

Z Á V E R Ě Č N Ě S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

Územný plán obce Ivanovce

OU-TN-OSZP3-2022/001832 – 052

vydané Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Ivanovce

2. Identifikačné číslo

00 311 651

3. Adresa sídla

Obecný úrad Ivanovce
Ivanovce 1, 913 05 Ivanovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Bc. Mária Hládeková, starostka obce
Obecný úrad Ivanovce
Ivanovce 1, 913 05 Ivanovce
tel. 032/ 64 908 71
email: obec@ivanovce.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Ivanovce – Návrh

2. Charakter

Strategický dokument, ktorým je návrh územného plánu obce Ivanovce, je spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v aktuálnom znení.

Územný plán obce Ivanovce je strategickým dokumentom a je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“).

Nakoľko obec Ivanovce má menej ako 2 000 obyvateľov, bol spracovaný len invariantný návrh podľa § 22 stavebného zákona.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Ivanovce je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre usmerňovanie všetkých činností na území obce. V rámci spracovávania ÚPN obce pôjde o:

- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov dokumentov strategického charakteru obce na celoštátnej, regionálnej a komunálnej,
- návrh funkčného a priestorového usporiadania obce s určením základných regulatívov pre využitie jednotlivých funkčných plôch,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia obce dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií obce v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- pre zachovanie a postupné zlepšenie kvality krajinného a sídelného prostredia zachovať a chrániť v katastrálnom území obce ekologicky hodnotné plochy a začleniť do siete prvkov ekologickej stability za účelom zachovania biologickej diverzity a prírodných hodnôt územia.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Samotný strategický dokument – návrh územného plánu obce Ivanovce bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentáciu tvorí textová a grafická časť.

Textová časť pozostáva zo smernej časti a záväznej časti v nasledujúcom členení kapitol a podkapitol:

- 1 Úvod
 - 1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu
 - 1.2 Hlavné ciele riešenia
 - 1.3 Spôsob a postup spracovania
 - 1.4 Súlad riešenia so zadaním
 - 1.5 Strategický dokument
 - 1.6 Východiskové podklady
- 2 Návrh územného plánu
 - 2.1 Vymedzenie riešeného územia
 - 2.2 Väzby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu regiónu – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
 - 2.3 Verejnoprospešné stavby
 - 2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
 - 2.5 Záujmové územie a širšie vzťahy
 - 2.6 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.7 Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území
 - 2.8 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
 - 2.9 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 2.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 2.11 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva
 - 2.12 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a zelene
 - 2.13 Ochrana kultúrneho dedičstva
 - 2.14 Návrh verejného dopravného vybavenia
 - 2.15 Návrh verejného technického vybavenia
 - 2.16 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
 - 2.17 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

- 2.18 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou
- 2.19 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde
- 2.20 Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
- 2.21 Zoznam grafických príloh ÚPN-O Ivanovce

Záväzná časť

- 1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- 2 Zásady a regulatívy umiestňovania bývania
- 3 Zásady a regulatívy umiestňovania občianskeho vybavenia
- 4 Zásady a regulatívy umiestňovania výroby
- 5 Zásady a regulatívy umiestňovania rekreácie
- 6 Zásady a regulatívy umiestňovania dopravného vybavenia
- 7 Zásady a regulatívy umiestňovania verejného technického vybavenia
- 8 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- 9 Zásady a regulatívy ochrany prírody, krajiny, prírodných zdrojov a ekologickej stability
- 10 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- 11 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- 13 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 14 Časti obce, pre ktoré je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN-Z
- 15 Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 16 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- 17 Regulačné listy
- 18 Zoznam grafických príloh záväznej časti ÚPN-O Ivanovce

Grafická časť zahŕňa nasledovné výkresy v mierkach:

- 1 Širšie vzťahy 1:50 000
- 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia 1:5000
- 2 A Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia 1:10 000
- 3 Výkres verejného dopravného vybavenia 1:5000
- 4A Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo 1:5000
- 4B Výkres verejného technického vybavenia – zásobovanie energiami, telekomunikácie 1:5000
- 5 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES 1:5000
- 5 A Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES 1:10 000
- 6 Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely 1:5000
- 7 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb 1:5000
- 8 Výkres regulácie 1:5000
- 8 A Výkres regulácie 1:10 000

Riešeným územím územného plánu obce Ivanovce je celé katastrálne územie obce Ivanovce, ktoré je zároveň administratívnym územím obce.

Riešené územie sa tiahne od nivy rieky Váh po Bielokarpatské pohorie, svojim tvarom tak tvorí rozmanitý krajinný výrez so zastúpením vodných tokov, poľnohospodársky využívanej krajiny, polí, zvlneného podhoria a lesov Bielych Karpát. Z väčšej časti sa samotné zastavané územie rozvinulo na rovine, medzi tokmi Melčického a Ivanovského potoka. Súčasťou obce je tzv. exkláva, ktorá prakticky celá leží v CHKO Biele Karpaty a v ktorej je aj zastavané územie miestnej časti Dolina. Je to zástavba, ktorá sa tiahne popri ceste dolinou Ivanovského potoka.

Urbanistická koncepcia je založená na akceptovaní existujúceho zastavaného územia obce, ktoré tvorí samotná „jadrová“ obec Ivanovce a časť Kopanice - Dolina. Koncepcia

rozvoja obce sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie obce a to hlavne plôch pre bývanie, navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy polyfunkcie, športu, rekreácie, zelene a výroby, s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce.

Dôraz sa kladie na tvorbu nových kompozičných osí v rozvojových územiach s ich previazaním na existujúcu kompozičnú kostru obce. Rešpektované sú kultúrne pamiatky, územia so zachovalou urbanistickou štruktúrou.

Obec, vzhľadom na svoj vidiecky charakter sa prednostne orientuje na rozvoj obytnej funkcie s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti. Z hľadiska poľnohospodárskej výroby sa hospodársky dvor patriaci pod PD Melčice-Lieskové považuje za stabilizovaný, pričom v areáli sa počíta so zachovaním poľnohospodárskej výroby.

Návrh územného plánu obce Ivanovce počíta s rozvojom bývania vidieckeho typu najmä v rámci zastavaného územia obce s využitím nadmerných záhrad a existujúcich prieluk. Rozvoj má byť realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru prostredníctvom nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Rozlišujú sa viaceré priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- doplnenie jestvujúcej urbanistickej štruktúry,
- zmena funkčného využitia území, ktorých existujúce využitie je nevhodné a si vyžaduje transformáciu,
- rozvoj obce na nových lokalitách v rámci zastavaného územia,
- rozvoj obce na nových lokalitách mimo zastavaného územia.

Rozvojová koncepcia počíta s posilnením funkcie bývanie formou rodinnej zástavby. Pre výstavbu rodinných domov sa navrhuje celkovo 31 lokalít s celkovou výmerou 20,5129 ha.

Súčasťou koncepcie je dôraz na doplnkovú funkciu občianskej vybavenosti, v rámci vymedzených rozvojových území pre bývanie, vrátane plôch pre oddych a šport. S rozvojom občianskeho vybavenia sa uvažuje v existujúcich s navrhovaných obytných územiach ako s doplnkovou funkciou, ako aj v 4 lokalitách, určených pre rozvoj občianskej vybavenosti s celkovou výmerou 1,9662 ha.

Oblasť rekreácie je riešená formou vymedzenia ekoturistických a agroturistických území hlavne v časti Dolina. Počíta sa s vybudovaním cyklotrasy Melčice – Dolina – Bošáca a športových a telovýchovných plôch. Obec so svojim okolím má ideálne podmienky na rozvoj cykloturistiky, pešej turistiky a agroturistiky.

Návrh verejného dopravného a technického vybavenia vyplýva v podstatnej miere z návrhu nových plôch pre výstavbu. V strategickom dokumente sa uvažuje s napojením navrhovaných rozvojových lokalít na všetky inžinierske siete – vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod, elektrickú sieť a telekomunikačnú sieť. Výhľadovo sa navrhuje napojiť na obecnú kanalizáciu aj časť Ivanovce – Dolina.

Súčasťou návrhu územného plánu obce Ivanovce je ďalej návrh prvkov územného systému ekologickej stability – biocentier a biokoridorov.

V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú pre jednotlivé bloky (priestorovo homogénne jednotky) stanovené regulatívy funkčného využitia (prípustná funkcia, doplnková funkcia, neprípustná funkcia), regulatívy intenzity využitia pozemku, ako aj ďalšie regulatívy. Pre obytné územie so zástavbou rodinných domov (bloky B1 – B37) je maximálny index zastavanej plochy 0,30, minimálny index zelene 0,65, minimálna výmera pozemku 700 m², podlažnosť 2 NP vrátane podkrovia.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je veľký územný celok (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja v platnom znení. Územný plán obce Ivanovce má byť v súlade s jeho záväznou časťou.

Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja bol schválený uzn. vládou SR č. 284/1998, Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja boli schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.06.2004 uznesením 259/2004, Zmeny a doplnky

č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja boli schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011, Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja boli schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018.

Ako východiskové podklady sa v textovej časti návrhu územného plánu obce Ivanovce uvádzajú nasledovné strategické dokumenty lokálnej, regionálnej a celoštátnej úrovne:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- Plán dopravnej obsluhy TSK,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK 2013 – 2023,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2015 – 2020,
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, Králik a kol., 1993,
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho na roky 2016 – 2020,
- Dokumentácie RÚSES pre okresy Trenčín a Ilava (SAŽP, 2014),
- Integrovaný regionálny operačný program (IROP) 2014-2020,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Združenia obcí Bielokarpatsko – Trenčianskeho mikroregiónu do roku 2013 (2005)
- Regionálna surovinová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja, ŠGÚDŠ, Bratislava,
- Vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie
- Regionálna surovinová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja, ŠGÚDŠ, Bratislava,
- Vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie,
- ÚPN-SÚ Bošáca vypracovaná v r. 2001 a schválená obecným zastupiteľstvom Bošáca pod uznesením č. 67 / 2001 zo dňa 11. 09. 2001, v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Beckov schválený dňa 27.10.2006, uznesením 621/2006, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č.1/2006 (účinnosť VZN nadobudlo dňa 14.11.2006), v znení následných zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Melčice-Lieskové schválený Uznesením 18/2018/OZ, 19/2018/OZ zo dňa 19.06.2018, VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Postup spracovania a schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie bol zabezpečovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v nasledovných krokoch:

- prípravné práce: zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie od 21.05.2020 do 26.06.2020
- spracovanie prieskumov a rozborov: november 2020
- spracovanie zadania: november 2020
- prerokovanie návrhu zadania: od 07.12.2020 do 06.01.2021
- schválenie zadania v OZ: 10. 02. 2020 uznesením č. 03/2021/OZ
- spracovanie návrhu územného plánu obce: september 2021
- prerokovanie návrhu územného plánu obce: od 13.10.2021 do 04.11.2021 (verejné ústne prerokovanie: 04.11.2021)
- schválenie návrhu územného plánu obce obecným zastupiteľstvom a spracovanie čistopisu: predpokladá sa v priebehu roku 2022.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v nasledovných etapách:

- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente: 18. 11. 2020
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“): 10. 12. 2020
- zverejnenie oznámenia a doručenie všetkým dotknutým subjektom: 10. 12. 2020
- určenie rozsahu hodnotenia a zverejnenie: 01. 03. 2021
- vypracovanie správy o hodnotení: 09/2021
- doručenie správy o hodnotení na príslušný orgán: 18. 10. 2021
- zverejnenie správy o hodnotení: 21. 10. 2021
- verejné prerokovanie správy o hodnotení: 04. 11. 2021
- vypracovanie odborného posudku: 12/2021
- vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: 02/2022

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ivanovce

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva Ivanovce o schválení územného plánu obce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Ivanovce, ktorým sa vyhlásia záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení spolu s návrhom územného plánu obce Ivanovce predložil obstarávateľ podľa § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na príslušný orgán dňa 18. 10. 2021. Správa bola vypracovaná v septembri 2021 v rozsahu 89 textových strán. Spracovateľmi správy je AŽ PROJEKT s.r.o. Bratislava, Ing. Mária Krumpolcová a Ing. Blanka Pavelková.

Po obsahovej stránke bola správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a na základe rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu, ktorý určil podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP príslušný orgán listom č. OU-TN-OSZP3-2021/005684-026 zo dňa 01. 03. 2021. Správnosť a úplnosť údajov v správe o hodnotení potvrdila svojim podpisom starostka obce.

Príslušný orgán po doručení správy a návrhu územného plánu obce oznámil listom č. OU-TN-OSZP3-2021/005684-031 zo dňa 21. 10. 2021 podľa § 10 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP obstarávateľovi adresu, na ktorú mohla verejnosť predkladať stanoviská, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto verejného prerokovania. Správu a návrh zverejnil príslušný orgán podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na webovom sídle MŽP SR na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-ivanovce a doručil listami č. OU-TN-OSZP3-2021/005684-032 a 033 zo dňa 21. 10. 2021 podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zaujatie stanoviska k uvedeným dokumentom dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

V súlade s § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP určil príslušný orgán listom OU-TN-OSZP3-2021/005684-048 zo dňa 10. 12. 2021 za spracovateľa odborného posudku doc. Ing. arch. Jaroslava Copláka, PhD., zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 485/2010/OHPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Súčasťou odborného posudku bol podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP aj návrh záverečného stanoviska. Odborný posudok spolu s návrhom záverečného stanoviska doručil obstarávateľ na príslušný orgán dňa 27. 01. 2022.

Spracovateľ odborného posudku doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., v odbornom posudku konštatoval, že správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente a jeho vplyvoch na životné prostredie, obsahovo napĺňa osnovu stanovenú v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, taktiež je vhodne a v dostatočnej podrobnosti rozpracované aj samotné hodnotenie vplyvov na životné prostredie. Ďalej uvádza, že z formálneho hľadiska boli zistené drobné nedostatky – v súvislosti s hodnotenou ÚPD sú nesprávne použité pojmy koncept riešenia namiesto návrh riešenia, mesto namiesto obec. Nesúlad bol zistený v hodnotení vplyvov na prvky ÚSES medzi jednotlivými kapitolami. Chýba tiež zmienka a zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá by mala byť ako nulový variant porovnaná s návrhom strategického dokumentu. V databáze OÚ Trenčín sa ako doterajšia ÚPD pre obec Ivanovce uvádza Smerný územný plán Ivanovce.

Podľa spracovateľa odborného posudku samotný strategický dokument – návrh územného plánu obce Ivanovce bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

V časti vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spracovateľ odborného posudku uviedol, že pripomienky v niektorých stanoviskách sa týkali predovšetkým samotného strategického dokumentu. Ku pripomienkam od dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky a Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; uviedol spracovateľ odborného posudku vo vyhodnotení: zapracovať do návrhu ÚPD.

V závere odborného posudku spracovateľ odborného posudku uvádza, že predložená správa o hodnotení spĺňa požiadavky v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a rozsahu hodnotenia č. OU-TN-OSZP3-2021/005684-021 zo dňa 01. 03. 2021, jej spracovateľ naplnil úlohu spracovať správu o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Ďalej uvádza, že vzhľadom na charakter dokumentu, zistení z miestneho šetrenia a stanovísk externých spolupracovníkov je možné konštatovať, že realizácia návrhov, zámerov obsiahnutých v strategickom dokumente za dodržania preventívnych opatrení pre minimalizáciu negatívnych dôsledkov bude v súlade s platnými normami a kritériami humánno-environmentálnej únosnosti a udržateľného rozvoja, pozitívne vplyvy prevažujú a sú udržateľné, významnejšie negatívne vplyvy neboli zistené. Podľa spracovateľa odborného posudku použité metódy hodnotenia zodpovedajú predmetu hodnotenia, rovnako ako vstupné informácie, návrhy opatrení a podmienky na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu boli rozpracované vhodne a na dostatočnej úrovni, odporúča vydať kladné stanovisko príslušného orgánu.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP boli doručené príslušnému orgánu k správe o hodnotení nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia (list č. OU-TN-OKR1-2021/005561-006 zo dňa 28. 10. 2021)
- nemá pripomienky.

2. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (list č. 2178-3886/2021 zo dňa 26. 10. 2021)
V katastrálnom území obce Ivanovce sa nenachádza chránené ložiskové územie ani dobývací priestor.
Realizáciou strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“ nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov a OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-TN-OVBP1-2021/003636-017/KŠ zo dňa 02. 11. 2021)

Na strane 5 Správy o hodnotení sa uvádza, že obec nemala doposiaľ vypracovanú žiadnu územnoplánovaciu dokumentáciu. Ďalej sa však uvádza, že v predošlých ÚPN bol udelený súhlas na záber pôdy vo výmere 11,97 ha. Žiadame tento fakt dať do súladu.

Odporúčame v Správe o hodnotení uviesť už na začiatku dokumentu, prečo je spracovaná vo variantoch (kvôli jednoznačnosti), nakoľko samotný návrh v zmysle stavebného zákona je spracovaný invariantne. Na strane 63 v časti návrhu plôch zelene je nezrozumiteľná veta v prvej odrážke, ktorú žiadame preformulovať.

K návrhu Územného plánu obce Ivanovce sa vyjadríme v zmysle § 22 stavebného zákona.

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5566/2021-5.3 57583/2021 zo dňa 27. 10. 2021)

1. V katastrálnom území obce Ivanovce (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou tak, ako je zobrazená na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/TN/942

Názov EZ: TN (004) / Ivanovce - neriadená skládka TKO Za mlynom

Názov lokality: neriadená skládka TKO Za mlynom

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Ivanovce je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/of/atlas_st_sv,

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení strategického dokumentu doplniť a zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia, výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií a stredné radónové riziko.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-TN-OSZP3-2021/031852-002 TIN zo dňa 04. 11. 2021)

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

6. Dopravný úrad (list č. 20020/2021/ROP-004/46364 zo dňa 08. 11. 2021)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (**letecký zákon**) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Ivanovce a Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“, rešpektujú obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín a ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia „Nesmerový rádiový maják (NDB TR)“ a nakoľko sa v nich nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona Dopravný úrad s prerokovávaným strategickým dokumentom Územný plán obce Ivanovce a Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“ súhlasí bez podmienok.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (list č. RUVZ/2021/05188-002 zo dňa 13. 11. 2021)

Po preštudovaní predloženej Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“ oznamuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá pripomienky.

Zároveň sa pripomína, pri návrhu rozvojových lokalít:

1. Rešpektovať ochranné pásma vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom a režim hospodárenia v ochranných pásmach, ktoré boli určené v rozhodnutí Okresného národného výboru v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pod č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988.

2. Navrhovanú výstavbu rodinných domov v blízkosti železničnej trate riešiť tak, aby nedochádzalo k negatívnemu vplyvu hluku z dopravy na vnútorné prostredie chránených obytných miestností a vonkajšie chránené rekreačné územie navrhovaných rodinných domov.

8. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy (list č. 14612/2021/OSD/124853 zo dňa 08. 11. 2021)

MDV SR konštatuje, že požiadavky uvedené v stanovisku č. 33313/2020/IDP/101340 zo dňa 14. 10. 2020 sú rešpektované a zapracované do predmetnej správy o hodnotení strategického dokumentu. Pripomienky uvedené v stanovisku žiadame dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie.

Predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“ berie MDV SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.

9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-TN-OSZP3-2021/031866-003 zo dňa 09. 11. 2021)

Zásobovanie pitnou vodou. Obec Ivanovce má vybudovaný obecný vodovod. Vodovod je súčasťou Skupinového vodovodu Štvrtek n/V - Trenčín. Vodným zdrojom, ktorý zásobuje tento SKV je VZ Štvrtek s kapacitou $Q = 140,0$ l/s. Voda z tohto vodného zdroja je dopravovaná cez ČS pri vodnom zdroji potrubím DN 600 do Trenčína. Pri obci Melčice je vybudovaná odbočka do vodojemu Melčice - Lieskové. Potrubie je DN 200 – PVC, dl. 3500 m. Z vodojemu Melčice 1×250 m³ a 1×650 m³ sú potom zásobované obce Melčice-Lieskové, Ivanovce a Adamovské Kochanovce. Časť obce osada Ivanovce – Dolina je spolu s osadou Melčice – Dolina zásobovaná z vodojemu Dolina 1×50 m³, max. hl. 375,00mm/ dno 372,80mm . Vodojem Dolina je situovaný nad osadou Ivanovce – Dolina.

Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd. Obec Ivanovce má vybudovanú celoobecnú kanalizáciu, ktorá bola daná do prevádzky v 03.2016. Kanalizácia v obci bola riešená v rámci stavby: Intenzifikácia ČOV, odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou v Trenčianskom regióne, Ivanovce – kanalizácia, stoková sieť. Splaškové vody budú odvádzané z obce kanalizačnými gravitačnými zberačmi a tlakovými potrubiami do šachty v obci. Jednotlivé nehnuteľnosti sú napojené na verejnú kanalizáciu kanalizačnými prípojkami, situovanými na pozemku nehnuteľnosti cez revíznú šachtu. Na kanalizačnej sieti sú vybudované tri prečerpávacie stanice. ČOV Ivanovce je vybudovaná ako mechanicko-biologická. ČOV sa nachádza na vonkajšom okraji II. PHO vodného zdroja Štvrtek. Z toho dôvodu sú v areáli ČOV zriadené dva pozorovacie hydrologické vrty. Pozorovacie vrty sú situované – jeden v západnom rohu areálu pri vstupe a druhý vo východnom rohu areálu pri prevádzkovej budove.

Odvádzanie dažďových vôd. Územie obce Ivanovce patrí do povodia rieky Váh. Katastrálnym územím obce Ivanovce pretekajú vodné toky Melčický potok, Ivanovský potok, Lieskovský potok a Zemiansky potok. Dažďové vody zo zastavaných oblastí a z komunikácií sa zvádzajú systémom otvorených rigolov pozdĺž komunikácií, ktoré sú týmto systémom rigolov odvádzané do miestnych tokov a mimo obec do jej extravilánu. V obci sú vedľa komunikácií a pred nehnuteľnosťami rodinných domov zelené pásy, ktoré umožňujú dažďovým vodám vsiaknuť do podlažia.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí so správou o hodnotení a návrhom riešenia územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ivanovce“ za nasledovných podmienok:

Do riešeného územia zasahuje vodárenský zdroj Štvrtek nad Váhom, ktorého ochranné pásmo hygienickej ochrany bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V zmysle rozhodnutia je potrebné dodržiavať stanovené podmienky ochrany vodárenského zdroja. Ochranné pásma boli určené na ochranu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenského zdroja Štvrtek nad Váhom: studne HŠ-1, HŠ-2, HŠ-3, HŠ-4, HŠ-7, HŠ-9. V prílohe č. 1 k rozhodnutiu o ochranných pásmach vodárenského zdroja Štvrtek nad Váhom sú

určené obmedzujúce alebo zakázané činnosti a spôsob hospodárenia (režim činností) v pásmach hygienickej ochrany na ktoré je potrebné pri zostavovaní ÚP obce Ivanovce prihliadať.

1. Rozšírenie verejného vodovodu, splaškovej kanalizácie (časť Ivanovce – Dolina) a dažďovej kanalizácie pre novú výstavbu, sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávného povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je potrebné zaokruhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere. Keďže jestvujúca akumulácia pre časť Melčice - Dolina spolu s časťou Ivanovce – Dolina je nedostatočná, treba zvážiť rozsah rozvoja pre túto časť alebo uvažovať s rozšírením akumulácie.

2. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

3. Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií bude stavebník rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

4. Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia). Dažďovú kanalizáciu riešiť vo forme otvorených rigolov, prípadne dažďových zberačov, na pozemkoch jednotlivých rodinných domov vybudovať dažďové nádrže na polievanie záhrad a zelene. Realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

5. Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.

6. Opatrenia protipovodňovej ochrany podliehajú posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §16a vodného zákona sa musia posúdiť či ide o navrhovanú činnosť.

10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín (list č. KPUTN-2021/568-10/90714/SPA zo dňa 03. 11. 2021)

Krajský pamiatkový úrad Trenčín v zmysle § 29 odseku 4 pamiatkového zákona vydáva nasledovné stanovisko:

1. V katastri obce Ivanovce evidujeme nasledovnú nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku, zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“):

- Sídliisko, archeologická lokalita- sídlisko a pohrebisko, ÚZPF č. 1233/1

Na uvedenú národnú kultúrnu pamiatku sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

2. V nadväznosti na spracovanie kapitoly o kultúrnych a historických hodnotách obce si Vás dovoľujeme upozorniť na ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutel'ných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke MK SR: www.culture.gov.sk.

11. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-TN-OSZP1-2021/031866-003 zo dňa 09. 11. 2021)

Predmetom posudzovania je územnoplánovacia dokumentácia obce Ivanovce, strategický dokument predkladá výstavbu 10 lokalít určených na bývanie v rodinných domoch (rodinné a bytové domy), 9 lokalít výstavby rodinných domov v jestvujúcich prielukách v obci, 5 lokalít na rozvoj športu a telovýchovy, 2 lokality výrobného územia a lokalitu pre odpadové hospodárstvo, 8 lokalít pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu, vrátane agroturistiky, 4 lokality občianskej vybavenosti (verejná a komerčná), dve lokality výroby a lokalitu poľnohospodárskej výroby a služieb. Okrem potrebnej technickej infraštruktúry je navrhnutá i verejná zeleň v kontakte s navrhovanými lokalitami bývania mimo zastavaného územia obce. Súčasťou návrhu je i vybudovanie suchého poldra. Celková výmera uvedených rozvojových zámerov je 23,8118 ha, z toho 17,5692 ha na poľnohospodárskej pôde.

K uvedenej dokumentácii orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že sa v nej nachádzajú všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES, ktoré sú evidované v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, s výnimkou lokalít NB11 a NRA2, ktoré sa nachádzajú na území Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty, kde platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody na navrhovaných lokalitách neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Orgán ochrany prírody prevzal 1. decembra 2021 listom CHKOBK/580-001/2021 z 21. novembra 2021 odborné stanovisko od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty, k návrhu územného plánu obce i správe o hodnotení predmetnej ÚPD. V súlade s odborným stanoviskom požadujeme zahrnutie mokrade lokality bývalého chovu kačíc ako interakčného prvku MÚSES (vrátane označenia ako lokálne významnej mokrade), doplnenie

migračného koridoru vyčleneného v rámci projektu ConnectGREEN, ktorý mapuje kritické miesta konektivity biokoridorov pre veľké šelmy v rámci Karpát a vyznačenie migračného koridoru obojživelníkov pri rybníku Ivanovce ako miestneho biokoridoru v rámci MÚSES.

Pre lokality navrhnuté v severnej časti katastra obce je potrebné v záväznej časti doplniť regulatív s obmedzením budovania oplotenia z dôvodu zabezpečenia priečnej priechodnosti Ivanovskej doliny pre faunu. Rovnako odporúčame rešpektovať navrhované opatrenia uvedeného odborného stanoviska z hľadiska architektonických riešení a krajinného rázu.

Z plochy rekreácie NRŠ5 (Ivanovská skalka) požadujeme vyňať územie bývalého lomu, ktorý predstavuje legislatívne chránený biotop.

Pri tvorbe izolačnej zelene na lokalitách NB5 a NRŠ2 je potrebné rešpektovať ochranné pásmo elektrovodov a obmedzení z neho vyplývajúcich.

Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné v správe o hodnotení upraviť tabuľku vplyvov v rámci vplyvu na chránené územia a biotop bývalého kameňolomu.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Ivanovce konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie s tým, že uvedené pripomienky budú zohľadnené v návrhu územného plánu obce.

12. Obec Krivosúd-Bodovka (list č. OcÚ 415/31/2021 zo dňa 15. 11. 2021)

- nemá pripomienky k dokumentácii ÚPN, ako dotknutá obec informovala verejnosť obvyklým spôsobom na úradnej tabuli webovej stránky aj obecnej výveske po dobu 21 dní od doručenia, vyvesené: 21. 10. 2021, zvesené: 15. 11. 2021.

13. Obec Ivanovce (list č. OcÚ/Iv/1008/2021 zo dňa 06. 12. 2021)

- ako obstarávateľ strategického dokumentu Územný plán obce Ivanovce nemá pripomienky k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu
- zasiela údaje o zverejnení: vyvesené: 13. 10. 2021, zvesené: 04. 11. 2021.

Vyhodnotenie stanovísk

Stanoviská od dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia; Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia; Dopravný úrad; Ministerstvo dopravy a výstavby SR; a dotknutej obce Ivanovce a Krivosúd-Bodovka boli bez pripomienok. Pripomienky v niektorých stanoviskách sa týkali predovšetkým samotného strategického dokumentu. Pripomienky od dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky; Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny uviedol príslušný orgán na zapracovanie do návrhu územného plánu.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ zabezpečil podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné ústne prerokovanie správy o hodnotení sa konalo spoločne s prerokovaním návrhu územného plánu obce v určenom termíne dňa 04. 11. 2021 o 11.00 hod. (pre dotknuté orgány) a o 16.00 hod. (pre verejnosť) na obecnom úrade v Ivanovciach. Z verejného

prerokovania nevyplývali pripomienky priamo k správe o hodnotení, týkali sa len samotného strategického dokumentu.

Prerokovanie pre dotknuté orgány a organizácie o 11.00 hod.

Na úvod starostka obce privítala prítomných. Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie - Ing. Blanka Pavelková prezentovala celkovú koncepciu riešenia. Podrobne vysvetlila riešenie jednotlivých funkčných systémov. Predstavila všetky rozvojové plochy a zámery a zdôvodnila ich opodstatnenosť.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

Prebehla diskusia ohľadom potreby doplnenia verejného vodovodu na Dolinu, kde pretrvávajú problémy s vodou. Vo všeobecnosti je potrebné hľadať náhradný zdroj. Potrebné je preveriť, či je zakreslené prepojenie kanalizácie zo Štvrťka do Ivanoviec. Potrebné je preveriť, či sú zakreslené zosuvné územia a skládky. V správe o hodnotení je potrebné popísať varianty aj na začiatku, nielen na konci.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky:

Preveriť, či obidve lokality na zberný dvor. Pri severnej lokalite je potrebné sprístupniť komunikáciou. Odporúčanie, podmienka výstavby vypracovanie UŠ, aby bolo nezáväzná. Regulácia územia je veľmi podrobná s množstvom regulačných blokov. Žiaduce je zjednodušenie. V stabilizovanom území nedefinovať minimálnu výmeru pozemkov.

Prerokovanie pre verejnosť o 16.00 hod.

Na úvod starostka obce privítala prítomných občanov a poslancov OZ. Konštatovala dobrú účasť občanov na verejnom prerokovaní a prezentácii Návrhu ÚPN obce. Zástupca obce pre obstarávanie ÚPD - Ing. arch. Derevenec vysvetlil prítomným postup a spôsob obstarania a prípravy územného plánu obce. Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie - Ing. Blanka Pavelková, prezentovala celkovú koncepciu riešenia. Podrobne vysvetlila riešenie jednotlivých funkčných systémov. Vyzvala prítomných k otázkam na objasnenie prezentovaného Návrhu. Prítomným boli prezentované všetky spracované výkresy a objasnený systém regulácie a záväznej časti UPN.

Diskusia k prednesenému Návrhu ÚPN, otázky občanov sa zamerali na nasledujúce témy:

- či je dokumentácia zverejnená na webe obce
- či je možné v lokalite NB4 – Za školou stavať a na ktorých pozemkoch
- ako je možné realizovať výstavbu, keď je tam viacej vlastníkov
- vetrolamy a remízky sú navrhnuté všelikde, ale nie tam, kde je to treba od navrhovaného poldra smerom na Melčice
- v ochrannom pásme vodného zdroja Štvrťok či je možný vsak dažďových vôd
- OP VN nie je všade určené na izolačnú zeleň
- je navrhnutý ešte jeden polder, na ktorý je územné rozhodnutie je potrebné ho zaviesť do UPN
- v rámci parku pri ekumenickom centre je potrebné zapracovať aj parkovisko
- v rozvojovej lokalite NB2 pri VN a trafostanici je svah, ktorý nie je potrebné dávať do rozvojových plôch na bývanie.

Ostatné diskutované problémy sa netýkali prerokovávanej problematiky ÚPN.

Na záver diskusie zástupca obce pre obstarávanie ÚPD - Ing. arch. Derevenec vysvetlil prítomným postup a spôsob obstarania a prípravy územného plánu obce. Vyzval prítomných k ďalším otázkam na spracovateľa a k podrobnému preštudovaniu dokumentácie, nakoľko v tejto etape prípravy - Návrh - je možnosť uplatniť pripomienky. Vyzval prítomných k podaniu písomných pripomienok, ktoré je potrebné adresovať na Obecný úrad v termíne konania verejného prerokovania tak ako je uvedené na Verejnej vyhláške.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Ivanovce - návrh“ sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli

byť ovplyvnené riešením a návrhom rozvoja bývania a ďalších urbanistických funkcií, ako aj návrhom verejného dopravného a technického vybavenia.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Naopak, možno vyzdvihnúť konkrétne riešenia problémov, najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry, ktoré jednoznačne prispievajú k zlepšeniu životného prostredia i priamych a nepriamych vplyvov na zdravie obyvateľstva, eliminujú zdravotné riziko a zdravotné ohrozenie obyvateľov. Dôraz sa kládol na systémové riešenie koncepcie urbanistického rozvoja obce, ktoré zahŕňa okrem iného návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Zaradiť sem možno návrh troch plôch zelene, doplnenie stromoradií v uliciach, vodozádržnej zelene a izolačnej zelene pri cestách.

Strategický dokument prinesie zlepšenie kvality bývania návrhom nových lokalít na výstavbu rodinných domov. Ďalej umožní rozvoj rekreačno-športových aktivít, osobitne cykloturistiky (návrh cyklotrasy Melčice – Dolina – Bošáca s prepojením na regionálny cyklistický ťah pozdĺž Váhu), s pozitívnymi ekonomickými a sociálnymi prínosmi pre obyvateľstvo. Za nepriamy vplyv možno považovať nárast počtu obyvateľov, vyplývajúci z návrhu nových plôch pre bývanie. Keďže sa predpokladá postupné rozširovanie obytného územia, aj rast počtu obyvateľov by mal byť pozvoľný a primeraný, bez negatívnych sprievodných socio-ekonomických dopadov. V zmysle stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne je však možné predpokladať negatívne vplyvy železnice na príľahlé navrhované plochy bývania.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo, resp. na predchádzanie negatívnych vplyvov na obyvateľstvo, majú kľúčový význam precízne stanovené regulatívy funkčného využitia tak, ako sú zahrnuté v záväznej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Dodržiavaním regulatívov uvedených v záväznej časti, týkajúcich sa ochrany životného prostredia (povinnosť realizácie kanalizácie, vodovodu, plynofikácia, dodržanie navrhnutých parametrov nových komunikácií, sadovnícke úpravy a pod.) v jestvujúcom území ako aj na nových rozvojových plochách nebude dochádzať k zhoršovaniu kvality života obyvateľov.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy na horninové prostredie sa prejavujú iba krátkodobovo počas výstavby jednotlivých objektov v dôsledku odstránenia pokryvnej vrstvy. Nakoľko sa na území zosuvov nenavrhujú výstavba, nepredpokladajú sa vplyvy na geodynamické javy.

Vplyvy na klimatické pomery

Riešenie navrhované v územnoplánovacej dokumentácii nebude mať negatívny vplyv na klimatické pomery.

Viacere navrhované ekostabilizačné opatrenia majú potenciál prispieť k adaptácii územia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, v súlade so Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Strategický dokument nevytvára predpoklady pre ohrozenie ovzdušia. Neuvažuje so situovaním veľkých ani stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia v dotknutom území. Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia budú vznikať v dôsledku vykurovania objektov v navrhovaných lokalitách a pohybom automobilov zabezpečujúcich ich dopravnú obsluhu. Opatrenia na podporu udržateľnej mobility by naopak mali prispieť k zlepšeniu kvality ovzdušia.

Z navrhovaných zásad na ochranu ovzdušia je možné vyzdvihnúť skutočnosť, že sa uvažuje s plynoifikáciou rozvojových území a navrhuje sa výsadba ochrannej a izolačnej zelene pri komunikáciách.

Vplyvy na vodné pomery

Strategický dokument neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia. Nepredpokladá výraznejšie zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov vodných pomerov. Do riešeného územia zasahuje vodárenský zdroj Štvrtek nad Váhom. Ochranné pásma vodárenského zdroja Štvrtek nad Váhom a režim hospodárenia v ochranných pásmach je potrebné rešpektovať.

Navrhované riešenie počíta s vybudovaním kanalizačnej siete (splašková kanalizácia je už vybudovaná), čo by malo pozitívny vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Nepriame pozitívne vplyvy na vodné pomery, konkrétne na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny, by mohli priniesť niektoré navrhované ekostabilizačné opatrenia.

Vplyvy na pôdu

Realizácia navrhovaných rozvojových lokalít nespôsobí kontamináciu pôdy ani fyzikálne degradačné procesy ako sú vodná a veterná erózia a kompakcia pôdy.

Medzi negatívne vplyvy na pôdu možno zaradiť perspektívny záber poľnohospodárskej pôdy s výmerou 17,57 ha. Súčasťou návrhu územného plánu obce majú byť aj lokality, na ktoré už bol udelený súhlas s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v doterajšej ÚPD (s celkovou výmerou 11,97 ha), čím by sa bilancia nových záberov poľnohospodárskej pôdy zlepšila.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, s výnimkou lokalít NB11 a NRA2, ktoré sa nachádzajú na území Chránenej krajinskej oblasti Biele Karpaty, kde platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody na navrhovaných lokalitách neviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Orgán ochrany prírody na základe odborného stanoviska od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty k návrhu územného plánu obce i správe o hodnotení predmetnej ÚPD požaduje:

- zahrnutie mokrade lokality bývalého chovu kačíc ako interakčného prvku MÚSES (vrátane označenia ako lokálne významnej mokrade)
- doplnenie migračného koridoru vyčleneného v rámci projektu ConnectGREEN, ktorý mapuje kritické miesta konektivity biokoridorov pre veľké šelmy v rámci Karpát a vyznačenie migračného koridoru obojživelníkov pri rybníku Ivanovce ako miestneho biokoridoru v rámci MÚSES
- pre lokality navrhnuté v severnej časti katastra obce v záväznej časti doplniť regulatív s obmedzením budovania oplotenia z dôvodu zabezpečenia priečnej priechodnosti Ivanovskej doliny pre faunu
- z plochy rekreácie NRŠ5 (Ivanovská skalka) vyňať územie bývalého lomu, ktorý predstavuje legislatívne chránený biotop
- pri tvorbe izolačnej zelene na lokalitách NB5 a NRŠ2 rešpektovať ochranné pásmo elektrovodov a obmedzenia z neho vyplývajúcich.

Zároveň odporúča rešpektovať navrhované opatrenia uvedeného odborného stanoviska z hľadiska architektonických riešení a krajinného rázu.

Uvedené požiadavky zahrnul príslušný orgán do časti VI. „Záver“, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

Vplyvy na krajinu

V sídelnej krajine (zastavanom území obce) sú uvedené opatrenia ako potreba revitalizácie a zvýšenia podielu plôch sídelnej zelene, zakladanie a udržiavanie uličných stromoradií a plôch zelene s prepojením s krajinnou zelenou. V poľnohospodárskej krajine sa navrhuje ochrana krajinnej zelene a poľnohospodárskej pôdy, zvyšovanie ekostabilizačnej funkcie realizáciou ÚSES a protierózných opatrení, stabilizácia území existujúcich záhradkárskeho osád a rozptýlenej zástavby v krajine s rekreačným charakterom. Ide o pozitívne vplyvy na krajinu.

Za lokálne nepriaznivé vplyvy na krajinu možno považovať výstavbu v lokalitách určených na zástavbu. Tieto vplyvy by mali byť eliminované záväznými regulatívmi (najmä obmedzením výšky zástavby) tak, aby vplyv na krajinu a jej estetické vnímanie nebol v súhrne negatívny a bola zachovaná miera vidieckej zástavby.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, s výnimkou lokalít NB11 a NRA2, ktoré sa nachádzajú na území Chránenej krajinnej oblasti Biele Karpaty, kde platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody na navrhovaných lokalitách neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Orgán ochrany prírody na základe odborného stanoviska od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty k návrhu územného plánu obce i správe o hodnotení predmetnej ÚPD vydal stanovisko, v ktorom uviedol požiadavky z hľadiska ochrany prírody, ktoré sú uvedené v časti III. 6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie. Orgán ochrany prírody v závere stanoviska konštatoval, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúča jeho schválenie s tým, že uvedené pripomienky budú zohľadnené v návrhu územného plánu obce. Príslušný orgán zahrnul požiadavky z hľadiska ochrany prírody a krajiny do časti VI. „Záver“, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Nepredpokladajú sa významné vplyvy. Riešenie strategického dokumentu vytvára predpoklady pre zabezpečenie ochrany historických hodnôt prostredia.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladajú sa, v riešenom území sa nenachádzajú paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

V riešenom území (k. ú. Ivanovce) sa nenachádzajú žiadne chránené územia sústavy Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu).

V dotyku s riešeným územím sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch. Na uvedené chránené územie sústavy Natura 2000 nebude mať strategický dokument vplyv.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, ich rozsahu a trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi rôznej hierarchickej úrovne, ako aj s prihliadnutím na stanoviská k správe o hodnotení, výsledky verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

prijatie strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Závery“, bod 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t. j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu (ktorým sa rozumie stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal) predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Podľa spracovateľa odborného posudku konečné znenie strategického dokumentu sa odporúča podstatne nemeniť.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, odborného posudku, vyplynuli požiadavky na dopracovanie a úpravu strategického dokumentu:

- zahrnúť mokrad' lokality bývalého chovu kačíc ako interakčného prvku MÚSES (vrátane označenia ako lokálne významnej mokrade)
- doplniť migračný koridor vyčlenený v rámci projektu ConnectGREEN, ktorý mapuje kritické miesta konektivity biokoridorov pre veľké šelmy v rámci Karpát a vyznačiť migračný koridor obojživelníkov pri rybníku Ivanovce ako miestny biokoridor v rámci MÚSES
- pre lokality navrhnuté v severnej časti katastra obce je potrebné v záväznej časti doplniť regulatív s obmedzením budovania oplotenia z dôvodu zabezpečenia priečnej priechodnosti Ivanovskej doliny pre faunu a rešpektovať navrhované opatrenia odborného stanoviska č. CHKOBK/58-001/2021 od Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Biele Karpaty z hľadiska architektonických riešení a krajinného rázu
- z plochy rekreácie NRŠ5 (Ivanovská skalka) vyňať územie bývalého lomu, ktorý predstavuje legislatívne chránený biotop
- pri tvorbe izolačnej zelene na lokalitách NB5 a NRŠ2 rešpektovať ochranné pásmo elektrovodov a obmedzení z neho vyplývajúcich
- rešpektovať ochranné pásma vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom a režim hospodárenia v ochranných pásmach, ktoré boli určené v rozhodnutí Okresného národného výboru v

Trenčine, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pod č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988

- navrhovanú výstavbu rodinných domov v blízkosti železničnej trate riešiť tak, aby nedochádzalo k negatívnemu vplyvu hluku z dopravy na vnútorné prostredie chránených obytných miestností a vonkajšie chránené rekreačné územie navrhovaných rodinných domov
- v návrhu ÚPD je potrebné doplniť vyhodnotenie doterajšej ÚPD, ktoré je povinnou súčasťou textovej časti ÚPD v zmysle § 12 ods. 3 písm. b) vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- rešpektovať a zapracovať požiadavky Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy, uvedené v stanovisku č. OU-TN-OSZP3-2021/031866-003 zo dňa 09. 11. 2021
- rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy č. 5566/2021-5.3, 57583/2021 zo dňa 27. 10. 2021
- rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu č. KPUTN-2021/568-10/90714/SPA zo dňa 03. 11. 2021
- strategický dokument dopracovať na základe akceptovaných požiadaviek a pripomienok z prerokovania samotného návrhu územného plánu obce.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a prílohy č. 6 k tomuto zákonu na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Ivanovce - návrh“ predchádzalo podrobné preštudovanie návrhu riešenia, správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk dotknutých orgánov, zápisu z verejného prerokovania a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu, ako aj posudok odborne spôsobilej osoby preukázali, že vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie budú neutrálne a potenciálne negatívne vplyvy je možné eliminovať za predpokladu realizácie preventívnych opatrení a monitoringu environmentálnej optimálnosti jeho implementácie v polohe jednotlivých projektov.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, a odborného posudku vyplýva, že je potrebné upraviť znenie a grafickú časť navrhovaného strategického dokumentu podľa odporúčaní uvedených v časti VI. „Záver“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa tohto zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, prípadne obstaranie nového územného plánu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, ako aj integráciu environmentálnych aspektov v strategickom dokumente a možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnilo sa verejné prerokovanie správy o hodnotení s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy a verejnosťou. Stanoviská verejnosti k správe o hodnotení neboli doručené, taktiež neboli uskutočnené konzultácie. Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia, bol vypracovaný v jednom variante, t. j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušnému orgánu nebolo zo strany verejnosti doručené žiadne stanovisko.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

RNDr. Daniela Bútorová
Okresný úrad Trenčín
odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru
Okresný úrad Trenčín
odbor starostlivosti o životné prostredie

3.

Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Trenčíne 04. 02. 2022