

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Nových Zámkoch**

Slovenská ul. č.13

Tel.035-6912440

PSČ:940 30

E-mail:ruvznz@uvzsr.sk

Okresný úrad Nové Zámky

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska ul.č.25

940 01 Nové Zámky

Číslo: 84/2022/2

003

V Nových Zámkoch, 21.1.2022

Vybavuje: Mgr. M. Dikanová

Vaše číslo: OU-NZ-OSZP-2022/006295-

Vec: Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo“ –
záväzné stanovisko.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky, doručeným dňa 10.1.2022 na vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko

S obsahom oznámenia o strategickom dokumente Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky dňa 10.1.2022, zaevidovaným na Regionálnom úrade verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch pod č. 84/2022 **sa súhlasí.**

Odôvodnenie

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky požiadal dňa 10.1.2022 listom zaevidovaným pod č. 84/2022 podľa § 13 ods.3 písm. d) zákona č.355/2007 Z.z. orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo“.

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi.

II. Základné údaje o strategickom dokumente – názov, charakter, hlavné ciele, obsah (A. obsah textovej časti zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Mojzesovo, obsah zmien a doplnkov grafickej časti ÚPN obce Mojzesovo/ grafické prílohy), vzťah k iným strategickým dokumentom (súladi

s územným plánom regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja), orgán kompetentný na jeho prijatie, druh schvaľovacieho dokumentu.

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Mojzesovo navrhujú:

- v kapitole B) Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch, v časti B.1..1 priestorové regulatívy platné na navrhovaných zastavaných plochách – ruší sa C2 (navrhované centrum rozšírenej časti obce)

- v kapitole C.1 Občianska vybavenosť, v bode č. 1 sa ruší označenie cesty III/051037 a nahrádza sa označením : III/1641

- v kapitole C.3 Výroba v zastavanom území obce, v bode 2 sklady a výroba sa ruší označenie VS a nahrádza sa označením VS1

- v kapitole D) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia, v časti D.1..1. Doprava, v prvom odstavci sa ruší označenie cesty III/051037 a nahrádza sa označením : III/1641, v časti D.1..3 regulatívy pre cestnú dopravu, v bode 1 sa ruší označenie cesty III/051037 a nahrádza sa označením III/1641, dopĺňa sa odsek : v rámci lokality 1 ZAD2 pre potreby navrhovanej IBV vybudovať miestnu automobilovú komunikáciu v požadovanom šírkovom usporiadaní MOK 7,0/30 C3, ktorá bude napojená na jestvujúcu MK. IBV, v časti D.1..5. regulatívy pre pešiu dopravu, ruší sa označenie C2, dopĺňa sa odsek : v rámci riešenia lokality 1 ZAD2 pre potreby navrhovanej IBV vybudovať peší chodník, v časti D.2..2 vodovodná sieť : vytvoriť územno – technické podmienky pre realizáciu verejného vodovodu v lokalite : 1 ZAD2, v časti D.3..2 Trafostanice sa dopĺňa : rešpektovať polohu novej trafostanice TS 0035-006. V procese urbanizácie rešpektovať jej záujmový priestor a význam pre zásobovanie severnej časti obce. V časti D.3..6. dopĺňa sa : Všetky navrhované a rekonštruované elektroenergetické objekty a rozvody sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby. V podkapitole D.4 regulatívy zásobovania plynom, v časti D.4.1. odstupové vzdialenosti sa dopĺňa : vytvoriť územnotechnické predpoklady pre realizáciu STL plynovodov ako rozlíšenie jestvujúcej plynovodnej sústavy obce Mojzesovo v lokalite č. 1 ZAD2. V podkapitole D.5. Slaboprúdové rozvody dopĺňa sa odsek : vytvoriť územnotechnické predpoklady pre pripojenie všetkých objektov v obci na telekomunikačné rozvody.

- v kapitole E) Zásady regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, ÚSES v podkapitole E.1. regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny, v časti E.2..1 požiadavky ochrany prírody z právneho hľadiska sa dopĺňa : opatrenia pre všetky nové rozvojové zámery a aktivity.

- v kapitole G) Vymedzenie zastavaného územia obce sa dopĺňa : zastavané územie obce je rozšírené v rámci ZaD2 UPN-O Mojzesovo o 0,2196 ha na celkovú rozlohu 132,9496 ha.

- v kapitole O) Zoznam verejnoprospešných stavieb sa dopĺňa : zoznam navrhovaných verejnoprospešných stavieb v obci v rámci ZaD2 UPN-O Mojzesovo nasledovný 2. líniové stavby technickej infraštruktúry, 3. cestné komunikácie, 6. pešie komunikácie a priestranstvá.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia platného ÚP a realizovať zámery obce Mojzesovo, fyzických a právnických osôb. Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo majú za cieľ : riešiť zmenu funkčného využitia v riešenej lokalite, prehodnotiť regulačné zásady a opatrenia v príslušnej časti ÚPN, návrh záväznej časti ÚPN a súčasne zapracovať do návrhu zmien a doplnkov doteraz predložené požiadavky na úpravu funkčného využitia plôch v území; vytvoriť v obci územnotechnické predpoklady pre zhodnotenie a využívanie týchto území; podrobnejšie zadefinovať a usmerniť spôsob využitia riešených lokalít tak, aby došlo k zosúladieniu záujmov obce, vlastníkov plôch riešeného územia a záujmov zachovania proporčného rozvoja všetkých zložiek životného prostredia a primeranej miery urbanizácie lokalít vo vzťahu k sídelnému celku; navrhnúť zmenu hranice zastavaného územia v riešenej lokalite; prehodnotiť a zrušiť severné sekundárne centrum na severnom okraji obce;

v súčinnosti s elektro energetikmi zabezpečiť efektívne zásobovanie riešeného územia a zosúladiť rozvoj obce s možnosťami kabelizácie vzdušných elektrických rozvodov. Redukovať ochranné pásma vzdušných 22kV elektrických vedení v zastavanom území obce – odblokovať a lepšie zhodnotiť problémové územia, spresniť polohu vzdušných elektrických 22kV liniek po zameraní; zapracovať do ÚPN obce Mojzesovo požiadavky zo ZAD č. 1 ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja (07/2015). Vo väzbe na ciele spracovania zmien a doplnkov k ÚPN obce Mojzesovo dokument nepredpokladá negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľov.

IV. Dotknuté subjekty (vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení, zoznam dotknutých subjektov – orgány štátnej správy a samosprávy, susedné obce a mesto).

V. Doplnujúce údaje.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia.

VII. Potvrdenie správnosti údajov.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Mojzesovo“, nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

Adresátovi

Na vedomie:

RÚVZ Nové Zámky