



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

274/2021

Naše číslo

OU-DS-OSZP-2021/015111-023

Vybavuje/linka

Mgr. Monika Plavá/
031/5901584

Dunajská Streda

14. 12. 2021

Vec

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu – „Územný plán obce Čakany“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Obstarávateľ – Obec Čakany, Čakany 115, 930 40 Štvrtok na Ostrove, predložil Okresnému úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Čakany“.

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Čakany“ obsahuje len základné údaje bez bližšej špecifikácie pre spracovanie územného plánu obce.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

I. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti „Územný plán obce Čakany“ zo stanovísk nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného plánu, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

Telefón

+421315901595

E-mail

oszp.ds@minv.sk

Internet

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2022/002704

Por.č.záznamu

023

Číslo záznamu

0059473/2021

Typ záznamu

Kombinovaný odoslaný záznam

Forma originálu

hodnoverná elektronická

II. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu podľa prílohy č. 5 zákona a podľa tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu sa nestanovuje harmonogram.

2.1.3. Obstarávateľ doručí OÚ DS 2 x správu o hodnotení zmeny strategického dokumentu v listinnom vyhotovení a 1 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát.

2.1 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné otázky súvisiace s posudzovaným dokumentom:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo a to najmä:

- údaje o systéme zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov a o zabezpečovaní triedeného zberu komunálnych odpadov,
- ciele a opatrenia zamerané na zníženie množstva vzniknutých komunálnych odpadov a na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich následného zhodnotenia,
- opatrenia na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov ukladaných na skládky odpadov. zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

- zapracovať:

- riešenie zásobovania obyvateľov vodou,
- riešenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou,
- ako bude zabezpečené dodržanie ustanovenie § 3 ods. 4 vodného zákona,
- ako bude zabezpečené dodržanie ustanovení § 39 vodného zákona.

- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- treba zabrániť vypúšťaniu odpadových vôd zo žump do podzemných vôd a zabrániť presakovaniu obsahu žump do podzemných vôd,

- podmienkou výstavby nehnuteľnosti produkujúcich odpadové vody v aglomerácii je výstavba technickej infraštruktúry, ktorou sa zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejných kanalizácií,

- treba zabrániť alebo obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd.

- Minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny.

- Vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja.

- Z hľadiska ochrany verejného zdravia pri návrhu nových rozvojových plôch pre bývanie sa upozorňuje na prihladnutie požiadaviek predpisov na ochranu verejného zdravia, a to na:

- zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v územnom plánovaní obce (najmä § 132) a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

- Umiestňovať vhodným spôsobom areály a zariadenia jednotlivých sektorov hospodárstva bez negatívnych účinkov na životné prostredie do zastavaných území s cieľom intenzifikovať využitie existujúcich zastavaných území,

- Prehodnotiť pri obstarávaní ÚPN, vrátane zmien a doplnkov, opodstatnenosť plôch navrhovaného funkčného využitia výroby, priemyselnej produkcie stavebníctva, skladového hospodárstva a logistiky v súvislosti s limitmi využitia územia, predovšetkým ochrany pôd a podzemných vôd

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhovať v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy
- do časti vymedzenie ochranných pásiem uviesť a do grafickej časti vyznačiť aktuálne platné ustanovenie ochranných pásiem ciest nasledovne: podľa §11 ods. 1 zákona č. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov „na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce“
- Vyhodnotiť ostatné pripomienky a požiadavky doručené k oznámeniu v rámci zisťovacieho konania.

III. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona OÚ DS zverejní rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk), bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Gabriela Csériová
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2021/015111-023

Obec Čakany, Čakany 115, 930 40 Čakany
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1
DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo životného prostredia SR, L. Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava 2
Obec Štvrtok na Ostrove, Mýtné námestie 1, 930 40 Štvrtok na Ostrove
Obec Janíky, Janíky 43, 930 39 Janíky
Obec Holice, Póšfa 151, 930 34 Holice
Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov
Obec Tomášov, 1. mája 5, 900 44 Tomášov
Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01, Dunajská Streda
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01, Dunajská Streda
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02, Trnava
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02, Trnava
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02, Trnava
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02, Trnava
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02, Trnava

Registratúrne číslo záznamu: 0059473/2021

Vec: ROZSAH HODNOTENIA

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	14.12.2021 14:00	Csériová Gabriela, Ing.	vedúci	OU-DS- OSZP		Nie		