

Číslo spisu

OU-PP-OSZP-2022/001567-015

Poprad

02. 02. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Poprad), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č. 12 ÚPN-O Veľký Slavkov“ ktoré predložil obstarávateľ Obec Veľký Slavkov, Kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 00 326 674,

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 zákona EIA toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Zmena a doplnok č. 12 ÚPN-O Veľký Slavkov“,

ktorý rieši zmenu funkčného využitia lokalít:

- V západnej okrajovej časti obce – plocha poľnohospodárskej výroby sa mení na plochu výroby, priemyslu a skladov technickej vybavenosti,
- V juhovýchodnej časti obce – plocha polyfunkcie sa mení na plochu verejná zeleň a plochu pre cyklistický chodník; plocha verejná zeleň sa mení na plochu polyfunkčnú a plochu pre cyklistický chodník; plocha orná pôda sa mení na plochu verejná zeleň a plochu pre cyklistický chodník; plocha bývania v rodinných domoch sa mení na plochu športu a plochu polyfunkčnú,

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z doručených stanovísk vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. Po obvode navrhovanej funkčnej plochy výroby, priemyslu a skladov vyznačiť funkčnú plochu zelene cca 10 m.
2. Navrhovanú plochu športu zmenšiť o cca 10 – 15 m pozdĺž Slavkovského potoka.
3. V maximálnej možnej miere zachovať existujúce brehové porasty tokov.

4. Plochu pozdĺž komunikácie na SV strane navrhovanej plochy športu vyznačiť ako plochu izolačnej zelene.

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Veľký Slavkov, Kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 00 326 674, predložil dňa 20.09.2021 OU Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č. 12 ÚPN-O Veľký Slavkov“. V rámci zisťovacieho konania OU Poprad dňa 21.09.2021 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona EIA sa neuskutočnili.

Hlavným cieľom je vytvorenie podmienok pre vybudovanie plochy výroby, priemyslu a skladov, ktorej súčasťou bude zberný dvor, cyklistického chodníka s plochami verejnej zelene doplnenými drobnou architektúrou a vybudovanie vonkajšej športovej plochy.

Spracovaná zmena a doplnok je v súlade s nadradenou dokumentáciou a tou pre riešené územie je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Navrhovanou zmenou sa nemení vymedzenie zastavaného územia zobrazené v grafickej časti a nie sú navrhované nové ochranné pásma.

Požiadavky na vstupy:

Pre riešenie návrhu sa použili územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia. Navrhované funkčné využitie vyžaduje nový záber pôdy pre nepoľnohospodárske využitie o výmere 1,93 ha, ktorá nepatrí medzi najkvalitnejšie pôdy.

Údaje o výstupoch:

Výstupom budú záväzné a smerné časti riešenia ZaD 12. Navrhovaná zmena nemení doteraz navrhnutú koncepciu rozvoja sídla, ani nenavrhuje prevádzky produkujúce znečisťujúce látky. Pri prevádzke zberného dvora, cyklistického chodníka a plochy verejnej zelene budú vznikať odpady z údržby zelene a komunálny odpad, ktorého zber a likvidácia sa bude naďalej riadiť platným VZN obce o nakladaní s odpadmi.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predložený návrh vytvára územnotechnické podmienky pre realizáciu zámerov v zmysle stanovených regulatívov. Vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia (okrem odpadov a pôdy) v tomto štádiu nie je známy, nepredpokladá sa však, že by bol nad rámec prípustných hodnôt.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena nebude mať významný nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. ÚPN je nástrojom, ktorý by mal zabezpečiť zachovanie príp. zlepšenie podmienok pre život v obci.

Vplyvy na chránené územia:

Riešené územie sa nachádza v zastavanom i mimo zastavaného územia obce, ktoré nepatrí do územia s osobitným stupňom ochrany a nedotýka sa žiadnych chránených území, ktoré sa v katastri obce vyskytujú. Z navrhovanej funkcie sa neočakávajú žiadne také vplyvy, ktoré by mohli negatívne vplývať na stav chránených území v širšom okolí.

OU Poprad boli doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov, resp. dotknutých obcí (môžu byť v skratenej forme):

1. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-PP-OSZP-2021/015417-002 zo dňa 27.09.2021 doručené dňa 28.09.2021:

– k uvedenému v návrhu územného plánu k časti zásobovanie zemným plynom naftovým, že je predpoklad čiastkových rekonštrukcií existujúcich plynárenských zariadení, t.j. k potrubným trasám sa tunajší org. štátnej správy ochrany ovzdušia nevyjadruje, pretože sa nejedná o zdroj znečisťovania ovzdušia. K súvisiacim objektom občianskej vybavenosti a ich technickej infraštruktúry len pripomíname, že kompetencie posudzovania budúcich malých zdrojov znečisťovania ovzdušia prislúchajú Obci Veľký Slavkov, čo je potrebné dôsledne dodržiavať.

2. Dopravný úrad, č. j. 17762/2021/ROP-004/41939 zo dňa 29.09.2021 doručené dňa 29.09.2021:

– k strategickému dokumentu neuplatňuje žiadne pripomienky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. j. KPUPO-2021/19462-2/80812/OL zo dňa 30.09.2021 doručené dňa 04.10.2021:

– s návrhom „Zmeny a doplnky č. 12 ÚPN-O Veľký Slavkov“ súhlasí po doplnení podmienok riadenia stavebnej činnosti v textovej časti návrhu o nasledujúci text:

„Pre zabezpečenie ochrany archeologických nálezov (vecí pamiatkovej hodnoty) a archeologických nálezísk v riešených lokalitách je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk u územnom a stavebnom konaní a môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č. j. PP 3469/2/2021/HŽP/MGA zo dňa 06.10.2021 doručené dňa 06.10.2021:

– súhlasí s návrhom „Zmeny a doplnky č. 12 ÚPN-O Veľký Slavkov“.

5. Mesto Poprad, č. j. 76689/8571/2021 zo dňa 07.10.2021 doručené dňa 11.10.2021:

– k predloženému strategickému dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia nemá námietky.

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, č. j. ORHZ-PP-2021/001054-002 zo dňa 08.10.2021 doručené dňa 14.10.2021:

– z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

7. Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja, č. j. 07338/2021/DUPaZP-2 zo dňa 05.10.2021 doručené dňa 18.10.2021:

– požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom PSK, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

8. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-PP-OCDPK-2021/016321-02 zo dňa 20.10.2021 doručené dňa 20.10.2021:

– nemá pripomienky.

9. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. j. OU-PP-OSZP-2021/017853-002 zo dňa 02.11.2021 doručené dňa 02.11.2021:

– nemá pripomienky k oznámeniu o uvedenom strategickom dokumente a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona.

10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. j. OU-PO-OSZP1-2022/004621-002 zo dňa 27.01.2022 doručené dňa 02.02.2022:

– konštatuje:

- pre lokalitu riešenú v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
- nepredpokladá sa, že by zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete,

- orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmene a doplnku ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2021/037885-004 zo dňa 08.11.2021 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK.

Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

Z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente žiadny nežiada strategický dokument posudzovať podľa zákona EIA.

S požiadavkami, ktoré smerujú na obsahovú a rozsahovú stránku riešenia strategického dokumentu, je potrebné sa vysporiadať v procese obstarávania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov – ochrana poľnohospodárskej pôdy
- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS
- Ministerstvo obrany SR, Správa NMaV

– Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia

OU Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Veľký Slavkov v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 24.09.2021 do 11.10.2021. Po dobu vyvesenia verejnosť nevzniesla žiadne pripomienky.

Zároveň OU Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplnok-c-12-upn-o-velky-slavkov>

OU Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu EIA ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Slovík
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10228

Doručuje sa

Obec Veľký Slavkov, Kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, Slovenská republika

Na vedomie

Prešovský samosprávny kraj, Odbor projektového riadenia, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, OSŽP kraja - OPaK, OVaBP, OOP - Pozemkový referát, Námestie mieru 0/3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Poprad, OKR, OSŽP, OCDaPK, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad 1

Mesto Poprad (OVM), Nábřežie Jána Pavla II. 2802, 058 01 Poprad 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525, 058 97 Poprad 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova, 058 01 Poprad 1

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Správa NMaV, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov