

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Okresný úrad Nové Zámky
 Odbor starostlivosti o ŽP
 Podzámska 25
 940 01 Nové zámky

Váš list číslo/zo dňa OU-NZ-OSZP-2022/006295-003 05.02.2021	Naše číslo OU-NR-OSZP2-2022/009526	Vybavuje/linka Ing. Baňárová/290	Nitra 11.01.2022
---	---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------

Vec:

Územný plán Obce Mojzesovo – Zmeny a doplnky č. 2
 - záväzné stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 6 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“), vydáva v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nasledovné

záväzné stanovisko:

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Mojzesovo majú za cieľ:

- riešiť zmenu funkčného využitia v riešenej lokalite , prehodnotiť regulačné zásady a opatrenia v príslušnej časti ÚPN , návrh záväznej časti ÚPN a súčasne zapracovať do návrhu zmien a doplnkov doteraz predložené požiadavky na úpravu funkčného využitia plôch v území;
- vzhľadom na záujem o zhodnotenie nevyužívaných území vytvoriť v obci územnotechnické predpoklady pre zhodnotenie a využívanie týchto území;
- podrobnejšie zadefinovať a usmerniť spôsob využitia riešených lokalít tak, aby došlo k zosúladieniu záujmov obce, vlastníkov plôch riešeného územia a záujmov zachovania proporčného rozvoja všetkých zložiek životného prostredia a primeranej miery urbanizácie lokalít vo vzťahu k sídelnému celku;
- navrhnuť zmenu hranice zastavaného územia v riešenej lokalite;
- prehodnotiť a zrušiť severné sekundárne centrum na severnom okraji obce;
- v súčinnosti s elektroenergetikmi zabezpečiť efektívne zásobovanie riešeného územia a zosúladiť rozvoj obce s možnosťami kabelizácie vzdušných elektrických rozvodov. Redukovať ochranné pásma vzdušných 22 kV el. vedení v zastavanom území obce - odblokovať a lepšie zhodnotiť problémové územia, spresniť polohu vzdušných elektrických 22kv liniek po zameraní;
- zapracovať do ÚPN obce Mojzesovo požiadavky zo ZAD č.1 ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja (07/2015).



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421- 37-6549 290

E-mail
anna.banarova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Mojzesovo a návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.

S pozdravom

Ing. Marianna Hradňanská
vedúca oddelenia