ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BOJNICE

ZOZNAM VPS
1) Komunikácie a doprava
a) Preložka cesty I. triedy.
b) Preložka cesty III. triedy.
c) Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií.*
d) Parkoviská, viacpodlažné parkoviská.
e) Cyklochodníky a pešie trasy
2) Technická infraštruktúra
a) Rekonštrukcia a nové vedenia nadradenej infraštruktúry.*
b) Zariadenia pre kumulácia a transport vody vrátane miestnych rozvodov vody.*
c) Zariadenia a kanalizačné potrubia pre splaškovú a dažďovú kanalizáciu.*
d) Rekonštrukcia, kabelizácia a trafostanice vedenia elektrickej energie.*
e) Nové rozvody plynu a ich rekonštrukcia.*
f) Plochy pre odpadové hospodárstvo, dotriedovanie a zber separovaného odpadu, zariadenia pre skládkovanie biologicky rozložiteľného odpadu.
g) Suchý poldER Dubnička
3) Ostatná infraštruktúra
a) Rozšírenie a rekonštrukcia cintorína.
b) Rozšírenie a rekonštrukcia Národnej zoologickej záhrady Bojnice.

* nezobrazuje sa vo výkrese

Legenda

- Riešené územie
- vrstevnica

Územné celky
- Územné celky

Kataster
- Katastrálne územia
- Parcely KNC
- Parcely UO
- Hranica zastavaného územia k 1.1.1990

Ochrana prírody a krajiny
- Národná prírodná pamiatka

Kultúrno-historické dedičstvo
- Národné kultúrne pamiatky

Ochranné pásma
- Ochranné pásma letiska Prievidza

Elektroenergetika
- stav

Ohranné pásma bez rozíšenia
- stav
- návrh

Plyn
- stav
- Záplavové územie Q100

Svahové deformácie
- aktívna *A*
- potencialna *P*
- stabilizovana *S*
- Vodný tok
- Suchý polder

Dopravná infraštruktúra
- Cesta 1. triedy,stav
- Cesta 1. triedy,návrh
- Cesty III. triedy,stav
- Cesty III. triedy,návrh
- Miestna komunikácia,stav
- Miestna komunikácia,návrh
- Účelová komunikácia,stav
- Chodník,stav
- Cyklochodník,návrh
- Chodník,návrh
- Lesná, poľná cesta,stav
- komunikácia,na zrušenie

Vymedzenie chránených častí krajiny
- Chránená časť krajiny
- ochranné pásmo

ÚPN-Z
- Vymedzenie ÚPN-Z

Reklamné stavby
- Vymedzenie zón reklamných stavieb

Hranica zastavaného územia
- Hranica zastavaného územia

Regulačné bloky
- Vymedzenie regulačného bloku

Základná charakteristika

B - Obytné územia
- BR1 *Bývanie v rodinných domoch*
- BR2 *Extenzívna zástavba bývania a individuálnej rekreácie*
- BD1 *Bývanie v bytových domoch mestotvorného charakteru*
- BZ1 *Zmiešané územie obytnej mestskej štruktúry*
- BZ2 *Zmiešané územie mestskej rekreačno-vybavenostnej štruktúry*
- BZ3 *Zmiešané územie mestskej štruktúry*

O - Občianska vybavenosť
- O1 *Občianska vybavenosť strategického charakteru*
- O2 *Obchodno-komerčné zóny*
- O3 *Občianska vybavenosť lokálneho charaktetru*

R- Šport a rekreácie
- RC1 *Plochy individuálnej rekreácie bez trvalého bývania v rodinných domoch*
- RC2 *Extenzívna zástavba individuálnej rekreácie a bývania*
- RI1 *Areály športovísk a ihrísk*
- RZ1 *Záhradkárske osady*
- RA1 *Areály kúpeľov*
- RA2 *Areály športových zariadení*

I - Výroba
- IO1 *Zmiešané plochy výroby občianskej a vybavenosti*
- IA1 *Areály hospodárskych dvorov*
- IA2 *Areály hospodárskych dvorov poľnohospodárskej výroby*
- IA3 *Areály sklenníkového hospodárstva*

P - Poľnohospodárska krajina
- PL1 *Lúky, pasienky, trvalé trávnaté porasty*
- PO1 *Orná pôda, chmeľnice, vinice a plochy energetických plodín*
- PZ1 *Plochy záhrad*
- PS1 *Plochy sadov*

X - Ostatná infraštruktúra
- XC1 *Cintoríny*
- XZ1 *Areál zoologickej záhrady*

S - Sídelná zeleň
- SP1 *Rekreačné mestské a kúpeľné parky*
- SZ1 *Sídelná zeleň*

Dopravná a technická infraštruktúra
- T1 *Technická infraštruktúra*
- T2 *Areály odpadového hospodárstva*
- D0 *Plochy ciest a komunikácií*
- D1 *Plochy parkovísk*

Lesy a krajinná zeleň (zelená infraštruktúra)
- L1 *Lesy bez rozlíšenia*
- L2 *Rekreačné lesy*
- ZP1 *Prírodné plochy bez rozlíšenia*
- ZK1 *Plochy nelesnej krajinnej zelene*

Označenie regulačných celkov:
XY00-011-X
XY00 - Základná charakteristika a funkčné využívanie
011 - Priestorová regulácia
X - Špecifická regulácia

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BOJNICE
KONCEPT RIEŠENIA
VARIANT A

Obstarávateľ: **Mesto Bojnice**
Spracovateľ: **Ing. arch. Ján Bátora**
Osoba odborne spôsobilá pre spracovanie ÚPP a ÚPD: **Ing. Roman Veselý**
Dátum: **december 2021**

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA
REGULATÍVY VÝSTAVBY A VPS

Spracovateľský kolektív:
Urbanizmus:
Ing. arch. Martin Baloga, PhD
Ing. arch. Ján Bátora
Krajina:
Ing. Anna Dobrucká, PhD.
doc. RNDr. Peter Mederly, PhD.
Vodohospodárstvo:
Ing. Marek Centár
Pyrofikácia:
Ing. Marek Centár
Elektroenergetika, telekomunikácie:
Ing. Katrína Lupríchová
Doprava:
doc. Ing. Peter Rakšányi, PhD.

1:5 000

8