

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Číslo spisu: OU-ZH-OSZP-2022/000993

Číslo záznamu: 0003683/2022

V Žiari nad Hronom

dňa 26.01.2022

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „Územný plán obce Lovča“ určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – zaslanie.

Obstarávateľ strategického dokumentu Obec Lovča, Geromettova 95, 966 11 Lovča, IČO: 00 320 820 v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa: Ondrejom Bahnom - starostom obce Lovča, predložil dňa 29.09.2021 Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lovča“ (ďalej len „oznámenie“).

Účelom strategického dokumentu je komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Lovča, určiť zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu územia, kultúrohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie k Oznámeniu o strategickom dokumente i k návrhu rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, Vám zasiela rozsah hodnotenia i časový harmonogram strategického dokumentu „Územný plán obce Lovča“.

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie strategického dokumentu sa určuje dôkladné zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) a variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente podľa § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti 2.2. Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽIAR NAD HRONOM

Telefón
+421/0961642961

Fax.

E-mail
helen.nogova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

- 2.1.2. Na vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedených podľa § 1 ods. 2 Vyhlášky č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- 2.1.3. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.
- 2.1.4. V zmysle § 9 ods.5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie obstarávateľ strategického dokumentu doručí príslušnému orgánu správu o hodnotení strategického dokumentu vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie spolu s dokumentom „Územný plán obce Lovča“ (podľa § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) v počte 2 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 1 ks na elektronickom nosiči dát (CD, DVD). Príslušný orgán si vyhradzuje právo spresniť počet dokumentácií.

2.2. Špecifické požiadavky

2.2. Špecifické požiadavky

Z odôvodnených písomných stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné tematické okruhy súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V správe o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviska a vyjadrenia, ktoré boli zaslané príslušnému orgánu k oznámeniu o strategickom dokumente a môžu mať negatívne vplyvy na životné prostredie;

2.2.2. V správe o hodnotení popísať hlavné ciele strategického dokumentu a jeho vzťah k iným relevantným strategickým dokumentom (napr. mieru v akej strategický dokument ovplyvňuje iné plány a programy, význam strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych úvah a rizík, najmä s ohľadom na podporu trvalodržateľného rozvoja);

2.2.3. Popísať ciele ochrany životného prostredia, stanovené na medzinárodnej úrovni, na úrovni EÚ alebo Slovenskej republiky, ktoré sú relevantné pre navrhovaný strategický dokument a spôsob, akým boli tieto ciele a ďalšie úvahy o environmentálnych aspektoch zohľadnené pri jeho príprave;

2.2.4. Popísať pravdepodobné významné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane pravdepodobnosti, trvania a frekvencie vplyvov; kumulatívneho charakteru vplyvov, rizika pre ľudské zdravie a životné prostredie; vplyvy na biodiverzitu, živočíchy, rastliny, pôdu, vodu, ovzdušie, klimatické faktory, hmotné fondy, kultúrne dedičstvo, vrátane architektonického a archeologického dedičstva, vplyvy na krajinu a osobitné chránené územia a vzájomné vzťahy uvedených faktorov;

2.2.5. Do správy o hodnotení na zmiernenie vplyvov na životné prostredie v predmetnom území zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy pod č. s. 5566/2021-5.3 zo dňa 15.10.2022 v rámci ktorého je potrebné rešpektovať: prieskumné územie „Lovča – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“, určené pre držiteľa prieskumného územia PW geoenergy, a.s. Bratislava splatnosťou do 28.11.2022, rešpektovať v území evidované svahové deformácie a výskyt nízkeho až stredné radónové rizika;

2.2.6. Správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie vypracovať v súlade so stanoviskom Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy pod č. 46371/2021/OSD/118689 zo dňa 19.10.2021, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, dodržať cestné ochranné pásme a iné pripomienky týkajúce sa cestnej i cyklistickej dopravy vrátane vypracovania hlukových štúdií v blízkosti lokalít na bývanie so zaviazaním investorov na vykonanie protihlukových opatrení;

2.2.7. Do správy o hodnotení zapracovať stanovisko Dopravného úradu pod č. s. 18450/2021/ROP-2 zo dňa 08.10.2021 v prípade, že by v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie bolo riešené využitie územia, ktoré predpokladá realizáciu letiska, osobitného letiska, heliportu alebo leteckého pozemného zariadenia hlavne ide o stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom; stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu; vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice; zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné

svetelné zdroje a pod. navrhovaných.

2.2.8. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Banskobystrický samosprávny kraj (ďalej len „ÚPN VÚC BBK“), v rámci ktorého je potrebné rešpektovať všetky záväzné regulatívy uvedené v stanovisku č. s. 09661/2021/ODDUPZP-2 zo dňa 19.10.2021 na zmiernenie vplyvov na životné prostredie v predmetnom území;

2.2.9. Správu o hodnotení vypracovať v súlade so stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica pod č. KPUBB-2021/20540-3/84765 zo dňa 21.10.2021 v ktorom požaduje rešpektovať evidované národné kultúrne pamiatky obce, zachovať archeologické nálezy a náleziska v známych lokalitách, zachovať historicko – urbanistickú štruktúru a jadro pôvodnej obce, viesť evidenciu pamätihodnosti obce;

2.2.10. Správu o hodnotení vypracovať v súlade so záväzným stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom pod č. M/2021/01180-2 zo dňa 15.10.2021;

2.2.11. Do správy o hodnotení zapracovať stanoviska Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia, vydaného pod č. s. OU-ZH-OSZP-011303-2/2021 zo dňa 13.10.2021, úseku štátnej vodnej správy vydaného pod č. s. OU-ZH-OSZP-2021/011306-002 zo dňa 18.10.2021 a úseku štátnej správy odpadového hospodárstva vydaného pod č. s. OU-ZH-OSZP-011305-2/2021 zo dňa 19.10.2021;

2.2.12. Realizáciu všetkých rozvojových plôch v území obce podmieniť vybudovaním komplexných rozvodov technickej infraštruktúry (najmä verejného vodovodu a kanalizácie s ČOV) s dostatočnou kapacitou a v predstihu pred rozvojom územia;

2.2.13. Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a v nej navrhovaných aktivít na európsku sústavu chránených území Natura 2000, konkrétne na SKUEV0947 Stredný tok Hrona v zmysle Výnosu MŽP SR č. 1/2017 zo 7. decembra 2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1. zo dňa 14. júla 2004, ktorým bol vydaný národný zoznam území európskeho významu;

2.2.14. Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a v nej navrhovaných aktivít na prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len „RÚSES“), sú to najmä: NRBkh 1 Hron (hydrický biokoridor nadregionálneho významu);

2.2.15. Zhodnotiť vplyvy navrhovaného funkčného využitia územia z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy;

2.2.16. Špecifikovať zásady zdrojov znečisťovania ovzdušia pre minimalizáciu emisií z výroby i sekundárnej prašnosti (sklárky, prevoz, čistenie a vličenie komunikácií, a pod..) tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu imisnej situácii v území a určiť regulatívy pre dané činnosti;

2.1.17. Odstraňovať drobné sklárky odpadov vznikajúce na území obce a v plnej miere rešpektovať opatrenia programu odpadového hospodárstva kraja a programu odpadového hospodárstva obce a príslušného VZN obce o odpadoch a nakladaní s odpadmi, ako aj platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva Okresu Žiar nad Hronom;

2.1.18. Zabezpečiť vykonanie preventívnych opatrení pred povodňami - spomalenie odtoku vody z povodia, zvyšovať retenčnú schopnosť územia, zabezpečiť akumuláciu vody v území a rešpektovať v území vodné nádrže vrátane ich ochranných pásiem;

2.2.19. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nespĺnenie všetkých návrhov, požiadaviek a odporúčaní z odôvodnených písomných stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov rozsahu hodnotenia. Opatrenia, ktoré vyplývajú z rozsahu hodnotenia uviesť samostatnej kapitole IV. Správy o hodnotení „Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie“.

2.3.20. V prípade, ak sa v Správe o hodnotení bude konštatovať možný negatívny vplyv na území vyžadujúce si osobitný režim ochrany v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny je potrebné v Správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.

2.3.21. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie môže verejnosť, dotknutá obec, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý po ich vyhodnotení doručí obstarávateľovi strategického dokumentu.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie rozsah hodnotenia je zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR i na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom.

Okresný úrad Žiar nad Hronom
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

-2-

Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Lovča, Geromettova 95, 966 11 Lovča
2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, ČSA 7, 974 31 B. Bystrica
4. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a PK, Nám. sloboda č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
6. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava
7. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, odd. regionálneho rozvoja, Nám. SNP č. 23, 97401 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Nám. L. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 974 01 Banská Bystrica
11. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ul. 9. Mája č. 2, 974 01 Banská Bystrica
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda č. 357/23, 965 24 Žiar nad Hronom
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Ul. SNP, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. SNP č. 121, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Nám. Matice Slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
16. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany ovzdušia, Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
18. Obec Dolná Trnávka, Dolná Trnávka č. 66, 966 21 Lovča
19. Obec Lovčica – Trubín, Lovčica č. 116, 966 23 Lovčica – Trubín
20. Obec Hliník nad Hronom, Železničná 320/10, 966 01 Hliník nad Hronom
21. Obec Prestavky, Prestavky č. 226, 966 01 Prestavky
22. Obec Lehôtka pod Brehmi, Lehôtka pod Brehmi č. 22, 966 01 Lehôtka pod Brehmi
23. Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica