rozvoj bytovej výstavby je potrebné posúdiť, či jestvujú komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy; v prípade, že nebudú vyhovovať, zrealizovať potrebné úpravy jestvujúcich komunikácií na náklady investora.

V blízkosti pozemných komunikácií je nutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi vplyvmi dopravy podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; pre nové lokality pri ceste II/561 je v prípade potreby nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych vplyvov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa citovanej vyhlášky. Voči správcovi cesty II/56 nebude možné uplatňovať realizáciu týchto opatrení, nakoľko negatívne vplyvy dopravy sú už v súčasnosti známe.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, list č. OU-GA-OSZP-2021/013251 zo dňa 07. 12. 2021:

Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch),
- vzhľadom k tomu, že dokument navrhuje rozsiahlejšiu výstavbu v obci, je potrebné, aby investori pri vzniku stavebných odpadov a nakladaní s nimi dodržiavali hierarchiu odpadového hospodárstva a ciele určené pre stavebný odpad (zvýšiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane zasypávacích prác ako náhrady za iné materiály) stanovené v zákone o odpadoch,
- v ďalšom stupni povoľovania stavieb v lokalitách dotknutých územným plánom, predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods.1 písm. b) zákona o odpadoch (okrem jednoduchých a drobných stavieb), v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a navrhnuté nakladanie s nimi,
- ako prevádzkovateľ zberného dvora požiadať o zmenu súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov, pri rozšírení zberného dvora, ktoré by malo významný vplyv na platný súhlas.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie. Dodržiavanie predložených pripomienok vyplýva zo zákona o odpadoch. Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-GA-OSZP-2021/013331-002 zo dňa 25. 11. 2021:

Z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolné Saliby – Zmeny a doplnky č. 1“, ktorého obstarávateľom je Obec Dolné Saliby, Obecný úrad Dolné Saliby, č. 355, 925 02 Dolné Saliby, máme nasledovné pripomienky

- 1) Potencionálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
- 2) Pri umiestnení rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. pachové.
- 3) Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.

Z hľadiska ochrany ovzdušia nie je potrebné ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predložennom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany vôd, list č. OU-GA-OSZP-2021/013996-002 zo dňa 06. 12. 2021:

- Pri návrhu rozvojových zámerov, týkajúcich sa rozšírenia verejnej vodovodnej siete, rozšírenia kanalizačnej siete a rozšírenia kapacity existujúcej „Čistiarne odpadových vôd DUCI Dolné Saliby“ rešpektovať požiadavky vlastníka, resp. prevádzkovateľa týchto verejných sietí – ZsVS, a.s. Nitra a pri rozširovaní verejnej ČOV rešpektovať aj požiadavky správcu dotknutého recipientu – SVP, š.p., OZ Piešťany. Predmetné zámery môžu byť realizované len na základe povolení orgánu štátnej vodnej správy, vydaných v zmysle príslušných ustanovení vodného zákona.
- Pri návrhu systému odvádzania dažďových vôd (prívalových) vôd z rozvojových lokalít, akými sú vsakovacie a akumulčné zariadenia dažďovej vody, sa bude vyžadovať stanovisko tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy z hľadiska príslušných ustanovení vodného zákona.
- Pri návrhu umiestnenia nových plôch a situovania stavieb v blízkosti vodného toku Salibský Dudváh, sa bude v ďalších konaniach vyžadovať stanovisko správcu dotknutého toku.
- Ďalšie podmienky z hľadiska ochrany vôd, ktorých plnenie bude vyžadovať navrhovaná zmena funkčného využitia jednotlivých lokalít a budovanie nových stavieb, budú stanovené orgánom štátnej vodnej správy na základe ďalších stupňov projektových dokumentácií v konaniach príslušného všeobecného stavebného úradu.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predložennom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-GA-OCDPK-2021/013278-002 zo dňa 07. 12. 2021:

S predloženým strategickým dokumentom súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Napojenie miestnych ciest a vjazdov z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.
- Umiestnenie stavebných objektov mimo zastavaného územia obce osádzať za ochranné pásmo cesty II/561 (min. 25 m od osi vozovky) a cesty III/1351 (min. 20 m od osi vozovky).
- V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti cestnej siete, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií na životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že bude zástavba situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazať investora stavby na ich realizáciu.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predložennom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

12. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-GA-PLO-2021/013237-002 zo dňa 03. 12. 2021:

Správny orgán nemá námietky k predloženému návrhu zmien a doplnkov za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v ustanovení § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t.j.

zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 - § 14 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

13. Obec Dolné Saliby, list č. 402/2021 zo dňa 15. 12. 2021:

Obec Dolné Saliby nepožaduje predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo na úradnej tabuli obce Dolné Saliby:

- vyvesené dňa 16. 11. 2021

- zvesené dňa 16. 12. 2021

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Dotknutá obec nepredložila pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Zájmové územie sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nedotýka sa a ani nezasahuje do chránených území NATURA. OÚ Galanta akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 13 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov a dotknutých obcí, z ktorých 5 subjektov nepožadovali strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a 8 subjektov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 1 súhlasné s pripomienkami, 10 s pripomienkami a upozorneniami a 2 bez pripomienok a námietok.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nezaslalo Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Regionálna veterinárna a potravinová správa Galanta, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým na úradnej tabuli dotknutých obcí, OÚ Galanta a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolne-saliby-zmeny-doplunky-c-1>

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente.

Stanoviská doručené od dotknutých orgánov nepokázali na zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom, resp. povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce :

1. Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja.
2. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
3. Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry.
4. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
5. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
6. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
7. V prípade nových lokalít určených na rozvoj bytovej výstavby je potrebné posúdiť, či jestvujú komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy; v prípade, že nebudú vyhovovať, zrealizovať potrebné úpravy jestvujúcich komunikácií na náklady investora.
8. Postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.
9. Cyklistické trasy sa odporúčajú navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami.
10. Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
11. Pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.
12. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií sa neodporúča. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
13. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, sa požaduje zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.
14. Evidovanú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
15. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
16. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

17. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. Príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.
18. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch).
19. Potencionálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
20. Pri umiestnení rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. pachové.
21. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.
22. Pri návrhu rozvojových zámerov, týkajúcich sa rozšírenia verejnej vodovodnej siete, rozšírenia kanalizačnej siete a rozšírenia kapacity existujúcej „Čistiarne odpadových vôd DUCI Dolné Saliby“ rešpektovať požiadavky vlastníka, resp. prevádzkovateľa týchto verejných sietí – ZsVS, a.s. Nitra a pri rozširovaní verejnej ČOV rešpektovať aj požiadavky správcu dotknutého recipientu – SVP, š.p., OZ Piešťany. Predmetné zámery môžu byť realizované len na základe povolení orgánu štátnej vodnej správy, vydaných v zmysle príslušných ustanovení vodného zákona.
23. Pri návrhu systému odvádzania dažďových vôd (prívalových) vôd z rozvojových lokalít, akými sú vsakovacie a akumulčné zariadenia dažďovej vody, sa bude vyžadovať stanovisko tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy z hľadiska príslušných ustanovení vodného zákona.
24. Pri návrhu umiestnenia nových plôch a situovania stavieb v blízkosti vodného toku Salibský Dudvák, sa bude v ďalších konaniach vyžadovať stanovisko správcu dotknutého toku.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Timea Okruhlicová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10001

Doručuje sa

Obec Dolné Saliby, Dolné Saliby 355, 925 02 Dolné Saliby, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu, Námestie Slobody 6 , 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová , 917 01 Trnava, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta, Hodská 62/2352, 924 81 Galanta, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Galanta, Hodská 353/19, 924 25 Galanta, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu]
Identifikátor: OU-GA-OSZP-2022/000825-0005025/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Timea Okruhlicova
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Galanta
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 07.02.2022 08:55:29
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 07.02.2022 08:56:25
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-GA-OSZP-2022/000825-0005025/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. František Antal
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Galanta
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.02.2022
Podpis a pečiatka: